

PASLAUGŲ IR DARBŲ SUTARTIS:

1. Pirkimo vertė be PVM 35.000 - Eur
2. Paslaugos kategorija darbai
3. Paslaugos BVPŽ kodas 45231300-8
4. Sutarties galiojimo data (įskaitant apmokėjimui skirtą laiką):
2018-01-10
5. Pirkimų plano eilutės numeris: 2017 m. eil. Nr. 172052017
6. Pirkimo rūšies kodas: 02

Puslapis 1 iš 9

**NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBA KLAIPĖDOS RAJ. KVĖTINIŲ KM.
DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 2017/SUT.03-3**

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Du tūkstančiai septynioliktųjų metų balandžio mėnesio 10 diena, Klaipėda

AB „Klaipėdos vanduo“, juridinio asmens kodas 140089260, kurios registruota buveinė yra Ryšininkų g. 11, Klaipėda, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Leono Makūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Šiaulių ryšių objektų statyba“, juridinio asmens kodas 144696222, kurio registruota buveinė yra Metalistų g. 1g, Šiauliai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Mariaus Šmočiuko, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią darbų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Sutarties dalykas yra buitinių nuotekų tinklų statybos darbai Klaipėdos raj. Kvietinių km., įskaitant statybos projekto parengimą pagal Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją ir kitus dokumentus (toliau Darbai).
1.2. Atliekamų Darbų techninė specifikacija, apimtys pateikiami Sutarties specialiųjų sąlygų 1 priede.
1.3. Darbai turi būti atlikti Minijos, Cirulių ir Upelio gatvėse, Kvietinių k., Klaipėdos rajone.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo tada, kai ją pasirašo abi šalys, ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

2.2. Darbų atlikimo terminai:

2.2.1. Rangovas Darbus pradeda kitą dieną po Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.2.2. Rangovas Darbus baigia - per 8 (aštuonis) mėnesius po sutarties pasirašymo.

2.3. Darbų pabaiga bus laikomas tas momentas, kai užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, įformintas statybos užbaigimas bei Užsakovui perduoti reikiami statinio dokumentai.

2.3. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

2.4. Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas iškilus nenumatytoms aplinkybėms, kurios negali priklausyti nuo Šalies, dėl kurios pratęsiamas sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas, valios (pavyzdžiui: klimatinės oro sąlygos, valstybės institucijų/įstaigų/organizacijų veiksmai, dėl kurių nėra galimybės įvykdyti sutartį nustatytu terminu, atsiradę papildomi darbai ir pan. objektyvios priežastys), Šalims raštu išreiškus tam sutikimą gali būti pratęstas, surašant papildomą susitarimą, kuris yra neatsiejama šios sutarties dalis.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutarties kaina:

Sutarties kaina be PVM	35 000,00 Eur Trisdešimt penki tūkstančiai eurų, 00 ct
PVM 21 %	7 350,00 Eur Septyni tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt eurų, 00 ct
Bendra Sutarties kaina (Sutarties kaina su PVM)	42 350,00 Eur Keturiasdešimt du tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt eurų, 00 ct

3.1.1 Sutarties kaina detalizuojama šioje kainos skaičiavimo lentelėje:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM
1	2	3	4	5
1.	Projekto parengimas ir statybą leidžiančio dokumento gavimas	Kompl.	1	2000,00
2.	Buitinių nuotekų tinklų statyba ir rekonstravimas, įskaitant šulinius ir kt. darbai	Kompl.	1	31370,00
3.	Geodezinė nuotrauka	Kompl.	1	750,00
4.	Kadastriniai matavimai	Kompl.	1	880,00

3.2. Kaina, nurodyta Sutarties specialiuųjų sąlygų 3.1 punkte yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbais.

3.3. Mokėjimai atliekami euraiis tokia tvarka:

3.3.1. Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą, išrašytą pagal užbaigtų darbų dalies, nurodytos 3.1.1. punkte, atlikimo aktą.

3.3.2. Galutinis atsiskaitymas vykdomas pagal rangovo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą tada, kai Rangovas pilnai įvykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir pateikia statybos vykdymo ir išpildymo dokumentaciją, sutarties šalių pasirašytą galutinį darbų priėmimo-perdavimo aktą bei statinio užbaigimo aktą/deklaraciją apie statybos užbaigimą.

3.3.3. Rangovas išrašytoje atliktų statybos darbų PVM sąskaitoje faktūroje, nuo atliktų statybos darbų apmokestinamosios vertės taikydamas standartinį PVM tarifą, turi apskaičiuoti PVM sumą. Taip pat, vadovaudamasis PVM įstatymo 80 straipsnio 1 dalies 17 punkto ir 96 straipsnio nuostatomis, be kitų privalomų rekvizitų, teikiamų statybos darbų PVM sąskaitoje faktūroje, privalo įrašyti nuorodą „Atvirkštinis apmokestinimas“

3.3.4. Užsakovas atlygi už statybos darbus, įrašytus pateiktoje PVM sąskaitoje faktūroje, Rangovui sumoka be sąskaitoje faktūroje nurodytos apskaičiuotosios PVM sumos. PVM sumą, apskaičiuotą už statybos darbus ir nurodytą PVM sąskaitoje faktūroje, Užsakovas sumoka į biudžetą, vadovaudamasis PVM įstatymo 96 straipsnio nuostatomis.

3.4. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties sąlygų.

3.5. Savavališkai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti.

3.6. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT78 7300 0100 0239 9208;

AB Swedbank;

Banko kodas 73000

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo šiame punkte nurodytą sąskaitą.

3.7. Sutartyje numatyta Darbų kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atveju, jei sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės vertės mokestis. Nauja kaina pradedama taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Kaina be pridėtinės vertės mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės mokesčio dydis.

3.8. Esant būtinybei pagal Sutartį Užsakovas turi teisę iš Rangovo įsigyti papildomus darbus. Papildomi darbai suprantami kaip Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai.

3.9. Didesni atliktų darbų pagal Sutartį kiekiai (apimtys) nelaikomi papildomais darbais, o Sutarties kaina, nurodyta Sutarties 3.1 punkte nekeičiama.

3.10. Papildomų darbų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Šiuo tikslu Rangovas raštu pateikia motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Užsakovui. Siūlymą dėl papildomų darbų gali pateikti ir statinio projekto valdytojas, Užsakovo paskirtas statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

3.11. Užsakovas prašo statinio projekto (dalies) rengėjo pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų darbų pagrįstumo, ar nebuvo įmanoma numatyti tokių darbų būtinybės nurodant priežastis.

3.12. Užsakovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, sutinka arba nesutinka dėl papildomų darbų įsigijimo, tai raštu pranešdamas Rangovui.

3.13. Papildomi darbai įforminami atskiru dokumentu, kurį turi pasirašyti visi statybos proceso dalyviai. Šiame dokumente nurodomi papildomų darbų pavadinimai, kiekiai, vienetai, argumentai, pagrindžiantys papildomų darbų būtinybę, techniniai sprendiniai, papildomų darbų kainos pagrindimas ir skaičiavimas.

3.14. Surašius Sutarties specialiųjų sąlygų 3.15 punkte nurodytą dokumentą, Šalys pasirašo papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo, kuris tampa Sutarties sudėtine dalimi.

3.15. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus tik pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo (Sutarties 3.15 p.), priešingu atveju bus laikoma, kad Rangovas darbus vykdo savavališkai (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.5 ir 3.6 punktai).

3.16. Konkretaus papildomo darbo kaina bus apskaičiuojama, įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negalės būti didesnės už rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, kurios registruojamos Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras, nustatytas kainas.

3.17. Jei apskaičiavus papildomų darbų sąmatą, nustatoma, kad Sutarties kaina kartu su papildomais darbais viršys statinio statybos skaičiuojamąją kainą, nustatytą pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ aktualią redakciją, papildomi darbai bus įsigijami atlikus atskirą pirkimą. Užsakovas, turi teisę papildomus darbus pirkti iš Rangovo, jeigu toks pirkimas neprieštaraus Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis ir ne didesniais į kainiais nei buvo numatyti Sutartyje su Rangovu, išskyrus atvejus, kai pasikeitė rinkos kainos, tačiau Rangovas privalės pagrįsti rinkos kainų pokyčius.

3.18. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Sutarties įvykdymą Rangovas užtikrina 3 000 (trijų tūkstančių) Eur bauda.

4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį.

4.3. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą, nurodytą Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,05 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės neatlieka Darbų nustatyto terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,05 %, dydžio delspinigius nuo darbų dalies, dėl kurios Užsakovas praranda galimybę pasinaudoti darbų rezultatu, vertės už kiekvieną termino praleidimo dieną.

5.3 Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjęs Rangovą prieš 10 (dešimt) dienų. Sutarties nutraukimas nepanaikina Užsakovo teisės į Sutarties įvykdymo užtikrinimą, taip pat į nuostolių bei netesybų atlyginimą, jeigu šių nuostolių ir/ar netesybų nepadengia Sutarties įvykdymą užtikrinanti piniginė suma.

5.4. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos netinkamai, tai Užsakovas be šiamo straipsnyje nurodyti savo teisių gynimo būdų taip pat turi teisę pasinaudoti teisėmis, nurodytomis Sutarties bendrųjų sąlygų 15 ir 17 straipsniuose.

6. Susirašinėjimas

6.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Užsakovo kontaktai	Rangovo kontaktai
Vardas, pavardė	Marius Martynaitis	Marius Šmočiukas
Adresas	Ryšininkų g. 11, Klaipėda	Metalistų g. 1G, Šiauliai
Telefonas	8-655-76636; 8-46-466151	8-652-00 102; 8-41-54 00 01
Faksas	8-46-466179	8-41-54 02 90
El. paštas	marius.martynaitis@gmail.com	info@sros.lt

6.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 14 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Subrangovai ir jų keitimo tvarka

7.1. Rangovas numato pasitelkti šį (šiuos) subrangovą (subrangovus):

MB „Palaimos projektai“, įmonės kodas 304398152 buveinės adresas Širvintų raj. sav., Gelvonų mstl., Mikalajūnų g. 9 projektavimo darbams atlikti;

UAB „Georamas“, įmonės kodas 300660995, Tilžės g. 22, Klaipėda topografijos, išpildomųjų brėžinių, geodezinių nuotraukų ir kadastrinių matavimų darbams atlikti.

7.2. Sutarties 7.1 punkte nurodytą (nurodytus) subrangovą (subrangovus) Rangovas gali pakeisti tik esant objektyvioms priežastims, gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą. Pažeidus šią subrangovo (subrangovų) keitimo tvarką bus laikoma, kad Rangovas pažeidė esmines sutarties sąlygas, dėl ko Užsakovas gali vienašališkai nutraukti šią sutartį.

7.3. Subrangovo (subrangovų) pasitelkimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės vykdant šią sutartį. Už subrangovo (subrangovų) įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Rangovas.

8. Kitos nuostatos

8.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir/ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis.

8.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

8.3. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.4. Sutarties bendrųjų sąlygų 6 skyriaus punktai 6.1, 6.3, 6.5, 6.6, 6.7 ir 6.8 netaikomi.

8.5. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai:

8.5.1. 1 priedas. Techninė specifikacija su priedais.

Užsakovo vardu:

AB „Klaipėdos vanduo“

Į.k. 140089260

Ryšininkų g. 11, Klaipėda

AB SEB bankas, kodas 70440

LT30 7044 0600 0076 5179

PVM mokėtojo kodas LT400892610

Tel.: (8 46) 46 61 71, faks.: (8 46) 46 61 79

Generalinis direktorius

Leonas Makūnas

(parašas)

A.V.

Rangovo vardu:

UAB „Šiaulių ryšių objektų statyba“

Į.k. 144696222

Metalistų g. 1G, Šiauliai, LT-78109

AB Swedbankas, kodas 73000

LT78 7300 0100 0239 9208

PVM mokėtojo kodas LT446962219

Tel.: (8 41) 54 00 01, faks.: (8 41) 54 02 90

Direktorius

Marius Šmočiukas

(parašas)

A.V.



Tinklų departamento
vadovas
Marius Martynaitis

Viešųjų pirkimų skyriaus
viršininkė
Aušra Buitkienė

Finansų departamento direktorė
Aldona Jankaitienė

**NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBA KLAIPĖDOS RAJ. KVIETINIŲ KM.
DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 2014/SUT.03-3**

BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Pagrindinės Sutarties sąvokos

1.1. Užsakovas – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nurodyta perkančioji organizacija, perkanti Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytus Darbus iš Rangovo.

1.2. Sutarties kaina – suma, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui už perkamus Darbus, įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.

1.3. Rangovas – ūkio subjektas, kuriuo gali būti fizinis asmuo, privatus ar viešasis juridinis asmuo ar tokių asmenų grupė, atliekantis Darbus pagal šią Sutartį.

1.4. Kainodaros taisyklės – pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nustatoma kaina ar Sutarties kainos apskaičiavimo taisyklės.

2. Sutarties aiškinimas

2.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

2.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamosi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.

2.3. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

3. Sutarties šalių įsipareigojimai.

3.1. Bendri įsipareigojimai:

3.1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus pagal Užsakovo užduotį, o Užsakovas įsipareigoja juos priimti ir apmokėti pagal Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytą tvarką.

3.1.2. Abi Šalys išlaiko reikiamą darbinę erdvę ir priemones Sutarčiai vykdyti.

3.1.3. Kiekviena šalis privalo nedelsiant priimti visus sprendimus, reikiamus Sutarčiai vykdyti.

3.1.4. Šalys privalo įnešti savo indėlį į Sutarties vykdymą, atsižvelgiant į nuo konkrečios šalies priklausančius ir jai pavaldžius veiksnius.

3.2. Rangovo įsipareigojimai:

3.2.1. Per 5 dienas nuo sutarties įsigaliojimo dienos skirti atestuotą statybos vadovą, atsakingą už saugų darbą ir aplinkos apsaugą;

3.2.2. Kai statomas ypatingas arba neypatingas statinys Rangovas įsipareigoja apsidrausti rangovo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, kaip tai numatyta Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse, ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti apsidraudimo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu sutarties sudarymo įrodymus, kuriuose matytųsi draudimo įmonė, draudimo suma ir pagrindinės draudimo sąlygos (draudimo polisą).

3.2.3. Kaip projektuojamas ir statomas ypatingas arba neypatingas statinys Rangovas arba subrangovas, jeigu Rangovas projektavimo darbams pasitelkia subrangovo pagalbą, įsipareigoja apsidrausti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu ir rangovo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, kaip tai numatyta Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse, ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti apsidraudimo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu sutarties (-ių) sudarymo įrodymus, kuriuose matytųsi draudimo įmonė, draudimo suma ir pagrindinės draudimo sąlygos (draudimo polisą (-us)).

3.2.4. Darbus vykdyti, nenusižengiant projekto, STR ir kitų normų ir taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimams. Rangovas turi teisę keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą;

3.2.5. Gauti žemės darbų leidimą.

3.2.6. Vykdyti darbus taip, kad būtų užtikrintas Sutarties specialiųjų sąlygų 1.1 punkte nurodyto statinio funkcionavimas.

3.2.7. Sukomplektuoti įrangą ir medžiagas. Naudoti specifikacijose (jeigu tokios buvo pateiktas konkurso metu) nurodytus sertifikuotus statybos produktus, turinčius atitikties deklaracijas.

3.2.8. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus darbus, bei apie atliktų darbų priėmimo – perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktus.

3.2.9. Atlikti teritorijos tvarkymo darbus.

3.2.10. Suformuoti kadastrinių matavimų bylą.

3.2.11. Paruošti dokumentus, reikalingus pateikti statybos užbaigimui;

3.2.12. Imtis visų įmanomų priemonių Užsakovo jam patikėto turto saugumui užtikrinti ir atsakyti už šio turto praradimą ar sužalojimą;

3.2.13. Darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už pastatų, komunikacijų ar kitų statinių pažeidimus, juos pažeidus atstatyti savo lėšomis ir jėgomis.

3.2.14. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos saugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Užtikrinti ir atsakyti už materialinių vertybių apsaugą;

3.2.15. Kartu su techniniu prižiūrėtoju parengti statybos užbaigimo dokumentaciją ir dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose;

3.2.16. Ne vėliau kaip prieš 10 dienų pranešti Užsakovui apie statybos objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti komisiją pripažinimui tinkamu naudoti arba pačiam organizuoja statybos užbaigimo procedūrą.

3.2.17. Atsakyti už statybos objektą iki statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo. Jei tokie dokumentai neišrašomi – iki galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos.

3.2.18. Atlyginti Užsakovui nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės.

3.3. Užsakovo įsipareigojimai:

3.3.1. Įsakymu paskirti techninį prižiūrėtoją ir informuoti Rangovą apie jo paskyrimą.

3.3.2. Apmokėti už atliktus darbus Sutarties specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

3.3.3. Gauti statybos leidimą darbų vykdymui.

3.3.4. Pasirašyti ant darbų perdavimo aktų per 3 darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus darbus arba naudotas medžiagas. Nepasirašius ar nenurodžius pastabų per numatytą laikotarpį, priimama, jog Užsakovas sutinka su atliktų darbų rezultatu.

3.3.5. Statinio statybos užbaigimo aktu / deklaracija apie statybos užbaigimą / darbų priėmimo – perdavimo aktu (jei užbaigimo aktas ar deklaracija apie statybos užbaigimą yra neprivalomi) (*pasirinkti konkretų dokumentą*) priimti iš Rangovo galutinai atliktus darbus.

3.3.6. Pasirašytinai supažindinti Rangovą su reikšmingais aplinkos apsaugos aspektais.

3.3.7. Atlyginti Rangovui nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

5. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

5.1. Sutarties kaina arba kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

5.2. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuota Darbų kaina, visos išlaidos ir mokesčiai. Rangovas į Sutarties kainą privalo įskaičiuoti visas su Darbų atlikimu susijusias išlaidas.

6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

6.1. Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytu terminu Rangovas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Sutartį.

6.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį.

6.3. Prieš pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Rangovo siūlomą Sutarties įvykdymo užtikrinimą jis sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

6.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

6.5. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas gali raštu pareikalauti Rangovo per 10 (dešimt) dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

6.6. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą ar jos dalį priklausomai nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

6.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Tiekėjui pateikus raštišką prašymą. Tais atvejais, kai Sutarties įvykdymo užtikrinimui pasirenkama banko ar kredito unijos garantija ir sutartiniai įsipareigojimai yra visiškai įvykdyti, tačiau garantijoje nustatytas garantijos terminas dar nėra pasibaigęs, Pirkėjas grąžina bankui ar kredito unijai garantinio rašto originalą su priedais, patvirtintu įgalioto asmens parašu bei antspaudu, arba praneša lydraščiu, kad Pirkėjas atsisako savo teisių pagal garantinį raštą, arba kad Tiekėjas įvykdė savo įsipareigojimus ir Pirkėjas jam neturi pretenzijų.

6.8. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimui taikomi Sutarties bendrųjų sąlygų 6.2, 6.3, 6.5, 6.6, 6.7 punktai.

7. Šalių atsakomybė

7.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

7.2. Delspinigių dydis ir jų mokėjimo sąlygos nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

7.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

8. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

8.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

8.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

9. Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

9.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdančios Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektines ar pramonines nuosavybės teises, yra Užsakovo nuosavybė.

10. Šalių pareiškimai ir garantijos

10.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

10.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

10.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Darbams atlikti;

10.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia jai saistančių įstatymų, kitų privalomų teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;

10.1.4. ši Sutartis yra Šaliai galiojanti, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalausti pagal Sutarties sąlygas.

11. Konfidencialumo įsipareigojimai

11.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamas Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Pirkėją atskleidimas, jei Pirkėjas pažeidžia mokėjimo terminus ir informacijos apie Tiekėją atskleidimas, jei Tiekėjas pažeidžia Darbų atlikimo terminus.

12. Darbų atlikimo garantijos.

12.1. Rangovas garantuoja, kad atlikti statybos darbai atitinka norminių statybos dokumentų reikalavimus.

12.2. Rangovas negarantuoja už atliktus darbus, jeigu Užsakovas davė klaidingus nurodymus ir darbų aprašymus.

12.3. Statinio garantinis laikas skaičiuojamas nuo statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo ar galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos (jei užbaigimo aktas ar deklaracija apie statybos užbaigimą yra neprivalomi).

12.4. Nustatomi šie garantiniai terminai sutarties objektui :

12.4.1. paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir pan.) -dešimt metų;

12.4.2. Esant tyčia paslėptiems defektams – dvidešimt metų.

12.4.3. Kitiems darbams ir įrenginiams – penkeri metai.

12.5. Rangovas atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo ar Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

12.6. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.

12.7. Užsakovas, per garantinį laiką nustatęs objekto defektus, per 5 (penkias) dienas pateikia Rangovui raštišką pretenziją. Rangovas ne vėliau kaip per Užsakovo nurodytą terminą, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau, privalo pašalinti Užsakovo nurodytus defektus savo lėšomis.

13. Sutarties galiojimas

13.1. Sutarties galiojimo terminas nustatytas Sutarties specialiosiose sąlygose.

13.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

13.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

14. Sutarties pakeitimai

14.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimo nereikalaujama, kai Sutartis sudaryta atlikus mažos vertės pirkimą arba kai atikus supaprastintą pirkimą Sutarties vertė be PVM yra mažesnė kaip 3000 Eur. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines šios sutarties sąlygas. Sutarties sąlygų koregavimas įsigalioja tik tada, jei jie įforminti raštu ir pasirašyti deramai įgaliotų Sutarties šalių atstovų. Sutarties priedai yra sudėtinė ir neatskiriama sutarties dalis.

14.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Pirkėjas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis.

15. Sutarties pažeidimas

15.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

15.2. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

15.2.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

15.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

15.2.3. reikalauti sumokėti Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytus delspinigius;

15.2.4. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

15.2.5. nutraukti Sutartį;

15.2.6. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus teisių gynimo būdus.

16. Sutarties vykdymo sustabdymas

16.1. Esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbų ar kurios nors jų dalies vykdymą.

16.2. Jei Darbų vykdymas stabdomas daugiau nei 90 (devyniasdešimt) dienų, ir stabdoma ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas gali rašytiniu pranešimu Užsakovui pareikalauti atnaujinti Darbų vykdymą per 30 (trisdešimt) dienų arba nutraukti Sutartį.

16.3. Kai dėl esminių klaidų ar pažeidimų Sutartis tampa negaliojančia, Užsakovas stabdo Sutarties vykdymą. Jei minėtos klaidos ar pažeidimai vyksta dėl Rangovo kaltės, Užsakovas, atsižvelgdamas į klaidos ar pažeidimo

mastą, gali nevykdyti savo įsipareigojimo mokėti Rangovui arba gali pareikalauti grąžinti jau sumokėtas sumas ir pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

16.4. Sutarties vykdymas stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jei įtarimai nepasitvirtina, Sutartis vėl pradedama vykdyti. Esminė klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

17. Sutarties nutraukimas

17.1. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.

17.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 60 (šešiasdešimt) dienų.

17.3. Užsakovas bet kada turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

17.4. Užsakovas po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti atliktų Darbų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

17.5. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi, išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Rangovo pateiktą užtikrinimą.

17.6. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus Darbus, Tiekėjas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

18. Ginčų nagrinėjimo tvarka

18.1. Šiai Sutartčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

18.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

19. Baigiamosios nuostatos

19.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

19.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

19.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

19.4. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais arba Sutartis susiuvama ir pasirašoma paskutinio lapo antroje pusėje.

NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBA KLAIPĖDOS RAJ. KVIETINIŲ KM.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. AIŠKINAMOJI DALIS

Numatoma statybos darbų vieta:

Klaipėdos raj., Kvietinių km., Minijos, Cirulių ir Upelio gatvėse.

Atliekamų darbų užduotis ir apimtys

Preliminarus ketinamų statyti buitinių nuotekų tinklų ilgis apie 330 m, preliminarus rekonstruojamų buitinių nuotekų tinklų ilgis apie 110 m.

Kvietinių km., Minijos, Cirulių ir Upelio gatvėse pagal 2017-03-20 prisijungimo sąlygas Nr. 2017/S.6/3-329 (Priedas Nr. 1, 1 lapas) reikalinga atlikti šiuos darbus:

1. Suprojektuoti ir pastatyti buitinių nuotekų tinklus Minijos gatvėje pagal Priede Nr.2 pateiktą schemą:

- Pastatyti buitinių nuotekų tinklą nuo šulinio Nr.118 iki Minijos ir Cirulių gatvių sankirtos, vamzdžio diametras d200, ilgis apie 160 m. Statomą tinklą ir šulinį ties Minijos ir Cirulių gatvių sankirta įrengti maksimaliu leistinu įgilinimu, įvertinant esamų tinklų gylį prisijungimo taške (Šulinys Nr. 118) bei išlaikant STR reikalaujamus nuolydžius. Tinklų susikirtimo vietoje projektuoti plastikinius d1000 šulinius
- Perjungti Minijos g. 31 namo abonentą prie naujai statomų tinklų, paklojant naują d160 buitinių nuotekų tinklą bei įrengiant perjungimo vietoje naują plastikinį šulinuką. Orientacinis vamzdžio ilgis 35 m.
- Perjungti Cirulių g. 1 ir 5 namų abonentus prie naujai statomų tinklų Minijos g., paklojant nuo šulinio Nr. 157b naują d160 buitinių nuotekų tinklą. Orientacinis vamzdžio ilgis 55 m. Esamą gelžbetoninį šulinį Nr. 157b rekonstruoti, paliekant tik vieną buitinių nuotekų išvadą iš pastato Cirulių g. 5. Abonento Cirulių g. 1 perjungimo vietoje įrengti naują plastikinį šulinuką.
- Perjungti Minijos g. 8 namo abonentą prie naujai statomų tinklų Minijos g., paklojant nuo šulinio Nr. 163b naują d160 buitinių nuotekų tinklą. Orientacinis vamzdžio ilgis 20 m. Esamą gelžbetoninį šulinį Nr. 163b rekonstruoti, paliekant visus buitinių nuotekų išvadus iš pastato Minijos g. 8.
- Perjungti Minijos g. 6 namo abonentą prie naujai statomų tinklų Minijos g., paklojant nuo pastato naują d160 buitinių nuotekų tinklą ir įrengiant perjungimo vietoje plastikinį šulinuką. Orientacinis vamzdžio ilgis 60 m.

2. Rekonstruoti buitinių nuotekų tinklo atkarpą nuo šulinio Nr. 152a iki šulinio 161b nemažinant esamo vamzdžio diametro. Vamzdžio diametras d200, orientacinis ilgis 110 m. Nurodytoje atkarpoje buitinių nuotekų gelžbetoninius šulinius renovuoti paliekant visus esamus išvadus. Kitus šulinius pakeisti plastikiniais.

3. Po naujų tinklų statybos ir rekonstrukcijos likusius nebenaudojamus nuotekų tinklus atjungti nuo veikiančių tinklų ir panaikinti pagal Priede Nr. 2 pateiktą schemą.

Darbus vykdyti atviru kasimu, paklojant naujus plastikinius PVC vamzdžius. Statomo tinklo trasai kertant Minijos gatvę, vamzdžių klojimo darbus (t. y. praėjimus per gatvę) galima vykdyti uždaru būdu.

Rekonstruojant esamus gelžbetoninius šulinius, pakeisti gelžbetonines konstrukcijas naujomis, šuliniuose suformuoti latakus, įrengti perpuolėjus, lipynes, informacines šulinių žymėjimo lenteles, įrengti naujus šulinių liukus su AB „Klaipėdos vanduo“ logotipu, esant poreikiui, įrengti naujus šulinius.

Ant magistralinės linijos projektuoti d1000 plastikinius šulinius, tinklų perjungimo ir kitose vietose plastikinių šulinių diametrą parinkti projektavimo metu.

Esamus veikiančius buitinių nuotekų išvadus ar tinklų atšakas perjungti į naujai įrengiamus ar rekonstruotus šulinius.

Tinklų statybos ir rekonstravimo metu turi būti išlaikyti STR reikalaujami linijų nuolydžiai.

Esant būtinybei tinklus projektuoti privačiuose žemės sklypuose arba, kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, gauti rašytinį žemės sklypo/ų (naudotojo/ų) sutikimą/us, reikalinga pateikti konkretaus žemės sklypo planą su šiam sklypui nustatytomis specialiosiomis žemės naudojimo sąlygomis ir servitutais tiesti, aptarnauti ir naudoti inžinerinius buitinių nuotekų tinklus. Žemės sklypo planas su nustatytomis servituto ribomis, bus naudojamas kaip priedas prie servituto sutarties tarp žemės sklypo savininko ir bendrovės.

Rangovui paliekama teisė siūlyti projektuojamų ir įrengiamų tinklų trasavimo nukrypimą nuo pateiktų schemų.

II. BENDROJI DALIS

1. PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1.1. Projektuojant ir vykdant statybą, būtina vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, Vyriausybinių nutarimų, statybos techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, standartais.

1.2. Normatyviniai dokumentai, įstatymai:

- Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas
- Lietuvos Respublikos Atliekų Tvarkymo Įstatymas
- Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos Įstatymas
- Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas

1.3. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.06:2010 „Ypatingi statiniai“
- STR 1.01.07:2010 „Nesudėtingi statiniai“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“
- STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“
- STR 1.06.03:2002 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“
- STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“
- STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“
- STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“
- STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūra“
- STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“
- STR 1.09.06:2010 „Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“
- STR 1.12.05:2010 „Privalomieji statinių (gyvenamųjų namų) naudojimo ir priežiūros reikalavimai“
- STR 1.01.04:2002 „Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir "CE" ženklavimas“

1.4. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „ESR. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(4):2008 „ESR. Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008 „ESR. Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės“
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“
- KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“
- STR 3.01.01:2002 „Statinių statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka“
- GKTR 2.01.01:1999 „LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka“
- GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“

1.5. Respublikinės statybos normos, taisyklės ir kt.:

- DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
- DT 3-99 Vandentvarkos darbų saugos taisyklės
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (2010 m. liepos 27 d. Nr. 1-223)
- RSN 156-94. Statybinė klimatologija.

2. REIKALAVIMAI PROJEKTO DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1. Rangovas privalo parengti Projektą pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“.

2.2. Projekto rengimui privalo vadovauti Projekto vadovas, turintis reikiamą kvalifikaciją.

2.3. Prieš rengiant Projektą Rangovas turės atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

2.3.1. Gauti visas reikalingas prisijungimo sąlygas.

2.3.2. Gauti sutikimą iš Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM.

2.3.3. Gauti Klaipėdos rajono savivaldybės nustatytus specialiuosius architektūros reikalavimus.

- 2.3.4. Gauti visus trūkstamus dokumentus iš kitų (nepaminėtų užsakovo) institucijų, kurie bus reikalingi atliekant projektavimo darbus.
- 2.3.5. Parengti topografines nuotraukas ir atlikti žvalgybinius inžinerinius geologinius (geotechninius) tyrimus.
- 2.4. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti.
- 2.5. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nurodytą sudėtį.
- 2.6. Organizaciniai darbai:
- 2.6.1. Projekto derinimas su užsakovu.
 - 2.6.2. Projekto pateikimas pritarimui tikrinančioms institucijoms.
 - 2.6.3. Statybą leidžiančio dokumento (dalyvaujant užsakovui) gavimas.
- 2.7. Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VI „Registrų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).
- 2.8. Bet kokie pakeitimai, patikslinimai, papildymas projektinėje dokumentacijoje, kurie gali įtakoti statybos darbus turi būti fiksuojami ir rangovas turi juos pateikti rašytinėje formoje Užsakovui pilnam ir galutiniam suderinimui prieš pradedant atlikti statybos darbus.
- 2.9. Dokumentacija turi būti ruošama lietuvių kalba. Užsakovui perduodamas projektinės dokumentacijos komplektų skaičius – 4 egz. ir 1 kompl. CD (skaitmeninėse laikmenose). Kompiuterinėse laikmenose įrašomų projektų kopijų minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, formatai – *.dwg *.pdf.
- 2.10. Papildomus leidimus gauti pagal STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ ir STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ reikalavimus.
- 2.11. Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose, rangovas privalo iškviesti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas teikiančių) įmonių atstovus.
- 2.12. Rangovas, baigęs darbus, privalės pateikti kontrolinę geodezinę nuotrauką (masteliu M1:500) 3 egz. ir 1 kompl. CD – skaitmeninėse laikmenose. Kontrolinė geodezinė nuotrauka turi būti atlikta pagal reglamento GKTR 2.01.01:1999 reikalavimus.

3. REIKALAVIMAI MEDŽIAGOMS, GAMINIAMS

- 3.1. Visos projektuojamos medžiagos ir įranga turi būti pagal metrinčius SI tarptautinius standartus.
- 3.2. Visoms panaudotoms medžiagoms ir gaminiams rangovas privalo pateikti sertifikatus ir atitikties deklaracijas. Techninėje specifikacijoje nurodyti Lietuvos Respublikos standartai (LST) turi atitikti Europos Sąjungos standartus. Taip pat gali būti naudojami ir kiti standartai, ekvivalentiški ES standartams, jei jie užtikrina tokia pačią arba aukštesnę kokybę.
- 3.3. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:
- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
 - specifikacija;
 - nuoroda kam skiriama;
 - spalvos nuoroda;
 - pagaminimo data;
 - sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

4. REIKALAVIMAI DARBŲ ATLIKIMUI

4.1. Prieš pradedant darbus turi būti surašytas statybos aikštelės perdavimo ir priėmimo aktas su foto nuotraukomis bei atlikti esamos dangos konstrukcijų tyrimai, kad būtų aiškios esamų dangų atstatymo apimtys ir neiškiltų problemų objektą priduodant. Statybos aikštelės perdavimo procedūroje turi būti pakviestas ir savivaldybės atstovas.

4.2. Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, pasitelkiant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus. Statybos darbams turės vadovauti rangovo paskirtas statybos vadovas, turintis teisę būti statinių statybos vadovu.

Darbus vykdyti atviru kasimu, paklojant naujus plastikinius PVC vamzdžius. Statomo tinklo trasai kertant Minijos gatvę, vamzdžių klojimo darbus (t. y. praėjimus per gatvę) galima vykdyti uždaru būdu.

Darbų vykdymas, medžiagos ir metodai turi būti aptarti projekte. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris neatitinka dokumentacijoje nurodyto metodo, Rangovas turi prašyti Statinio statybos techninio priežiūrėtojo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį projekto patikslinimą, papildymą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

4.3. Vykdamas darbus būtina išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus ir nuolydžius, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

4.4. Linijų rekonstravimo metu Rangovas privalo užtikrinti veikiančios linijos funkcionavimą ir nepertraukiamą nuotekų šalinimą.

4.5. Vykdamas darbus, Rangovas privalo užtikrinti privažiavimą, priejimą prie esamų pastatų, nesudaryti nepatogumų. Išardytos šaligatvių plytelės, bortai, trinkelės turi būti tvarkingai sandėliuojamos. Bet kuriuo metu būtina užtikrinti eismą, nebent Rangovas gauna iš atitinkamų žinybų visus reikiamus leidimus, reikalingus

gatvės uždarymui ir eismo nukreipimui kitu maršrutu bei padengia visas su tuo susijusias išlaidas. Paklojus inžinerinius tinklus sutvarkoma aplinka, išvežamas statybinis laužas, teritorijos atstatomas pagal buvusį lygį. Kasimo vietose gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti atstatomi pagal esamą arba tipinę konstrukciją, atitinkančią gatvės kategoriją.

4.6. Rangovas yra atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o statybų darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai, pagal parengtą projektą.

4.7. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas.

4.8. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

5. STATYBOS UŽBAIGIMAS

5.1. Priimamo naudoti nuotakyno vamzdžių ir jų sandūrų kokybė turės būti patikrinta televizinės diagnostikos aparatu.

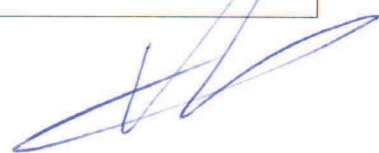
5.2. Rangovas atlieka visus bandymus, sertifikavimus, organizuoja statybos užbaigimą pagal STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ numatytą tvarką.

III. REIKALAVIMAI: MEDŽIAGŲ TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS

Medžiagų, elementų, įrangos pavadinimai ir rodikliai	
Vamzdžiai	
Medžiaga	PVC, PE100 ir PE100RC
Matmenys (skersmuo, sienelės storis, ilgis, tipas ir kt.)	Prenkama projekto rengimo metu. Galimas vienasluoksnis arba daugiasluoksnis tipas.
Slėgio klasė	≥PN10
Savitakinio vamzdžio žiedinio standumo klasė	8 kN/m ² ir 4 kN/m ²
Sujungimo būdai	Movinis, sandūrinis suvirinimas, movinis elektrinis suvirinimas.
Kiti reikalavimai	PVC vamzdžių sistemos gaminamos su movomis ir komplektuojamos su guminiiais sandarinimo žiedais. Vamzdžiai sujungiami tos pačios medžiagos kaip ir vamzdis standartinėmis jungtimis, nebent gamintojo montavimo taisyklėse nurodyta kitaip. Tarpinių medžiagų ir išmatavimai turi atitikti LST EN 681 ar analogiškų standartų reikalavimus. Vamzdžiai, jų tarpusavio jungtys, alkūnės turi atitikti techninius reikalavimus ir standartus LST EN 1401, LST EN ISO 1452, LST ISO 4435, LST EN 13476.
Fasoninės dalys, sklendės ir kt.	
Medžiaga	Kalusis ketus
Matmenys (skersmuo, ilgis ir kt.)	Prenkama projekto rengimo metu.
Slėgio klasė	PN16
Sujungimo būdai	Flanšinis pagal LST EN 1092-2, adapteriai su tempimui atspariomis jungtimis. Balnai su kieta apkaba ir vidiniu sriegiu
Kiti reikalavimai	Korpusas pagamintas iš kalaus ketaus pagal LST EN 1563, padengtas minimaliu 250µm miltelinės epoksidinės dangos sluoksniu iš vidaus ir išorės pagal RAL-GZ 662 arba lygiaverčio standarto reikalavimus. Srauto uždarymui naudojamos flanšinės peilinės sklendės su pleištu iš nerūdijančio plieno (galima numatyti sklendes su pleištu padengtu specialia nitriline danga). Flanšai turi atitikti LST EN 1092-2, PN 10. Tuo atveju, kai jungiami plonasieniai vamzdžiai, būtina naudoti atramines įvoves. Varžtai ir veržlės nerūdijančio plieno.
Šuliniai	
Medžiaga	Gelžbetonis, PVC, PP
Matmenys (skersmuo ir kt.)	Prenkama projekto rengimo metu.
Kiti reikalavimai	Gelžbetoniniai šuliniai: Nepralaidūs vandeniui (pagal LST EN 12390-8 reikalavimus), pagaminti iš

	surenkamų gelžbetoninių elementų (žiedų), žiedai su užlankais, suleidžiami vienas kito atžvilgiu. Naujai statomų gelžbetoninių šulinių/kamerų konstrukcijos tarpusavyje sandarinamos naudojant specialią plastišką (elastomerinę) sandarinimo tarpinę (juostą). Rekonstruojamų tinklų esami šuliniai/kameros turi būti sutvarkyti pagal STR 2.07.01:2003 reikalavimus. Vamzdinių prijungimas arba perėjimas vykdomas pragręžiant arba per gamintojo įrengtas angas, perėjimų per šulinių sieną vietose naudojant specialias pašiurkštintas movas ar standartines tarpines. Sandarinimas atliekamas naudojant specialią sandarinimo juostą arba vandeniui nelaidžius sandarinimo mišinius. Lipynės apsaugotos nuo korozijos. Pagamintos iš ketaus, plieno ar lygiavertės. Turi atitikti LST EN 13101:2003 reikalavimus. Gelžbetoniniai gaminiai turi būti naudojami su sustiprinta armatūra. Surenkami gelžbetoniniai šuliniai montuojami pagal UAB „Ekoprojektas“ sudarytus šulinių albumus. Šulinių hidroizoliacija sertifikuotomis izoliacinėmis medžiagomis.
	PVC, PP šuliniai: Atsparūs grunto poslinkiams, įšalui, vertikaloms apkrovoms, nepralaidūs gruntiniam vandeniui. Turi atitikti LST EN 13598-1, LST EN 13598-2, LST EN 14802 arba lygiavertčių standartų reikalavimus). Visos šulinio elementų jungimo vietos turi būti sandarinamos specialiomis tarpinėmis, apsaugančiomis nuo infiltracijos ir eksfiltracijos. Šuliniai turi būti su movomis plastikiniams vamzdžiams prijungti ir su gamykloje reikiamu nuolydžiu išformuotais latakais. Visos šulinių jungtys turi atlaikyti 0,5 bar slėgį.
Šulinių liukai	
Medžiaga	Kalusis ketus
Matmenys (skersmuo, aukštis, tipas, apkrovos klasė ir kt.)	Parenkama projekto rengimo metu. Galimas įstatomas „plaukiojantis“ ir pastatomas tipas. Dangčių apkrovos klasė D400, C250, B125.
Kiti reikalavimai	Liukai turi atitikti LST EN 124 reikalavimus. Šulinių liukai įrengiami važiuojamoje dalyje su ilgaamže, keičiama tarpine įrengta rėme arba ant dangčio, užtikrinančia triukšmo slopinimą ir nepralaidumą paviršiniam vandeniui. Šulinių liukai įrengiami nevažiuojamoje dalyje pastatomo tipo. Dangčio užrakinimui numatytas mechaninis užraktas su nestandartiniu raktu. Ant dangčio turi būti užrašas „Klaipėdos vanduo“ ir įmonės logotipas. Dangčio atidarymo mechanizmas turi būti paprastas ir nereikalaujantis specialios konstrukcijos laužtuvo ar kablo skirto tik konkrečiam dangčio modeliui. Liuko dangtis su rėmu sujungtas šarnyrine jungtimi. Šarnyro konstrukcija turi užtikrinti patikimą atidaryto dangčio fiksavimą.
Informacinės lentelės	
Medžiaga	Plastmasinės arba metalinės emaliuotos
Matmenys (plotis, aukštis, informacijos žymėjimas ir kt.)	Parenkama projekto rengimo metu.
Kiti reikalavimai	Patvarios ir atsparios orų poveikiui. Lentelės gali būti tvirtinamos ant pastatų sienų, tvorų ir metalinių stovų, padengtų antikorozine danga, patikimai priveržiant varžtais keturiuose kampuose.
Bendrieji reikalavimai nuotekų sistemai	
Vamzdžiai, jų tarpusavio jungtys, alkūnės, fasoninės dalys, balnai, sklendės ir kt. turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio ISO 9001 sistemos kokybės reikalavimui. Gaminiai iš kalaus ketaus turi atitikti LST EN 598 (nuotekoms) standartą.	

PRIDEDAMA:

1. Priedas Nr.1 Prisijungimo sąlygos, 1 lapas.
2. Priedas Nr.2 Tinklų schema, 1 lapas.

Užsakovo vardu:

AB „Klaipėdos vanduo“
Į.k. 140089260
Ryšininkų g.11, Klaipėda
AB SEB bankas, kodas 70440
LT30 7044 0600 0076 5179
PVM mokėtojo kodas LT400892610
Tel.: (8 46) 46 61 71, faks.: (8 46) 46 61 79

Generalinis direktorius

Leonas Makūnas

(parašas)

A.V.



Rangovo vardu:

UAB „Šiaulių ryšių objektų statyba“
Į.k. 144696222
Metalistų g. 1G, Šiauliai, LT-78109
AB Swedbankas, kodas 73000
LT78 7300 0100 0239 9208
PVM mokėtojo kodas LT446962219
Tel.: (8 41) 54 00 01, faks.: (8 41) 54 02 90

Direktorius

Marius Šmočiukas

(parašas)

A.V.



Tinklų departamento
vadovas
Marius Martynaitis



KLAIPĖDOS VANDUO

A K C I N Ė B E N D R O V Ė

2017-03-20 Nr. 2017/S.6/3-329

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Buitinių nuotekų nuvedimui **Kvietinių** kaime.

Objekto pavadinimas ir adresas: **Nuotekų tinklų statyba ir rekonstravimas Klaipėdos raj., Kvietinių km.**

Statytojas (užsakovas): **AB „Klaipėdos vanduo“.**

Bendra informacija:

Projektuojant vandentiekio ir nuotekų tinklus vadovautis Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-08-16 įsakymu Nr. AV-1713 patvirtintu „*Klaipėdos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu*“.

Nuotekų nuvedimui į centralizuotus tinklus statytojas (užsakovas) privalo:

Numatyti priemones, jeigu būtų žeminama arba aukštinama kelio dangą, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti esančių šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos kelio dangos paviršiaus altitudžių. Šuliniams naudojami dangčiai turi būti kalaus ketaus su gumuota tarpine, o patenkantys į važiuojamąją dalį, turi būti skirti atlaikyti transporto apkrovą.

Suprojektuoti bendro naudojimo skaičiuotino diametro buitinių nuotekų tinklus, prijungimą projektuojant prie AB „Klaipėdos vanduo“ buitinių nuotekų tinklų.

Perjungti esamus buitinių nuotekų išvadus, kurie yra prijungti prie esamų tinklų.

Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus.

Kiti reikalavimai:

Nenaudojamus tinklus ir įrenginius atjungti.

Buitinių nuotekų tinklus kloti gatvėse ir bendro naudojimo teritorijose, išlaikant tinklų ir įrenginių apsaugos zonų reikalavimus, bei tinklų normatyvinius įgilinimus, numatytus galiojančiais teisės aktais. Esant būtinybei tinklus projektuoti privačiame žemės sklype, arba kai statinius numatoma statyti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, gauti rašytinius žemės sklypų savininkų sutikimą. Sutikimą pateikti projekto sudėtyje.

Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registrų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui. Pateikti bendrovei projektinės dokumentacijos komplektą skaičius – 3 egz. ir 1 kompl. CD (skaitmeninėse laikmenose).

Paklojus tinklus, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Plėtros departamento direktorius

Vytautas Valantinas

T. Paliulis, tel. (8 46) 466 156, faks. (8 46) 466179, el. p.: tautvydas.paliulis@vanduo.lt

Akcinė bendrovė „Klaipėdos vanduo“

Kodas 140089260

PVM kodas LT 400892610

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas

Ryšinininkų g. 11

LT 91116 Klaipėda

www.vanduo.lt

Tel. (8 46) 46 61 71

Faks. (8 46) 46 61 79

El. p. ofisas@vanduo.lt