



Advokato Mindaugo Kazlausko kontora

TEISINĖS PAGALBOS SUTARTIS
NR. 339

Ši Sutartis, pasirašyta 2017 m. gegužės mėn. 19 d., yra sudaryta tarp **Advokato Mindaugo Kazlausko kontoros**, atstovaujamos advokato **Mindaugo Kazlausko**, kontoros adresas Vytauto g. 33, Vilnius, (toliau Sutartyje vadinamos *Kontora*),

Ir

UAB "Pabradės komunalinis ūkis", juridinio asmens kodas 178602952, adresas: Pašto g. 6A, Pabradė, LT-18175 Švenčionių r. (toliau Sutartyje vadinamas *Klientu*)

Kontora teiks *Klientui* teisinę pagalbą tokiomis sąlygomis, kaip numatyta žemiau šioje Sutartyje:

1. TEISINĖS PAGALBOS APIMTIS

Kontora teiks *Klientui* visapusišką teisinę pagalbą, reikalingą kliento pavedimams vykdyti:

Konsultuos teisės klausimais;

Rengs sutartis ir kitus teisinius dokumentus;

Atstovaus Klientą Lietuvos Respublikos teismuose ir kitose valstybinėse, visuomeninėse įstaigose, įmonėse ir organizacijose;

Atstovauti Klientą viešuosiuose pirkimuose dėl daugiabučių namų, esančių Vilniaus g. Nr. 108A, Vilniaus g. Nr. 108B, Vilniaus g. Nr. 110A, Pabradės mieste, Švenčionių raj. sav., renovacijos;

Atstovaus Klientą derybose su trečiaisiais asmenimis;

Atstovaus Klientą vykdamas teismo sprendimus (nutartis);

Teiks kitokią teisinę pagalbą, reikalingą Klientui, įstatymų nustatytoje ribose.

Kontora informuos Klientą apie pavedimo eigą ir atsakys į Kliento paklausimus.

2. ĮGALINIMAI

Klientas suteikia *Kontorai* šiuos įgalinimus, kurie gali būti įgyvendinami veikiant *Kliento* vardu ir interesais:

Vesti bylą teisme, atlikti *Kliento* vardu visus procesinius veiksmus, pasirašyti ir pateikti teismui ieškinį, priešieškinį, pareiškimą dėl teismo įsakymo išdavimo;

Susipažinti su bylos medžiaga, daryti išrašus ir nuorašus, pareikšti nušalinimus, teikti įrodymus, dalyvauti tiriant įrodymus, užduoti klausimus kitiems dalyvaujantiems byloje asmenims, liudytojams ir ekspertams, pateikti prašymus, duoti teismui paaiškinimus žodžiu ir raštu, teikti savo argumentus ir samprotavimus visais bylos nagrinėjimo metu kylančiais klausimais, prieštarauti kitų dalyvaujančių byloje asmenų prašymams, argumentams ir samprotavimams, gauti teismo sprendimų, nutarčių ar nutarimų, kuriais išsprendžiama byla, nuorašus, apskusti teismo sprendimus bei nutartis ar nutarimus. Atstovui taip pat suteikiama teisė atlikti atstovaujamojo vardu pasirašyti ieškinį, taikos sutartį bei atlikti visus kitus procesinius veiksmus, susijusius su aukščiau minėtų įgalinimų įgyvendinimu.

Atstovauti Klientą viešuosiuose pirkimuose dėl daugiabučių namų renovacijos, vertinti Klientui teikiamus pasiūlymus dėl sutarčių sudarymo ir pirkimų laimėtojų nustatymo;

Perduoti bylą trečiųjų teismui (arbitražui);

Keisti ieškinio pagrindą ar dalyką, didinti arba mažinti ieškininius reikalavimus;

Advokatas turi teisę perduoti įgalinimus kitam asmeniui;

Atlikti visus procesinius veiksmus sprendimų vykdymo procese.

Klientas privalo nedelsiant raštu informuoti *Kontorą* apie bet kurio iš šių įgaliojimų sustabdymą.

3. KLIENTO PAREIGOS



Advokato Mindaugo Kazlausko kontora

Klientas įsipareigoja pasitikėti ir bendradarbiauti su *Kontora*, teikti kontorai reikalingą informaciją, vykdyti šios Sutarties sąlygas ir laiku informuoti *Kontorą* apie *Kliento* adresą, telefono ar paskirtų atstovų pasikeitimus.

4. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

Šios Sutarties galiojimo metu ir po jos pasibaigimo *Kontora* įsipareigoja neatskleisti, nenaudoti ir nepublikuoti jokios pagal šią Sutartį iš *Kliento* gautos ar sužinotos Konfidencialios informacijos. Konfidenciali informacija yra tokia informacija, kuri susijusi su *Kliento* verslo reikalais, planais, nuosavybe, veiklos priemonėmis, duomenimis, prekybos paslaptimis, esančia ar planuojama verslo veikla, tiekėjais, konsultantais, klientais, filialų veikla, "know-how", brėžiniais, formulėmis, tyrimais, strategija ir trečiųjų šalių informacija, kuri paprastai nėra žinoma visuomenei.

5. ADVOKATŲ IR TEISININKŲ PASKYRIMAS

Šia Sutartimi yra sutarta, kad *Kontora* savo nuožiūra sprendžia, koks *Kontoros* advokatas, advokato padėjėjas arba teisininkas, atstovaus *Klientą* ir vykdys jo pavedimus.

6. HONORARAS UŽ SUTEIKTĄ TEISINĘ PAGALBĄ

Klientas ir *Kontora* susitaria, jog už kiekvieną viešojo konkurso įgyvendinimo įvertinimą imamas 120,00 Eur be PVM mokestis, bendra sutarties suma yra 360,00 Eur be PVM.

7. IŠLAIDOS

Atskirai nuo honoraro *Klientas* pagal pateiktas sąskaitas įsipareigoja apmokėti visas išlaidas, kurias *Kontora* patyrė vykdydamas *Kliento* pavedimus: teismo išlaidas, mokesčius, nustatytus įstatymu arba paskirtus teismo ar kitų įstaigų, ryšio, pašto, transporto, tyrimo bei kitas išlaidas. Sąskaitos pateikiamos už realiai *Kontorai* patirtas išlaidas.

8. ATSISKAITYMAI

Kartą per mėnesį, pateikdama sąskaitas, *Kontora* informuos *Klientą* apie honorarą ir patirtas išlaidas vykdamas *Kliento* pavedimus. Sąskaitose bus informatyviai nurodoma: suteiktos teisinės paslaugos, koks asmuo jas atliko, paslaugų atlikimo data, sugaištas laikas.

Kontora, vykdamas konkretų *Kliento* pavedimą, visada aptars su *Klientu* pavedimo ar bylos eigą, taip pat, *Klientui* pageidaujant, pateiks kito ataskaitinio periodo išlaidų ir honorarų prognozę.

Jei pavedimas vykdomas susitarus dėl tvirtos sumos, *Kontora* mėnesinių sąskaitų nesiunčia.

Klientas įsipareigoja apmokėti kiekvieną pateiktą sąskaitą per 15 dienų nuo jos išrašymo. *Klientui* neapmokėjus sąskaitos, *Kontora* turi teisę sustabdyti teisinės pagalbos teikimą.

9. ATSISAKYMAS

Klientas gali bet kada atsisakyti *Kontora* paslaugų, tinkamai apie tai pranešęs *Kontorai*.

Tinkamai pranešusi, *Kontora* gali atsisakyti toliau vykdyti *Kliento* pavedimus ar atstovauti *Klientą*, esant *Kliento* sutikimui arba rimtai priežasčiai. Rimta priežastimi laikoma: jei *Klientas* pažeidžia šią Sutartį, jei *Klientas* atsisako bendradarbiauti su *Kontora* ar laikytis jos nurodymų dėl esminių pavedimo aplinkybių ar bet kokių kitų aplinkybių, dėl ko tolimesnis *Kontora* teisinės pagalbos teikimas taptų neteisėtas, neetiškas ar netikslingas.

10. PASLAUGŲ TEIKIMO UŽBAIGIMAS

Tuo atveju, kai *Kontora* teisinių paslaugų teikimas užbaigiamas, visi nesumokėti mokėjimai turi būti sumokėti nedelsiant. Taip pat, pabaigus teikti teisinės paslaugas, *Kontora* turi grąžinti *Klientui* jo pateiktus dokumentus, nepanaudotas lėšas bei turtą, esantį *Kontora* žinioje.



Advokato Mindaugo Kazlauskio kontora

11. PRANEŠIMAI

Visa korespondencija, skirta *Kontora*, turi būti siunčiama aukščiau nurodytu adresu, o skirta *Klientui* - tuo adresu, kuris nurodytas žemiau. Adresui pasikeitus, šalis praneša kitai šaliai raštu.

12. SUTARČIAI TAIKOMA TEISĖ

Si Sutartis yra sudaryta pagal Lietuvos Respublikos įstatymus. Iš jos kylančios šalių teisės ir pareigos turi būti vykdomos ir aiškinamos pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

13. ARBITRAŽINĖ IŠLYGA

Kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš šios sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas arbitražu pagal Arbitražo teismo prie Asociacijos Tarptautiniai prekybos rūmai - Lietuva arbitražo taisykles.

Arbitražinio teismo arbitrų skaičius bus trys.

Arbitražinio teismo posėdžiai vyks Vilniuje.

Arbitražiniame procese bus vartojama lietuvių kalba.

14. KALBA

Si sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais po vieną kiekvienai šaliai.

15. ĮSIGALIOJIMAS

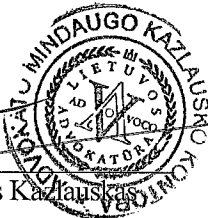
Si Sutartis įsigalioja šalims ją pasirašius ir galioja iki 2017 m. gruodžio 31 d. *Kontora* pradės teikti teisinę pagalbą *Klientui*, kai *Klientas* sumokės visus išankstinius mokėjimus, numatytus šioje Sutartyje.

PARAŠAI

Advokato Mindaugo Kazlauskio kontora

Atstovaujantis

Advokatas Mindaugas Kazlauskas



UAB „Pabradės komunalinis ūkis“

Juridinio asmens kodas: 178602952

Adresas: Pašto g. 6A, Pabradė, LT-18175

Švenčionių r.

Andrius J...

Direktorius

