

VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. R-KE-P-107-128/ENR17-093

2017 m. gegužės 8 d.

Kaunas

AB „Kauno energija“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Rimanto Bako, veikiančio pagal Užsakovo įstatus, ir UAB „Enerstena“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Vyganto Sliesoraičio, veikiančio pagal Rangovo įstatus, (toliau – Šalis, o kiekviena atskirai – Šalis), vadovaudamosi 2017 m. balandžio 5 d. AB „Kauno energija“ Gamtinių šilumos tinklų ir katilinių eksploatavimo tarnybos supaprastintų viešųjų pirkimų nuolatinės komisijos posėdžio protokolu Nr. P-106-103, sudarė šią viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. Sutarties dalykas – Rangovas įsipareigoja įrengti AB „Kauno energija“ Petrašiūnų elektrinėje rezervinę kuro padavimo sistemą į biokuro katilus (toliau – Darbai). Darbus sudaro: rezervinės kuro padavimo sistemos į biokuro katilus įrengimo techninio darbo projekto parengimas, padavimo sistemos įrangos pateikimas, kuro iškrovimo bunkerio su stogine įrengimas, kuro padavimo sistemos į katilus sumontavimas, išbandymas, paleidimo–derinimo darbai bei pridavimas Užsakovui. Darbai turi būti atlikti pagal 2016 m. rugpjūčio 30 d. Petrašiūnų elektrinės biokuro rezervinės padavimo sistemos į biokuro katilus įrengimo techninėje specifikacijoje (toliau – Techninė specifikacija) (1 priedas) nustatytus reikalavimus ir pagal Atsakymus į tiekėjų klausimus (2 priedas) bei perduoti Užsakovui Sutartyje nustatytomis sąlygomis, terminais ir tvarka.
2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė, terminai
 - 2.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 6 (šešis) mėnesius.
 - 2.2. Rangovas prieš Darbų pradžią parengia ir suderina su Užsakovu Darbų vykdymo grafiką. Techninį darbo projektą parengia ir suderina per 1 (vieną) mėnesį nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, įrangą pateikia ir ją sumontuoja per 3 (tris) mėnesius po techninio darbo projekto suderinimo. Visus Darbus objekte baigia per 4 (keturis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
3. Darbų kaina, Sutarties kaina ir mokėjimo sąlygos
 - 3.1. Atliekamų Darbų kaina
 - 3.1.1. Techninis darbo projektas – 10 300,00 Eur (dešimt tūkstančių trys šimtai Eur) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).
 - 3.1.2. Kuro padavimo sistemos įranga – 79 900,00 Eur (septyniasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai Eur) be PVM.
 - 3.1.3. Bendrastatybiniai, montavimo, bandymo bei paleidimo–derinimo darbai – 33 800,00 Eur (trisdešimt trys tūkstančiai aštuoni šimtai Eur) be PVM.
 - 3.2. Sutarties kaina – 124 000,00 Eur (vienas šimtas dvidešimt keturi tūkstančiai Eur) be PVM, 21 proc. PVM – 26 040,00 Eur (dvidešimt šeši tūkstančiai keturiasdešimt Eur). Bendra Sutarties kaina su PVM – 150 040,00 Eur (vienas šimtas penkiasdešimt tūkstančių keturiasdešimt Eur).
 - 3.3. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM, Sutarties kaina su PVM padidėja arba sumažėja dydžiu, lygiu skirtumu tarp buvusio ir naujai nustatyto PVM dydžio nuo PVM pasikeitimo įsigaliojimo dienos. Dėl kitų mokesčių kainų pasikeitimo kaina neperskaičiuojama.
 - 3.4. Mokėjimai – Rangovo atliktus Darbus Užsakovas priims kiekvieną mėnesį, Rangovui pateikus pažymą apie atliktų Darbų vertę, Darbų priėmimo–perdavimo aktus bei PVM sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas apmokės per 60 (šešiasdešimt) dienų. Rangovas minėtus dokumentus Užsakovui turi pateikti iki poataskaitinio mėnesio 3 (trečios) dienos. Baigęs Darbus pagal Sutartį, Rangovas pildo Darbų perdavimo–priėmimo aktą, įformina normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus ir perduoda juos Užsakovui.
4. Šalių atsakomybė
 - 4.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu, Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną po 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos su PVM.
 - 4.2. Per Sutartyje numatytą terminą Rangovui neatlikus Darbų, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo pradėti skaičiuoti po 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo bendros Sutarties kainos su PVM

1. Plis...

už kiekvieną termino praleidimo dieną (skaičiuojama pagal kalendoriniame grafike nurodytus ir su Užsakovu suderintus Darbų atlikimo terminus). Apskaičiuota delspinigių suma išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinų sumų.

5. Šalių įsipareigojimai

5.1. Užsakovo pareigos

5.1.1. Perduoti (pasirašant Statybvietės perdavimo–priėmimo aktą bei įforminant ribų aktą) Rangovui darbo vietą, zoną, kuriuose atliekami Darbai.

5.1.2. Raštu informuoti Rangovą apie Darbų atlikimą pavojingoje zonoje, kaip to reikalauja Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausio valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346, 2003 m. liepos 1 d. Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu Nr. IX-1672 bei Lietuvos Respublikos ūkio ministro 1999 m. rugsėjo 21 d. įsakymu Nr. 316 patvirtintomis „Saugos taisyklėmis eksploatuojant šilumos įrenginius“.

5.1.3. Pranešti Rangovui, kas vykdys techninę priežiūrą.

5.1.4. Priimti iš Rangovo atlikus Darbus ir apmokėti už juos Sutartyje numatytais terminais.

5.1.5. Tikrinti Darbų eigą, kokybę bei kiekius.

5.1.6. Pateikti privalomuosius dokumentus techninio darbo projekto parengimui.

5.1.7. Suderinimus ar pastabas dėl techninio darbo projekto pateikti per įmanomai trumpiausius terminus, tačiau ne ilgiau nei per 5 (penkias) darbo dienų nuo tokių dokumentų gavimo.

5.2. Užsakovo teisės

5.2.1. Reikalauti pašalinti trūkumus, jeigu Rangovas nukrypsta nuo patvirtinto techninio darbo projekto arba prireikus sustabdyti Darbus, kol trūkumai bus pašalinti.

5.2.2. Nemokėti už netinkamai atliktą Darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

5.2.3. Vienašališkai nutraukti Sutartį pranešdamas Rangovui apie tai raštu prieš 15 (penkiolika) dienų:

5.2.3.1. jeigu Rangovas nepradeda Darbų Sutartyje nurodytu laiku arba dirba taip lėtai, kad atlikti Darbus nustatytu laiku būtų negalima ir dėl to Užsakovas turės nuostolių;

5.2.3.2. jeigu Rangovas nesilaiko sąlygų dėl Darbų kokybės, naudoja netinkamas medžiagas.

5.3. Rangovo pareigos

5.3.1. Laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų vykdymą iš Užsakovo priimtoje darbo vietoje ir (ar) zonoje ir nepradėti Darbų, kol neinformuotas apie esančius ir galimus rizikos veiksnius.

5.3.2. Išskirtoje darbo zonoje Rangovo darbuotojai privalo dėvėti šalms, tvarkingus drabužius bei avalynę, saugoti savo ir nekenkti kitų darbuotojų sveikatai. Tinkamai naudoti kolektyvines ir asmenines apsaugos priemones.

5.3.3. Vykdydamas Sutartyje numatytus Darbus iš Užsakovo priimtose darbo vietose, įformintose ribų aktu, neleisti būti ar dirbti pašaliniams asmenims, būti ar dirbti neblaiviems ar apsvaigusiems nuo psichiką veikiančių medžiagų Rangovo darbuotojams, atlikti įvykusių nelaimingų atsitikimų su Rangovo darbuotojais tyrimą ir jų apskaitą, dalyvaujant Užsakovo atstovui.

5.3.4. Prisiimti atsakomybę, tame tarpe ir materialinę, kai išaiškinamas Rangovo įmonės neblaivus darbuotojas arba kai neblaivus darbuotojas sužalojamas ar žūva dėl nelaimingo atsitikimo darbe. Užsakovas turi teisę pareikalauti iš Rangovo sumokėti 500,00 Eur (penkių šimtų Eur) baudą už kiekvieną nustatytą neblaivumo atvejį.

5.3.5. Darbų atlikimui naudoti Lietuvos Respublikoje sertifikuotas medžiagas, gaminius, konstrukcijas.

5.3.6. Apmokyti Užsakovo personalą, kaip eksploatuoti sumontuotą įrangą.

5.3.7. Pataisyti atliktus Darbus, įvertinant Užsakovo pagrįstas pastabas, be papildomo apmokėjimo, Sutartyje suderintais terminais.

5.3.8. Kompensuoti Užsakovo nuostolius, susidariusius dėl netinkamai įvykdytų Sutartinių įsipareigojimų.

5.3.9. Ne vėliau kaip 3 (trečią) mėnesio dieną, pasibaigus ataskaitiniam mėnesiui, pateikti Užsakovui PVM sąskaitą faktūrą su atliktų Darbų aktais ir pažymas apie atliktų Darbų vertę.

[Handwritten signature]

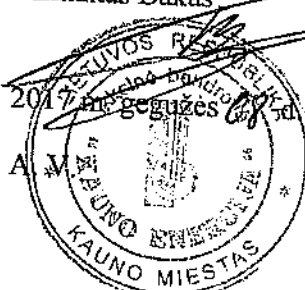
- 5.3.10. Darbus, numatytus techniniame darbo projekte, atlikti vadovaujantis STR ir Techninės specifikacijos reikalavimais.
- 5.3.11. Nekeisti projektinių sprendimų be raštiško Užsakovo sutikimo.
- 5.3.12. Atsiradus defektams, juos pašalinti savo sąskaita per trumpiausią techniškai įmanomą su Užsakovu suderintą defektų šalinimo terminą. Pašalinęs defektus, Rangovas gauna iš Užsakovo pažymą apie defektų ištaisymą.
- 5.3.13. Dalyvauti ir pateikti dokumentus komisijai, tikrinančiai, ar sumontuota įranga tinkama eksploatuoti.
- 5.3.14. Atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, apiforminti visą reikalingą dokumentaciją ir priduoti objektą Užsakovo atstovui.
- 5.3.15. Užtikrinti, kad Darbai būtų atliekami vadovaujantis galiojančiais statybą ir projektavimą reglamentuojančiais teisės aktais, statybos normomis, statybos techniniais reglamentais ir kitais teisės aktais.
- 5.3.16. Pataisyti techninį darbo projektą, įvertinant Užsakovo pagrįstas pastabas, be papildomo apmokėjimo, pagal Šalių raštu suderintus terminus.
- 5.3.17. Sumontuotai įrangai suteikti 12 (dvylikos) mėnesių arba 4 000 (keturių tūkstančių) darbo valandų garantiją nuo Darbų priėmimo–pardavimo akto pasirašymo dienos, o visai kitai įrangai, statybinėms konstrukcijoms ir atliktiems darbams – pagal galiojančius teisės aktus.
- 5.3.18. Per sutartą terminą nepašalinus defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius.
- 5.4. Rangovo teisė – pareikalauti, kad Užsakovas vykdytų savo įsipareigojimus.
6. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės – Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo pagal Sutartį, jeigu jų įvykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, nurodytų Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklių patvirtinimo“. Šalis, negalinti įvykdyti Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, raštu, per 5 (penkias) darbo dienas nuo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių paaiškėjimo, turi pranešti antrajai Šaliai, kad negali vykdyti atitinkamo įsipareigojimo. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos valdžios institucijos.
7. Sutarties pakeitimai – Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 str. nustatyti principai ir tikslai ir tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant Sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.
8. Sutarties nutraukimas
- 8.1. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.
- 8.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ne dėl Užsakovo kaltės tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius bei Užsakovui sumokėti 10 proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos su PVM. Apie tokį Sutarties nutraukimą Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 15 (penkiolika) dienų. Nurodytos baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti Užsakovui patirtus nuostolius dėl Sutarties nevykdymo arba netinkamo vykdymo.
- 8.3. Užsakovas bet kada turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 15 (penkiolika) dienų, jeigu Rangovas nevykdo ar netinkamai vykdo Sutarties sąlygas dėl kokybės, terminų: jeigu Rangovas pateikia nekokybišką įrangą, netinkamai atlieka Darbus, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytu terminu ar elgiasi kitaip nei numatyta Sutartyje, ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs laiku atlikti Darbus be esminių trūkumų ar nuostolių Užsakovui. Tokiu atveju Rangovas privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.
- 8.4. Užsakovas po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau parengti ataskaitą apie Sutarties nutraukimo dieną, esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

- 8.5. Jeigu Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų.
- 8.6. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus Darbus iki Sutarties nutraukimo, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.
- 8.7. Jeigu Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva ne dėl Rangovo kaltės, Užsakovas privalo atlyginti Rangovui už faktiškai atliktus darbus, suteiktas paslaugas, užsakytas medžiagas ir / ar įrangą bei kitas išlaidas, susijusias su Sutarties vykdymu.
9. Ginčų nagrinėjimo tvarka
- 9.1. Sutarčiai ir visoms iš Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti teisės aktai.
- 9.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, ginčai, nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme.
10. Baigiamosios nuostatos
- 10.1. Nei viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.
- 10.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.
- 10.3. Rangovas neprieštaruja, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 18 straipsnio 11 dalimi, Sutarties sąlygos, būtų paskelbtos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, ir patvirtina, kad tokios informacijos atskleidimas nepažeistų teisėtų jo komercinių interesų.
- 10.4. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su AB „Kauno energija“ ir jos dukterinių įmonių korupcijos prevencijos politika (toliau – Politika), kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt, ir įsipareigoja laikytis Politikos reikalavimų.
- 10.5. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.
- 10.6. Jeigu pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi nedelsiant raštu informuoti kitą Šalį.
- 10.7. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais: 1 (vienas) – Užsakovui, 1 (vienas) – Rangovui.
- 10.8. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis:
- 10.8.1. 1 priedas – Petrašiūnų elektrinės biokuro katilinės biokuro rezervinės padavimo sistemos į biokuro katilus įrengimo techninės specifikacijos kopija, 11 lapų;
- 10.8.2. 2 priedas – Atsakymų į tiekėjų klausimus kopijos, 7 lapai.
11. Šalių rekvizitai ir parašai

Užsakovas
AB „Kauno energija“
Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas
Įmonės kodas 235014830
PVM mokėtojo kodas LT350148314
A. s. LT607044060002866144
AB SEB bankas
Tel. (8 37) 305 650
Faks. (8 37) 305 622

Rangovas
UAB „Enerstena“
Ateities pl. 30A, 52163 Kaunas
Įmonės kodas 151465326
PVM mokėtojo kodas LT514653219
A. s. LT787300010041649870
„Swedbank“ AB
Tel. (8 37) 373 231
Faks. (8 37) 459 056

Generalinis direktorius
Rimantas Bakas



Direktorius
Rimantas Šliesoraitis

2017 m. gegužės 12 d.