

STATYBOS DARBŲ SUTARTIS Nr. 5-336

2016 m. gruodžio 28 d.
Varėna

Varėnos rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188773873, kurios registruota buveinė yra Vytauto g.12, Varėna, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Alvydo Verbicko, veikiančio pagal savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Varėnos statyba“, juridinio asmens kodas 184570797, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 8, 65206 Varėna, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Petro Vyto Valentukevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir pasiūlymo sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti pastato, kuriame įsikūrusi Varėnos rajono savivaldybės Jakėnų seniūnija, 6 vnt. langų angokraščių užtaisymo darbus (toliau – Darbai).

1.2. Darbų atlikimo vieta – Žilinių kaimas, Varėnos rajonas.

1.3. Rangovas privalo vykdyti Darbus, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

1.4. Darbai atliekami pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias statybos normas ir taisykles, standartus ir kitus norminius teisės aktus. Darbams atlikti naudojamos Europos Sąjungos ar Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai. Visos medžiagos bei montuojami įrenginiai privalo būti nauji.

2. SUTARTIES GALIOJIMAS IR DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2.1. Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško Šalių pagal šią Sutartį įsipareigojimų įvykdymo.

2.2. Rangovas privalo Darbus atlikti iki 2017 m. sausio 31 d.

2.3. Darbai, kuriuos pagal Sutartį įsipareigoja atlikti Rangovas, turi būti visiškai užbaigti, pasirašant visų šioje Sutartyje numatytų atlikti darbų aktą.

2.4. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

3. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Sutarties kaina yra: **1050 (vienas tūkstantis penkiasdešimt eurų)**. Ši suma atitinka Rangovo pateiktam pasiūlymui viešojo mažos vertės pirkimo apklausos žodžiu būdu metu.

3.3. Į Sutarties kainą įskaičiuoti visi Rangovo patiriami Darbų atlikimo kaštai, visi Rangovo mokami mokesčiai, rinkliavos ir kitos išlaidos, susijusios su Sutarties įsipareigojimų vykdymu. Į Sutarties kainą įskaičiuotos visos su Darbų atlikimu susijusios išlaidos, įskaitant, bet neapsiribojant:

3.3.1. visų reikiamų tyrimų, matavimų, būtinų tinkamai atlikti statybos darbus, išlaidomis;

3.4. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro

rašytinio Šalių susitarimo Sutartyje nustatyta tvarka.

3.5. Atsiskaitoma už faktiškai ir tinkamai atliktus darbus per 30 dienų nuo tinkamai atliktų darbų perdavimo priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

3.7. Mokėjimo diena laikoma mokėjimo operacijos įvykdymo diena Užsakovo banke.

3.8. Mokėjimai vykdomi per Užsakovo ir Rangovo sąskaitas bankuose, nurodytas šioje Sutartyje, eurai.

3.9. Šalys susitaria, kad Sutarties objektu apibrėžtų Darbų kaina nekinta visą Sutarties galiojimo laiką.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo kokių nors savo įsipareigojimų pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

4.2. Vienai Sutarties šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

4.2.1. reikalauti kitos šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

4.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

4.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius;

4.2.4. nutraukti Sutartį.

4.3. Neatlikus mokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 proc. delspinigių nuo laiku nesumokėtos sumos. Delspinigiai negali būti skaičiuojami, jei vėluojama sumokėti dėl trečiųjų asmenų veiksmų.

4.4. Rangovas, pažeidęs darbų įvykdymo terminą, Užsakovui privalo sumokėti 0,02% (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo sutarties kainos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną. Delspinigiai išskaičiuojami iš tiekėjui mokėtinų sumų.

4.5. Darbų vykdymo laikotarpiu Rangovas atsako už bet kokią žalą, kuri padaroma darbams iki tinkamai atliktų visų šioje Sutartyje numatytų darbų perdavimo - priėmimo. Rangovas privalo atlyginti dėl darbų vykdymo Užsakovui ar trečiajai šaliai padarytą žalą (nuostolius).

4.6. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai pranešusi Rangovui raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Šiuo atveju Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus Užsakovo priimtus darbus, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Rangovas, norėdamas įvykdyti sutartį, padarė iki pranešimo apie sutarties nutraukimą gavimo iš Užsakovo momento.

4.7. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį tik dėl svarbių priežasčių, apie tai pranešęs Užsakovui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Šiuo atveju Užsakovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius.

4.8. Sutartis bet kada gali būti nutraukta raštišku abiejų Užsakovo ir Rangovo susitarimu.

4.9. Ginčų sprendimo tvarka. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

5. KITOS NUOSTATOS

5.1. Pastabas dėl vykdomų Darbų teikia Užsakovas.

5.2. Kiekviena šios Sutarties Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su pirkimo vykdymu, Sutarties pasirašymu, ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus šioje Sutartyje.

5.3. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad derybų metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

5.4. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas arba Užsakovas šios Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Rangovas arba Užsakovas.

5.5. Šią Sutartį sudaro Sutarties ir jų priedai. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir/ar jų priedų nuostatos neatitinka.

5.6. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai. Gali būti keičiamos tik tokios pirkimo sutarties sąlygos, kurių keitimo aplinkybių atsiradimo pirkimo sutarties šalys negalėjo numatyti pasiūlymo pateikimo metu, aplinkybių negali kontroliuoti ir jų kilimo rizikos neprisiėmė nei viena iš pirkimo sutarties šalių.

5.7. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

5.8. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

6. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas

Varėnos rajono savivaldybės administracija
Vytauto g.12, Varėna
Įmonės kodas 188773873
PVM mokėtojo kodas: ne PVM mokėtojas
A.s. LT797181200001130793
AB Šiaulių bankas
Tel. (8 310) 31 995

Administracijos direktorius
Alvydas Verbickas



Rangovas

UAB „Varėnos statyba“
Pramonės g. 8, 65206 Varėna
Įmonės kodas: 184570797
PVM mokėtojo kodas: LT845707917
AB SWEDBANK
Banko kodas: 73000
A/s LT84 7300 0100 0260 9299

Faks. (8 310) 52 334

Tel. (8 310) 51 542

Generalinis direktorius
Petras Vytas Valentukevičius



Varėnos rajono savivaldybės administracijos
Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Vilma Bingelienė

20.....