

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2017 m. gegužės 24 d.

nr. 26-2017

Mokslo ir enciklopedijų leidybos centras, adresas: L.Asanavičiūtės g. 23 Vilnius. Įmonės kodas: 111959573, PVM kodas LT 119595716, atstovaujama Direktoriaus Rimanto Karecko, toliau vadinama „UŽSAKOVU“, iš vienos pusės, ir **UAB „Edmuna“**, adresas: Dariaus ir Girėno g. 12-42 Telšiai. Įmonės kodas: 300847436, PVM kodas LT 100003235217 atstovaujama Direktoriaus: Edmundo Vozgirdo, toliau vadinama „RANGOVU“, iš kitos pusės, sudarė šią sutartį:

SUTARTIES OBJEKTAS

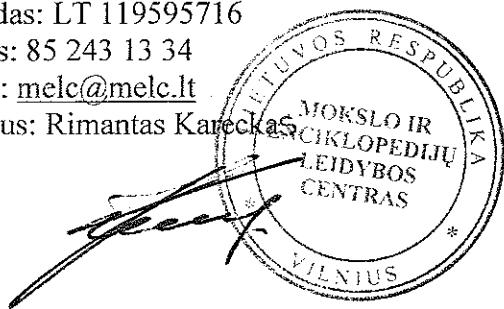
Sutarties objekto atliekami darbai ir darbų kainos: Administracinio pastato, esančio adresu, L.Asanavičiūtės g. 23 Vilnius, stogo remonto darbai. Sutarties objekto kaina 10497,46 Eur., (Dešimt tūkstančių keturi šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 0,46 euro ct.), kainos nurodytos įskaitant PVM, darbą, medžiagas, bei visus kitus mokesčius.

1. Rangovas darbus pradeda per 5 darbo dienas, po to kai Užsakovas padaro avansinį mokėjimą 30% nuo sutartyje numatytos sumos, tai sudaro 3149,23 Eur., į Rangovo sąskaitą. Rangovas darbus atlieka per 30-40 darbo dienų priklausomai nuo orų sąlygų. Darbai laikomi baigti po rangovo ir užsakovo atstovų, atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktų pasirašymo.
2. Už faktiškai atliktus stogo remonto darbus užsakovas sumoka per 5 k.d. po atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktų pasirašymo bei jų pagrindu išrašytų PVM sąskaitų – faktūrų gavimo.
3. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi LR galiojančiais įstatymais, Civiliniu kodeksu, Lietuvos respublikos statybos įstatymu ir kitais norminiais aktais, rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.
4. Užsakovas įsipareigoja:
 - 4.1. Pateikti su darbų atlikimu susijusią dokumentaciją;
 - 4.2. Nustatyti statybos darbus, jų apimtį ir atlikimo sąlygas;
 - 4.3. Priimti iš rangovo baigtus statybos darbus ir per 3 d.d. pasirašyti pateiktą atliktų statybos – rangos darbų aktą.
 - 4.4. Nemokamai aprūpinti elektros energija, vandeniu, nurodant pasijungimo vietas;
5. Rangovas įsipareigoja:
 - 5.1. Sutartyje nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti užsakovui visus sutartyje darbus. Darbus atlikti laikantis galiojančių statybos normų bei taisyklių.
 - 5.2. Papildomi darbai, nenumatyti, gali būti atliekami pagal papildomą susitarimą.
 - 5.3. Informuoti užsakovą apie statybos eigą;
 - 5.4. Rangovas atlikdamas darbus privalo vadovautis saugumo technikos, aplinkos apsaugos ir kt. reikalavimais bei už tai pilnai atsakyti prieš kontroliuojančias institucijas įstatymų nustatyta tvarka.
6. Šalių atsakomybė:
 - 6.1. Užsakovo atsakomybė:
 - 6.1.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus užsakovas moka rangovui delspinigius 0,02% nuo atliktų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
 - 6.2. Rangovo atsakomybė:
 - 6.2.1. Tuo atveju, jeigu rangovas pažeidė darbų atlikimo terminus ir tai įvyko dėl pačios rangovo tiesioginės kaltės, užsakovas turi teisę skaičiuoti delspinigius po 0,02% nuo bendros darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.
7. Kitos sutarties sąlygos:
 - 7.1. Ginčai dėl šios Sutarties turi būti sprendžiami tarpusavio konsultacijų ir derybų būdu, vadovaujantis gera valia. Nepavykus pasiekti susitarimo, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

- 7.2. Atvejais, kurių nenumato ši Sutartis, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos civiliniais įstatymais bei kitomis teisės normomis.
- 7.3. Sutartis įsigalioja abiem šalims pasirašius šią sutartį ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.
- 7.4. Rangovas užsakovui garantuoja, kad jo ir subrangovų atlikti darbai atitiks galiojančių normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų atliktų darbų vertę.
- 7.5. Rangovas šioje sutartyje nurodytiems darbams suteikia garantiją, numatytą teisės aktuose 5 metams, Jei defektai bus nustatyti per garantinį terminą, Rangovas įsipareigoja neatlygintinai juos pašalinti per šalių suderintą terminą. Rangovui nepašalinus trūkumų per sutartą terminą, užsakovas, prieš tai įspėjęs rangovą raštu, turi teisę defektus pašalinti pats arba samdyti kitus asmenis, o sąskaitas už defektų pašalinimą pateikti apmokėti rangovui.
8. Nenugalima jėga.
- 8.1. Šalis, kuri dėl nenugalimo jėgos (*Force Majeure*) aplinkybių negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo nedelsdama, t.y. ne vėliau kaip kitą darbo dieną apie tai raštu pranešti kitai Šaliai.
- 8.2. Jei Šalis nepraneša ar tai padaro nepagrįstai vėliau, ji praranda teisę vadovautis šiame punkte nurodytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiant nuo atsakomybės dėl prievolių nevykdymo.
- 8.3. Pasibaigus minėtoms aplinkybėms, Šalys (is) nedelsdamos (a) pradeda ar tęsia savo įsipareigojimų vykdymą.
9. Patvirtindamos aukščiau išdėstytą tekstą, Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį aukščiau nurodytą dieną dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios Sutarties egzempliorių.
10. Neatsiejami sutarties priedai:
- 10.1 Pasiūlymas (2 lapai)
 - 10.2. Lokalinė sąmata Nr. 253 (1 lapas)
 - 10.3. Darbų perdavimo-priėmimo aktas (1 lapas)

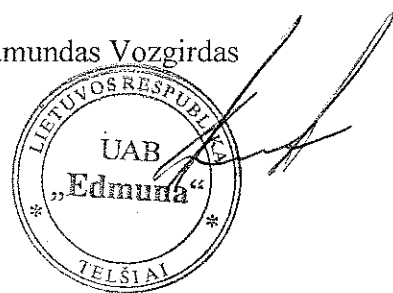
Užsakovas:

Mokslo ir enciklopedijos leidybos centras
L.Asanavičiutės g. 23 Vilnius
Įmonės kodas: 111959573
PVM kodas: LT 119595716
Telefonas: 85 243 13 34
el. paštas: melc@melc.lt
Direktorius: Rimantas Kareckas



Rangovas:

UAB „Edmuna“
Dariaus ir Girėno g.12-42 Telšiai
Įmonės kodas: 300847436
PVM kodas: LT 100003235217
Saskt.,Nr.,LT-027300010134441147
Swedbank
Direktorius: Edmundas Vozgirdas



2017m. gegužės 14 d.
nutartis Nr. 26-2017-1 priimta

Apklausos sąlygų priedas Nr. 1

Mokslo ir enciklopedijų leidybos centrai

**PASIŪLYMAS
DĖL ADMINISTRACINIO PASTATO STOGO REMONTO DARBŲ**

2017-05-18

(Data)

Vilnius

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas	UAB „Edmuna“
Tiekėjo adresas	Dariaus ir Girėno g. 12-42 Telšiai
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Edmundas Vozgirdas
Telefono numeris	860518216
Fakso numeris	844460571
El. pašto adresas	Edmunas1@gmail.com

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis apklausos sąlygomis.

Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose. Taip pat patvirtiname, kad nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita šioje apklausoje dalyvaujančia įmone ar kita suinteresuota šalimi.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms, būsimė pašalinti iš šios apklausos ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

Atsižvelgdami į pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, teikiame savo pasiūlymą.

Mes siūlome:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kiekis	Mato vienetas	Kaina, Eur be PVM
1	Stogo remonto darbai	1	komplektas	8675,59
BENDRA PASIŪLYMO KAINA BE PVM:				8675,59
PVM:				1821,87
BENDRA PASIŪLYMO KAINA SU PVM:				10497,46

Darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

2017-05-18
Direktorius
Edmundas Vozgirdas



Pasiūlymas galioja iki 2016 m. birželio 13 d.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai :

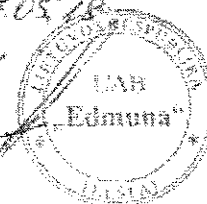
Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Pasiūlymas, apklausos sąlygų priedas Nr.1	1
2	Pasiūlymo tesinys antras lapas	1
3	Lokalinė sąmata Nr.253	1
4	Įmonės registravimo pažymėjimas	1
5	Įmonės kvalifikacijos atestatas Nr.6406	1
6	Darbu vadovo kvalifikacijos atestatas Nr.27503 (Artūro Dimšos)	1
7	Pažyma patvirtinanti jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį teikėją (juridinį asmenį) pirmas lapas	1
8	Pažyma patvirtinanti jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį teikėją (juridinį asmenį) antras lapas	1

Šiame pasiūlyme yra pateikta ir ši konfidenciali informacija (pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Teikėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo įkainis (kaina) arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Pateikto dokumento puslapis (-iai).

Edmundas Vozgirdas, direktorius
(Teikėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Kopija tikra 2014.05.18
Direktorius
Edmundas Vozgirdas



2017 m. gegužis 24 d.
 sutartis Nr. 26-2017-1112

SIJDERINTA: _____ TŪKST. EUR.

TVIRTINU: _____ TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS Edmundas Vargirdas

2017 M.

MĖN. D.

2017 M.

MĖN. D.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

SAMATA

Statinių grupė 253 Administracinis pastatas, Asanavičiūtės g. 23- Stogai

Statiny 1 Asanavičiūtės g.23 Vilniaus

Žiniaraštis 1 Stogų remontas, parapetų skardinimas, lietvamzdžių montavimas

2017.05.18

Suma žiniaraščiui 10497.46 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Remonto darbai						
1 R8-R3		Štukšlių, kerpių ir pabarstų nuvalymas nuo ritininės (rudoninės) dangos, nukeliant šiukšles žemyn (m2 nuvalyto pav.)	m2	160.000	1.1451	183.22
2 R62P-3217		Plokščių stogų „pūšlių“ remontas ritininėje dangoje, priklijuojant lopus šaltu būdu	m2	47.000	15.4213	771.80
3 N12-147		Vieno sluoksnio prilydomos bituminės stogo dangos įrengimas	100m2	1.600	1489.8063	2399.37
4 N46-153		Parapetų skardos stogų išardymas	100m2	0.290	748.3488	217.02
5 R62P-3513		Medinių tašelių tvirtinimas parapetų apskardinimui, kai tašeliai 50x50 mm	100m	1.450	672.2882	974.02
6 F12-2-4		Parapetų dengimas cinkuota skarda, pagaminant detales	100m	0.740	2981.3681	2206.21
7 N12-143		Cinkuotos skardos sieninių ylių su nuosvyromis įrengimas	100m	0.320	1798.3344	575.47
8 N12P-0881		Lietaus nuvedimo sistemos lietvamzdžių montavimas, dirbami nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	12.000	26.2473	314.97
9 N12P-0715		Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisant ritininę dangą, kai stogo dangą bituminę	vnt	4.000	43.7434	174.97
10 N12P-0715		Plokščių stogų ylių įrengimas, aptaisant ritininę dangą, kai stogo dangą bituminę	vnt	2.000	108.7024	213.40
11 R3-4		Sienų apkalo išardymas	m2	19.000	4.1082	78.06
12 N10P-0882		Esamų drožlių plokščių tvirtinimas prie sienų	100m2	0.190	1953.5100	371.17
13 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu t automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu		2.500	78.0425	195.11

Skyriuje 1

8675.59

Žiniaraštyje 1

8675.59

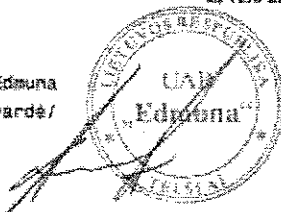
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

1821.87

Iš viso žiniaraštyje 1

10497.46

Sudarė: UAB Edmuna
 /Pavardė/



2017 m. gegužės 24 d.
sutarties Nr. 26-1067 priedas

Vilnius
2017-__-__

DARBŲ PERDAVIMO - PRIĖMIMO AKTAS

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
Stogo remonto darbai	M2	

Stogo remonto darbai pagal Sutartį atlikti.

UŽSAKOVAS

Dėl stogo remonto darbų pretenzijų neturiu.

(parašas)

VYKDYTOJAS
UAB „Edmuna“

(parašas)