

I. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

SPECIALIOJI DALIS

2016 m. *vasario 8da* Nr. *163-3 (56)*
Vilnius

Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos (toliau – IPD prie KAM), atstovaujamas IPD prie KAM direktoriaus plik. lt. Rimanto Česiovo Černiausko, veikiantio pagal IPD prie KAM nuostatus (toliau Sutartyje – **Užsakovas**), ir Uždaroji akcinė bendrovė „Tita“, atstovaujama direktoriaus Rimanto Vaitkevičiaus, veikiantio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu šioje Statybos rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalini“, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu ir/arba Viešųjų pirkimų taisyklėmis (patvirtintomis IPD prie KAM direktoriaus 2015 m. vasario 12 d. įsakymu Nr. V-17), sudarė šią Statybos rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties objektas

1.1. **Rangovas** įsipareigoja atlikti Lietuvos kariuomenės Karinių jūrų pajėgų karo laivų flotilės kranto elektros energijos tiekimo sistemos modernizavimo darbus (toliau – statybos darbai), pagal Karinių jūrų pajėgų karo laivų flotilės kranto elektros energijos tiekimo sistemos modernizavimo, žūklės g. 24, Klaipėdoje, statybos techninį darbo projektą (toliau – techninis darbo projektas) ir darbų kiekio žinaraščius (toliau – projekcinė dokumentacija) ir kitus Sutarties reikalavimus ir sąlygas, o **Užsakovas** įsipareigoja priimti tinkamai atliktus statybos darbus ir sumokėti **Rangovui** šioje Sutartyje nustatytą tvarką.

1.2. **Užsakovas** neįsipareigoja pirkti iš **Rangovo** projekcinėje dokumentacijoje numatyto II etapo statybos darbų ir **Rangovas** patvirtina, kad šią riziką įvertino ir prisieinė pateikdamas savo pasiūlymą (konkursinį/derbomą) ir sudarydamas šią Sutartį.

2. Sutarties kaina/kainodaros taisyklės

2.1. Sutarties kaina kai atliekami tik projekcinėje dokumentacijoje numatyto I etapo statybos darbai – 423 742,90 Eur (keturi šimtai divišešimt trys tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt du eurai, 90 ct). Į Sutarties kainą yra įskaičiuotos visos **Rangovo** išlaidos ir mokesčiai, susiję su sutartinių įsipareigojimų vykdymu, tame tarpe ir pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), kuris sudaro 73 542,16 Eur (septyniasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt du eurai, 16 ct);

2.2. Projekcinėje dokumentacijoje numatyto II etapo statybos darbų kaina – 111 535,96 Eur (vienas šimtas vienuolika tūkstančių penki šimtai trisdešimt penki eurai, 96 ct). Į darbų kainą yra įskaičiuotos visos **Rangovo** išlaidos ir mokesčiai, susiję su sutartinių įsipareigojimų vykdymu, tame tarpe ir pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), kuris sudaro 19 357,48 Eur (devyniolika tūkstančių trys šimtai penkisdešimt septyni eurai, 48 ct);

2.3. Sutarties kaina kai atliekami projekcinėje dokumentacijoje numatyti I etapo ir **Užsakovo** sprendimu II etapo statybos darbai – 535 278,86 Eur (penki šimtai trisdešimt penki tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt aštuoni eurai, 86 ct). Į Sutarties kainą yra įskaičiuotos visos **Rangovo** išlaidos ir mokesčiai, susiję su sutartinių įsipareigojimų vykdymu, tame tarpe ir pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), kuris sudaro 92 899,64 Eur (devyniasdešimt du tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt devyni eurai, 64 ct);

2.4. Sutarties kaina detalizuota šios Sutarties 2 priede Rangovo konkurso pasiūlyme „Dėl Karinių jūrų pajėgų karo laivų flotilės kranto elektros energijos tiekimo sistemos modernizavimo darbų pirkimo“ ir statybos kainos apskaičiavime.

2.5. Sutarties bendrosios dalies 3.3, 3.6.1 ir 3.6.2 punktai yra taikomi.

2.6. Sutarties bendrosios dalies 3.6.3 punktas netaikomas.

3. Mokejimo sąlygos

3.1. Mokejimai pagal šią Sutartį bus vykdomi Sutarties bendrosios dalies 4 punkte numatytais sąlygomis ir tvarka pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas – fakturas, šalims pasirašius atliktų darbų aktais pagal nustatytą F-2 formą (Sutarties 3 priedas) ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaikų vertę pagal nustatytą F-3 formą (Sutarties 4 priedas).

3.2. Sutarties bendrosios dalies 4.3 – 4.7 punktai netaikomi.

4. Sutarties galiojimas, pratęsimas

4.1. Sutartis galioja iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

5. Darbų vykdymo vieta, terminai ir sąlygos

5.1. **Rangovas** įsipareigoja per 4 (keturi) mėnesius, nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, įvykdyti visus Sutarties, jos prieduose ir projekcinėje dokumentacijoje numatytus I etapo statybos darbus (sumontuoti įrenginius), o gavęs raštiną **Užsakovo** nurodymą dėl projekcinėje dokumentacijoje numatyto II etapo statybos darbų vykdymo, per 2 (du) mėnesius įvykdyti visus Sutarties, jos prieduose ir projekcinėje dokumentacijoje numatytus II etapo statybos darbus (sumontuoti įrenginius). Į šiuos terminus neįskaitomas galimas Sutarties vykdymo sustabdymo pagal Sutarties bendrosios dalies 18 punktą, laikas. Statybos darbų vykdymo terminai, kurių **Rangovas** įsipareigoja laikytis, detalizuojami Sutarties 1 priede „Darbų atlikimo kalendorinis grafikas“.

5.2. **Rangovas** atlieka Sutartį numatytus statybos darbus dviem etapais (kaip numatyta projekcinėje dokumentacijoje). Atlikęs I etape numatytus statybos darbus **Rangovas** per 10 (dešimt) dienų turi atlikti elektros energijos (440V, 60Hz), tiekiamos į karo laivų flotilės kranto elektros sistemą, kokybės matavimus ir kokybės matavimų rezultatus **Užsakovui** turi pateikti ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas nuo atliktų matavimų darbų. Jeigu iš gautų elektros energijos (440V, 60Hz), tiekiamos į karo laivų flotilės kranto elektros sistemą, kokybės matavimų rezultatų paaiškėjus, kad elektros energijos tiekimo sistemos kokybės parametrai atitinka reikalavimus (kaip nurodyta projekcinėje dokumentacijoje), II etapo statybos darbus pradeda vykdyti per 21 (divišešimt vieną) dieną nuo elektros energijos (440V, 60Hz), tiekiamos į karo laivų flotilės kranto elektros sistemą, kokybės matavimų rezultatų, iš **Rangovo** gavimo dienos.

5.3. II etape numatytus statybos darbus **Rangovas** privalės vykdyti tik gavęs raštiną **Užsakovo** nurodymą dėl II etape numatytų statybos darbų vykdymo.

5.4. Statybos darbai atliekami atsižvelgiant į konkrečius kalendoriniam metams sutarties vykdymui numatytą finansavimą. Užbaigus etaminųjų metų darbų apimtį, likusioji darbai pradedami vykdyti tik šalims pasirašius susitarimą/-us vadovaujamis Sutarties bendrosios dalies 3.3 punkte nustatyta tvarka.

5.5. Statybos darbų vykdymo vieta: žūklės g. 24, Klaipėda, Lietuva.

5.6. Sutarties bendrosios dalies 8.5 punkte nurodytas terminas – 10 darbo dienų.

6. Papildomi darbai

6.1. Tiekiamos sąlygos, numatytos Sutarties bendrosios dalies 3.11 punkte.

7. Kitos šalių teisės ir pareigos

7.1. **Rangovas** įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkis) dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos informuoti **Užsakovą** apie paskirtą statybos vadovą.

7.2. **Užsakovas** įsipareigoja per 5 (penkis) dienas nuo sutarties įsigaliojimo dienos informuoti **Rangovą** apie paskirtą statinio statybos techninės priežiūros vadovą.

7.3. **Rangovas** įsipareigoja sudaryti sąlygas statinio naudojimo paskirtam statinio statybos techninės priežiūros vadovo padėjėjui susipažinti su visais įrašais statybos darbų žurnale bei medžiagų kokybės deklaracijomis, kad galima būtų tinkamai patikrinti atliekamų darbų kokybę ir apimtį.

7.4. **Rangovas** įsipareigoja modeliant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvį) darbo dienas raštu informuoti **Užsakovą** apie baigus I etapo ir II etapo (jeigu II etapo statybos darbai bus vykdomi) statybos darbus ir per 10 (dešimt) dienų nuo statybos darbų užbaigimo dienos pagal būlių (dokumentų) perdavimo priemonę statybos darbų žurnalą su paslėptų darbų aktais, statinio inžinerinių sistemų bei inžinerinių tinklų išbandymų aktais (jei tokių būlių) (parengtus lietuvių kalba) įrenginių garantijos pasus, instrukcijas, pagamintų ne Lietuvos Respublikos teritorijoje gaminių bei medžiagų – gamintojos šalies sertifikatą ir atitikties deklaracijas (Statybos techninis reglamentas STR 1.01.04:2013 „Statybos produktų, neturinčių

darninių techninių specifikacijų, eksploatacinių sąvybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas", patvirtintas aplinkos ministro 2013-08-26 įsakymas Nr. D1-612 (Žin., 2013, Nr. 92-4604) ir kitais teisės aktais, kurių būtiną laikytis eksploatacinių statinių (eksploatacijos instrukcijų) bei kitos dokumentus, išvardytus STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ 3 priede (jei reikia), ir privalomos formos statinio garantinį raštą, kuris turi atitikti Sutarties 5 priedo „Garantinis raštas“ formą ir darbuotojų, apmokytų dirbti su statinio įrenginiais, pasirašytą pažymą. 7.5. Užsakovas projektinę dokumentaciją (statinio techninį darbo projektą), pagal kurią atliekami statybos darbai, pateikia Rangovui prieš statybos darbų pradžią ir/arba statybos darbų vykdymo metu (kai pavyzdžiui darbo projektas yra rengiamas dalimis statybos metu ir/ arba keičiami projekto sprendiniai). 8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas 8.1. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 (septynis) darbo dienas pateikti Sutarties bendrosios dalies 16.3 punkte numatytą banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiojotų 2 (dviem) mėnesiais ilgiau nei Sutarties specialiosios dalies 5.1 punkte numordytas statybos darbų atlikimo terminas, ne mažesnei kaip 53 527,89 Eur (penkiasdešimt trijų tūkstančių penkių šimtų dvidešimt septynių eurų 89 centų) sumai (10 (dešimt) % nuo Sutarties specialiosios dalies 2.3 punkte numordytos Sutarties kainos su PVM). 8.2. Rangovas, ne vėliau kaip iki banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto galiojimo pabaigos savo sąskaita privalo pratešti ar pateikti naują banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, jeigu jų galiojimas pasibaigęs anksčiau negu bus užbaigti Sutartyje numordyti statybos darbai arba iš konkrečių aplinkybių galima bus numatyti, kad statybos darbai nebūs užbaigti galiojant banko garantijai arba draudimo bendrovės laidavimo raštui. 8.3. Banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas privalo atitikti Sutarties bendrosios dalies 16 punkte nustatytus reikalavimus. 8.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas Rangovui (jei jis to pageidauja) per 2 savaites nuo jo galiojimo pabaigos. 9. Privatomas draudimas 9.1. Galioja sąlygos numatytos Sutarties bendrosios dalies 10.1 punkte. 10. Šalių atsakomybė 10.1. Galioja sąlygos numatytos Sutarties bendrosios dalies 11 punkte. 11. Subrangovai 11.1. Sutarties vykdymui subrangovai nepasistiekiami. 12. Kitos nuostatos: 12.1. Statinio naudotojas – Lietuvos kariuomenė, biudžetinės įstaigos kodas 188732677, Šv. Igno g. 8, Vilnius. Statybos defektų, atsiradusių statinio garantiniu laikotarpiu, nustatymą dalyvaujant Užsakovui, organizuoja Lietuvos kariuomenės Karinės jūrų pajėgos, biudžetinės įstaigos kodas 193097749, Naujoji Uosto g. 24, Klaipėda. Kitus ginčams dėl statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, ir neišsprendus jų derybų būdu, jie bus nagrinėjami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal statinio naudojimo būvines vietas. 12.2. Sutarties bendrosios dalies 14.8 punktas išdėstomas taip: Užsakovas dalyvauja garantiniu laikotarpiu nustatant statybos defektus ir surašant divisų defektų aktą, bendrai su statinio naudotoju kontroliuoja statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, šalinimą, o pašalinus statybos defektus, dalyvauja surašant defektų pašalinimo aktą. 12.3. Sutarties bendrojoje dalies 10.2.6, 11.3.4, 11.3.5, 11.3.6, 19.2 ir 23.3 punktuose nustatyti šalių iš anksto sutarti minimalių nuostoliai skaičiuojami nuo Sutarties specialiosios dalies 2.3 punkte numordytos Sutarties kainos su PVM. 12.4. Kai pagal Sutartį buvo atlikti tik projektinėje dokumentacijoje numatyto I etapo statybos darbai, Sutarties bendrosios dalies 10.2.1 punkte numordytu laidavimo raštu užtikrinama suma privalo būti ne mažesnę kaip 42 374,29 Eur (keturiasdešimt du tūkstančiai trys šimtai septyniasdešimt keturi eurai 29 centai) (10 procentų nuo Sutarties specialiosios dalies 2.1 punkte numordytos Sutarties kainos su PVM). Tuo atveju kai pagal Sutartį buvo atlikti I ir II etapo statybos darbai, Sutarties bendrosios dalies 10.2.1 punkte numordytu laidavimo raštu užtikrinama suma privalo būti ne mažesnę kaip 53 527,89 Eur	
---	--

(penkiasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai dvidešimt septyni eurai 89 centai) (10 procentų nuo Sutarties specialiosios dalies 2.3 punkte numordytos Sutarties kainos su PVM). 12.5. Statinio statybos techninę priežiūrą vykdo Užsakovo paskirtas statinio statybos techninės priežiūros vadovas; 12.6. Šia Sutartį sudaro Sutarties specialioji dalis, jos priedai ir Sutarties bendroji dalis. 12.7. Sutarties sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai šaliai). Abu Sutarties tekstai yra autentiški ir turi vienodą teisinę galią. 12.8. Rangovas skiria savo atstovą, atsakingą už Sutarties vykdymą: Valdas Bindokas el.p: valdas@titla.lt, mob. 861650001; Alfonsas Bartkevicius, el.p alfonas.bartkevicius@titla.lt, mob. 868609756 11.9. Užsakovas skiria Sutarties vykdymui kontaktinį asmenį: Korneliją Kazlauskytę, tel. (8 5) 210 3787, el.p.kornelija.kazlauskyte@kam.lt 11.10. Užsakovas (arba statinio naudotojas) ir Rangovas pasirašo sutartį dėl išlaidų kompensavimo, kaip numatyta Sutarties bendrosios dalies 5.2.28 punkte. 13. Sutarties priedai 13.1. 1 priedas „Darbų atlikimo kalendorinis grafikas“, 2 lapai; 13.2. 2 priedas Rangovo konkurso pasiūlymas „Dėl Karinių jūrų pajėgų karo laivų flotilės kranto elektros energijos tiekimo sistemos modernizavimo darbų pirkimo“ ir statybos kainos apskaičiavimas, 33 lapai; 13.3. 3 priedas „Atliktų darbų akta (F-2) forma“, 1 lapas; 13.4. 4 priedas „Pažyma apie atliktų darbų vertę ir išlaidas (F-3) forma“, 1 lapas; 13.5. 5 priedas „Garantinis raštas“ forma, 2 lapai. 13.6. 6 priedas Techninis darbo projektas, išrašytas kompiuterinėje laikmenoje CD, 1 egz. 14. Užsakovo rekvizitai Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius kodas 188743887 telefonas 8 5 210 3744 faksas 8 5 213 8345 A. s. LT51 7044 0600 0638 4884 AB SEB bankas 15. Rangovo rekvizitai Uždaroji akcinė bendrovė „Titla“ Artio g. 3, LT-92105 Klaipėda kodas 142151650 telefonas/faksas (8 46) 410577 A. s. LT5671 80000014467021 AB Šiaulių bankas	
---	--

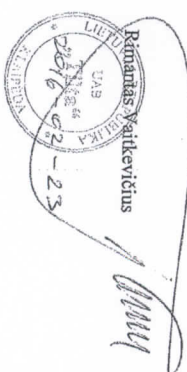
Užsakovo vardu

Infrastruktūros plėtros departamentui, prie
Krašto apsaugos ministerijos direktoriui



Rangovo vardu

Uždarosios akcinės bendrovės „Titla“
direktoriui



II. STATYBOS RANGOS SUTARTIS BENDROJI DALIS

Šalių pareiskimai

- Šalys patvirtina ir garantuoja, kad:
- Sutarį sudarė turėdamas tikslią realioji jos nuostatas bei galėdamas realiai įvykdyti Sutarįje numatytus įsipareigojimus numatyta statybų darbų apimtimi ir terminais;
 - Sutarį sudarė nepažeisdamas ir neturėdamas tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktų bei jų veiklą reglamentuojančių dokumentų bei sutartinių įsipareigojimų;

Rangovas patvirtina ir garantuoja, kad:

- pilnai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutaries dalyku bei kita jo reikalaujimu Užsakovo pateikta dokumentacija, reikalinga Sutaries pagrindu prisimanimams įsipareigojimus įvykdyti bei statybos darbams atlikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai ir pilnai pakankama tam, kad Rangovas galėtų užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutarimi prisimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę;
- jis pats bei jo sutartinis įsipareigojimus vykdančys ir statybų darbus atliekantys asmenys (toliau – subrangovai) turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją statybos darbams ir įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutytyje vykdymui;
- jis turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai įvykdyti Sutaries sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų statybos darbų kokybę;
- jis neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų jokiems tretiesiems asmenims, kurie kintudų tinkamai įvykdyti šia Sutarimi prisimamų įsipareigojimus, ir įsipareigoja nepasistinti tokių įsipareigojimų visu šios Sutaries galiojimo laikotarpiu;
- statybos darbus atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų LR civiliniame kodekse, LR statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose LR teritorijoje galiojančiuose teisės aktuose.

Šalys patvirtina ir garantuoja, kad kiekvienas aukščiau numatytų pareiskimų Sutaries sudarymo diena yra teisingas.

1. Sutaries aiškinimas ir vartojamos sąvokos

- 1.1. Sutytyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienašaliai, gali turėti ir daugiskaitos prasnę ir atvirkščiai.
- 1.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp numatytų skaičių ir žodžių, vadovaujamasi žodine reikšme. Jei mokesčio valintos pavadinimo trumpinys neatitinka mokesčio valintos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valintos pilnas pavadinimas žodžiais.
- 1.3. Sutaries trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendoriniais dienomis, jei Sutytyje nenurodyta kitaip.
- 1.4. Sutytyje vartojamos sąvokos:
 - 1.4.1. **Sutaries dokumentai** – Sutaris, papildomi rašiški susitarimai, techniniai arba darbo projektai, Sutaries priedai, įskaitant darbų atlikimo kalendorinį grafiką, darbų priėmimo-perdavimo aktai ir visi kiti su šios Sutaries vykdymu susiję dokumentai.
 - 1.4.2. **Statybos darbai** – visi darbai, atliekami statant arba griamant statinį (žemės kasimo, mūijimo, betonavimo, montavimo, pamatų ir stogų įrengimo, stalių, apdailos, įrenginių paleidimo ir derinimo).
 - 1.4.3. **Darbų atlikimo kalendorinis grafikas** – dokumentas, kuriame pateiktas laikotarpis ar terminai, per kuriuos Rangovas turi atlikti Statybos darbus;
 - 1.4.4. **Statybos darbų pradžia** – data, kurią statinio statybos techninis priežiūtojas įrašo į statybos darbų žurnalą, kai Rangovas po statybvietės priėmimo pradeda vykdyti bet kurios statybos darbus.
 - 1.4.5. **Statybos darbų baigimo data** – diena, statinio statybos techninis priežiūtojas statybos darbų žurnale įrašo „statybos darbai baigti“.

- 1.4.6. **Sutaries įvykdymas** – pagal Sutarį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutytyje numatyti darbai, bus atlikos Užsakovo organizuojamos statinio pripažinimo baigtu statybi procedūros, išrašyti defekta ir pataisytų darbų priėmimo – perdavimo aktai, įteisės aktų nustatyta tvarka bus surašytas statybos užbaigimo akas ar statybo (užsakovo) pateikta deklaracija apie statybos užbaigimą bus užregistruota, Užsakovu perduoti visi su statyba susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas ir Rangovu perdavus statybvietę statinio naudotojui.
- 1.4.7. **Statinio pripažinimas baigtu statybi** – Užsakovo vykdomos statinio pripažinimo baigtu statybi procedūros, kurias vykdo krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta statinių pripažinimo baigtas statybi komisija.
- 1.4.8. **Statinių pripažinimo baigtas statybi komisija** – krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta komisija, kuri surašo Statinio pripažinimo baigtu statybi aktą ir patvirtina, kad statinys yra baigtas statyti ir teisės aktų nustatyta tvarka gali būti teikiamas prašymas išduoti statybos užbaigimo aktą arba teikiama deklaracija apie statybos užbaigimą.

- 1.4.9. **Papildomi darbai** – tai Sutytyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutytyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai ir kurių Rangovas negalėjo numatyti (pvz. papildomų darbų būtinumas paaiškėjo tik atidengus konstrukcijas ir pan.) pateikdamas savo pasiūlymą (konkursu/deryboms) ir sudarydamas šią Sutarį. Būtinai šiai Sutarčiai įvykdyti darbai, kurių Rangovas nenumatė pateikdamas savo pasiūlymą (konkursu/deryboms) ir sudarant šią sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, nelankomi papildomais darbais ir šiuos darbus Rangovas atlieka savo pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir kitų) sąskaita. Didėsi Rangovo pagal sutartį atliktų darbų kiektai (apimtis), nesant Sutaries Šalių rašiško susitarimo dėl jų atlikimo, nelankomi atliktais Rangovo pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir kitų) sąskaita.
- 1.4.10. **Statinio naudotojas** – Sutaries specialiojoje dalyje numatyta krašto apsaugos sistemos institucija, patikėjimo teise valdanti ir naudojanti statoma (rekonstruojama, remontuojama) statinį.

- 1.4.11. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutaries nustatyta tvarka apskaičiuota ir priverole neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.
- 1.5. Kitos sutytyje vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Statybos reglamenteose ir kituose teisės aktuose numatytas sąvokas.
- 1.6. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradėdamas nuo kitos dienos, kai suėjo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas ir baigiamas Sutaries šaliai įvykdžius įsipareigojimus (paskutinę skaičiavimo dieną yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena) arba nutraukus sutartį.
- 1.7. Jeigu Sutytyje nenumatyta kitaip, Sutaris trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendoriniais dienomis.
- 1.8. Jeigu mokesčių terminas sutampa su ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutarį mokesčių terminas yra artimiausia po ne darbo dienos einanti darbo diena.
- 1.9. Sutytyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienašaliai, gali turėti daugiskaitos prasnę ir atvirkščiai.

2. Sutaries objektas

- 2.1. Rangovas įsipareigoja pagal Sutytyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atlikti statybos darbus (toliau – Darbai) ir su jais susijusius darbus, įvardintus Sutaries specialiojoje dalyje.
- 2.2. Užsakovas įsipareigoja tinkamai atlikti ir Sutytyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atitinkančius darbus priimti ir už juos sumokėti Rangovui sutartyje (jos prieduose) nustatyta tvarka ir sąlygomis.

3. Sutaries kaina ir kainodaros taisyklės

- 3.1. Sutaries kaina – Sutaries specialiojoje dalyje numatyta pinigų suma, kurią Užsakovas Sutytyje nustatyta tvarka ir terminais įsipareigoja sumokėti Rangovui už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutytyje. Į Sutaries kainą taip pat bus įskaičiuoti visų papildomų darbų, kurie bus atlikti pagal šią Sutarį, kaina.
- 3.2. Sutaries kaina nurodoma su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM) (jeigu taikoma).

3.11.7. Kai apskaičiuojami papildomų darbų kaina **Užsakovas** nustato, kad Sutarties kaina su papildomais darbais viršys statinio statybos skaičiuojamą kainą, papildomiems darbams įsigyti **Užsakovas** turi vykdyti atskirą pirkimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis. Jei papildomi darbai bus išsigijami iš **Rangovo** vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis, papildomi darbai įsigijami ir jų kaina apskaičiuojama ne didesniais įkainiais nei buvo numatyti šioje Sutartyje, išskyrus tuos atvejus, kai pasikeitė tinkos kainos.

3.12. Dėl papildomų darbų vykdymo poreikio gali būti atsisakyta atlikti Sutartyje numatytus darbus ir/ar sumontuoti statybos produktus.

3.13. Jei **Rangovas** atlieka darbų, numatytų Sutartyje, daugiau nei buvo numatyta, laikoma, kad tie darbai kiekiai buvo įskaitinti į mokėtiną pagal Sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo atliktų darbų apimtys, Sutarties kaina negali būti keičiama. Didesni **Rangovo** pagal Sutartį atliktų darbų kiekiai (apimtys), nesant sutarties Šalių rašiško susitarimo dėl jų atlikimo, nelaikomi (nepripažįstami) papildomais darbais (nepriklausomai nuo to ar šie darbai yra būtinai šiai Sutarčiai įvykdyti ar ne) ir šalis sutaria kad tokie darbai laikomi atliktais **Rangovo** pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita, o **Užsakovas** už šiuos darbus **Rangovui** nemoka.

4. Mokėjimo sąlygos

4.1. Mokėjimai už atliktus darbus vykdomi pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas – faktūras, Šalims pasirašius atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę ir tik esant galiojančiam **Rangovo** pateiktam sutarties įvykdymo užtikrinimui.

4.2. **Užsakovas** už atliktus darbus (darbų etapus) sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos, išskyrus Sutarties bendrosios dalies 4.3. punkte numatytą atvejį.

4.3. **Užsakovo** sprendimu **Rangovui** avansu gali būti sumokama iki 10 (dešimt) proc. Sutarties kainos, jeigu **Užsakovas** turi tam numatytą lėšų, o **Rangovui** yra būtina įsigyti medžiagas arba įrangą konkrečioms darbams atlikti. Tokiu atveju **Rangovas** ne vėliau kaip per 5 (penkis) dienas nuo raštinio pranešimo turi pateikti **Užsakovui** banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo rašą visai avanso sumai. **Užsakovas** sumoka **Rangovui** avansą per 30 (trisdešimt) dienų nuo avansinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos, išskyrus **Rangovui** pateiktus banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo rašą visai avanso sumai. **Užsakovo** avansu sumokėta suma **Rangovui** užskaitoma kaip išankstinis apmokėjimas už atliktus darbus. Tolesei mokėjimai atskaitūs avansą vykdomi vadovaujantis **Užsakovo** priimtais atliktų darbų aktais ir pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras.

4.4. Sutarties 4.3 punkte numodytuose banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašė, kuri/s pateikiamas **Užsakovui**:

4.4.1. privalo būti rašytą, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo rašiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1 – 19.1.3.10 punktuose išvardintų pagrindų arba kad **Rangovas** ne pagal paskirtį naudoja (panaudojo) avansu sumokėtą sumą, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** sumą, neviršijant laidavimo/garantijos sumos, pinigų pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

4.4.2. Negali būti rašytas, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/la laidavimo rašas ar garantija nebus priimami).

4.4.3. Negali būti rašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo rašą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistinai, ar laidavimo rašą išdavusiai įmonei nemokėti (arba vilkinti mokėjimą) garantiją ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

4.4.4. banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo rašas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

4.5. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo rašas, neatitinkantis Sutarties bendrosios dalies 4.4 punkte nustatytų reikalavimų, nebus priimami. Tokiu atveju bus rašio nepateiktas **Užsakovui** ir bus taikomos Sutarties 4.6 punktas.

4.6. **Rangovui** nepateikdavansinio apmokėjimobanko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašioSutarties 4.4 punkte nustatytomis sąlygomis, **Rangovas** įsipareigoja visus Sutartyje numatytus

sutarținus įsipareigojimus įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir terminais be avansinio mokėjimo. Tokiu atveju **Užsakovas** už atliktus darbus su **Rangovu** atsisakio Sutarties bendrosios dalies 4.1 ir 4.2 punktuose nustatyta tvarka.

4.7. **Užsakovas** paskutinį mokėjimą, kurį sudaro ne mažesnę kaip 10 (dešimt) procentų nuo Sutarties kainos sumą (jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodyta didesnę sumą), **Rangovui** už atliktus darbus atlieka tik tada kai **Rangovas** pateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo draudimo bendrovės išduotą laidavimo rašą (Sutarties bendrosios dalies 10.2 punktą) ir kai teisės aktų nustatyta tvarka statyba laikoma užbaigta (surašomas statybos užbaigimo aktas, patiekiamas deklaracija apie statybos užbaigimą ir kt.).

4.8. Papildomos mokėjimo sąlygos gali būti numdomos Sutarties specialiojoje dalyje.

4.9. Finansavimo vėlavimas iš biudžeto yra sąlyga visiškai atleidžianti **Užsakovą** nuo civilinės atsakomybės ir palikanų mokėjimo už paveiktus atsisakymus.

5. Rangovo teisės ir pareigos

5.1. **Rangovas** turi teisę:

5.1.1. įrengti statybvietėje visus laikinus statinius, kurie reikalingi darbams atlikti ir medžiagoms saugoti;

5.1.2. laisvdamasis saugos bei visų kitų norminių, taip pat **Užsakovo** vidaus teisės aktų reikalavimų, pateikti ir statybvietę, išskratų, piltimi ir sandėliuoti darbus reikalingas statybos medžiagas, gaminius, įrenginius, komplektuojamąsias detales ir statybos techniką;

5.1.3. užbaigti darbus anksčiau sutartu terminu tik gavęs raštiną **Užsakovo** sutikimą.

5.2. **Rangovas** įsipareigoja:

5.2.1. prieš pradėdamas vykdyti darbus, gauti visus reikiamus leidimus, licencijas ir suderinimus;

5.2.2. Sutartyje ir jos prieduose nustatytu laiku ar terminais pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir įstatyti deketkus, nustatytus iki darbų perdavimo ir/ar per statinio garantinį laikotarpį;

5.2.3. iš anksto raštu pateikti **Užsakovui** statybvietėje dirbsiančių **Rangovo** ir subrangovų darbuotojų sąrašus.

5.2.4. konkurse pasiūlyme numatytų subrangovų pakeitimas galimas tik iš anksto raštu suderinus su **Užsakovu** ir tik tada jeigu naujas subrangovas atitinka ne žemesnius kvalifikacinius reikalavimus, kaip ir prieš tai buvęs subrangovas. Tokiu atveju, **Rangovas** tampa generaliniu rangovu ir atsako **Užsakovui** už subrangovų prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą bei atlygina **Užsakovo** nuostolius, kuriuos padarė vykdydami Sutartį subrangovai;

5.2.5. darbų atlikimui, esant reikalmi, savo sąskaita ir įėjomis gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdžių), nutiestų požeminių komunikacijų vietose, ir kt. iš trečiųjų asmenų;

5.2.6. atlikdamas darbus, juos organizuoti taip, kad netikėtųjų įprasto **Užsakovo** (statinio naudotojų) darbų;

5.2.7. darbų atlikti pagal Sutarties specialiojoje dalyje numatytą projekcinę dokumentaciją ir Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktuose nustatytus reikalavimus;

5.2.8. nedeisiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, raštu informuoti **Užsakovą** apie pastebėtus klaidas, netikslumus projektinėje dokumentacijoje;

5.2.9. savalaikiškai, savo sąskaita, užsakyti ir atsivežti visas medžiagas, mechanizmus, kranus ar kitą techniką, reikalingus darbams pagal Sutartį atlikti;

5.2.10. nedeisiant raštu informuoti **Užsakovą** apie visus vykdančią Sutartį patiriamus sunkumus, darbų atlikimo uždelsimą (numanomą trukmę ir priežastis), jeigu dėl šių dalykų **Rangovas** nespes iki 5.2.11. darbų vykdymui naudoti medžiagas, priemones ir įrenginius, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje ir teisės aktuose įjems nustatytus reikalavimus;

5.2.12. laiku ir tinkamai informuoti **Užsakovą** apie atliktų darbų etapų bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo daag bei laiku pateikti **Užsakovui** atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus bei darbų atlikimo dokumentaciją;

- 5.2.13. **Užsakovui** nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad darbai neatitinka galiojančių statybos normų reikalavimų ir/ar projektinės dokumentacijos, visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų defektų šalinimu) apmoka **Rangovas**;
- 5.2.14. savo sąskaita ištaisyti (pasaikinti) darbų trūkumus, kurie dėl **Rangovo** kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties (įskaitant Sutarties priedus) sąlygų;
- 5.2.15. naudoti statybvietę tik pagal paskirtį, garantuoti teisėtą bei saugų darbą, priešingaip ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimose aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenamųjų, dirbančių, poilsiavusių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltiamų pavojų. **Rangovas** užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba trečioji asmenys, už kuriuos atsakingas **Rangovas**, darbu atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų. Vadovaudamasis LR teisės akty reikalavimais, **Rangovas** privalo nurodytais atvejais apverti statybvietę, kad į ją negalėtų patekti pašaliniai asmenys;
- 5.2.16. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį darbus atliekančys asmenys, turėję reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas norint įvykdyti Sutartį;
- 5.2.17. **Rangovui** priėmus statybvietę, **Rangovas** atsako už statybvietės, įrengimų, medžiagų apsaugą, taip pat už asmenų ir jų nuosavybės apsaugą tiek darbo vietoje, tiek greita jos ir privalo imtis visų įmanomų ir racionalių priemonių, apsisaugant nuo atliekamoms darbams padarytųjų nuostolių, žalos, nepriklausomai nuo jų atsiradimo priežasčių, taip pat apsaugant **Užsakovo** darbuotojus bei kitus trečiuosius asmenis ir jų turimą pavojaus ar žalos, kuri gali kilti dėl netinkamo šių materialinių vertybių saugojimo;
- 5.2.18. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis rašiškus **Užsakovo** nurodymus;
- 5.2.19. dalyvauti statinio pripažinimo baigtu statyvi procedūrose ir teikti Statinio pripažinimo baigtu statyvi komisijai reikiamus dokumentus;
- 5.2.20. užtikrinti, kad **Užsakovas** arba kitas jo raštu įgaliojotas asmuo, turėję priėjimą prie visų vykdomųjų darbų ir suteikti jam visas galimybes apžiūrėti atliekamus darbus, patikrinti ir išbandyti visas naudojamas medžiagas;
- 5.2.21. padėti ir suteikti galimybę **Užsakovui** ir kitiems *Sutarties specialiojoje dalyje* nurodytiems asmenims susipažinti su visais įrašais statybos darbų žurnale bei medžiagų kokybės deklaracijomis, kad galima būtų tinkamai patikrinti atliekamų darbų kokybę ir apimtį;
- 5.2.22. dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose ir teikti visus reikiamus paaiškinimus ir normatyviniuose dokumentuose nustatytą išpldnomąją dokumentaciją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploataavimo instrukcijas, išpldnomąją dokumentaciją, per 5 dienas pateikti **Užsakovui** normatyviniuose dokumentuose nustatytą išpldnomąją dokumentaciją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploataavimo instrukcijas, būtinus dokumentus, taip pat apmokyti **Užsakovo** (naudotojo) personalą dirbti su sumontuota įranga bei garantiniu laikotarpiu aptarnauti sumontuotą įrangą/įrenginius;
- 5.2.24. baigus darbus, išsivežti visus įrankius, medžiagas, mechanizmus, detales ir inventorių, išsivežti šukštes, susikaupusias darbų atliekimo eigioje, bei palikti darbo vietą sutvarkytą ir švartą, tinkamą tolimesiam naudojimui, naudojant pagal paskirtį;
- 5.2.25. per **Užsakovo** nustatytą terminą, savo lėšomis atlyginti **Užsakovui** visus nuostolius ar žalą, susidariusius dėl **Rangovo** netinkamo darbų pagal Sutartį įvykdymo arba nevykdymo;
- 5.2.26. jeigu darbai yra visiškai ar iš dalies finansuojami Europos Sąjungos fondų, tarptautinių finansinių institucijų ar valstybės biudžeto lėšomis, **Rangovas** įsipareigoja visiškai atlyginti **Užsakovo** patirtus nuostolius, kuriuos sąlygojo finansavimo ar jo dalies praradimas dėl netinkamo **Rangovo** sutartinių prievolių įvykdymo. Šiuo atveju negalinti **Užsakovo** nuostoliai lygūs prarasto finansavimo dydžiui;
- 5.2.27. nutraukus Sutartį dėl **Rangovo** kaltės, atlyginti **Užsakovui** visus jo patirtus nuostolius, įskaitant, bet neapsiribojant kainų skirtumą, susidarantį **Užsakovui** įsijęjant trūkstamus darbus iš trečiųjų asmenų;

- 5.2.28. kompensuoti **Užsakovui** ar statinio naudotojų/komunalinių paslaugų (elektros energijos, šilumos, vandentiekio, šukščių išvežimo ir pan.) išlaidas, patirtas dėl **Rangovo** vykdomųjų darbų, Minutoms **Užsakovo** (ar statinio naudotojo) išlaidoms kompensuoti tarp **Užsakovo** (arba statinio naudotojo) ir **Rangovo** pasirašoma sutartis (*taikoma jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*) arba kompensavimo sąlygos ir tvarka nustatomi *Sutarties specialiojoje dalyje*;
- 5.2.29. tinkamai įvykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose;
- 5.2.30. jeigu konkursu metu **Rangovui** buvo sudarytos sąlygos susipažinti su statinio techniniu projektu ir dėl statinio techninio projekto (ar sudėtinų jo dalių) paaiškinimo **Rangovas** nesikeičė konkursa metu, o kreipėsi jau po Sutarties pasirašymo, tokiu atveju **Rangovas** praranda teisę remtis kitaisiais neaiškumais dėl statinio techninio projekto (ar sudėtinų jo dalių) norėdamas pagrįsti netinkamą darbų atlikimą, kitus Sutarties sąlygų pažeidimus ar Sutarties sąlygų keitimą;
- 5.2.31. prieš pradėdamas darbus ar darbų metu atlikti visus tyrimus, kurie yra reikalingi ar gali būti reikalingi, siekiant užtikrinti tinkamą ir visišką visų Statinimi pristamamų įsipareigojimų įvykdymą ir jų kokybę.
6. **Užsakovo teisės ir pareigos**
- 6.1. **Užsakovas** turi teisę:
- 6.1.1. bet kurio Sutarties įvykdymo momentu kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę. Darbų atlikimo kalendorinio grafiko laikymąsi, patikrinti medžiagų, naudojamų darbams, kokybę. Jeigu **Rangovas** nukrypsta nuo techninės užduoties (projektinės dokumentacijos), nesilaiko nustatytų statybos normų ir taisyklių arba kitų prisiimtų įsipareigojimų, **Užsakovas** turi teisę pasinaudoti Sutarties bendrosios dalies 9 skyriuje nurodytomis teisėmis;
- 6.1.2. pateikti **Rangovui** būtinus nurodymus šioje Sutartyje numatytiems darbams atlikti ir reikalaujanti jų įvykdymo;
- 6.1.3. kviesi nepriklausomus ekspertus atlikti darbų kokybei įvertinti, kurių išvados šalims turėtų privaloma reikšmė;
- 6.1.4. išskaičiuoti **Rangovui** priskačiuotus šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius iš **Rangovui** mokėtinų sumų;
- 6.1.5. atsisakyti darbų (jų dalies, įrengimų sumontavimo) įvykdymo, jeigu darbų įvykdymas tampa netikslingas.
- 6.1.6. Sutarties 3.10.6 punkte nurodytu atveju, pareikalauti iš **Rangovo** pateikti banko garantiją, ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį papildomų darbų atlikimą ir atitinkantį Sutarties bendrosios dalies 10.2 punkte nustatytus reikalavimus.
- 6.2. **Užsakovas** įsipareigoja:
- 6.2.1. teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą ir užtikrinti, kad statinio statybos techninis priežiūrojas būtų paskirti iki darbų įvykdymo pradžios;
- 6.2.2. priimti pagal Sutartį tinkamai atliktus darbus;
- 6.2.3. sumokėti **Rangovui** Sutartyje nurodytą kainą už tinkamai atliktus ir pertvontus darbus;
- 6.2.4. pasitebejus ir raštu užtikravis darbų defektus (trūkumus), nedelsiant pranešti apie tai **Rangovui**.
7. **Darbų eiga, įrenginiai ir medžiagos**
- 7.1. **Rangovas** pats organizuoja ir apmoka už visą darbo įėgą, paslaugas, medžiagas, įrangą, įrankius ir mechanizmus, naudojamus šioje Sutartyje numatytiems darbams atlikti. Darbai taip pat apima visų reikalingų leidimų ir licencijų gavimą. **Rangovo** sąskaita ir įėgonis, reikalingos įvykdymoos dokumentacijos išforminimą ir jos perdavimą **Užsakovui**.
- 7.2. **Rangovas** yra atsakingas už savo darbuotojų ar savo pasamdytų subrangovų darbuotojų atvežimą į darbų atlikimo vietą ir išvežimą iš jos, už jų apgyvendinimą, išalkymą, darbuotojų saugą ir sveikatą.
- 7.3. Naudojamos statybinės medžiagos turi būti kokybiškos ir atitikti LR teisės ir normatyvinių aktų reikalavimus, taikomus tokios rūšies statybos medžiagoms, turi turėti visus reikiamus sertifikatus ir/ar licencijas, atitiktis deklaracijas.

7.4. Visa **Rangovo** naudojama darbams atlikti reikalingą įrangą, įrengimui ir mechanizmai privalo atlikti galiotųjų LR teisės aktų reikalavimus.

8. Darbų perdavimas ir priėmimas

8.1. Darbai, jų dalis ar etapas laikomi priimtais, kai **Rangovas** darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda darbus, o **Užsakovas** juos priima. Darbai arba kiekviena darbų dalis ar etapas turi būti pilnai baigti ir perduoti **Užsakovui** Sutarties specialiosiose sąlygose numordytą terminais ir tvarka.

8.2. Į atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus įtraukiamos visos **Rangovui** pagal Sutarties nuostatas už atliktus darbus mokėtinos sumos.

8.3. Iki galutinio darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo **Užsakovui** nustatius statybos defektus dėl darbų, kurie jau buvo priimti pagal tarpinius atliktų darbų aktus, **Užsakovas** gali pareikšti **Rangovui** reikalavinį dėl tokių defektų pašalinimo, o **Rangovas**, gavęs toki reikalavinį, privalo pašalinti reikalavime nurodytus statybos defektus per reikalavime numordytą terminą.

8.4. **Rangovas**, ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, raštu praneša **Užsakovui** apie numatomą visų darbų ar darbų etapo užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą.

8.5. **Užsakovas** pasirašo galutinį darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktą, pagal kurį

Starybui/**Užsakovui** perduodami visi **Rangovo** atlikti statybos darbai, *per Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą terminą*, kuris pradedamas skaičiuoti nuo Statinio pripažinimo baigtu statybių akto, kuriuo yra patvirtinta, kad statinys yra baigtas statyti ir teisės aktų nustatyta tvarka gali būti teikiamas prašymas išduoti statybos užbaigimo aktą arba teikiama deklaracija apie statybos užbaigimą, surašymo dienos.

8.6. **Užsakovas** organizuoja statybos užbaigimo procedūras tik po statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrų atlikimo. **Užsakovas** turi teisę priimti negincijamą atliktų darbų dalį, pateiktą moitynuotą rašytinę pretenziją dėl netinkamo darbų atlikimo arba kokybės bei atlikimo Sutarties sąlygomis.

8.7. **Užsakovas** sprendžia ar darbai buvo atlikti pagal šios Sutarties sąlygas ir ar atitinka **Užsakovo** reikalavimus.

8.8. Sąly susitaria, kad darbų ar jų dalies, etapo atlikimo terminai yra esminė Sutarties sąlyga.

9. Darbų kokybė ir defektų šalinimo tvarka

9.1. Jeigu **Užsakovas**, iki galutinio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos, bet kuriuo metu (nepriklausomai nuo to ar darbai nustatyta tvarka yra priimti ar ne) nustato, kad atlikti darbai turi defektų ar kokybės trūkumų, ar yra atliekami pažeidžiant šioje Sutartyje numatytas sąlygas, jis bet kuriuo metu gali raštu pareikšti, kad **Rangovas**:

9.1.1. nedelsiant sustabdyti ir (ar) nutraukti darbų atlikimą;

9.1.2. pašalinti darbų trūkumus per numordytą laiką tarpą;

9.1.3. neatlygintiškai pakeisti nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

9.1.4. neatlygintiškai pagerinti atliekamų darbų kokybę;

9.1.5. neatlygintiškai ištaisyti netinkamai atliktus darbus.

9.2. Jeigu tarp **Rangovo** ir **Užsakovo** kyla ginčas dėl darbų trūkumų, kiekviena šalis turi teisę atveju Ekspertizės išaiškų kompensavimo (ekspertizės išaiškų pasidalijimo ir apmokėjimo) klausimas sprendžiamas vadovaujantis Civilinio kodekso 6.662 straipsnio 5 dalies nuostatomis. **Rangovas** jam teikiamas ekspertizės išaiškų apmokė per 15 dienų nuo reikalavimo iš **Užsakovo** apmokėti ekspertizės išaiškų gavimo dienos.

9.3. Jeigu **Užsakovas** bet kuriuo metu pastebi, kad atlikti darbai turi defektų ar kokybės trūkumų, kurie kelia pavojų žmonių sveikatai, darbo saugai ir aplinkos ar turto saugumui, **Užsakovas** turi teisę pranešimo gavimu, sustabdyti darbų, darbų dalies ar darbų etapo vykdymą. Darbai sustabdomi iki to, kol **Rangovas** neužtikrins žmonių sveikatos, darbo saugos ir aplinkos ar turto saugumo. Pašalinęs priežastis **Rangovas** privalo raštu kreiptis į **Užsakovą**, prašydamas įteikti darbų vykdymą. 9.4. Jeigu per **Užsakovo** numordytus terminus **Rangovas** neparašė tasvyti nekokybiškai atliktų darbų, **Užsakovas** gali sulaukyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai atliktus darbus savo sąskaita (pačiam arba samdant kitus asmenis).

9.5. Dėl pastebėtų darbų trūkumų ar defektų šalinimo Sutarties įvykdymo terminai nekeičiami.

10. Draudimas

10.1. Ne vėliau kaip iki darbų vykdymo pradžios **Rangovas** privalo savo sąskaita apdrausti **Rangovo** atsakomybė civilinės atsakomybės privalomųjų draudimų pagal LR teisės aktų reikalavimus bei pateikti **Užsakovui** **Rangovo** civilinės atsakomybės privalomųjų draudimo liudijimo (poliso) tiksliai patvirtintą kopiją. **Rangovui** savalaikiai neįvykdžius šio sutartinio įsipareigojimo – ši Sutartis neįsigalios. **Rangovas** privalo užtikrinti, kad civilinės atsakomybės draudimas galiojotų ir atlygintų žalą (sužalojimą žmogų statybų metu, apgadintus arba sunaikintus šalimais esančius pastatus ar statinius ir pan.) padarytą tretiesiems asmenims ir **Užsakovui** darbų metu ir 2 (dvejus) mėnesius po darbų pabaigos. **Rangovas** savo sąskaita privalo pratešti (atnaujinti) **Rangovo** privalomųjų civilinės atsakomybės draudimą, jeigu civilinės atsakomybės draudimo galiojimas pasibaigtų anksčiau negu nustatyta šiame punkte.

10.2. **Rangovo** garantinių įsipareigojimų vykdymo užtikrinimas:

10.2.1. **Rangovas** įsipareigoja pateikti **Užsakovui** draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą, kuriuo būtų užtikrintas atitinkamos sumos sumokėjimas statinio naudotojui, jeigu **Rangovas** nevykdys, (negalės vykdėti) **Rangovo** bankroto, likvidavimo ir kt.) garantinių įsipareigojimų. Laidavimo raštas privalo būti pateiktas ne vėliau kaip per 5 dienas, skaičiuojant nuo visų **Rangovo** atliktų statybos darbų perdavimo **Užsakovui** dienos (galutinio atliktų darbų akto pasirašymo dienos).

10.2.2. Sutarties 10.2.1 punkte nurodytu laidavimo raštu užtikrinama suma privalo būti ne mažesnė kaip 10 procentų (jeigu sutarties Specialiojoje dalyje nurodyta didesnę sumą) nuo Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos.

10.2.3. draudimo bendrovės laidavimo rašte, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, privalo būti įrašyta, kad laidotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio apie **Rangovo** garantinių įsipareigojimų nevykdymą arba Sutarties bendrosios dalies 10.2.7 punkte numatytos prievolės neįvykdymą, iš statinio naudotojo gavimo, sumokėti statinio naudotojui:

10.2.3.1. sumą, reikalingą sumokėti už statybos defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, pašalinimą, pinigų pervedant į pranešime nurodytą sąskaitą;

10.2.3.2. visą likusią laidavimo sumą, neįsumokėtą Sutarties bendrosios dalies 10.2.3.1 punkte

numatytą(a)s atveju(a)s).

10.2.4. draudimo bendrovės laidavimo rašte, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigojū **Užsakovą** ar statinio naudotoją, prodyti laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad statinio naudotojo reikalavimai yra teisėti.

10.2.5. **Rangovas** privalo užtikrinti, pateikdamas draudimo bendrovės laidavimo raštą, garantinių įsipareigojimų įvykdymą 5 (penkis) mėnesius, skaičiuojant nuo visų **Rangovo** atliktų statybos darbų perdavimo **Užsakovui** dienos (galutinio atliktų darbų akto pasirašymo dienos), tokia tvarka ir sąlygomis:

10.2.5.1. draudimo bendrovės laidavimo raštas, užtikrinantis **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, teikiamas Sutarties bendrosios dalies 10.2.1 punkte nustatyta tvarka, turi galiooti ne mažiau kaip 24 (dviešimt keturis) mėnesius nuo visų **Rangovo** atliktų statybos darbų perdavimo **Užsakovui** dienos;

10.2.5.2. likus ne mažiau kaip 30 dienų iki Sutarties bendrosios dalies 10.2.5.1 punkte nurodyto draudimo bendrovės laidavimo rašto, užtikrinančio **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, raštą, atitinkantį Sutarties bendrosios dalies 10.2.2 punkte nustatytus reikalavimus, kuris galiojotų ne mažiau kaip 24 (dviešimt keturis) mėnesius;

10.2.5.3. likus ne mažiau kaip 30 dienų iki Sutarties bendrosios dalies 10.2.5.2 punkte nurodyto draudimo bendrovės laidavimo rašto, užtikrinančio **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, raštą, atitinkantį Sutarties bendrosios dalies 10.2.2 punkte nustatytus reikalavimus, kuris galiojotų ne mažiau kaip 12 (dvylika) mėnesių.

10.2.5.4. **Rangovas** turi teisę viešai Sutarties specialiosios dalies 10.2.5.1-10.2.5.3 punktuose numatytą draudimo bendrovės laidavimo raštų pateikti vieną draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį

Rangovo garantinių įsipareigojimų įvykdymą, teikiant ji Sutarties bendrosios dalies 10.2.1 punkte nustatyta tvarka, kuris galiotų ne mažiau kaip 60 (šešiasdešimt) mėnesių nuo visų **Rangovo** atliktų statybos darbų perdavimo **Užsakovui** dienos.

10.2.5.5. Draudimo bendrovės laidavimo rašytus, užtikrinančius **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, statinio naudotojui perduoda **Užsakovas** (jeigu specialiojoje dalyje nenurodyta kitaip).

10.2.6. **Rangovui** neįvykdžius Sutarties bendrosios dalies 10.2.5 punkte numatytų privalo, **Rangovas** įsipareigoja sumokėti **Užsakovui** 10 procentų nuo Sutarties kainos su PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

10.3. Patirtą žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo atlyginti **Rangovas**.

11. Šalių atsakomybė

11.1. **Rangovas** pilnai atsako už savo ir subrangovų atliktų darbų bei pateiktų įrenginių kokybę, komplektavimą ir jų atitiktį projekte numatytoms techninėms specifikacijoms.

11.2. **Rangovas** užtikrina, kad **Užsakovas** dėl **Rangovo** atliktų darbų neturės teisėtų trečiųjų asmenų pretenzijų dėl patentų, autorių, turitinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimo ir atsakys prieš trečiuosius asmenis už jo paties padarytus, vykdamas darbus, patentų, autorių, turitinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimus.

11.3. **Rangovas** įsipareigoja:

11.3.1. veliudamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais atlikti darbus, darbų dalį ar darbų etapą, mokėti **Užsakovui** 0,2 proc. nuo veliujanų atlikti darbų, darbų dalies ar darbų etapo kainos dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną;

11.3.2. veliudamas per Sutarties specialiojoje dalyje numatytą terminą pateikti **Užsakovui** su darbus susijusius dokumentus arba juos pateikęs netinkamus ir veliudamas pateikti naujus, atitinkančius Sutarties reikalavimus, mokėti **Užsakovui** 0,03 proc. nuo Sutarties kainos dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki nurodytų dokumentai bus tinkamai parengti ir pateikti **Užsakovui**;

11.3.3. neatlygintinai pašalinti statybos metu arba statinio (ar įrenginių, įrangos) garantiniu laikotarpiu nustatytus darbų defektus ir jų padarinius, įrenginių trūkumus, atsiradusius dėl **Rangovo** (subrangovų, tiekėjų) kaltės, o **Rangovui** atsisakius arba vengiant šalinti defektus ar trūkumus ir šiuos defektus ar trūkumus **Užsakovui** pašalinus savo sąskaita, atlyginti visas **Užsakovo** dėl to turėtus minimalius nuostolius;

11.3.4. per **Užsakovo** nustatytą terminą nepašalinęs darbų defektų ar įrenginių trūkumų, nustatytų statybos metu, mokėti **Užsakovui** 0,1 proc. nuo Sutarties kainos dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai ar trūkumai bus pašalinti;

11.3.5. per defektų akte ar statinio naudotojo nustatytą terminą nepašalinęs darbų defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, mokėti **statinio naudotojui** 0,1 proc. nuo Sutarties kainos dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai ar trūkumai bus pašalinti;

11.3.6. veliudamas įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus Sutarties bendrojoje ar specialiojoje dalyse nustatytais terminais, mokėti **Užsakovui** 0,05 proc. nuo Sutarties kainos dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki sutartiniai įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti;

11.3.7. praradęs Sutartyje nurodytus su darpais susijusius dokumentus, savo sąskaita parengti ir pateikti **Užsakovui** naujus.

11.4. Sutarties specialiojoje dalyje gali būti nustatyta Šalių papildoma atsakomybė už įsipareigojimų pagal Sutartį neįvykdymą arba nesavalaikį vykdymą.

11.5. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas visais atvejais neapima **Rangovo** nuo patirtos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius **Rangovui** nevykdamas arba netinkamai vykdamas sutartį.

12. Nenugalimos jėgos aplinkybės (force majeure)

12.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bet užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir. Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taikytose, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidižiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų privalo neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

12.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybės nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumų priemonių ir dėl jo visos pastangos, kad sumažintų išlaidas ar neįgytamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų neįvykdymo pagrindas.

12.3. Pagrindas atleisti Šalių nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiuntė pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo įjokto pranešimo.

13. Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

13.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdamas Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektines ar pramonines nuosavybės teises, yra **Užsakovo** nuosavybė.

13.2. Jei Sutartyje nenustatyta kitaip, **Rangovas** įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** visus nuostolius dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brežinių, modelių ar paslaugų (prekių) ženklų naudojimo, kaip numatyta Sutartyje, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl **Užsakovo** kaltės.

14. Šalių garantijos

14.1. **Rangovas** garantuoja, kad statybos metu jo atlikti darbai atitiks projektinėje dokumentacijoje numatytas sąvokas, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

14.2. Nustatomi tokie statinio garantiniai terminai: Statinio garantinis terminas – 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdžių ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Garantiniai terminai pradeda skaičiuoti nuo visų **Rangovo** atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (užsakovui) dienos.

14.3. Statinio garantiniu laikotarpiu statybos defektus nustato **statinio naudotojas**. Taip pat **statinio naudotojui**, nuo garantinių terminų skaičiavimo pradžios, perima subjektinė reikalaujimo teisė reikalaujant iš **Rangovo** statybos defektų pašalinimo.

14.4. **Rangovas** atsako už defektus, nustatytus per statinio garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl statinio ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo arba dėl jeigu darbų defektai atsiranda dėl to, kad **Užsakovas** ar **statinio naudotojas** nepaisė galiojančiuose teisės aktuose nustatytų statinio aptarnavimo, priežiūros ir eksploatacijos instrukcijų.

14.5. Statinio naudotojas, statinio garantiniu laikotarpiu nustatęs statinio defektus, informuoja apie tai **Rangovą**, pakviečia **Rangovą** įgaliojimą atsiverti ir surašo dvyslį defektų aktą, kuriame nurodo statybos defektus ir dėl defektų atsiradusius padarinius bei su **Rangovu** suderinta defektų ir jų padarinių pašalinimo terminus. Jei **Rangovo** įgaliojimas atsiverti neįvyksta arba atsakovo pasirašyti dvyslį defektų aktą, galioja **statinio naudotojo** surašytas vienašalis defektų aktas. **Statinio naudotojui** pareikalavus, **Rangovas** privalo per **statinio naudotojo** nustatytą terminą pateikti statybos defektų šalinimo technologiją. Statybos defektai laikomi pašaliniais, kai **Rangovo** ir **statinio**

naudotojo įgalioi atstovai surašyti defektų pašalinimo aktą, kuriame patvirtinama, kad statybos defektai, nustatyti statinio garantiniu laikotarpiu, yra pašalinti.

14.6. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neįstačius statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos perdefektų akte suderiną **astatinio naudotojo** nurodymą protinę laiką (kai surašomas vienašališ defektų aktas), **Rangovui** laikoma Sutarties bendrosios dalies 11.3.5 punkte numatyta atsakomybė.

14.7. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neįstačius statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per akte suderiną ar **statinio naudotojo** nurodymą, protinę laiką (kai surašomas vienašališ defektų aktas) ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų, **statinio naudotojas** gali pašalinti šios defektus savo sąskaita. Tokiu atveju **Rangovas** privalo atlyginti visas **statinio naudotojo** išlaidas, susijusias su statybos defektų šalinimu, ir sumokėti **statinio naudotojui** 50 proc. nuo visų **statinio naudotojo** turėtų išlaidų, susijusių su statybos defektų šalinimu, dydžio šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

14.8. Dažniau nustatant statybos defektus, surašant dvitašį aktą ir kontroliuoti bendrai su **statinio naudotoju** statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, šalinimą turi teisę **Užsakovas**.

15. Konfidencialumo įsipareigojimai

15.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties šalys gausa viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos šalies rašytinio sutikimo nepatinti trečiojioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama LR teisės aktu nustatyta tvarka. Už informacijos pagalbį Sutartį paskleidimą, kalti šalis, privalo atlyginti kitai šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.

15.2. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebūs laikomas viešas informacijos apie **Užsakovą** atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokinimo terminus, ir informacijos apie **Rangovą** atskleidimas, jei **Rangovas** pažeidžia darbų atlikimo terminus.

16. Sutarties galiojimas

16.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja įgaliojams šalų atstovams ją pasirašius ir **Rangovui** pateikus **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo rašą, užtikrinamą Sutarties bendrosios dalies 19.2 punkte nurodytos sumos sumokėjimą, bei tinkamai patvirtintą rangovo privalomojo civilinės atsakomybės draudimo liudijimo kopiją.

16.2. Sutarties 16.1 punkte nurodytos Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašė, kuri/s pateikiamas **Užsakovui**:

16.2.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/liudintojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo rašiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš 19.1.3.1 – 19.1.3.9 punktuose išvardintų pagrindų, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 19.2 punkte nurodytą sumą, pinigų pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

16.2.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar liudintojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/a laidavimo rašas ar garantija nebus priimami). Turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties 19.2 punkte.

16.2.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigoja **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo rašą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai.

16.2.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo rašas turi galioti2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

16.3. **Rangovas** ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 16.1 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo rašą.

16.4. Jei Sutarties įvykdymo metu sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, **Rangovas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis.

16.5. Sutartis galioja iki visiško abiejų Sutarties šalių įsipareigojimų įvykdymo, o finansinių ir garantinių įsipareigojimų atžvilgiu iki visiško tokių įsipareigojimų įvykdymo.

16.6. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visišškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

16.7. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioji šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bet atsisakymams, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip atskirti nurodyta, išlieka galioji po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galiojti, kad ši Sutartis būtų visišškai įvykdyta.

16.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra grąžinamas Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu.

17. Sutarties pakeitimai

17.1. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeičius nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokioms Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimui nebūs laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkursa sąlygose.

17.2. Sutarties pakeitimai galioja, kada yra sudaryti raštu ir yra pasirašyti įgaliojimų šalių atstovų.

18. Sutarties įvykdymo sustabdymas

18.1. Jeigu **Rangovui** vykdamas darbus atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti darbus pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, apie tai pranešti **Užsakovui**, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju **Rangovas** turi teisę prašyti **Užsakovo** sustabdyti darbų pagal Sutartį įvykdymą, kol bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. **Užsakovui** sutikus, darbai gali būti sustabdomi tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiu, ir jas pašalinus **Rangovas** privalo nedelsiant atnaujinti darbų įvykdymą.

18.2. **Rangovas** privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) valandas, sustabdyti darbų, jų dalies arba darbų etapo įvykdymą, gavęs raštiną pranešimą iš **Užsakovo**, kuriame nurodoma tai padaryti. Darbų sustabdymas neraiškia Sutarties nutraukimo.

18.3. Jeigu darbai sustabdomi ilgesniam nei 90 (devyniasdešimties) dienų laikotarpiu, kiekviena Sutarties šalis gali vienąšališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 10 dienų.

19. Sutarties nutraukimas

19.1. Sutartis gali būti nutraukta:

19.1.1. raštinu šalių susitarimu;

19.1.2. nenaugalinus įteigos aplinkybėmis užtrikus ilgiau nei 3 (tris) mėnesius ir abiem šalims nesudarant susitarimų dėl šios sutarties pakeitimo, leidžiančio šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus;

19.1.3. vienąšališkai **Užsakovo** iniciatyva ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) dienų raštu informavus **Rangovą**, jeigu:

19.1.3.1. **Rangovas**, nepaisydamas **Užsakovo** raginimo, ilgiau kaip 30 (trisdėšimt) dienų nepradeda arba vėluoja atlikti (užbaigti) darbus, jų dalį ar darbų etapą Sutartyje nustatytais terminais;

19.1.3.2. **Rangovas** ilgiau kaip 15 (penkiolika) dienų vėluoja Sutartyje nustatyta tvarka pateikti **Užsakovui** su darbais susijusius dokumentus, arba juos pateikęs nekokybiškus, vėluoja pateikti Sutarties reikalaujamas atitinkančius naujus dokumentus;

19.1.3.3. **Rangovas** ilgiau kaip 30 (trisdėšimt) dienų nuo **Užsakovo** nustatyto termino nepašalina statybos metu **Užsakovo** nustatytų darbų defektų ir jų padarinių, įrenginių trūkumų, atsiradusių dėl **Rangovo** (subrangovo, tiekėjo) kaltės ir jeigu **Užsakovas** pats nepašalina šių trūkumų Sutarties bendrosios dalies 11.3.3 punkte nustatyta tvarka;

19.1.3.4. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dviasdešimt) dienų nuo Sutartyje ar jos prieduose nustatytų terminų vėluoja įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus;

19.1.3.5. **Rangovas** sudaro subrangos sutartį be **Užsakovo** išankstinio rašiško sutikimo;

19.1.3.6. **Rangovas**, **Užsakovui** raštu pareikalavus, per 10 (dešimt) dienų nepateikė naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis;

- 19.1.3.7. **Rangovas** liepia kaip 20 dieną nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų;
- 19.1.3.8. **Rangovas** bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo tikrą veiklą arba teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 19.1.3.9. **Rangovas**, įsisteijusių kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikaltimuose organizacijoje;
- 19.1.3.10. paaiškėja, kad darbai nebereikalingi ir toliau netekslinga tęsti Sutarties vykdymą.
- 19.2. Nutrauktas Sutartį dėl bent vienos Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1 –19.1.3.9 punktuose numotų priežasčių, **Rangovas** per 14 (keturiolika) dienų turi sumokėti **Užsakovo** 10 (dešimt) % Sutarties specialiojoje dalyje numotytos Sutarties kainos šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, kurių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius, **Rangovui** nevykdytam arba netinkamai vykdytam sutartį.
- 19.3. Jei Sutartis nutraukiama **Užsakovo** iniciatyva dėl **Rangovo** kaltės, **Užsakovo** patirti nuostoliai ar išlaidos gali būti išskaituojami iš **Rangovui** mokėtinų sumų.
- 19.4. Nutrauktas sutartį, **Rangovas** privalo gražinti visus iš **Užsakovo** gautus dokumentus ir sumokėtą avansą (*jeigu buvo mokamas*) arba likusią nepanaudotą jo dalį ir per 15 (penkiolika) dienų atsilyvėti pervedimo ir priėmimo akto grąžinti stovyvietę.
- 19.5. Sutarties nutraukimas neatleidžia **Rangovo** nuo garantinių ir finansinių įsipareigojimų vykdymo.

20. Susirinkimai

- 20.1. Statinio statybos metu vyksia eliminai šalių susirinkimai, kurių metu sprendžiami einamieji klausimai, susiję su statyba, ir kuriuos **Rangovo** dalyvavimas visuomet privalomas.
- 20.2. Neeiliniai susirinkimai vyksia pareikalavus vienai iš šalių, ne vėliau kaip per tris (3) darbo dienas po atitinkamo rašytinio pranešimo pateikimo kitai šaliai. Pritarę **Užsakovas** turi teisę reikalaui, kad neeilinis susirinkimas įvyktų nedelsiant. Neeilinį susirinkimą sušaukia **Užsakovas** ir **Rangovo** dalyvavimas jame privalomas.
- 20.3. Šalys sudaro susirinkimo protokolą, kurį pasirašo šalių įgaliotieji atstovai.
- 20.4. Galutinius sprendimus, kurie buvo aptarti susirinkimo metu ir įpareigojančius Sutarties šalis (tame tarpe kai dėl sprendimų gali reikėti keisti projektinius sprendimus), priima **Užsakovo** vadovas arba jo įgaliotas asmuo, ir jų vykdymas **Rangovui** yra privalomas kai apie tai ji raštu informuoja **Sutarties** sąlygomis, **Rangovas** – sudarius papildomus susitarimus. Jei sprendimas (-ai) prieštarauja Sutarties sąlygomis, **Rangovas** apie tai privalo pareikšti susirinkimo metu ir šie pareiskimai turi būti įtraukti į protokolą.

21. Ginčų sprendimo tvarka

- 21.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 21.2. Visti tarp **Rangovo** ir **Užsakovo** kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinės vietą.

22. Susirašinėjimas

- 22.1. Vieni su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra stumčiami faksu, jų originalus visais atvejais įteikiant **Užsakovo** ar statinio naudotojo ir **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar stumčiant registruotu ar kurjerių (pastumtinių) paštu kiekvienam iš jų. Sutartyje numotų atitinkamų adresų.
- 22.2. Jei pasikeičia Sutarties specialiojoje dalyje numotų šalies duomenys, ši šalis turi informuoti kitą šali pranešdama ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo jų pasikeitimo momento. Jei šalis nesilaiko šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepinimą, jei kitos šalies veiksmu, atlikto remiantis paskutiniiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygomis arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

- 22.3. Pasirašius Sutartį, nuo Sutarties vykdymo pradžios ir iki jos vykdymo pabaigos, darbu organizuoti bei Sutarties vykdymo kontrolei užtikrinti Šalys skiria atsakingus asmenis, įvardintus *Sutarties specialiojoje dalyje*.

23. Baigiamosios nuostatos.

- 23.1. Sutartis sudaryta lietuvių/anglų/lietuvių ir anglų kalba dviem/keturiais egzemplioriais (po vieno/kiekvienai šaliai) (*taikoma priklausančiai nuo tokiomis kalbomis bus sudaryta sutartis*). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitiktims tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*jeigu taikoma*).
- 23.2. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas/ai. Vieni šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.
- 23.3. Nė viena šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštinio kitos šalies sutikimo. Pažeidusi šį reikalavimą šalis privalo kitai šaliai sumokėti 5 (penkių) % dydžio nuo visos Sutarties kainos šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą.
- 23.4. Bet kokios šios Sutarties nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas LR galiojančioms teisės aktams neatleidžia šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkancia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.
- 23.5. Sutartis yra šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas aut kiekvieno Sutarties Bendrosios ir Specialiosios dalies lapo kiekvienos šalies tinkamus įgaliotumus turinčių asmenų paršais.

Užsakovo vardu

Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos direktorius



Rangovo vardu

Uždarosios akcinės bendrovės „Tila“
direktorius

Rimantas Vaitkevičius

2016 m. *vasario 23* d.
Statybos rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutarties Nr.
3 priedas *165-3 (5.6)*

(Atliktų darbų akto forma)

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS (F-2 forma)

20...m.d. Nr.

Kompleksas, sutarties, jos papildomo (-ų) susitarimo (-ų) data (-os) ir Nr.:
Objektas:
Rangovas:
Užsakovas:

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų (išlaidų) aprašymas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina, Eur			
					Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso

Iš viso tiesioginės išlaidos:

Iš viso netiesioginės išlaidos:

Iš viso be PVM:

PVM proc.:

Iš viso su PVM:

Mes, užsakovo ir statybos rangovo atstovai, pasirašę šį atliktų darbų aktą, patvirtiname, kad už nurodytą sumą darbų kiekis yra atliktas.

Statybos rangovo atstovas:

Užsakovo atstovas:

Užsakovo atstovas:

Statinio statybos techninės priežiūros
vadovo padėjėjas

Statinio statybos techninės priežiūros
vadovas

.....
(pareigos)

.....
(parašas, vardas, pavardė)

.....
(parašas, vardas, pavardė)

.....
(data)

.....
(data)

.....
(data)

2016 m. *vasario 23* d.
Statybos rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutarties Nr.
4 priedas *165-3 (5.6)*

(Pažymos apie atliktų darbų vertę ir išlaidas (F-3) forma)

(dokumento sudarytojas)

PAŽYMA
APIE ATLIKTŲ DARBŲ VERTĘ IR IŠLAIDAS (F-3 forma)

20... m.d. Nr. ...

(sudarymo vieta)

Sutarties, jos papildomo (-ų) susitarimo (-ų) data (-os) ir Nr.:
Objektas:
Statybos rangovas:
Sutarties priežiūrą vykdanči šalis (kai statyba finansuojama iš NSIP numatytų lėšų):
Užsakovas:
Atliktų darbų akto (-ų) Nr. ir data (-os):

Darbų (išlaidų) aprašymas	Sutartyje numatyta darbų kaina, Eur	Atliktų darbų vertė ir išlaidos, Eur		
		nuo statybos pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį	nuo metų pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį	per ataskaitinį laikotarpį
Statybos darbai				
Inžinieriai ir inventorius				
Inžinerinės paslaugos				
Iš viso be PVM:				
PVM proc.:				
Iš viso su PVM:				

Statybos rangovo atstovas:

Darbų priežiūrą vykdančios šalies atstovas
(kai statyba finansuojama iš NSIP numatytų lėšų):

Užsakovo atstovas:

A. V.
20... m.d.

A. V.
20... m.d.

A. V.
20... m.d.

2016 m. *vaidio 4.3* d.
Sąlybos rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutarties Nr.
5 priedas
165-8(5.6)

(Forma)

(KAS institucijai, statinio naudotojas)

GARANTINIS RAŠTAS

Del.....
(statinio pavadinimas)
.....
(data)

1. **Rangovas**(monės kodas),
atstovaujamas, išduoda šį garantinį raštą kurio:

1.1. **Garantuojama**, kad pagal statybos rangos sutartį Nr. (toliau –
sutartis) atlikti statybos darbai atitinka techninėje užduotyje (projekte dokumentacija) numatytas
sąlybas, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie atlikti be klaidų,
kurios panaikintų ar sumažintų atliktų statybos darbų vertę.

1.2. **Atsako** už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neprodo, kad jie atsirado dėl
statinio ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo arba dėl
.....

(KAS institucija)
ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų. Garantija negalioja, jeigu statybos darbų defektai
atsiranda dėl to, kad nepaisė galiojančiuose teisės aktuose nustatytų statinio
(KAS institucija)

aptarnavimo, priežiūros ir eksploatacijos instrukcijų.

1.3. **Išpareigojama** per pirmąsias 10 (dešimt) darbo dienų nuo sumontuotų įrenginių eksploataavimo
pradžios įrenginių tiektėjo atsovas į objektą atvykti per 24 (dviasdešimt keturias) valandas nuo
pranešimo apie tokio atvykimo reikalingumą bei papildomai instruktuotų statinio naudotojo
personą įrenginių eksploataavimo klausimais ir operatyviai šalinę nesklaidumus.

1.4. Įsipareigoja vykdyti kitus sutartyje nustatytus reikalavimus, susijusius su Rangovo
garantinių įsipareigojimų vykdymu ir užtikrinimu.

2. Statybos defektai nustatomi ir šalinami tokia tvarka:

2.1. **Statinio naudotojas**, statinio garantiniu laikotarpiu nustatęs statinio defektus, informuoja
apie tai **Rangovą**, paskyria **Rangovui** įgaliojimą atstovą ir surašo divišali defektų aktą, kuriame
nurodo statybos defektus ir del defektų atsiradusius padarinius bei su **Rangovu** sudarina defektų ir
jų padarinių pašalinimo terminus. Jei **Rangovo** įgaliojimas atstovas neatvyksta arba atsisako
pasirašyti divišali defektų aktą, galioja **statinio naudotojo** surašytas vienašalis defektų aktas.
Statinio naudotojo pareikalavus, **Rangovas** privalo per **statinio naudotojo** nustatytą terminą
patikėti statybos defektų šalinimo technologiją. Statybos defektai laikomi pašaliniais, kai **Rangovo**
ir **statinio naudotojo** įgaliojimo atstovai surašo defektų pašalinimo aktą, kuriame patvirtinama, kad
statybos defektai, nustatyti statinio garantiniu laikotarpiu, yra pašalinti.

2.2. **Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos** (Užsakovas)
dalyvaujant garantiniu laikotarpiu nustatant statybos defektus ir surašant divišali defektų aktą,
bendrai su **statinio naudotojo** kontroliuoja statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu,
šalinimą, o pašalinus statybos defektus, dalyvauja surašant defektų pašalinimo aktą.

2.3. Jei **Rangovas** neparašė (ar) neišaisio statybos defektų ar neatitaisio tiesioginės tokio
defekto padarytos žalos per defektų akte sudertiną ar nurodytą
(KAS institucija)

protinę laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas), **Rangovu** taikoma Sutarties bendrosios
dalies 11.3.5 punkte numatyta atsakomybė.

2.4. Jei **Rangovas** neparašė (ar) neišaisio statybos defektų ar neatitaisio tiesioginės tokio
defekto padarytos žalos per akte sudertiną ar nurodytą protinę laiką (kai
(KAS institucija)

surašomas vienašalis defektų aktas) ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų, gali
pašalinti šiuos
defektus savo sąskaita. Tokiu atveju **Rangovas** privalo atlyginti visas išlaidas,
(KAS institucija)

susijusias su statybos defektų šalinimu, ir sumokėti 50 proc. nuo visų
turtų išlaidų, susijusių su statybos defektų šalinimu, dydžio šalių iš anksto sutartus minimalius
nuostolius. (KAS institucija)

3. Jeigu garantiniu laikotarpiu nustatomi statybos defektai, kurie kelia pavojų
žmonių sveikatai, darbo saugai ir aplinkos ar turto saugumui, **Rangovas** privalo nedelsiant,
bet ne vėliau nei per 5 (penktas) darbo valandas nuo pranešimo gavimo, atvykti
(KAS institucija) (KAS institucija)

šalinti priežastis keliančias pavojų žmonių sveikatai, darbo saugos ir aplinkos ar turto saugumo.
4. Statiniu nustatomas 5 (penkerių) metų garantinis terminas, paslėptiems statinio elementams
(konstrukcijų, vamzdžių ir kt.) – 10 (dešimties) metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose
tyčia paslėptų defektų – 20 (dviasdešimties) metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo visų
Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) dienų. Garantiniai terminai
statinyje naudojamų statybos produktų ir įrenginių (išskyrus statybos produktus ir įrenginius
paslėptose statinio konstrukcijose) nemokamam remontui ir priežiūrai nustatomas tiektėjo
išduodamose dokumentuose, tačiau šis garantinis terminas turi būti ne trumpesnis kaip 2 (du)
metai ir jo pradžia laikoma statybos užbaigimo akto ar deklaracijos apie statybos užbaigimą
registravimo data. 5. Statinio garantinio termino metu išryškėję statybos defektai šalinami
vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodeksu ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

PRIDEAMA:

1. Darbuotojų, apmokytų dirbti su statinio įrenginiais, pasirašyta pažyma (jei taikoma).
2. Statinio ir įrenginių garantinis terminas, lapų.
3. Įrenginių garantijos originalai, lapų.

Rangovas vadovas ar jo įgaliojamas asmuo

Gautas:
(KAS institucija)

PASTABA: Pateikia konkurso laimėjęs rangovas iki pripažįstant statinį tinkamu naudoti.