

RANGOS SUTARTIS Nr. 2016/02-011

2016 m. vasario 01 d., Giraitė, Kauno r.

Sutartis sudaryta tarp UAB „Senoji Varėnė“, toliau vadinamos RANGOVU, kurią atstovauja direktorius Audrius Ažukas, veikiantis pagal bendrovės įstatus, iš vienos pusės, ir UAB „Giraitės vandenys“, toliau vadinamos UŽSAKOVU, kurią atstovauja direktorius Gitis Urbelis, iš kitos pusės.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties objektas – **Avarinės būklės, susidėvėjusių vandentiekio sklendžių keitimas naujomis, vandentiekio bei nuotekų vamzdynų avarinis remontas.**

2. RANGOVO PAREIGOS

- 2.1. Gavus iš UŽSAKOVO užklausą dėl avarinių darbų atlikimo, RANGOVAS privalo vykti į objektą, įvertinti numatomų darbų apimtį bei pateikti sąmatą UŽSAKOVUI tvirtinti.
- 2.2. Gavus iš UŽSAKOVO pritarimą, RANGOVAS privalo per optimaliai trumpiausią laiką atlikti sąmatoje numatytus darbus.
- 2.3. Darbų atlikimą RANGOVAS privalo įforminti darbų atlikimo aktu bei pateikti šį aktą UŽSAKOVUI tvirtinti.
- 2.4. Kartu su atliktų darbų aktu RANGOVAS pateikia UŽSAKOVUI ir visą reikiamą dokumentaciją.
- 2.5. Pabaigus darbus RANGOVAS pateikia UŽSAKOVUI atliktų darbų aktą. Darbų atlikimo akto pagrindu, patvirtintu UŽSAKOVO, RANGOVAS išrašo UŽSAKOVUI ir PVM sąskaitą-faktūrą.

3. UŽSAKOVO PAREIGOS

- 3.1. Suformuluoti RANGOVUI užduotį darbams bei pateikti turimą techninę dokumentaciją.
- 3.2. Gavus iš RANGOVO sąmatą ją patvirtinti bei informuoti apie tai RANGOVĄ.
- 3.3. Konsultuoti RANGOVĄ apie iškilusius techninius klausimus darbo eigoje.
- 3.4. Prieš darbų pradžią gauti žemės darbų kasimo leidimą (jeigu reikia).
- 3.5. RANGOVUI pranešus apie darbų baigimą, nedelsiant pradėti darbų priėmimą.
- 3.6. Esant būtinybei informuoti UAB „Giraitės vandenys“ abonentus, apie galimus laikinus teikiamų paslaugų sutrikimus, kol bus pašalintos avarijos priežastys.
- 3.7. Per penkias darbo dienas pasirašyti atliktų darbų akto pagrindu RANGOVO išrašytą PVM sąskaitą faktūrą.
- 3.8. Apmokėti RANGOVUI už atliktus darbus šios sutarties numatytais sąlygomis.

4. DARBŲ ATLIKIMO SĄLYGOS IR TERMINAI

- 4.1. Nuo darbų užduoties priėmimo rangovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas pradeda vykdyti darbus ir kaip galima greičiau juos užbaigia.
- 4.2. Esant nenumatytoms aplinkybėms punkte 4.1. nurodytas terminas gali būti pratęstas abiejų šalių susitarimu.
- 4.3. RANGOVAS visu sutarties galiojimo laikotarpiu privalo darbe laikytis saugos darbe taisyklių reikalavimų, prisiimant atsakomybę už savo darbuotojų ir visų asmenų, kurie randasi statyb vietės ribose saugumą.
- 4.4. Darbus atlikti laikantis esamų normų ir taisyklių, LR Statybos įstatymo bei poįstatyminių teisės aktų reikalavimų;

5. KAINA IR APMOKĖJIMO TERMINAI

- 5.1. Pagal šią sutartį perkamų darbų galutinė kaina yra nurodyta UŽSAKOVUI pateiktose tvirtinti sąmatose.
- 5.2. Kaina gali būti keičiama visą sutarties galiojimo laikotarpį tik atsiradus aplinkybėms, kurių nebuvo galima numatyti ir dėl kurių neįmanoma vykdyti sutarties. Kaina galės būti perskaičiuojama pasikeitus PVM įstatymais nustatytam tarifui, t. y. paslaugų kaina be pridėtinės vertės mokesčio šiuo atveju nekeičiama, keičiamas tik vadovaujantis Pridėtinės vertės mokesčio įstatymo nustatyta tvarka apskaičiuotas mokesčio tarifas.
- 5.3. Apmokėjimo terminai ir tvarka:
 - 5.3.1. UŽSAKOVAS per 30 kalendorinių dienų po PVM sąskaitos-faktūros išrašymo apmoka RANGOVUI 100% sumos, nurodytos PVM sąskaitoj-faktūroj.
 - 5.3.2. UŽSAKOVAS pasilieka sau teisę atsiskaityti su RANGOVU ir anksčiau sutarto laiko.



6. FORCE – MAJEURE

6.1. Abi šalys atleidžiamos nuo atsakomybės dėl įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymo, jei tai buvo sąlygota nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių. Visi klausimai, susiję su nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėmis, šalių sprendžiami vadovaujantis LR Civilinio kodekso 6.212 straipsniu.

7. GINČŲ SPRENDIMAS

7.1 Šalių ginčai ir nesutarimai bus sprendžiami derybų keliu. Jei ginčai ir nesutarimai nebus išspręsti derybų keliu, jie bus sprendžiami teisme pagal LR įstatymus.

8. SANKCIJOS

8.1. Jeigu UŽSAKOVAS nesumoka pagal šios sutarties 5.3. punkte numatytus mokėjimo terminus, UŽSAKOVAS privalo sumokėti RANGOVUI netesybų 0.03 % nuo sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

8.2. Jeigu RANGOVAS laiku neatlieka darbų pagal šios sutarties 4.1. punktą, RANGOVAS privalo sumokėti UŽSAKOVUI netesybų 0.03 % nuo sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

8.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Sutarties šalių nuo sutartinių įsipareigojimų vykdymo.

9. GARANTIJOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

9.1. Paslėptiems statybos montavimo darbams RANGOVAS suteikia 10 metų garantinį laikotarpį.

10. KITOS SĄLYGOS

10.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki abiejų šalių visiško pareigų įvykdymo.

10.2. Jei iškyla nenumatytų trukdžių atliekant sutarties darbus, galutinis darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas atskiru šalių susitarimu.

10.3. Sutartis gali būti nutraukta raštišku šalių susitarimu arba vienašališkai, jei kita šalis nevykdo savo įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai ir nepradeda jų vykdyti po raštiško kitos šalies pranešimo.

10.4. Sutarties vykdymo laikotarpiu sutarties sąlygos negali būti keičiamos.

10.5. Sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais, abiem šalims po vieną. Abu originalai turi vienodą galią.

11. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

RANGOVAS

UAB „Senoji Varėnė“

Technikos g. 7, LT - 51209 Kaunas

Įmonės kodas 184760394

PVM kodas LT847603917

Tel.: 8-37-760300

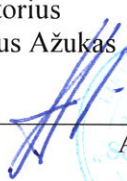
Faks.: 8-37-760300

Sąsk. Nr. LT477044060003302490

AB bankas SEB

Direktorius

Audrius Ažukas


A.V.

UŽSAKOVAS

UAB „Giraitės vandenys“

Topolių g. 5, Giraitė, LT - 54310 Kauno r.

Įmonės kodas 159702357

PVM kodas LT597023515

Tel: 8-37-328128

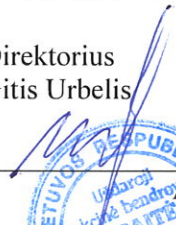
Faks: 8-37-377253

Sąsk. Nr. LT417044060007163198

AB bankas SEB

Direktorius

Gitis Urbelis



A.V.