

ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MATERIALIOJO TURTO TRUMPALAIKĖ NUOMOS SUTARTIS

2017 m. kovo 23 d. Nr. M19-18

Švenčionys
(gyvenamosios vietovės pavadinimas)

Nuomotojas Švenčionių miesto kultūros centras įm. k. 190515894, atstovaujamas
(institucijos, įstaigos, įmonės, organizacijos (toliau vadinama – įmonė) pavadinimas, kodas)
(pagal įstatymą, įmonės įstatus (nuostatus), įgaliojimą) direktoriaus Aurimo Baliukonio, veikiančio pagal
(atstovo vardas, pavardė, pareigos, įstatymo, įmonės įstatų
Švenčionių miesto kultūros centro nuostatus
(nuostatų) pavadinimas, įgaliojimo data ir numeris)
ir nuomininkas Kauno šokio teatras „AURA“ įm. k. 188205874
(nuomininko – fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, nuomininko – įmonės pavadinimas, kodas)
arba nuomininko atstovas (pagal įmonės įstatus (nuostatus), įgaliojimą) direktorė Birūta Komskienė
(atstovo vardas, pavardė, pareigos, įmonės įstatų
sudarė šią sutartį, pagal kurią:
(nuostatų) pavadinimas, įgaliojimo data ir numeris)

1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui ilgalaikį materialųjį turtą (toliau vadinama – turtas)
Vilniaus g. 2/1, Švenčionys; Unik. Nr. 8694-0030-8011:0006; Inv. Nr. 7-5, plotas 360,28 kv.m.
(nuomojamo objekto adresas ir trumpas apibūdinimas – unikalus turto numeris iš registro pažymėjimo, kito turto - inventORIZacijos numeris;
statinio bendras plotas ar tūris, įrenginių – pagrindinės charakteristikos; statinio žymėjimas plane)
naudoti: spektakliui „SEKRETAS“
(nurodyti trumpalaikio renginio ar neatidėliotųjų darbų pavadinimą)

Nuomojamo turto būklės įvertinimas – gera.

2. Nuomininkas įsipareigoja sumokėti nuompinigius – 15 % nuo surinktos pinigų sumos už parduotus bilietus ir apskaičiuotą PVM mokestį (tuo atveju, kai nuomininkas yra PVM mokėtojas) už viso turto nuomą per visą nuomos laiką.

3. Sutarties terminas nuo 2017 m. kovo 23 d. 17.00 val. iki 2017 m. kovo 23 d. 19.00 val. Nuomos terminas (bendras valandų skaičius) 2 val. (dvi valandos).

Nuomos laikas pagal mėnesio (savaitės) dienas ir valandas: kovo 23 d. 17.00 val. iki 19.00 val.

ŠALIŲ PAREIGOS

4. Nuomotojas įsipareigoja suteikti nuomininkui šios sutarties 1 punkte nurodytą tvarkingą ir neužimtą turtą iki nustatytos nuomos valandos pradžios (nurodyti, jei šalys susitarė kitaip). Turtas perduodamas ir priimamas pagal turto perdavimo ir priėmimo aktus arba apie tai pažymima savivaldybės turto trumpalaikės (valandomis) nuomos žurnale. Žurnalas laikomas turto perdavimo ir priėmimo aktu.

5. Nuomininkas įsipareigoja:

5.1. priimti (gražinti) turtą pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą arba apie tai pasirašyti savivaldybės turto trumpalaikės (valandomis) nuomos žurnale. Kai turtas išnuomotas juridiniam asmeniui ir perduodamas pažymint žurnale, mėnesiui pasibaigus suderinti ir patvirtinti aktą apie išnuomotų valandų skaičių;

5.2. naudoti išnuomotą turtą pagal tiesioginę paskirtį, nurodytą šios sutarties 1 punkte;

5.3. užtikrinti turto saugumą, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

5.4. mokėti mokesčius, susijusius su išnuomotu turtu;

5.5. sudaryti nuomotojo įgaliotam atstovui sąlygas tikrinti nuomojamo turto būklę;

5.6. pasibaigus nuomos terminui (valandai) arba ją nutraukus prieš terminą, perduoti nuomotojui tvarkingą tokios pačios būklės (nurodytą šios sutarties 1 punkte) turtą.

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6. Už nuomojamo turto pabloginimą nuomininkas atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

SUTARTIES PASIBAIGIMAS

7. Ši sutartis pasibaigia:

7.1. jos terminui pasibaigus;

7.2. šalių susitarimu;

7.3. kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

8. Ši sutartis nutraukiama prieš terminą vienašališkai nuomotojo iniciatyva:

8.1. jei nuomininkas nesudaro galimybės nuomotojo atstovui tikrinti turtą;

8.2. jei nuomininkas naudojasi turtu ne pagal sutartį ar paskirtį arba be nuomotojo leidimo perleidžia išnuomotą turtą trečiajam asmeniui;

8.3. jei nuomininkas nevykdo šioje sutartyje numatytų sąlygų;

8.4. jei nuomininkas tyčia ar dėl neatsargumo blogina turto būklę;

8.5. jei nuomininkas nemoka nuomos ir kitų mokesčių;

9. Ši sutartis surašoma dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

10. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

11. Šalių juridiniai adresai ir banko rekvizitai:

Nuomotojo atstovas:

Švenčionių miesto kultūros centro

Direktorius

Aurimas Baliukonis

Nuomininkas ar jo atstovas:

Kauno šokio teatras „AURA“

Direktorė

Birūta Komskienė

Banko rekvizitai:

LT934010043200323491

AB DNB banko Švenčionių poskyris

PVM mokėtojo kodas:

Įmonės kodas:

190515894

Įmonės kodas:

188205874

Aurimas Baliukonis

(Vardas ir pavardė)



Birūta Komskienė

(Vardas ir pavardė)

(Parašas)



