

GERIAMOJO VANDENS BEI NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

Kodas 288

2012-11-14 Nr. (4.7)13SI-381

Visaginas

Valstybės įmonė „Visagino energija“, toliau vadinama Tiekėjas, atstovaujama komercijos direktoriaus Viačeslavo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, ir Visagino socialinių paslaugų centras, toliau vadinama Vartotojas, atstovaujama direktorės Stanislaus Ostrouch, toliau bendrai vadinamos Šalimis, susitarė ir sudarė šią sutartį.

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimo-pardavimo, tiekimo-vartojimo ir atsiskaitymo sąlygų nustatymas.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1. Ši sutartis sudaryta pagal individualiai aptartas ir standartines sąlygas. Kitas geriamojo vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų (toliau – vandens) sąlygas nustato aktualios redakcijos Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymas Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas, Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinės sąlygos ir kiti teisės aktai.
- 2.2. Pasirašydamos šią sutartį Šalys pareiškia, kad turi teisę ir įgaliojimus sudaryti bei vykdyti šią sutartį.
- 2.3. Geriamojo vandens ir nuotekų sistemos priežiūros ir tiekimo-vartojimo ribos nurodytos Geriamojo vandens ir nuotekų sistemos įrenginių nuosavybės ir priežiūros ribų bei tiekimo-vartojimo ribų nustatymo akte (toliau – Ribų aktas).
- 2.4. Duomenys apie Vartotojo pastatą/patalpas nustatomi pagal viešuose registruose kaupiamus ir saugomus duomenis, statinių projektinę dokumentaciją, taip pat pagal Tiekėjo turimus ir paties Vartotojo pateiktus dokumentus. Vartotojas sutinka, kad Tiekėjas rinktų, kauptų ir tvarkytų tokią informaciją.

3. KOKYBĖS REIKALAVIMAI

- 3.1. Tiekėjas tiekia Vartotojui iki vandens tiekimo-vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkanti geriamąjį vandenį ir ties nuotekų perdavimo riba priima iš Vartotojo teisės aktuose nustatyto užterštumo neviršijančias nuotekas.
- 3.2. Geriamojo vandens kokybės reikalavimai nustatomi pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo, Lietuvos higienos normos HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ ir kitų teisės aktų reikalavimus, išskyrus atvejus, kai šie parametrai pablogėja Vartotojui nuosavybės teise priklausančiuose ar kitais teisėtais pagrindais valdomuose ar naudojamuose geriamojo vandens naudojimo įrenginiuose, geriamajam vandeniui tiekti reikalingose komunikacijose ne dėl Tiekėjo kaltės.
- 3.3. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimai nustatomi pagal patvirtintus Viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus bei kitus teisės aktus.
- 3.4. Geriamojo vandens pristatymo kokybę ir nuotekų šalinimo paslaugų kokybę už tiekimo-vartojimo ribos iki vartojimo vietos projekto sprendimų ribose užtikrina Vartotojas.
- 3.5. Tiekėjas negarantuoja geriamojo vandens ir teikiamų paslaugų kokybės, jei pastatas ir/ar pastato vandens ir nuotekų šalinimo sistemos neatitinka teisės normų reikalavimų.

4. KAINOS NUSTATYMAS

- 4.1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka.
- 4.2. Geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas vadovaudamasis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtinta Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika apskaičiuoja ir taiko Tiekėjas.
- 4.3. Apie kainas bei jų pasikeitimus Tiekėjas informuoja Vartotoją teisės aktų nustatyta tvarka.

5. KIEKIŲ NUSTATYMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 5.1. Suvartoto geriamojo vandens kiekiai nustatomi pagal įvadinius geriamojo vandens apskaitos prietaisus (toliau-apskaitos prietaisai).
- 5.2. Tiekėjo priimtų iš Vartotojo tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto geriamojo ir karšto vandens kiekiams.
- 5.3. Suvartoto per ataskaitinį laikotarpį geriamojo vandens ir nuotekų kiekiai skaičiuojami pagal Vartotojo pateiktą pažymą apie apskaitos prietaisų rodmenis arba pagal Tiekėjo nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis.
- 5.4. Vartotojas privalo kiekvieno kalendorinio mėnesio pabaigoje nurašyti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso rodmenis ir ne vėliau kaip paskutinę ataskaitinio mėnesio darbo dieną pateikti Tiekėjo Komercijos tarnybai Vartotojo įgalioto asmens pasirašytą Tiekėjo nustatytos formos pažymą apie per ataskaitinį laikotarpį suvartoto geriamojo vandens bei nuotekų kiekius ir apskaitos prietaisų rodmenis. Pagal Vartotojo deklaruotus arba Tiekėjo nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis Tiekėjas išrašo šio mėnesio sąskaitas.
- 5.5. Kai pastate yra daugiau kaip vienas geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų vartotojas, visas pastate suvartotas geriamojo vandens kiekis paskirstomas (išdalijamas) vartotojams pagal Vartotojų pasirašytą Tiekėjo nustatytos formos pažymą, jei tokia pažyma nepateikiama – proporcingai jų patalpų bendram plotui.

Komercijos direktorius
Viačeslav Šimkus

Direktorė
Stanislava Ostrouch

- 5.6. Kai apskaitos prietaisai nuimti patikrai, remontui arba nustačius, kad apskaitos prietaisai buvo sugedę ne dėl Vartotojo kaltės, geriamojo vandens kiekiai skaičiuojami pagal praeito laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo/išmontavimo suvartoto kiekio vidurkį. Jeigu tokio laikotarpio neįmanoma nustatyti, geriamojo vandens kiekiai skaičiuojami pagal laikotarpio nuo vandens apskaitos prietaiso įrengimo/pakeitimo datos arba nuo Tiekėjo atlikto paskutinio patikrinimo datos vidurkį, bet ne ilgiau kaip už 1 (vienierius) metus.
- 5.7. Vartotojui pastebėjus apskaitos prietaiso gedimą ar pažeidus plombas Vartotojas apie tai nedelsiant informuoja Tiekėją ir suderina skaitiklio patikrinimo ar keitimo laiką.
- 5.8. Tiekėjui nustačius, kad apskaitos prietaisas savavališkai nuimtas, sugadintas, pažeistas jo plombos, apskaitos prietaisas neveikia ar yra kiti skaitiklio eksploatavimo pažeidimai ne dėl Tiekėjo kaltės, taip pat jei Tiekėjo atstovai per 1 mėnesį pakartotinai negalėjo patekti į pastatą/patalpas arba Vartotojas atsisako išleisti į jam priklausančią (nuomojamą) pastatą/patalpas patikrinti/pakeisti apskaitos prietaisus, arba Vartotojas neatsiliepė į išsiųstą pranešimą/laišką per 30 kalendorinių dienų nuo jo išsiuntimo datos, Vartotojo deklaruoti geriamojo vandens kiekiai perskaičiuojami – pagal teisės aktais nustatytas geriamojo vandens suvartojimo normas arba Ribų akte nurodytas apkrovas arba pagal geriamojo vandens suvartojimo vidurkį. Perskaičiavimo laikotarpį ir būdą, įvertinęs eksploatavimo sąlygų pažeidimo aplinkybes, pažeidimo pobūdį, rodmenų deklaravimą ir kitas aplinkybes, nustato Tiekėjas. Jei apskaitos prietaisas ar jo sudedamosios dalys yra sugadintos, remonto ir/ar keitimo išlaidas apmoka Vartotojas.
- 5.9. Vartotojui pareikalavus atlikti neeilinę apskaitos prietaiso patikrą, Vartotojas sumoka už neeilinei patikrai Tiekėjo patirtas sąnaudas, jeigu buvo nustatyta, kad apskaitos prietaisas atitinka jam nustatytus metrologinius reikalavimus. Jeigu nustatoma, kad apskaitos prietaisas neatitinka metrologinių reikalavimų, už atliktą patikrą moka Tiekėjas. Tiekėjas, abejodamas apskaitos prietaiso matavimo teisingumu, gali savo nuožiūra ir lėšomis atlikti neeilinę patikrą.
- 5.10. Kai vandens tiekimo-vartojimo vieta nesutampa su atsiskaitomojo vandens apskaitos prietaiso pastatymo vieta, vandens nuostolius (nutekėjusį, nupiltą vandenį) apmoka vamzdynų savininkas (savininkai). Tokiu atveju bei kai už tiekimo-vartojimo ribos iki atsiskaitomojo apskaitos prietaiso (prietaisų) yra daugiau kaip vienas vartotojas, nutekėjusio ar nupilto vandens kiekis paskirstomas pagal raštišką vartotojų susitarimą, jei toks susitarimas nepateikiamas – proporcingai jų pastatuose ar patalpose suvartotam vandens kiekiui per ataskaitinį laikotarpį. Nutekėjusio ar nupilto vandens kiekis nustatomas pagal kontrolinio apskaitos prietaiso, tiekėjo įrengto tiekimo-vartojimo riboje, rodmenis arba fiksuojamas aktu, kuriame nurodomas nutekėjusio ar nupilto vandens kiekis.
- 5.11. Apskaitos prietaisų patikra atliekama teisės aktų nustatyta tvarka.
- 5.12. Atsiskaitymo laikotarpis – 1 kalendorinis mėnuo.
- 5.13. Vartotojui laiku nepateikus pažymos vandens ir nuotekų kiekiai skaičiuojami pagal praeito laikotarpio dvejų mėnesių vidutinį suvartojimą.
- 5.14. Tiekėjas parengia ir iki po ataskaitinio mėnesio 10 d. pateikia Vartotojui sąskaitą už patiektą geriamąjį vandenį ir sutvarkytas nuotekas. Sąskaita Vartotojui pateikiama paštu/per kurjerį. Sąskaitos formą nustato Tiekėjas atsižvelgdamas į mokėjimo dokumentams nustatytus privalomos informacijos reikalavimus. Jei Šalių yra susitarta dėl kitokio Vartotojo informavimo būdo (pvz.: internetu, elektroninėmis priemonėmis) apie atliktus priskaitymus, mokėtinas sumas ir kitus privalomus duomenis, Sutarties vykdymo eigoje yra vadovaujama tokių susitarimų nuostatomis.
- 5.15. Vartotojas iki kiekvieno po ataskaitinio mėnesio 25 d. apmoka Tiekėjo pateiktas sąskaitas.
- 5.16. Visos Vartotojo įmokos paskirstomos taip: pirmiausiai skiriamos atlyginti Tiekėjo turėtoms išlaidoms, susijusioms su reikalavimo įvykdyti prievole pareiškimu; antrąją eile įmokos skiriamos mokėti delspinigiams ir baudoms; trečiąją eile – skolos dengimui; ketvirtąją eile - pagrindinei prievolei įvykdyti.
- 5.17. Vartotojui laiku neapmokėjus sąskaitos nustatytu terminu skaičiuojami delspinigiai – 0,05 % už kiekvieną uždelstą dieną.
- 5.18. Vartotojas už patiektą geriamąjį vandenį ir sutvarkytas nuotekas, už kuriuos Sutartyje nustatytu terminu nesumokėta, moka apskaitos prietaisų rodmenų deklaravimo dieną galiojančiomis kainomis.

6. TIEKIMO TVARKA IR RIBOJIMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

- 6.1. Geriamasis vanduo Vartotojo pastatui/patalpoms tiekiamas nenutrūkstamai, išskyrus Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo ir kitais teisės aktais nustatytus atvejus ir šioje Sutartyje nurodytus laikotarpius.
- 6.2. Tiekėjas gali apriboti arba nutraukti geriamojo vandens tiekimą šiais atvejais:
- 6.2.1. kai nustatoma, kad pastato geriamojo vandens ar nuotekų sistema ar vartotojo įrenginiai kelia grėsmę žmonių ir/ar turto saugumui;
 - 6.2.2. jeigu Vartotojas už patiektą geriamąjį vandenį ar sutvarkytas nuotekas neatsiskaito nustatytu laiku. Šiuo atveju Tiekėjas informuoja Vartotoją ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų;
 - 6.2.3. avarijų, ekstremalių padėčių atvejais;
 - 6.2.4. dėl būtinų remonto, avarijų likvidavimo ir/ar prevencijos ir naujų infrastruktūros objektų prijungimo darbų;
 - 6.2.5. kai Tiekėjas arba maisto kontrolės institucija nustato tiekiamo geriamojo vandens saugos reikalavimų neatitikimus, kai geriamojo vandens vartojimas kelia riziką žmonių sveikatai ir gyvybei;
 - 6.2.6. kai nutraukiamas ar apriojamas geriamojo vandens tiekimas savivaldybės tarybos sprendimu ar kitu teisės aktu;
 - 6.2.7. šalių susitarimu, kai nutraukiama sutartis ir Vartotojas yra visiškai atsiskaitęs už patiektą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas;
 - 6.2.8. kai Vartotojas nesudaro sąlygų/neleidžia tinkamai prižiūrėti ir (arba) patikrinti apskaitos prietaisus.
- 6.3. Tiekėjas apie geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą nedelsdamas informuoja vartotojus savo interneto svetainėje, o reikalui esant papildomai viešojo informavimo priemonėse ir kitais būdais.

- 6.4. 6.2.2 p. nurodytu atveju Tiekėjas nedelsdamas pradeda tiekti geriamąjį vandenį kai vartotojas pašalina geriamojo vandens sustabdymo priežastis ir sumoka atjungimo ir prijungimo išlaidas.
- 6.5. Kitos geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo sąlygos nustatytos aplinkos ministro tvirtinamose Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklėse bei kituose teisės aktuose.

7. INFORMACIJOS PATEIKIMO TVARKA

- 7.1. Tiekėjo kontaktiniai adresai ir telefonai yra skelbiami Tiekėjo interneto svetainėje www.visaginoenergija.lt, o reikalui esant spaudoje ir/ar kitose viešojo informavimo priemonėse.
- 7.2. Tiekėjo informacija Vartotojui skelbiama interneto svetainėje www.visaginoenergija.lt, vietinėje spaudoje arba tiesiogiai (paštu ar per kurjerį).

8. TIEKĖJO PAREIGOS IR TEISĖS

- 8.1. Tiekėjas įsipareigoja:
- 8.1.1. vykdyti veiklą taip, kad užtikrintų patikimą, saugų geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą;
 - 8.1.2. tvarkyti tiekiamo geriamojo vandens apskaitą;
 - 8.1.3. užtikrinti, kad Vartotojui būtų suteikta išsami informacija apie geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūrą, rodmenų fiksavimą, jų užraktus, plombas, lipdukus ar kitas Tiekėjo taikomas apsaugos priemones;
 - 8.1.4. informuoti Vartotoją apie paslaugų tiekimo nutraukimus;
 - 8.1.5. užtikrinti, kad Vartotojas iš anksto, kiek tai yra įmanoma, būtų informuotas apie numatomus geriamojo vandens tiekimo apribojimus ar nutraukimus dėl būtinų infrastruktūros remonto darbų ir kitų sistemų prijungimo;
 - 8.1.6. teisės aktų nustatyta tvarka eksploatuoti jam nuosavybės teise priklausančią ar kitais teisėtais pagrindais valdomą ir naudojamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, užtikrindamas saugų geriamojo vandens tiekimą, nuotekų šalinimą ir infrastruktūros plėtrą, laikydamasis aplinkos apsaugos ir visuomenės sveikatos saugos reikalavimų;
 - 8.1.7. Vartotojui pageidaujant suteikti informacijos apie geriamojo vandens kokybę, jų parametrų pasikeitimą;
- 8.2. Kitos Tiekėjo teisės ir pareigos, kurios neaptartos šioje Sutartyje, nustatytos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme, patvirtintose viešosios vandens tiekimo sutarties standartinėse sąlygose bei kituose teisės aktuose.

9. VARTOTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

- 9.1. Vartotojas turi teisę:
- 9.1.1. gauti informaciją iš Tiekėjo apie paslaugų kainas, mokėjimų skaičiavimo ir atsiskaitymų tvarką, mokėjimams skaičiuoti panaudotus duomenis;
 - 9.1.2. gauti iš Tiekėjo informaciją apie geriamojo vandens kokybę, parametrų pasikeitimą, planuojamus tiekimo sutrikimus, saugų ir efektyvų geriamojo vandens sistemos naudojimą, jos plėtrą ir Vartotojui teikiamas paslaugas;
 - 9.1.3. gauti iš Tiekėjo informaciją apie atsiskaitymo būdus;
 - 9.1.4. nutraukti Sutartį apie tai pranešdamas Tiekėjui ne vėliau kaip prieš 30 dienų, jeigu yra visiškai atsiskaitęs už sunaudotą geriamąjį vandenį ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas ir įgyvendinęs privalomuosius teisės aktų reikalavimus.
- 9.2. Vartotojas įsipareigoja:
- 9.2.1. nustatyta tvarka ir terminais atsiskaityti už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas tinkamai deklaruojant geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis;
 - 9.2.2. prižiūrėti jam nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtais pagrindais valdomus ir (ar) naudojamus geriamojo vandens naudojimo įrenginius, geriamajam vandeniui tiekti reikalingas komunikacijas ir/ar nuotekų šalinimo įrenginius;
 - 9.2.3. užtikrinti apskaitos prietaisų, jų plombų ir lipdukų saugumą, apsaugą nuo mechaninių pažeidimų, tvarkingą apskaitos prietaisų ir jų montavimo blokų techninę būklę, nekeisti apskaitos prietaisų prijungimo schemas;
 - 9.2.4. nedelsdamas informuoti Tiekėją apie apskaitos prietaisų mechaninį sugadinimą, jų darbo sutrikimus, pažeistas plombas, lipdukus ar kitokius pažeidimus;
 - 9.2.5. leisti Tiekėjo darbuotojams, pateikusiems pažymėjimus tikrinti geriamojo vandens įrenginių, geriamojo vandens apskaitos prietaisų techninę būklę, eksploatavimo sąlygas, atsiskaitymo už suteiktas paslaugas teisingumą, atlikti apskaitos prietaiso keitimą, patikrą;
 - 9.2.6. palaikyti projekte ar teisės aktais nustatytą vandens vartojimo režimą ir neviršyti nustatytų nuotekų teršalų koncentracijų, įskaitant bet neapsiribojant - neišleisti į Tiekėjo eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų medžiagų ar jų mišinių, medžiagų galinčių sukelti sprogimus, užkimšti infrastruktūrą ar kitaip sutrikdyti jos darbą;
 - 9.2.7. nutraukiant Sutartį nurodyti apskaitos prietaisų rodmenis ir visiškai atsiskaityti už suvartotą geriamąjį vandenį ir sutvarkytas nuotekas;
 - 9.2.8. atjungti, keisti, prijungti geriamojo vandens ir nuotekų šalinimo įrenginius tik teisės aktų nustatyta tvarka.
- 9.3. Kitos Vartotojo teisės ir pareigos, kurios neaptartos šioje Sutartyje, nustatytos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme, patvirtintose viešosios vandens tiekimo sutarties standartinėse sąlygose bei kituose teisės aktuose.

10. TIEKĖJO IR VARTOTOJO ATSAKOMYBĖ

- 10.1. Tiekėjas dėl savo kaltės neįvykdęs ar netinkamai įvykdęs Sutarties reikalavimus, teisės aktų nustatyta tvarka privalo atlyginti Vartotojui atsiradusią žalą.
- 10.2. Tiekėjas neatsako už atsiradusią žalą, jei Vartotojas nesudaro sąlygų atlikti geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo sistemos priežiūros ar remonto darbų, geriamojo vandens apskaitos prietaisų keitimo ar neužtikrina tinkamos techninės jam priklausančių geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo prietaisų priežiūros.
- 10.3. Nė viena Sutarties šalių neatsako už Sutarties nevykdymą, jei tas nevykdymas bus nenugalimos jėgos (*force majeure*) padarinys. Pasibaigus nenugalimai jėgai (*force majeure*), Sutarties šalis privalo nedelsdama įvykdyti įsipareigojimus, jeigu įmanoma juos įvykdyti, kurių nevykdė iki nenugalimos jėgos (*force majeure*), jeigu šalys nesusitarė kitaip.
- 10.4. Vartotojas atlygina nuostolius už apskaitos prietaisų sugadinimą, savavališką pakeitimą, plombų, lipdukų pažeidimą, savavališkai įrengtą aplankos liniją, priverstinai stabdomą arba kitaip gadinamą apskaitos prietaisų mechanizmą.
- 10.5. Tiekėjas neatsako už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų sustabdymą ir/arba Vartotojui tuo padarytą žalą, jeigu tai įvyko dėl Vartotojo ar trečiųjų asmenų kaltės.

11. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS, JOS PAKEITIMO BEI NUTRAUKIMO SĄLYGOS

- 11.1. Sutartis galioja nuo 2012-11-01, bet ne anksčiau, negu visi pastatų adresais Taikos pr. 15A, 15C, 15D, 13, 11, 9B-2 ir 9A savininkai pasirašys tiesiogines geriamojo vandens bei nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimo-pardavimo sutartis su VĮ „Visagino energija“.
- 11.2. Sutartis yra neterminuota.
- 11.3. Sutarties taikymo terminai atskiriems Vartotojo objektams pateikiami Ribų aktuose.
- 11.4. Sutartis gali būti keičiama tik rašytiniu šalių tarpusavio susitarimu.
- 11.5. Pranešimai dėl Sutarties nutraukimo, papildymo ar pakeitimo pateikiami ne vėliau nei prieš 30 kalendorinių dienų.
- 11.6. Visi ankstesni susitarimai ir sutartys, sudaryti tarp šalių anksčiau dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, nuo šios sutarties pasirašymo datos netenka galios, jeigu abiejų šalių prievolės pagal tas sutartis yra pasibaigusios.

12. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 12.1. Jeigu kuri nors iš šios Sutarties nuostatų būtų pripažinta negaliojančia arba tampa netaikytina, šalys laiko kitas sutarties nuostatas galiojančiomis ir taikytinomis, jeigu tolimesnis sutarties vykdymas yra įmanomas.
- 12.2. Pasikeitus pastato/ patalpų savininkui (nuomininkui) ar kitiems duomenims, reikalingiems mokesčiams už geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas apskaičiuoti, Vartotojas nedelsiant raštu informuoja Tiekėją ir pateikia tai patvirtinančius dokumentus.
- 12.3. Šalių pretenzijos pateikiamos ir nagrinėjamos teisės aktų nustatyta tvarka.
- 12.4. Visi šalių ginčai, kylantys tarp Tiekėjo ir Vartotojo dėl Sutarties vykdymo, sprendžiami šalių tarpusavio susitarimu. Nepavykus ginčų išspręsti šalių tarpusavio susitarimu, ginčai sprendžiami teisės aktų nustatyta tvarka.
- 12.5. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1- Vartotojui, 1- Tiekėjui.
- 12.6. Sutarties priedai:
 - 12.6.1. 1 priedas. Pažymos apie pastate adresu Taikos pr. 15C suvartotus energijos išteklius forma.
 - 12.6.2. 2 priedas. Pažymos apie pastate adresu Taikos pr. 15D suvartotus energijos išteklius forma.

TIEKĖJAS:

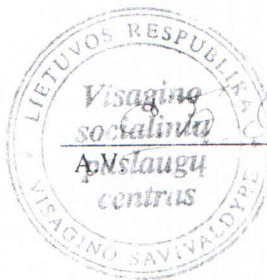
VĮ „Visagino energija“
Taikos pr. 26A, a/d Nr.3, LT- 31002 Visaginas
Įmonės kodas 110087517
PVM mokėtojo kodas LT100875113
A/s LT59 7400 0372 7972 3810
Danske Bank A/S Lietuvos filialas, banko kodas 74000
Registro tvarkytojas: VĮ Registrų centras
Telefonas/faksas (8 386) 71 021
El. p.: visagino_energija@ve.sugardas.lt
Interneto svetainė: www.visaginoenergija.lt

VARTOTOJAS:

Visagino socialinių paslaugų centras
Taikos pr. 13, 31110 Visaginas
Įmonės kodas 300079075
A/s LT98 7300 0100 8946 4787
„Swedbank“, AB
Registro tvarkytojas: VĮ Registrų centras
Telefonas (8 386) 70 053
Faksas (8 386) 70 470
El. p. soccentras@sugardas.lt
Interneto svetainė www.vspc.lt



Viačeslav Šimkus



Stanislava Ostrouch

Grupės vadovė
Vilija Krutauskienė

Grupės vadovė
Larisa Mackauskaitė

(Pažymos apie pastate adresu Taikos pr. 15C suvartotus energijos išteklius forma)

201__-__-__
Visaginas

Vartotojai: **Visagino savivaldybės administracija, Visagino socialinių paslaugų centras, UAB „Ambulansas“**

Atsiskaitomasis laikotarpis: 201__ m. _____ mėnuo

Skaitiklio Nr.	Dabartinis rodmuo	Ankstesnis rodmuo	Skirtumas	Paskirstymas tarp vartotojų
Šilumos energija, MWh				

Geriamasis vanduo, m³				

Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				
UAB „Ambulansas“				
Nutekėjusio, nupilto ar papildyto šilumnešio kiekis, m³				

Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				
UAB „Ambulansas“				

Visagino savivaldybės administracijos atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

Visagino socialinių paslaugų centro atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

UAB „Ambulansas“ atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

(Pažymos apie pastate adresu Taikos pr. 15D suvartotus energijos išteklius forma)

201__ - __ - __
Visaginas

Vartotojai: **Visagino savivaldybės administracija, Visagino socialinių paslaugų centras.**

Atsiskaitomasis laikotarpis: 201__ m. _____ mėnuo

Skaitiklio Nr.	Dabartinis rodmuo	Ankstesnis rodmuo	Skirtumas	Paskirstymas tarp vartotojų
Šilumos energija, MWh				

Geriamasis vanduo, m³				

Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				
				Geriamasis vanduo karštam vandeniui, m³:
Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				
Nutekėjusio, nupilto ar papildyto šilumnešio kiekis, m³				

Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				

Visagino savivaldybės administracijos atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

Visagino socialinių paslaugų centro atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

**GERIAMOJO VANDENS IR NUOTEKŲ SISTEMOS ĮRENGINIŲ
NUOSAVYBĖS IR PRIEŽIŪROS RIBŲ BEI TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO AKTAS**

2012-11-22 Nr. (4.7)13Sl-412
Visaginas

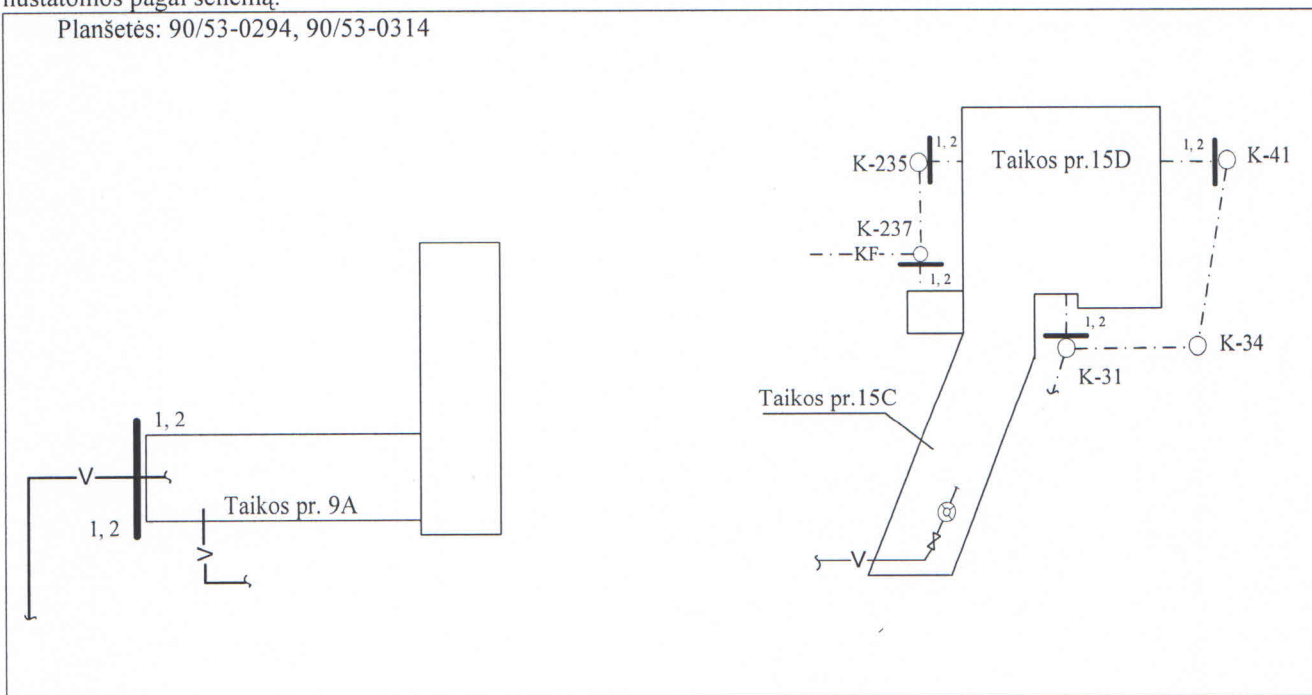
Šis aktas surašytas tarp geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų tiekėjo **VI „Visagino energija“** ir **Vartotojo**.
Vartotojas: Visagino socialinių paslaugų centras **Kodas 288**

Objektas: patalpos pastate adresu Taikos pr. 15D Visaginas

Pastato vandens vartojimo projektinė apkrova - 3,68 m³/val., nuotekų kiekio projektinė apkrova - 3,68 m³/val..
Pastato bendrasavininkų patalpų plotai: Visagino savivaldybės administracija – 3886,51 m², Visagino socialinių paslaugų centras – 405,02 m².

Atsakomybės už geriamojo vandens ir nuotekų sistemos įrenginių būklę ribos tarp tiekėjo ir pastato bendrasavininkų nustatomos pagal schema:

Planšetės: 90/53-0294, 90/53-0314



1. Schemoje pažymėta: 1 – įrenginių nuosavybės ir priežiūros riba, 2 – geriamojo vandens tiekimo-vartojimo ir nuotekų perdavimo-priėmimo riba.
2. Tiekėjo nuosavybės ir priežiūros atsakomybės ribos yra: vandens tiekimo įrenginiai iki pastato Taikos pr. 9A išorinės sienos ir nuotekų tinklai nuo artimiausių šulinių K- 235, 237, 41, 31 (įskaitant šulinius).
3. Pastatų adresais Taikos pr. 15A, 15C, 15D, 13, 11, 9B-2 ir 9A vartotojų vandens tiekimo įrenginių nuosavybės ir priežiūros atsakomybės ribos yra vandens tiekimo įrenginiai nuo pastato Taikos pr. 9A išorinės sienos (įskaitant sieną), tiekimo-vartojimo riba yra vamzdynų vieta ties pastato Taikos pr. 9A išorine siena.
4. Vartotojo nuotekų įrenginių nuosavybės ir priežiūros atsakomybės ribos yra nuotekų tinklai iki artimiausių šulinių K- 235, 237, 41, 31; nuotekų perdavimo-priėmimo ribos yra šuliniai K- 235, 237, 41, 31.
5. Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi Tiekėjas, antrą – Vartotojas.
6. Aktas galioja nuo jo pasirašymo dienos.

TIEKĖJAS

VI „Visagino energija“
komercijos direktorius

(parašas)

Viačeslav Šimkus

VARTOTOJAS

Visagino socialinių paslaugų centro
direktorė

(parašas)

Stanislava Ostouch

**GERIAMOJO VANDENS IR NUOTEKŲ SISTEMOS ĮRENGINIŲ
NUOSAVYBĖS IR PRIEŽIŪROS RIBŲ BEI TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO AKTAS**

2012-11-22 Nr. (4.7)13S[-415

Visaginas

Šis aktas surašytas tarp geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų tiekėjo VĮ „Visagino energija“ ir Vartotojo.

Vartotojas: Visagino socialinių paslaugų centras

Kodas 288

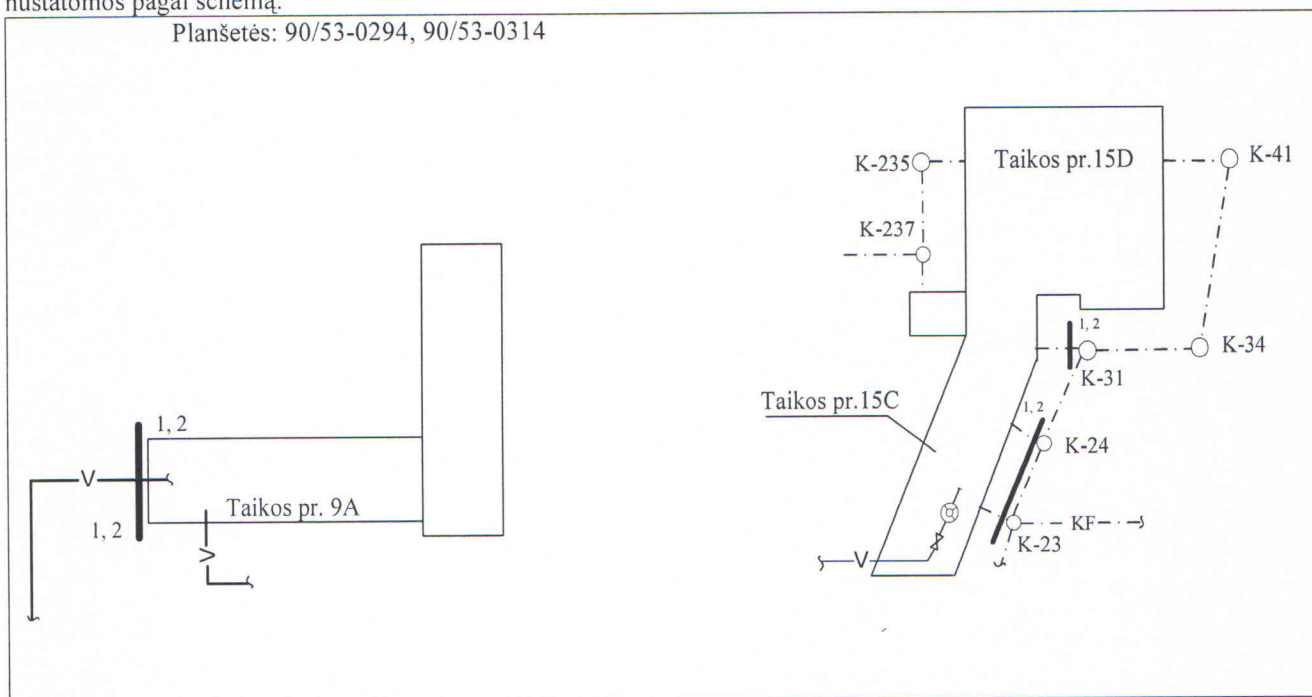
Objektas: dalis patalpų 15C-2 pastate adresu Taikos pr. 15C Visaginas

Pastato vandens vartojimo projektinė apkrova - 0,35 m³/val., nuotekų kiekio projektinė apkrova - 0,35 m³/val..

Pastato bendrasavininkų patalpų plotai: Visagino savivaldybės administracija – 356,53 m², Visagino socialinių paslaugų centras – 346,14 m², UAB „Ambulansas“ – 251,70 m².

Atsakomybės už geriamojo vandens ir nuotekų sistemos įrenginių būklę ribos tarp tiekėjo ir pastato bendrasavininkų nustatomos pagal schemą:

Planšetės: 90/53-0294, 90/53-0314



1. Schemoje pažymėta: 1 – įrenginių nuosavybės ir priežiūros riba, 2 – geriamojo vandens tiekimo-vartojimo ir nuotekų perdavimo-priėmimo riba.
2. Tiekėjo nuosavybės ir priežiūros atsakomybės ribos yra: vandens tiekimo įrenginiai iki pastato Taikos pr. 9A išorinės sienos ir nuotekų tinklai nuo artimiausių šulinių K- K- 23, 24, 31 (įskaitant šulinius).
3. Pastatų adresais Taikos pr. 15A, 15C, 15D, 13, 11, 9B-2 ir 9A vartotojų vandens tiekimo įrenginių nuosavybės ir priežiūros atsakomybės ribos yra vandens tiekimo įrenginiai nuo pastato Taikos pr. 9A išorinės sienos (įskaitant sieną), tiekimo-vartojimo riba yra vamzdynų vieta ties pastato Taikos pr. 9A išorine siena.
4. Vartotojo nuotekų įrenginių nuosavybės ir priežiūros atsakomybės ribos yra nuotekų tinklai iki artimiausių šulinių K- 23, 24, 31; nuotekų perdavimo-priėmimo ribos yra šuliniai K- 23, 24, 31.
5. Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi Tiekėjas, antrą – Vartotojas.
6. Aktas galioja nuo jo pasirašymo dienos.

TIEKĖJAS

VĮ „Visagino energija“
komercijos direktorius

(parašas)

Viačeslav Šimkus

VARTOTOJAS

Visagino socialinių paslaugų centro
direktorė

(parašas)

Stanislava Ostroch

**GERIAMOJO VANDENS IR NUOTEKŲ SISTEMOS ĮRENGINIŲ
NUOSAVYBĖS IR PRIEŽIŪROS RIBŲ BEI TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO AKTAS**

2012-11-22 Nr. (4.7)13SĮ-418
Visaginas

Šis aktas surašytas tarp geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų tiekėjo VĮ „Visagino energija“ ir Vartotojo.

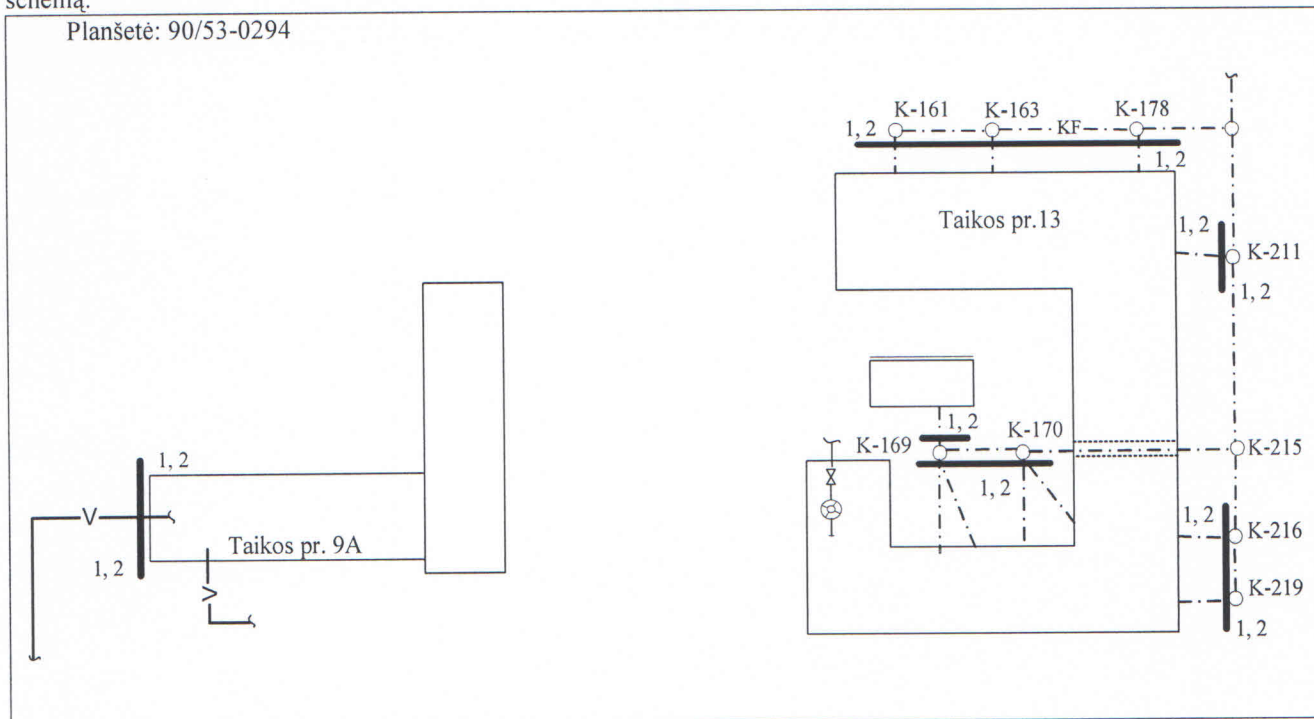
Vartotojas: Visagino socialinių paslaugų centras

Kodas 288

Objektas: pastatas adresu Taikos pr. 13 Visaginas

Pastato vandens vartojimo projektinė apkrova - 6,50 m³/val., nuotekų kiekio projektinė apkrova - 6,50 m³/val..

Atsakomybės už geriamojo vandens ir nuotekų sistemos įrenginių būklę ribos tarp tiekėjo ir Vartotojo nustatomos pagal schemą:



1. Schemoje pažymėta: 1 – įrenginių nuosavybės ir priežiūros riba, 2 – geriamojo vandens tiekimo-vartojimo ir nuotekų perdavimo-priėmimo riba.
2. Tiekėjo nuosavybės ir priežiūros atsakomybės ribos yra: vandens tiekimo įrenginiai iki pastato Taikos pr. 9A išorinės sienos ir nuotekų tinklai nuo artimiausių šulinių (įskaitant šulinius).
3. Pastatų adresais Taikos pr. 15A, 15C, 15D, 13, 11, 9B-2 ir 9A vartotojų vandens tiekimo įrenginių nuosavybės ir priežiūros atsakomybės ribos yra vandens tiekimo įrenginiai nuo pastato Taikos pr. 9A išorinės sienos (įskaitant sieną), tiekimo-vartojimo riba yra vamzdynų vieta ties pastato Taikos pr. 9A išorine siena.
4. Vartotojo nuotekų įrenginių nuosavybės ir priežiūros atsakomybės ribos yra nuotekų tinklai iki artimiausių šulinių; nuotekų perdavimo-priėmimo ribos yra artimiausi šuliniai.
5. Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi Tiekėjas, antrą – Vartotojas.
6. Aktas galioja nuo jo pasirašymo dienos.

TIEKĖJAS

VĮ „Visagino energija“
komercijos direktorius

(parašas)

Viačeslav Šimkus

VARTOTOJAS

Visagino socialinių paslaugų centro
direktorė

(parašas)

Stanislava Ostroch

Sutarčių grupės vadovė
Daiva Kalauskienė