

**RANGOS SUTARTIS NR.VP-28**  
**DĖL TAURAGĖS CENTRALIZUOTO ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ MODERNIZACIJOS**  
**DARBŲ**

2017 m. liepos mėn. 7 d.  
Tauragė

UAB Tauragės šilumos tinklai, juridinio asmens kodas 179478621, kurios registruota buveinė yra Paberžių g. 16, Tauragė, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centre atstovaujama direktoriaus Mindaugo Nevardausko, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – „Užsakovas“), ir

Jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikianti ūkio subjektų grupė, sudaryta iš UAB „Axis Technologies“, kodas 135110361, kurios registruota buveinė yra Kulautuvos g. 45A, Kaunas, ir AB „Axis Industries“, kodas 165707056, kurios registruota buveinė yra Kulautuvos g. 45A, atstovaujama atsakingojo partnerio UAB „Plungės lagūna“, kurios registruota buveinė yra Plungės g. 28, Rietavas, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centre, atstovaujama direktoriaus Povilo Batavičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus ir jungtinės veiklos sutartį (toliau – „Rangovas“)

toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, atsižvelgdamos į tai, kad:

- Užsakovas 2017-04-26 Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje vykdė supaprastinto atviro viešojo pirkimo konkursą „Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacijos“ darbai“, pirkimo Nr. 185047, (toliau – Konkursas);

- Rangovas pateikė pasiūlymą Konkursui, o Užsakovas atlikęs visas pasiūlymų vertinimo procedūras paskelbė Rangovą Konkurso laimėtoju,

sudarė šią rangos sutartį dėl Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacijos darbų (toliau – Sutartis), kuria susitarė:

### 1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti **Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacijos darbus, Tauragės rajone (Tauragės mieste)** t.y. suteikti priešprojektinės dokumentacijos paruošimo, derinimo, techninio ir darbo projekto (arba techninio darbo projekto) parengimo, projektų vykdymo priežiūros paslaugas, laikantis su Užsakovu suderinto kalendorinio darbų vykdymo grafiko atlikti centralizuoto šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo ir aplinkos gerovės atstatymo darbus, nustatytus Konkurso dokumentuose – Konkurso sąlygose, techninėje specifikacijoje (toliau – Darbai) pagal 2017-~~04~~-~~26~~ pateiktą Rangovo pasiūlymą Konkursui ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.

1.2. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus, Sutarties 1.1. punkte numatytus Darbus.

1.3. Įgyvendinant šią Sutartį siekiama rekonstruoti senus susidėvėjusius centralizuoto šilumos tiekimo tinklus ir sumažinti patiriamus šilumos nuostolius.

1.4. Darbų atlikimo vieta Tauragės rajonas: Tauragės miestas.

### 2. SUTARTIES KAINA

2.1. Bendra Sutarties 1.1. nurodytų Darbų kaina: **1 665 550,00 (vienas milijonas šeši šimtai šešiasdešimt penki tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt) Eur su PVM iš kurios pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM) sudaro 289 062,40 (du šimtai aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai šešiasdešimt du eurai 40 cent) Eur** (toliau – Sutarties kaina), kurią sudaro:

Užsakovas

Rangovas

2.1.1. Techninio projekto ir darbo projekto (arba) techninio darbo projekto parengimas: 66 550,00 (šešiasdešimt šeši tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt) Eur su PVM iš kurios pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM) sudaro 11 550,00 (vienuolika tūkstančių penki šimtai penkiasdešimt) Eur;

2.1.2. Šilumos tinklų renovacijos darbai: 1 599 000,00 (vienas milijonas penki šimtai devyniasdešimt devyni tūkstančiai) Eur su PVM iš kurios pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM) sudaro 277 512,40 (du šimtai septyniasdešimt septyni tūkstančiai penki šimtai dvylika) Eur;

2.2. Už Sutarties kainą Rangovas įsipareigoja paruošti priešprojektinę dokumentaciją, techninius darbo projektus (techninį darbo projektą) ir pagal jį atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą dokumentaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2.4. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro rašytinio Šalių susitarimo Sutartyje nustatyta tvarka.

2.5. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus:

2.5.1. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{(1 + \frac{T_S}{100})} \times (1 + \frac{T_N}{100})$$

$S_N$  - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

$S_S$  - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

$T_S$  - senas PVM tarifas (procentais)

$T_N$  - naujas PVM tarifas (procentais)

2.5.2. šios sutarties 2.7, 2.8, 8.1.7. punktuose nustatytais atvejais.

2.6. Kainos pakeitimas įforminamas abiejų Sutarties šalių aktu ir papildomu susitarimu prie Sutarties ne vėliau kaip po 10 darbo dienų po Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių mokesčių dydį įsigaliojimo. Perskaičiuojama tų darbų kaina, kurie pagal sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo ar dėl bendro kainų lygio pokyčio Sutarties kaina neperskaičiuojama.

2.7. Šalys susitaria Darbų kainą detalizuoti, Rangovui parengus darbo projektą, pagal sudarytas lokales sąmatas, kuriose detalizuojamos darbo sąnaudos, naudojamų medžiagų ir mechanizmų išteklių poreikis. Apmokama tik už faktiškai atliktus darbus. Jei priimant Darbus, nustatoma, kad faktiškai

Užsakovas

Rangovas

atlikta mažiau darbų, sunaudota mažiau medžiagų, mažesnės išlaidos mechanizmomis, negu numatyta lokalinėse sąmatose, Rangovui mokėtinas atlyginimas mažinamas suma, atitinkančia lokalinės sąmatos skaičiavimus.

2.8. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl bendro kainų lygio kitimo jeigu praėjus 12 (dvylikai) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo, sekančio kalendorinio mėnesio pirmąją dieną inžinerinių tinklų statybos sąnaudų kainų pokytis yra didesnis kaip 5 procentai. Perskaičiuojama tų Statybos darbų, kurie pagal sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo, kaina. Statybos darbų kaina perskaičiuojama taikant statybos sąnaudų kainų indeksus skelbiamus Statistikos departamento interneto svetainėje adresu <http://www.stat.gov.lt> ir publikuojamus Statistikos departamento informaciniame leidinyje „Mėnesinė informacija apie statybos sąnaudų pokyčius“. Praėjus 12 (dvylikai) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo, sekančio kalendorinio mėnesio pirmąją dieną likusių darbų kaina perskaičiuojama pagal paskutinius Statistikos departamento paskelbtus Lietuvos statybos sąnaudų kainų indeksus pagal statinių tipus. Rangovas neturi teisės reikalauti perskaičiuoti tų Darbų, kuriuos jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti Sutartyje numatytais terminais ir / ar juos netinkamai atliko, kainą. Kaina perskaičiuojama pagal tai, kiek bus pakitęs paskutinis einamųjų metų paskelbtas statybos sąnaudų kainų indeksas lyginant su prieš tai buvusių metų atitinkamo mėnesio kainų indeksu. Perskaičiavimas atliekamas likusių statybos darbų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto einamųjų metų mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų atitinkamo mėnesio kainų indekso. Kainos pakeitimas įforminamas protokolu pasirašomu abiejų Sutarties šalių.

### 3. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Rangovas turi vykdyti Darbus ir užbaigti juos laikydamasis su Užsakovu suderinto kalendorinio darbų atlikimo grafike nustatytų terminų, kurie negali viršyti Sutartyje ir Konkurso sąlygose nustatytų:

3.1.1. Priešprojektinė dokumentacija, techninis ir darbo projektai (arba techninis darbo projektas), statybos leidimai ir kita būtina dokumentacija rangos darbų atlikimui turi būti gauta per 2 ( du ) mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos;

3.2. Šilumos tinklų priešprojektinės dokumentacijos ruošimo, projektavimo paslaugos ir šilumos tinklų rekonstravimo darbai turi būti atlikti ir užbaigti iki **2018 m. lapkričio 1 d.** Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas Užsakovui neturint finansavimo darbams ar jų daliai; darbų vykdymo metu ar techninio darbo projekto metu dėl trečiųjų asmenų veiksmų ar neveikimo paaiškėjus, kad darbai turi būti stabdomi arba negali būti atliekami, nes nėra gauti atitinkamų institucijų sutikimai, leidimai, pažymos; neįprasti tam laikotarpiui orai; teisės aktų pakeitimai sąlygoję Darbų atlikimo pakitimus, tačiau ne ilgiau, kaip iki Projekto įgyvendinimo pabaigos, kuri numatyta finansavimo ir administravimo Sutartyje, sudarytoje tarp viešosios įstaigos Lietuvos verslo paramos agentūros ir perkančiosios organizacijos. Bet kuriuo atveju, bendras Darbų pagal Sutartį vykdymo terminas (neįskaitant laikotarpių kai Sutartis buvo sustabdyta) negali būti ilgesnis nei 36 mėnesiai.

3.3. Darbų pradžia yra laikoma Sutarties įsigaliojimo diena. Rekonstrukcijos darbų pabaiga yra laikoma statybos darbų žurnale įregistruota statybos darbų pabaigos data. Statybvietė perduodama Rangovui per 5 darbo dienas po Sutarties įsigaliojimo.

3.4. Rangovas ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos privalo parengti ir su Užsakovu suderinti galutinį kalendorinį Darbų atlikimo grafiką. Galutinis kalendorinis darbų atlikimo grafikas rengiamas pagal Rangovo pasiūlyme pateiktą preliminarų kalendorinį darbų grafiką ir pagal Konkurso sąlygų techninės specifikacijos 4 punkte pateiktą lentelę, taip pat atsižvelgiant į Užsakovo raštu pateiktus nurodymus/paaiškinimus dėl darbų atlikimo eiliškumo (jei tokių būtų). Galutiniame kalendoriniame darbų grafike turi būti nurodyta:

Užsakovas

Rangovas

3.4.1. Darbų atlikimas nešildymo sezono metu (nuo balandžio 10 iki spalio 15 dienos). Suderinus su Užsakovu, jeigu necirkuliuoja trasomis termofikatas, bus galima dirbti susiderinus papildomą grafiką;

3.4.2. rekonstruojamų skirstomųjų Šilumos tinklų ruožų ir prie jų prijungiamų šilumos vartotojų pastatų darbų pradžios ir pabaigos datos;

3.4.3. rekonstruojamų skirstomųjų Šilumos tinklų ruožų pajungimo (įvirinimo) į magistralinių šilumos tinklų vamzdynus Darbų pradžios ir pabaigos datos šilumos tinklų planinio remonto laikotarpiu (jei Užsakovas nurodytų šią informaciją suplanuoti);

3.4.4. rekonstruojamų Šilumos tinklų ruožų (atskirų arba visų, priklausomai nuo Užsakovo poreikio išreikšto derinant kalendorinį darbų grafiką) dokumentacijos parengimo pradžios ir pabaigos datos bei konkretaus šilumos tinklo ruožo pridavimo naudoti datos.

3.5. Užsakovas turi teisę nederinti Rangovo pateikto galutinio kalendorinio darbų grafiko ir siūlyti šį grafiką koreguoti, perskirstant darbų atlikimo datas ir laikotarpius tam, kad būtų operatyviai ir ekonomiškai išnaudojamas Darbų atlikimo laikas ir taupomos lėšos, tenkinamas viešas interesas, atsižvelgiant į valstybės ar vietos valdžios institucijų vykdomus projektus ir atliekamus darbus toje pačioje teritorijoje, kurioje Rangovas turi atlikti Darbus.

3.6. Šia Sutartimi Rangovo priimtų įsipareigojimų įvykdymo pabaiga pagal Sutartį laikoma techninių projektų ir jiems išduotų statybos leidimų apimtyje atlikti darbai, su galutiniame kalendoriniame Darbų atlikimo grafike (Sutarties priedas Nr. 6) suderintais terminais. Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi būti ištaisyti defektai, paruošti ir pateikti Užsakovui rekonstruotų šilumos tinklų pasai su visa normatyviniuose dokumentuose reikalaujama vykdomąja dokumentacija (darbo brėžiniai, schemas, geodezinės nuotraukos, kadastriniai matavimai, bandymo aktai, protokolai, dengtų darbų aktai, sertifikatai, deklaracijos ir t.t.) Energetikos inspekcijos pažymos bei pasirašytas „Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui“ aktas.

3.7. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutartyje ar papildomuose susitarimuose (jei tokių būtų) nustatyto galutinio Darbų užbaigimo termino. Visas pretenzijas Užsakovas pareiškia atliktų Darbų perdavimo - priėmimo metu.

3.8. Užsakovas, raštu nurodydamas priežastį gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl Rangovo kaltės, tai Darbų atlikimo terminas turi būti pratęsiamas tokiam laikui, kuriam buvo sustabdyti Darbai.

3.9. Rangovas turi teisę užbaigti Sutarties vykdymą anksčiau Darbų grafike nustatytų terminų.

3.10. Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo termino pratęsimas nustatomas Užsakovo ir Rangovo rašytiniu susitarimu.

3.11. Rangovui turi būti suteikiama teisė į Darbų pabaigos termino pratęsimą, jeigu:

3.11.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali vykdyti Darbų ar jų dalies, arba

3.11.2. Užsakovo Rangovui pateikiami nurodymai turi įtakos Rangovo Darbų atlikimo terminams, arba

3.11.3. Atsirado teisės aktų pakeitimai sąlygoję pakitimus dėl kurių darbų atlikimo terminas užsitęsė;

3.11.4. išskirtinai nepalankios klimato sąlygos, arba

Užsakovas

Rangovas

3.11.5. valstybės ir savivaldos institucijų veiksmai arba bet koks uždelsimas, kliūtys arba trukdymai, sukelti arba priskirtini Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims Rangovui trukdo laiku atlikti Darbus,

3.12. Jei Sutarties 3.11 p. atveju Sutarties pratęsimas viršija projekto finansavimo administravimo sutartyje nurodytus projekto įgyvendinimo terminus (trukmę), Sutartis gali būti pratęsta tik gavus viešosios įstaigos Lietuvos verslo paramos agentūros pritarimą ir Užsakovui pasirašius projekto finansavimo administravimo sutarties pakeitimus dėl terminų pratęsimo. Tokiu atveju Rangos sutartis negali būti vykdoma ilgiau nei nurodyta projekto finansavimo ir administravimo sutartyje ir ne ilgiau nei 36 mėnesiai.

#### 4. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

4.1. Rangovas privalo atlikti Sutartyje numatytų šilumos tinklų priešprojektinės dokumentacijos ruošimą ir derinimą, projektavimą, visus būtinus tyrimus, stebėjimus ir rekonstravimo bei gerbūvio atstatymo darbus, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai taip pat apima reikalingų leidimų ir pažymų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, o taip pat reikalingus matavimų, išbandymų darbus. Darbų kaina detalizuojama pagal darbo projektą, sudarytose lokalinėse sąmatose, kuriose išskiriamos darbo sąnaudos, naudojamų medžiagų ir mechanizmų išteklių poreikis. Techninio projekto vykdymo priežiūrą Rangovas garantuoja savo lėšomis ir rizika. Jei priimant Darbus, nustatoma, kad faktiškai atlikta mažiau darbų, sunaudota mažiau medžiagų ir mechanizmų, negu numatyta lokalinėse sąmatose, Tiekėjui mokėtinas atlyginimas mažinamas suma, atitinkančia lokalinės sąmatos skaičiavimus.

4.2. Tarpiniai atliktų Darbų perdavimai ir priėmimai atliekami ne rečiau, kaip kas du mėnesiai. Atlikus visus šilumos trastos rekonstravimo Darbus, perduodama visa šilumos trasa „Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui aktu“. Į atliktų Darbų aktus įtraukiamos visos Rangovui pagal Sutarties nuostatas mokėtinos sumos. Darbų priėmimo aktą pasirašo: iš Rangovo pusės – Rangovo statybos darbų vadovas arba įgaliotas asmuo, o iš Užsakovo pusės – techninis priežiūrėtojas ir Užsakovo vadovas arba įgaliotas asmuo.

4.3. Rangovo atlikti Objekto statybos darbai laikomi užbaigtais, kai yra įvykdyti visi Sutartyje numatyti statybos darbai, užpildytas statybos darbų žurnalas, pateikti darbo brėžiniai, išpildomosios geodezinės nuotraukos, suvirinimo siūlių švietimo rezultatai, izoliacinių medžiagų, vamzdinių ir uždaromosios armatūros sertifikatai ir atitikties deklaracijos, kita vykdomoji dokumentacija bei atlikti visi reikalingi bandymai, Rangovui priklausantys pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

4.4. Kiekvienai šilumos trasei atliktų darbų priėmimas atliekamas atskirai pasirašant atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą (forma F2), ir bendrą suvestinę pažymą (Forma 3) apie visų rekonstruotų šilumos trasų atliktų darbų ir išlaidų vertę (toliau – Aktai). Rangovas Užsakovui pateikia po 4 Aktų egzempliorius iki einamojo mėnesio (30) (trisdešimtos) dienos, o jei ši diena yra ne darbo diena – kitą po jos einančią dieną. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo pažymos apie atliktus Darbus gavimo dienos priima Darbus ir pasirašo pateiktus Aktus ir grąžina juos Rangovui, arba priima neginčijamą atliktų Darbų dalį ir pareiškia raštu Sutarties ir teisės aktų nuostatomis pagrįstas pretenzijas dėl tinkamo Darbų atlikimo.

4.5. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pilnai užbaigus Darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę, vykdomąją dokumentaciją ir pasirašius Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui aktą. Rangovas prieš 10 (dešimt) darbo dienų praneša Užsakovui raštu apie pasirengimą galutinai perduoti Darbus. Užsakovas organizuoja galutinį Darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per sekančias 5 (penkias) darbo dienas pasirašo perdavimo ir priėmimo aktą arba pareiškia raštu Sutarties

Užsakovas

Rangovas

nuostatomis pagrįstas pretenzijas. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas, įrangą. Ištaisius Darbų defektus, Darbai nedelsiant pakartotinai pateikiami priimti.

4.6. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais Darbais ir konstrukcijomis („paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų Darbų aktus.

4.7. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo techninės specifikacijos ar techninio projekto ir kitų darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami įrašais statybos darbų žurnale bei sudaromas ir abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

4.8. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defekciniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu), dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusio atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems atliktų Darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems šios Sutarties 6 punkte. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

4.9. Užbaigus šilumos trasos rekonstrukcijos darbus ir atlikus kadastrinius matavimus Užsakovas kartu su Rangovu, teisės aktų nustatyta tvarka, nedelsiant, paruošia prašymą ir su visa reikiama dokumentacija pateikia Valstybės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai statybos užbaigimo aktui gauti ir dalyvauja statybos užbaigimo Komisijos darbo procedūrose. Rangovas privalo per protingai trumpą laikotarpį pašalinti statinio statybos užbaigimo Komisijos narių nustatytus defektus.

4.10. Kadastrinių, geodezinių matavimų, žemės darbų leidimų išėmimo išlaidas apmoka Rangovas.

## 5. GARANTIJOS

5.1. Garantinio laikotarpio įsipareigojimai įsigalioja pasirašius „Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo Statytojui aktą“.

5.2. Statinio garantinis terminas, skaičiuojant nuo statinio „Statybos užbaigimo akto“ pasirašymo dienos, yra:

5.2.1. 5 (penkeri) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams, nepaminėtiems 5.2.2. – 5.2.4 punktuose;

5.2.2. 10 (dešimt) metų – paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams, laidams ir kt.);

5.2.3. per garantinį laikotarpį, išryškėjus vamzdynų suvirinimo siūlių defektams – garantija pratęsiamą iki 20 metų;

5.2.4. modernizavimo metu sumontuotiems įrengimams ir įrangai – taikomas gamintojo nustatytas garantinis laikotarpis, kuris negali būti trumpesnis nei 2 (du) metai.

5.3. Rangovas garantuoja, kad užbaigus šilumos tinklų rekonstrukciją jo atlikti Darbai atitiks projektuose numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.

Užsakovas

Rangovas

5.4. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už bet kokius išaiškėjusius atliktų Darbų defektus. Garantiniu laikotarpiu apie išaiškėjusį Darbų defektą pranešama Rangovui ir vėliau, kaip per 3 darbo dienas, po pranešimo išsiuntimo dienos, defektas fiksuojamas abipusiame akte. Šiame akte nurodomas neilgesnis nei 10 darbo dienų terminas per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja Rangovo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaikšėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Jei po Užsakovo pranešimo apie išaiškėjusius defektus, Rangovas per 3 darbo dienas neatvyksta, surašomas vienašališkas Užsakovo defektų nustatyto ir šalinimo aktas.

5.5. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus jei defektus likvidavo savo arba kito rangovo jėgomis.

## **6. UŽTIKRINIMAI IR DRAUDIMAI**

6.1. Sutartis įsigalioja kai Rangovas per 5 darbo dienas po Sutarties pasirašymo dienos pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą – deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, Užsakovui priimtino banko Sutarties įvykdymo garantiją ar draudimo bendrovės Sutarties įvykdymo laidavimo raštą tokiomis sąlygomis: garantijos/laidavimo suma – 10 % nuo Sutarties vertės be PVM. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas privalo būti ne trumpesnis, kaip 30 kalendorinių dienų po Rangos sutarties galiojimo termino pabaigos, ir galioti, kol bus atliktos statybos užbaigimo procedūros pagal STR 1.05.01:2017. Garantijos/laidavimo dalykas – bet koks Rangovo prievolių pagal Sutartį dalinis ar visiškas neįvykdymas ar netinkamas vykdymas. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visiems Rangovo įsipareigojimams pagal šią sutartį, t. y. Sutarties įvykdymo užtikrinimas privalo būti besąlyginis. Rangovas privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimo apmokėjimo dokumento kopiją, kuri patvirtintų, kad Rangovas sumokėjo visas privalomas įmokas. Iki banko Sutarties vykdymo garantijos ar draudimo bendrovės Sutarties įvykdymo laidavimo rašto pateikimo Užsakovui, Rangovas neturi teisės pradėti Darbų, o Užsakovas neprivalo apmokėti už atliktus Darbus. Nepateikus banko Sutarties vykdymo garantijos ar draudimo bendrovės Sutarties įvykdymo laidavimo rašto per 5 darbo dienas po Sutarties pasirašymo dienos, laikoma, kad Rangovas atsisako pateikti Sutarties vykdymo banko garantiją/draudimo bendrovės Sutarties įvykdymo laidavimo raštą.

6.2. Tuo atveju, jei pagal Sutartį bus pratęstas rangos darbų vykdymo laikas ar Rangovas vėluos atlikti darbus per sutartyje numatytą darbų atlikimo terminą, Rangovas privalės pateikti pratęstą sutarties įvykdymo užtikrinimą. Rangovas per 3 (tris) darbo dienas privalo pateikti Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės Sutarties įvykdymo laidavimo raštą. Nepateikus pratęsto Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę stabdyti mokėjimus pagal šią Sutartį arba nutraukti ją.

6.3. Rangovas apdraudžia statybos laikotarpiui visus sutartyje numatytus statybos ir montavimo darbus pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų ir be frančizės Užsakovo naudai ir įteikia draudimo liudijimą Užsakovui. Draudimas turi galioti, pradedant data, kuria turi būti pateiktas įrodymas, kad šia Sutartimi numatytas draudimas atliktas ir baigiant visų šia Sutartimi numatytų šilumos tinklų „Statybos užbaigimo aktų“ išdavimo data. Įvykus draudimui įvykiui, dėl kurio turtas yra sunaikinamas arba sugadinamas, Rangovas atlieka ir užbaigia visus šia Sutartimi numatytus darbus.

6.4. Rangovas apdraudžia ir per 15 (penkiolika) dienų nuo šios sutarties pasirašymo pateikia šilumos tinklų rekonstrukcijos projektuotojo ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomųjų draudimų liudijimus.

## **7. ATSISKAITYMŲ TVARKA**

7.1. Rangovas Sutartyje nustatyta tvarka priimtai Darbų daliai išrašo PVM sąskaitas – faktūras ir pateikia Užsakovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po Aktų pasirašymo dienos. Vykdamas

Užsakovas

Rangovas

pirkimo sutartį pagal VPĮ 22 straipsno 3 dalį nuo 2017 metų liepos 1 dienos, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus VPĮ 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus ir kai pirkimo sutartys sudaromos žodžiu.

7.2. Tarpiniai mokėjimai Rangovui atliekami kartą per mėnesį, pagal pateiktus atliktų darbų aktus, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo įvykdytų darbų akto pasirašymo ir PVM sąskaitos – faktūros pateikimo. Galutinis rekonstruotos šilumos trasos apmokėjimas atliekamas per 30 kalendorinių dienų, nuo „Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui akto“ pasirašymo dienos.

7.3. Papildomi darbai, kurie nenurodyti Sutarties dokumentuose ir be kurių objektyviai nebuvo įmanoma numatyti nei viena patyrusiam rangovui, tačiau kurių netalikus negalima užbaigti Sutarties vykdymo, perkami vadovaujantis UAB „Tauragės šilumos tinklai“ patvirtintomis supaprastintų viešųjų pirkimų taisyklėmis ir atliekami bei apmokami pagal papildomos sutarties sąlygas, remiantis papildomų darbų šalių suderintomis kainomis.

## 8. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

### 8.1. Užsakovas turi teisę:

8.1.1. Kontroliuoti ir prižiūrėti, ar Darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė ir įrangos naudojimas atitinka šilumos tinklų rekonstrukcijos techninius ir darbo projektus, Rangovo parengtas lokalias sąmatas, Aktus, PVM sąskaitas – faktūras, Užsakovo pateiktų medžiagų naudojimą.

8.1.2. Reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal projektinę dokumentaciją ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Techninio darbo projekto, šalių patvirtinto Kalendorinio darbų vykdymo grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos Darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą iki nustatytų statybos Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

8.1.3. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos eigoje atsilieka nuo Kalendorinio darbų vykdymo grafiko ar sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai.

8.1.4. Reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų statybos Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.

8.1.5. Reikalauti, kad projekto rengimo metu Rangovas kiekvienos trasos projektinius sprendinius derintų su Užsakovu objekto vietoje, o ne per atstumą. Jei Rangovas bet kurio trasos ruožo projektą parengs neatvykęs į vietą ir nedalyvaujant Užsakovo atstovui, Užsakovas galės nederinti šios projekto dalies, nepriimti pagal tokią projekto dalį atliktų darbų ir už juos neapmokės.

8.1.6. Pasirašyti ir apmokėti Rangovui tik už faktiškai atliktus darbus. Nepasirašyti ir ištaisyti anksčiau pasirašytus darbų atlikimo aktus, jei išaiškėja, kad darbai atlikti nekokybiškai, darbų kiekiai neatitinka projekto arba suderėtos darbų kainos, o konstrukcijų, medžiagų bei gaminių kokybė netenkina projekto, pirkimo ar normatyviniuose dokumentuose nustatytų techninių ir kokybės reikalavimų.

8.1.7. Nutraukti Sutartį, jei atliekamų darbų, medžiagų, konstrukcijų ir gaminių kokybė neatitinka nustatytų techninių reikalavimų.

8.1.8. Sutarties vykdymo eigoje, atsisakyti dalies Sutartyje numatytų ir Rangovo dar neatliktų Darbų, koreguoti šilumos tinklų rekonstravimo apimtį, kainą ir atlikimo terminus, jei projektavimo eigoje išaiškėja, kad žemės sklypų, per kuriuos eina rekonstruojami šilumos tinklai, valdytojai nesutinka, kad jų valdomuose sklypuose būtų vykdomi darbai, atsisako duoti sutikimus, nederina

Užsakovas

Rangovas

techninių projektų, tuo stabdydami leidimų statybai išdavimą ir šia Sutartimi Rangovo ir Užsakovo priimtų įsipareigojimų vykdymą. Šiuos pakeitimus įteisinti pasirašant papildomą susitarimą ir patvirtinant naują darbų vykdymo grafiką.

8.1.9. Pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai (įspėjus prieš tai Rangovą ir nurodžius dėl kokio pažeidimo reikalavimas pateiktas), pareikalavus sumokėti visą sumą ar jos dalį, priklausomai nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) įsipareigojo sumokėti.

## **8.2. Užsakovas įsipareigoja:**

8.2.1. Pateikti priešprojektinius ir projektavimo dokumentus, (įskaitant Sutarties vykdymui reikalingus Užsakovo įgaliojimus) reikalingus Sutartyje numatytiems Darbams pradėti, per 5 darbo dienas po Sutarties pasirašymo, išskyrus dokumentus, kuriuos pagal šią Sutartį ir (ar) įstatymus privalo gauti Rangovas.

8.2.2. Bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus.

8.2.3. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

8.2.4. Užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Darbų vietą - prie rekonstruojamų šilumos trasų.

8.2.5. Vykdyti Užsakovo funkcijas ir Darbų techninę priežiūrą. Darbų techninę priežiūrą vykdo Užsakovo paskirtas techninis priežiūrėtojas. Užsakovas turi teisę Sutarties galiojimo metu keisti Techninį priežiūrėtoją.

8.2.6. Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus.

## **8.3. Rangovas turi teisę:**

8.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis.

8.3.2. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

## **8.4. Rangovas įsipareigoja:**

8.4.1. Per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

8.4.2. Pradėti Darbus tik po to, kai įsigalioja Šalių pasirašyta Sutartis.

8.4.3. Priimti statyb vietę, pasirašant perdavimo ir priėmimo aktą;

8.4.4. Vykdamas techninio projekto ir darbo projekto arba techninio darbo projekto rengimą atvykti į kiekvienos modernizuojamos šilumos trasos vietą, ją apžiūrėti kartu su Užsakovo paskirtu darbuotoju atsakingu už šilumos trasų priežiūrą, ir, atsižvelgus į Užsakovo pageidavimus, pateikti projektinius sprendinius;

8.4.5. Prieš 3 (tris) darbo dienas iki Darbų pradžios įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu, įstatymų nustatyta tvarka paskirti statinio projekto vadovą, statybos darbų vadovą, kurie buvo nurodyti Rangovo pasiūlyme ir atitiko supaprastinto atviro konkurso sąlygų, pirkimo Nr. \_\_\_\_\_, privalomus kvalifikacijos reikalavimus. Paskirti atestuatą asmenį už Darbų saugą (jei Darbai vykdomi su subrangovu ar jungtinės veiklos partneriu). Rangovas gali Sutarties galiojimo metu keisti statinio Statybos darbų vadovą ir projekto vadovą ir projekto vykdymo priežiūros vadovą tik atsiradus nenumatytais aplinkybėmis, kai:

Užsakovas

Rangovas

- 8.4.5.1. tos aplinkybės atsiranda arba Rangovui tampa žinomos po Sutarties sudarymo
- 8.4.5.2. tų aplinkybių atsiradimo Rangovas pasiūlymo pateikimo ar Sutarties sudarymo metu negalėjo protingai numatyti;
- 8.4.5.3. tų aplinkybių Rangovas negali kontroliuoti;
- 8.4.5.4. Rangovas nebuvo prisiėmęs tų aplinkybių atsiradimo rizikos.

Keičiami vadovai (statybos darbų ir projektavimo) turi būtų ne žemesnės kvalifikacijos ir turėtų ne mažesnę patirtį negu buvę paskirti Sutarties vykdymui vadovai.

8.4.6. Ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, paskirti Rangovo atstovą ir suteikti jam visus įgaliojimus, būtinus Rangovo vardu veikti pagal Sutartį. Rangovo atstovas įgyja teisę šios Sutarties tikslais veikti Rangovo vardu nuo momento, kai Rangovas praneša Užsakovui apie jo paskirtą atstovą.

#### **8.4.7. Nepradėti darbų:**

8.4.7.1. kol nepaskirti projekto vadovas, statinio statybos vadovas, statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius, suvirinimo darbų priežiūros meistras (koordinatorių);

8.4.7.2. kol nėra gautas leidimas atlikti darbus veikiančiuose šilumos tinklų objektuose. Leidimą darbams veikiančių šilumos tinklų objekte, Užsakovas išduos per 5 darbo dienas po Rangovo paraiškos/prašymo, išduoti šį leidimą, pateikimo.

8.4.7.3. neinstruktavus darbininkų, nesupažindinus statybos darbų vadovų su darbų saugos ypatumais objekte, su priėjimais, pravažiavimais, su objekto teritorija;

8.4.7.4. esant neparuoštai darbo vietai (neįrengti aptvėrimai, saugūs praėjimai ir pan.).

8.4.7.5. jei Užsakovas raštiškai nurodė nevykdyti Darbų atitinkamame šilumos tinklų ruože (tokiu atveju Rangovas arba turi teisę atlikti Darbus kitame ruože pagal darbų grafiką arba Užsakovui nurodžius konkretų ruožą, Darbus vykdyti nurodytame ruože arba, jei Darbų negalima vykdyti arba reikalaujama jų nevykdyti – reikalauti sustabdyti Sutartį iki kol Darbus bus galima vykdyti, ir reikaaauti pratęsti Sutarties terminus.

8.4.8. Apdrausti statybos laikotarpiui visus sutartyje numatytus statybos ir montavimo darbus pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų ir be frančizės Užsakovo naudai ir įteikia draudimo liudijimą Užsakovui. Draudimas turi galioti, pradedant data, kuria turi būti pateiktas įrodymas, kad šia Sutartimi numatytas draudimas atliktas ir baigiant visų šia Sutartimi numatytų šilumos tinklų „Statybos užbaigimo aktų“ išdavimo data. Įvykus draudimui įvykiui, Rangovas įsipareigoja atlikti ir užbaigti visus šia Sutartimi numatytus darbus. Per 15 (penkiolika) dienų nuo šios sutarties pasirašymo metu pateikti projektuotojo ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomųjų draudimų liudijimus.

8.4.9. Vykdyti Darbus pagal Tiekėjo (Rangovo) paruoštus ir Užsakovo patvirtintus šilumos tinklų rekonstravimo techninius ir darbo projektus, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks projekte nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte numatytam panaudojimui.

8.4.10. Per 15 dienų po sutarties įsigaliojimo pateikti tikslų kalendorinį darbų vykdymo grafiką. Šilumos tinklų rekonstravimą pradėti ir užbaigti kalendoriniame darbų vykdymo grafike nustatytais terminais. Darbus atlikti kokybiškai, nustatytus defektus pašalinti iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.

8.4.11. Per 20 darbo dienų nuo sutarties įsigaliojimo dienos, visuomenei gerai matomoje vietoje savo lėšomis ir rizika pastatyti ne mažiau kaip du laikinus informacinius standus apie vykdomas

Užsakovas

Rangovas

Darbus finansuojamus iš europos sąjungos struktūrinių fondų. O iki darbų pabaigos savo lėšomis ir rizika viesuomenei gerai matomoje vietoje pastatyti vieną informacinį standą dėl projekto finansavimo, atitinkanį projektą administravimo ir finansavimo taisyklių VII skyriaus 37 skirsnio 450.3 ir 450.4 p. reikalavimus.

8.4.12. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje ir šioje Sutartyje jiems nustatytus reikalavimus, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti tinkamą jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitiktis dokumentus, sertifikatus (medžiagos turi atitikti projektinius bei pateiktuose sertifikatuose nurodytus kokybės reikalavimus) ir nustatyta tvarka pateikti juos Užsakovui.

8.4.13. Vamzdynų sistemą tiekti taip, kad ji atitiktų Konkurso sąlygų priede 6, (Techninės specifikacijos) nurodytus Lietuvos Respublikos standartus, normatyvų reikalavimus, plieno markę ir vamzdžių sienelių storius:

8.4.13.1. gaminiams iš plieninio vamzdžio LST EN 253:2009, arba lygiavertį standartą,

8.4.13.2. plieninio vamzdžio fasoninėms dalims LST EN 448:2009, arba lygiavertį standartą;

8.4.13.3. plieniniams uždarymo įtaisams LST EN 488 :2004, arba lygiavertį standartą;

8.4.13.4. plieninių vamzdžių jungtims LST EN 489:2009, arba lygiavertį standartą,

8.4.14. plieninių vamzdžių plieno kokybė turi atitikti P235GH pagal EN 10217-2, 10217-1 arba 10217-5 arba lygiavertį standartą; sienelių storis pagal EN 253 ar lygiavertį standartą, tačiau ne mažiau: Ds-50 - 3 mm; Ds-70 - 3,5 mm; Ds-80 - 4,0 mm; Ds-100 - 4,5 mm; Ds-125 - 4,5 mm; Ds-150 - 5,0 mm; Ds-200 - 6,0 mm. Rangovas, tiekdamas vamzdžius privalo pateikti kokybę patvirtinančius sertifikatus, bandymų protokolus, kad tiekiamas vamzdynas atitinka keliamus reikalavimus ir Rangovo pasiūlymą.

8.4.15. Keisti su Užsakovu suderintus projektinius sprendimus tik gavus jo ir techninio, darbo projekto autoriaus raštišką sutikimą.

8.4.16. Per penkias darbo dienas nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos, paskirti rangovo parengto techninio projekto priežiūrėtoją, apie tai Užsakovui pranešant raštu, ir savo lėšomis ir rizika atlikti atlikti techninio projekto priežiūrą;

8.4.17. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbų etapus, pateikti reikiamą statybos darbų vykdomąją dokumentaciją, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti Užsakovą, pateikti Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo Statytojui aktus, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti Užsakovą. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su projekto vykdymu susijusią informaciją.

8.4.18. Sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei techniniam priežiūrėtojui lankytis rekonstruojamuose objektuose bei susipažinti su visa Darbų vykdymo dokumentacija.

8.4.19. Informuoti Užsakovą apie objekte dirbančius subrangovus. Rangovas turi teisę samdyti tik tokius subrangovus, kuriuos nurodė pasiūlyme, tačiau pagrindinius darbus – trasų demontavimas ir sumontavimas, privalo atlikti Rangovas. Rangovas, norėdamas nutraukti sudarytą subrangos sutartį, privalo apie tai raštu ne vėliau kaip prieš 10 dienų informuoti Užsakovą.

8.4.20. Rangovas Sutarties vykdymo metu gali keisti pasiūlyme nurodytus subrangovus pasikeitus aplinkybėms, kai:

8.4.20.1. tos aplinkybės atsiranda arba Rangovui tampa žinomos po Sutarties sudarymo;

Užsakovas

Rangovas

8.4.20.2. tų aplinkybių atsiradimo Rangovas pasiūlymo pateikimo ar Sutarties sudarymo metu negalėjo protingai numatyti;

8.4.20.3. tų aplinkybių Rangovas negali kontroliuoti;

8.4.20.4. Rangovas nebuvo prisiėmęs tų aplinkybių atsiradimo rizikos;

8.4.20.5. subrangovas bankrutavo, arba atsisako vykdyti pirkimo sutartyje nustatytus darbus;

8.4.20.6. subrangovas darbų dalį, kuriai buvo pasitelktas atlieka nekokybiškai, netinkamai ir dėl to Užsakovas yra reiškęs pretenzijas Rangovui.

Prašymas dėl subrangovo keitimo kitu, Užsakovui pateikiamas raštu, nurodant tokio keitimo priežastis. Naujas subrangovas privalo atitikti visus subrangovui nustatytus kvalifikacinius reikalavimus. Sutartyje nustatyto subrangovo pakeitimas kitu subrangovu įforminamas raštu.

8.4.21. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų. Pastatuose ar jų dalyje, kurioje atliekama rekonstrukcija, nelaimingo atsitikimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Rangovas, kai darbus pagal Sutartį vykdo daugiau negu vieno darbdavio (Rangovo, subrangovų) darbuotojai, prieš pradėdant vykdyti darbus paskiria asmenį, darbdavių veiklai saugos ir sveikatos srityje koordinuoti arba darbuotojų saugos ir sveikatos koordinatorių, koordinuojančių Rangovo, subrangovo darbuotojų darbą, sudarant darbuotojams saugias ir sveikatai nekenksmingas darbo sąlygas. Paskyrimas turi būti įforminamas raštiškai (įsakymu, potvarkiu, susitarimo protokolu, ar kitu vietiniu (lokaliniu) teisės aktu) apie tai informuojant Užsakovą.

8.4.22. Kompensuoti savininkui jo turto nuostolius, atsiradusius, dėl Rangovo ar subrangovų darbuotojų kaltės, (sukėlus gaisrą, sugadinus medžiagas, įrenginius bei įrangą, jų dingimą ir pan.).

8.4.23. Saugoti objekte esamas medžiagas, nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio ir iki objekto statybos užbaigimo akto patvirtinimo materialiai atsakyti už sumokėtas sumas ir atliktus darbus.

8.4.24. Užsakovui nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad Darbai neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir/arba projektinės dokumentacijos, už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas.

8.4.25. Savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų bei projektinės dokumentacijos. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų Darbų trūkumus ir defektus, išaiškėjusius ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant objekto garantiniam laikotarpiui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau.

8.4.26. Darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, atitinkančias Konkurso Sąlygų priede 6 (Techninė specifikacija) keliamus reikalavimus, Lietuvos Respublikos standartus ir normas bei tiekti ne prastesnės kokybės, savybių bei išmatavimų medžiagas, nei tos, kurias Rangovas nurodė pateikdamas pasiūlymą Konkursui.

8.4.27. Vykdamas Darbus apie rekonstruojamas šilumos trases pastoviai palaikyti švarą, tvarkingai, neteršiant aplinkos, kompaktiškai laikyti statybos medžiagas, nesandėliuoti statybinių

Užsakovas

Rangovas

atliekų, skirti ypatingą dėmesį vykdant gamtos sauginius ir techninio projekto reikalavimus asbesto ir vatos surinkimui, apsaugai ir utilizavimui;

8.4.27.1. asbesto ardymo ir pašalinimo darbus vykdyti pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16d. įsakymu Nr. AI-184/V-546 „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“;

8.4.27.2. asbesto turinčias statybines atliekas statybvietėje tvarkyti pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;

8.4.27.3. ardomas izoliacines medžiagas, vatą, asbestą išrūšiuoti, išvežti ir perduoti įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas bei pateikti Užsakovui dokumentus patvirtinančius tokių medžiagų tinkamą tvarkymą (utilizavimą, pridavimą);

8.4.27.4. pateikti Užsakovui – statybos užbaigimo komisijai, patvirtinančius dokumentus kad nuardytos šiluminės izoliacijos medžiagos, kitos statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojams;

8.4.27.5. demontuotus vamzdynus suvežti Užsakovo nurodytu adresu Tauragės rajono teritorijoje

8.4.28. Savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus, o baigus Darbus juos išardyti.

8.4.29. Užtikrinti, kad į rekonstruojamus objektus, medžiagų saugojimo aikšteles ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys.

8.4.30. Atlikus Darbus, pagal rekonstravimo projektų reikalavimus pilnai sutvarkyti (bet ne blogiau negu buvo prieš pradėdant Darbus) rekonstruotų šilumos tinklų teritoriją, išvalyti ir išvežti atliekas, pasodinti želdinius, atstatyti gatvių ir šaligatvių dangas ir priduoti Tauragės rajono savivaldybei.

8.4.31. Suteikti Darbams šioje Sutartyje nustatytas garantijas.

8.4.32. Atsakyti už subrangovų, partnerių atliktus Darbus ir jų kokybę.

8.4.33. Sutarties vykdymo metu subrangovus pakeisti, kitais tik iš anksto suderinus su Užsakovu. Subrangovai kuriais keičiami Rangovo sutarties vykdymui pasitelkti subrangovai privalo būti ne žemesnės kvalifikacijos šie Rangovo Sutarties vykdymui pasitelkti subrangovai:

8.4.33.1. UAB „Terma“, kodas 133140815, Europos pr. 110, Kaunas;

8.4.33.2. UAB „InovaSola“, kodas 302442123, Plungės g. 28, Rietavas

8.4.33.3. M. Čegio įmonė, kodas 145769634, Vaidoto g. 42c, Šiauliai

8.4.33.4. UAB B. Dakanio įmonė „Senų senovė“, kodas 122816740, Šeškinės 67-3, Vilnius;

8.4.34. Grafike nurodytais šilumos tinklų rekonstravimo užbaigimo terminais, Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka paruošti ir Užsakovui pateikti renovuotų šilumos tinklų pasus su visa normatyviniuose dokumentuose ir projekte reikalaujamą vykdomąją dokumentaciją (darbo brėžiniai, schemos, geodezinės nuotraukos, bandymo aktai, protokolai, dengtų darbų aktai, sertifikatai, deklaracijos ir t.t.), kontroliuojančių institucijų pažymas. Kadastrinių, geodezinių matavimų nuotraukas pateikti ir informacinių laikmenų diskeliuose 2 egz.

8.4.35. Užtikrinti, kad Darbų atlikimo metu nebus trukdoma Užsakovo vykdomai šilumos tiekimo veiklai.

8.4.36. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

Užsakovas

Rangovas

8.4.37. Gauti ir esant reikalui apmokėti už šilumos trasų rekonstravimui vykdyti reikalingus derinimus, potvarkius, žemės kasimo darbams reikalingus leidimus, laikinų ženklų įrengimus, gatvių uždarymus, asfalto ir šaligatvių dangų sugadinimą, augmenijos ir želdinių sunaikinimą.

8.4.38. Šios Sutarties punkte 8.1.7. nurodytu atveju, pasirašyti Užsakovo pateiktą papildomą susitarimą. Nepasirašius papildomo susitarimo Sutartis bus laikoma nutraukta Rangovo iniciatyva, o Rangovui taikomos 9.11. punkte numatytos sankcijos.

8.4.39. Per 5 kalendorines dienas informuoti Užsakovą apie visas reikšmingas aplinkybes (tokias, kaip turto areštas ar laikinų apsaugos priemonių taikymas, taikos sutarties su kreditoriais sudarymas, pagrindų bankroto ar restruktūrizavimo bylai iškelti atsiradimas, paduoti pareiškimai dėl bankroto ar restruktūrizavimo bylos Rangovui iškėlimo, bankroto ar restruktūrizavimo bylos iškėlimas, mokestinis įsiskolinimas ir kitas aplinkybes), galinčias turėti įtakos sutartiniams įsipareigojimams vykdyti.

## 9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 % (dviejų šimtųjų) delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo ne laiku apmokėtos sumos.

9.2. Rangovas, neužbaigęs šilumos trasos rekonstravimo Darbų, Darbų atlikimo grafike nustatytu laiku bei neperdavęs Užsakovui Objekto ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą arba Rangovui nepradėjus taisyti defektų pagal techninės arba projekto priežiūros vykdytojų raštiškus reikalavimus dėl atliktų Darbų kokybės ilgiau negu per 3 (tris) kalendorines dienas, Rangovas moka Užsakovui 0,02 % (dviejų šimtųjų) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neįvykdytų ar netinkamai įvykdytų pagal Sutartį šilumos trasos rekonstrukcijos darbų vertės iki bus atlikti Darbai ar ištaisyti defektai.

9.3. Užsakovas delspinigius išskaičiuoja iš Rangovui mokėtinų sumų.

9.4. Rangovui vėluojant atlikti Darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant Darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius.

9.5. Jeigu Rangovas, suderintu su Užsakovu laiku nepašalina defektų, Užsakovo nustatytų per garantinį laiką, jis atlygina visas Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

9.6. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo garantija, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą to paties dydžio sumai.

9.7. Rangovui neatlyginama už nenumatytus Sutartyje darbus, kuriuos jis atliko, nesuderinus jų nustatyta tvarka su Užsakovu.

9.8. Rangovui atsisakius šalinti defektus, juos šalina Užsakovas, Rangovo sąskaita.

9.9. Rangovas garantuoja, kad dėl jo atliktų darbų Užsakovas neturės teisėtų trečiosios šalies pretenzijų dėl patentų, autorinių, turtinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimo.

9.10. Rangovas negali savo sutartinių įsipareigojimų susijusių su šios Sutarties vykdymu perduoti trečiajai šaliai.

9.11. Nutraukus sutartį be pagrindo, kaltoji šalis apmoka kitos šalies nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu ir sumoka 2 (dviejų) procentų sutartinės kainos dydžio baudą.

9.12. Rangovas, šia Sutartimi apibrėžtuose objektuose, kontroliuoja subrangovų darbą ir atsako už visų statybiniame procese dalyvaujančių organizacijų darbo saugos taisyklių, priešgaisrinės saugos taisyklių, ekologinę saugą reglamentuojančių taisyklių reikalavimų vykdymą.

Užsakovas

Rangovas

9.13. Jeigu Rangovas atliko Darbus pažeisdamas Statinio projekte ir šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

- 9.13.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą arba,
- 9.13.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba,
- 9.13.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba,
- 9.13.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba,
- 9.13.5. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

## **10. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ**

10.1. Šalys gali nutraukti Sutartį įspėjusi raštu kitą šalį prieš 14 kalendorinių dienų pagal 10.2, 10.4 punkto reikalavimus.

10.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

10.2.1. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus.

10.2.2. Rangovas bankrutuoja (jo turto ir pareigų perėmėjas nesutinka vykdyti sutarties tomis pačiomis sąlygomis) arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

10.2.3. Jeigu paaiškėja, kad Rangovas, siekdamas sutarties, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

10.2.4. Jeigu dėl nenugalimos jėgos darbai turi būti atidėti neapibrėžtam laikotarpiui;

10.2.5. Jeigu paaiškėja, kad Rangovas sudaro taikos sutartį su kreditoriais, atsirado pagrindo bankroto ar restruktūrizavimo bylai iškelti, paduotas pareiškimas dėl bankroto ar restruktūrizavimo bylos Rangovui iškėlimo, iškelta bankroto ar restruktūrizavimo byla, susidarė mokestiniai įsiskolinimai, kurie trukdo atlikti Darbus, nepateikiamas sutarties įvykdymo užtikrinimo pratęsimas, nepratęsiamas civilinės atsakomybės draudimas ar yra kitos svarbios aplinkybės, kad Rangovas bus nepajėgus įvykdyti Sutarties laiku arba Darbai gali būti atlikti nekokybiškai.

10.2.6. Rangovas daugiau nei mėnesį vėluoja užbaigti Sutartyje numatytų Darbų etapą pagal darbų pradžioje suderintą Kalendorinį darbų vykdymo grafiką, išskyrus, kai vėluojama ne dėl Rangovo kaltės.

10.2.7. Po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina Darbų kokybės ar nevykdo kitų šios Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia.

10.2.8. Rangovui nevykdant 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 punktuose ir/ar nevykdant ar netinkamai vykdant 8.4. punkte numatytų pareigų.

10.3. Nutraukus sutartį, Sutarties įvykdymo užtikrinimas (banko garantija) Rangovui negrąžinamas ir Užsakovui pareikalavus, užtikrinimo davėjas sumokės Užsakovui sumą, nurodytą šiame užtikrinime.

10.4. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Užsakovas be pateisinamų priežasčių vėluoja apmokėti sąskaitą daugiau kaip 20 (dvidešimt) darbo dienų, nuo 7.2. punkte nurodyto termino.

10.5. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalims pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Užsakovas

Rangovas

privalo apmokėti už atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

10.6. Šalis neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto šioje Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukus šią Sutartį Šalis privalo kitos Šalies reikalavimu sumokėti 2 (du) procentų baudą nuo bendros Sutarties sumos.

## 11. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

11.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

11.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

11.3. Jei kuri nors sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

11.4. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

11.5. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti Rangovui suteiktas, bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

## 12. GINČŲ SPRENDIMAS

12.1. Kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, sprendžiamas derybų keliu, o neišsprendus derybų keliu ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

12.2. Ginčai tarp Sutarties Šalių, bent vienai Šaliai pageidaujant, gali būti sprendžiami pasitelkiant kitų institucijų pagalbą.

## 13. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

13.1. Užsakovo patvirtinti projektiniai sprendiniai gali būti keičiami, jeigu Darbų vykdymo metu išaiškėja, kad jie neatitinka faktiškų statybos sąlygų, bendru Rangovo, Užsakovo ir projektuotojo raštišku sutarimu. Tokiu atveju Darbų kaina nekeičiama, išskyrus Sutartyje nustatytus atvejus, apmokama už faktiškai atliktus darbus.

Užsakovas

Rangovas

13.2. Pastabas dėl vykdomų Darbų gali pateikti projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovai raštu – įrašais statybos darbų žurnale.

13.3. Sutartis įsigalioja jei Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po jos pasirašymo pateikia Sutarties įvykdymo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą.

13.4. Sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento iki visų šia Sutartimi Rangovo priimtų įsipareigojimų įvykdymo ir iki rekonstruotų šilumos tinklų garantinių terminų pabaigos.

13.5. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas arba Lietuvos verslo paramos agentūros pritarimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis.

13.6. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad Konkurso metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

13.7. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas arba Užsakovas šios Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Rangovas arba Užsakovas.

13.8. Kiekviena šios Sutarties Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su pirkimo vykdymu, Sutarties pasirašymu, ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus šioje Sutartyje.

13.9. Jeigu kurios nors šios Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti.

#### 14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14.1. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar kitas susirašinėjimas vykdomas faksu ir/ar elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu ar elektroniniu paštu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

14.2. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

14.3. **Sutarties dokumentai, laikomi** neatskiriama Sutarties dalimi:

14.3.1. Priedas Nr.1 – Konkurso „Techninė specifikacija“.

14.3.2. Priedas Nr.2 – Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas – banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimas.

14.3.3. Priedas Nr. 3 – Statybos rizikos draudimo polisas.

14.3.4. Priedas Nr. 4 – Rangovo civilinės atsakomybės privalomųjų draudimų liudijimai.

14.3.5. Priedas Nr. 5 – Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas.

14.3.6. Priedas Nr. 6 – su Užsakovu suderintas Darbų atlikimo grafikas;

Užsakovas

Rangovas

14.3.7. Priedas Nr. 7 – Rangovo pasiūlymas Konkursui kartu su jo priedais;

14.3.8. Priedas Nr. 8 – Konkurso sąlygos su jų paaiškinimais ir patikslinimais.

Šalys pareiškia ir patvirtina, kad šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

**Šalių rekvizitai ir parašai:**

**Užsakovas**

**UAB Tauragės šilumos tinklai**

Įmonės kodas 179478621

PVM mokėtojo kodas LT 794786219

Adresas: Paberžių g. 16, LT-72324 Tauragė

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Atsiskaitomoji sąskaita

LT 027300010002594867

Bankas: „Swedbank“, AB

Tel. 8 446 62863

Faks. 8 446 72357

El. paštas: [taurage.st@tst.lt](mailto:taurage.st@tst.lt)

**Rangovas**

**UAB „Plungės lagūna“**

Įmonės kodas 169901489

PVM mokėtojo kodas LT699014811

Adresas: Plungės g. 28, Rietavas

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

A.s. Nr. LT794010043000020392

Bankas: AB DNB bankas

tel. 8-448 68647

faksas 8-448 68203

el. paštas: [info@plungeslaguna.lt](mailto:info@plungeslaguna.lt)

Užsakovas

Direktorius Mindaugas Nevardauskas

(parašas)

A. V.



Rangovas

Vykdantysis direktorius Povilas Batavičius

(parašas)

A. V.

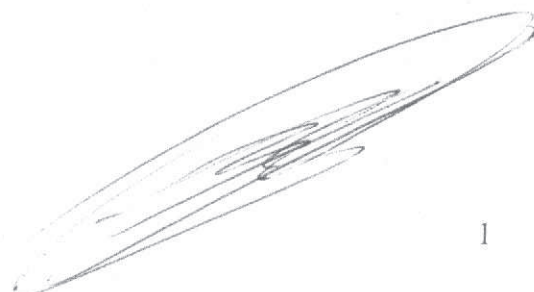
Užsakovas

Rangovas

**UAB „Tauragės šilumos tinklai“**

**Techninė specifikacija**

**Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija**



## TURINYS

|                                                                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI .....                                                                                       | 3  |
| 2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ, KURIAIS PRIVALOMA<br>VADOVAUTIS VYKDANT STATYBOS DARBUS SĄRAŠAS ..... | 3  |
| 3. REKONSTRAVIMO DARBŲ TIKSLAS IR TECHNINIAI REIKALAVIMAI .....                                                       | 4  |
| 4. PAGRINDINIAI RODIKLIAI .....                                                                                       | 5  |
| 5. REIKALAVIMAI VAMZDŽIAMS .....                                                                                      | 7  |
| 6. REIKALAVIMAI ARMATŪRAI .....                                                                                       | 8  |
| 7. VAMZDYNŲ DETALĖS .....                                                                                             | 8  |
| 8. VAMZDŽIŲ IZOLIACIJA .....                                                                                          | 8  |
| 9. NEJUDAMOS ATRAMOS .....                                                                                            | 8  |
| 10. MOVINIAI SUJUNGIMAI .....                                                                                         | 9  |
| 11. GEDIMŲ KONTROLĖS SISTEMA .....                                                                                    | 9  |
| 12. BEKANALIŲ ŠT IR ŠILUMOS PUNKTŲ PAJUNGIMO BENDRIEJI REIKALAVIMAI .....                                             | 9  |
| 13. VAMZDYNŲ ŽENKLINIMAS .....                                                                                        | 9  |
| 14. HIDRAULINIS BANDYMAS SANDARUMUI IR STIPRUMUI .....                                                                | 10 |
| 15. REIKALAVIMAI STATYBOS IR MONTAVIMO DARBAMS .....                                                                  | 10 |
| 17. REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI .....                                                                                 | 11 |
| 18. STATINIO PRIPAŽINIMAS TINKAMU NAUDOTI .....                                                                       | 12 |
| 19. DARBŲ PRIĖMIMAS .....                                                                                             | 12 |
| 20. GARANTIJOS .....                                                                                                  | 12 |
| Priedai: .....                                                                                                        | 12 |

## 1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1. **Objekto pavadinimas:** „Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija“.
  2. **Užsakovas:** UAB „Tauragės šilumos tinklai“ įm. k. 179478621, Paberžių g. 16, Tauragė  
[audrius.arcisauskas@tst.lt](mailto:audrius.arcisauskas@tst.lt), [vidmantas.paulauskas@tst.lt](mailto:vidmantas.paulauskas@tst.lt), [ineta.sendzikiene@tst.lt](mailto:ineta.sendzikiene@tst.lt)
  3. Rangovas turi atlikti:
    - paruošti topografines nuotraukas ir gauti sąlygų sąvadą projektavimui;
    - paruošti techninį ir darbo projektus (techninį darbo projektą), suderinti jį su Užsakovu ir atitinkamomis institucijomis (jei reikia), projektinė dokumentacija turi būti rengiama siekiant optimizuoti renovuojamų šilumos tiekimo trasų schemą, įvertinant pateiktus preliminarinius paklojimo būdus ir vadovaujantis Tauragės rajono šilumos ūkio specialiuoju planu, sąlygų sąvadu ir pateiktais preliminariais vamzdynų diametrais;
    - parengti sąmatinę projekto dalį kiekvienam kvartalui atskirai.
    - atlikti (įskaitant, bet neapsiribojant) visus vamzdynų, armatūros, šilumos kamerų ir nepraeinamų kanalų perdangos plokščių išmontavimo darbus bei šilumos tiekimo vamzdynų, armatūros ir jų komplektuojančių detalių pirkimo, tiekimo, statybos/montavimo, prijungimo prie pastatų, bandymų, gerbūvio atstatymo darbus.
    - baigus trasų montavimo darbus, prieš užpilant vamzdynus gruntu, paruošti kontrolinius geodezinius planus ir atlikti kadastrinius matavimus, parengti visą reikiamą dokumentaciją. Kadastrinius matavimus ir geodezinius planus privalo sudaryti tik atitinkamą Lietuvos respublikos žemės tarnybos išduotą kvalifikacijos pažymėjimą turintys specialistai, todėl rangovas privalo tokius specialistus išveišinti (jei juos pasitelkia kaip subtiekęjus ar kaip būsimus darbuotojus) bei privalo pateikti šių specialistų teisę atlikti geodezinius planus ir kadastrinius matavimus įrodančius dokumentus;
    - organizuoti atliktų darbų pridavimą statybos inspekcijai;
    - organizuoti modernizuotų šilumos tiekimo tinklų perdavimą eksploatacijai;
    - atlikti visus kitus darbus būtinus tinkamam Projekto įvykdymui, šilumos tinklų funkcionavimui.
  4. **Pagrindas darbų vykdymui:** rangos sutartis (iki rakto)
  5. **Darbų atlikimo terminai:** 2017 - 2018 metais, pagal su Užsakovu suderintą kalendorinį darbų atlikimo grafiką:
    - Techninio ir darbo projekto (techninio darbo projekto) parengimo trukmė - 2 ( du ) mėnesiai nuo sutarties pasirašymo dienos;
    - Darbų atlikimo trukmė (įskaitant projektavimą) - iki 2018-11-01.Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas Užsakovui neturint finansavimo darbams ar jų daliai; darbų vykdymo metu ar techninio darbo projekto metu dėl trečiųjų asmenų veiksmų ar neveikimo paaiškėjus, kad darbai turi būti stabdomi arba negali būti atliekami, nes nėra gauti atitinkamų institucijų sutikimai, leidimai, pažymos; neiįprasti tam laikotarpiui orai; teisės aktų pakeitimai sąlygoję Darbų atlikimo pakitimus, tačiau ne ilgiau, kaip iki Projekto įgyvendinimo pabaigos, kuri numatyta finansavimo ir administravimo Sutartyje, sudarytoje tarp viešosios įstaigos Lietuvos verslo paramos agentūros ir perkančiosios organizacijos. Bet kuriuo atveju, bendras Darbų pagal Sutartį vykdymo terminas (neįskaitant laikotarpių kai Sutartis buvo sustabdyta) negali būti ilgesnis nei 36 mėnesiai
  6. Darbų atlikimo vieta: Tauragės miestas, Tauragės rajono savivaldybė.
  7. Rangovas atlikdamas visus Darbus privalo vadovautis Tauragės rajono šilumos ūkio specialiuoju planu, sąlygų sąvadu ir pateiktais preliminariais vamzdynų diametrais.
  8. Šioje Techninėje specifikacijoje esančios nuorodos į konkrečius modelius, šaltinius, procesus, patentus, konkrečią kilmę ar gamybą reiškia, kad Perkančioji organizacija priims ir lygiavertčius produktus, medžiagas ir kt., tačiau lygiavertiškumą privalo įrodyti tiekėjas. Darbams atlikti turi būti naudojamos Europos sąjungos standartus atitinkančios Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai. Visos medžiagos bei montuojami įrenginiai privalo būti nauji.
- ## 2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ, KURIAIS PRIVALOMA VADOVAUTIS VYKDANT STATYBOS DARBUS SĄRAŠAS
- LR statybos įstatymas.
  - LR aplinkos apsaugos įstatymas.
  - LR žemės įstatymas.
  - LR atliekų tvarkymo įstatymas
  - Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
  - Viešųjų pirkimų įstatymas.

- Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas.
  - LR atitikties įvertinimo įstatymas
  - LR standartizacijos įstatymas
  - LR aplinkos ministro 2017 m. vasario 7 d. įsakymas Nr. D1-123 „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo“
  - Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentas (ES) Nr.305/2011 (2011-03-09), kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB su visais pakeitimais.
  - Pramoninių avarijų prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatai.
  - STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
  - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
  - STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
  - STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
  - STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
  - STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
  - STR 1.12.06:2002. „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
  - LST EN 253:2009+A1:2013: Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Vamzdžio sąranka, sudaryta iš pagrindinio plieninio vamzdžio, šiluminės poliuretaninės izoliacijos ir išorinio polietileno apvalkalo;
  - LST EN 448:2009: Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdžių fasoninės dalys, poliuretaninė šilumos izoliacija ir išorinis polietileno apvalkalas;
  - LST EN 488:2011 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdžių įvadų plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir išoriniu polietilenu apvalkalu;
  - LST EN 489:2009 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Plieninių atšakinių vamzdžių jungčių sąrankos, poliuretaninė šiluminė izoliacija ir išorinis polietileno apvalkalas;
  - LST EN 13941:2009+A1:2010 Centralizuoto šilumos tiekimo iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemų projektavimas ir įrengimas;
  - LST EN 14419:2009 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Stebėjimo sistemos;
  - Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės, patvirtintos 2011-06-17 LR energetikos ministro įsakymas Nr. 1-160;
  - Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės, patvirtintos 2007-05-05 LR ūkio ministro įsakymu Nr. 4-170;
  - Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės, patvirtintos 2010-10-25 LR energetikos ministro įsakymas Nr. 1-297;
  - Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, patvirtintos 2012-10-29 LR energetikos ministro įsakymas Nr. 1-211;
  - Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės, patvirtintos 2012-09-12 LR energetikos ministro įsakymas Nr. 1-176;
  - Kiti, projektui reikalingi, įgyvendinti Statybos techniniai reglamentai, taisyklės, normatyvai ir įstatymai.
- Rangovas privalo vadovautis Darbų atlikimo metu galiojančiais teisės aktais.

### 3. REKONSTRAVIMO DARBŲ TIKSLAS IR TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Pirkimas vykdomas įgyvendinant Projektą „Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija“, projekto kodas Nr. 04.3.2.-LVPA-K-102-01-0039 dalinai finansuojamą pagal 2014 – 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.3.2-LVPA-K-102 priemonę „Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas ir plėtra“.

Projektu siekiama:

- pakeisti korozijos pažeistus vamzdynus ir armatūrą;
- sumažinti patiriamus šilumos nuostolius ir vandens nutekėjimą;
- užtikrinti šilumos tiekimo vartotojams patikimumą.

Atskiruose šilumos tinklų (ŠT) ruožuose numatyti projektavimo-rekonstravimo darbų atlikimą šiais būdais:

**Pirmas** - demontuojant **esamų ŠT** nepraeinamų kanalų, perdangos plokštes, bei demontuojant juose esamus termofikacinio vandens vamzdynus ir kitas jų konstrukcijas. Kanalo dugne pakloti PVC rifliuotą drenažo vamzdį su geotekstilės filtru. Drenažinis vanduo drenavimo vamzdžiu nuvedamas į artimiausią lietaus kanalizacijos šulinį. Į kanalą klojami su pastorinta PUR izoliacija dengti vamzdžiai, guldomi ant 15 cm smėlio sluoksnio. Kanale vamzdžiai užpilami smėliu 10 cm virš vamzdžio. Tarpai tarp vamzdynų ir kanalų sienelių užpildomi smėliu ir sutankinami. Likusi tranšėjos dalis užpilama iškastuoju gruntu. Šilumos tiekimo tinklų vamzdžius montuoti atviru būdu, demontavus esamo kanalo perdangos plokštes, bekanalius vamzdžius pakloti esamų kanalų ašyje. Kanalų galus užsandarinti monolitiniu betonu. Ties posūkiais vamzdžiai klojami ant kompensacinių pagalvių. Šiuo būdu rekonstruojamuose ruožuose prieš darbų pradžią **nutraukiamas** šilumos tiekimas iki darbų pabaigos (pagal su Užsakovu suderintą kalendorinį grafiką).

**Antras** - demontuojant šalia termofikacinio vandens ŠT sumontuotų nenaudojamų **karšto vandens tinklų** nepraeinamų kanalų, perdangos plokštes, bei demontuojant juose esamus karšto vandens vamzdynus ir kitas jų konstrukcijas. Kanalo dugne pakloti PVC rifliuotą drenažo vamzdį su geotekstilės filtru. Drenažinis vanduo drenavimo vamzdžiu nuvedamas į artimiausią lietaus kanalizacijos šulinį. Į kanalą klojami su pastorinta PUR izoliacija dengti vamzdžiai, guldomi ant 15 cm smėlio sluoksnio. Naujus bekanalius vamzdžius pakloti esamo ŠT kanalo ašyje. Kanale vamzdžiai užpilami smėliu 10 cm virš vamzdžio. Tarpai tarp vamzdynų ir kanalų sienelių užpildomi smėliu ir sutankinami. Likusi tranšėjos dalis užpilama iškastuoju gruntu. Šilumos tiekimo tinklų vamzdžius montuoti atviru būdu, demontavus esamo kanalo perdangos plokštes, bekanalius vamzdžius pakloti esamo ŠT kanalo ašyje. Kanalų galus užsandarinti monolitiniu betonu. Ties posūkiais vamzdžiai klojami ant kompensacinių pagalvių. Šiuo būdu rekonstruojamuose ruožuose **nenutraukiamas** šilumos tiekimas. Pagal su Užsakovu suderintą kalendorinį grafiką, šilumos tiekimas gali būti nutraukiamas tik trumpam laikotarpiui, būtinam, atskirų šilumos vartotojų sistemų įvadinių vamzdynų pajungimui prie naujų bekanalių ŠT.

**Trečias** - **šalia eksploatuojamų** termofikacinio vandens ŠT nepraeinamų kanalų iškasti naują tranšėją. Tranšėjos dugne pakloti PVC rifliuotą drenažo vamzdį su geotekstilės filtru. Drenažinis vanduo drenavimo vamzdžiu nuvedamas į artimiausią lietaus kanalizacijos šulinį. Į tranšėją klojami su pastorinta PUR izoliacija dengti vamzdžiai, guldomi ant 15 cm smėlio sluoksnio. Naujus bekanalius vamzdžius pakloti esamo ŠT kanalo ašyje. Tranšėjoje vamzdžiai užpilami smėliu 10 cm virš vamzdžio. Tarpai tarp vamzdynų ir tranšėjos sienelių užpildomi smėliu ir sutankinami. Likusi tranšėjos dalis užpilama iškastuoju gruntu. Šilumos tiekimo tinklų vamzdžius montuoti atviru būdu. Ties posūkiais vamzdžiai klojami ant kompensacinių pagalvių. Šiuo būdu rekonstruojamuose ruožuose **nenutraukiamas** šilumos tiekimas. Pagal su Užsakovu suderintą kalendorinį grafiką, šilumos tiekimas nutraukiamas tik trumpam laikotarpiui, būtinam, atskirų šilumos vartotojų sistemų įvadinių vamzdynų pajungimui prie naujų bekanalių ŠT.

**Pastaba:** *Nurodyti būdai gali būti keičiami parenkant optimalius projektavimo metu.*

Lauko bekanaliams šilumos tinklams naudoti su pastorinta PUR izoliacija dengtus vamzdžius, skirtus bekanaliniam paklojimui su gedimo kontrolės sistema. Kanalo dugne pakloti PVC rifliuotą drenažo vamzdį su geotekstilės filtru. Drenažinis vanduo drenavimo vamzdžiu nuvedamas į artimiausią lietaus kanalizacijos šulinį. Vamzdynų kompensacijai išnaudoti posūkio kampai bei vienkartinio tipo kompensatorius. Gruntą ties susikirtimais su elektros tinklais, telefono kabeliais kasti rankiniu būdu. Iškasus tranšėją susikirtimo vietose su anksčiau išvardytais tinklais įrengti šių tinklų ir linijų tvirtinimo ir palaikymo mazgus.

Pastatų viduje esančiuose techniniuose koridoriuose (TK) ir pastatų įvaduose šilumos punktų (ŠP) pajungimui, naudoti normalia PUR izoliacija su cinkuotos skardos apvalkalu dengtus vamzdžius su gedimo kontrolės sistema.

Nereikalingų šilumos kamerų (ŠK) statybines konstrukcijas demontuoti. Bekanalių ŠT armatūrai įrengti apžiūros šulinius (AŠ).

#### 4. PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Į šį projektą įtrauktos specifikacijos **3 303,5 m** (žr. 1 lent.) termofikacinio vandens šilumos tinklų vamzdynų projektavimui, vamzdynų ir jų sistemos komplektavimo detalių tiekimui, montavimui, ŠP pajungimui, rekonstruotų ŠT teritorijų gerbūvio atstatymo darbams, statinių pripažinimui tinkamais naudoti ir perdavimui Užsakovui eksploatacijai.

1 lentelė. Rekonstruojamų tinklų lentelė

| Trasos atkarpa                               |                           | Prieš rekonstrukciją     |                  |              |                | Po rekonstrukcijos    |                  |                              |
|----------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|--------------|----------------|-----------------------|------------------|------------------------------|
| Nuo                                          | Iki                       | Trasos skersmuo Ds į mm. | Trasos ilgis į m | Trasos tipas | Statybos metai | Trasos Ds mm skersmuo | Trasos ilgiai m. | Techninės spec. schemos Nr.* |
| 2017 m. planuojamos renovuoti trasų atkarpos |                           |                          |                  |              |                |                       |                  |                              |
| MŠK - 1                                      | MŠK - 1 - 1               | 200,00                   | 4,00             | NK           | 1981,00        | 200                   | 4,00             | 1                            |
| MŠK - 1 - 1                                  | MŠK - 1 - 2               | 200,00                   | 54,00            | NK           | 1981,00        | 200                   | 54,00            | 1                            |
| MŠK - 1 - 2                                  | MŠK - 1 - 3               | 200,00                   | 95,00            | NK           | 1981,00        | 200                   | 95,00            | 1                            |
| MŠK - 1 - 3                                  | MŠK - 1 - 4               | 200,00                   | 89,00            | NK           | 1977,00        | 200                   | 89,00            | 1                            |
| MŠK 1 - 9                                    | B-5<br>Dainavos 3A        | 150,00                   | 68,00            | NK           | 1983,00        | 150                   | 70,00            | 2                            |
| ŠAS - 1                                      | I.T.<br>Vaižganto.<br>128 | 150,00                   | 53,00            | NK           | 1983,00        | 100                   | 53,00            | 2                            |
| ŠAS - 2                                      | ŠK 2-4                    | 100,00                   | 22,00            | NK           | 1983,00        | 100                   | 31,00            | 2                            |
| ŠK-2-4                                       | Dainavos 3                | 100,00                   | 17,00            | NK           | 1984,00        | 80                    | 17,00            | 2                            |
| IK-13                                        | Bažnyčių 9                | 100,00                   | 33,00            | NK           | 1966,00        | 100                   | 34,00            | 3                            |
| MŠK 1-5-1                                    | MŠK 1-5-1B                | 80,00                    | 16,00            | NK           | 1977,00        | 80                    | 40,00            | 7                            |
| MŠK - 1 - 7                                  | MŠK - 1 - 8               | 320,00                   | 200,00           | BK           | 1984,00        | 200                   | 208,00           | 6                            |
| IK - 5                                       | IK - 8                    | 200,00                   | 115,00           | NK           | 1966,00        | 200                   | 115,00           | 4                            |
| IK - 8                                       | IK - 9                    | 200,00                   | 121,00           | NK           | 1966,00        | 200                   | 115,00           | 5                            |
| IK - 9                                       | IK - 10                   | 200,00                   | 78,00            | NK           | 1966,00        | 200                   | 75,00            | 3                            |
| IK - 10                                      | IK - 11                   | 200,00                   | 30,00            | NK           | 1994,00        | 200                   | 30,00            | 3                            |
| IK - 11                                      | IK - 12                   | 200,00                   | 23,00            | NK           | 1994,00        | 100                   | 23,00            | 3                            |
| IK - 12                                      | IK - 13                   | 150,00                   | 24,00            | NK           | 1966,00        | 100                   | 24,00            | 3                            |
| IK - 9                                       | IK - 9A                   | 100,00                   | 37,00            | NK           | 1966,00        | 80                    | 38,00            | 5                            |
| IK - 12                                      | Bažnyčių 9A               | 150,00                   | 24,00            | NK           | 1966,00        | 32                    | 34,00            | 3                            |
| IK - 10                                      | IK - 10 - 1               | 70,00                    | 37,00            | NK           | 1981,00        | 50                    | 32,00            | 3                            |
| IK - 13                                      | Vasario 16 -<br>osios 5   | 80,00                    | 10,00            | NK           | 1966,00        | 40                    | 10,00            | 3                            |
| IK-13                                        | Bažnyčių 9                | 100,00                   | 12,00            | NK           | 1966,00        | 100                   | 34,00            | 3                            |
| TK - 8                                       | MŠK 2 - 1                 | 250,00                   | 23,00            | NK           | 1965,00        | 250                   | 23,00            | 8                            |
| MŠK 2 - 1                                    | MŠK 2 - 2                 | 250,00                   | 47,00            | NK           | 1965,00        | 250                   | 58,00            | 8                            |
| MŠK 2 - 2                                    | MŠK - 1                   | 250,00                   | 200,00           | NK           | 1965,00        | 250                   | 193,00           | 8                            |
| MŠK - 1                                      | IK-1A                     | 250,00                   | 106,00           | NK           | 1965,00        | 250                   | 106,00           | 16                           |
| PŠK - 2 - 3                                  | Gedimino 41<br>A          | 200,00                   | 50,00            | NK           | 1974,00        | 150                   | 43,00            | 15                           |
| Prezidento<br>63                             | MSK 1-5-2                 | 76,00                    | 25,00            | NK           | 1981,00        | 65                    | 25,00            | 7                            |
| MŠK 1-5-1                                    | MŠK 1-5-1B                | 76,00                    | 45,00            | NK           | 1981,00        | 65                    | 45,00            | 7                            |
| MSK 1-5-2                                    | Birutės 28                | 76,00                    | 34,00            | NK           | 1981,00        | 50                    | 34,00            | 7                            |
| MSK 1-5-<br>1B                               | Žemaitės 34               | 76,00                    | 28,00            | NK           | 1981,00        | 40                    | 28,00            | 7                            |
| MSK 1-5-<br>1B                               | Žemaitės 32<br>- 30       | 76,00                    | 50,00            | NK           | 1981,00        | 50                    | 50,00            | 7                            |
| Prezidento<br>65                             | MSK 1-5-1                 | 100,00                   | 20,00            | NK           | 1981,00        | 100                   | 20,00            | 7                            |
| B-3                                          | ŠK - 7                    | 133,00                   | 45,00            | NK           | 1972,00        | 125                   | 45,00            | 9                            |
| ŠK - 7                                       | ŠK - 8                    | 133,00                   | 70,00            | NK           | 1972,00        | 125                   | 80,00            | 9                            |
| ŠK - 7                                       | Gedimino 31               | 76,00                    | 8,00             | NK           | 1972,00        | 50,00                 | 11,00            | 9                            |
| ŠK - 8                                       | Gedimino 33               | 76,00                    | 20,00            | NK           | 1972,00        | 80,00                 | 20,00            | 9                            |
| MSK 1-5-1                                    | Prezidento<br>63          | 80,00                    | 42,00            | NK           | 1984,00        | 65                    | 42,00            | 7                            |
| BRK                                          | 2K - 2A                   | 600,00                   | 85,00            | Orinė        | 1997,00        | 450,00                | 80,00            | 12                           |
| MŠK - 1 - 3                                  | Prezidento<br>49          | 50,00                    | 18,00            | NK           | 1977,00        | 50                    | 30,00            | 13                           |

| Trasos atkarpa                               |                     | Prieš rekonstrukciją     |                  |              |                | Po rekonstrukcijos    |                  |                              |
|----------------------------------------------|---------------------|--------------------------|------------------|--------------|----------------|-----------------------|------------------|------------------------------|
| Nuo                                          | Iki                 | Trasos skersmuo Ds į mm. | Trasos ilgis į m | Trasos tipas | Statybos metai | Trasos Ds mm skersmuo | Trasos ilgiai m. | Techninės spec. schemas Nr.* |
| MŠK -1 - 3                                   | MŠK -1 - 3 - 1      | 100,00                   | 54,00            | NK           | 1981,00        | 65                    | 54,00            | 13                           |
| MŠK- 1- 3- 1                                 | MŠK- 1- 3- 2        | 100,00                   | 37,00            | NK           | 1981,00        | 50                    | 37,00            | 13                           |
| 2018 m. planuojamos renovuoti trasų atkarpos |                     |                          |                  |              |                |                       |                  |                              |
| TK - 5                                       | TK - 9              | 500,00                   | 396,00           | NK           | 1990,00        | 350                   | 396,00           | 10                           |
| TK - 8                                       | PŠK - 1             | 200,00                   | 222,00           | NK           | 1974,00        | 200                   | 108,5            | 10                           |
| PŠK - 1                                      | B3 Gedimino 31A     | 150,00                   | 47,00            | NK           | 1972,00        | 150                   | 47,5             | 11                           |
| B3 Gedimino 31A                              | ŠK - 11             | 100,00                   | 39,00            | NK           | 1974,00        | 100                   | 38,5             | 11                           |
| ŠK - 11                                      | Gedimino 23         | 65,00                    | 15,00            | NK           | 1988,00        | 65                    | 10               | 11                           |
| TK - 7                                       | MŠK - 3             | 200,00                   | 179,00           | NK           | 1974,00        | 150                   | 186              | 10                           |
| TK - 5                                       | PŠK - 2 - 1         | 150,00                   | 40,00            | NK           | 1974,00        | 150                   | 47,00            | 10                           |
| TK - 6                                       | MŠK - 3             | 150,00                   | 40,00            | NK           | 1974,00        | 65                    | 40,00            | 10                           |
| MŠK - 3                                      | MŠK - 3 - 1         | 100,00                   | 56,00            | NK           | 1974,00        | 65                    | 56,00            | 10                           |
| MŠK - 3 - 1                                  | Gedimino 29A        | 80,00                    | 29,00            | NK           | 1988,00        | 40                    | 30,00            | 10                           |
| MŠK - 3 - 1                                  | Gedimino 37         | 80,00                    | 32,00            | NK           | 1982,00        | 40                    | 30,00            | 10                           |
| TK - 6                                       | MŠK - 3 - 2         | 125,00                   | 7,00             | NK           | 1974,00        | 80                    | 7,00             | 10                           |
| IK - 9A                                      | Dariaus ir Girėno 5 | 80,00                    | 60,00            | NK           | 1966,00        | 80                    | 58,00            | 5                            |

\* schemas yra sunumeruotos ir pridėtos prie techninės specifikacijos.

**Pastaba:** pateikti šiluminių trasų ilgiai yra preliminarūs ir atitinkantys jų statybos laikmečio techninius sprendinius. Rangovui yra sudaromos visos sąlygos vizitavimo metu tikslintis šiuos ilgius siūlomam techniniam sprendimui pagrįsti, todėl pateikdamas pasiūlymą Rangovas prisiima visą atsakomybę dėl galimo didesnio atskirų ruožų ilgių nei pateikta Techninėse specifikacijose. Rangovas privalo tai įsivertinti bei žinoti, jog tuo atveju jei bus sudaryta pirkimo sutartis projektavimo metu kiekiai ir pajungimo vietos turės būti tikslinamos ir derinamos su Užsakovu.

## 5. REIKALAVIMAI VAMZDŽIAMS

Bekanalei trasai turi būti naudojami pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžiai su pastorinta PUR izoliacija ir su gedimo kontrolės sistema. Vamzdynų detalės - alkūnės, perėjimai (vamzdžių diametrų pasikeitimai), atvadai, aklės. Orientaciniai naujų ŠT vamzdynų vidaus diametrai ir ilgiai :DN 25 -71,45 m; DN 32 -217,12 m; DN 40 -799,33 m; DN 50 -447,05 m; DN 65 -334,44 m; DN 80 -1200,05 m; DN 100 -162,30 m; DN 125 -809,87 m; DN 200 -130,54 m. vamzdžiai privalo atitikti LST EN 253:2009+A1:2013 ar lygiavertiško standarto reikalavimus, ir tiekėjas privalo su pasiūlymu pateikti tokių vamzdžių sertifikatus.

Vamzdžių plieno sudėtis maks. %:

| C    | P    | S    | Mn    | Al     | Si   |
|------|------|------|-------|--------|------|
| 0,14 | 0,04 | 0,05 | <0,65 | <0,047 | 0,23 |

- plienas turi būti ramaus stingimo;
- plieno kokybė turi atitikti P235GH pagal EN 10217-2, 10217-1 arba 10217-5 arba lygiavertį standartą;
- terpės temperatūra -120°C, slėgis -25Mpa;
- takumo riba 21÷30 kg/mm<sup>2</sup>;
- stiprumo riba 38÷50 kg/mm<sup>2</sup>;
- santykinis pailgėjimas min. 23%;

- smūginis tūsumas KC -5+11 kgm/cm<sup>2</sup>;
- izoliuoto vamzdžio atsparumas kirpimui tarp plieno vamzdžio ir PPU – izoliacijos ir apvalkalo;
- sienelių storis pagal En 253 ar lygiavertį standartą, tačiau ne mažiau: Ds-50 - 3 mm; Ds-70 – 3,5 mm; Ds-80 – 4,0 mm; Ds-100 – 4,5 mm; Ds-125 – 4,5 mm; Ds-150 – 5,0 mm; Ds-200 – 6,0 mm.

Vamzdynų detalės – alkūnės, perėjimai (vamzdžių diametrų pasikeitimai), atvadai, aklės. Fasoninių dalių plienas turi būti tokios pačios arba geresnės kokybės.

## 6. REIKALAVIMAI ARMATŪRAI

Bekanalei trasai naudoti plienines, rutulines, privirinamas pramoniniu būdu izoliuotas sklendes. PN≥2,5 MPa; T≥150C, ašiniai įtempimai 300N/mm<sup>2</sup>. Šilumos punktų pajungimui naudoti plienines, rutulines, privirinamas sklendes, PN>25 bar; T>150 °C.

Vandens išleidimui šilumos kameroje, apžiūros šuliniuose, naudoti privirinamus drenavimo ir nuorinimo čiaupus PN>25 bar; T>150° C. Skaičiuotinas šilumnešio slėgis - 16 bar. Skaičiuotina šilumnešio temperatūra - 120° C.

Armatūra turi atitikti LST EN 488:2011 ar lygiavertio standarto reikalavimus ir tiekėjas privalo su pasiūlymu pateikti tokių vamzdžių sertifikatus.

## 7. VAMZDYNŲ DETALĖS

Alkūnės. Šiluminės trasos krypties pakeitimui, įvadams į pastatus naudoti standartines pramoniniu PUR būdu izoliuotas alkūnes ir kitas fasonines dalis su pastorinta izoliacija. Fasoninės vamzdynų dalys turi atitikti LST EN 489:2009, LST EN 448:2009 ar lygiavertių standartų reikalavimus ir tiekėjas privalo su pasiūlymu pateikti tokių vamzdžių sertifikatus.

## 8. VAMZDŽIŲ IZOLIACIJA

Izoliuojami vamzdžiai poliuretano putomis. Užpylimo metu apvalkalas ir plieninis vamzdis turi būti tvirtai surišami. Gamybos technologija turi užtikrinti vienalytę izoliaciją visame vamzdžio ilgyje.

Pagrindinės charakteristikos:

- izolianto indeksas: min. 130;
- uždarytų porų procentas: min. 88%;
- vidutinis tankis visame vamzdžio ilgyje: min. 80 kg/m<sup>3</sup>;
- šerdies tankis: min. 60 kg/m<sup>3</sup>;
- atsparumas gniuždymui: 0,4 – 06 N/mm<sup>2</sup>;
- šilumos laidumo koeficientas: maks. 0,027 W/mK, esant 50oC –pagal E253 ar lygiavertį standartą;
- vandens sugėrimas virimo temperatūroje: maks. 10% tūrio;
- darbinė temperatūra maks. 130oC;
- fasoninės dalys pagal E448,488,489 ar lygiavertius.

Šilumos nuostoliai turi neviršyti 2007-05-05 įsakyme Nr. 4-170 Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklių nustatytų normų.

Kitų vamzdynų izoliavimo darbai (kameroje, pastato įvado ŠP):

- Gruntas ir dažai - atsparūs drėgmei, izoliuojamų vamzdžių išorinių paviršių antikoroziniam padengimui, esant paviršiaus temperatūrai t<250C.
- Akmens vatos dembliai - skirti vamzdynų ir armatūros izoliavimui, armuoti galvanizuotos vielos tinklu, darbinė temperatūra ≥300C, tankis 80-100 kg/m<sup>3</sup>, atsparumas gniuždymui 4 kN/m<sup>2</sup>, šilumos laidumo koeficientas, esant 100C temperatūrai ≤0,04 W/moC, atsparumas ugniai – nedegi medžiaga.
- Akmens vatos vamzdiniai kevalai - suformuotos akmens vatos kevalai (be dangos) spaudimui atspariai vamzdynų izoliacijai įrengti, atsparumas ugniai - nedegi medžiaga.

Izoliacijos danga - vamzdynų ir armatūros pagrindinio izoliacijos sluoksnio dangai numatoma 0,5 mm storio cinkuota skarda ar aliuminio lakštai, kurie tvirtinami apkabų ir sagčių pagalba arba įsipjaunančiais sraigtavaržčiais. Flanšinei armatūrai gaubtai gaminami iš dviejų dalių, tarpusavyje jungiamų juostų ir sagčių pagalba. Movinė ar pritvirtinama armatūra izoliuojama kaip vamzdis ir apsauginis lakštas uždedamas per visą armatūros ilgį, išpjaunant skylę armatūros valdymo mechanizmui. Izoliuotus vamzdžius padengti drėgmei atsparia apsaugine danga - cinkuotos skardos apvalkalu.

## 9. NEJUDAMOS ATRAMOS

Atsirandantiems dėl slėgio ir temperatūros svyravimų vamzdynų poslinkiams sustabdyti gali būti naudojamos nejudamos atramos. Parametrai parenkami projektavimo metu pagal vamzdynų diametrus.

Atramos privalo atitikti EN ar lygiaverčių standartų reikalavimus ir rangovas privalės pateikti tai patvirtinančius sertifikatus prieš montuojat atramas.

## 10 MOVINIAI SUJUNGIMAI

Vamzdžių suvirinimo sandūroms naudojamos vamzdynų standarto PUR movos atitinkančios LST EN 489:2009 ar lygiavertį standartą, gaminamos iš tos pačios medžiagos, kaip ir išorinis apvalkalas. Visos apvalkalo sandūros yra užlydomos. Elektroniskai kontroliuojamo lydymo proceso metu mova ir vamzdynai sulydomi į vieną tvirtą vienetą. Prieš užpildant poliuretano putomis movą reikia patikrinti slėgiu 0,2 bar. Alkūnėms naudojamos sudedamos/nesudedamos movos.

## 11. GEDIMŲ KONTROLĖS SISTEMA

Nuotėkio kontrolės paskirtis - šilumos tiekimo vamzdžių ir jų polietileninio apvalkalo hermetiškumo kontrolei. Ją sudaro į vamzdžio poliuretano izoliaciją įleisti 2 neizoliuoti variniai laidai. Sistemos veikimas pagrįstas varžos tarp signalinio laido ir vamzdžio matavimu.

Rangovas privalo užtikrinti, kad būtų patikimai sujungti (sulituojant) atitinkamų vamzdžių 2 neizoliuoti variniai laidai visų ŠT ruožų vamzdžių ir jų detalių suvirinimo sandūrose. Po to, privaloma atlikti ŠT ruožo šių kontrolės sistemos laidų elektrinių varžų matavimą - atitikimą nustatytoms normoms. Varžų matavimus turi atlikti tam atestuotas specialistas ar rangovo pasitelktas subrangovas, kurio kvalifikacijos dokumentai turi būti pateikti su tiekėjo kvalifikacijos vertinimo procedūros metu. Apie atliktus matavimus būtina surašyti gedimų kontrolės sistemos elektrinių varžų matavimo aktus. Tik po to, suvirinimo sandūrų standartines PUR movas leidžiama užpildyti poliuretano putomis.

## 12. BEKANALIŲ ŠT IR ŠILUMOS PUNKTŲ PAJUNGIMO BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Vamzdžiai, armatūra ir kitos medžiagos turi atitikti šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės ir saugaus eksploatavimo taisyklių reikalavimus.

Vamzdynai klojami su nuolydžiu, nurodytu šilumos tinklo profilyje. Žemiausiose šilumos tinklų vietose įrengiamas drenažas, o aukščiausiose vietose oro išleidimas. Vamzdynai užpildomi vandeniu ir nuorinami per nuorinimo įtaisus, esančius aukščiausiuose taškuose. Vanduo išleidžiamas į drenažo šulinius.

Šilumos tinklų susikirtimo vietose su elektros, ryšių kabeliais ir telefonine kanalizacija įrengti PVCA vamzdžio įmautę. Diametras ir atstumai pagal galiojančius reikalavimus. Iškasus tranšėją, susikirtimo su elektros, ryšių kabeliais ir telefonine kanalizacija, įrengti šių komunikacijų tvirtinimo mazgus pagal P-TS-17. Vamzdžių izoliacijai užsandarinti montuojamos galinės movos.

Pastatų įvaduose šilumos punktų (ŠP) pajungimui, projektuoti ir montuoti pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius su cinkuotos skardos apvalkalu, uždaromąją armatūrą, manometrus (0-25 bar skalės) su manometrų atjungimo armatūra prieš įvadines sklendes ir (0-150° C skalės) temperatūros indikatorius už įvadinių sklendžių.

Smėlis, kuriuo užpilami vamzdynai, turi atitikti šiuos reikalavimus:

- stambiausios dalelės turi būti <16 mm;
- turi būti švarus, be žalingų priemaišų (taip pat ir augalinių), humuso, molio luitų;
- neturi būti aštriabriaunių akmenukų, kurie galėtų pažeisti vamzdžius ir jų sandūras;
- sudėtis gali būti tokia, kad atitiktų projektinį;

Sumontuoti vamzdynų ruožai privalo būti praplauti hidropneumatinio būdu ir atliktas jų hidraulinis bandymas stiprumui ir sandarumui. Užpylus ŠT ruožo bekanalius vamzdžius 10 cm smėlio sluoksniu ir jį sutankinus, būtina pakloti įspėjamąją polietileno juostą su užrašu „Šilumos tiekimo tinklai" arba tinklelį per visą trasos ilgį.

## 13. VAMZDYNŲ ŽENKLINIMAS

Šilumos tinklų vamzdynai TK ir ŠP pažymimi spalvotais žiedais arba sutartiniais užrašais pagal Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklių reikalavimus. Termofikacinio vandens tiekiamasis vamzdis žymimas vienu ir geltonos spalvos žiedu, o grįžtamasis - vienu žalios ir vienu rudos spalvos žiedu.

Vamzdynai žymimi tiesiojoje vamzdynų dalyje ne rečiau kaip kas 50 m, vamzdžiui kertant sieną - įėjimo ir išėjimo vietoje, taip pat prie matavimo prietaisų, atsišakojimų ir uždaromosios armatūros. Ant vamzdžio apsauginio izoliacijos sluoksnio cinkuotos skardos apdangalo parodoma šilumnešio tekėjimo kryptis.

Sumontuotų bekanalių ŠT tiesius ruožus kas 100 metrų ir visas atšakas, posūkius, apžiūros šulinius, būtina pažymėti piketais.

#### 14. HIDRAULINIS BANDYMAS SANDARUMUI IR STIPRUMUI

Prieš atliekant suvirinimo sandūrų izoliavimo darbus, šiluminių trasų vamzdynai, jų detalės, flanšinės jungtys ir armatūra turi būti išbandyti hidrauliškai. Bandomasis slėgis  $P_{band.} = 1,25 \times P_{eksploat.}$ , bet ne mažesnis kaip 16 bar. Rangovas turi turėti teisę atlikti šilumos tinklų iki 500 mm sąlyginio skersmens DN bandymo darbus ir pateikti tai patvirtinančią valstybinės energetikos inspekcijos išduotą atestatą. Hidrauliškai bandant vamzdynus būtina:

- bandomasis vandens slėgis turi užtikrinti spaudimą aukščiausiam vamzdyno taške;
- vandens temperatūra bandymo metu turi būti neaukštesnė kaip  $+45^{\circ}\text{C}$ ;
- esant lauko temperatūrai žemesnei  $+1^{\circ}\text{C}$ , vamzdynus būtina užpildyti chemiškai valytu vandeniu  $50-60^{\circ}\text{C}$ , hidraulinis bandymas atliekamas vandens temperatūrai sumažėjus iki  $+45^{\circ}\text{C}$ ;
- pamažu užpildant vamzdynus chemiškai valytu vandeniu, iš jų turi būti visiškai pašalintas oras.

Bandomasis vandens slėgis abiejuose ŠT vamzdynuose turi būti palaikomas 5 minutes ir po to sumažintas iki eksploatacinio - 6 bar. Eksploatacinio slėgio eigoje vamzdynas turi būti apžiūrėtas visu jo ilgiu. Hidraulinis bandymas atliekamas bandymo ruožą nuo kitų ruožų atjungus aklėmis. Atjungimui naudoti uždaromąją armatūrą draudžiama. Hidraulinis bandymas stiprumui ir sandarumui laikomas išlaikytu, jei jo metu nebuvo slėgio kritimo, nerasta trūkimo požymių, pratekėjimų ir rasočių suvirinimo siūlių vietose, o taip pat pratekėjimų pagrindiniuose vamzdynuose, flanšiniuose sujungimuose, armatūroje, kompensatoriuose ir kitų sujungimų elementuose. Neturi būti poslinkių ir deformacijų požymių vamzdynuose ir nejudamose atramose. Rekonstruotų ŠT ruožų vamzdynų užpildymui, plovimui, hidrauliniui bandymui Rangovui naudojant Užsakovo tiekiamą chemiškai valytą termofikacinį vandenį.

#### 15. REIKALAVIMAI STATYBOS IR MONTAVIMO DARBAMS

Šiluminių tinklų montavimo darbai turi būti atlikti griežtai prisilaikant galiojančių taisyklių ir normų, kad užtikrintų saugų ir patogų aptarnavimą bei eksploataciją. Šiluminės trasos montavimą gali vykdyti tik atestuoti montuotojai, turintys licenciją šiems darbams atlikti. Įrengimų, atskirų detalių ir mazgų montavimas turi būti atliktas pagal gamintojų instrukcijas.

Suvirinimas. Suvirinimo darbus gali atlikti atestuotas suvirintojas, turintis leidimą tos kategorijos darbui. Prieš suvirinimą būtina patikrinti ar teisingai išcentruoti vamzdžiai, tarpų dydžius ir briaunų sutapimą. Suvirinimo kontrolė turi būti sistemingai atliekama, detalių surinkimo ir suvirinimo procese. Vamzdynų ir alkūnių galai turi būti lygiai nupjauti, be atplaišų, nuvalyti nuo rūdžių, riebalų nešvarumų, nuodegų ir kitų teršalų, trukdančių suvirinimui. Vamzdynų galuose negali būti pjaustymo defektų, suvirinimo siūlės turi būti apibrėžtos, lengvai išgaubtos. Siūlėje negali būti įtrūkimų, nesuvirintų tuštumų, išdegimų, išlydyto metalo nutėkėjimo. Suvirinimo apnašos turi būti pašalintos nuo užbaigtų paviršių. Tikrinimo, bandymo ir apžiūros rezultatai turi būti Tikrinimo, bandymo ir apžiūros rezultatai turi būti patvirtinami aktais. Tikrinamų siūlių neardomu metodu kiekis nustatomas norminių aktų reikalavimais. Patikrinimą gali atlikti licencijuota organizacija, turinti tam reikalingą įrangą.

Vykdam statybos-remonto darbus laikytis LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346 patvirtintomis „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00, ir „Bendrujų priešgaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimų, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais (LR SA, DM ir LR AM 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34). Be šių taisyklių būtina vykdyti galiojančių standartų, statybos techninių reglamentų ir normų, technologinių sąlygų, elektros įrenginių įrengimo ir eksploatacijos taisyklių, taip pat kitų reglamentuojančių norminių aktų reikalavimų. Rangovas arba jo personalas privalo turėti atestatą ar kitą dokumentą suteikiantį teisę atlikti elektros tinklų ne mažiau kaip 10 kV, eksploataavimo, įrengimo ar remonto darbus ir pateikti šiuos dokumentus su kvalifikacijos įrodymais.

Už statomo ar remontuojamo objekto, statybininkų buitinių ir pagalbinių patalpų ir teritorijos priešgaisrinę saugą atsako statybos vadovas (rangovas).

#### 16. KALENDORINIS DARBŲ ATLIKIMO GRAFIKAS

Rangovas su pasiūlymu privalo pateikti preliminarų kalendorinį darbų atlikimo grafiką atsižvelgiant į techninės specifikacijos 4 punkte pateiktą lentelę. Preliminariame kalendoriniame atliekamų darbų grafike turi būti nurodyti visi atliekami darbai (topografinės nuotraukos, projektavimo sąlygų savado gavimo, konkrečių darbų atliekamų, konkrečiame ŠT ruože) savaičių tikslumu. Sudarius sutartį su užsakovu preliminarus darbų atlikimo grafiko pagrindu rangovas turės parengti ir suderinti galutinį darbų atlikimo grafiką ir suderinti jį su užsakovu. Galutinis darbų atlikimo grafikas turės būti parengtas 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų skaičiuojant nuo Sutarties pasirašymo dienos.

1.1.1. Darbų atlikimą grafike numatyti nešildymo sezono metu (nuo balandžio 10 iki spalio 15 dienos) suderinus su užsakovu jeigu necirkuliuoja trasomis termofikatas, galima bus dirbti susiderinus papildomą grafiką;

1.1.2. Galutiniame darbų atlikimo grafike, suderinus su užsakovu, turi būti nurodytos rekonstruojamų skirstomųjų ŠT ruožų ir prie jų prijungiamų šilumos vartotojų pastatų darbų pradžios ir pabaigos datos. Suderintame su užsakovu galutiniame darbų atlikimo grafike turi būti nurodytos rekonstruojamų skirstomųjų ŠT ruožų pajungimo (įvirinimo) į magistralinių ŠT vamzdynus darbų pradžios ir pabaigos datos šilumos tinklų planinio remonto laikotarpiu.

## 17. REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI

Rangovas pateikia:

- statybos leidimą;
- statybos žurnalą;
- techninį projektą ir darbo projektą arba techninį darbo projektą;
- projekto brėžinius, kurie turi būti pateikti grafinėse ir kompiuterinėse versijose. Pateikiamos dokumentacijos skaičius: (spausdinta - surišta versija 3 egz.) ir kompiuterinėje skaitmeninėje laikmenoje (CD) Autocad formatu (\*.dwg) 1 egz; statybos vietų ŠT vamzdynų ruožų kvartaluose priėmimo-perdavimo aktai; vamzdynų ruožų ŠT kvartaluose bandymų programos ir aktai; technologinių vamzdynų trasų nužymėjimo aktus; rekonstruotų ŠT ruožų vamzdynų ir armatūros montavimo schemas; signalizacijos ruožų ŠT kvartaluose montavimo schemas; išpildomąsias ruožų ŠT kvartaluose geodezines nuotraukas, kadastrinių matavimų bylas ir kitus reikiamus dokumentus;
- vamzdyno montavimo schemą;
- signalizacijos montavimo schemą;
- išpildomąją geodezinę nuotrauką;
- technologinio vamzdyno trasos nužymėjimo aktą;
- patikrinimo peršviestų suvirinimo siūlių schemą;
- suvirinimo elektrodų sertifikatus;
- suvirinimo elektrodų savybių patikrinimo aktus;
- kontrolinių sandūrų suvirinimo aktus atskiriems suvirintojams;
- suvirinimo procedūrų specifikaciją;
- trišakių sertifikatus;
- antikoroziinių dažų sertifikatus;
- manometrų, temperatūros indikatorių pasus;
- manometrų metrologinės patikros sertifikatus;
- vamzdžių sertifikatus;
- betoninių gaminių ir cementinio skiedinio deklaracijas;
- mineralinės vatos demblių sertifikatus;
- rekonstruotų ŠT vamzdynų ruožų kompleksinio bandymo programas ir jų atlikimo aktus;
- VEI šilumos įrenginių patikrinimo aktą-pažymą;
- Licenzijuoto pavojingų atliekų tvarkytojo Rangovui išduotos pažymos apie tvarkymui-utilizavimui priimtą pavojingų atliekų kiekį;
- Nepavojingų atliekų tvarkytojo Rangovui išduotos pažymos apie tvarkymui priimtą nepavojingų atliekų (gelžbetonio ir kitų) kiekį;
- Tauragės miesto seniūnijos pažymos apie statybos teritorijų sutvarkymą rekonstruotų ŠT vamzdynų ruožuose;
- Rekonstruotų ŠT vamzdynų ruožų statinių pripažinimo tinkamai naudoti komisijos aktus;
- įmonės, atsakingų darbuotojų atestatų kopijas;- suvirintojų pažymėjimų kopijas;
- ir kt.

Rangovas privalo pagrįsti siūlomų medžiagų atitikimą konkurso sąlygų reikalavimams ir įrodyti, kad šios medžiagos jam yra prieinamos. Su pasiūlymu tiekėjas privalo pateikti: a) Nepriklausomos įstaigos išduotą ir iki pasiūlymo galiojimo termino pabaigos galiojantį rangovo bekanalei trasai siūlomų izoliuotų plieninių vamzdžių atitikimo standartui LST EN 253 arba lygiavėčio reikalavimus sertifikatą bei tai patvirtinančių tyrimų ataskaitas; b) nepriklausomos įstaigos atliktų, rangovo bekanalei trasai siūlomų izoliuotų plieninių vamzdžių, izoliacijos tyrimų ataskaitas pagal LST EN 253 arba lygiavėčio reikalavimus (ne mažiau kaip 2 bandymų ataskaitas); c) rangovo bekanalei trasai siūlomų, pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių, skirtų šilumos trasoms, gamintojo arba gamintojo įgalioto atstovo garantinį raštą, kuriame būtų

patvirtinama, kad gamintojas/gamintojo įgaliotas atstovas galės pateikti rangovui darbams reikalingas medžiagas ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo rangovo užsakymo dienos.

Perkančioji organizacija viešojo pirkimo metu vertindama tiekėjo pateiktų medžiagų sertifikatus bei Sutarties vykdymo metu turi teisę kreiptis į kompetentingas institucijas prašant nustatyti ar tiekėjo siūlomos medžiagos atitinka šių medžiagų sertifikatuose nurodomas savybes ir ar atitinka pirkimo sąlygose ir techninėje specifikacijoje nuroytus reikalavimus, standartus.

#### **18. STATINIO PRIPAŽINIMAS TINKAMU NAUDOTI**

Rangovas kartu su Užsakovu organizuoja statinio pripažinimo komisijos darbą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

#### **19. DARBŲ PRIĖMIMAS**

Darbų priėmimą atlieka Užsakovo sudaryta komisija.

#### **20. GARANTIJOS**

Rangovas privalo Užsakovui užtikrinti visas garantijas, numatytas galiojančiuose Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose. Garantinis laikas tyčia paslėptiems darbams yra 20 metų, paslėptiems darbams - 10 metų, kitiems darbams - 5 metai, skaičiuojant nuo ŠT statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijos akto pasirašymo dienos. Garantinio laikotarpio metu Rangovas atsakingas už savalaikį, kokybišką ir neatlygintiną defektų pašalinimą rangos sutartyje numatyta tvarka ir terminais.

#### **Priedai:**

1. Schema 1;
2. Schema 2;
3. Schema 3;
4. Schema 4;
5. Schema 5;
6. Schema 6;
7. Schema 7;
8. Schema 8;
9. Schema 9;
10. Schema 10;
11. Schema 11;
12. Schema 12;
13. Schema 13;
14. Schema 14;
15. Schema 15;
16. Schema 16;
17. Schema 17.

UAB „Tauragės šilumos tinklai“  
Paberžių g. 16, LT-72324 Tauragė

**PASIŪLYMO GARANTIJA Nr. BG140903/104**

2017 m. balandžio 25 d., Vilnius

UAB „Plungės lagūna“, juridinio asmens kodas 169901489, adresas Plungės g. 28, LT-90310 Rietavas, UAB „Axis Technologies“, juridinio asmens kodas 135110361, buveinės adresas: Kulautuvos g. 45A, Kaunas ir AB „Axis Industries“, juridinio asmens kodas 165707056, buveinės adresas: Kulautuvos g. 45A, Kaunas, veikiančios 2017 m. balandžio 11 d. Jungtinės veiklos sutarties Nr. PL17-SUT/R-29 pagrindu, (toliau visos kartu – Tiekėjas), pateiks savo pasiūlymą UAB „Tauragės šilumos tinklai“, juridinio asmens kodas 179478621, adresas Paberžių g. 16, LT-72324 Tauragė (toliau – Perkančioji organizacija) dėl dalyvavimo supaprastintame atvira konkurse „Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija“ darbų pirkimas (toliau – Pasiūlymas).

Mes, Nordea Bank AB, Lietuvos Respublikoje veikiantis per Nordea Bank AB Lietuvos skyrių, skyriaus buveinė Didžioji g. 18, LT-01128 Vilnius, neatšaukiamai įsipareigojame sumokėti Perkančiajai organizacijai sumą, ne didesnę kaip 5.000,00 EUR (penki tūkstančiai eurų), žemiau nurodytomis sąlygomis:

1. Tiekėjas atsisako pasiūlymo arba jo dalies (pasiūlyme nurodyto pirkimo objekto, jo kiekio (apimtys), siūlomų kainų, tiekimo ar mokėjimo terminų, kitų pasiūlyme nurodytų sąlygų), nors pasiūlymo galiojimo terminas dar nebus pasibaigęs;
2. laimėjęs viešąjį pirkimą Tiekėjas atsisako pasirašyti pirkimo sutartį pagal pirkimo dokumentuose pateiktą projektą. Jei Perkančiosios organizacijos nurodytu laiku neatvyksta pasirašyti sutarties, laikoma, kad Tiekėjas atsisakė pasirašyti sutartį;
3. laimėjęs viešąjį pirkimą Tiekėjas nepateikia sutarties įvykdymo užtikrinimo rašto pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis.

Mes neatšaukiamai įsipareigojame sumokėti Perkančiajai organizacijai sumą, ne didesnę kaip aukščiau nurodyta suma, per 30 (trisdešimt) dienų, po pirmo Perkančiosios organizacijos raštiško reikalavimo mokėti (originalo) su nuoroda į šią garantiją aukščiau nurodytu mūsų adresu gavimo dienos, Perkančiajai organizacijai neprivalant pagrįsti savo reikalavimų tačiau savo rašte nurodžius, kad reikalaujama suma jai priklauso dėl Tiekėjo veiksmų pagal vieną ar kelias aukščiau nurodytas sąlygas ir nurodžius šias sąlygas.

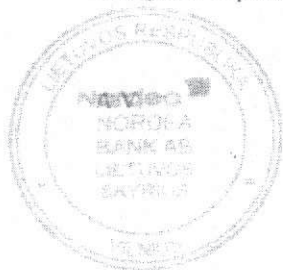
Identifikavimo tikslais Perkančiosios organizacijos reikalavimas mokėti turi būti pateiktas mums, tarpininkaujant Perkančiosios organizacijos bankui, kuris patvirtintų, kad reikalavimą mokėti pasirašęs asmenys turi teisę atstovauti Perkančiajai organizacijai ir pasirašyti jo vardu.

Šios garantijos suma mažės su kiekvienu mūsų atliktu mokėjimu pagal šią garantiją.

Ši garantija yra neperleistina ir neįkeistina.

Ši garantija galioja iki 2017 m. liepos 27 d. įskaitytinai, ir pasibaigia, jei šios garantijos galiojimo laikotarpiu mes negausime Perkančiosios organizacijos rašytinio reikalavimo mokėti (originalo) su nuoroda į šią garantiją, patvirtinto aukščiau nurodyta tvarka.

Ši garantija sudaryta pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir jais remiantis sprendžiami bet kurie dėl šios garantijos kilę ginčai ar pretenzijos.



Verslo projekto vadovas  
Klaipėdos regionas  
Kęstutis Žnaidauskas

Nordea Bank AB Lietuvos skyrius

Didžioji g. 18, LT-01128 Vilnius, Lietuva, įmonės kodas 303252632, PVM mokėtojo kodas LT100008412319, SWIFT / BIC kodas NDEALT2X, duomenys kaupiami Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
Tel. + 370 5 236 1361, faks. + 370 5 236 1362, el. paštas [info@nordea.lt](mailto:info@nordea.lt), [www.nordea.lt](http://www.nordea.lt)  
Užsienio bankas steigėjas – Nordea Bank AB, registruotos buveinės adresas SE-105 71 Stokholmas, Švedija, duomenys kaupiami Švedijos įmonių registre, identifikavimo kodas 516406-0120, registras – Švedijos įmonių registravimo įstaiga.

Perkančioji organizacija: UAB „Tauragės šilumos tinklai“  
Pirkimo objektas: Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija  
Siūlytojas: jungtinės veiklos dalyvis UAB „Plungės lagūna“, UAB „Axis Technologies“, UAB „Axis Power“



**UAB „Plungės lagūna“**

Buveinės adresas: Plungės g. 28, LT-90310 Rietavas, Tel. 8 448 68647, faks. 8 448 68203, elektroninis paštas [info@plungeslaguna.lt](mailto:info@plungeslaguna.lt). Duomenys kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre  
Įmonės kodas 169901489, PVM mokėtojo kodas 699014811

**PASIŪLYMAS  
DĖL „TAURAGĖS CENTRALIZUOTO ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ MODERNIZACIJA“  
DARBŲ**

**2017 04 11  
RIETAVAS**

|                                                                                                                                                    |                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas<br>(Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai: Atsakingasis partneris: Partneris Nr. 1: ir t.t.): | Nr. 1. UAB „Plungės lagūna“<br>Nr. 2. UAB „Axis Technologies“<br>NR. 3. UAB „Axis Industries“ |
| Tiekėjo adresas (Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai)                                                               | Plungės g. 28, LT-90310, Rietavas<br>Kulautuvos g. 45A, Kaunas<br>Kulautuvos g. 45A, Kaunas   |
| Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė                                                                                                      | Povilas Batavičius                                                                            |
| Telefono/fakso numeris                                                                                                                             | 8 448 68647/ 8 448 68203                                                                      |
| El. pašto adresas                                                                                                                                  | <a href="mailto:info@plungeslaguna.lt">info@plungeslaguna.lt</a>                              |

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) supaprastinto atviro konkurso skelbime, išspausdintame CVPIS.
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome šiuos darbus:

| Eil.<br>Nr. | Darbų (paslaugų) pavadinimas                                                    | Kaina be<br>PVM,<br>Eurais | PVM suma,<br>Eurais | 1 lentelė               |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|
|             |                                                                                 |                            |                     | Kaina su<br>PVM, Eurais |
| 1.          | Techninio projekto ir darbo projekto (arba) techninio darbo projekto parengimas | 55.000,00                  | 11.550,00           | 66.550,00               |
| 2.          | Šilumos tinklų renovacijos darbai                                               | 1.321.487,60               | 277.512,40          | 1.599.000,00            |
| IŠ VISO:    |                                                                                 | 1.376.487,60               | 289.062,40          | 1.665.550,00            |

*Pastabos:* - kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;

Pasiūlymo kaina, tarpinės sumos ir pozicijų kainos privalo būti nurodomos dvejų skaitmenų po kablelio tikslumu. Atliekant skaičiavimus naudojant „Excel“ ar kitas kompiuterines programas būtina nustatyti skaičių suapvalinimo funkciją „ROUND“, nurodant du skaitmenis po kablelio.

**Bendra pasiūlymo kaina Eur (su PVM) žodžiais: vienas milijonas šeši šimtai šešiasdešimt penki tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt eurų ir 00 centų.**

Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

*Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos projekto vykdymo išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.*

Ketindami dalį Sutartyje numatytų darbų vykdyti subrangos pagrindais ir/ar sutarties vykdymui pasitelkti specialistus ir ekspertus, pateikiame šią informaciją:

Vykdantis direktorius  
Povilas Batavičius

Perkančioji organizacija: UAB „Tauragės šilumos tinklai“  
Pirkimo objektas: Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija  
Siūlytojas: jungtinės veiklos dalyvis UAB „Plungės lagūna“, UAB „Axis Technologies“, UAB „Axis Power“

2 lentelė

| Eil. Nr. | Subtiekėjo, subrangovo pavadinimas ir rekvizitai ir/ar specialisto, eksperto vardas, pavardė* ir rekvizitai | Subrangos sutarčių, kurioms numatomi subrangovai, dalykas | Procentinė subrangos vertė nuo pasiūlymo kainos, % |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1.       | UAB „Terma“, Europos pr. 110, Kaunas                                                                        | Su projektavimo veikla susiję darbai                      | ~ 4 %                                              |
| 2.       | UAB „InovaSola“, Plungės g. 28, Rietavas                                                                    | Nepagrindiniai statybos darbai                            | ~ 15 %                                             |
| 3.       | M. Čegio įmonė, Vaidoto g. 42c, Šiauliai                                                                    | Inžineriniai geologiniai tyrinėjimų darbai                | ~ 1 %                                              |
| 4.       | B. Dakonio įm. „Senų senovė“, Šeškinės 67-3, Vilnius                                                        | Archeologiniai tyrinėjimų darbai                          | ~ 1 %                                              |

\*Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą, subtiekėją ar subteikėją, taip pat jei pasitelkiami specialistai ar ekspertai, kurie būtų pasitelkiami Pirkimo sutarties vykdymui ir pasiūlymo pateikimo metu nėra tiekėjo ar jo pasitelkiamo subrangovo darbuotojai, tačiau laimėjimo atveju būtų įdarbinti.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali\*:

3 lentelė

| Eil. Nr. | Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“) | Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“ arba „Kvalifikaciniai klausimai“ prie atsakymo į klausimą) |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Jungtinės veiklos sutartis KONFIDENCIALU                                                | „Prisegti dokumentai“                                                                                                                          |
| 2.       | Įgaliojimas KONFIDENCIALU                                                               | „Prisegti dokumentai“                                                                                                                          |
| 3.       | Subrangovo dokumentai KONFIDENCIALU                                                     | „Prisegti dokumentai“                                                                                                                          |
| 4.       | Rangovo techninis pasiūlymas KONFIDENCIALU                                              | „Prisegti dokumentai“                                                                                                                          |

\*Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad jos pasiūlyme nėra.

Pasiūlymo informacija nenurodyta kaip konfidenciali, įstatymų nustatyta tvarka bus skelbiama viešai.

Pasiūlymas galioja ne trumpiau kaip 90 dienų nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino dienos.

Vykdantysis direktorius

Povilas Batavičius

Perkančioji organizacija: UAB „Tauragės šilumos tinklai“  
Pirkimo objektas: Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija  
Siūlytojas: jungtinės veiklos dalyvis UAB „Plungės lagūna“, UAB „Axis Technologies“, UAB „Axis Power“



**UAB „Plungės lagūna“**

Buveinės adresas: Plungės g. 28, LT-90310 Rietavas, Tel. 8 448 68647, faks. 8 448 68203, elektroninis paštas [info@plungeslaguna.lt](mailto:info@plungeslaguna.lt). Duomenys kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre  
Įmonės kodas 169901489, PVM mokėtojo kodas 699014811

UAB „Tauragės šilumos tinklai“

## MINIMALIŲ KVALIFIKACINIŲ REIKALAVIMŲ ATITIKTIES DEKLARACIJA

2017 04 11

RIETAVAS

Aš, vykdančysis direktorius **Povilas Batavičius**,

(Tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)  
tvirtinu, kad mano vadovaujamo (-os) (atstovaujamo (-os)) **UAB „Plungės lagūna“**,  
(Tiekėjo pavadinimas)

dalyvaujančio (-ios) **UAB „Tauragės šilumos tinklai“**

(Perkančiosios organizacijos pavadinimas)

atliekamame supaprastintame atvirame konkurse „Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija“, pirkimo Nr. 185047,

(Pirkimo objekto pavadinimas, pirkimo kodas, pirkimo būdas)

Skelbtame <https://pirkimai.eviesiejiipirkimai.lt/app/notice/notices.asp?B=PPO>,

(Leidinio pavadinimas, kuriame paskelbtas skelbimas apie pirkimą, data ir numeris ir (arba) nuoroda į CVP IS)

kvalifikacijos duomenys yra tokie (Tiekėjas nurodo atitiktį nurodytiems kvalifikacijos reikalavimams pažymėdamas stulpeliuose „Taip“ arba „Ne“):

| Nr. | Bendrieji reikalavimai:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Taip | Ne |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 1.  | Tiekėjas (fizinis asmuo) arba tiekėjo (juridinio asmens) vadovas ar ūkinės bendrijos tikrasis narys (nariai), turintis (turintys) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį, ir buhalteris (buhalteriai) ar kitas (kiti) asmuo (asmens), turintis (turintys) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, <b>neturi teistumo (arba teistumas yra išnykęs ar panaikintas)</b> , dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam, už kyšininkavimą, tarpininko kyšininkavimą, papirkimą, sukčiavimą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, mokesčių nesumokėjimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, nusikalstamu būdu gauto turto įgijimą ar realizavimą, nusikalstamu būdu įgytų pinigų ar turto legalizavimą. Dėl tiekėjo iš kitos valstybės nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už 2004 m. kovo 31 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos derinimo 45 straipsnio 1 dalyje išvardytuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus. | Taip |    |
| 2.  | Tiekėjas, kuris yra fizinis asmuo, arba tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, dalyvis, turintis balsų daugumą juridinio asmens dalyvių susirinkime, <b>neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamą bankrotą</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Taip |    |
| 3.  | Tiekėjas nėra bankrutavęs, likviduojamas, su kreditoriais sudaręs taikos sutartį (tiekėjo ir kreditorių susitarimą tęsti tiekėjo veiklą, kai tiekėjas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti), sustabdes ar apribojęs savo veiklą arba jo padėtis pagal šalies,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Taip |    |

Perkančioji organizacija: UAB „Tauragės šilumos tinklai“

Pirkimo objektas: Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija

Siūlytojas: jungtinės veiklos dalyvis UAB „Plungės lagūna“, UAB „Axis Technologies“, UAB „Axis Power“

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|
|    | <p>kurioje jis registruotas, įstatymus yra tokia pati ar panaši.</p> <p>Jam nėra iškelta restruktūrizavimo, bankroto byla arba bankroto procesas vykdomas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |  |
| 4. | <p>Tiekėjas yra įvykdęs įsipareigojimus, susijusius su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu pagal šalies, kurioje jis registruotas, ar šalies, kurioje yra perkančioji organizacija, reikalavimus. Tiekėjas laikomas įvykdžiusiu įsipareigojimus, susijusius su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu, jeigu jo neįvykdytų įsipareigojimų suma yra mažesnė kaip 50 eurų.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Taip |  |
| 5. | <p>Tiekėjas privalo turėti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka išduotus kvalifikacijos dokumentus, suteikiančius teisę Lietuvos Respublikoje atlikti visus Pirkimo dokumentuose nurodytus Darbus:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Statinio statybos darbus;</li><li>2. Statinio bandymus.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Taip |  |
| 6. | <p>Tiekėjo vidutinė metinė šilumos tinklų naujos statybos, kapitalinio remonto ir/ar rekonstravimo darbų apimtis per pastaruosius 5* metus arba per laiką nuo Tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu Tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 5 metus) turi būti ne mažesnė, kaip 700 000 Eur be PVM.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Taip |  |
| 7. | <p>Tiekėjas per pastaruosius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos arba per laiką nuo Tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 5 metus) turi būti įvykdęs arba vykdančias bent vieną šilumos tinklų naujos statybos / modernizavimo ar rekonstrukcijos sutartį atitinkančią abu šiuos kriterijus kartu:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>a) pagal sutartį Tiekėjas naujai pastatė / rekonstravo ar modernizavo ne mažiau kaip 1000 m šilumos tinklų;</li><li>b) pagal sutartį atliktų darbų vertė (arba atliktos sutarties vertė) ne mažiau kaip 900 000 Eur be PVM.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Taip |  |
| 8. | <p>Tiekėjas turi turėti teisės aktų nustatyta tvarka atestuotus specialistus, turinčius teisę vykdyti Pirkimo dokumentuose nustatytas pareigas ir atlikti darbus:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Tiekėjo statybos vadovas, kurį numatyta paskirti vadovauti darbams, privalo:<ol style="list-style-type: none"><li>(a) būti vadovavęs naujos statybos/rekonstrukcijos ar remonto darbams, kurių vertė ne mažesnė kaip 900 000 EUR (devyni šimtai tūkstančių eurų) be PVM;</li><li>(b) turėti ne mažesnę kaip 3 (trijų) metų patirtį vadovaujant darbams šilumos trasų montavimo srityje.</li><li>(c) būti vadovavęs bent vienu šilumos tiekimo tinklų (ne mažesnio nei 80 mm sąlyginio skersmens ir ne mažiau kaip 100 m ilgio šilumos tiekimo vamzdynas) statybos/modernizavimo ar rekonstrukcijos darbams.</li></ol></li><li>2. Tiekėjas privalo turėti bent 1 (vieną) suvirinimo darbų priežiūros meistrą (koordinatorių).</li><li>3. Jei darbams atlikti numatytas bent 1 (vienas) subrangovas arba darbus atliks keli jungtinės veiklos partneriai, turi būti paskirtas vienas statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius, kuris statybos metu turi koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.</li><li>4. Tiekėjas privalo turėti bent vieną (1) statinio projekto vadovą ir bent vieną (1) projekto vykdymo priežiūros vadovą, kuris (kurie)<ul style="list-style-type: none"><li>- turėtų teisę atlikti šilumos tinklų techninio projekto arba techninio darbo projekto rengimą;</li><li>- būtų vadovavęs bent vieno panašaus projekto rengimui (ne mažesnio nei 80 mm sąlyginio skersmens ir ne mažiau kaip 100 m ilgio šilumos tiekimo vamzdynas) ir</li></ul></li></ol> | Taip |  |

Perkančioji organizacija: UAB „Tauragės šilumos tinklai“

Pirkimo objektas: Tauragės centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizacija

Siūlytojas: jungtinės veiklos dalyvis UAB „Plungės lagūna“, UAB „Axis Technologies“, UAB „Axis Power“

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|
|     | būtų vykdomas bent vieno projekto ne mažesnio nei 80 mm sąlyginio skersmens ir ne mažiau kaip 100 m ilgio šilumos tiekimo vamzdynas) vykdymo priežiūrą. (į projekto vadovo ir projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas gali būti siūlomas vienas specialistas, atitinkantis keliamus kvalifikacijos reikalavimus).                                                                                                                                            |      |  |
| 9.  | Tiekėjas turi turėti pakankamai apyvartinių lėšų tam, kad užtikrinti tinkamą pirkimo sutarties vykdymą:<br>Tiekėjas turi turėti ne mažiau kaip 200 000 eurų apyvartinių lėšų ar turėti nepanaudotą banko ar kitos finansinio kreditavimo institucijos paskolą arba kredito liniją ne mažiau kaip 200 000 eurų sumai arba turėti galimybę gauti banko ar kitos finansinio kreditavimo institucijos paskolą arba kredito liniją ne mažiau kaip 200 000 eurų sumai. | Taip |  |
| 10. | Tiekėjas yra įdiegęs ir dirba pagal suvirinimo kokybės sistemos LST EN ISO 3834-2:2005 arba LST EN ISO 3834-3:2005 arba lygiaverčių standartų reikalavimus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Taip |  |
| 11. | Tiekėjas yra įdiegęs ir dirba pagal aplinkosaugos vadybos standarto ISO 14001:2004 arba lygiaverčių standartų reikalavimus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Taip |  |
| 12. | Tiekėjas yra įdiegęs ir dirba pagal kokybės vadybos standarto ISO 9001 arba lygiaverčių standartų reikalavimus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Taip |  |

*\*Pastaba. Nurodytų reikalavimų reikšmės aiškinamos pagal visuose pirkimo dokumentuose nustatytas sąlygas.*

Šiame pirkime pasitelkiamų bei pasiūlyme nurodytų subteikėjų/subteikėjų kvalifikacija atitinka Pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacinius reikalavimus, o mano pasitelkiami subrangovai ir specialistai, kurie būtų įdarbinti laimėjimo, yra atestuoti atlikti Darbus, kuriems pagal Pirkimo sąlygas ir teisės aktų reikalavimus yra būtina turėti atitinkamus atestatus, leidimus ar licencijas. Perkančiosios organizacijos prašymu pateiksiu pasitelkiamų specialistų ar subrangovų atestatų, suteikiančių teisę atlikti perkamus darbus ar jų dalį, kopijas.

Man žinoma, kad, jeigu perkančioji organizacija nustatytų, kad pateikti duomenys yra neteisingi, pateiktas pasiūlymas bus nenagrinėjamas ir atmestas.

Jei pagal vertinimo rezultatus pasiūlymas galės būti pripažintas laimėjusiu (iki pasiūlymų eilės nustatymo), pateiksiu perkančiosios organizacijos nurodytus atitiktį minimaliems kvalifikacijos reikalavimams patvirtinančius dokumentus.

Vykdantysis direktorius

Povilas Batavičius