

RANGOS SUTARTIS Nr.03S- 39

2017 m. vasario 15 d
Elektrėnai

Elektrėnų savivaldybės administracija (toliau Sutartyje – **Užsakovas**), kodas 188756190, esanti Rungos g. 5, Elektrėnai, atstovaujama administracijos direktoriaus Virgilijaus Prusko, ir **UAB „Verserma“** (toliau - **Rangovas**), įmonės kodas 300025469, esanti Draugystės g. 20 Elektrėnai LT-26115, atstovaujama direktoriaus Sergej Šelkovenko, sudarė šią darbų rangos sutartį (toliau – **Sutartis**).

Toliau Sutartyje Rangovas ir Užsakovas kartu vadinami **Šalimis**, o atskirai – **Šalimi**.

1. Sutarties dalykas

1.1. Rangovas įsipareigoja, atlikti buto remonto darbus, esančią Bažnyčios g. 12 Beižonyse, Elektrėnų sav.

1.2. Užsakovas pagal šią Sutartį įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas darbams atlikti sąlygas, priimti nurodyto sutartinio darbo rezultatą ir už jį sumokėti sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.

1.3 Pirkimo pasiūlymas yra neatskiriama šios sutarties dalis.

2. Sutarties kaina

Bendra ir galutinė Sutartyje numatytų Rangovo atliekamų darbų kaina, visais atvejais yra lygi **21325,58 Eur** (dvidešimt vienas tūkstantis trys šimtai dvidešimt penki Eur 58 ct.). Į šią sumą įskaičiuoti visi mokesčiai įskaitant ir PVM .

3. Leidimai, darbų atlikimas ir vykdymas

3.1. Rangovas prisiima visišką atsakomybę, jei darbai pagal Sutartį buvo pradėti vykdyti ar jau yra atlikti be reikalingo leidimo, sutikimo, licencijos, atestacijos ar įgaliojimo.

3.2. Užsakovas savo lėšomis vykdo Rangovo atliktų darbų apžiūrą bei priėmimą pagal Lietuvos teisės aktuose numatytas procedūras ir valstybės valdžios institucijų reikalavimus. Išlaidas, susijusias su bet koku papildomu patikrinimu, kurį valstybės valdžios institucijos turi atlikti dėl to, kad Rangovas nesilaikė Sutarties dokumentuose pateiktų nurodymų ar Lietuvos teisės aktuose numatytų reikalavimų, apmoka Rangovas.

3.3. Visi atliekami darbai ir medžiagos turi atitikti valstybinius kokybės standartus ir normas. Jei Sutartyje, projekte nėra numatyti atliekamų darbų kokybės reikalavimai, jiems galioja kiti tos pačios rūšies ar analogiškiems, ar įprastai tokios rūšies darbams taikomi kokybės reikalavimai.

3.4. Šalys profesionaliai, sąžiningai, protingai, tinkamai, laiku ir kokybiškai atlieka savo įsipareigojimus pagal Sutartį.

4. Darbų tikrinimas

Rangovas savo lėšomis organizuoja patikrinimus atliktų darbų apimčiai bei kokybei nustatyti. Užsakovas savo nuožiūra ir lėšomis taip pat turi teisę rengti šiame punkte nurodytus patikrinimus. Jei tokio patikrinimo metu paaiškėja, kad atliekami darbai neatitinka nustatytų reikalavimų, visas su patikrinimu susijusias Užsakovo turėtas išlaidas apmoka Rangovas.

5. Darbų atlikimo terminas

5.1. Darbai, kuriuos pagal Sutartį įsipareigoja atlikti Rangovas, **visiškai užbaigiami ir priduodami iki 2017 m. balandžio 28 dienos nuo Sutarties pasirašymo dienos.**

6. Šalių atsakomybė

6.1. Rangovas privalo atlyginti dėl atliekamų darbų trečiajai šaliai padarytą žalą (nuostolius).

6.3. Kiekviena Šalis atlygina savo aplaidumu arba neveikimu kitai Šaliai padarytą tiesioginę žalą.

7. Nuostolių atlyginimas užsitęsus darbams

7.1. Rangovas, neįvykdęs Sutarties 5.1 punkte numatytos prievolės, be atskiro Užsakovo nurodymo už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną moka Užsakovui 0.2 (dvi dešimtąsias) procento dydžio netesybas, skaičiuojant nuo Sutarties kainos, nurodytos 2.1 punkte bei papildomai, be kitų Lietuvos Respublikos teisės aktuose išvardintų nuostolių, atlygina Užsakovui visus nuostolius ir išlaidas dėl pavėluoto darbų atlikimo. Užsakovas turi teisę vienašališkai įskaityti šiame punkte nurodytus nuostolius ir netesybas į Sutarties kainą, mokėtiną Rangovui. Šio punkto nuostatos netaikomos, jei darbų terminai buvo praleisti dėl nenugalimos jėgos ir/ar Užsakovo netinkamų veiksmų (neveikimo).

7.2. Jeigu netesybos už pavėluotą darbų atlikimą ar jų dalis neišskaitoma iš Rangovui mokėtinų sumų, Rangovas netesybas sumoka Užsakovui per 10 darbo dienų nuo reikalavimo pateikimo dienos

8. Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka

8.1. Atsiskaitymai vyksta per Užsakovo ir Rangovo sąskaitas bankuose, nurodytas šioje Sutartyje, Lietuvos nacionaline valiuta.

8.2. Užsakovas visiškai su Rangovu atsiskaito galutinai užbaigus ir priėmus Rangovo atliktus darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

9. Užsakovo teisė nutraukti Sutartį

9.1. Užsakovas turi teisę, nemokėti nustatytos sumos už nekokybiškai ir ne laiku atliktus darbus bei reikalauti iš Rangovo atlyginti visus Užsakovo dėl to patirtus nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo priimtų įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymo ir/ar netinkamo vykdymo šiais atvejais:

9.1.1. kai Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį ir iš konkrečių aplinkybių galima numatyti, kad darbai nebus baigti iki sutarties įvykdymo;

9.1.2. kai Rangovas pateikė Sutartyje melagingą ar neteisingą, netikslią informaciją;

9.1.3. kitais atvejais, kai Rangovas iš esmės pažeidžia Sutartį.

9.2. Nutraukus Sutartį 9.1 punkte nurodytais pagrindais, Rangovas atlygina Užsakovui dėl Sutarties nutraukimo padidėjusias darbų užbaigimo išlaidas bei kitus su Sutarties nutraukimu susijusius tiesioginius ir netiesioginius nuostolius.

10. Rangovo teisė nutraukti Sutartį

10.1. Rangovas, turi teisę nutraukti Sutartį, jei Užsakovas iš esmės pažeidė savo sutartinius įsipareigojimus bei neįvykdė jų per suderintą su Rangovu papildomą terminą po pranešimo apie tai gavimo dienos.

10.2. Nutraukus Sutartį 10.1 punkte nurodytu pagrindu, Užsakovas sumoka Rangovui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo atliktus darbus. Užsakovas neatlygina kitų dėl Sutarties nutraukimo Rangovo nuostolių.

11. Sutarties galiojimas ir kitos sutarties sąlygos

11.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško prievolių įvykdymo. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyti principai ir tikslai.

11.2. Šalys vykdo Sutartį pasitikėdamos viena kita ir vadovaudamosi gera valia. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad:

11.2.1. sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu; šiai Sutartčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų; visa informacija, kurią viena iš Šalių pateikė ar pateikia, vykdant šią Sutartį, kitai Šaliai yra išsami ir teisinga;

11.2.2. Šalys yra juridiniai asmenys, kurie turi visas ir teisės aktų nustatyta tvarka neapribotas teises disponuoti savo turtu, sudaryti sutartis ir priimti įsipareigojimus;

11.2.3. asmenys, pasirašantys šią Sutartį, turi visus teisės aktų ir Šalių nustatyta tvarka tam tikslui išduotus reikalingus įgaliojimus ir patvirtinimus; ši Sutartis buvo tinkamai patvirtinta visų reikalingų kiekvienos iš Šalies valdymo organų.

11.3. Ginčai dėl šios Sutarties turi būti sprendžiami tarpusavio konsultacijų ir derybų būdu, vadovaujantis gera valia. Nepavykus pasiekti susitarimo, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinę Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

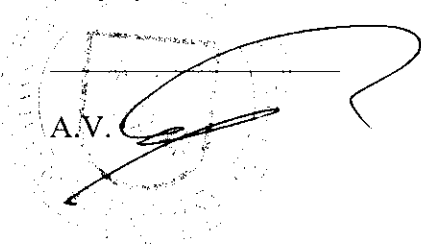
11.4. Atvejais, kurių nenumato ši Sutartis, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos civiliniais įstatymais bei kitomis teisės normomis.

Patvirtindamos tai, kas išdėstyta, Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį nurodytą dieną dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios Sutarties egzempliorių.

UŽSAKOVAS

Elektrėnų savivaldybės administracija
Kodas 1887 56190
Rungos g. 5, Elektrėnai
Tel. (8 528) 58 015, faks. (8 528) 58 005
A.s. Nr. LT927044060001712820
AB SEB bankas, banko kodas 70440

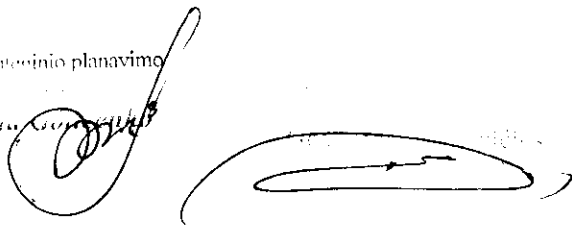
Direktorius
Virgilijus Pruskas



A.V.

Finansų ir strateginio planavimo

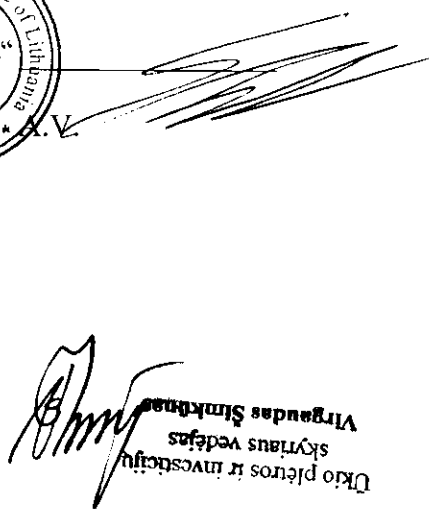
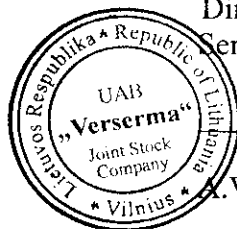
Jekaterina Gontaruk



RANGOVAS

UAB „Verserma“
Įmonės kodas 300025469
Draugystės g. 20, LT-47222 Elektrėnai
Mob. 8 699 01752
A.s. LT-98 7300 0100 8409 9717
AB Swedbank, banko kodas 73000

Direktorius
Sergej Šelkovenko



Virgilijus Pruskas
skaitantis vedėjas
UAB „Verserma“

MAŽOS VERTĖS PIRKIMŲ TIEKĖJŲ APKLAUSOS PAŽYMA Nr.

2017-02-13

Pirkimo objekto pavadinimas ir trumpas aprašymas:

Buto, Bažnyčios g. 12, Beičionys, remonto darbų pirkimas

Organizatorius Algis Ališauskas

Tiekėjai apklausti raštu.

Apklausti tiekėjai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Adresas, telefonas, faksas ir pan.	Siūlymą pateikusių asmens pareigos, vardas, pavardė
1	UAB „Statybų alėja“	Gedimino g. 29, Babriškių k., LT-21110 Trakų raj., tel. 864055538, el. p. info@statybualetia.lt	Direktorius V. Zinevič
2	UAB „Gelmesta“	Statybininkų g. 1B, LT-21389 Vievis, tel. +370 528 26273, el. p. info@gelmesta.lt	
3	UAB „Verserma“	Draugystės g. 20, Elektrėnai, tel. 869901752, el. p. verserma@centras.lt	Direktorius S. Šelkovenko

Tiekėjų siūlymai:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Pasiūlymų eilė / Tiekėjo pavadinimas/ Pasiūlymo kaina (Eur su PVM)
1	Socialinio būsto remonto darbai	UAB „Verserma“ 21 325,58 UAB „Statybų alėja“ 23 160,23

Tiekėjo UAB „Verserma“ pasiūlymas pripažintas tinkamiausiu.

Tiekėjas UAB „Gelmesta“ pasiūlymo nepateikė.

Pažymą parengė: Organizatorius

Algis Ališauskas

SPRENDIMĄ TVIRTINU:

Administracijos direktorius

Virgilijus Pruskas