

UGDYMO ĮSTAIGŲ SPORTO SALIŲ IR KITŲ PATALPŲ TRUMPALAIKĖS NUOMOS SUTARTIS

2016 m. lapkričio 14 d. Nr. 1047/24-94
Vilnius

Nuomotojas Vilniaus Emilijos Pliaterytės progimnazija, 195472653, Žirmūnų g. 119, Vilnius atstovaujamas direktoriaus Gintaro Alfonso Petronio, veikiančios pagal

(atstovo vardas, pavardė, pareigos)

mokyklos nuostatus, patvirtintus Vilniaus savivaldybės tarybos 2014-09-24 d. sprendimu Nr.1-2025,

(įstatus (nuostatus), įgaliojimą, įgaliojimo data ir numeris)

ir nuomininkas Vilniaus pataisos namai, Rasų g. 8, LT-11560 Vilnius, Lietuva, i/k 188721271

(jei fizinis asmuo – vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta, jei juridinis asmuo – įmonės pavadinimas, kodas, buveinė)

Vadovaudamiesi Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015-07-15 sprendimu Nr. 1-119 sudarė šią sutartį.

ŠKSD direktorės 2015 m rugsėjo 15 d. įsakymas Nr.A15-1635/15 (2.1.4-KS) įvykdytas.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui materialųjį turtą (toliau – turtas) mokyklos sporto salę 655 kv. m., persirengimo kambarį, dušą, tualetą – 33 kv.m.

(nuomojamo objekto adresas ir trumpas apibūdinimas – unikalus turto numeris, bendras plotas)

naudoti futbolo treniruotėms 1,5 val. per savaitę (sekmadieniais nuo 19.00 iki 20.30 val.)

(nurodyti turto naudojimo paskirtį, laiką – nuo kada iki kada ir kiek valandų per mėnesį)

2. Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuompinigius – 122,52 € už 1 mėnesį (vieną šimtą dvidešimt du eurus 52 euro centus) ir mokesčius susijusius su naudojimu turtu prieš prasidedant mėnesiui.

II. SUTARTIES SĄLYGOS

3. Nuomininkas ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 10 dienos sumoka:

3.1. nuompinigius – 122,52 € už 1 mėnesį;

3.2. mokesčius, susijusius su naudojamu turtu:

- už apšvietimą – 3,49 €;

- už šaltą vandenį – 2,46 €;

- už karštą vandenį – 8,71 €;

- už šildymą – 3,80 € (sezono metu)

Iš viso – 140,98 € per mėn (šildymo sezono metu) ir 137,18 € (ne šildymo sezono metu).

4. Nuomininkui, pagerinusiame išsinuomotą turtą, už pagerinimą neatlyginama.

5. Nuomos terminas nustatomas nuo 2016 m. gruodžio 1 d. iki 2017 m. balandžio 30 d.

III. ŠALIŲ PAREIGOS

6. Nuomotojas įsipareigoja:

6.1. per 10 dienų po šios sutarties pasirašymo perduoti nuomininkui nuomojamą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

7. Nuomininkas įsipareigoja:

7.1. naudoti turtą 1 punkte nurodytai paskirčiai, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

7.2. mokėti 18,46 € (šildymo sezono metu) ir 14,66 € (ne šildymo sezono metu) mokesčius, susijusius su išnuomotu turtu;

(nurodyti konkrečius mokesčius)

- 7.3. pasibaigus šios sutarties terminui arba ją nutraukus prieš terminą, prieš 1 dieną perduoti pagal aktą tvarkingą turtą su visais atliktais pertvarkymais, neatskiriama nuo turto;
- 7.4. sudaryti nuomotojo įgaliotam atstovui sąlygas tikrinti nuomojamo turto būklę.
8. Nuomininkui draudžiama be turto nuomotojo rašytinio sutikimo:
- 8.1. subnuomoti nuomojamą turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis;
- 8.2. atlikti kapitalinio remonto arba rekonstravimo darbus (pagerinti turtą).

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9. Nuomininkas, šioje sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių ir kitų mokesčių, moka delspinigius – 0,05 proc. nuo nesumokėtos nuompinigių sumos, nustatytos už kiekvieną pavėluotą dieną.
10. Už nuomojamo turto pabloginimą nuomininkas atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

V. SUTARTIES PASIBAIGIMAS

11. Ši sutartis pasibaigia:
- 11.1. jos terminui pasibaigus;
- 11.2. šalių susitarimu;
- 11.3. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.497 ir 6.498 straipsniuose nustatyta tvarka.
- 11.4. nuomotojo reikalavimu, kai Vilniaus miesto savivaldybės taryba priima sprendimą dėl išnuomoto turto valdymo, naudojimo ar disponavimo juo;

VI. SUTARTIES ATNAUJINIMAS

12. Pasibaigus šios sutarties terminui, su nuomininku, tvarkingai vykdžiusiu sutartyje priimtą pareigą, ši sutartis gali būti atnaujinta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

VII. PAPILDOMOS SĄLYGOS

13. _____
(čia šalys gali įrašyti ir kitas įstatymams neprieštaraujančias sąlygas)
14. Ši sutartis surašoma dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.
15. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.
16. Prie šios sutarties pridedama:
- 16.1. turto perdavimo ir priėmimo aktas;
- 16.2. kiti nuomojamo turto dokumentai ir priedai, būtini šio turto naudojimui.
17. Šalių rekvizitai:

Nuomotojo atstovas

Vilniaus Emilijos Pliaterytės progimnazija
Kodas 195472653
Žirmūnų g. 119, Vilnius
Tel./faksas (8-5) 2770792
AB DNB bankas
a/s nuomos mokesčiui LT914010042403921808
AB SEB bankas
a/s komunaliniams mokesčiams
LT137044060004261365

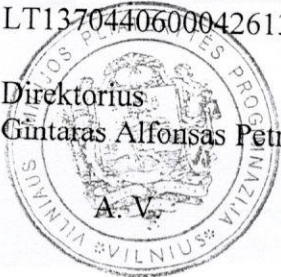
Direktorius
Gintaras Alfonsas Petronis

Nuomininko atstovas

Vilniaus pataisos namai
Kodas 188721271
Rasų g. 8, LT-11560 Vilnius, Lietuva
Tel. (8 5) 271 8665
Faksas (8 5) 268 5260

AB SEB bankas
a/s LT84 7044 0600 0049 1540

Direktorius
Arydas Ižička



[Signature]
Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Socialinio, kultūros ir sporto departamento
Socialinio skyriaus Savivaldybės nuomos ir žemės ūkio poskyrio
Vilnius
Petkūnienė
6.11.10



Ugdymo įstaigų sporto salių ir
kitų patalpų trumpalaikės
nuomos sutarties
priedas

UGDymo ĮSTAIGŲ SPORTO SALIŲ IR KITŲ PATALPŲ TURTO NUOMAI PERDAVIMO IR PRIĖMIMO AKTAS

Nuomotojas Vilniaus Emilijos Pliaterytės progimnazija,
(juridinio asmens pavadinimas)

atstovaujamas direktoriaus Gintaro Alfonso Petronio, veikiančios
(atstovo vardas, pavardė, pareigos)

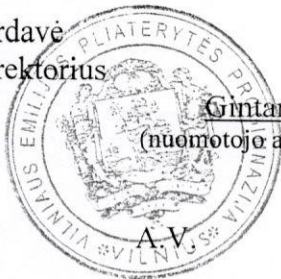
pagal mokyklos nuostatus, patvirtintus Vilniaus savivaldybės tarybos 2014-09-24 d. sprendimu
Nr.1-2025,

(įstatus (nuostatus), įgaliojimą, įgaliojimo data ir numeris)

ir nuomininkas Vilniaus pataisos namai, Rasų g. 8, LT-11560 Vilnius, Lietuva, į/k 188721271
(jei fizinis asmuo – vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta, jei juridinis asmuo – įmonės pavadinimas, kodas, buveinė)

remdamiesi 2016 m. lapkričio 14 d. sudaryta sutartimi Nr. 1047, perdavė ir priėmė turtą
(perduodamo ir priimamo nuomai objekto adresas ir trumpas apibūdinimas – unikalų turto numeris
iš registro pažymėjimo, kito turto – inventORIZACIJOS numeris; statinio bendras plotas ar tūris,
įrenginių pagrindinės charakteristikos; statinio žymėjimas plane, būklė):
mokyklos sporto salę 655 kv.m., persirengimo kambarį, dušą, tualetą – 33 kv.m.

Perdavė
Direktorius



Gintaras Alfonsas Petronis
(nuomotojo atstovo pareigų pavadinimas)

Priėmė
Direktorius

Arvydas Ižička
(nuomininkas ar jo atstovas)

A.V.