

**KLAIPĖDOS APSKRITIES VALSTYBINĖS MOKESČIŲ INSPEKCIJOS ADMINISTRACINIO PASTATO
PATALPŲ REMONTO DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIS**

2017 m. kovo 21 d. Nr. V3- 45
Klaipėda

Klaipėdos apskrities valstybinė mokesčių inspekcija (toliau - UŽSAKOVAS), atstovaujama administravimo ir personalo skyriaus vedėjos Daivos Karbauskienės, veikiančio pagal įgaliojimą, iš vienos pusės, ir UAB „Gargždų rangos darbai“, atstovaujama direktoriaus Arturo Uosio, veikiančio pagal įstatus (toliau - RANGOVAS), iš kitos pusės, (toliau abi kartu vadinamos - ŠALYS, kiekviena atskirai toliau vadinama - ŠALIS), sudarė šią viešojo pirkimo sutartį (toliau - SUTARTIS).

1. SUTARTIES dalykas

1.1. SUTARTIES dalykas – UŽSAKOVO administracinių patalpų, esančių H. Manto g.2, Klaipėdoje, patalpų remonto darbai (toliau – DARBAI).

1.2. DARBAI detalizuoti SUTARTIES 1 priede „DARBŲ kainos detalizavimas“.

1.3. Visa nauda, kurią RANGOVAS suteiks UŽSAKOVUI SUTARTIES galiojimo metu, vykdydamas SUTARTIES nuostatas, toliau vadinama – DARBŲ rezultatu.

1.4. DARBUS RANGOVAS atlieka UŽSAKOVUI.

1.5. DARBŲ atlikimas turi būti vykdomas pagal REIKALAVIMUS. RANGOVAS įsipareigoja atlikti DARBUS pagal REIKALAVIMUS.

1.6. Įsigaliojus naujiems Lietuvos Respublikos teisės aktams, ar jų pakeitimams, susijusiems su DARBŲ atlikimu, RANGOVAS privalo vykdyti tokių teisės aktų nuostatas nuo jų įsigaliojimo datos. Todėl kiekviena REIKALAVIMŲ nuostata, neatitinkanti įsigaliojusio naujojo Lietuvos Respublikos teisės akto ar jo pakeitimo, susijusių su DARBŲ atlikimu, nuo tokio naujojo teisės akto ar jo pakeitimo įsigaliojimo datos netaikoma, o vietoj jos taikoma įsigaliojusio naujojo Lietuvos Respublikos teisės akto ar jo pakeitimo, susijusių su DARBŲ atlikimu, nuostata.

2. Kaina ir atsiskaitymas

2.1. UŽSAKOVAS RANGOVUI avanso nemoka, t.y. iš anksto su RANGOVU neatsiskaito.

2.2. UŽSAKOVAS už RANGOVO atliktus, bet UŽSAKOVO neužsakytus DARBUS neapmoka.

2.3. Į SUTARTIES 1 priede nurodytą DARBŲ kainą įtrauktos visos RANGOVO išlaidos, susijusios su RANGOVO įsipareigojimų pagal SUTARTį įvykdymu. Į DARBŲ kainą taip pat įtraukti visi susiję su RANGOVO įsipareigojimų pagal SUTARTį vykdymu RANGOVO mokami mokesčiai, maitai, pridėtinės išlaidos.

2.4. DARBŲ kaina yra 3595,76 Eur (Trys tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt penki eurai 76 ct). Į kainą įeina darbų, medžiagų kaina bei visos RANGOVO išlaidos. Atsakomybė už DARBUS ir jų kiekius, kuriuos RANGOVAS privalėjo numatyti pagal KONKURSO sąlygas, tačiau jų nenumato, tenka RANGOVUI. Papildomas apmokėjimas už tokius DARBUS nebus daromas ir RANGOVAS juos privalės atlikti savo sąskaita.

2.5. UŽSAKOVAS sumoka RANGOVUI už tinkamai atliktus DARBUS per 30 dienų laikotarpį nuo sąskaitos faktūros ir DARBŲ atlikimo akto gavimo dienos.

2.6. RANGOVO tinkamai atlikti DARBAI įforminami DARBŲ atlikimo aktu (DARBŲ atlikimo akte nurodoma atliktų DARBŲ specifikacija ir tokios specifikacijos piniginė išraiška, atitinkanti SUTARTį), kurį pasirašo šalių atsakingi darbuotojai ar kiti įgalioti asmenys. DARBŲ baigimo data yra DARBŲ atlikimo akto pasirašymo data.

2.7. RANGOVAS DARBŲ atlikimo aktą UŽSAKOVUI pateikia ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po DARBŲ atlikimo.

2.8. SUTARTIES 2.5 punkte minimas sumokėjimas įvykdomas atitinkamą sumą pervedus į SUTARTYJE nurodytą RANGOVO sąskaitą.

2.9. DARBŲ rezultato naudojimas negali reikalauti iš UŽSAKOVO jokių papildomų (neįtrauktų į DARBŲ kainą), išlaidų.

2.10. DARBŲ kaina dėl kainų lygio pasikeitimo ir pasikeitusių mokesčių neperskaičiuojama.

2.11. Visos SUTARTYJE numatytos sumos ir mokėjimai yra apskaičiuojami ir atliekami Lietuvos Respublikos valiuta - eurai.

3. DARBŲ atlikimas

3.1. Šioje SUTARTYJE nustatytais sąlygomis RANGOVAS savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe turi atlikti DARBUS ir perduoti DARBŲ rezultatą UŽSAKOVUI šioje SUTARTYJE nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka. Visi DARBAI turi būti suderinti ir priduoti atitinkamoms valstybinėms institucijoms (jei tai numato teisės aktai) ir UŽSAKOVUI bei gauti visi reikalingi leidimai ir dokumentai, kuriuos pagal teisės aktus privalo turėti UŽSAKOVAS (jei tai numato teisės aktai).

3.2. RANGOVAS SUTARTIES DARBUS pradeda per 5 darbo dienas po SUTARTIES pasirašymo ir baigia per 2 (du) mėnesius. Su RANGOVU atsiskaitoma pasirašius DARBŲ atlikimo aktus.

3.3. RANGOVAS, atlikdamas SUTARTYJE numatytus DARBUS, užtikrina reikalingą įrangą, imasi atitinkamų atsargos priemonių, turi būti įdiegęs saugius darbo metodus.

3.4. RANGOVO atstovai DARBŲ atlikimo klausimais su UŽSAKOVO atstovais bendrauja lietuvių kalba.

3.5. Pagrindas pasirašyti DARBŲ atlikimo aktą atsiranda, kai visi RANGOVO įsipareigojimai, susiję su tokiam DARBŲ atlikimo aktui tenkančiu DARBŲ atlikimu, yra tinkamai įvykdyti. DARBAI nėra tinkamai atlikti ir DARBŲ rezultato elementas (sudėtinė dalis pagal Civilinį kodeksą (Žin., 2000, Nr. 74-2262, toliau – Civilinis kodeksas) yra netinkamos kokybės, kai jis neatitinka REIKALAVIMŲ ar neturi savybių, kurios būtinos tokiam DARBŲ rezultato elementui, kad jį būtų galima naudoti pagal įprastą ir specialią paskirtį.

3.6. Jeigu RANGOVAS neįvykdo arba netinkamai įvykdo SUTARTYJE numatytus įsipareigojimus, UŽSAKOVAS turi teisę pareikalauti atlyginti SUTARTIES sąlygų nevykdymu ar netinkamu vykdymu jam padarytus nuostolius.

3.7. RANGOVAS garantuoja, kad jo DARBAI bus atlikti kokybiškai, atitiks SUTARTYJE nustatytus reikalavimus, DARBŲ atlikime nebus klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų DARBŲ vertę arba tinkamumą.

3.8. DARBŲ kokybė turi atitikti REIKALAVIMUS ir Civilinio kodekso nuostatas. DARBŲ garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. RANGOVAS privalo savo lėšomis pašalinti visus garantijos galiojimo metu pasireiškusius defektus, kurie atsirado dėl RANGOVO kaltės. RANGOVUI neįvykdžius reikalavimo pašalinti defektus UŽSAKOVO nustatytu terminu, UŽSAKOVAS pašalina esamus defektus savo lėšomis, o RANGOVAS privalo atlyginti UŽSAKOVO turėtas išlaidas, susijusias su defektų pašalinimu.

3.9. ŠALYS, įgyvendindamos SUTARTIES nuostatas, turi laikytis Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos ir remonto darbų atlikimą bei SUTARTIES reikalavimų.

3.10. RANGOVAS, atlikdamas SUTARTYJE numatytus DARBUS, užtikrina Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais nustatytų reikalavimų (darbų sauga ir kt.) vykdymą.

3.11. RANGOVAS privalo atlikti DARBUS pagal SUTARTĮ tinkamai, kruopščiai ir per SUTARTYJE nustatytą terminą. RANGOVO pareiga yra organizuoti SUTARTYJE numatytų DARBŲ atlikimą ir rūpintis tvarka darbo vietoje.

3.12. UŽSAKOVAS turi DARBŲ atlikimo priežiūros teisę. UŽSAKOVAS turi teisę lankytis darbo vietose, kur vyksta SUTARTYJE numatyti DARBAI. UŽSAKOVUI pareikalavus, RANGOVAS privalo pateikti DARBŲ vykdymo bei DARBAMS naudojamų medžiagų kokybę patvirtinančią dokumentaciją.

4. ŠALIŲ atsakomybė

4.1. ŠALYS privalo susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kurie galėtų pakenkti kitai ŠALIAI.

4.2. Už RANGOVO vėlavimą atlikti DARBUS skaičiuojami delspinigiai - 0,06 procentai nuo vėluojamų atlikti DARBŲ kainos už kiekvieną pavėluotą dieną, bet ne daugiau kaip 5 procentai nuo vėluojamų atlikti DARBŲ vertės. Delspinigiai skaičiuojami ir tuo atveju, jeigu DARBŲ atlikimas uždeliamas dėl DARBŲ trūkumų šalinimo arba atliekami DARBAI, kuriais taisomi prieš tai nekokybiškai atlikti DARBAI.

4.3. Už UŽSAKOVO vėlavimą atsiskaityti su RANGOVU, skaičiuojami delspinigiai - 0,06 procento nuo vėluojamos apmokėti sumos, už kiekvieną pavėluotą dieną, bet ne daugiau kaip 5 procentai nuo vėluojamos apmokėti sumos. UŽSAKOVUI delspinigiai neskaičiuojami, jeigu vėlavimas atsiranda dėl netinkamo UŽSAKOVO finansavimo.

4.4. Jei, apskaičiuoti delspinigiai viršija 2 proc. vėluojamų atlikti DARBŲ kainos, RANGOVAS UŽSAKOVO reikalavimu per 10 (dešimt) darbo dienų sumoka baudą lygią 10 proc. bendros SUTARTIES vertės ir atlygina patirtą žalą.

4.5. RANGOVUI nevykdant ar netinkamai vykdant SUTARTIMI prisiimtų įsipareigojimus, jis raštišku UŽSAKOVO reikalavimu per 10 (dešimt) darbo dienų moka UŽSAKOVUI 300,00 (trys šimtai) eurų baudą.

4.6. RANGOVUI pritaikytų pagal SUTARTį sankcijų sumos gali būti dengiamos iš priklausančių RANGOVUI pagal SUTARTį gauti sumų.

4.7. Jeigu naudojimosi DARBŲ rezultato metu paaiškės, kad UŽSAKOVUI atitenkanti RANGOVO perduota susijusi su DARBAIS dokumentacija yra neišsami, ir jos nepakanka, siekiant įvykdyti kokį nors iš numatytų DARBŲ tikslų, su tuo susijusius UŽSAKOVO nuostolius (įskaitant dokumentacijos sutvarkymo išlaidas) padengs RANGOVAS.

5. SUTARTIES galiojimas, pakeitimas ir nutraukimas

5.1. SUTARTIS įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško RANGOVO ir UŽSAKOVO įsipareigojimų pagal SUTARTį įvykdymo momento.

5.2. SUTARTIS gali būti nutraukiama UŽSAKOVO iniciatyva, raštu įspėjus RANGOVĄ prieš 10 kalendorinių dienų jeigu:

5.2.1. SUTARTIES vykdymo metu RANGOVUI būtų inicijuotas bankroto procesas;

5.2.2. RANGOVO lėšos būtų įšaldytos dėl bankroto arba kitų priežasčių;

5.2.3. RANGOVAS negalėtų SUTARTIES vykdymo metu užtikrinti tinkamą SUTARTIES įvykdymui reikalingą darbuotojų kvalifikaciją;

5.2.4. RANGOVAS SUTARTIES galiojimo laikotarpiu pagal galiojančius teisės aktus praranda teisę užsiimti ūkine-komercine ar kitokia, būtina DARBŲ atlikimui, veikla, arba nustoja tenkinti SUTARTYJE nustatytus reikalavimus;

5.2.5. RANGOVAS, nepaisydamas UŽSAKOVO raginimo, nepradedą darbų numatytu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti DARBUS SUTARTYJE nustatyto laiku būtų neįmanoma.

5.2.6. RANGOVAS netinkamai vykdo SUTARTį, nesilaiko SUTARTIES sąlygų dėl darbų kokybės, naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, nepaiso UŽSAKOVO nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta SUTARTYJE ir dėl to UŽSAKOVAS turi pagrindo manyti, kad RANGOVAS nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių UŽSAKOVUI

5.3. Nutraukus SUTARTĮ 5.2 punkte nurodytais pagrindais RANGOVAS (per UŽSAKOVO nurodytą terminą) atlygina UŽSAKOVUI nuostolius, kurie UŽSAKOVUI atsirado dėl SUTARTIES nutraukimo ir sumoką SUTARTIES 4.5. punkte numatytą baudą.

5.4. SUTARTIS gali būti nutraukiama RANGOVO iniciatyva, jeigu SUTARTIES vykdymo metu paaiškėja, kad norimų rezultatų neįmanoma gauti dėl nepriklausančių nuo RANGOVO aplinkybių.

5.5. SUTARTIES sąlygos SUTARTIES galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias SUTARTIES sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

5.6. Visi SUTARTIES pakeitimai, papildymai ir priedai sudaryti raštu ir patvirtinti abiejų šalių įgaliotų atstovų parašais tampa sudėtinėmis ir neatskiriamomis SUTARTIES dalimis.

5.7. UŽSAKOVAS pasilieka sau teisę atsisakyti visų DARBŲ ar DARBŲ dalies, jeigu jis neturės pakankamo, nuo jo nepriklausančio finansavimo (UŽSAKOVAS yra iš Lietuvos Respublikos biudžeto finansuojama, Lietuvos Respublikos mokesčių administratoriaus funkcijas atliekanti įstaiga), arba DARBŲ ar DARBŲ dalies pirkimo nereikės vykdant mokesčių administratoriaus funkcijas, arba DARBŲ ar DARBŲ dalies nebereikės dėl kitų priežasčių. Šiuo atveju jokios sankcijos numatytos SUTARTYJE UŽSAKOVUI netaikomos. Tokio atsisakymo atveju UŽSAKOVAS apmoka RANGOVUI už iki atsisakymo faktiškai įvykdytą pagal SUTARTĮ DARBŲ dalį (dalis), įforminus juos DARBŲ atlikimo aktu.

6. Nenugalimos jėgos aplinkybės (Force Majeure)

6.1. Nė viena iš SUTARTIES ŠALIŲ neatsako už priimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (Force Majeure).

6.2. ŠALIS, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 5 dienas nuo aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, raštu informuoti apie tai kitą ŠALĮ. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos valdžios institucijos. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užsitęsia ilgiau kaip tris mėnesius, bet kuri iš ŠALIŲ, raštu pranešusi kitai ŠALIAI apie tai ne vėliau kaip prieš 5 dienas, gali nutraukti SUTARTĮ.

6.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

7. Kitos nuostatos

7.1. SUTARTIES punktų pavadinimai nustatomosios galios neturi - jų tikslas yra tik palengvinti SUTARTIES nuostatų paiešką.

7.2. SUTARTIS su RANGOVU sudaroma Įstatymo ir Civilinio kodekso pagrindu. Visiems ginčams, kilusiems dėl SUTARTIES vykdymo, spręsti taikomi Lietuvos Respublikos norminiai teisės aktai.

7.3. Visi ginčai, kylantys dėl SUTARTIES tarp ŠALIŲ, sprendžiami ŠALIŲ tarpusavio sutarimu, o nesutarus, Lietuvos Respublikos teisme.

7.4. Ginčai nesuteikia RANGOVUI teisės nutraukti darbus.

7.5. SUTARTIS turi 1 priedą, kurie yra neatskiriama SUTARTIES dalis:

1 priedas - „DARBŲ kainos detalizavimas“.

7.6. SUTARTIS sudaryta 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią. Kiekvienai iš ŠALIŲ įteikiamas vienas SUTARTIES egzempliorius.

8. ŠALIŲ rekvizitai

8.1. ŠALYS įsipareigoja nedelsdamos raštu pranešti viena kitai apie SUTARTYJE nurodytųjų rekvizitų pasikeitimą.

8.2. ŠALIŲ rekvizitai yra tokie:

UŽSAKOVAS:

Klaipėdos apskrities valstybinė mokesčių
inspekcija
H.Manto g. 2, LT-92138, Klaipėda
Valstybės biudžeto įstaigos kodas 188729161
tel. 8-46-469204, faksas 8-46-412404.
A/s Nr. LT587300010002329922
AB Bankas "Swedbank", banko kodas 73000

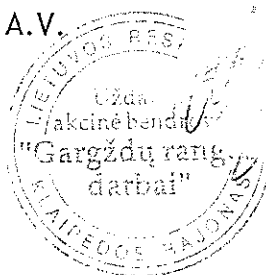


RANGOVAS:

UAB „Gargždų rangos darbai“
Kvietinių g. 62, Saulažolių k., Klaipėdos raj.
Įmonės kodas 163713181
PVM LT637131811
Tel.-faks. 8-46-473354, +37065570891
A/s Nr. LT747300010134698356
AB Bankas "Swedbank", banko kodas 73000

Direktorius

Artūras Uosis
A.V.



Statinys Valstybinė mokesčių inspekcija, H. Manto g. 2, Klaipėda

Žiniaraštis Remonto darbai

Suma žiniaraščiui 3595.76 EUR

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 301 patalpa

1 N15P-0108	Lubų paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,05			
2 N15P-0207	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,2505			
3 N15-136	Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,2505			
4 N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,12			
5 N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,6			
6 N15-135	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,6			

Skyriuje 1

2 205 kabinetas

1 R15-34	Senų tapetų nuplėšimas	100m2	0,04			
2 R11-80	Sienų atskirų vietų tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m2	4,0			
3 N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,04			
4 N15P-0803	Sienų vidinių paviršių apklijavimas apmušalais (tapetais), kai apmušalai dažomi stiklo audinio	100m2	0,04			
5 N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,79			
6 N15-135	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais 2 kartus	100m2	0,79			

Skyriuje 2

3 Sekretoriatas

1 N15P-0108	Lubų paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,08			
2 N15P-0207	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,42			
3 N15-136	Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,42			

845,967

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4	R14-238	Paviršiaus nutepimas antipelėsiniu skysčiu k9=1.15	100m2	0,03		
5	R11-80	Sienų atskirų vietų tinko remontas cemento- m2 kalkių skiediniu k8=1.15		3,0		
6	N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,18		
7	N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,03		
8	N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,69		
9	N15-135	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,69		

Skyriuje 3

Žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

624,06

3595,76

UŽSAKOVAS:

Klaipėdos apskrities valstybinė mokesčių inspekcija

H.Manto g. 2, LT-92138, Klaipėda

Valstybės biudžeto įstaigos kodas 188729161

tel. 8-46-469204, faksas 8-46-412404.

A/s Nr. LT587300010002329922

AB Bankas "Swedbankas", banko kodas 73000

Vedėja

Dalva Karbauskienė

RANGOVAS:

UAB „Gargždų rangos darbai“

Kvietinių g. 62, Saulažolių k., Klaipėdos raj.

Įmonės kodas 163713181

PVM LT637131811

Tel.-faks. 8-46-473354, +37065570891

A/s Nr. LT747300010134698356

AB Bankas "Swedbankas", banko kodas 73000

Direktorius

Artūras Uosis

A.V.

