

# VIEŠOJO PIRKIMO REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2017 m. kovo 3 d. Nr. SUT-10  
Vilnius

Valstybės biudžetinė įstaiga **Studijų kokybės vertinimo centras** (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktorės Noros Skaburskienės, veikiančios pagal nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministro 2016 m. lapkričio 14 d. įsakymu Nr. V-1002 „Dėl Studijų kokybės vertinimo centro nuostatų patvirtinimo“ ir

**Uždaroji akcinė bendrovė „PAŽANGI STATYBA“** (toliau – Rangovas), atstovaujamas direktoriaus Stasio Danieliaus, veikiančio (-s) pagal įstatų, toliau kartu ir atskirai vadinami Šalimis, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, Studijų kokybės vertinimo centro supaprastintų viešųjų pirkimų taisyklėmis<sup>1</sup>, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

Rangovo pateiktas pasiūlymas pripažintas laimėjusiu viešąjį pirkimą pagal 2017 m. vasario 23 d. tiekėjų apklausos pažymą Nr. TAP-12.

## I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Studijų kokybės vertinimo centro patalpų, esančių adresu A. Goštauto g. 12, einamojo remonto darbus pagal Techninę specifikaciją (1 priedas), Rangovo pasiūlyme nurodytomis kainomis (3 priedas) o Užsakovas įsipareigoja už tinkamai ir laiku atliktus darbus atlyginti Rangovui Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

## II. SUTARTIES KAINA, ATSISKAITYMO TVARKA IR DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2.1. Sutarties kaina yra **19 999,99 Eur** (devyniolika tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai 99 ct), įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM) bei kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus mokesčius. Atskirų darbų įkainiai pateikiami Rangovo pasiūlyme (3 priedas).

2.2. Į Sutarties kainą yra įtrauktos visos išlaidos (įskaitant medžiagas ir prekes) ir mokesčiai, reikalingi darbams tinkamai atlikti.

2.3. Užsakovas už kokybiškai ir laiku atliktus darbus apmoka Rangovui mokėjimo pavedimu į Rangovo sąskaitą, nurodytą šios Sutarties rekvizituose, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo darbų perdavimo-priėmimo akto abipusio pasirašymo ir pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) sąskaitos – faktūros gavimo dienos. Rangovas pateikia Užsakovui PVM sąskaitas – faktūras, jose nurodydamas Techninėje specifikacijoje ir Pasiūlyme nurodytus darbus. Šalys gali pasirašyti perdavimo – priėmimo aktus ir dėl dalies darbų atlikimo.

2.4. Sutarties kaina bus perskaičiuojama pasikeitus PVM, bet ne vėliau kaip per 10 darbo dienų po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Sutarties kainos perskaičiavimas atliekamas pagal tokią formulę: Senoji kaina (be PVM) x (1 + Naujasis PVM tarifas) = Naujoji kaina. PVM tarifui didėjant, kainos bus perskaičiuojamos Rangovo iniciatyva, mažėjant – Užsakovo iniciatyva. Perskaičiuota kaina tvirtinama Užsakovo ir Rangovo atstovų pasirašytu susitarimu prie Sutarties, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Perskaičiuota kaina įsigalios nuo šio susitarimo pasirašymo dienos.

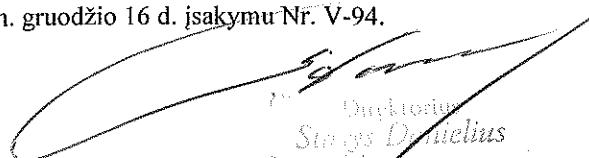
2.5. Sutarties kaina dėl kitų mokesčių ir bendro kainų lygio kitimo nebus perskaičiuojama.

2.6. Darbai pradami kitą dieną po statybvietės perdavimo dienos ir baigiami ne vėliau kaip iki 2017 m. birželio 30 d. nuo statybvietės perdavimo dienos. Dėl nenumatytų aplinkybių remonto darbų atlikimas abipusiu šalių susitarimu gali būti pratęstas 1 (vieną) kartą ne ilgesniam nei 1 (vieno) mėnesio terminui.

## III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

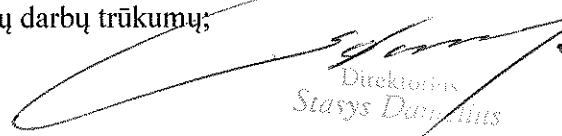
<sup>1</sup> Patvirtinta Studijų kokybės vertinimo centro direktoriaus 2013 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. V-94.

  
Dyktorius  
Stasys Danielius

- 3.1.1. suteikti Rangovui galimybę patekti į darbų vietą, tiekti elektrą ir vandenį;
- 3.1.2. apžiūrėti Rangovo pagal Sutartį atliktus darbus ir, pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pranešti apie juos Rangovui;
- 3.1.3. apžiūrėjęs ir nenustatęs trūkumų arba Rangovui juos pašalinus, priimti pagal perdavimo - priėmimo aktus Rangovo atliktus darbus;
- 3.1.4. sumokėti Rangovui už pagal Sutartį atliktus darbus, Sutarties II skyriuje nustatyta tvarka ir terminais.
- 3.2. Rangovas įsipareigoja:
- 3.2.1. atlikti remonto darbus pagal Techninę specifikaciją (1 priedas) ir Rangovo pasiūlymą (3 priedas);
- 3.2.2. vykdyti darbus vadovaudamasis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, šia Sutartimi, vykdyti darbų priežiūrą vykdančių institucijų ir vadovų nurodymus, laikytis normatyvinių **statybos** dokumentų reikalavimų;
- 3.2.3. darbus atlikti savo medžiagomis ir priemonėmis, prieš tai meninius sprendimus suderinęs su Užsakovu. Medžiagų kokybė turi atitikti Užsakovo nurodytą medžiagų kokybės klasę;
- 3.2.4. užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas darbų vietoje, kaip to reikalauja Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, kiti teisės aktai, taip pat gretimos aplinkos apsaugą, greta darbų vietos dirbančių ar judančių žmonių apsaugą nuo darbų keliamo pavojaus;
- 3.2.5. paskirti darbų vadovą, atsakingą už darbus ir perduoti jo kontaktinius duomenis Užsakovui;
- 3.2.6. naudoti darbų vietą tik pagal paskirtį;
- 3.2.7. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą, jei darbų negali atlikti laiku;
- 3.2.8. leisti bei kuriuo metu Užsakovui tikrinti darbų eigą bei darbų ir jiems naudojamų medžiagų kokybę;
- 3.2.9. per 14 kalendorinių dienų nuo Užsakovo raštiškų pretenzijų gavimo dienos savo sąskaita pašalinti trūkumus, atsiradusius dėl netinkamai atliktų darbų ar nekokybiškų medžiagų bei atliktų darbų trūkumus, išryškėjusius garantiniu terminu;
- 3.2.10. įforminti atliktus darbus ir kitus dokumentus, susijusius su darbais, pagal teisės aktų reikalavimus;
- 3.2.11. atliktiems darbams suteikti Statybos įstatyme numatytą garantinį terminą, bet ne trumpesnį nei 5 metų;
- 3.2.12. darbams panaudotoms medžiagoms suteikti gaminto numatytą garantinį terminą, bet ne trumpesnį nei 2 metai;
- 3.2.13. nekokybiškai atliktus darbus ar defektus, atsiradusius garantinio termino metu, šalinti savo lėšomis;
- 3.2.14. užbaigęs darbus, perduoti juos Užsakovui pagal darbų priėmimo-perdavimo aktus.
- 3.3. Rangovas, sudarydamas šią Sutartį, patvirtina, kad yra įvertinęs remontuotino pastato bei patalpų būklę, savo pasiūlyme yra numatęs visus reikiamus remonto darbus, o tuo atveju, jei atliekant remonto darbus atsiranda nenumatytų remonto darbų būtinybė, šiuos darbus Rangovas įsipareigoja atlikti savo lėšomis.

#### IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

- 4.1. Užsakovas turi teisę:
- 4.1.1. nemokėti už darbus, kol Rangovas nepašalins nustatytų darbų trūkumų per Sutarties 3.2.9 punkte nustatytą terminą;
- 4.1.2. nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas nepradeda laiku vykdyti Sutarties arba atlieka darbus taip lėtai, kad juos užbaigti iki termino pabaigos pasidaro aiškiai neįmanoma;
- 4.1.3. nutraukti Sutartį ir (ar) reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas nepašalina darbų trūkumų per Sutarties 3.2.9 punkte nustatytą terminą;
- 4.1.4. mažinti atsiskaitymo sumą 0,04 proc. nuo Sutarties 2.1 punkte nurodytos Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu Rangovas darbų neatlieka Sutartyje nustatytu laiku arba per Sutarties 3.2.13 punkte nustatytą terminą nepašalina nustatytų darbų trūkumų;

  
Direktorius  
Stasys Danilevičius

4.1.5. įtraukti Rangovą į nepatikimų tiekėjų sąrašą jeigu Sutartis yra nutraukiama dėl esminio Sutarties pažeidimo.

4.2. Rangovas turi teisę:

4.2.1. užbaigti darbus anksčiau sutarto termino;

4.2.2. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis;

4.2.3. tuo atveju, jei Užsakovas daugiau nei 30 kalendorinių dienų nuo galutinio kokybiškai atliktų darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos uždelsia atsiskaityti su Rangovu, skaičiuoti Užsakovui 0,04 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

4.3. Rangovas atsako Užsakovui už subrangovų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą.

4.4. Nei viena iš Šalių nėra atsakinga už įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jeigu juos vykdyti trukdė nenugalima jėga (force majeure). Tokiu atveju Šalis, dėl nenugalimos jėgos negalinti vykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai Šaliai raštu, nurodyma aplinkybes, kurios trukdo jai vykdyti sutartinius įsipareigojimus, ir sutartinius įsipareigojimus, kurių ji negalės vykdyti. Tokiu atveju prievolių vykdymas sustabdomas, kol išnyks minėtos aplinkybės. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per protingą laiką po to, kai Sutarties neįvykdžiusi Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie nenugalimą jėgą lemiančias aplinkybes, tai pastaroji Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai dėl negauto pranešimo susidariusius nuostolius.

4.5. Pasibaigus nenugalimą jėgą lemiančioms aplinkybėms, Šalis, dėl nenugalimos jėgos negalėjusi vykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai Šaliai ir atnaujinti savo įsipareigojimų vykdymą. Tačiau tais atvejais, kai dėl nenugalimos jėgos Šalis nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, kita Šalis turi teisę nedelsdama nutraukti Sutartį, pranešdama kitai Šaliai apie tai raštu.

## V. KITOS SĄLYGOS

5.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiamos, išskyrus Sutarties 2.1 punktą pasikeitus PVM ir tokias sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai, ir tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

5.2. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Pirkimo sąlygomis, Pasiūlymu, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais norminiais aktais.

5.3. Ginčai dėl Sutarties vykdymo sprendžiami derybomis. Nepavykus ginčų išspręsti nurodytu būdu per 10 (dešimt) dienų nuo nesutarimo paaiškėjimo dienos, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių kitai Šaliai pateikė prašymą raštu su siūlymu pradėti derybas.

5.4. Sutarties įsigalioja nuo jos pasirašymo ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo, net ne ilgiau kaip **iki 2017 m. rugsėjo 1 d.**

5.5. Sutartis gali būti nutraukiama:

5.5.1.1. raštišku šalių susitarimu;

5.5.1.2. vienašališkai bet kurios šalies iniciatyva, įspėjus kitą šalį raštu ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos;

**5.5.1.3. vienašališkai dėl esminio Sutarties pažeidimo vadovaujantis Civilinio kodekso nuostatomis nesikreipiant į teismą. Esminiais Sutarties pažeidimais laikomi įsipareigojimų, nustatytų Sutarties 3.2 punkte, netinkamas vykdymas.** Nutraukus sutartį dėl esminio jos pažeidimo Užsakovas įgyja teisę įtraukti Rangovą į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

5.6. Sutartis sudaroma 2 vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po 1 egzempliorių kiekvienai Šaliai.

5.7. Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

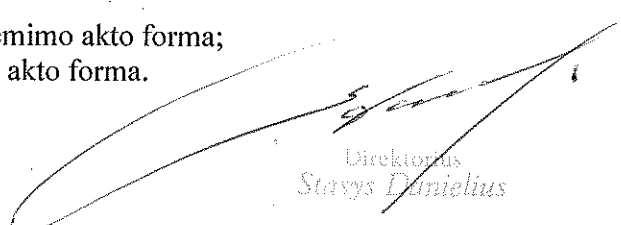
5.7.1. 1 priedas – Techninė specifikacija;

5.7.2. 2 priedas – Remontuotinių patalpų planas;

5.7.3. 3 priedas – Rangovo pasiūlymas;

5.7.4. 4 priedas – Statyb vietės perdavimo – priėmimo akto forma;

5.7.5. 5 priedas – Darbų perdavimo – priėmimo akto forma.

  
Direktorius  
Stasys Danielius

## VI. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

### Užsakovas

Valstybės biudžetinė įstaiga  
Studijų kokybės vertinimo centras

Juridinio asmens kodas: 111959192  
Adresas: A. Goštauto g. 12, LT-01108 Vilnius  
Telefonas: (8 ~ 5) 211 36 89  
Faksas: (8 ~ 5) 213 25 53  
El. paštas: skvc@skvc.lt  
Atsisk. sąsk. Nr. LT35 7300 0100 0245 6921  
AB banke „Swedbank“, banko kodas 73000

Direktorė

Nora Skaburskienė



### Rangovas

Uždaroji akcinė bendrovė „PAŽANGI STATYBA“

Juridinio asmens kodas: 123444862  
PVM kodas: LT234448610  
Adresas: Metalo g. 19, LT-02190 Vilnius  
Telefonas: (8 ~ 5) 216 47 53  
Faksas: (8 ~ 5) 213 17 51  
Atsisk. sąsk. LT96 7044 0600 0109 7477  
Banke AB SEB bankas, banko kodas 70440

Direktorius

Stasys Danielius



2017 m. kovo 3 d. viešojo pirkimo  
remonto darbų sutarties Nr. SUT-10  
1 priedas

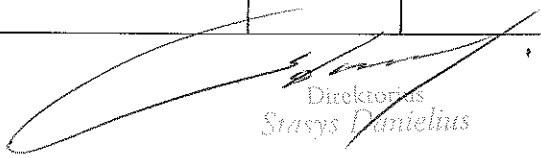
## SUPAPRASTINTAS MAŽOS VERTĖS VIEŠASIS PIRKIMAS

### „REMONTA DARBŲ PIRKIMAS“

#### TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Studijų kokybės vertinimo centras (toliau – Perkančioji organizacija) mažos vertės viešojo pirkimo, atliekamo apklausos elektroninėmis CVP IS priemonėmis būdu, planuoja įsigyti patalpos remonto darbus (toliau – Darbai).
2. Pasiūlymų pateikimo terminas – **2017 m. vasario 21 d. 12 val.**
3. Pasiūlymas pateikiamas pagal šios Techninės specifikacijos 1 priede pateiktą formą.
4. Darbų įvykdymo terminas – ne vėliau kaip iki **2017 m. birželio 30 d.**
5. Pasiūlymai bus vertinami pagal mažiausios kainos kriterijų.
6. Visos tiekėjo numatomos naudoti medžiagos turi būti saugios ir atitikti Europos Sąjungoje keliamus saugos ir nekenksmingumo žmonėms bei aplinkai keliamus reikalavimus.
7. Sienų, žaliuzių, grindų ir kt. spalvos bei patalpos dizaino sprendimai iš anksto turi būti suderinti su Perkančiąja organizacija Sutarties vykdymo metu.
8. Tiekėjas turi užtikrinti, kad atliekami Darbai atitiktų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintus Statybos techninius reglamentus, taikomus numatomiesiems Darbams.
9. Numatoma įsigyti šiuos Darbus:

| Eil. Nr.                        | Darbų aprašymas                                                                                  | Mato vnt.          | Kiekis |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| 1                               | 2                                                                                                | 3                  | 4      |
| <b>Patalpa Nr. 1-35a</b>        |                                                                                                  |                    |        |
| <b>Bendrastatybiniai darbai</b> |                                                                                                  |                    |        |
| 1                               | Pakabinamų lubų iš plokščių išardymas                                                            | 100 m <sup>2</sup> | 0,4709 |
| 2                               | Grindjuosčių nuardymas                                                                           | 100 m              | 0,2976 |
| 3                               | Sienų GKP aptaisymo nuardymas                                                                    | 100 m <sup>2</sup> | 0,6913 |
| 4                               | Seno linoleumo nuėmimas                                                                          | m <sup>2</sup>     | 52,34  |
| 5                               | Cementinių ir betoninių dangų išardymas                                                          | 100 m <sup>2</sup> | 0,5234 |
| 6                               | Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų                                                           | t                  | 22,9   |
| 7                               | Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu | t                  | 22,9   |
| 8                               | Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti                     | t                  | 22,9   |
| 9                               | Sąvartyno paslaugos                                                                              | t                  | 22,9   |
| 10                              | Kvarcinio smėlio pasluoksnio iki 2 cm storio įrengimas ant betoninio pagrindo                    | m <sup>3</sup>     | 1,4    |
| 11                              | Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant 1 sl. plėvelę, suklįjuojant siūles           | m <sup>2</sup>     | 52,34  |
| 12                              | Šilumos ir garso izoliavimas vienu putų polistirolu plokščių sluoksniu (sausai)                  | 100 m <sup>2</sup> | 0,5234 |
| 13                              | Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant 1 sl. plėvelę, suklįjuojant siūles           | m <sup>2</sup>     | 52,34  |
| 14                              | Grindų cementinių išlyginamųjų sluoksnių armavimas tinklais                                      | m <sup>2</sup>     | 52,34  |
| 15                              | Iki 60 mm storio grindų cemento skiedinio dangos įrengimas, paduodant betoną siurbliu            | 100 m <sup>2</sup> | 0,5234 |

  
Direktorius  
Stasys Danielius

|                                |                                                                                                                                                         |          |        |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|
| 16                             | Grindų paruošimas epoksidinės dangos klojimui, naudojant specialius mišinius bei gruntuojant pagrindą                                                   | 100 m2   | 0,5234 |
| 17                             | Liejamų besiūlių grindų dangos ir grindjuosčių įrengimas                                                                                                | m2       | 52,34  |
| 18                             | Lengvų profilių metalinio karkaso įrengimas sienų aptaisymui gipso kartono plokštėmis                                                                   | 100 m2   | 0,9413 |
| 19                             | Sienų karkasų užpildymas mineralinės vatos plokštėmis, kai izoliacijos storis 50 mm                                                                     | 100 m2   | 0,9413 |
| 20                             | Garų izoliacinės plėvelės tvirtinimas prie išorinių sienų įrengto karkaso                                                                               | m2       | 50,72  |
| 21                             | Sienų apdaila 1 sl. paprastomis gipso kartono plokštėmis, prisukant medsraigčiais ir aptaisant angokraščius                                             | 100 m2   | 0,9413 |
| 22                             | Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių                                                                                 | 100 m2   | 0,4709 |
| 23                             | Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu                                                                               | 100 m2   | 0,4709 |
| 24                             | Pakabinamų "Amstrong" lubų įrengimas, kai plokštės 600x600 mm                                                                                           | m2       | 47,09  |
| 25                             | Ventiliacijos grotelių pakeitimas                                                                                                                       | vnt.     | 1      |
| 26                             | Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu                                                                      | 100 m2   | 0,8568 |
| 27                             | Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas                                                                                             | 100 m2   | 0,8568 |
| 28                             | Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis antras glaistymas                                                                                             | 100 m2   | 0,8568 |
| 29                             | Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais                                                                                               | 100 m2   | 0,8568 |
| 30                             | Vertikalių, šviesai nelaidžių žaliuzių montavimas                                                                                                       | m2       | 10     |
| 31                             | Esamų stumdomų durų blokų demontavimas/montavimas                                                                                                       | vnt.     | 1      |
| 32                             | Durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką                                                                                            | 100 m2   | 0,063  |
| 33                             | Vienvėrių faneruotų durų blokų su MDP užpildu, spyna, rankenomis ir apvadais įstatymas                                                                  | vnt.     | 3      |
| <b>Elektrotechnikos darbai</b> |                                                                                                                                                         |          |        |
| 34                             | Šviestuvų demontavimas pakabinamų lubų angose                                                                                                           | 100 vnt. | 0,23   |
| 35                             | Infraraudonųjų spindulių šildytuvų 1200x600 mm demontavimas/montavimas                                                                                  | vnt.     | 6      |
| 36                             | Garsiakalbio arba garso kolonėlės demontavimas/montavimas patalpoje                                                                                     | vnt.     | 4      |
| 37                             | Kabelio iki 10 mm <sup>2</sup> skerspjūvio montavimas, tvirtinant apkabomis                                                                             | 100 m    | 0,85   |
| 38                             | LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose                                                                                                         | 100 vnt. | 0,23   |
| 39                             | Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais sienose                                                      | 100 vnt. | 0,24   |
| 40                             | Sieninės paskirstymo dėžutės montavimas                                                                                                                 | vnt.     | 24     |
| 41                             | Paskirstymo dėžutės komutavimas                                                                                                                         | vnt.     | 24     |
| 42                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų montavimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji, instaliacijos prietaisai (jungikliai, rozetės) | vnt.     | 24     |
| 43                             | Instaliacinės medžiagos                                                                                                                                 | kompl.   | 1      |

Direktorė

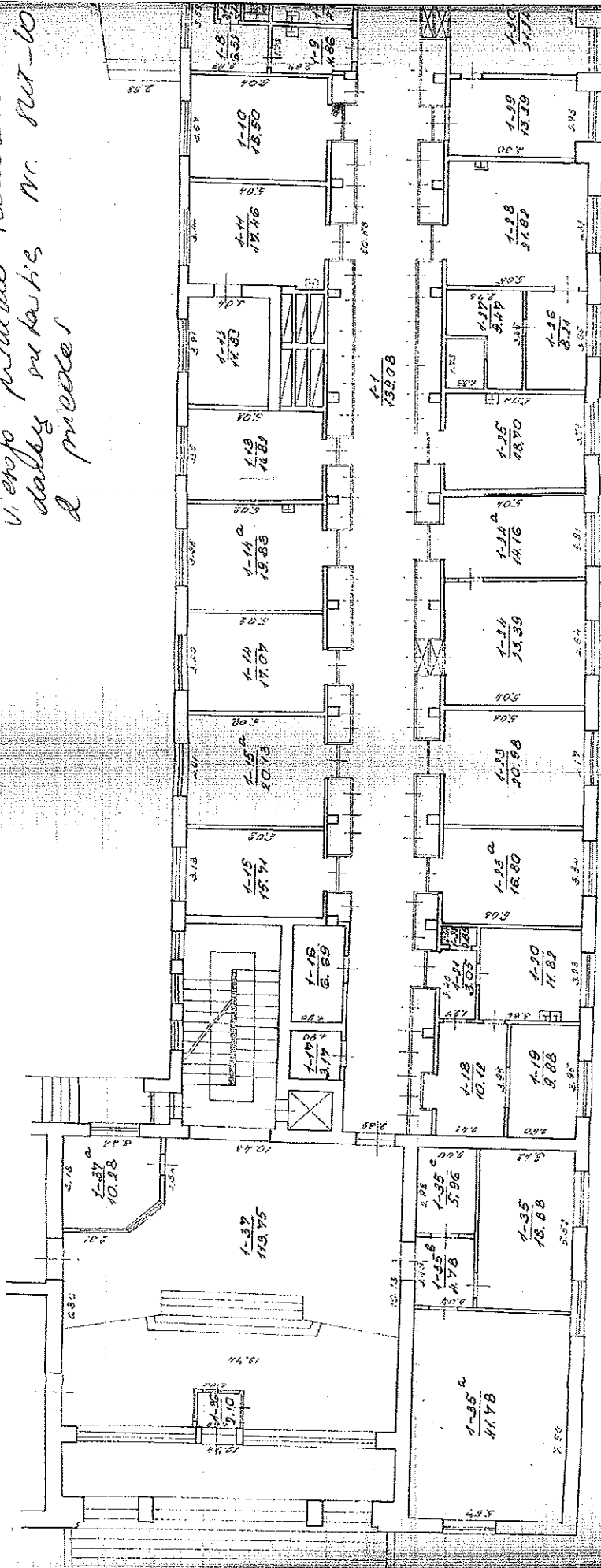
Nora Skaburskienė

Direktorius

Stasys Danielius

A.V.

2017. w. laro 30.  
 v. expo pichuio remoute  
 dally outstis m. sut-w  
 2 pucel



*[Signature]*  
 Direktorius  
 Stasys Danielius

# UAB "PAŽANGI STATYBA"

Studijų kokybės vertinimo centras  
(Adresatas (perkančioji organizacija))

2017 m. kovo 3d. 1 priedas  
Tiekėjo pirkimo specifikacija  
dabys sutartis Nr. KT-10  
3 priedas

## PASIŪLYMAS DĖL REMONTO DARBŲ PIRKIMO

2017-02-21 d. Nr. 2/1 VK

(Data)

Vilnius

(Sudarymo vieta)

|                                                                                              |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/ | UAB „Pažangi statyba“            |
| Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/         | Metalo g. 19, LT-02190 Vilnius   |
| Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė                                                | Direktorius Stasys Danielius     |
| Telefono numeris                                                                             | (8 5) 216 47 53                  |
| El. pašto adresas                                                                            | pazangistatyba@pazangistatyba.lt |

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis Techninėje specifikacijoje.

2. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subtiekejus:

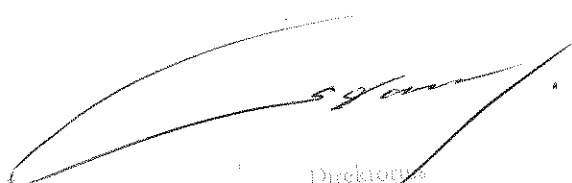
| Eil. Nr. | Subtiekejų pavadinimas |
|----------|------------------------|
|          |                        |
|          |                        |

Pildyti, jei sutarčiai vykdyti bus pasitelkti subtiekejai.

3. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai):

| Eil. Nr. | Pateikto dokumento pavadinimas | Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje |
|----------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|          |                                |                                                              |
|          |                                |                                                              |

Pildyti, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo įkainis arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

  
Direktorius  
Stasys Danielius

Pažymime, kad mūsų siūlomi Remonto darbai atitinka visus Techninės specifikacijos reikalavimus, jų kainos yra pateiktos šioje lentelėje:

| Eil. Nr.                        | Darbų aprašymas                                                                                             | Mato vnt. | Kiekis | Darbų kaina (įskaitant visus mokesčius ir išlaidas už visą kiekį) |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-------------------------------------------------------------------|
| 1                               | 2                                                                                                           | 3         | 4      |                                                                   |
| <b>Patalpa Nr. 1-35a</b>        |                                                                                                             |           |        |                                                                   |
| <b>Bendrastatybiniai darbai</b> |                                                                                                             |           |        |                                                                   |
| 1                               | Pakabinamų lubų iš plokščių išardymas                                                                       | 100 m2    | 0,4709 |                                                                   |
| 2                               | Grindjuosčių nuardymas                                                                                      | 100 m     | 0,2976 |                                                                   |
| 3                               | Sienų GKP aptaisymo nuardymas                                                                               | 100 m2    | 0,6913 |                                                                   |
| 4                               | Seno linoleumo nuėmimas                                                                                     | m2        | 52,34  |                                                                   |
| 5                               | Cementinių ir betoninių dangų išardymas                                                                     | 100 m2    | 0,5234 |                                                                   |
| 6                               | Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų                                                                      | t         | 22,9   |                                                                   |
| 7                               | Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu            | t         | 22,9   |                                                                   |
| 8                               | Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti                                | t         | 22,9   |                                                                   |
| 9                               | Sąvartyno paslaugos                                                                                         | t         | 22,9   |                                                                   |
| 10                              | Kvarcinio smėlio pasluoksniu iki 2 cm storio įrengimas ant betoninio pagrindo                               | m3        | 1,4    |                                                                   |
| 11                              | Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant 1 sl. plėvelę, sukljuojant siūles                       | m2        | 52,34  |                                                                   |
| 12                              | Šilumos ir garso izoliavimas vienu putų polistirolo plokščių sluoksniu (sausai)                             | 100 m2    | 0,5234 |                                                                   |
| 13                              | Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant 1 sl. plėvelę, sukljuojant siūles                       | m2        | 52,34  |                                                                   |
| 14                              | Grindų cementinių išlyginamųjų sluoksnių armavimas tinklais                                                 | m2        | 52,34  |                                                                   |
| 15                              | Iki 60 mm storio grindų cemento skiedinio dangos įrengimas, paduodant betoną siurbliu                       | 100 m2    | 0,5234 |                                                                   |
| 16                              | Grindų paruošimas epoksidinės dangos klojimui, naudojant specialius mišinius bei gruntuojant pagrindą       | 100 m2    | 0,5234 |                                                                   |
| 17                              | Liejamų besiūlių grindų dangos ir grindjuosčių įrengimas                                                    | m2        | 52,34  |                                                                   |
| 18                              | Lengvų profilių metalinio karkaso įrengimas sienų aptaisymui gipso kartono plokštėmis                       | 100 m2    | 0,9413 |                                                                   |
| 19                              | Sienų karkasų užpildymas mineralinės vatos plokštėmis, kai izoliacijos storis 50 mm                         | 100 m2    | 0,9413 |                                                                   |
| 20                              | Garų izoliacinės plėvelės tvirtinimas prie išorinių sienų įrengto karkaso                                   | m2        | 50,72  |                                                                   |
| 21                              | Sienų apdaila 1 sl. paprastomis gipso kartono plokštėmis, prisukant medsraigčiais ir aptaisant angokraščius | 100 m2    | 0,9413 |                                                                   |
| 22                              | Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių                                     | 100 m2    | 0,4709 |                                                                   |
| 23                              | Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu                                   | 100 m2    | 0,4709 |                                                                   |
| 24                              | Pakabinamų "Amstrong" lubų įrengimas, kai plokštės 600x600 mm                                               | m2        | 47,09  |                                                                   |
| 25                              | Ventiliacijos grotelių pakeitimas                                                                           | vnt.      | 1      |                                                                   |
| 26                              | Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu                          | 100 m2    | 0,8568 |                                                                   |

Stasys Danielius

|                                           |                                                                                                                                                         |          |                 |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| 27                                        | Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas                                                                                              | 100 m2   | 0,8568          |
| 28                                        | Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis antras glaistymas                                                                                              | 100 m2   | 0,8568          |
| 29                                        | Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais                                                                                               | 100 m2   | 0,8568          |
| 30                                        | Vertikalių, šviesai nelaidžių žaliuzių montavimas                                                                                                       | m2       | 10              |
| 31                                        | Esamų stumdomų durų blokų demontavimas/montavimas                                                                                                       | vnt.     | 1               |
| 32                                        | Durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką                                                                                            | 100 m2   | 0,063           |
| 33                                        | Vienvėrių faneruotų durų blokų su MDP užpildu, spyna, rankenomis ir apvadais įstatymas                                                                  | vnt.     | 3               |
| <b>Elektrotechnikos darbai</b>            |                                                                                                                                                         |          |                 |
| 34                                        | Šviestuvų demontavimas pakabinamų lubų angose                                                                                                           | 100 vnt. | 0,23            |
| 35                                        | Infraraudonųjų spindulių šildytuvų 1200x600 mm demontavimas/montavimas                                                                                  | vnt.     | 6               |
| 36                                        | Garsiakalbio arba garso kolonėlės demontavimas/montavimas patalpoje                                                                                     | vnt.     | 4               |
| 37                                        | Kabelio iki 10 mm2 skerspjūvio montavimas, tvirtinant apkabomis                                                                                         | 100m     | 0,85            |
| 38                                        | LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose                                                                                                         | 100vnt   | 0,23            |
| 39                                        | Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais sienose                                                      | 100vnt   | 0,24            |
| 40                                        | Sieninės paskirstymo dėžutės montavimas                                                                                                                 | vnt.     | 24              |
| 41                                        | Paskirstymo dėžutės komutavimas                                                                                                                         | vnt.     | 24              |
| 42                                        | Apšvietimo instaliacijos prietaisų montavimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji, instaliacijos prietaisai (jungikliai, rozetės) | vnt.     | 24              |
| 43                                        | Instaliacinės medžiagos                                                                                                                                 | kompl.   | 1               |
| <b>Bendra pasiūlymo kaina Eur su PVM:</b> |                                                                                                                                                         |          | <b>19999,99</b> |

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

| Eil. Nr. | Pateiktų dokumentų pavadinimas | Dokumento puslapių skaičius |
|----------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1.       |                                |                             |
| 2.       |                                |                             |

*Pildyti, jei bus pateikiami papildomi dokumentai.*

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Stasys Danielius

(Vardas ir pavardė)

Užsakovo  
Stedijės kokybės mokymų centras  
Direktoriai  
Nora Stasauskienė A.V.

Rangovo  
UAB "Pavilniai statyba"  
Direktorius  
Stasys Danielius A.V.

Metalo g. 19  
02190 Vilnius  
Lietuva

☎ (85)2 16 47 53  
☎ faksas (85)2 13 17 51  
el.p. [pozangistatyba@pozangistatyba.lt](mailto:pozangistatyba@pozangistatyba.lt)  
[www.pozangistatyba.lt](http://www.pozangistatyba.lt)

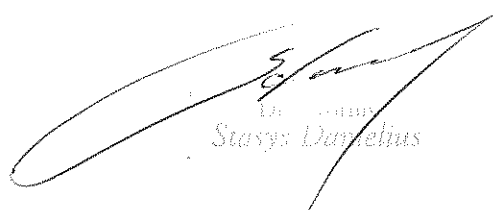
Įmonės kodas 123444862  
PVM kodas LT234448610  
Rejestro Nr. AB95-1810

A/s LT967044060001097477  
AB SEB bankas  
Banko kodas 70440

Direktorius  
Stasys Danielius

**STATYBVIETĖS PERDAVIMO – PRIĖMIMO AKTO FORMA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Statybvietės priėmimo – perdavimo aktas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| <b>[Data]</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |
| <i>2017 m. kovo 3 d. viešojo pirkimo remonto darbų sutarties Nr. SUT-</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |
| <b>Statybvietės adresas: A. Goštauto g. 12, Vilnius</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |
| <p>Studijų kokybės vertinimo centras, vadovaudamasis Sutarties 3.2.6 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo - perdavimo aktu suteikia Rangovui – UAB „PAŽANGI STATYBA“ Statybvietės valdymo teisę.</p> <p>Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui.</li><li>2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.</li></ol> <p>Statybvietės priėmimo - perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1.</li><li>2.</li></ol> |                   |
| <p><b>Priedai:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Statybvietės ribų brėžinys;</li><li>2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |
| <b>Rangovo atstovas</b> _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |
| <b>Parašas:</b> _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Data</b> _____ |
| <b>Užsakovo atstovas</b> _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| <b>Parašas:</b> _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Data</b> _____ |

  
Stasys Danielius

2017 m. kovo 3 d. viešojo pirkimo  
remonto darbų sutarties Nr. SUT-10  
5 priedas

**DARBŲ PERDAVIMO – PRIĖMIMO AKTO FORMA**

**PASLAUGŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS**

201\_\_ m. \_\_\_\_\_ Nr.  
Vilnius

|           |                                                                                                                                                                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pagrindas | 2017 m. kovo 3 d. viešojo pirkimo remonto darbų sutartis Nr. SUT-                                                                                                                  |
| Perdavė   | Uždaroji akcinė bendrovė „PAŽANGI STATYBA“                                                                                                                                         |
| Priėmė    | Vadovaujantis Finansų kontrolės taisyklių, patvirtintų Studijų kokybės vertinimo centro direktoriaus 2015 m. rugpjūčio 27 d. įsakymu Nr. V-54, 13.1 punktu, darbus priima ūkvedys. |
| Turinys   | Patvirtinama, kad Rangovas tinkamai atliko darbus, t.y. darbai atitinka 2017 m. kovo 3 d. viešojo pirkimo remonto sutarties Nr. SUT- nuostatas.                                    |
| Pastabos  | Darbų detali sąmata pridedama.                                                                                                                                                     |

Rangovas

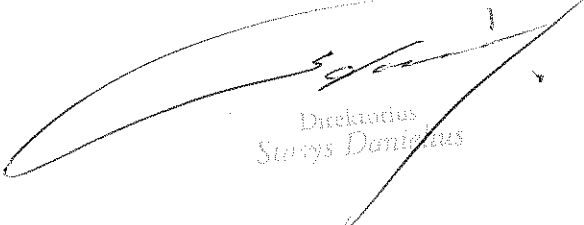
\_\_\_\_\_  
(Vardas, pavardė)

\_\_\_\_\_  
(Parašas)

Užsakovas

\_\_\_\_\_  
(Vardas, pavardė)

\_\_\_\_\_  
(Parašas)

  
Direktorius  
Stasys Daniešius