

SUTARTIS
Nr. 30-21

Vilnius

2017 m. birželio 30 d.

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, įmonės kodas 120750163, atstovaujama direktoriaus Arūno Remigijaus Zabulėno, (toliau – **Statinio statybos valdytojas**) ir

UAB „Baltijos pašvaistė“, įmonės kodas 226037050, atstovaujama direktoriaus Vaido Kauliaus, (toliau – **Rangovas**),

Toliau Statinio statybos valdytojas ir Rangovas kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos darbų sutartį (toliau – **Sutartis**) susitardamos dėl šių sąlygų:

1. SUTARTIES OBJEKTAS IR KAINA

- 1.1. Sutarties objektas – programos „Būsto pritaikymas neįgaliams žmonėms“ įgyvendinimo (liftų įrengimo) darbai su projekcinės dokumentacijos parengimu (toliau - Darbai).
- 1.2. Neįgaliams žmonėms pritaikomų būstų adresai ir reikalavimai Darbams nurodyti Sutarties prieduose.
- 1.3. Sutarties objekto kaina yra 53.325,45 Eur (penkiasdešimt trys tūkstančiai trys šimtai dvidešimt penki Eur 45 ct) su PVM, kurią sudaro: 990,00 Eur (devyni šimtai devyniasdešimt Eur 00 ct) projekcinės dokumentacijos parengimo kaina ir 52.335,45 Eur (penkiasdešimt du tūkstančiai trys šimtai trisdešimt penki Eur 45 ct) – statybos darbų kaina. Pasitelkiami subrangovai: nėra.
- 1.4. Sutarties kaina paskaičiuota pagal viešojo pirkimo „Programos „Būsto pritaikymas neįgaliams žmonėms“ įgyvendinimo (liftų įrengimo) darbai su projekcinės dokumentacijos parengimu“ priedą „Techninė specifikacija“, kurią sudaro Darbų kiekių žiniaraščiai (toliau – Techninė specifikacija).
- 1.5. Finansavimas iš Vilniaus miesto savivaldybės ir/ar valstybės biudžeto lėšų.
- 1.6. Sutarties taikoma fiksuoto įkainio kainodara: tuo atveju, jei Sutarties įgyvendinimo metu nustatoma, jog reikalingas atlikti statybos darbų kiekis didesnis arba mažesnis nei numatyta Techninėje specifikacijoje, Rangovui už atliktus statybos darbus mokėtina kaina apskaičiuojama atsižvelgiant į faktiškai atliktų statybos darbų kiekį ir Sąmatiniuose skaičiavimuose nurodytus statybos darbų įkainius.
- 1.7. Techninėje specifikacijoje pateikti preliminarūs statybos darbų kiekiai Sutarties įgyvendinimo metu gali didėti arba mažėti iki 40 proc. bendros statybos darbų kainos. Sutarties Šalys, nustačiusios poveikį patikslinti statybos darbų kiekius, pasirašo susitarimą dėl Sutarties pakeitimo, kuriuo pakeičia Sutarties kainą ir Sutarties priedą „Sąmatiniai skaičiavimai“ išdėsto nauja redakcija.
- 1.8. Pirkimo dokumentai ir Rangovo pasiūlymas yra neatskiriamos šios Sutarties dalys, kurių reikalavimai yra privalomi Sutarties šalims.
- 1.9. Sutarties objekto kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Sutarties objekto kainai įtakos negali turėti Darbų atlikimo terminų pažeidimai.
- 1.10. Sutarties kaina Sutarties įgyvendinimo metu taip pat proporcingai keičiama pasikeitus PVM dydžiui. Sutarties objekto kaina perskaičiuojama per 1 d. d. po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota Sutarties objekto kaina taikoma po perskaičiavimo atliktiems Darbams apmokėti. Sutarties objekto kaina dėl kitų mokesčių perskaičiuojama nebus.
- 1.11. Jeigu Sutarties įvykdymui būtina atlikti papildomus statybos darbus, kurių įkainiai Sąmatiniuose skaičiavimuose nenumatyti, papildomų statybos darbų įkainiai apskaičiuojami vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos „Sistela“ duomenų bazėje nurodytais statybos darbų įkainiais, patvirtintais tuo laikotarpiu, kai buvo nustatytas

papildomų statybos darbų poreikis, tačiau statybos produktų ir įrenginių kaina negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos jiems įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesnis nei 5 proc. tiesioginių išlaidų.

2. TERMINAI

- 2.1. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 2.2. Darbų atlikimo terminas – 4 (keturi) mėnesiai nuo sutarties pasirašymo dienos. Šis terminas gali būti pratęstas **15 (penkiolika) kalendorinių dienų** dėl nenumatytų aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo (trečiųjų šalių neveikimas arba netinkamas veikimas, techninėje specifikacijoje nurodytų darbų pakeitimai, atsiradę papildomi darbai, išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos ir pan.). Darbų užbaigimo akto įforminimo terminas – **20 (dvidešimt) kalendorinių dienų** nuo darbų atlikimo termino pabaigos.
- 2.3. Rangovo iniciatyva Darbų vykdymas gali būti stabdomas, jei Sutarties įgyvendinimo metu dėl Statinio statybos valdytojo arba būsto valdytojo, kuriame yra atliekami Darbai, veiksmų arba neveikimo Rangovas neturi galimybės teikti visų arba dalies Darbų. Tokiu atveju Rangovas Statinio statybos valdytojui raštu nurodo Darbų vykdymo sustabdymą lemiančias priežastis ir veiksmus, kurių Statinio statybos valdytojas turėtų imtis, kad Darbų vykdymas būtų atnaujintas. Statinio statybos valdytojas, gavęs Rangovo pranešimą dėl Darbų sustabdymo, per 3 (tris) darbo dienas pateikia argumentuotą atsakymą, jei nesutinka su Darbų sustabdymu. Tuo atveju, jei Statinio statybos valdytojas atsakymo per nurodytą terminą nepateikia, Darbų vykdymas laikomas tinkamai sustabdytu.
- 2.4. Sutarties vykdymo metu Šalių sutarimu dėl aplinkybių, kurių Šalys negalėjo numatyti ar jų kontroliuoti iki Darbų pirkimo pradžios, Darbų vykdymo terminai gali būti pratęsti tam laikotarpiui, kurį tęsėsi nenumatytos aplinkybės, bet ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui.
- 2.5. Jeigu vykdant Darbus dėl nenumatytų aplinkybių atsiranda būtinybė keisti terminus, tai atliekama raštišku Šalių susitarimu, gavus Rangovo raštišką argumentuotą prašymą arba Šalims nenumatytas aplinkybes užfiksavus protokole, kuris tampa neatskiriama susitarimo dėl Sutarties termino pratęsimo dalimi.
- 2.6. Rangovas privalo vykdyti Darbus laikydamasis terminų, nurodytų Sutarties priede „Darbų atlikimo grafikas“. Sutarties vykdymo metu Rangovo argumentuotu rašytiniu prašymu Darbų atlikimo grafikas gali būti keičiamas pasikeitus Darbų apimtimis, pratęsus ar sustabdžius Darbų vykdymo terminus ir esant kitoms aplinkybėms, kurių nebuvo galima numatyti iki Darbų pirkimo pradžios. Darbų atlikimo grafiko pakeitimas atliekamas Sutarties Šalims pasirašant susitarimą dėl Sutarties pakeitimo.

3. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI

- 3.1. Sudarydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad:
 - 3.1.1. Jis turi visas licencijas, žinias, patirties ir kvalifikaciją reikalingas šiai Sutarčiai įvykdyti.
 - 3.1.2. Susipažino su Darbais, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai, su Technine specifikacija ir neturi jokių pretenzijų ir/ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis;
 - 3.1.3. Rangovo Samatiniuose skaičiavimuose nurodyto kiekvieno Darbo mato vieneto įkainis apima tai, kas numatyta Darbo aprašyme, įskaitant visus reikiamus Rangovo įrengimus bei mechanizmus tam Darbui atlikti, montavimą, Rangovo personalo darbą, medžiagas, priežiūrą, paleidimą, derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pelną kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievoles ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant.
 - 3.1.4. Rangovas yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs būtinus darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų bei darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiui.

- 3.1.5. Gerai išanalizavo ir suprato Darbų pobūdį bei jų apimtį pagal Techninę specifikaciją bei kitus Rangovui pateiktus duomenis, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, o taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Rangovas pareiškia, kad prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino Techninėje specifikacijoje nurodytus medžiagų ir darbų kiekius bei apimtis, įvertino visus pagrindinius, tarpinius darbus, reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Statinio statybos valdytojų.
- 3.1.6. Rangovas garantuoja, kad atlikus Darbus, įrengus sistemas (mazgus, modulius ar pan.), numatytas pagal šią Sutartį, visos įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) tinkamai, nepertraukiamai ir kokybiškai funkcionuos, jas bus galima tinkamai naudoti pagal tikslinę jų paskirtį. Jeigu įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) nefunkcionuos, funkcionuos netinkamai, jų nebus galima tinkamai naudoti pagal paskirtį, Rangovas savo lėšomis atliks visus būtinus darbus bei nupirks reikiamas medžiagas ar įrengimus, kad aukščiau nurodytos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) funkcionuotų nepriekaištingai ir nereikalaus iš Statinio statybos valdytojo padidinti Darbų kainos.

4. DARBŲ PERDAVIMAS – PRIĖMIMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 4.1. Rangovui parengus projektinę dokumentaciją, Rangovas Statinio statybos valdytojų projektinę dokumentaciją perduoda kartu su paslaugų perdavimo ir priėmimo aktu bei paslaugų pažyma (F-3). Statinio statybos valdytojas per 5 (penkias) darbo dienas pasirašo paslaugų perdavimo – priėmimo aktą arba pateikia pastabas dėl suteiktų paslaugų trūkumų bei nustato protingą terminą trūkumams pašalinti.
- 4.2. Statinio statybos valdytojų pasirašius paslaugų perdavimo ir priėmimo aktą, Rangovas Statinio statybos valdytojų pateikia PVM sąskaitą faktūrą, kurią Statinio statybos valdytojas apmoka per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.
- 4.3. Rangovas ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio paskutinės dienos pateikia Statinio statybos valdytojų atliktų darbų aktą (F-2) ir atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (F-3) už per einamąjį mėnesį atliktus statybos darbus. Statinio statybos valdytojas per 5 (penkias) darbo dienas pasirašo atliktų darbų aktą (F-2) ir atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (F-3) arba pateikia pastabas dėl pateiktų aktų turinio trūkumų ar atliktų darbų kokybės bei nustato protingą terminą trūkumams/defektams pašalinti.
- 4.4. Statinio statybos valdytojų pasirašius atliktų darbų aktą (F-2) ir atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (F-3), Rangovas Statinio statybos valdytojų pateikia PVM sąskaitą faktūrą, kurią Statinio statybos valdytojas apmoka per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.
- 4.5. Rangovui nepateikus ar nepataisius atliktų darbų akto nustatytu terminu, atliktų darbų aktavimas nukeliamas į kitą mėnesį.
- 4.6. Jei statybos darbų pobūdis numato atitinkamos techninės dokumentacijos paruošimą (pabaigtas atskirų darbų etapas, atlikti darbai bus paslėpti ir jiems būtina paruošti išpildomąsias nuotraukas, paslėptų darbų aktus, atlikti atitinkamus matavimus bei bandymus), Rangovas kartu su atliktų statybos darbų aktu privalo pateikti ir reikalingą techninę dokumentaciją.
- 4.7. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis Sutartyje ir jos prieduose išvardintų Darbų sudėties ir, Statinio statybos valdytojų pareikalavus, pridėti būtinus Darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus.
- 4.8. Iki visų statybos darbų perdavimo Statinio statybos valdytojų Rangovas privalo instrukuoti ir/arba apmokyti Statinio statybos valdytojų įrengtų sistemų, įrangos, statinio arba konstrukcijų naudojimo (eksploatavimo) ir aptarnavimo taisyklių bei pateikti Statinio statybos valdytojų tris įrenginių, statinio arba konstrukcijų naudojimo (eksploatavimo) ir aptarnavimo taisyklių naudojimo (eksploatavimo) instrukcijų egzempliorius lietuvių kalba.
- 4.9. Šalys aiškiai supranta ir patvirtina, kad tarpinis atliktų darbų aktas nėra galutinis darbų priėmimas – perdavimas. Šis Darbų priėmimas bei „aktavimas“ yra atliekamas tinkamo Sutarties vykdymo kontrolei užtikrinti bei atsiskaitymams kiekvieną mėnesį vykdyti.

- Rangovas turi imtis visų įmanomų ir racionalių priemonių, siekiant apsaugoti atliktų statybos darbų rezultatus nuo žalos. Statinio ar jo dalies sugadinimo ar žuvimo, išskyrus dėl force majeure aplinkybių, laikomų stichinėmis nelaimėmis, rizika iki jo perdavimo Statinio statybos valdytojui tenka Rangovui iki galutinio statinio pridavimo eksploatuoti nepriklausomai nuo to, ar Darbų kaina jam buvo visiškai ar dalinai sumokėta.
- 4.10. Statinio statybos valdytojas nemokės už su trūkumais atliktus Darbus, jei trūkumų faktas yra pagrįstas, tol, kol tokie trūkumai nebus ištaisyti ar pašalinti.
- 4.11. Jei Statinio statybos valdytojas pastebi jau priimtų Darbų pagrįstus trūkumus, kurių jis nepastebėjo priimdamas Darbus, Statinio statybos valdytojas privalo pranešti apie trūkumus Rangovui per 15 kalendorinių dienų po jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Statinio statybos valdytojo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą. Jeigu Rangovas per nurodytą protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Statinio statybos valdytojas, tai jis privalo atlyginti Statinio statybos valdytojui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs dėl to, kad jis šiuos trūkumus pašalins savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiuosius asmenis, esant galimybei, tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų.
- 4.12. Statinio statybos valdytojas atlieka galutinį atsiskaitymą su Rangovu atlikus visus Sutartyje numatytus Darbus įskaitant ir defektų, nustatytų priimant Darbus, pašalinimą per 10 dienų po Statybos užbaigimo akto įforminimo.

5. DARBŲ KOKYBĖ

- 5.1. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo mažiausiai prieš 1 (vieną) dieną apie tai informuoti statinio statybos techninės priežiūros vadovą, su kuriuo pasirašomas paslėptų darbų aktas. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą darbą atidengti patikrinimui.
- 5.2. Šalys turi teisę užsakyti reikalingas ekspertizes atliktų darbų kokybei nustatyti. Ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka statinio statybos valdytojas, jei ekspertizės metu neišaiškinamos kitos šalies klaidos (ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka šalis, padariusi klaidą).
- 5.3. Rangovas užtikrina, kad Darbai (tame tarpe visos panaudotos medžiagos, įrengimai, priemonės) visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, Sutarties dokumentų bei Darbų dokumentų reikalavimus. Bendrastatybinių darbų dalies statybos technologiniams procesams minimalių kokybės reikalavimų lygis aprašytas www.statybostaisykles.lt tinklapyje „Statybos taisyklės“ atitinkamuose skyriuose. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Statinio statybos valdytojui yra reikalingi tiksliai kokybiškai atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai.
- 5.4. Jeigu Rangovui kiltų abejonių dėl Darbų vykdymo, dėl įvairių kitų, nuo Rangovo nepriklausančių, aplinkybių, sudarančių grėsmę Darbų tinkamumui, saugumui, visas abejones Rangovas privalo pateikti Statinio statybos valdytojui iki Darbų vykdymo pradžios. Rangovas, pastebėjęs netikslumų Techninėje specifikacijoje ar jų neatitikimų statybos veiklą reglamentuojantiems teisės aktams, privalo nedelsdamas apie tai informuoti Statinio statybos valdytoją ir Darbus pratęsti tik po Statinio statybos valdytojo nurodymo.

6. GARANTINIS TERMINAS

- 6.1. Statinio garantinis terminas, skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos, yra 5 (penki) metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) - 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, - 20 metų. Įrengimų garantinį laiką nustato gamintojas.
- 6.2. Garantinio laikotarpio metu nustatyti statybos darbų defektai fiksuojami atskiru šalių surašytu aktu. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja

- nemokamai ištaisyti garantiniu laikotarpiu atsiradusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Jei Rangovas pranešime nurodytu laiku neatvyksta apžiūrėti statybos darbų defektų bei nepasirašo akto, jį vienašališkai pasirašo Statinio statybos valdytojas.
- 6.3. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl netinkamos eksploatacijos, sugadinimo, neteisingų sprendimų, stichinių nelaimių.
- 6.4. Garantinis terminas yra suteikiamas bei apima visus Darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtinės dalis. Įrengimų garantinį laiką nustato gamintojas.
- 6.5. Rangovas garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus (defektus) įsipareigoja pašalinti savo lėšomis ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo pranešimo gavimo dienos, arba per atskirai su Statinio statybos valdytoju suderintą terminą. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per šiame punkte nurodytą terminą, bei nepašalina šių trūkumų nedelsiant, Statinio statybos valdytojas savo pasirinkimu gali Rangovo sąskaita pats pašalinti trūkumus, pasamdyti trečiuosius asmenis trūkumams pašalinti arba pasinaudoti Rangovo pateikta garantinio laikotarpio garantija. Jei Statinio statybos valdytojas šalina garantinio laikotarpio trūkumus savo ar trečiųjų asmenų sąskaita, Rangovas privalo atlyginti visus Statinio statybos valdytojo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.
- 6.6. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Statinio statybos valdytojo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantijos terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Statinio statybos valdytojui dienos).

7. STATINIO STATYBOS VALDYTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

- 7.1. Statinio statybos valdytojas įsipareigoja:
- 7.1.1. Pateikti Rangovui Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus ir informaciją, kuriuos pagal įstatymus ir kitus teisės aktus Statinio statybos valdytojas privalo pateikti Rangovui. Jeigu Rangovui reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai ir informacija, jis įsipareigoja apie tai nedelsiant įspėti raštu, nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti.
- 7.1.2. Nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, informuoti Rangovą apie aplinkybes, galinčias trukdyti tinkamai įvykdyti sutartinius įsipareigojimus.
- 7.1.3. Ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas (jei Šalys nesutaria kitaip) nuo statybos darbų vykdymo pradžios perduoti Rangovui statybvietę ir jos valdymo teisę. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai“. „Statinio statybos priežiūra“. nustatyta tvarka. Jeigu Statinio statybos valdytojas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė statybvietės Rangovui, Rangovas turi teisę Statinio statybos valdytojo reikalauti stabdyti Darbų vykdymo terminą.
- 7.1.4. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą ir užtikrinti, kad būtų paskirti kvalifikuoti asmenys, kurie vykdys objekto statybos techninę priežiūrą.
- 7.1.5. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus ir, gavus lėšas iš Sutartyje nurodyto finansavimo šaltinio, už juos atsiskaityti.
- 7.1.6. Nustačius konkrečių Darbų trūkumus/defektus, sustabdyti konkrečius Darbus iki defektai/trūkumai bus pašalinti. Konkrečių Darbų trūkumai/defektai įforminami rašytiniais aktais, įrašais statybos darbų žurnale.
- 7.1.7. Įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu Rangovą, jeigu Statinio statybos valdytojui atitinkami subjektai pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių atliekant Darbus.
- 7.1.8. Užtikrinti Rangovo, jo darbuotojų bei atstovų patekimą į objektą tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

- 7.1.9. Patikrinti Rangovo baigtus Darbus ir, nustatčius, kad jie atitinka šioje Sutartyje numatytus reikalavimus bei atliktų darbų akte nurodytos apimtys atitinka faktines apimtis, Sutartyje nustatytais terminais bei sąlygomis raštu patvirtinti Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus.
- 7.1.10. Stabdyti arba pratęsti Darbų vykdymo terminus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
- 7.1.11. Vykdyti kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 7.2. Statinio statybos valdytojas turi teisę:
 - 7.2.1. Reikalauti pašalinti Darbų trūkumus, nemokėti už netinkamai atliktus Darbus, sustabdyti Darbų vykdymą, jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, Darbų dokumentų, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir / ar statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų pagrįstų nurodymų ir / ar netinkamai pildo Darbų vykdymo dokumentaciją.
 - 7.2.2. Savo nuožiūra vykdyti kontrolę ir priežiūrą statybos objekte, taip pat kontroliuoti Sutarties vykdymą, ir, aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir/ar pažeidimus, duoti Rangovui vykdytinus nurodymus irsi/arba atsisakyti priimti Darbus.
 - 7.2.3. Pateikti Rangovui papildomą informaciją, kuri perduodama skaitmenine forma arba telekomunikacinėmis priemonėmis.
 - 7.2.4. Įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

8. RANGOVO PAREIGOS IR TEISĖS

- 8.1. Rangovo pareigos:
 - 8.1.1. Pradėti vykdyti Darbus šioje Sutartyje nustatytu metu.
 - 8.1.2. Užtikrinti, kad Darbų vykdymui pasitelkiami darbuotojai būtų kvalifikuoti, igudę ir turintys patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Statinio statybos valdytojas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti Darbų vykdymui pasitelktus darbuotojus, kurie nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.
 - 8.1.3. Esant poreikiui, gauti visus projektinės dokumentacijos rengimui reikalingus pritarius, vertinimus ir suderinimus, projektavimo sąlygas ir reikalavimus.
 - 8.1.4. Be papildomo atlyginimo ištaisyti parengtos projektinės dokumentacijos trūkumus pagal pagrįstas Statinio statybos valdytojo ir/ar ekspertizės pastabas, kaip tai numato galiojantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, atitinkami statybos techniniai reglamentai, kiti teisės aktai.
 - 8.1.5. Parengtą ir Rangovo pasirašytą projektinę dokumentaciją suderinti teisės aktų nustatyta tvarka su atsakingomis valstybės ir/ar savivaldybės institucijomis.
 - 8.1.6. Užtikrinti, kad projektiniai sprendiniai atitiktų įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių, statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeistų valstybės, visuomenės bei trečiųjų asmenų interesus.
 - 8.1.7. Vykdyti Statinio statybos valdytojo nurodymus dėl Darbų vykdymo metu nustatytų Darbų defektų pašalinimo ar kitų šios Sutarties ar Lietuvos Respublikos statybą reglamentuojančių teisės aktų neatitinkančių Darbų ištaisymo.
 - 8.1.8. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti. Medžiagos turi atitikti Techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus, Statinio statybos valdytoju turi būti pateikti medžiagų sertifikatai arba atitikties deklaracijos.
 - 8.1.9. Užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus, jos priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą, objekte esančio turto apsaugą nuo meteorologinių sąlygų poveikio ir kitokio jo sugadinimo.
 - 8.1.10. Vykdyti inžinerinių tinklų įrengimo darbus (jei taikoma), paslėptų darbų aktus įforminti Rangovo, Statinio statybos valdytojo ir eksploatuojančios organizacijos atstovų parašais; Kartu su Statinio statybos valdytoju suderinti su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis veikiančių inžinerinių tinklų perjungimą.

- 8.1.11. Įforminti normatyvinius statybos dokumentus, nustatyta tvarka surašyti statybos atlikimo dokumentus, atlikti laboratorinius bandymus (jei taikoma) ir jų rezultatus perduoti Statinio statybos valdytoji.
- 8.1.12. Vykdyti kontrolę objekte, siekiant įsitikinti, kad Darbų vykdymas atitinka šios Sutarties, statybą reglamentuojančių teisės aktų, bei pagrįstus Statinio statybos valdytojo paskirto statinio statybos techninio priežiūrėtojo reikalavimus.
- 8.1.13. Pateikti Statinio statybos valdytoji statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas patvirtinančius dokumentus.
- 8.1.14. Užtikrinti, kad į objekto teritoriją nepatektų pašaliniai asmenys.
- 8.1.15. Raštu informuoti Statinio statybos valdytoją apie aplinkybes, kurios trukdo ir/ar gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti.
- 8.1.16. Iškilus nelaimingo atsitikimo ir/ar avarijos pavojui, nedelsiant imtis visų prevencinių priemonių ir atlikti visus būtinus veiksmus ar susilaikyti nuo veiksmų, kad būtų išvengta šių įvykių, o jiems įvykus, kad būtų išvengta ar įmanomai sumažintos jų pasekmės. Visais aukščiau nurodytais atvejais Rangovas privalo nedelsdamas išsiaiškinti su jais susijusias aplinkybes ir nedelsdamas, tačiau nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, likviduoti kilusias pasekmes, bei pranešti apie tai Statinio statybos valdytoji.
- 8.1.17. Statinio statybos valdytoji pareikalavus, pateikti naudojamų medžiagų ir/ar įrangos kokybės ir atitikties sertifikatus iki medžiagų ar įrangos pateikimo į statybą vietą.
- 8.1.18. Esant būtinumui, Statinio statybos valdytojo raštišku reikalavimu pateikti Rangovo valdomo triukšmo intensyvumo matavimų rezultatus, gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų (dulkių) matavimų rezultatus, vykdyti Statinio statybos valdytojo nurodymus dėl triukšmo ir taršos lygio užtikrinimo statybą vietoje.
- 8.1.19. Vykdyti teisės aktų reikalavimus bei Statinio statybos valdytojo nurodymus dėl atliekų, cheminių medžiagų ir preparatų pateikimo, laikymo, tvarkymo ir naudojimo objekte tvarkos.
- 8.1.20. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Statinio statybos valdytoji Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį.
- 8.1.21. Apdrausti užbaigtą objektą pirkimo dokumentuose nustatyta tvarka.
- 8.1.22. Esant pretenzijoms dėl netinkamo pareigų vykdymo, Statinio statybos valdytojo reikalavimu pakeisti darbų vadovą, nušalinti neblaivius (girtus) ar apsvaigusius nuo psichiką veikiančių medžiagų darbininkus ir neleisti jiems dirbti.
- 8.1.23. Atlyginti Statinio statybos valdytoji ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo.
- 8.1.24. Statinio statybos valdytoji reikalaujant, per 3 (tris) darbo dienas pateikti sutartis, sudarytas su Sutartyje nurodytais subrangovais.
- 8.1.25. Vykdyti kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje.
- 8.2. Rangovo teisės:
- 8.2.1. Patekti į objektą tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.
- 8.2.2. Reikalauti Statinio statybos valdytojo stabdyti ir pratęsti Darbų vykdymo terminą, paaiškęjus šioje Sutartyje numatytoms aplinkybėms, dėl kurių Rangovas neturi galimybės vykdyti visų ar dalies Sutartyje numatytų Darbų.
- 8.2.3. Sustabdyti Darbų vykdymą tuo atveju, jei Statinio statybos valdytojas be pagrįstų priežasčių daugiau kaip 60 kalendorinių dienų neatsiskaito už Rangovo atliktus Darbus.
- 8.2.4. Vienašališkai, įspėjus Statinio statybos valdytoją raštu ne vėliau kaip prieš 20 darbo dienų, nutraukti Sutartį, jei Darbų vykdymo sustabdymas tęsiasi ilgiau nei 6 (šeši) mėnesiai.
- 8.2.5. Įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 9.1. Statinio statybos valdytojas, nevykdantis Sutartyje numatytų įsipareigojimų, t.y. vėluojantis apmokėti už atliktus Darbus be pateisinamos priežasties, Rangovo

- reikalavimu moka 0,02 procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo vėluojamos sumokėti sumos.
- 9.2. Statinio statybos valdytojas, įspėjęs Rangovą prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Rangovas be pateisinamos priežasties nevykdo Sutarties 8 punkte numatytų pareigų. Šiuo atveju Rangovas moka Statinio statybos valdytojui baudą 5 proc. nuo Sutarties objekto kainos per 30 (trisdešimt) dienų nuo rašytinio Statinio statybos valdytojo pareikalavimo gavimo dienos ir atlygina Statinio statybos valdytojo patirtus nuostolius kiek nepadengia bauda.
- 9.3. Jei Rangovas nutraukia visus ar dalį Sutartyje numatytų Darbų be pateisinamos priežasties, Rangovas moka Statinio statybos valdytojui baudą 5 proc. nuo Sutarties objekto kainos per 30 (trisdešimt) dienų nuo rašytinio Statinio statybos valdytojo pareikalavimo gavimo dienos ir atlygina Statinio statybos valdytojo patirtus nuostolius kiek nepadengia bauda.
- 9.4. Jei Rangovas neatlieka Darbų šioje Sutartyje nustatytais terminais, jis Statinio statybos valdytojui moka 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo bendros Sutarties objekto kainos.
- 9.5. Rangovui nepradėjus taisyti defektų pagal Statinio statybos valdytojo raštiškus reikalavimus dėl atliktų Darbų kokybės ilgiau negu per 3 (tris) kalendorines dienas, Rangovas Statinio statybos valdytojui moka baudą 5 proc. nuo Sutarties objekto kainos per 30 (trisdešimt) dienų nuo rašytinio Statinio statybos valdytojo pareikalavimo gavimo dienos.
- 9.6. Jeigu Rangovas, suderintu su Statinio statybos valdytoju laiku nepašalina defektų, Statinio statybos valdytojo nustatytų per garantinį laiką, jis atlygina Statinio statybos valdytojo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.
- 9.7. Rangovas privalo atlyginti tretiesiems asmenims nuostolius, kuriuos jie patirs dėl Rangovo neveikimo ar netinkamo veikimo ar kitokio Sutarties pažeidimo. Rangovas privalo atlyginti Statinio statybos valdytojui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patirs dėl trečiųjų asmenų tiesioginių reikalavimų, kylančių iš Rangovo įsipareigojimų pagal šią Sutartį pažeidimo, įvykdymo.
- 9.8. Rangovas sutinka, jog pagal Sutartį mokėtinas netesybas (baudas, delspinigių) Statinio statybos valdytojas turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai raštu informavęs Rangovą.
- 9.9. Jei Rangovas per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos be pateisinamos priežasties nepradeda vykdyti Darbų, moka Statinio statybos valdytojui baudą, lygią 1 proc. Sutarties objekto kainos.
- 9.10. Rangovas ir Statinio statybos valdytojas susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl neapmokėjimo už Darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne daugiau kaip 5 procentų metines palūkanas nuo neapmokėtos sumos.

10. PAKEITIMAI

- 10.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių ir gali apimti dalies Sutartyje numatytų Darbų atsisakymą, bet kurio atskiro Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakeitimus.
- 10.2. Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms priskirtinos aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei Sutarties pakeitimai, atliekami šių aplinkybių pagrindu, nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų bei leidžia racionaliau naudoti skirtas lėšas:
- 10.2.1. Kai Techninėje specifikacijoje nurodyti Darbai tampa nebereikalingi;
- 10.2.2. Kai Techninėje specifikacijoje numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti dėl Techninės specifikacijos klaidų;
- 10.2.3. Kai nėra skiriamas pilnas finansavimas Darbams apmokėti;
- 10.2.4. Kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių Darbus vykdyti tampa neracionalu;
- 10.2.5. Kai vykdant Darbus paaiškėja naujos aplinkybės dėl objekto būklės ir pateikti sprendiniai tampa sunkiai įgyvendinami.

- 10.3. Jei esant šiame skyriuje nurodytoms aplinkybėms būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, dėl kurių būtina/tikslinga atsisakyti Darbų, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas atsižvelgiant į Sąmatiniuose skaičiavimuose nurodytus įkainius.
- 10.4. Jeigu Sutarties visapusiškam įvykdymui būtina atlikti papildomus Darbus, kurie nebuvo įsigyti šiuo pirkimu, papildomų darbų pirkimas bus atliekamas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka.
- 10.5. Rangovas, Darbų vykdymo metu sužinojęs apie Techninės specifikacijos klaidą arba techninį trūkumą, apie tai privalo nedelsdamas pranešti Statinio statybos valdytojui. Statinio statybos valdytojas, gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo pateikti trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) inicijuoti Sutarties pakeitimą.
- 10.6. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas tik tiems darbams, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavus Statinio statybos valdytojo sutikimą.
- 10.7. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas ir (ar) papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus Statinio statybos valdytojo sutikimą.
- 10.8. Rangovas, norėdamas pakeisti Sutartyje numatytus subrangovus, Statinio statybos valdytojui pateikia pagrįstą prašymą, kuriame nurodo aplinkybes, sąlygojančias subrangovo pakeitimo poreikį, jo kvalifikacijos atitikimą Paslaugų ir Darbų pirkimo sąlygose numatytiems reikalavimams bei prideda tai pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti teikti Paslaugas ar vykdyti Darbus, tik Rangovui gavus Statinio statybos valdytojo sutikimą.
- 10.9. Sutarties įgyvendinimo metu Statinio statybos valdytojo reikalavimu ir Rangovo prašymu gali būti keičiami specialistai, Rangovo pasitelkti Sutarčiai vykdyti. Statinio statybos valdytojas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti specialistą dėl jo netinkamų veiksmų įgyvendinant Sutartį. Tokiu atveju Statinio statybos valdytojas raštu informuoja Rangovą apie netinkamus specialisto veiksmus ir pareikalauja pakeisti specialistą. Rangovas, gavęs Statinio statybos valdytojo reikalavimą, per 5 darbo dienas privalo pakeisti tokį specialistą į kitą specialistą, kuris atitinka Paslaugų ir Darbų pirkimo sąlygose tos srities specialistui taikytus kvalifikacinius reikalavimus. Rangovas turi teisę prašyti Statinio statybos valdytojo pakeisti Rangovo pasitelktą specialistą tuo atveju, jei specialistas yra atleidžiamas, išeina iš darbo, ar dėl kitų priežasčių daugiau kaip 10 dienų negali vykdyti savo pareigų, susijusių su Sutarties įgyvendinimu. Rangovas savo prašymą dėl specialisto pakeitimo Statinio statybos valdytojui pateikia raštu, nurodydamas pakeitimo priežastis bei pridėdamas dokumentus, patvirtinančius specialisto atitikimą Paslaugų ir Darbų pirkimo sąlygose nurodytiems kvalifikaciniais reikalavimams.
- 10.10. Sutarties vykdymo metu tarpiniai Darbų atlikimo terminai gali būti keičiami priklausomai nuo Techninės specifikacijos tikslinimo, Darbų termino pratęsimo ar sustabdymo, Sutarties kainos indeksavimo (jei taikoma) ir kitų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti pasirašant Sutartį.

14. GINČŲ SPRENDIMAS

- 14.1. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš Sutarties ar susijusį su Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis.
- 14.2. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Statinio statybos valdytojo buveinės vietą.

15. FORCE MAJEURE

- 15.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas

- patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 15.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.
- 15.3. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

16. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 16.1. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Statinio statybos valdytojo mokėtinas sumas, be išankstinio Statinio statybos valdytojo rašytinio sutikimo. Be Statinio statybos valdytojo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.
- 16.2. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Statinio statybos valdytojui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile - delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile - palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).
- 16.3. Vykdydamos šią Sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais ir šios Sutarties sąlygomis su priedais.
- 16.4. Sutarties tekstas surašytas dviem egzemplioriais, kurių kiekvienas pasirašytas šalių atstovų ir turi vienodą juridinę galią.
- 16.5. Sutartis nutraukiama LR Civiliniame kodekse bei Sutartyje nustatyta tvarka.
- 16.6. Sutarties priedai:
1. Sąmatiniai skaičiavimai.
 2. Darbų atlikimo grafikas.

16. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Statinio statybos valdytojas
UAB „Vilniaus vystymo kompanija“
Algirdo g. 19, LT-03219 Vilnius
Įmonės kodas 120750163
PVM mokėtojo kodas LT100000005418
Tel. Nr. (8 5) 249 6638
El. paštas: info@vilniausvystymas.lt
A.s. LT26 7044 0600 0030 4695
AB SEB bankas, banko kodas 70440

Direktorius
Arūnas Remigijus Zabulėnas



Rangovas
UAB „Baltijos pašvaistė“
Įmonės kodas 226037050
PVM mokėtojo kodas LT260370515
Dūmų g. 3, 11119 Vilnius
Tel.: 8 68563144
El. paštas: info@baltijospasvasaiste.lt
A.s. LT167300010079959972
AB bankas Swedbank, banko kodas 73000

Direktorius
Vaidas Kaulius



UAB „Vilniaus vystymo kompanija“
Viešųjų pirkimų vadovė
parašas
Laura Mikšienė
2017 06 30

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“
Teisininkė
parašas
Lora Mikšienė
2017 06 30