

SUTARTIS Nr. VPA 17/02

Vilnius,

2017 m. sausio mėn. 17 d.

UAB „Dangų studija“, toliau sutartyje vadinama Vykdytoju, atstovaujama Projektų vadovo Audriaus Jakšto, veikiančio įgaliojimo pagrindu ir VšĮ „Saulėtekio slėnis“, toliau sutartyje vadinama Užsakovu, atstovaujama direktorės Laimos Kaušpadienės, veikiančios pagal nuostatus, bendrai vadinama – Šalimis, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties dalykas

1.1. 47,57m² Kiliminių plytelių klojimo ir grindjuosčių montavimo darbai 418 kab, adresu Saulėtekio al.15, Vilnius.

2. Sutarties kaina

- 2.1. Sutarties kaina 1167,53 EUR (vienas tūkstantis vienas šimtas šešiasdešimtseptyni EUR 53 ct.).
2.2. PVM – 245,18 EUR.
2.3. Sutarties kaina ir PVM suma 1412,71 EUR. (vienas tūkstantis keturi šimtai dvylika EUR 71 ct.

3. Vykdytojo įsipareigojimai

- 3.1. Šia sutartimi Vykdytojas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika atlikti grindų dangos klojimo darbus pagal suderintą su Užsakovu sąmatą (sutarties Priedas Nr.1).
3.2. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną savo darbo zonoje. Vykdytojas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Vykdytojas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.
3.3. Atlikti darbus tvarkingai, neteršiant patalpų, kompaktiškai laikyti remonto atliekas.
3.4. Kokybiškai, bei laiku atlikti darbus, kuriuos Užsakovas užsakė.
3.5. Vykdytojas suteikia atliktiems darbams garantiją. Vykdytojas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Vykdytojas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo.

4. Užsakovo įsipareigojimai

- 4.1. Už Vykdytojo atliktus darbus galutinai atsiskaityti per 15 (penkiolika) dienų nuo darbų perdavimo – priėmimo akto ir sąskaitos – faktūros išrašymo dienos, pervedant pinigus į Vykdytojo atsiskaitomąją sąskaitą banke.
4.2. Atlikti darbai priimami Šalimis pasirašius perdavimo – priėmimo aktą. Užsakovas įsipareigoja įvertinti ir priimti Vykdytojo atliktus darbus pasirašydamas darbų perdavimo – priėmimo aktą ne vėliau nei per 3 (tris) dienas nuo Užsakovo informavimo apie darbų atlikimą.
4.3. Jei Užsakovas nepasirašo darbų perdavimo – priėmimo akto per 3 dienas nuo jo išrašymo dienos, neparodo Vykdytojui, Užsakovo manymu, atliktų darbų defektų ir nepateikia raštu prašymo juos pataisyti, darbų perdavimo – priėmimo aktas laikomas įsigaliojusiu.
4.4. Sumokėti avansą 400 EUR. (Keturi šimtai EUR.) per 2 dienas po sutarties pasirašymo.

5. Darbų atlikimo terminai

- 5.1. Vykdytojas įsipareigoja sutartyje numatytus darbus atlikti pagal atskirai suderintą darbų grafiką. Klojimo metu Užsakovas sudaro Vykdytojui sąlygas netrukdomai dirbti klojamose patalpose. Nesuteikiant Vykdytojui sąlygų dirbti objekte, darbų atlikimo terminas nusikelia tiek darbo dienų, kiek buvo uždelsta darbų pradžia. Užsakovas perspėja Vykdytoją apie darbų pradžios uždelsimą ir suderina naują darbų atlikimo grafiką.
5.2. Jei ne dėl nuo Vykdytojo priklausančių priežasčių darbų pradžios terminas abipusiu susitarimu

atidedamas, raštiškai patvirtinamas naujas darbų atlikimo terminas. Jei darbai atidedami ilgesniam nei 30 d. laikotarpiui, Vykdytojas išrašo sąskaitą už faktiškai atliktus darbus ir medžiagas, o Užsakovas per 10 d. ją privalo apmokėti.

6. Darbų atlikimo sąlygos:

- 6.1. Užsakovas garantuoja atitinkamą darbų seką objekte, užtikrinančią įrengtų medžiagų kokybės išlaikymą iki darbų pildavimo pabaigos.
- 6.2. Esant galimybei, kad įrengta danga gali būti pažeista, Vykdytojas ir Užsakovas susitaria nedelsiant aktuoti atliktus darbus.
- 6.3. Danga klojama ant seno pagrindo, paglaisčius mažus nelygumus, taip pat vykdytojas neprisiima garantijų dėl pagrindo kokybės.
- 6.4. Darbus atlikti kokybiškai, laikantis galiojančių statybos normų ir taisyklių (kadangi seni pagrindai nėra naujai išbetonuoti ir labai nelygūs, Vykdytojas iš anksto perspėja, o Užsakovas sutinka, kad pagrindo peraukštėjimus visiškai pašalinti lyginant tik išlyginamaisiais mišiniais yra neįmanoma. Jei pagrindo lygumas viršija statybos normose reikalaujamus 2 mm (matuojant 2 metrų liniuote) Užsakovas pretenzijų Vykdytojui nepareikš).
- 6.5. Kiliminę dangą galima klijuoti tik išdžiūvus pagrindui. Drėgmė negali viršyti koeficiento 80, pagal drėgnomačio Wolff W-ES 50615 skalę.
- 6.6. Danga klijuojama kai oro temperatūra patalpose yra ne žemesnė kaip +15 laipsnių pagal celsijų. Užsakovas pasirūpina patalpų apšildymu ir pagrindų išdžiovinimu. Taip pat aprūpina Vykdytoją klojimo darbams reikalinga elektros energija, vandeniu.
- 6.7. Trūkstantį dangos kiekį pateikia užsakovas.

7. Šalių atsakomybė

- 7.1. Dėl Vykdytojo kaltės nusikeltant darbų atlikimo pabaigai, Vykdytojas įsipareigoja mokėti 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 7.2. Neatsiskaitytus už prekes sutarties 4.1 punkte nurodytu terminu, Užsakovas įsipareigoja mokėti Vykdytojui 0,02 % delspinigių nuo prekių, už kurias neatsiskaityta, sumos, nurodytos sąskaitoje – faktūroje, skaičiuojant palūkanas už kiekvieną uždelstą mokėti dieną iki galutinio atsiskaitymo su Vykdytoju. Delspinigiai mokami Vykdytojui pareikalavus.
- 7.3. Mokestinio pavedimo padarymo data Šalys laiko datą, kai Užsakovo sumokėti pinigai įplaukia į Vykdytojo sąskaitą banke.

8. Sutarties galiojimas

- 8.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius abiem Šalims, baigia galioti abiem Šalims iki galo įvykdžius sutartinius įsipareigojimus.
- 8.2. Šalis, negalinti vykdyti sutarties, privalo raštu pranešti apie tai kitai Šaliai.
- 8.3. Bet koks ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš šios sutarties ar susijęs su sutartimi, jos pažeidimu, nutraukimu, negaliojimu, šios sutarties sąlygų nevykdymu ar netinkamu vykdymu, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jei Šalims nepavyksta klausimo išspręsti derybomis per 30 dienų nuo vienos Šalies kreipimosi į kitą Šalį, ginčas sprendžiamas LR teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Nenugalimos jėgos (Force majeure) aplinkybės

- 9.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (Force majeure).
- 9.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse.

10. Sutartis surašyta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Abu egzemplioriai



turi vienodą juridinę galią.

Šalių adresai ir rekvizitai:

Vykdytojas

UAB „Dangų studija“
Savanorių pr.175, LT-49280 Kaunas
Tel. 40 88 10, faks. 40 88 11
Įmonės kodas 300512975
PVM kodas LT100002072718
a/s LT087180900003467749
Šiaulių Bankas Kauno fil.

Projektų vadovas
Audrius Jakšta

A.

V.



Užsakovas

VšĮ „Saulėtekio slėnis“
Saulėtekio al.15-316, Vilnius
Įmonės kodas 126224832
PVM kodas LT100001623510

Viešosios įstaigos
„Saulėtekio slėnis“
Direktorė
Laima Kaušpadiūtė



Priedas prie sutarties Nr. VPA 17/02
Grindų dangų ir jų įrengimo sąmata

2017 01 10

Medžiagų pavadinimas	Mato v	Kiekis	Kaina, EUR/m	Suma EUR
Kil. plytelės Cobalt 42350	m2	45.00	15.00	675.00
Sujungimo juostos	m	1.00	5.00	5.00
Klijai kil.plytelėm	m2	47.57	1.80	85.63
Grindjuosčių tvirtinimo medžiagos	m2	25.60	0.30	7.68
Papildomos išlaidos	vnt	1.00	10.00	10.00
Gruntas	m2	47.57	0.30	14.27
Glaistas	m2	47.57	0.30	14.27
Kil.plytelių klojimo darbai	m2	47.57	3.85	183.14
Senos dangos nuėmimas	m2	47.57	1.05	49.95
Senos dangos išvežimas	vnt	1.00	40.00	40.00
Pagrindo šlifavimas	m2	47.57	0.85	40.43
Sujungimo juostų tvirtinimas	m	1.00	3.75	3.75
Kil.grindjuosčių tvirtinimas	m	25.60	1.50	38.40
Viso be PVM				1167.53
PVM 21 %				245.18
Viso su PVM				1412.71

Vykdytojas
UAB "Dangu studija"
Savanorių pr. 175, Kaunas
į.k. 300512975
PVM kodas LT100002072718
a/s LT087180900003467749
Šiaulių bankas Kauno fil.
Projekto vadovas
Audrius Jakšta

Užsakovas
VšĮ "Saulėtekio slėnis"
Saulėtekio al.15-316, Vilnius
Įmonės kodas 126224832
PVM kodas LT100001623510

