

NUOMOS SUTARTIS

2017 m. vasario 3 d. Nr. DPR-1
Sanklodiškės

Nuomotojas Lietuvos etnokosmologijos muziejus (toliau tekste - Muziejus), įmonės kodas 293303050, atstovaujamas direktoriaus Gunaro Kakaro, veikiančio pagal Muziejaus nuostatus,

ir nuomininkas Nacionalinės teismų administracijos mokymo centras (toliau – Mokymo centras), juridinio asmens kodas 300629658, atstovaujamas direktoriaus Ervino Baubino, veikiančio pagal Nacionalinės teismų administracijos mokymo centro nuostatus, patvirtintus Nacionalinės teismų administracijos direktoriaus 2012 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. 6P-116-(1.1), sudarė šią nuomos sutartį (toliau tekste - Sutartis):

1. Sutarties objektas

1.1. Šia Sutartimi Muziejus suteikia teisę Mokymo centrui laikinai atlygintinai naudotis bokšto, esančio Kulionių k., Molėtų r., apžvalgos aikštelės konstrukcijomis duomenų perdavimo įrangos (toliau tekste DPI) talpinimui.

2. Šalių įsipareigojimai

2.1. Muziejaus įsipareigoja:

2.1.1. leisti Mokymo centro įgaliotiems atstovams patalpinti DPI pagal šalių suderintą projektą;

2.1.2. Mokymo centro DPI užtikrinti elektros energijos tiekimą;

2.1.3. leisti Mokymo centro įgaliotiems atstovams netrukdomai prieiti prie DPI, ją eksploatuoti, atlikti remonto ir montavimo darbus.

2.2. Centro įsipareigoja:

2.2.1. bet kokių darbų atlikimo laiką ir apimtį Muziejui priklausančiame bokšte suderinti su Muziejaus atsakingais asmenimis;

2.2.2. atliekant DPI įrengimą ir eksploatavimą, užtikrinti darbų saugos, techninio eksploatavimo, priešgaisrinės saugos, sanitarijos taisyklių ir kitų LR teisės aktais numatytų reikalavimų vykdymą bei atsakyti už jų pažeidimus;

2.2.3. baigus darbus, sutvarkyti darbui naudojamas patalpas ir teritoriją;

2.2.4. nutraukus sutartį, demontuoti įrangą ir atstatyti iki šios sutarties buvusią statinių ir teritorijos būklę, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą;

2.2.5. padengti Muziejui visus nuostolius, kurie susidarė dėl Mokymo centro kaltės;

2.2.6. laiku atlikti mokėjimus pagal Muziejaus pateiktas sąskaitas- faktūras.

3. Atsiskaitymų tvarka ir sąlygos

3.1. Už DPI talpinimą ir eksploatavimo užtikrinimą Mokymo centras moka Muziejui **1042,64 Eur** mokestį per metus, sumokant iki 2017 m. kovo 31 d. 521,32 Eur ir iki 2017 m. rugpjūčio 31 d. – 521,32 Eur.

3.2. Atsiskaitymas už DPI talpinimą ir eksploatavimo užtikrinimą einamaisiais metais atliekamas pagal Muziejaus pateiktas sąskaitas- faktūras.

3.3. Mokymo centras sąskaitas apmoka per 30 kalendorinių dienų nuo jų gavimo.

4. Sutarties galiojimas ir nutraukimo tvarka

4.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 12 mėnesių.

4.2. Sutartis gali būti keičiama arba nutraukiama tik abiejų Sutarties šalių rašytiniu susitarimu, pranešus apie sutarties keitimo ar nutraukimo sąlygas kitai šaliai prieš 30 kalendorinių dienų.

4.3. Sutartis gali būti vienašališkai nutraukta, jeigu viena iš šalių nevykdo arba netinkamai

vykdo savo įsipareigojimus, numatytus Sutarties 2 ir 3 straipsniuose. Šiuo atveju šalis apie ketinimus nutraukti Sutartį raštu praneša kitai šaliai prieš 30 kalendorinių dienų, nurodydama sutarties nutraukimo priežastis.

4.4. Abi Sutarties šalys atleidžiamos nuo Sutartyje išdėstytų įsipareigojimų vykdymo, esant *Force Majeur* aplinkybėms, kaip jos apibrėžiamos LR teisės aktuose. Jeigu *Force Majeur* aplinkybės tęsiasi ilgiau nei 30 kalendorinių dienų ir šalys nesusitaria dėl įsipareigojimų vykdymo terminų nukėlimo, tai bet kuri šalis turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai pranešdama kitai šaliai raštu prieš 10 kalendorinių dienų iki sutarties nutraukimo.

4.5 Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai Sutarties šaliai.

5. Ginčų sprendimo tvarka

5.1. Šalys sieks, kad visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos, kurie gali kilti tarp Šalių dėl šios Sutarties taikymo ir aiškinimo, būtų sprendžiami derybų keliu, tarpusavio sutarimu, geranoriškai ir bendradarbiavimo pagrindu, o nepavykus susiderėti visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos bus sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos galiojančius įstatymus.

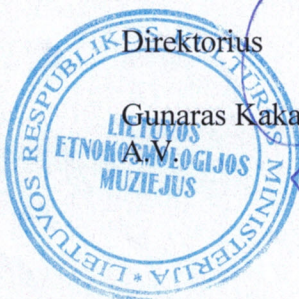
6. Sutarties šalių rekvizitai

Lietuvos etnokosmologijos muziejus

Įmonės kodas 293303050
Kulionių k., Čiulėnų sen.,
Molėtų r., LT-33333
Tel. (8 383) 45424, Faks. 8 383 45424
A/s LT8844010045500060012
Bankas DnB Nord

Nacionalinės teismų administracijos mokymo centras

Įmonės kodas 300629658
Sanklodiškių k.,
LT-33354 Molėtų r.
Tel. (8 700) 29506, Faks. 8 700 29506
A/s LT567044060008070945
Bankas SEB



Direktorius

Gunaras Kakaras
A.V.



Direktorius

Ervinas Baubinas
A.V.