

2016 m. gegužės mėn. 10 d.

UAB „Giraitės vandenys“, juridinio asmens kodas- 159702357, buveinės adresas Topolių g. 5, Giraitės k., 54310 Kauno r., duomenys apie bendrovę kaupiami ir tvarkomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre (tvarkytojas – VĮ Registrų centras), atstovaujama direktoriaus Gičio Urbelio sudarėme šią sutartį veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje vadinama UŽSAKOVU,

UAB „Promonta“, juridinio asmens kodas 301506879, buveinės adresas Raudondvario pl. 162C, 47174 Kaunas, duomenys apie bendrovę kaupiami ir tvarkomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre (tvarkytojas – VĮ Registrų centras), atstovaujama bendrovės direktoriaus Algio Skuodžio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje vadinama RANGOVU,

UŽSAKOVAS ir RANGOVAS toliau sutartyje kartu vadinami Šalimis, Šalys sudarė šią sutartį ir susitarė dėl tokių jos sąlygų:

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. RANGOVAS įsipareigoja atlikti: „Lapių mstl. nuotekų valymo įrenginių remonto darbai“, o UŽSAKOVAS įsipareigoja darbus priimti ir už juos sumokėti.
- 1.2. Šalys susitaria, kad atliekamų darbų sąrašas, kiekis bei konkrečių darbų ir medžiagų kaina yra nurodyta pasiūlyme: „Lapių mstl. nuotekų valymo įrenginių remonto darbai“ ir apklausos sąlygų techninėje užduotyje.
- 1.3. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šios sutarties sąlygomis.

2. TERMINAI

- 2.1. Darbų atlikimo terminas nuo sutarties pasirašymo 3 mėn.
- 2.2. Darbų terminai gali būti koreguojami abipusiu Šalių rašytiniu susitarimu.

3. SUTARTIES KAINA

- 3.1. Bendra darbų ir medžiagų kaina, nustatyta pagal pirkimo rezultatus yra 14923,28 Eur be PVM, PVM 3133,89 Eur, 18057,16 Eur su PVM. Šalys susitaria, kad šiame sutarties punkte nurodyta kaina bus sumokama tokia tvarka:
 - 3.1.1. avansinį mokėjimą lygų 3000,00 Eur UŽSAKOVAS įsipareigoja sumokėti RANGOVUI per 7 (septynias) dienas nuo šios sutarties pasirašymo dienos;
 - 3.1.2. likusią kainos dalį, per 10 (septynias) dienas nuo atliktų darbų akto ir sąskaitos faktūros pasirašymo datos.

4. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. RANGOVAS įsipareigoja:

- 4.1.1. kokybiškai atlikti darbus laikantis tokiems darbams keliamų įprastinių reikalavimų. Šalių ginčai dėl kokybės yra sprendžiami pasitelkiant nepriklausomus ekspertus;
- 4.1.2. UŽSAKOVUI pageidaujant pateikti informaciją apie darbų eigą bei sunaudotas medžiagas;
- 4.1.3. darbų vykdymo laikotarpiui perimti UŽSAKOVU visą atsakomybę už darbų saugą, priešgaisrinę ir ekologinę gamtos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelės dalyje, kurioje bus atliekami sutartyje numatyti darbai, ir atsakomybę laikytis LR įstatymų bei norminių aktų reikalavimų, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukeltų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;
- 4.1.4. UŽSAKOVU patvirtintų projektinių sprendimų pakeitimus daryti tik gavęs jo sutikimą;
- 4.1.5. atliktiems darbams suteikti garantinius terminus: elektrotechnikos ir automatikos dalis – 2 metai, nuotekų valymo įrangai – 2 metai. RANGOVAS neatsako už trūkumus, nustatytus per garantinį terminą, jei jie atsirado dėl UŽSAKOVU arba jo pasamdytų asmenų netinkamų veiksmų, ir dėl to įvyko gedimas.



- 4.2. RANGOVAS, suderinęs su UŽSAKOVU, turi teisę pasitelkti savo prievolėms įvykdyti kitus asmenis (subrangovus). Tokiu atveju RANGOVAS atsako UŽSAKOVUI už subrangovų prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

5. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. UŽSAKOVAS įsipareigoja:

- 5.1.1. už atliktus darbus apmokėti šioje sutartyje nustatyta tvarka;
- 5.1.2. pateikti techninę dokumentaciją, leidžiančią vykdyti sutartyje numatytus darbus;
- 5.1.3. iki darbų pradžios paruošti statybos aikštelę ir kelią privažiavimui prie jos arba sudaryti galimybę privažiavimui prie darbo vietos, atlaisvinti aikštelę darbo vietoje;

- 5.2. Jeigu darbai atlikti nukrypstant nuo sutarties sąlygų, UŽSAKOVAS turi teisę reikalauti iš RANGOVO per terminą ne trumpesnę kaip 15 dienų neatlygintinai pašalinti trūkumus, įskaitant esminius trūkumus. Jeigu RANGOVAS minėtų trūkumų per nurodytą terminą nepašalina, UŽSAKOVAS turi teisę nutraukti sutartį ir reikalauti padengti UŽSAKOVO patirtas išlaidas, ryšium su sutarties nutraukimu.

6. DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA

- 6.1. RANGOVUI pilnai atlikus savo sutartinius įsipareigojimus, yra išrašoma ir UŽSAKOVUI pateikiama sąskaita-faktūra bei atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktas. Šių dokumentų pasirašymas reiškia, jog RANGOVAS pilnai ir tinkamai įvykdė visus savo sutartinius įsipareigojimus, o UŽSAKOVAS darbus priėmė ir jokių pretenzijų ar nusiskundimų dėl darbų kokybės neturi.
- 6.2. UŽSAKOVUI atsisakius priimti ir pasirašyti darbų perdavimo-priėmimo aktą, nenurodant svarbių priežasčių, Šalys sutaria, jog per 5 (penkias) darbo dienas, skaičiuojant nuo akto pasirašyti UŽSAKOVUI pateikimo dienos, UŽSAKOVUI nepateikus argumentuotos raštiškos pretenzijos dėl darbų ir įrengimų kokybės, aktas savaime bus laikomas patvirtintu ir reikš, jog RANGOVAS pilnai ir kokybiškai įvykdė savo pareigas pagal sutartį, o UŽSAKOVAS jas priėmė ir įsipareigojo apmokėti sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

7. ATSAKOMYBĖ

7.1. UŽSAKOVAS:

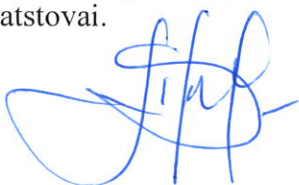
- 7.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka RANGOVUI po 0,02 procento nuo sutarties objekto neapmokėtos kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
- 7.1.2. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 dienas nuo RANGOVO pranešimo gavimo, moka RANGOVUI 0,02 procento sutartyje nurodytos sutarties objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;
- 7.1.3. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka RANGOVUI jo patirtas tiesiogines išlaidas ir 5% baudą nuo sutarties objekto kainos.

7.2. RANGOVAS:

- 7.2.1. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka UŽSAKOVUI jo patirtas tiesiogines išlaidas ir 5% nuo sutarties objekto kainos dydžio baudą;
- 7.2.2. uždelsęs atlikti sutartyje numatytus darbus, moka UŽSAKOVUI 0,02 % nuo sutarties objekto kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
- 7.2.3. UŽSAKOVO nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka UŽSAKOVUI 3% nuo sutarties objekto kainos dydžio baudą ir atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

8. KITOS SĄLYGOS

- 8.1. Kilus ginčams dėl šios sutarties, jie sprendžiami pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus Kauno rajono apylinkės teisme.
- 8.2. Pasikeitus sutarties šalių rekvizitams, šalys apie tai privalo informuoti viena kitą per 7 dienas.
- 8.3. Sutarties priedai yra neatskiriamos šios sutarties dalys, kai jas pasirašo sutarties šalys arba jų įgalioti atstovai.



9. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 9.1. Ši sutartis įsigalioja, pasirašius ją UŽSAKOVUI ir RANGOVUI.
9.2. Ši sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.
9.3. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu arba UŽSAKOVUI įspėjus RANGOVĄ prieš 10 dienų.
9.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

10. SUTARTIES PRIEDAI

- 10.1. Pasiūlymas – lapai.
10.2. Techninė užduotis – 1 lapas.

11. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

RANGOVAS

UŽSAKOVAS

UAB „Promonta“	UAB „Giraitės vandenys“
Juridinio asmens kodas 301506879	Juridinio asmens kodas 159702357
Adresas Raudondvario pl. 162C, 47174 Kaunas	Topolių g. 5, Giraitės k, Kauno r. sav.
Tel. 868534428	837 328128
algis@promonta.lt	giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt
Sąsk. Nr. LT63 7044 0600 0808 4593	Sąsk. Nr. LT417044060007163198
Bankas: AB SEB bankas	Bankas: AB SEB bankas

Direktorius Algis Skuodis

direktorius Gitis Urbelis

