

NUOMOS SUTARTIS Nr. 2140328/3
2017 m. kovo mėn. 28 d., Vilnius

Nacionalinis maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo institutas,
Įmonės kodas 190781293
J. Kairiūkščio g. 10,
08409 Vilnius,
„Nuomininkas“

ir

UAB „Vilimeksas“
Įmonės kodas 122046752
Visorių g. 8,
08300 Vilnius,
„Nuomotojas“

sudarė šią sutartį:

**PGR AMPLIFIKATORIAUS, SKIRTO KIEKYBINIAM IR KOKYBINIAM DNR
NUSTATYMAI, ĮRANGOS NUOMA**

1. Sutarties objektas

1.1. Nuomotojas pagal šios sutarties sąlygas įsipareigoja suteikti Nuomininkui komerciniams tikslams laikinai naudotis ir valdyti šį turtą:

PGR amplifikatorius, skirtas kiekybiniam ir kokybiniam DNR nustatymui

(toliau vadinamas Turto), o Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui nuomos mokestį.

1.2. Sutarties šalys Turto vertina 34000.00 Eur (Trisdešimt keturi tūkstančiai eurų, 00 ct) su PVM.

2. Nuomos mokesčio dydis, terminas ir mokėjimo tvarka

2.1. Turto nuomos mokestis yra 2568,00 Eur (du tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai, 00 ct) su PVM už kiekvieną Turto nuomos mėnesį. Tuo atveju, jei PVM sąskaitos-faktūros pateikimo Nuomininkui dieną Lietuvos Respublikoje galios kitoks PVM tarifas nei šios Sutarties sudarymo dieną, nuomos kaina su PVM koreguojama atsižvelgiant į PVM sąskaitos-faktūros pateikimo dieną galiojantį PVM tarifą. Nuomos kaina be PVM nekeičiama.

2.2. Turto nuomos terminas yra 10 (dešimt) mėnesių nuo jo pateikimo dienos.

2.3. Turto pateikimo terminas – ne ilgiau kaip 1 mėnuo nuo nuomos sutarties pasirašymo dienos. Laiku neperdavus Turto, numatyta nuomos už 10 mėnesių suma mažinama 0,02 % už kiekvieną pavėluotą perduoti Turto dieną.

2.4. Nuomos mokestį Nuomininkas įsipareigoja sumokėti Nuomotojui per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros išrašymo dienos. Pavėlavus sumokėti, Nuomininkas papildomai moka 0,02% delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną.

2.5. Atsiskaitymo terminai gali būti koreguojami, priklausomai nuo Nuomininko gaunamo finansavimo. Sutrikus finansavimui Nuomotojas sutinka laukti dar 30 kalendorinių dienų, neskaičiuodamas už tai delspinigių nuo sąskaitoje-faktūroje nurodytos sumos.

3. Nuomotojo teisės ir pareigos

- 3.1. Turtas nuosavybės teise priklauso Nuomotojui.
- 3.2. Trečiųjų asmenų teisių į išnuomojamą Turtą nėra. Turtas nėra areštuotas, išnuomotas ar kitaip suvaržytos teisės į jį, dėl Turto nėra teisminių procesų.
- 3.3. Sutarties sudarymo metu Turtas yra tvarkingos būklės ir yra tinkamas naudoti pagal paskirtį.
- 3.4. Nuomotojas privalo perduoti Turtą Nuomininkui tokios būklės, kuri atitinka sutarties nustatytas sąlygas ir Turto naudojimo paskirtį.
- 3.5. Turtas perduodamas Nuomininkui kartu su Turto priklausiniais ir jo dokumentais.
- 3.6. Nuomotojas užtikrina planinę techninę priežiūrą ir aptarnavimą garantiniu laikotarpiu.
- 3.7. Garantija turi apimti nemokamą remontą ir neveikiančių dalių arba viso prietaiso pakeitimą, kad Turtas galėtų pilnavertiškai veikti visą garantijos laikotarpį.
- 3.8. Atlikti nemokamą prietaiso kalibravimą dažų rinkiniu 6 mėn. intervalu.
- 3.9. Nuomotojas garantuoja, kad šios sutarties sudarymo momentu nėra paslėptų Turto trūkumų, dėl kurių jo nebūtų galima naudoti tam tikslui, kuriam Nuomininkas ketino naudoti. Nuomotojas įstatymų nustatyta tvarka atsako už minėtus trūkumus, jei neįrodo, kad jie atsirado po Turto išnuomojimo dėl Nuomininko ar trečiųjų asmenų kaltės ar dėl nenugalimos jėgos.
- 3.10. Nuomotojas gali vienašališkai nutraukti šią sutartį, įspėjęs Nuomininką apie numatomą sutarties nutraukimą ne vėliau kaip prieš 2 mėn.

4. Nuomininko teisės ir pareigos

- 4.1. Nuomininkas įsipareigoja laiku mokėti Turto nuomos mokestį numatytais terminais ir tvarka.
- 4.2. Nuomininkui tenka Turto atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika, jeigu Turtas žūtų ar būtų sugadintas naudojant jį ne pagal šioje sutartyje numatytą paskirtį arba būtų perduotas trečiajam asmeniui be išankstinio Nuomotojo rašytinio sutikimo, arba jei jis naudojasi Turtu pasibaigus nuomos sutarties terminui arba jeigu, atsižvelgiant į konkrečias aplinkybes, jis galėjo išgelbėti Turtą, bet to nepadarė.
- 4.3. Nuomininkas įsipareigoja išlaikyti ir saugoti, techniškai prižiūrėti Turtą.
- 4.4. Pasibaigus šios sutarties galiojimui, Nuomininkas privalo grąžinti Nuomotojui Turtą ir dokumentus tos būklės, kokios jis buvo perduodant, atsižvelgiant į normalų Turto nusidėvėjimą. Jeigu Nuomininkas pablogina Turto būklę, jis privalo Nuomotojui atlyginti dėl pabloginimo atsiradusius nuostolius, išskyrus atvejus, kai įrodo, kad daiktas pablogėjo ne dėl Nuomininko kaltės.
- 4.5. Nuomininkas privalo naudoti Turtą tik pagal šioje sutartyje numatytą paskirtį.
- 4.6. Už žalą, padarytą tretiesiems asmenims naudojant Turtą, perduotą pagal šią sutartį, atsako Nuomininkas, jeigu neįrodo, kad žala atsirado dėl Nuomotojo ar asmens, kuriam tas daiktas perduotas Nuomotojo sutikimu, kaltės.
- 4.7. Nuomininkas gali vienašališkai nutraukti šią sutartį, įspėjęs Nuomotoją apie numatomą sutarties nutraukimą ne vėliau kaip prieš 1 mėn.
- 4.8. Sutartis nutraukiama nesuėjus Sutartyje numatytam terminui tuo atveju, jeigu Nuomininkas netenka funkcijų, kurioms atlikti buvo sudaryta ši Sutartis.
- 4.9. Nuomininkas neturi teisės be Nuomotojo sutikimo subnuomoti Turtą tretiesiems asmenims.

5. Baigiamosios nuostatos

- 5.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja 10 mėnesių nuo Turto sumontavimo ir pajungimo darbui. Nuomos sutarties sąlygos nuomos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Nuomos sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas nuomos sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai nuomos sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant

konkurso sąlygas ir (ar) nuomos sutarties sudarymo metu, nuomos sutarties šalys gali keisti tik neesmines sutarties sąlygas. Nuomos sutarties šalių valia įforminama protokolu, pasirašoma abiejų pirkimo sutarties šalių, pridėdant ir visą susijusią susirašinėjimo dokumentaciją, šie dokumentai yra neatskiriama nuomos sutarties dalis.

5.2. Ši sutartis gali būti pakeista, nutraukta ir papildyta rašytiniu šalių susitarimu.

5.3. Sutarties Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų pagal sutartį neįvykdymą, jeigu jų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (force majeure), kaip jas apibrėžia Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.212 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintos „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklės“.

5.4. Bet kokia šios sutarties pagrindu kylanti pretenzija ar ginčas turi būti sprendžiami derybų būdu. Šalims nepavykus taikiai susitarti, ginčas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka perduodamas spręsti teismui.

5.5. Sutartis bus skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

5.6. Ši sutartis sudaryta nenaudojant apgaulės, spaudimo, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo principais, visos šios sutarties sudarymo aplinkybės šalims yra žinomos.

5.7. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai.

5.8. Šalių rekvizitai ir parašai:

Nuomotojas

UAB „Vilimeksas“

Įmonės kodas 122046752

Visorių g. 8,

08300 Vilnius,

a.s. LT497300010077419045

Swedbank

Tel.: +370 5 279 67 08

El. p.: info@vilimeksas.lt

Direktorius

Arūnas Daugirdas

Parašas

A. V.

Nuomininkas

Nacionalinis maisto ir veterinarijos
rizikos vertinimo institutas,

Įmonės kodas 190781293

J. Kairiūkščio g. 10,

08409 Vilnius,

a.s. LT364010042400050073

AB DNB

Tel.: +370 5 278 04 70

El. p.: nmvrvi@vet.lt

Direktorius

Gediminas Pridotkas

Parašas

A. V.