

VANDENS TIEKIMO SUTARTIS Nr.1/4020

2008 m. balandžio 1 d.

Tauragė

UAB „Tauragės vandenys“ (toliau – **Vandens tiekėjas**), atstovaujama bendrovės direktoriaus Rimanto Veiso, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir UAB „Tauragės šilumos tinklai“ (toliau – **Abonentas**), atstovaujama direktoriaus Donato Vaclovo Simaičio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šios sutarties dalykas yra šalto geriamojo vandens (toliau – vanduo) pirkimas – pardavimas karštam vandeniui ruošti daugiabučių namų vietiniuose šilumos punktuose, išvardintuose šios sutarties 1 priede, ir nuotekų tvarkymas.

2. Pagal šią Sutartį **Vandens tiekėjas** tiekia **Abonentui** iki vandens tiekimo ir vartojimo ribų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį vandenį ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (Žin., 2006, Nr. 82-3260) ir kitais teisės aktais.

3. Vandens tiekimo ir vartojimo riba – šalto vandens apskaitos prietaisas prieš karšto vandens ruošimo įrenginį daugiabučio namo šilumos punkte.

II. VANDENS TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

4. Vandens tiekėjas įsipareigoja:

4.1. nenutrūkstamai tiekti **Abonentui** vandenį karštam vandeniui ruošti daugiabučių namų vietiniuose šilumos punktuose ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (Žin., 2007, Nr. 17-636), numatytais atvejais laikinai nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Abonentui**;

4.2. užtikrinti, kad **Abonentui** tiekiamo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki šioje Sutartyje nustatytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos atitiktų Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo, Lietuvos higienos normos HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 (Žin., 2003, Nr. 79-3606), ir kitų teisės aktų reikalavimus;

4.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-639 patvirtintus Viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus (Žin., 2007, Nr. 16-593);

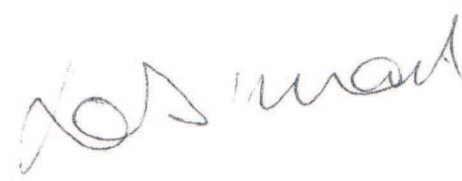
4.4. įrengti savo lėšomis šalto vandens apskaitos prietaisus prieš karšto vandens ruošimo įrenginius daugiabučių namų šilumos punktuose, organizuoti jų metrologinę patikrą, įskaitant neeilinę metrologinę patikrą, jeigu **Abonentas** įtaria, kad skaitiklis neatitinka jam nustatytų reikalavimų;

4.5. informuoti **Abonentą** apie numatomą vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka ir nurodyti, nuo kada ir, esant galimybei, kuriam laikui nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas;

4.6. teikti **Abonentui** kitą informaciją, numatytą Informacijos apie geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą teikimo abonentams tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. D1-594 (Žin., 2007, Nr. 3-134);

4.7. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Abonento** patirtą žalą.

5. **Vandens tiekėjas** neatsako už vandens tiekimą (vandens kokybę, kiekį, slėgį) ir nuotekų tvarkymą, kai objektas prie vandens tiekimo ar nuotekų tinklų yra prijungtas be techninių sąlygų arba nesilaikant techninių sąlygų reikalavimų, ne pagal suderintą projektą.

III. ABONENTO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

6. **Abonentas** įsipareigoja:
- 6.1. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti **Vandens tiekėjui** apie pastebėtą avariją, gaisrą, skaitiklių gedimus, plombų ar kitokių pažeidimus;
 - 6.2. kiekvieno mėnesio 25-31 dienomis pranešti **Vandens tiekėjui** atsisiskaitomųjų vandens skaitiklių rodmenis, pateikiant ataskaitą (deklaraciją), pasirašytą **Abonentu** įgalinto atstovo, atstovo arba elektroniniu paštu taur.vandenyys@taurage.omnitel.net;
 - 6.3. laiku atsisiskaityti už patiektą vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas;
 - 6.4. apmokėti neeilinei skaitiklio patirai patirtas **Vandens tiekėjo** išlaidas per 20 kalendorinių dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos gavimo, jeigu **Abonentu** prašymu atlikus neeilinę skaitiklio patirtą, nustatoma, kad skaitiklis atitinka jam nustatytus reikalavimus;
 - 6.5. neturkdyti **Vandens tiekėjo** atstovams, pateikusiems **Vandens tiekėjo** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, nuo 8 iki 20 val. įeiti į patalpą ar teritoriją patikrinti skaitiklių rodmenis, jų eksploataavimo sąlygas bei techninę būklę, juos pakeisti;
 - 6.6. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Vandens tiekėjo** patirtą žalą.

IV. VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

7. Vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.
8. Apie pasikeitusias vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas **Vandens tiekėjas** praneša **Abonentui**, apie tai paskelebdamas vietos spaudoje.

V. ATSISKAITYMO TVARKA

9. **Abonentu** suvartoto ir **Vandens tiekėjo** patiekto vandens kiekis nustatomas pagal šalto vandens apskaitos prietaiso, įrengto prieš karšto vandens ruošimo įrenginį daugiabučio namo šilumos punkte, rodmenis. **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Abonentu** tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto karštam vandeniui ruošti vandens kiekiui.
10. **Vandens tiekėjas** pagal savo paties nuskaitytus ar **Abonentu** pateiktus skaitiklių rodmenis ar kitu šioje Sutartyje numatytu būdu apskaituoja mokėtiną sumą už per mėnesį suvartotą vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia (išsiunčia paštu) sąskaitą **Abonentui** iki kito mėnesio 10 dienos.
11. Sąskaitas už suvartotą šaltą vandenį karšto vandens ruošimui ir pašalintas nuotekas **Abonentas** apmoka per 45 dienas po ataskaitinio mėnesio.
12. **Abonentui** laiku neatsiskaitčius už suvartotą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, **Vandens tiekėjas** už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuoja jam 0,02 (dviejų šimtųjų) procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat **Vandens tiekėjas** gali nutraukti, sustabdyti ar apriboti vandens tiekimą ir (ar) nuotekų priėmimą. Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (Žin., 2007, Nr. 17-636), numatyta tvarka.
13. Sugedus vandens skaitikliui ir apie tai **Abonentui** informavus **Vandens tiekėją** arba **Abonentui** laiku nepranešus vandens skaitiklio rodmenų, **Abonentu** suvartoto vandens kiekis nustatomas pagal paskutinių dviejų mėnesių iki skaitiklio gedimo vandens suvartojimo vidurkį.
14. **Abonentu** įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliskumu.
15. Jeigu **Abonentas** apmoka didesnę, negu **Vandens tiekėjo** sąskaitoje nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančių mėnesį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Abonentas** nenurodo kitaip.

VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

16. Šalys įsipareigoja šioje Sutartyje neapibrėžtais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais vandentvarkos ūkio valdymo, administravimo, eksploatavimo, apskaitos ir atsisakymo tvarką.

17. Įvykus nepaprastoms aplinkybėms (force majeure), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, vadovaujančios Civilinio kodekso 6.212 straipsniu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytais taisyklėmis dėl nenugalimos jėgos taikymo.

18. Ši Sutartis įsigalioja nuo 2008 m. balandžio 1 d.. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui.

19. Jeigu kuri nors Sutarties (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiskai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją.

20. Šalys įsipareigoja raštiškai per 3 (tris) kalendorines dienas informuoti viena kitą apie savo rekvizitų pasikeitimą. Šalis, nepranešusi apie rekvizitų pasikeitimus, negali reikšti pretenzijų dėl kitos šalies veiksmų, atliktų šioje Sutartyje numatytais rekvizitais.

21. Nei viena šalis neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui šios Sutarties teisių ir įsipareigojimų be raštinio kitos šalies sutikimo.

22. Sutarties sąlygos yra konfidencialios ir viešai neskelbiamos be šalių raštinio sutikimo, išskyrus įstatymų numatyta tvarka valstybės įgaliotoms institucijoms.

23. Šalys perskaitė, suprato šios Sutarties turinį ir pasekmes ir patvirta šią Sutartį kaip dokumentą, atitinkantį jo poreikius ir tikslus. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tada, jeigu jie įforminti raštu ir patvirtinti abiejų šalių.

24. Sutarties I priedas „Daugiabučių namų, kuriuose UAB „Tauragės šilumos tinklai“ yra karšto vandens tiekėjas ir iš UAB „Tauragės vandenys“ perka šaltą vandenį karštam vandeniui ruošti, sąrašas“ yra neatskiriama šios sutarties dalis.

25. Jei bet kurių I priede išvardintų namų butų ir kitų patalpų savininkai nustatyta tvarka atsisako UAB Tauragės šilumos tinklai kaip karšto vandens tiekėjo paslaugų ir pastirenka kitą karšto vandens tiekėją ar kitą apsirūpinimo karštu vandeniu būdą, tiems namams nuo atsisakymo momento nustoja galioti šios Sutarties sąlygos.

26. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčią egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

VANDENS TIEKĖJAS

UAB „Tauragės vandenys“
Šlaito g. 2, LT-72107 Tauragė

Įmonės kodas 179249836
PVM mokėtojo kodas LT792498314
a.s. Nr. LT497044060002374746

Telefono Nr. (8-446)61174, fakso Nr. (8-446)61191,
el. pašto adresas taurage.omnitel.net

Direktorius Rimantas Veisas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)
A.V.



ABONENTAS

UAB „Tauragės šilumos tinklai“
Paberžių g. 16, LT-72324 Tauragė

Įmonės kodas 179478621
PVM mokėtojo kodas LT794786219
a.s. Nr. LT560075800400462512

Telefono Nr. (8-446)62860 fakso Nr. (8-446) 72357
el. pašto adresas taurage.st@zebra.lt

Direktorius Donatas Vaeļlovas Simaitis

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)
A.V.

