

PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. F2-16

2015 m. gruodžio 21 d.
Palanga

Palangos lopšelis – darželis „Žilvinas“, juridinio asmens kodas 190274183, kurio registruota buveinė yra Sodų g. 63, Palanga LT-00122, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktorės Rasos Jurgutienės, veikiantis pagal įstaigos nuostatus (toliau- Pirkėjas), ir UAB „Palangos šilumos tinklai“, juridinio asmens kodas 152697886, kurios registruota buveinė yra Klaipėdos pl.63, Palanga LT- 00148, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Artūro Mažrimo, veikiančios pagal įstatus (toliau – Paslaugos teikėjas), toliau kartu šioje paslaugų pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią paslaugų pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl išvardytų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra Pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros paslaugos pirkimas – pardavimas (toliau – Paslauga). Pagrindinė perkama paslauga su fiksuota kaina 0,0232 eur už vieną kvadratinį metrą, neskaičiuojant PVM.

1.2. Pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros ribos nustatomos Šalių šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros ribų, šilumos ir karšto vandens pirkimo-pardavimo vietos ir tiekimo - vartojimo ribų nustatymo aktu, kuris yra neatskiriama Pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros sutarties dalis.

1.3. Šalys, vykdydamos joms suteiktas teises, bei priimtus įsipareigojimus prižiūrint Pastato šilumos ir karšto vandens sistemos įrenginius, vadovaujasi LR Civiliniu kodeksu, Šilumos ūkio įstatymu, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarka, Valstybinės kainų kontrolės komisijos nutarimais bei kitais Lietuvos Respublikos norminiais teisės aktais. Teisės aktų pasikeitimai galioja Šalims be atskiro sutarties pakeitimo.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Sutartis įsigalioja nuo 2015 m. gruodžio 21 d. Sutartis sudaroma 1 (vienerių) metų laikotarpiui, jos trukmę skaičiuojant nuo įsigaliojimo dienos. Nė vienai sutarties Šaliai iki termino pabaigos nepareiškus apie sutarties nutraukimą, pakeitimą arba naujos sutarties sudarymą, Pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros sutartis kiekvieną kartą pratęsiama tokiam pat terminui ir tomis pačiomis sąlygomis. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos šalims raštiškai susitarus.

2.2. Ši Sutartis galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia, nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutarties pasirašymo metu kaina už šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą 0,0232 eur (0 eur 0232 ct) už 1 kv.m (vieną kvadratinį metrą) neįskaitant PVM.

3.2. Mokėjimai už šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą apskaičiuojamas padauginus naudingą objekto patalpų plotą 2054,89 kv. m iš pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros mokesčio 0,0232 eur.

3.3 Nustatyta Paslaugos kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiama.

3.4. Kaina keistis gali:

