

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR (AR) BUITINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO

SUTARTIS Nr. 25

2016 m. rugsėjo 1 d.

Biržai

UAB „Biržų vandenys“ (toliau – **Vandens tiekėjas**), atstovaujama direktoriaus Rimanto Martinonio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir **Biržų rajono kūno kultūros ir sporto centras** (toliau – **Abonentas**), atstovaujama (-as) direktoriaus Sigito Mitrochino, veikiančio pagal įmonės įstatus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

I. DUOMENYS APIE ABONENTO STATINĮ (PATALPAS) IR IŠLEIDŽIAMAS NUOTEKAS

1. Informacija apie **Abonentą** statinius (patalpas):

1.1. statinio (patalpų) pavadinimas (paskirtis): administracinės patalpos, sporto salė, stadionas.

1.2. statinio (patalpų) adresai:

- Rotušės g.2, Biržai; Karaimų g.5, Biržai; Basanavičiaus g.69a, Biržai.

1.3. **Vandens tiekėjo** paslaugoms suteiktas objekto numeris - 25

1.4. geriamojo vandens apskaitos prietaiso plombavimo aktas pridedamas;

1.5. bazinės išleidžiamų nuotekų užterštumo koncentracijos: BDS₇ – 350 mg/l, SM – 350 mg/l, Nb – 50 mg/l, Pb – 10 mg/l;

1.6. **Abonemento** patalpos Rotušės g.2, Biržai ir Basanavičiaus g. 69a, Biržai yra prijungti prie geriamojo vandens sistemos, o patalpos Karaimų g.5, Biržai - prie geriamojo vandens ir nuotekų sistemos (reikiama pabraukti).

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. Pagal šią Sutartį **Vandens tiekėjas** tiekia **Abonentui** iki vandens tiekimo ir vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį šaltą geriamąjį vandenį (toliau – vanduo) ir (ar) teikia nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (Žin., 2006, Nr. 82-3260) ir kitais teisės aktais.

2.1. Rotušės g.2, Biržai - vandentiekio įvadas pridurtas į UAB „Biržų vandenys“ balansą; Jaunimo stadionas (Basanavičiaus g.69a, Biržai) vandentiekio įvadas nepridurtas į UAB „Biržų vandenys“ balansą. o patalpos Karaimų g.5, Biržai, vandens tiekimo ir vartojimo riba – iki įvado sklendės, nuotekų priėmimo riba – pirmas šulinėmis nuotekų išvade.

III. VANDENS TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

3. **Vandens tiekėjas** įsipareigoja:

3.1. nenutrūkstamai tiekti **Abonentui** vandenį ir (ar) teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (Žin., 2007, Nr. 17-636), numatytais atvejais laikinai nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Abonentui**;

3.2. užtikrinti, kad **Abonentui** tiekiamo vandens visuomenės saugos ir kokybės parametrai iki įvadinio vandens skaitiklio atitiktų Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo, Lietuvos higienos normos HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 (Žin., 2003, Nr. 79-3606; 2011, Nr. 3-107, 144-6778), ir kitų teisės aktų reikalavimus. **Vandens tiekėjas** neatsako už vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą statinio vidaus tinkluose;

3.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-639

patvirtintus Viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus (Žin., 2007, Nr. 16-593);

3.4. organizuoti skaitiklių metrologinę patikrą, įskaitant neeilinę metrologinę patikrą, jeigu **Abonentas** įtaria, kad skaitiklis neatitinka jam nustatytų reikalavimų;

3.5. informuoti **Abonentą** apie numatomą vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka ir nurodyti, nuo kada ir, esant galimybei, kuriam laikui nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas, koku būdu **Abonentui** bus sudaryta galimybė gauti vandenį ir (ar) naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau kaip 12 valandų. Jei geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą sąlygojo neteisėti **Abonento** veiksmai (neveikimas), galimybė naudotis geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugomis alternatyviomis priemonėmis **Abonentui** nesudaroma;

3.6. **Vandens tiekėjas** gali laikinai nutraukti, sustabdyti ar apriboti geriamojo vandens tiekimą ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą **Abonentui**:

- kai geriamojo vandens tiekimą ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą būtina laikinai nutraukti, sustabdyti ar apriboti, siekiant išvengti avarijos vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūroje arba avariją likviduoti;

- kai **Vandens tiekėjas** arba maisto kontrolės institucija nustato tiekiamo geriamojo vandens saugos reikalavimų pažeidimą, kai geriamojo vandens vartojimas kelia riziką žmonių sveikatai ir gyvybei, - **be suderinimo su Abonentu ar be išankstinio jo įspėjimo**. Šiuo atveju viešasis vandens tiekėjas apie geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą (**iki 12 valandų**), nedelsdamas informuoja **Abonentą** apie geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikino nutraukimo, apribojimo ar sustabdymo priežastis ir laiką;

3.7. teikti **Abonentui** kitą informaciją, numatytą Informacijos apie geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą teikimo abonentams tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. D1-594 (Žin., 2007, Nr. 3-134);

3.8. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Abonento** patirtą žalą.

4. **Vandens tiekėjas** neatsako už vandens tiekimą (vandens kokybę, slėgį, kiekį) ir (ar) nuotekų tvarkymą, kai objektas prie vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tinklų yra prijungtas be prisijungimo (techninių) sąlygų arba nesilaikant prisijungimo (techninių) sąlygų reikalavimų, ne pagal sudertą projektą.

IV. ABONENTO ĮSIPAREIGOJIMAI

5. **Abonentas** įsipareigoja:

5.1. užtikrinti jam nuosavybės teise priklausančių ar kitais teisėtais pagrindais valdomų ir (ar) naudojamų vandens naudojimo įrenginių, vandeniui tiekti reikalingų komunikacijų ir (ar) nuotekų šalinimo įrenginių būklę, atitinkančią teisės aktų reikalavimus;

5.2. užtikrinti **Abonento** patalpose ir (ar) teritorijoje esančių apskaitos prietaisų bei priešgaisrinės uždarnosios armatūros saugų naudojimą ir plombų nepažeidžiamumą;

5.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti **Vandens tiekėjui** apie pastebėtą avariją, gaisrą, apskaitos prietaisų gedimus, plombų ar kitokius pažeidimus;

5.4. neišleisti į **Vandens tiekėjo** eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų ir kitokių medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

5.5. neviršyti prisijungimo (techninės) sąlygose ir statinio projekte nustatyto maksimalaus vandens suvartojimo bei šioje Sutartyje nustatytos išleidžiamų nuotekų užterštumo koncentracijos;

- 5.6. kiekvieno mėnesio 25-29 dienomis pranešti **Vandens tiekėjui** atsiskaitomųjų vandens ir, jei yra, nuotekų skaitiklių rodmenis, pateikiant ataskaitą (deklaraciją), pasirašytą **Abonento** įgalioto atstovo, atstovo arba elektroniniu paštu birz.vand4@zebra.lt; taip pat telefonu (8 450) 32 052.
- 5.7. laiku atsiskaityti už patiektą vandenį ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas;
- 5.8. apmokėti neeilinei skaitiklio patikrai patirtas **Vandens tiekėjo** išlaidas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos gavimo, jeigu **Abonento** prašymu atlikus neeilinę skaitiklio patikrą, nustatoma, kad skaitiklis atitinka jam nustatytus reikalavimus;
- 5.9. leisti **Vandens tiekėjo** atstovams, pateikusiems **Vandens tiekėjo** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, nuo 8 iki 20 val. įeiti į patalpas ar teritoriją ir sudaryti sąlygas (užtikrinti laisvą, patogų ir higieniškai saugų priėjimą prie apskaitos prietaisų bei atstovo saugumą) patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksploatavimo sąlygas bei techninę būklę, juos pakeisti, taip pat paimti nuotekų mėginius;
- 5.10. visiškai atsiskaityti su **Vandens tiekėju** už sunaudotą vandenį ir (ar) nuotekų tvarkymą ir nutraukti sutartį, kai pastatas, į kurį tiekiamas vanduo ir (ar) šalinamos nuotekos, perleidžiamas kito savininko nuosavybėn;
- 5.11. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Vandens tiekėjo** patirtą žalą.

V. VANDENS IR (AR) NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

6. Vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų (įskaitant papildomą padidėjusios ir specifinės taršos nuotekų valymo kainą) bei pardavimo kainos nustatomos, keičiamos ir įsigalioja Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.
7. Apie pasikeitusias vandens ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų kainas bei pardavimo kainą **Vandens tiekėjas** praneša **Abonentui**, apie tai paskelbdamas vietos spaudoje.

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

8. **Abonento** suvartoto vandens kiekis nustatomas pagal geriamojo vandens skaitiklių rodmenis.
9. **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Abonento** tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto vandens kiekiui. Jei teisės aktų nustatytais atvejais ar **Vandens tiekėjo** iniciatyva yra įrengti nuotekų skaitikliai, **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Abonento** tvarkyti nuotekų kiekis nustatomas pagal šių skaitiklių rodmenis.
10. **Vandens tiekėjas** pagal savo paties nuskaitytus ar **Abonento** pateiktus skaitiklių rodmenis ar kitu šioje Sutartyje numatytu būdu apskaičiuoja mokėtinas sumas už per mėnesį suvartotą vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia (išsiunčia paštu) sąskaitą **Abonentui** iki kito mėnesio 10 (dešimtos) dienos.
11. Už kiekvieną mėnesį suvartotą vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas **Abonentas** sumoka **Vandens tiekėjui** per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo. Šalys susitaria, kad, sąskaitą siunčiant paštu, sąskaita laikoma **Abonento** gauta per 2 (dvi) dienas nuo jos įteikimo pašto įstaigai. **Abonentas**, negavęs sąskaitos iki mėnesio 20 (dvidešimtos) kalendorinės dienos, turi kreiptis į **Vandens tiekėją** dėl pakartotinio sąskaitos išrašymo.
12. **Abonento** įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.
13. Jeigu **Abonentas** apmoka didesnę negu **Vandens tiekėjo** sąskaitoje nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančią mėnesį, jeigu raštišku pareiškimu **Abonentas** nenurodo kitaip.

VII. ATSAKOMYBĖ

14. **Abonentui** laiku neatsiskaičius už suvartotą vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, **Vandens tiekėjas** už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuoja jam 0,02 (dviejų

šimtųjų) procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat teisės aktų nustatyta tvarka **Vandens tiekėjas** gali skaičiuoti palūkanas bei gali nutraukti, sustabdyti ar apriboti vandens tiekimą ir (ar) nuotekų priėmimą Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (Žin., 2007, Nr. 17-636), numatyta tvarka.

15. Sugedus geriamojo vandens skaitikliui ne dėl **Abonento** kaltės (įstrigo sparnuote, sugedo skaičiavimo mechanizmas ar pan.) ir apie tai **Abonentui** iki **Vandens tiekėjo** atlikto patikrinimo informavus (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis ir pan.) **Vandens tiekėją**, **Abonentui** patiekto vandens kiekis, kol bus įrengtas ar pakeistas vandens skaitiklis, nustatomas, vadovaujantis vidutiniu per parą sunaudojamo vandens kiekiu, kuris nustatomas pagal paskutinių dviejų mėnesių suvartojimo vidurkį, o jei vandens skaitiklis sugedo nepraėjus dviem mėnesiams, suvartoto vandens kiekis nustatomas pagal laikotarpio, kurį buvo tiekiamas vanduo, vandens suvartojimo vidurkį.
16. Patikrinimo metu **Vandens tiekėjui** nustačius, kad geriamojo vandens skaitiklis sugedęs ne dėl **Abonento** kaltės, o **Vandens tiekėjas** nebuvo informuotas apie jo gedimą, **Abonentui** patiekto vandens kiekis nustatomas pagal paskutinių dviejų mėnesių geriamojo vandens sunaudojimo vidurkį nuo **Vandens tiekėjo** atlikto įvadinio vandens skaitiklio paskutinio tikrinimo (tačiau ne daugiau kaip už du mėnesius iki skaitiklio gedimo nustatymo) iki trūkumų pašalinimo dienos.
17. Patikrinimo metu **Vandens tiekėjui** nustačius, kad pažeisto geriamojo vandens skaitiklio eksploatavimo sąlygos (skaitiklis užšalęs, apsemtas vandeniu), pažeista skaitiklio plomba, nuplėšta plomba ant montažinių veržlių prie skaitiklio, yra požymių, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės skaitiklio sparnuotei stabdyti, norint sumažinti skaitiklio rodmenis (skaitiklis įskilęs, pragręžtas, suskeldėjęs ar matosi mechaninio poveikio žymės ant skaitiklio skaičiavimo mechanizmo apsauginio dangtelio, pažeistas ar deformuotas skaitiklio korpusas, pažeistas ar nuimtas apsauginis žiedas), arba kad savavališkai naudojamas geriamasis vanduo ir (ar) išleidžiamos nuotekos, patiekto vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-629 (Žin., 2007, Nr. 19-742; 2011, Nr. 5-173, Nr. 161-7645), 16¹, 17² ir 17³ punktuose nurodytu būdu.
18. **Abonentui** išleidus nuotekas, kuriose teršiančiųjų medžiagų koncentracijos viršija šios Sutarties 1.5 punkte nustatytas maksimalias išleidžiamų nuotekų užterštumo koncentracijas, jis turi sumokėti **Vandens tiekėjui** apskaičiuotą papildomą padidėjusios ir specifinės taršos nuotekų valymo kainą bei sumokėti netesybas (baudą) už kiekvieną maksimalią koncentraciją viršytą taršos elementą. Bauda apskaičiuojama 1 m³ nuotekų valymo kainą, apskaičiuotą už bazinės taršos koncentracijų neviršijančių bei šioje Sutartyje deklaruotų padidėjusios ir specifinės taršos nuotekų valymą (be pridėtinės vertės mokesčio), didinant 10 kartų už visą per ataskaitinį mėnesį išleistą nuotekų kiekį. Baudos už kiekvienos teršiančiosios medžiagos elemento viršijimą išleidžiamose nuotekose sumuojamos.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

19. Šalys įsipareigoja šioje Sutartyje neaptais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais vandentvarkos ūkio valdymo, administravimo, eksploatavimo, apskaitos ir atsiskaitymo tvarką.
20. Įvykus neįprastoms aplinkybėms (*force majeure*), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 (Žin., 1996, Nr. 68-1652).
21. Ši Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka arba

įspėjus kitą šalį raštu, **Abonentui** visiškai atsiskaičius su **Vandens tiekėju** už patiektą vandenį ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas.

22. **Vandens tiekėjas**, gavęs informaciją iš **Abonento**, Valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie statinio savininko pasikeitimą, pasilieka sau teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę

Sutartį ir laikyti, kad pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 21 straipsnio 5 dalį konkludentiniais veiksmais sudaryta geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo sutartis su nauju statinio savininku.

23. Nuo šios Sutarties pasirašymo momento nustoja galioti anksčiau sudaryta sutartis dėl vandens tiekimo į šioje Sutartyje numatytą statinį ir (ar) nuotekų tvarkymo.

24. Jeigu kuri nors Sutarties (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams, tokia tampa ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją, o iki tokios nuostatos pakeitimo vadovautis naujai įsigaliojusiomis imperatyviomis teisės normomis.

25. Jei **Abonento** geriamojo vandens naudojimo įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** vandens tiekimo tinklų, tai šios Sutarties punktai, susiję su geriamojo vandens tiekimu, netaikomi. Jei Abonento nuotekų įrenginiai nėra prijungti prie Vandens tiekėjo tinklų, tai šios Sutarties punktai, susiję su nuotekomis, netaikomi.

26. Šalys įsipareigoja raštiškai per 3 (tris) kalendorines dienas informuoti viena kitą apie savo rekvizitų pasikeitimą. Šalis, nepranešusi apie rekvizitų pasikeitimus, negali reikšti pretenzijų dėl kitos šalies veiksmų, atliktų šioje Sutartyje numatytais rekvizitais.

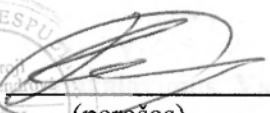
27. Iš šios Sutarties kylantys ginčai sprendžiami Šalių derybomis. Šalims nepavykus ginčo išspręsti tarpusavio derybomis, ginčas yra sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Teritorinis teismingumas nustatomas pagal **Vandens tiekėjo** buveinės vietą.

28. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

VANDENS TIEKĖJAS

UAB „Biržų vandenys“
Rotušės g. 30, LT-41137 Biržai
Įmonės kodas – 154850665
PVM mokėtojo kodas – LT548506610
Ats. sąskaita – Nr. LT86401004130020285
AB DNB bankas
Ats. sąskaita – Nr. LT767300010096849405
AB Swedbank
Ats. sąskaita Nr. – LT377044060005972789
AB SEB bankas
Tel. Nr. (8 450) 31 497; 32 052
Faksas (8 450) 31 497
El.p. birz.vand@takas.lt

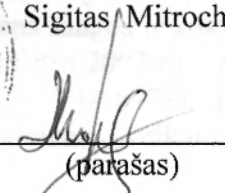
Direktorius Rimantas Martinonis


(parašas)

ABONENTAS

Biržų rajono kūno kultūros ir sporto centras
Rotušės g.2, Biržai, LT-41175
Įmonės kodas – 304195675
PVM mokėtojo kodas –
Ats. sąskaita Nr. – LT224010051003678434
AB DNB bankas
Tel. Nr. (8 450) 32 295
El. p. birzu.sportmok@takas.lt

Direktorius Sigitas Mitrochinas


(parašas)