

RANGOS SUTARTIS Nr. VP-20

2017 m. birželio 19 d.

Tauragė

UAB Tauragės šilumos tinklai, juridinio asmens kodas 179478621, kurios registruota buveinė yra Paberžių g. 16, 72324 Tauragė, atstovaujama direktoriaus Mindaugo Nevardausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinamas „**Užsakovu**“ iš vienos pusės

ir
UAB „Bremena“, juridinio asmens kodas 179282619, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 5Fg., Tauragė, atstovaujama direktoriaus Šarūno Mičiulio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinamas „**Rangovu**“, – iš kitos pusės, toliau kartu vadinamos **Šalimis** ar kiekviena atskirai – **Šalimi** sudarė šią Rangos sutartį, toliau vadinamą „**Sutartimi**“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Sutarties objektas, galiojimo terminai

1.1. Sutarties dalykas yra naujos šilumos trasos projekto parengimas bei vamzdynų montavimo darbai (toliau – Darbai). Detalus paslaugų aprašymas ir kiti reikalavimai pateikiami Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“.

1.2. Rangovas savo jėgomis, rizika, medžiagomis bei priemonėmis įsipareigoja atlikti Sutarties 1.1. punkte nurodytus Darbus, adresu Poškos g. 40, Tauragė ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja nenustačius akivaizdžių Darbų trūkumų juos priimti, sumokėti Rangovui šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

1.3. Darbai turi būti atlikti iki 2017 m. rugsėjo 20 d. Darbų atlikimo terminas esant nenumatytoms aplinkybėms ar Užsakovui nevykdant savo įsipareigojimų, Šalims raštiškai susitarus gali būti pratęsiamas. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

1.4. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo;

1.5. Jeigu siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

2.1. Sutarties kaina yra **2314,05** Eur (du tūkstančiai trys šimtai keturiolika eurų, 05 cent) be PVM mokesčio. PVM mokestis sudaro **485,95** Eur. Bendra kaina **2800,00** Eur (du tūkstančiai aštuoni šimtai eurų) su PVM.

2.2. Į Sutarties kainą įeina projektavimo, darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo, dokumentų sutvarkymo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.3. Pasikeitus PVM dydžiui Darbų kaina keičiama proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota kaina taikoma po perskaičiavimo atliktiems Darbams apmokėti. Pasikeitus kitiems mokesčiams Darbų kaina perskaičiuojama nebus.

2.4. Sutarties 2.3. punkte numatytas kainos perskaičiavimas įforminamas rašytiniu Šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

2.5. Užsakovas už atliktus Darbus Rangovui sumoka bankiniu pavedimu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir tinkamai išrašytos PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

3. Užsakovo teisės ir pareigos

3.1. Užsakovas turi teisę:

Užsakovas

53 Rangovas

- 3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;
- 3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų laikydamasis Techninės specifikacijos (Sutarties 1 priedas) ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo užduoties, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;
- 3.1.3. Bendradarbiauti Rangovui priimant sprendimus dėl Darbų atlikimo;
- 3.1.4. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei darbų eigoje pažeidžiamos Sutarties nuostatos.
- 3.2. Užsakovas įsipareigoja:
- 3.2.1. Suteikti visą reikalingą informaciją, dokumentaciją reikalingą Darbams atlikti;
- 3.2.3. priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus, išskyrus tuos atvejus, kai jis turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus darbų defektus;
- 3.2.4. Apmokėti Rangovui už atliktus Darbus Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka;
- 3.2.5. Per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Rangovo prašymo gavimo pateikti visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus dokumentus, kad Rangovas galėtų veikti kaip Užsakovo įgaliojamas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su Darbais.
- 3.2.6. Užsakovas turi kitas pareigas, numatytas Sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

4. Rangovo teisės ir pareigos

- 4.1. Rangovas turi teisę:
- 4.1.1. Gauti iš Užsakovo apmokėjimą už atliktus Darbus Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;
- 4.1.2. Naudotis Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis;
- 4.2. Rangovas įsipareigoja:
- 4.2.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;
- 4.2.2. Darbus atlikti pagal Techninę specifikaciją, projektą ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių vykdomus Darbus (normas, taisykles) reikalavimus;
- 4.2.3. Nedelsiant Raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo / gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį;
- 4.2.4. Savarankiškai pasirūpinti medžiagomis ir įrengimais, reikalingais Sutartyje nurodytiems Darbams atlikti ir pateikti naudojamų medžiagų ir įrengimų kokybės ir atitikties sertifikatus;
- 4.2.5. Darbų vykdymui naudoti tik naujas sertifikuotas medžiagas, priemones ir įrengimus, atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas;
- 4.2.6. Apie atliekamus darbus informuoja valstybines priežiūros institucijas, taip pat gauna ir/ar pateikia Užsakovui / valstybinėms priežiūros institucijoms visą reikalingą dokumentaciją, nurodytą Sutarties Priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“ ir atlieka kitus veiksmus, būtinus tinkamam Sutarties vykdymui.
- 4.2.7. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbus, pranešti atliktų Darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą;
- 4.2.8. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Darbų vykdymo vietoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta darbų teritorijos esančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltų pavojų;
- 4.2.9. Darbų vykdymo metu atsiradusias atliekas ir šiukšles Rangovas šalina iš darbo vietos savo sąskaita;

Užsakovas

Rangovas

4.2.10. Ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti medžiagas ir įrengimus, jei atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus nustatoma, kad jie arba darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba neatitinka sutarties.

4.2.11. Rangovas turi kitas pareigas, numatytas Sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Už Darbų vykdymo terminų nesilaikymą, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo neįvykdytų Darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Uždelsus Darbų apmokėjimą pagal Sutartį, Rangovas gali reikalauti iš Užsakovo už uždelsimo laikotarpį 0,02 proc. delspinigių nuo neapmokėtos sumos.

5.3. Rangovas, nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, Užsakovui įsipareigoja sumokėti 5 proc. Sutartyje nurodytos Darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius.

5.4. Užsakovas, nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas iki pranešimo apie sutarties nutraukimą dienos pagrįstas išlaidas ir nuostolius.

6. Atliktų darbų perdavimo ir priėmimo tvarka

6.1. Darbai laikomi perduotais Užsakovui, kai Rangovas įvykdė visus Sutartyje numatytus įsipareigojimus, pateikė Darbų medžiagų ir įrengimų sertifikatus, pažymą iš Energetikos ministerijos bei kitus dokumentus, nurodytus Techninėje užduotyje bei atliko visus reikalingus bandymus.

6.2. Atliktų įsipareigojimų priėmimas atliekamas pasirašant Darbų perdavimo – priėmimo aktą. Rangovas prieš 7 (septynias) darbo dienas praneša Užsakovui apie pasirengimą galutinai perduoti Darbus. Užsakovas organizuoja galutinį darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per sekančias 2 (dvi) darbo dienas pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą arba per tą patį terminą raštu pareikšti pagrįstas pretenzijas, nuroydamas terminą trūkumams pašalinti.

6.3. Jeigu Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti įsipareigojimai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo projekto ir kitų reikalavimų yra surašomas nustatytų Defektų aktas.

6.4. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl kompensavimo tvarkos.

7. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*Force Majeure*)

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos

Užsakovas

Rangovas

nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

7.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

8. Garantijos

8.1. Rangovas garantuoja Darbų kokybę, bei paslėptų trūkumų nebuvimą. Darbų kokybę privalo atitikti Sutarties sąlygose pateiktus reikalavimus bei kokybę nustatančių teisės aktų reikalavimus.

8.2. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos. Visiems Rangovo atliktiems Darbams suteikimas 5 (penkerių) metų garantinis terminas, 10 (dešimt) metų garantinis terminas suteikiamas esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių) trūkumams, 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptiems trūkumams. Medžiagoms ir įrenginiams taikomas gamintojo nustatytas garantinis terminas, kuris negali būti trumpesnis nei 2 (dveji) metai.

8.3. Jei per garantinį terminą išryškėja paslėptų Darbų ar medžiagų, įrenginių trūkumų, kurie atsirado ne dėl to, kad Užsakovas pažeidė Įrenginių naudojimo ir /ar priežiūros taisykles, Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas turi pranešti apie tokius neatitikimus rangovui, nurodydamas protingą terminą, per kurį Rangovas turi pašalinti defektą ar gedimą. Gavęs pranešimą Rangovas per pranešime nurodytą terminą privalo pašalinti trūkumus ar gedimą. Jeigu per pranešime nurodytą terminą Rangovas nepašalina trūkumų ar gedimo, Rangovas turi atlyginti Užsakovo turėtas išlaidas dėl trūkumų šalinimo.

8.4. Rangovas neatsako jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, neteisingų sprendimų, stichinių nelaimių ir kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

9. Konfidencialumo įsipareigojimai

9.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamas Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Užsakovą atskleidimas, jei Užsakovas pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie Rangovą atskleidimas, jei Rangovas pažeidžia darbų atlikimo terminus.

10. Sutarties nutraukimas

10.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių valia.

10.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

10.2.1. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;

10.2.2. kai Rangovas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo;

10.2.3. kai Rangovas nesilaiko Sutarties įvykdymo terminų;

Užsakovas

Rangovas

10.2.4. kai Rangovas nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;

10.2.5. dėl kitokio pobūdžio neveiksnumo, trukdančio vykdyti Sutartį.

10.2.6. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, įrenginius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui;

10.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

10.3.1. kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas ;

10.3.2. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

10.3.3. kai Užsakovas sustabdo Sutarties vykdymą daugiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų dėl Sutartyje nenurodytų ir ne dėl Rangovo kaltės atsiradusių priežasčių.

10.4. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 14 (keturiolika) dienų raštu praneša kitai Šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnę nei 3 (trijų) dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti. Jei kaltoji Šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina Sutarties pažeidimų, Sutartis laikoma nutraukta nuo termino pasibaigimo dienos.

10.5. Nutraukiant Sutartį, Užsakovas, dalyvaujant Rangovui ar jo atstovams, inventorizuoja atliktus darbus ir pristatytas bei nepanaudotas medžiagas ir parengia jų aprašą. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

11. Ginčų nagrinėjimo tvarka

11.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

11.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

12. Susirašinėjimas

12.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) sutartyje nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.

12.2. Vykdydamos šią sutartį Šalys palaiko tarpusavio ryšius per savo įgaliotus atstovus:

	Užsakovas	Rangovas
Vardas, pavardė	Šarūnas Mičiulis	Vidmantas Paulauskas
Adresas	Pramonės g. 5F, Tauragė	Paberžių g. 16, Tauragė
Telefonas	8-44661491	868529827
Faksas	8-44661491	8-446 72357
El.p.	sarunas@bremena.lt	vidmantas.paulauskas@tst.lt

12.3. Jei pasikeičia Šalies adresas, įgaliotas atstovas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 5 darbo dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis

Užsakovas

Rangovas

paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

13. Baigiamosios nuostatos

- 13.1 Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai. Abu tekstai autentiški ir turi vienodą juridinę galią.
- 13.2. Sutartis yra sudaryta pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir yra jais reglamentuojama.
- 13.3 Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.
- 13.4. Sutartis turi priedus, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:
- 13.4.1. Sutarties priedas Nr. 1 „Techninė specifikacija“;
- 13.4.2. Rangovo pasiūlymas

Užsakovas:

UAB Tauragės šilumos tinklai
Paberžių g. 16, 72324 Tauragė
Kodas 179478621
PVM mokėtojo kodas LT794786219
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
A. s. LT30 4010 0416 0000 0293
AB DNB bankas
tel.: 8 446 62860
faksas: 8 446 72357
el. paštas: taurage.st@tst.lt

Rangovas:

UAB „Bremena“
Adresas: Pramonės g. 5F, Tauragė
Kodas 179282619
PVM mokėtojo kodas LT792826113
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
A. s. LT154010041600030535,
AB DNB bankas
Tel. : 8-44661491
El. paštas: sarunas@bremena.lt

Direktorius
Mindaugas Nevardauskas

(parašas)

A. V.

Direktorius Šarūnas Mičiulis

(parašas)

A. V.

Sutarties priedas Nr. 1 „Techninė specifikacija“

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Projektavimo ir vamzdyno montavimo (techninė) užduotis

1. Objekto pavadinimas	Šilumos tiekimo trasa, su vamzdynu ir montavimo darbais Tauragėje, Poškos g. 40
2. Statytojas ir jo adresas	Tomas Vyšniauskas Poškos g. Nr.40, Tauragė.
3. Darbų vieta	Poškos gatvė Nr. 40, Tauragėje.
4. Lėšų pobūdis	UAB Tauragės šilumos tinklai nuosavos lėšos
5. Statybos pradžia	2017m -III ketvirtis
6. Skaičiuotinas šilumos tiekimo grafikas	Šilumos tinklų temperatūrinis grafikas 94/60°C Slėgis tiekimo linijoje 0,6Mpa Slėgis grąžinimo linijoje 0,2Mpa

Užsakovas

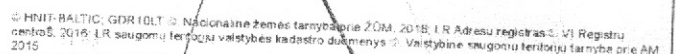
Rangovas

7. Projektavimo ir atliekamų darbų apimtys bei reikalavimai	Paruošti ir suderinti topografinę nuotrauką, šilumos tinklų trasos techninį ir darbo projektą, šilumos trasos sumontavimą, pažymą iš valstybinės energetikos inspekcijos, parengti dokumentus naujos šilumos trasos registravimui registru centre, užbaigimo darbų aktą.
---	--

Pastabos: 1) numatomas preliminarus trasos ilgis nuo 20 iki 25 metrų, diametras DN 32, medžiagos turi atitikti pagal galiojančius standartus;

3) projektavimo metu nurodyti ilgiai, diametras gali kisti

2 lapai techninės sąlygos



Rangovas

9

UAB TAURAGĖS ŠILUMOS TINKLAI
(šilumos tiekėjo ir (ar) karšto vandens tiekėjo pavadinimas)

179478621, PVM LT794786219 Paberžių 16 Tauragė,
(kodas, PVM mokėtojo kodas, adresas, tel. Nr.)

PASTATO ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS) ĮRENGINIŲ PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

2017m. gegužės 17d. Nr 6 - 422

(data)

UAB TŠT

(sudarymo vieta)

Projektavimo sąlygos galioja iki 2018 m. gruodžio 31d.
Projektavimo sąlygos išduodamos: Gyvenamasis namas, poškos g. Nr. 40 Tauragė, karšto vandens įrenginiai naujai įrengiami „projektuojamas naujas nepriklausomo tipo šilumos mazgas su naujai projektuojama ir montuojama trasa nuo magistralinės linijos (šilumos tinklų). Nam savininkas T.Vyšniauskas, Tauragė. Tel. + 869917624 ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam pastatui.
Šilumos (karšto vandens) sistemos turi būti suprojektuotos ir įrengtos vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		
			esamas	naujas	iš viso
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galia	kW		35	35
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galia	kW	-	-	-
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galia	kW	-	(t.sk.)	(t.sk.)
4.	Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galia	kW	-	-	-
5.	Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra	°C	-	94/60	-
6.	Skaičiuota grąžinamo šilumnešio temperatūra	°C	-	Pagal t ^o grafiką	-
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje	MPa	-	0,6 žic. 0,35 vas.	-
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje	MPa	-	0,58 žic 0,3 vas.	-
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje	MPa	-	-	-
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje	MPa	-	-	-
11.	Prisijungimo taškas	-	Esami šilumos tinklai		
12.	Prisijungimo taško altitudė	-	Pastato įvadinės armatūra		
13.	Šilumos šaltinis	-	Šilumos tinklų termofikatas		
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas	-	Termofikato slėgis reguliuojamas katilinėje 0,6 ± 0,02 MPa, temperatūra pagal temperatūrinį grafiką		

Užsakovas

Rangovas

Eil. Nr.	Pagrindiniai projektuojamų sistemų reikalavimai	Jungimo būdas	Automatika	Suprojektuoti dalikliai
1.	Šildymo įrenginių	-	Pilnai automatizuotas	-
2.	Karšto vandens įrenginių	-	-	-
3.	Technologinių įrenginių	-	-	-

Kiti reikalavimai:

1. Šilumos punktą projektuoti gali tik licencijuota organizacija arba asmuo.
2. Priduodant eksploatacijon šilumos mazgą, sudaryti šilumos mazgo pasą ir dokumentacijos elektroninę versiją, arba (el.laikmenoje) pateikti šilumos tiekėjui UAB Tauragės šilumos tinklai, el.p, taurage.st@zebra.lt;
3. Suprojektuoti ir sumontuoti šilumos punkto pasijungimą nuo pastato vidinių sienų iki 1 (m) atstumu (kuo arčiau pastato vidinės sienos).
4. Sumontuoti ir suprojektuoti deguonies pašalinimo įrenginį iš termofikacinio vandens Tpad. linijoje prieš šilumokaitį.
5. Sumontuoti ir suprojektuoti suvartojamos apskaitos įrenginį su nuotoliniu duomenų nuskaitymu (sistemoje), Tpad. Linijoje.
6. Įsikirsti į šilumos trasą nuo magistralinės šilumos trasos (suderinus projekte su UAB Tauragės šilumos tinklais).
7. Pradedant montavimo darbus - 5 metrų apsaugos zonoje šilumos tinklų trasos susiderinti su UAB Tauragės šilumos tinklais.

ORIGINALAS SIUNČIAMAS NEBES

Projektavimo sąlygas užpildė:
Šilumos gamybos tarnybos vadovas
(pareigų pavadinimas)

(parašas)

Audrius Arcišauskas
(vardas, pavardė)

Projektavimo sąlygas išdavė:
Šilumos gamybos tarnybos vadovas
(pareigų pavadinimas)

(parašas)

Audrius Arcišauskas
(vardas, pavardė)

Užsakovas

Rangovas

- 2 -

PRIEDAS NR.2



UAB "BREMENA"

Juridinių asmenų registras Kodas 179282619 PVM mokėtojo kodas LT792826113
 Pramonės g. 5F, LT-72359 Tauragė, Tel. 8 446 61491 Faks. 8 446 61491 El. p. bremena@tvk.lt, www.bremena.lt
 Atsisk. sąsk. LT154010041600030535 AB DnB bankas Tauragės sk.

PASIŪLYMAS Nr. 72
DĖL CENTRALIZUOTOS ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ TIESIMO DARBŲ PIRKIMO

2017-06-15

(Data)

Tauragė

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas	UAB BREMENA
Tiekėjo adresas	Pramonės g. 5 F, LT-72359
Įmonės kodas	179282619
Įmonės vadovo pareigos, vardas ir pavardė	Direktorius Šarūnas Mičiulis
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Direktorius Šarūnas Mičiulis
Telefono numeris	8-44661491
Fakso numeris	8-44661491
El. pašto adresas	jurgita@bremena.lt sarunas@bremena.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis nustatytomis pirkimo sąlygomis, jų paaiškinimais, papildymais.

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us), ar subteikėją (-us)/

Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us) ar subteikėją (-us)	

Mes siūlome tokią kainą:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina be PVM
1	2	3	4	5
1.	Centralizuotos šilumos tiekimo tinklų tiesimo darbai	vnt	1	2314.05
			Iš viso be PVM	2314.05
			21 proc. PVM	485.95
			Iš viso su PVM	2800.00

Užsakovas

Rangovas

Bendra pasiūlymo kaina su PVM (nurodoma skaičiais ir žodžiais Eur) 2800.00 Eur Du tūkstančiai aštuoni šimtai eurų 00 ct.

Į šią sumą įeina visos išlaidos, visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro (nurodoma skaičiais ir žodžiais 485.95 Eur. Keturi šimtai aštuoniasdešimt penki eurai 95 ct.

Kartu su pasiūlymų pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Kvalifikacijos atestatas Nr. 5552	1

Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija :

Eil.Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra įsiūtas konkursiniame pasiūlyme

Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo įkainis arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pasiūlymas turi galioti **90** dienų nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino dienos.

Direktorius Šarūnas Mičiulis



(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

Užsakovas

53 Rangovas