

ŠILUMOS PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS

Kodas 288

2012-11-14 Nr. (4.7)13Sl-380

Visaginas

Valstybės įmonė „Visagino energija“, toliau vadinama **Tiekėjas**, atstovaujama komercijos direktoriaus Viačeslavo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, ir **Visagino socialinių paslaugų centras**, toliau vadinama **Vartotojas**, atstovaujama direktorės Stanislavos Ostrouch, toliau bendrai vadinamos **Šalimis**, susitarė ir sudarė šią sutartį.

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Šilumos energijos pastato šildymui, karšto vandens paruošimui ir jo temperatūrai palaikyti pardavimo-pirkimo, tiekimo-vartojimo ir atsiskaitymo sąlygų nustatymas.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1. Ši sutartis sudaryta pagal individualiai aptartas ir standartines sąlygas. Kitas šioje sutartyje neaptartas sąlygas nustato aktualios redakcijos Lietuvos Respublikos Šilumos ūkio įstatymas, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės, Šilumos pirkimo-pardavimo standartinės sąlygos ir kiti teisės aktai.
- 2.2. Pasirašydamos šią sutartį Šalys pareiškia, kad turi teisę ir įgaliojimus sudaryti bei vykdyti šią sutartį.
- 2.3. Šilumos perdavimo tinklų, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros, šilumos tiekimo-vartojimo ribos ir pirkimo-pardavimo vieta nurodytos Šilumos perdavimo tinklų, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros ribų, šilumos pirkimo-pardavimo vietos ir tiekimo-vartojimo ribos nustatymo akte (toliau – Ribų aktas).
- 2.4. Duomenys apie Vartotojo pastatą/patalpas nustatomi pagal viešuose registruose kaupiamus ir saugomus duomenis, statinių projektinę dokumentaciją, taip pat pagal paties Vartotojo pateiktus dokumentus. Vartotojas sutinka, kad Tiekėjas rinktų, kauptų ir tvarkytų tokią informaciją.

3. TIEKIMO REŽIMAS, KIEKYBINIAI IR KOKYBINIAI RODIKLIAI BEI SĄLYGOS

- 3.1. Tiekėjas tiekia iki šilumos tiekimo-vartojimo ribos tokius šilumnešio parametrus ir šilumos kiekius, kurie leistų Vartotojui ar pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrėtoji išlaikyti tiekimo-vartojimo riboje šilumos įrenginių projekte nurodytą ar teisės aktų nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą bei šilumos galia.
- 3.2. Tiekėjas negarantuoja teikiamų paslaugų kokybės, jei pastatas ir/ar pastato šildymo ir karšto vandens sistemos neatitinka projekto ar teisės aktų reikalavimų.
- 3.3. Šilumos pristatymo kokybę už tiekimo-vartojimo ribos iki vartojimo vietos projekto sprendimų ribose užtikrina Vartotojas.
- 3.4. Šilumos įrenginių įjungimo, derinimo, remonto ir atjungimo laikotarpiu tiekiamo šilumnešio parametrai gali neatitikti nustatytų reikalavimų. Apie tai Tiekėjas informuoja Vartotoją per visuotinės informacijos priemones, interneto svetainėje arba tiesiogiai.

4. PASTATO ŠILDYMO SISTEMOS PRIEŽIŪRA

- 4.1. Vartotojas organizuoja šilumos įvado bei pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrą nuo Ribų akte nurodytos priežiūros ribos, pateikia Tiekėjui šilumos įrenginių priežiūrą atliekančios įmonės pavadinimą ir asmenį, atsakingą už šilumos ūkį ir atsako už apskaitos prietaisų, apskaitos schemose naudojamos įrangos ir įtaisų bei visų plombų apsaugą.

5. KAINOS NUSTATYMAS

- 5.1. Šilumos energijos kainas vadovaudamasis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtintomis metodikomis ir suderinęs su ja nustato ir taiko Tiekėjas.
- 5.2. Apie kainas bei jų pasikeitimus Tiekėjas informuoja Vartotoją teisės aktų nustatyta tvarka.

6. KIEKIŲ NUSTATYMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 6.1. Šilumos kiekis nustatomas pagal pastato ar jo dalies įvadinį šilumos apskaitos prietaisą.
- 6.2. Suvartotos per atskaitinį laikotarpį šilumos kiekis skaičiuojamas pagal Vartotojo pateiktą pažymą apie apskaitos prietaisų rodmenis arba pagal Tiekėjo nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis.
- 6.3. Vartotojas apmoka Tiekėjui šilumnešio nutekėjimo nuostolius dėl avarijos Vartotojo šilumos įrenginiuose arba nupylimus jų remonto metu ir šildymo sistemos papildymus. Nutekėjusio, nupilto ar papildyto termofikacinio vandens kiekis nustatomas pagal apskaitos prietaiso rodmenis arba fiksuojamas dvišaliu aktu, kuriame nurodomas nutekėjusio, nupilto ar papildyto vandens kiekis bei jo temperatūra.
- 6.4. Vartotojas privalo kiekvieno kalendorinio mėnesio pabaigoje nurašyti įvadinio apskaitos prietaiso rodmenis ir ne vėliau kaip paskutinę atskaitinio mėnesio darbo dieną pateikti Tiekėjo Komercijos tarnybai Vartotojo įgalioto asmens pasirašytą Tiekėjo nustatytos formos pažymą apie per atskaitinį laikotarpį suvartotos šilumos kiekį ir apskaitos prietaisų rodmenis. Pagal Vartotojo deklaruotus arba Tiekėjo nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis Tiekėjas išrašo šio mėnesio sąskaitas.
- 6.5. Kai pastate yra daugiau kaip vienas šilumos vartotojas:

Komercijos direktorius
Viačeslav Šimkus

Direktorė
Stanislava Ostrouch

- 6.5.1. visas pastate suvartotas šilumos kiekis paskirstomas (išdalijamas) vartotojams pagal 2004-11-11 VKEKK nutarimu Nr. O3-122 patvirtintą Balansinį šilumos paskirstymo metodą Nr. 1, kuris iš esmės atitinka vartotojų pastato šildymo būdą ir apskaitos ypatumus. Vartotojui, teisėtai atsijungusiam nuo centralizuoto šildymo sistemos, taikomas 2005-07-22 VKEKK nutarimu Nr. O3-41 patvirtintas metodas Nr. 5, leidžiantis apskaičiuoti šilumos dalį, suvartotą pastato bendrojo naudojimo patalpoms šildyti, nepaisant to, kokių būdu šildomos jam priklausančios patalpos;
- 6.5.2. nutekėjusio, nuplito ar papildyto šilumnešio kiekis paskirstomas vartotojams pagal Vartotojų pasirašytą Tiekėjo nustatytos formos pažymą, jei tokia pažyma nepateikiama – proporcingai jų patalpų bendram plotui.
- 6.6. Vartotojui laiku nepateikus suvartojimo pažymos arba kai prietaisai nuimti patikrai, remontui arba neįmanoma nustatyti jų rodmenų arba nustačius, kad apskaitos prietaisai buvo sugadę ne dėl Vartotojo kaltės, šilumos energijos kiekiai skaičiuojami pagal praeito laikotarpio 30 dienų vidutinį suvartojimą įvertinus lauko oro temperatūros vidurkį ir temperatūrų grafiką.
- 6.7. Tiekėjui nustačius neapskaitinio savavališko šilumos energijos vartojimo faktus, sugadinant plombavimą arba dėl Vartotojo kaltės sugadėjusius apskaitos prietaisus, už laikotarpį nuo paskutinio šilumos įrenginių patikrinimo iki pažeidimo pašalinimo suvartotos šilumos energijos kiekis nustatomas pagal šilumos įrenginių gamyklinius, projektinius arba skaičiuotinius rodiklius, įvertinus šio laikotarpio faktinį šilumos tinklų temperatūrų grafiką.
- 6.8. Kai šilumos energijos kiekiai buvo skaičiuojami ne pagal apskaitos prietaisus, Tiekėjas fiksuoja apskaitos prietaisų rodmenis, nuo kurių bus toliau vykdoma apskaita ir surašo aktą, vieną egzempliorių pateikia Vartotojui kartu su sąskaita.
- 6.9. Kai Vartotojas palaiko grįžtamojo termofikacinio vandens temperatūrą su didesniais kaip +3 procentų nukrypimais nuo temperatūrų grafiko, suvartotos šilumos kiekis skaičiuojamas pagal per ataskaitinį periodą grąžinto Tiekėjui šilumnešio kiekį įvertinant temperatūrų grafiką.
- 6.10. Šilumos apskaitos prietaisų patikra atliekama teisės aktu nustatyta tvarka.
- 6.11. Vartotojui pareikalavus atlikti neeilinę apskaitos prietaiso patikrą, Vartotojas sumoka už neeilinei patikrai Tiekėjo patirtas sąnaudas, jeigu buvo nustatyta, kad apskaitos prietaisas atitinka jam nustatytus metrologinius reikalavimus. Jeigu nustatoma, kad apskaitos prietaisas neatitinka metrologinių reikalavimų, už atliktą patikrą moka Tiekėjas. Tiekėjas, abejodamas apskaitos prietaiso matavimo teisingumu, gali savo nuožiūra ir lėšomis atlikti neeilinę patikrą.
- 6.12. Kai šilumos tiekimo-vartojimo riba nesutampa su atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso pastatymo vieta, šilumos nuostolius atkarpose tarp šilumos tiekimo-vartojimo ribos ir šilumos apskaitos prietaiso pastatymo vietos apmoka vamzdynų savininkas. Tokiu atveju bei kai už tiekimo-vartojimo ribos iki atsiskaitomojo apskaitos prietaiso (prietaisų) yra daugiau kaip vienas vartotojas, šilumos nuostolių kiekis paskirstomas proporcingai jų suvartotam šilumos kiekiui per ataskaitinį laikotarpį. Šilumos nuostolių kiekis nustatomas pagal kontrolinio apskaitos prietaiso, tiekėjo įrengto tiekimo-vartojimo riboje, rodmenis arba fiksuojamas aktu.
- 6.13. Atsiskaitymo laikotarpis – 1 kalendorinis mėnuo.
- 6.14. Tiekėjas parengia ir iki po ataskaitinio mėnesio 10 d. pateikia Vartotojui sąskaitą už suvartotus energijos išteklius. Sąskaita Vartotojui pateikiama paštu/per kurjerį. Sąskaitos formą nustato Tiekėjas atsižvelgdamas į mokėjimo dokumentams nustatytus privalomas informacijos reikalavimus. Jei Šalių yra susitarta dėl kitokio Vartotojo informavimo būdo (pvz.: internetu, elektroninėmis priemonėmis) apie atliktus priskaitymus, mokėtinas sumas ir kitus privalomus duomenis, Sutarties vykdymo eigoje yra vadovaujamosi tokių susitarimų nuostatomis.
- 6.15. Vartotojas iki kiekvieno po ataskaitinio mėnesio 25 d. apmoka Tiekėjo pateiktas sąskaitas.
- 6.16. Visos Vartotojo įmokos paskirstomos taip: pirmiausiai skiriamos atlyginti Tiekėjo turėtoms išlaidoms, susijusioms su reikalavimo įvykdyti prievolę pareiškimu; antrąja eile įmokos skiriamos mokėti delspinigiams ir baudoms; trečiąja eile – skolos dengimui; ketvirtąja eile - pagrindinei prievolei įvykdyti.
- 6.17. Vartotojui laiku neapmokėjus sąskaitos nustatytu terminu skaičiuojami delspinigiai – 0,05 % už kiekvieną uždelstą dieną.

7. TIEKIMO TVARKA IR RIBOJIMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

- 7.1. Šiluma Vartotojo pastatui tiekama nenutrūkstamai, išskyrus Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis ir kitais teisės aktais nustatytais atvejais ir šioje Sutartyje nurodytus laikotarpius.
- 7.2. Tiekėjas gali apriboti arba nutraukti šilumos tiekimą šiais atvejais:
- 7.2.1. kai nustatoma, kad pastato šilumos tiekimo sistema ar vartotojo įrenginiai kelia grėsmę žmonių ir/ar turto saugumui;
- 7.2.2. jeigu Vartotojas sutartyje nustatyta tvarka neatsiskaito su Tiekėju;
- 7.2.3. nepaskirtas atsakingas už šilumos ūkį asmuo;
- 7.2.4. jei iš anksto raštu paprašius Tiekėjo atstovai neįleidžiami į pastatą apžiūrėti šilumos ir karšto vandens įrenginių ir atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų;
- 7.2.5. avarijų, ekstremalių padėčių atvejais;
- 7.2.6. dėl būtinų remonto ir kitų sistemų prijungimo darbų;

- 7.2.7. kai nutraukiamas ar apribojamas šilumos tiekimas teisės aktų nustatyta tvarka;
- 7.2.8. 7.2.2, 7.2.3 ir 7.2.4 p. nurodytais atvejais Tiekėjas informuoja Vartotoją ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų bei nedelsdamas pradeda tiekti šilumą ir šilumnešį, kai Vartotojas pašalina šilumos, šilumnešio sustabdymo priežastis ir sumoka atjungimo ir prijungimo išlaidas.

8. INFORMACIJOS PATEIKIMO TVARKA

- 8.1. Tiekėjo kontaktiniai adresai ir telefonai yra skelbiami Tiekėjo interneto svetainėje www.visaginoenergija.lt, o reikalui esant spaudoje ir/ar kitose viešojo informavimo priemonėse.
- 8.2. Tiekėjo informacija Vartotojui skelbiama interneto svetainėje www.visaginoenergija.lt, vietinėje spaudoje arba tiesiogiai (paštu ar per kurjerį).

9. TIEKĖJO PAREIGOS IR TEISĖS

- 9.1. Tiekėjas įsipareigoja:
- 9.1.1. vykdyti veiklą taip, kad užtikrintų patikimą, saugų šilumos tiekimą iki tiekimo-vartojimo ribos;
 - 9.1.2. palaikyti šilumos perdavimo tinklų teisės aktuose nustatytą skaičiuojamąjį šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, kurių leistini nukrypimai (šilumnešio temperatūra padavimo vamzdyne 48 valandų laikotarpio vidurkis) ne daugiau kaip ± 5 procentai;
 - 9.1.3. tvarkyti tiekiamos šilumos apskaitą;
 - 9.1.4. vykdyti jam nuosavybės (valdymo/patikėjimo) teise priklausančių šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių priežiūrą ir reikiamą remontą;
 - 9.1.5. tiekimo-vartojimo riboje savo lėšomis įrengti atsiskaitomuosius šilumos apskaitos prietaisus, užtikrinti jų tinkamą techninę būklę, reikalaujamą matavimų tikslumą ir organizuoti patikrą;
 - 9.1.6. Vartotojui pageidaujant suteikti informacijos apie šilumnešio kokybę, jų parametrų pasikeitimą;
 - 9.1.7. informuoti Vartotoją apie šilumos tiekimo apribojimo ar nutraukimo dėl įrenginių remonto ir privalomų eksploatacinių darbų laiką bei trukmę interneto svetainėje, per masinės informacijos priemones arba tiesiogiai.
- 9.2. Kitos Tiekėjo teisės ir pareigos, kurios neapirtos šioje Sutartyje, nustatytos Šilumos pirkimo-pardavimo sutarčių standartinėse sąlygose, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose teisės aktuose.

10. VARTOTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

- 10.1. Vartotojas turi teisę:
- 10.1.1. gauti informaciją iš Tiekėjo apie šilumos kainas, mokėjimų skaičiavimo ir atsiskaitymų tvarką, mokėjimams skaičiuoti panaudotus duomenis;
 - 10.1.2. gauti iš Tiekėjo informaciją apie parametrų pasikeitimą, planuojamus šilumos tiekimo sutrikimus;
 - 10.1.3. gauti iš Tiekėjo informaciją apie atsiskaitymo būdus.
- 10.2. Vartotojas įsipareigoja:
- 10.2.1. nustatyta tvarka ir terminais atsiskaityti už suvartotą šilumą;
 - 10.2.2. tinkamai prižiūrėti Vartotojui priklausančius šilumos įrenginius;
 - 10.2.3. laikytis projekte nurodytų ir teisės aktuose nustatytų šilumos vartojimo režimų;
 - 10.2.4. savavališkai nekeisti šilumos įrengimų ir/ar prijungimo schemas;
 - 10.2.5. užtikrinti jam priklausančių patalpų bei bendrosios nuosavybės teise priklausančių pastato šilumos įrenginių bei išorinių atitvarų (langų, durų, sienų, stogo ir pan.) būklę ir priežiūrą, atitinkančią teisės aktų nuostatas;
 - 10.2.6. teikti Tiekėjui šilumos parametrų parinkimui, šilumos vartojimo režimui ir atsiskaitymui reikalingą informaciją;
 - 10.2.7. leisti Tiekėjo atstovams, pateikusiems pažymėjimus, patvirtinančius jų pareigas, nuo 8 iki 21 val. apžiūrėti Vartotojo pastate/patalpose esančių šilumos ir(ar) karšto vandens įrenginių, šilumos ir(ar) karšto vandens kiekio apskaitos prietaisų techninę būklę ir jų darbo aplinkos sąlygas;
 - 10.2.8. atjungti, keisti, prijungti šilumos įrenginius tik teisės aktų nustatyta tvarka.
- 10.3. Kitos Vartotojo teisės ir pareigos, kurios neapirtos šioje Sutartyje, nustatytos Šilumos pirkimo-pardavimo sutarčių standartinėse sąlygose, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose teisės aktuose.

11. TIEKĖJO IR VARTOTOJO ATSAKOMYBĖ

- 11.1. Tiekėjas dėl savo kaltės neįvykdęs ar netinkamai įvykdęs Sutarties reikalavimus, teisės aktų nustatyta tvarka privalo atlyginti Vartotojui atsiradusią žalą.
- 11.2. Tiekėjas neatsako už atsiradusią žalą, jei Vartotojas neužtikrina tinkamos techninės šilumos įrenginių priežiūros.

- 11.3. Nė viena Sutarties šalių neatsako už Sutarties nevykdymą, jei tas nevykdymas bus nenugalimos jėgos (*force majeure*) padarinys. Pasibaigus nenugalimai jėgai (*force majeure*), Sutarties šalis privalo nedelsdama įvykdyti įsipareigojimus, jeigu įmanoma juos įvykdyti, kurių nevykdė iki nenugalimos jėgos (*force majeure*), jeigu šalys nesusitarė kitaip.
- 11.4. Tiekėjas neatsako už šilumos tiekimo sustabdymą ir (arba) Vartotojui tuo padarytą žalą, jeigu tai įvyko dėl Vartotojo ar trečiųjų asmenų kaltės.

12. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS, JOS PAKEITIMO BEI NUTRAUKIMO SĄLYGOS

- 12.1. Sutartis galioja nuo 2012-11-01, bet ne anksčiau, negu visi pastatų adresais Taikos pr. 15A, 15C, 15D, 13, 11, 9B-2 ir 9A savininkai pasirašys tiesiogines šilumos pirkimo-pardavimo sutartis su VĮ „Visagino energija“.
- 12.2. Sutartis yra neterminuota.
- 12.3. Sutarties taikymo terminai atskiriems Vartotojo objektams pateikiami Ribų aktuose.
- 12.4. Sutartis gali būti keičiama tik rašytiniu šalių tarpusavio susitarimu.
- 12.5. Pranešimai dėl Sutarties nutraukimo, papildymo ar pakeitimo pateikiami ne vėliau nei prieš 30 kalendorinių dienų.
- 12.6. Visi ankstesni susitarimai ir sutartys, sudaryti tarp šalių anksčiau dėl šilumos tiekimo, nuo šios sutarties pasirašymo datos netenka galios, jeigu abiejų šalių prievolės pagal tas sutartis yra pasibaigusios.

13. PRETENZIJŲ PATEIKIMO, NAGRINĖJIMO IR GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 13.1. Šalių pretenzijos pateikiamos ir nagrinėjamos teisės aktų nustatyta tvarka.
- 13.2. Visi šalių ginčai, kylantys tarp Tiekėjo ir Vartotojo dėl Sutarties vykdymo, sprendžiami šalių tarpusavio susitarimu. Nepavykus ginčų išspręsti šalių tarpusavio susitarimu, ginčai sprendžiami teisės aktų nustatyta tvarka.

14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 14.1. Jeigu kuri nors iš šios Sutarties nuostatų būtų pripažinta negaliojančia arba tampa netaikytina, šalys laiko kitas sutarties nuostatas galiojančiomis ir taikytinomis, jeigu tolimesnis sutarties vykdymas yra įmanomas.
- 14.2. Pasikeitus pastato/patalpų savininkui (nuomininkui), techniniams duomenis ar kitiems duomenims, reikalingiems mokesčiams už pateiktą šilumą apskaičiuoti, Vartotojas nedelsiant raštu informuoja Tiekėją ir pateikia tai patvirtinančius dokumentus.
- 14.3. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1- Vartotojui, 1- Tiekėjui.
- 14.4. Sutarties priedai:
- 14.4.1. 1 priedas. Pažymos apie pastate adresu Taikos pr. 15C suvartotus energijos išteklius forma.
- 14.4.2. 2 priedas. Pažymos apie pastate adresu Taikos pr. 15D suvartotus energijos išteklius forma.

TIEKĖJAS:

VĮ „Visagino energija“
Taikos pr. 26A, a/d Nr.3, LT- 31002 Visaginas
Įmonės kodas 110087517
PVM mokėtojo kodas LT100875113
A/s LT59 7400 0372 7972 3810
Danske Bank A/S Lietuvos filialas, banko kodas 74000
Registro tvarkytojas: VĮ Registrų centras
Telefonas/faksas (8 386) 71 021
El. p.: visagino_energija@ve.sugardas.lt
Interneto svetainė: www.visaginoenergija.lt

VARTOTOJAS:

Visagino socialinių paslaugų centras
Taikos pr. 13, 31110 Visaginas
Įmonės kodas 300079075
A/s LT98 7300 0100 8946 4787
„Swedbank“, AB
Registro tvarkytojas: VĮ Registrų centras
Telefonas (8 386) 70 053
Faksas (8 386) 70 470
El. p. soccentras@sugardas.lt
Interneto svetainė www.vspc.lt



Viačeslav Šimkus



Stanislava Ostrouch

(Pažymos apie pastate adresu Taikos pr. 15C suvartotus energijos išteklius forma)

201__-__-__
Visaginas

Vartotojai: **Visagino savivaldybės administracija, Visagino socialinių paslaugų centras, UAB „Ambulansas“**

Atsiskaitomasis laikotarpis: 201__ m. _____ mėnuo

Skaitiklio Nr.	Dabartinis rodmuo	Ankstesnis rodmuo	Skirtumas	Paskirstymas tarp vartotojų
Šilumos energija, MWh				

Geriamasis vanduo, m³				

Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				
UAB „Ambulansas“				
Nutekėjusio, nupilto ar papildyto šilumnešio kiekis, m³				

Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				
UAB „Ambulansas“				

Visagino savivaldybės administracijos atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

Visagino socialinių paslaugų centro atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

UAB „Ambulansas“ atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

(Pažymos apie pastate adresu Taikos pr. 15D suvartotus energijos išteklius forma)

201____-____-____
Visaginas

Vartotojai: **Visagino savivaldybės administracija, Visagino socialinių paslaugų centras**

Atsiskaitomasis laikotarpis: 201__ m. _____ mėnuo

Skaitiklio Nr.	Dabartinis rodmuo	Ankstesnis rodmuo	Skirtumas	Paskirstymas tarp vartotojų
Šilumos energija, MWh				

Geriamasis vanduo, m³				

Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				
				Geriamasis vanduo karštam vandeniui, m³:
Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				
Nutekėjusio, nupilto ar papildyto šilumnešio kiekis, m³				

Visagino savivaldybės administracija				
Visagino socialinių paslaugų centras				

Visagino savivaldybės administracijos atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

Visagino socialinių paslaugų centro atstovas: _____
(parašas, vardas ir pavardė, pareigos)

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS NUOSAVYBĖS,
ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ, ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO
VIETOS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2012-11-22 Nr. (4.7)13SĮ-401
Visaginas

Šis aktas surašytas tarp šilumos tiekėjo VĮ „Visagino energija“ ir Vartotojo:

Vartotojas: Visagino socialinių paslaugų centras

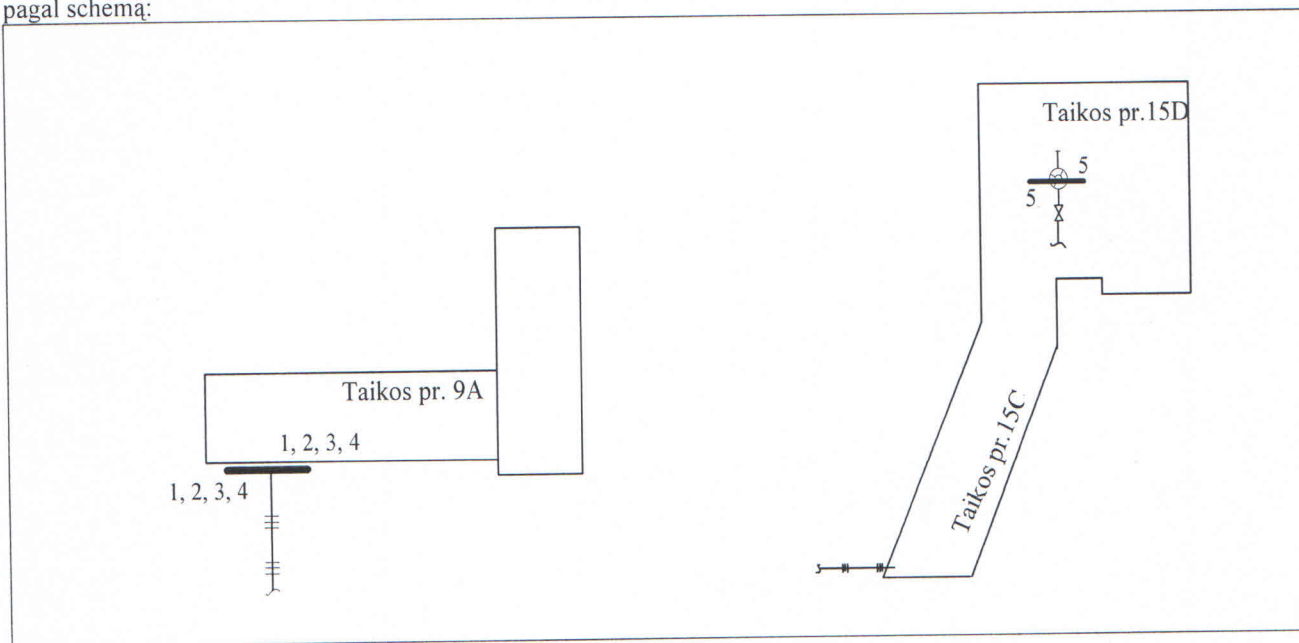
Kodas 288

Objektas: patalpos pastate adresu Taikos pr. 15D Visaginas

Pastato šiluminė galia šildymui:	298,0	kW.	Pastato šilumnešio apkrova šildymui:	5,12	m³/val..
Pastato šiluminė galia karštam vandeniui:	38,0	kW.	Pastato šilumnešio apkrova karštam vandeniui:	0,65	m³/val..

Pastato bendrasavininkų patalpų plotai: Visagino savivaldybės administracija – 3886,51 m², Visagino socialinių paslaugų centras – 405,02 m².

Atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribos tarp VĮ „Visagino energija“ ir pastato bendrasavininkų nustatomos pagal schemą:



Schemoje pažymėta:

- 1 – įrenginių nuosavybės riba
- 2 – įrenginių priežiūros atsakomybės riba
- 3 – šilumos pirkimo-pardavimo vieta

- 4 – šilumos tiekimo-vartojimo riba
- 5 – šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta

1. Įrenginių nuosavybės, priežiūros atsakomybės, šilumos tiekimo-vartojimo riba tarp VĮ „Visagino energija“ ir pastatų adresais Taikos pr. 15A, 15C, 15D, 13, 11, 9B-2 ir 9A vartotojų bei pirkimo-pardavimo vieta nustatoma vamzdynų vietose ties pastato Taikos pr. 9A išorine siena.
2. Šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta – pastato Taikos pr. 15D šilumos punktas.
3. Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi šilumos tiekėjas, antrą – pastato (patalpų) savininkas.
4. Aktas galioja nuo pasirašymo dienos.

TIEKĖJAS

VĮ „Visagino energija“
komercijos direktorius

(parašas)
Viačeslav Šimkus

VARTOTOJAS

Visagino socialinių paslaugų centras
direktore

(parašas)
Stanislava Ostroouch

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS NUOSAVYBĖS,
ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ, ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO
VIETOS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2012-11-22 Nr. (4.7)13SĮ-404

Visaginas

Šis aktas surašytas tarp šilumos tiekėjo VĮ „Visagino energija“ ir Vartotojo:

Vartotojas: Visagino socialinių paslaugų centras

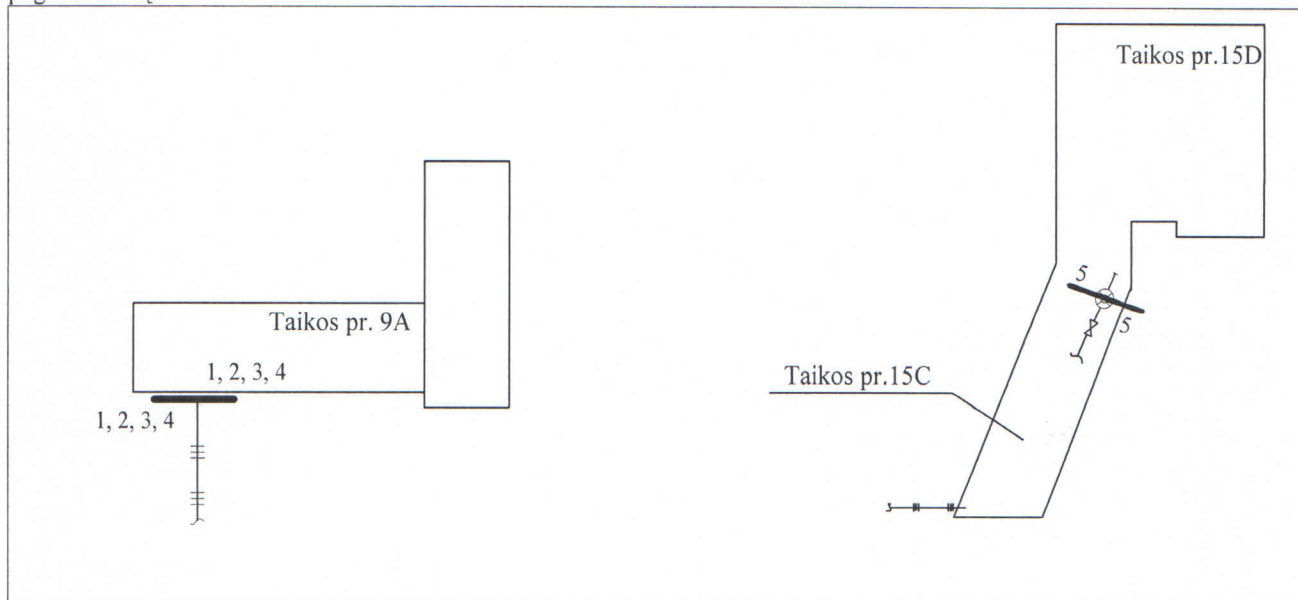
Kodas 288

Objektas: dalis patalpų 15C-2 pastate adresu Taikos pr. 15C Visaginas

Pastato šiluminė galia: 60 kW. Pastato šilumnešio apkrova: 1,03 m³/val..

Pastato bendrasavininkų patalpų plotai: Visagino savivaldybės administracija – 356,53 m², Visagino socialinių paslaugų centras – 346,14 m², UAB „Ambulansas“ – 251,70 m².

Atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribos tarp VĮ „Visagino energija“ ir pastato bendrasavininkų nustatomos pagal schema:



Schemoje pažymėta:

- | | |
|---|--|
| 1 – įrenginių nuosavybės riba | 4 – šilumos tiekimo-vartojimo riba |
| 2 – įrenginių priežiūros atsakomybės riba | 5 – šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta |
| 3 – šilumos pirkimo-pardavimo vieta | |

1. 1. Įrenginių nuosavybės, priežiūros atsakomybės, šilumos tiekimo-vartojimo riba tarp VĮ „Visagino energija“ ir pastatų adresais Taikos pr. 15A, 15C, 15D, 13, 11, 9B-2 ir 9A vartotojų bei pirkimo-pardavimo vieta nustatoma vamzdinių vietose ties pastato Taikos pr. 9A išorine siena.

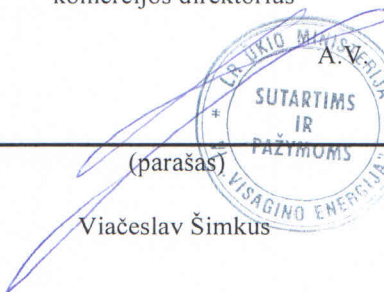
2. Šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta – pastato Taikos pr. 15C šilumos punktas.

3. Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi šilumos tiekėjas, antrą – pastato (patalpų) savininkas.

4. Aktas galioja nuo pasirašymo dienos.

TIEKĖJAS

VĮ „Visagino energija“
komercijos direktorius


(parašas)
Viačeslav Šimkus

VARTOTOJAS

Visagino socialinių paslaugų centro
direktorė


(parašas)
Stanislava Ostroouch

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS NUOSAVYBĖS,
ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ, ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO
VIETOS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2012-11-22 Nr. (4.7)13Sl-407
Visaginas

Šis aktas surašytas tarp šilumos tiekėjo VĮ „Visagino energija“ ir Vartotojo:

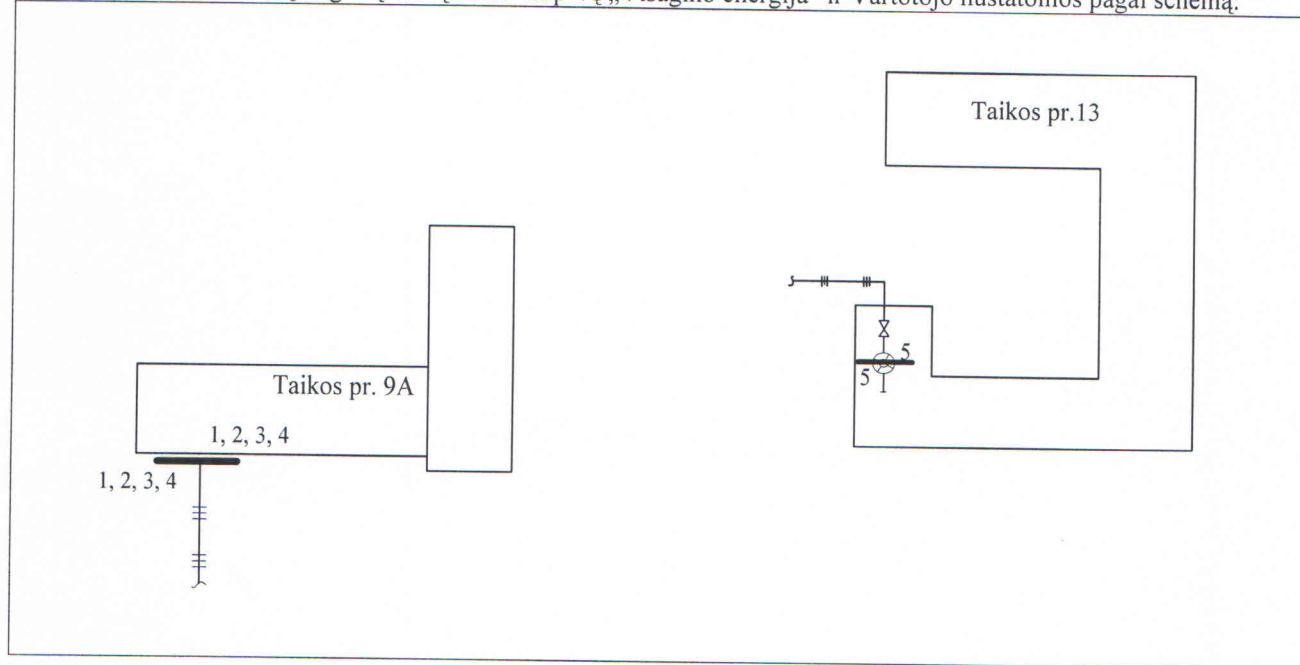
Vartotojas: Visagino socialinių paslaugų centras

Kodas 288

Objektas: pastatas adresu Taikos pr. 13 Visaginas

Pastato šiluminė galia šildymui:	337,0	kW.	Pastato šilumnešio apkrova šildymui:	5,80	m³/val..
Pastato šiluminė galia karštam vandeniui:	186,0	kW.	Pastato šilumnešio apkrova karštam vandeniui:	3,55	m³/val..

Atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribos tarp VĮ „Visagino energija“ ir Vartotojo nustatomos pagal schemą:



Schemoje pažymėta:

- | | |
|---|--|
| 1 – įrenginių nuosavybės riba | 4 – šilumos tiekimo-vartojimo riba |
| 2 – įrenginių priežiūros atsakomybės riba | 5 – šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta |
| 3 – šilumos pirkimo-pardavimo vieta | |

- Įrenginių nuosavybės, priežiūros atsakomybės, šilumos tiekimo-vartojimo riba tarp VĮ „Visagino energija“ ir pastatų adresais Taikos pr. 15A, 15C, 15D, 13, 11, 9B-2 ir 9A vartotojų bei pirkimo-pardavimo vieta nustatoma vamzdynų vietose ties pastato Taikos pr. 9A išorine siena.
- Šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta – pastato Taikos pr. 13 šilumos punktas.
- Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi šilumos tiekėjas, antrą – pastato (patalpų) savininkas.
- Aktas galioja nuo pasirašymo dienos.

TIEKĖJAS

VĮ „Visagino energija“
komercijos direktorius

(parašas)
Viačeslav Šimkus

VARTOTOJAS

Visagino socialinių paslaugų centro
direktorė

(parašas)
Stanislava Ostrouch