

LAZDIJŲ MOTIEJAUS GUSTAIČIO GIMNAZIJOS PATALPŲ NUOMOS IR NEMOKAMO MOKINIŲ MAITINIMO SUTARTIS NR. V13-4

Lazdijai

2017 m. birželio 22 d.

Lazdijų Motiejaus Gustaičio gimnazija įmonės kodas 190608487, toliau vadinama Paslaugos gavėju, atstovaujama gimnazijos direktorės Jurgitos Mozerienės veikiančios pagal įstaigos nuostatus, ir Angelės Ažukienės personalinė įmonė atstovaujama savininkės Angelės Ažukienės, toliau vadinama Paslaugos teikėju, atstovaujama Angelės Ažukienės, veikiančios pagal įmonės nuostatus, vadovaudamiesi Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 27 d. sprendimu Nr. 5TS-558 „Dėl patalpų, skirtų maisto gamybai, su pagalbinėmis patalpomis bei ilgalaikiu materialiuoju ir trumpalaikiu materialiuoju turtu nuomos ir mokinių maitinimo paslaugų teikimo Lazdijų Motiejaus Gustaičio gimnazijoje“, sudarė šią sutartį:

I. Bendros sutarties sąlygos

1. Paslaugos gavėjas perduoda, o Paslaugos teikėjas perima organizuoti mokinių maitinimą Lazdijų Motiejaus Gustaičio gimnazijoje.

2. 2017/2018 mokslo metų Lazdijų Motiejaus Gustaičio gimnazijos mokinių skaičius pateikiamas 1 priede, kuris pasikeitus mokinių skaičiui, tikslinamas.

3. Organizuojant mokinių nemokamą maitinimą, dienos maitinimo kaina nustatoma vadovaujantis Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. 10V-875 „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. liepos 20 d. įsakymo Nr. 10V-605 „Dėl socialinės paramos mokiniams įstatymo įgyvendinimo“ pakeitimo“.

4. Nemokamas maitinimas mažas pajamas turinčių šeimų mokiniams organizuojamas pagal gimnazijos pateiktus sąrašus, sutinkamai su galiojančiomis sanitarinėmis - higieninėmis normomis ir nustatytomis mokinių maitinimo organizavimo taisyklėmis.

5. Mokinių maitinimo organizavimą (pirminius maisto produktų įsigijimo dokumentus, valgiaraščius, patiekalų kainas, kalkuliacines korteles ir kt.) turi teisę tikrinti Lazdijų rajono savivaldybės Kontrolės tarnyba, Socialinės paramos skyriaus darbuotojai, gimnazijos mokinių maitinimo komisijos, kitos įstatymų nustatyta tvarka turinčios teisę kontroliuoti institucijos.“

6. Mokinių maitinimo paslaugoms teikti sutarties galiojimo laikotarpiui, Paslaugų teikėjui, išnuomojamos Lazdijų Motiejaus Gustaičio gimnazijos pastato, esančio Lazdijuose, Vytauto g. 13, unikalus Nr. 5993-6000-5049, 183,11 m² ploto patalpos (Nr. R-9, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15, 1-16, 1-18, ir dalis patalpos Nr. 1-7) skirtos maisto gamybai ir ilgalaikis bei trumpalaikis materialusis turtas (priedas Nr. 3 ir priedas Nr. 4).

II. Šalių teisės ir pareigos

7. Paslaugos davėjas įsipareigoja:

7.1. Maitinti mokinius gimnazijos patalpose.

7.2. Organizuojant mažas pajamas turinčių šeimų mokinių ir visų mokykloje besimokančių mokinių maitinimą, patiekalus gaminti su ne didesniu, kaip **25** procentų antkainiu nuo žaliavų kainos. Žaliavų kainos turi būti ne didesnės, už Lazdijų miesto maisto produktų parduotuvių kainų vidurkį.

7.3. Organizuojant nemokamą mokinių maitinimą, neviršyti patvirtintos dienos maitinimo normos bei kitų Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos bei Lazdijų rajono savivaldybės nustatytų maitinimo normų litais.

7.4. Sudarant valgiaraščius, gaminamų patiekalų asortimentą derinti su gimnazijos direktore, o sudarytus planinius 15 dienų valgiaraščius suderinti su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba ir pateikti tvirtinti gimnazijos direktorei.

7.5. Maitinimą organizuoti vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Higienos normomis ir kitais aktais, nustatančiais maisto tvarkymą ir maisto saugą, turėti Visuomenės sveikatos centro, Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos bei kitų institucijų leidimus.

7.6. Išnuomotoms patalpoms ir materialiajam turtui nustatomos šios sąlygos:

7.6.1. Negali būti keičiama išnuomojamų patalpų paskirtis;

7.6.2. Įmonei nuomininkei, pagerinusiai išsinuomotą turtą, už pagerinimą neatlyginama.

7.7. Paslaugų teikėjas privalo:

7.7.1. Naudoti turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

7.7.2. Užtikrinti nuomojamų patalpų einamąjį remontą bei nuomojamų įrenginių, skirtų maisto gamybai, saugų darbą, priežiūrą ir remontą.

7.8. Paslaugos teikėjui draudžiama be rajono savivaldybės tarybos rašytinio sutikimo:

7.8.1. Subnuomoti nuomojamą ilgalaikį materialųjį turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis;

7.8.2. Atlikti nuomojamo ilgalaikio materialiojo turto kapitalinį remontą arba rekonstravimo darbus.

7.9. Įmonė, teikianti mokinių maitinimo paslaugas Lazdijų Motiejaus Gustaičio gimnazijoje, privalės:

7.9.1. Pati apsirūpinti indais ir trūkstama įranga, reikalinga maisto gamybai;

7.9.2. Dalyvauti kitų institucijų vykdomose vaikų maitinimo programose (programoje „Pienas vaikams“, Vaisių vartojimo skatinimo mokyklose ir kitose programose);

7.9.3. Užtikrinti, kad visi vaikų maitinimui naudojami maisto produktai atitiktų Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus;

7.9.4. Siekti vaikų maitinimui naudoti kuo daugiau vietos regiono produktų.

7.10. Įmonės, paslaugos teikėjos savininkė, nuolat kontroliuos mokinių maitinimo kokybę ir sutarties sąlygų vykdymą.

7.11. Pasibaigus maitinimo organizavimo sutarties galiojimui arba ją nutraukus prieš laiką, išsikelti iš nuomojamų patalpų iki termino, suderinto su paslaugos gavėju.

8. Paslaugos gavėjas įsipareigoja:

8.1. Maitinimo konkursą laimėjusiai įmonei, sutarties galiojimo laikui, išnuomoti 6 punkte nurodytas patalpas su ilgalaikiu materialiuoju ir trumpalaikiu materialiuoju turtu nustatant:

8.1.1. patalpų nuompinigių dydį – 108,59 Eur už mėn.;

8.1.2. ilgalaikio materialiojo turto nuompinigių dydį – 85,71 Eur už mėn.;

8.1.3. trumpalaikio materialiojo turto nuompinigių dydį – 0,78 Eur už mėn.

8.2. Užtikrinti karšto ir šalto vandens, elektros energijos tiekimą, kanalizaciją, patalpų šildymą ir komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą.

III. Atsiskaitymai ir mokėjimai

9. Už nemokamą mokinių maitinimą Paslaugos gavėjas sumoka per 30 dienų nuo sąskaitų-faktūrų pateikimo.

10. Paslaugos gavėjas apmoka moksleivių maitinimą Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos lėšomis pagal rajono savivaldybės administracijos Socialinės paramos skyriui mokyklų atsakingų darbuotojų pateiktus kasdieninio vaikų įstaigų lankymo apskaitos žiniaraščius ir sąskaitas-faktūras. Už suteiktas paslaugas Lazdijų rajono savivaldybės administracija atsiskaito per

11. Paslaugos teikėjas atsiskaito už patalpų bei inventoriaus nuomą, patalpų šildymą, sunaudotą elektros energiją, šaltą ir karštą vandenį, kanalizaciją, komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą pagal paslaugos gavėjo pateiktas sąskaitas per 30 dienų, pervedant pinigus į Lazdijų Motiejaus Gustaičio gimnazijos atsiskaitomąją sąskaitą.

13. Nė viena iš šalių neatsako už sutarties nevykdymą, jeigu tai įvyko dėl “Force majeure” sąlygų ar kitos nenugalimos jėgos. “Force majeure” sąvoka apibūdinamos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti arba išvengti, nei kuriomis nors priemonėmis pašalinti.

4 priedas: Išnuomojamo trumpalaikio turto sąrašas.

A. Ažukienė
personinė (mone)

