

PARDAVIMO SUTARTIS Nr. PR2017/18_272-170316-1
Ši sutartis pasirašyta 2017 kovas 16d.

SUTARTIES ŠALYS:

PIRKĖJAS:

Įmonės arba ūkio pavadinimas: Kelmės Profesinio Rengimo Centras VŠĮ

Gyvenamoji vieta ir ūkio adresas: J.JANONIO G.11, Kelmė

Telefonas, fax, e-mail.: 861349112, 8-127-61078, 842761075

Banko rekvizitai: a/s LT544010043800020097, AB DnB NORD Bankas

PVM mokėtojo kodas: LT119647515

Įmonės (arba fizinio asmens) kodas: 111964759

ir

PARDAVĖJAS: UAB "Žvalguva", buveinės adresas: Metalistų g. 6, LT-78107 Šiauliai, įmonės kodas , PVM kodas LT758488917, a/s LT972140030003043798, Nordea Bank Finland Plc Lietuvos skyrius, tel.: (41) 540616 , atstovaujama Stanislas Razminas, veikiančio pagal generalinio direktoriaus įgaliojimą, gera valia susitarėme ir sudarėme šią sutartį (toliau Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1 Šia Sutartimi Pirkėjas perka, o Pardavėjas parduoda trąšas, sėklas, pesticidus ir kitas žemės ūkio veiklai vykdyti skirtas prekes bei žemės ūkio paslaugas (toliau Sutartyje - Prekės), kurių pavadinimas, kiekis ir kaina nurodyti abiejų Šalių pasirašytose vienkartinuose užsakymuose ir/arba sąskaitose-faktūrose.

1.2 Prekės parduodamos partijomis. Dėl konkrečių Prekių, jų kiekio, asortimento ir perdavimo terminų Šalys susitaria žodžiu arba raštu. Prekių partijos perdavimas Pirkėjui įforminamas Šalių atstovams pasirašant Prekių partijos pardavimo dokumentus. Pirkėjas patvirtina, kad Prekes gali priimti ir pardavimo dokumentus pasirašyti visi jo įgalioti darbuotojai. Prekių nuosavybės teisė Pirkėjui perduodama nuo Prekių paėmimo momento, t.y. nuo pasirašymo ant PVM sąskaitos-faktūros ar Prekių gabenimo važtaraščio. Pirkėjas, pasirašydamas ant PVM sąskaitos-faktūros ar Prekių gabenimo važtaraščio, patvirtina, kad Prekės jam perduotos.

1.3 Ši Sutartis sudaryta vadovaujantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo, Šalių lygtatelsiskumo principais ir Sutarties Šalims turi įstatymo galią.

1.4 Šalys patvirtina, kad ėmėsi visų įmanomų priemonių šios Sutarties esmei bei iš jos atsirandantiems teisėms ir pareigoms suprasti; Sutarties turinys ir pasekmės yra aiškios ir suprantamos; Sutartyje yra atsivėlta į abiejų Šalių pateiktus pasiūlymus, pastabas ir pageidavimus; Sutarties sąlygos yra priimtinos ir jokiais atvejais nei vienos iš Šalių nebus ginčijamos, kaip Sutarties Šalių lygybės ir/ar interesų pusiausvyros principų neatitinkanti sąlygos; nėra jokių aplinkybių (nepakanka informacijos, nepatyrimas, neapdairumas ir kt.) nustatytų LR CK 6.228 str., dėl kurių galėtų atsirasti esminė Sutarties Šalių nelygybė.

2. PARDAVĖJO ĮSIPAREIGOJIMA I

2.1 Pardavėjas įsipareigoja pagal Pirkėjo pateiktą užsakymą, perduoti Pirkėjui visas reikalingas Prekes.

2.2 Parduodamų Prekių kokybė turi atitikti gamintojo išduotuose kokybės dokumentuose nurodytus bei įprastai tokioms prekėms keliamus reikalavimus.

2.3 Nemokamai teikti konsultacijas ir rekomendacijas visais klausimais, susijusiais su tinkamu šios Sutarties vykdymu.

3. PIRKĖJO ĮSIPAREIGOJIMA I

3.1 Pirkėjas privalo pateikti, jeigu iki tol nebuvo pateikęs, Pardavėjui ūkininko ūkio įregistravimo pažymėjimo kopiją, PVM mokėtojo pažymėjimo kopiją, einamųjų metų pasėlių deklaracijos kopiją. Pasikeitus minėtų dokumentų turiniui arba vieną iš minėtų dokumentų pakeitus kitu, tos pačios paskirties dokumentu, Pirkėjas privalo pateikti Pardavėjui tokių dokumentų kopijas nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo jų pasikeitimo dienos. Pasikeitus Pirkėjo adresu, banko sąskaitai, jam tapus PVM mokėtoju arba nebesant PVM mokėtoju, Pirkėjas privalo nedelsiant pranešti Pardavėjui apie pasikeitimus ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo jų pasikeitimo dienos. Jeigu Pirkėjas nesilaiko šio įsipareigojimo, laikoma, kad visi veiksmai, atlikti Sutartyje nurodytų rekvizitų atžvilgiu, yra tinkami ir šiuo atveju Pardavėjas neatsako už jokių Pirkėjo nuostolių, patirtus dėl šio įsipareigojimo nevykdymo.

3.2 Pirkėjas Prekes atsiima savo sąskaita ir transportu iš Pardavėjo nurodytos vietos, jeigu Šalys nesutaria kitaip. Atsiimdamas Prekes Pirkėjas turi pateikti Pardavėjo įgaliotam atstovui vienkartinį užsakymą arba PVM sąskaitą faktūrą, įgaliojimą (jei Prekes atsiima įgaliotas asmuo) ir asmens tapatybę įrodančius dokumentus. Prekių kokybę, kiekį, asortimentą ir pakuotę Pirkėjas savo sąskaita privalo patikrinti atsiimdamas Prekes iš Pardavėjo sandėlio arba Prekių, pristatytų Pirkėjui Pardavėjo arba trečiojo asmens, faktinio perėmimo momentu iki PVM sąskaitos faktūros ir/arba Prekių gabenimo važtaraščio pasirašymo. Po Prekių perdavimo (Prekių priėmimą patvirtina PVM sąskaitos faktūros ir/arba Prekių gabenimo važtaraščio pasirašymas) už Prekių kokybę, kiekį, asortimentą ir pakuotę atsako tik pats Pirkėjas. Po Prekių perdavimo Pirkėjui (Prekių priėmimą patvirtina PVM sąskaitos faktūros ir/arba Prekių gabenimo važtaraščio pasirašymas) Pirkėjas praranda teisę pareikšti Pardavėjui bet kokias pretenzijas, susijusias su Prekių kokybe, kiekiu, asortimentu ir pakuote.

3.3 Pirkėjas prisiima pilną atsakomybę už Prekes, įskaitant, bet neapsiribojant Pirkėjų žuvimo, sugadinimo rizika jas transportuojant, saugant ir kt. nuo Prekių jam perdavimo. Pardavėjas neatsako už perduotų Prekių kokybės pablogėjimą, jeigu Pirkėjas arba jo įgalioti asmenys, kuriems jis yra perdavęs įsigytas Prekes, nesilaikė instrukcijose nurodytų reikalavimų arba jas naudojo ne pagal paskirtį.

3.4 Pirkėjas įsipareigoja leisti Pardavėjo įgaliotiems asmenims bet kada netrukdomai atlikti į Pirkėjo ūkį. Pirkėjas pareiškia, kad netrukdydys Pardavėjo įgaliotiems asmenims esant reikalui, saugoti pagal šią Sutartį auginamą derlių, ar atlikti kitus teisėtus veiksmus, jeigu iškilis grėsmė Pardavėjo turiniams interesams.

3.5 Pirkėjas įsipareigoja informuoti trečiuosius asmenis apie jo prisiimtą įsipareigojimą Pardavėjui pagal šią Sutartį. Jeigu tretieji asmenys sudarys su Pirkėju sutartis, kurios kludys ar darys negalimu šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymą, bus konstatuojama, kad tretieji asmenys buvo nesąžiningi, nes žinojo, kad jų sudarytos sutartys pažeidžia Pardavėjo teises ir tokiu atveju Pardavėjas taikys LR CK 6.66 str. 1 ir 2 dalyse numatytas nuostatas.

3.6 Nedelsiant raštu informuoti Pardavėją, jei nuo Pirkėjo nepriklausančių priežasčių jis negalės laiku įvykdyti visų Sutartyje numatytų įsipareigojimų, kad Pardavėjo sudaryta komisija galėtų tinkamai ištirti aplinkybes.

4. DOKUMENTŲ ĮFORMINIMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

4.1 Už Pirkėjui parduodamas Prekes Pardavėjas išrašo PVM sąskaitas faktūras. Prekių nuosavybės teisė Pirkėjui perduodama nuo Prekių paėmimo momento, t.y. nuo pasirašymo ant PVM sąskaitos faktūros ir/arba Prekių gabenimo važtaraščio.

4.2 Atsiskaitymo už Prekes terminas yra nurodomi išrašytose PVM sąskaitose faktūrose. Galutinis atsiskaitymo už Prekes terminas yra 2017 m. rugsejo 30 d. Jeigu PVM sąskaitose faktūrose yra nurodyta kita įsipareigojimų įvykdymo data, tai Šalys susitaria, kad PVM sąskaitose faktūrose nurodyta data yra galutinė atsiskaitymo data.

4.3 Pirkėjas už nupirktas Prekes su Pardavėju atsiskaito šiais būdais:

4.3.1. Pirmąsias Pirkėjas įsipareigoja sudaryti grūdų pirkimo - pardavimo sutartis su UAB „Agrospelta“ (juridinio asmens kodas 245758610) dėl savo ūkyje išauginto derliaus kiekio, reikalingo įsiskolinimui pagal šią Sutartį padengti, pardavimo UAB „Agrospelta“. Pardavėjas, bendradarbiaudamas su Pirkėju ir remdamasis UAB „Agrospelta“ vienašališku pranešimu, vadovaujantis LR CK 6.130 str. įsipareigoja įskaityti priešpriešinius vienašališkus reikalavimus, kylančius iš šios ir Pirkėjo su UAB „Agrospelta“ sudarytų grūdų pirkimo - pardavimo sutarčių. Jeigu Pirkėjas nevykdo šio savo įsipareigojimo, Pardavėjas turi teisę sustabdyti tolimesnį Prekių tiekimą ir/arba pareikalauti iš Pirkėjo įvykdyti prievoles anksčiau termino, t.y. per 3 darbo dienas nuo Pardavėjo pareikalavimo gavimo.

4.3.2. Mokėjimo pavedimu pervesdamas pinigus į Pardavėjo atsiskaitymą sąskaitą;

4.3.3. Įnešdamas grynus pinigus į Pardavėjo kasą.

4.4 Pirkėjui neapmokėjus už nupirktas Prekes nustatytu terminu, remiantis LR CK 6.210 straipsniu Pirkėjas įsipareigoja mokėti Pardavėjui 0,04 proc. dydžio palūkanas, skaičiuojamas nuo laiku nesumokėtos pinigų sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

4.5 Pirkėjas įsipareigoja neįkeisti ar kitaip nesuvaržyti teisių į būsimą derlių ir neparduoti jo tretiesiems asmenims, išskyrus UAB „Agrospelta“.

4.6 Pirkėjas sutinka, kad mokėjimai bus įskaitomi LR CK 6.54 str. nustatyta tvarka: pirmąją eile dengiamos skolos išieškojimo išlaidos (jei tokių buvo), antrąją eile dengiamos palūkanos, trečiąją eile - netesybos, ketvirtąją eile - skola už Prekes.

5. FORCE MAJEURE

5.1 Šalis, kuri dėl susidariusių nenugalimos jėgos aplinkybių, kaip jos apibrėžiamos atitinkamuose Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose, negali vykdyti Sutartyje

numatytu įsipareigojimų, turi nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) kalendorines dienas) nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo, informuoti apie tai kitą Šalį bei pateikti nenugalimos jėgos aplinkybes patvirtinančius dokumentus. Šiuo atveju įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymas atidedamas iki minėtų aplinkybių pasibaigimo.

6. KITOS SĄLYGOS

6.1 Jei Sutarties galiojimo laikotarpiu tretieji asmenys pradės išieškojimą iš Pirkėjo turto, jei bus suvaržytas Pirkėjo turtas, jei Pirkėjas praras savo turtą ar reikšmingai sumažės jo vertė ar atsiras kitokios aplinkybės, dėl kurių tampa akivaizdu, kad Pirkėjas nesugebės laiku įvykdyti savo įsipareigojimų, Pardavėjas turi teisę sustabdyti tolimesnį Prekių tiekimą ir/arba pareikalauti iš Pirkėjo įvykdyti prievolės anksčiau termino, t.y. per 3 darbo dienas nuo Pardavėjo pareikalavimo gavimo. Pirkėjui praleidus bet kurį atsiskaitymo terminą laikoma, kad visi mokėjimo terminai pagal šią Sutartį nustoja galios ir už vėlavimo laikotarpį perkamas Prekes Pirkėjas turi atsiskaityti sąskaitos išrašymo dieną.

6.2 Ginčai, kylantys iš šios Sutarties vykdymo, sprendžiami Šalių susitarimu, nepavykus susitarti ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka teisme pagal Pardavėjo buveinės vietą.

6.3 Pirkėjas įsipareigoja apmokėti visas dėl jo įsiskolinimo išieškojimo atsiradusias Pardavėjo išlaidas. Pirkėjui neatsiskaičius su Pardavėju per Sutartyje nustatytą laiką, skolos išieškojimas gali būti perduotas išieškojimo tarnyboms. Tokiu atveju Pirkėjas apmoka išieškojimo išlaidas, įskaitant, bet neapsiribojant „sėkmės mokesčiu“.

6.4 Šia Sutartimi Pirkėjas išreiškia ir patvirtina savo raštišką sutikimą, pateikiant bankui nurašyti ir pervesti lėšas iš Pirkėjo į Pardavėjo sąskaitą, pagal Pardavėjo pateiktą debeto pavedimą, nereikalaujant jokių kitų papildomų raštinių sutikimų iš Pirkėjo, vėluojant vykdyti finansinius įsipareigojimus pagal šią Sutartį.

6.5 Ši Sutartis taip pat yra Pirkėjo besąlygiškas ir neatšaukiamas sutikimas Pardavėjui gauti iš Nacionalinės mokėjimo agentūros prie Žemės ūkio ministerijos bei iš kitų įmonių, įstaigų ar organizacijų visą jų turimą informaciją apie Pirkėją, įskaitant bet neapsiribojant informacija apie Pirkėjo gautas bei gautinas tiesiogines išmokas už žemės ūkio naudmenų ir pasėlių plotus.

6.6 Šalys susitaria, kad šios Sutarties pakeitimai bei papildymai galioja tik abiem šalims pasirašius susitarimą dėl tokių pakeitimų ir/ar papildymų. Sutarties pakeitimai ir papildymai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

6.7 Visa informacija, esanti šioje Sutartyje arba su ja susijusi, bus laikoma konfidencialia ir negali būti atskleista tretiesiems asmenims, išskyrus tuos atvejus, kai toks atskleidimas privalomas pagal teisės aktus arba kitai Šaliai raštu sutinkant.

6.8 Neaptais šioje Sutartyje atvejais Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais.

6.9 Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, vienas Pardavėjui, vienas Pirkėjui, abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

6.10 Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki pilno Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.

6.11 Šia Sutartimi Pirkėjas išreiškia ir patvirtina savo raštišką sutikimą, kad jo asmens duomenys būtų tvarkomi ir naudojami rinkodaros tikslais.

SUTARTIES ŠALIŲ SPAUDAI IR PARAŠAI

Pardavėjas
atstovaujamas
Stanislovas Razminas
Uždaroji
akcinė bendrovė
"ŽVALGUVA"
4
SIAULIAI
Stanislovas Razminas
Pardavimų vadybininkas

Pirkėjas
atstovaujamas
Direktorius
Sigytas Šlickus