

Remonto darbų atlikimo sutartis

2017m. balandžio mėn. 25 d.

Pasvalys

Pasvalio lopšelio- darželio „Eglutė“ įmonės kodas 190622864, atstovaujama direktorės Reginos Šatienės (toliau – **Užsakovas**) ir Jaselaičio Algimanto veikiantis pagal verslo liudijimą (kopija pridedama)(toliau – **Rangovas**), sudarėme šią lopšelio -darželio virtuvės remonto darbų atlikimo sutartį (toliau – Sutartis) adresu, Gėlių g. Nr.8 Pasvalyje

1. Sutarties dalykas (pobudis)

- 1.1. Šia sutartimi **Rangovas** įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais savo jėgomis ir priemonėmis atlikti ir perduoti Pasvalio lopšelio- darželio „Eglutė“ virtuvės remonto darbus (toliau – darbai) adresu: Gėlių g. 8 Pasvalyje, o **Užsakovas** įsipareigoja sudaryti **Rangovui** būtinas sąlygas darbams atlikti, sutartyje numatyta tvarka priimti darbų rezultatą ir sumokėti **Rangovui**.
- 1.2. Atsiradus defektams darbų perdavimo momentu, **Rangovas** įsipareigoja ištaisyti 15 dienų laikotarpyje nuo **Užsakovo** raštu kreipimosi dienos savo jėgomis ir medžiagomis.
- 1.3. Sutartis įsigalioja kai ją pasirašo **Užsakovas** ir **Rangovas** nuo 2017m.liepos mėn. 03d. Sutartis galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

2. Sutarties kaina

- 2.1. Sutarties kaina – **Užsakovas** atsiskaito už darbus **Rangovui**, perduodant j **Rangovo** nurodytą sąskaitą.
- 2.2. Šios sutarties kaina gali būti keičiama tik šioje sutartyje numatytais atvejais, jei būtina atlikti papildomus darbus, kurių nebuvo įmanoma numatyti iš anksto. Darbų įkainiai ir medžiagų kainos gali būti keičiamos, tik iš anksto raštu suderinus su **Užsakovu** ir gavus raštiškai įformintą leidimą

3. Atsiskaitymų tvarka

- 3.1. Už atliktus darbus **Rangovui** **Užsakovas** apmoka per 15 kalendorinių dienų nuo darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos pagal pateiktą atliktų remonto darbų perdavimo – priėmimo akto pagrindu išrašytą sąskaitą – faktūrą.

4. Rangovo įsipareigojimai

- 4.1. Laiku ir tinkamai atlikti statybos darbus taip, kaip yra nustatyta šioje Sutartyje.
- 4.2. Virtuvės remonto darbai bus atlikti iki 2017m. rugpjūčio mėn. 01 d.
- 4.3. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą, bei darbo higieną statybos aikštelėje.
- 4.4. Nesuteikti tretiesiems asmenims be kitos šalies sutikimo informacijos, kurią gavo iš kitos šalies, jei ta informacija yra komercinė paslaptis ar konfidenciali.
- 4.5. Atliktiems remonto darbams suteikiama 5 metų garantija.

5. Užsakovo įsipareigojimai

- 5.1. Priimti iš **Rangovo** atliktus darbus ir laikų už juos atsiskaityti šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
- 5.2. **Užsakovas** įsipareigoja pasirašyti darbų perdavimo aktus per penkias darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu **Užsakovas** pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus darbus ar naudotas medžiagas. Nepasirašius ar nenurodžius neatitikimų per numatytą laikotarpį, priimama, jog **Užsakovas** sutinka su atliktų darbų kokybe ir kiekiais.
- 5.3. Atlyginti **Rangovui** ir tretiesiems asmenims nuostolius, atsiradusius dėl **Užsakovo** kaltės

6. Šalių atsakomybė

- 6.1. **Užsakovas** nepagristai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus šioje Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka **Rangovui** 0,01% dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.
- 6.2. **Užsakovas** turi teisę sustabdyti mokėjimus, jeigu darbai atliekami nekokybiškai arba dėl kitų priežasčių atsiranda defektai, iki darbų kokybė bus ištaisyta ir bus pašalinti visi defektai.
- 6.3. **Užsakovas** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 10 kalendorinių dienų pranešus apie tai **Rangovui**, jeigu **Rangovas** nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu buvo nurodęs savo pasiūlyme.
- 6.4. Sutartis nutraukiama šalių susitarimu, laikoma nutraukta šalims pasirašius susitarimą.
- 6.5. Iškilę ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jie bus nagrinėjami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

7. Kitos sąlygos

- 7.1. Visi šios sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jei yra sudaryti ir patvirtinti abiejų Šalių.
- 7.2. Sutartis gali būti pakeista ir papildyta tik vadovaujantis LR civilinio kodekso nustatymais reikalavimais.
- 7.3. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas, yra konfidenciali, kuri laikoma paslapyje
- 7.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną kiekvienai šaliai.

8. Šalių rekvizitai ir parašai:

Rangovas:

Jaselaitis Algimantas
Svalios g. 15, Pasvalys
a.s. LT247300010087590721
AB "Swedbank" bankas

Algimantas Jaselaitis



Užsakovas:

Pasvalio lopšelis-darželis „Eglutė“
Gėlių g.8. Pasvalys
Įmonės kodas 19062864



Direktore
Regina Šatienė

