

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 17/01-04

2017 m. sausio mėn. 12 d.
Kaunas

Nacionalinis M. K. Čiurlionio dailės muziejus, įmonės kodas 190755932, adresas V. Putvinskio g. 55, LT-44248 Kaunas, atstovaujamas direktoriaus Osvaldo Daugelio, veikiančio pagal muziejaus nuostatus (toliau – „**Užsakovas**“),

UAB „Naujoji Aleksoto statyba“, juridinio asmens kodas 301386547, kurios registruota buveinė yra H. ir O. Minkovskių g. 114, LT-46247 Kaunas, atstovaujama direktoriaus Valdo Juozo Zigmantos, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – „**Rangovas**“) ir

toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą „**Sutartimi**“:

SUTARTIES TURINYS

1. Sutarties objektas: **Pastato, adresu Donelaičio g. 16, Kaune, fasado tvarkymo darbai** (toliau – **Darbai**)
2. Sutartinė kaina Darbų kaina yra **8044,88 EUR (aštuoni tūkstančiai keturiasdešimt keturi eurai 88 ct) su PVM**, PVM 21%- 1396,22 EUR, 6648,66 EUR (šeši tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai ir 66ct) be PVM.
3. Pasikeitus Darbų apimtimis sutartinė kaina gali būti keičiama šalių susitarimu.
4. Nustatomas garantinis laikotarpis: statiniui – 5 metai, statinio statybos paslėptiems darbams – 10 metų, įrenginiams – pagal gamintojų suteiktas garantijas.
5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi LR įstatymais bei kitais teisės ir norminiais aktais, statybos rangos sutarties nuostatomis ir šia sutartimi.
6. Užsakovas įsipareigoja:
 - 6.1. už Rangovo tinkamai atliktus ir Užsakovo priimtus Darbus apmokama, pagal atitinkamų pasirašytų Darbų priėmimo – perdavimo aktų pagrindu Rangovo išrašytas ir užsakovui pateiktas sąskaitas faktūras. Užsakovas privalo apmokėti Rangovo pateiktą sąskaitą per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos išrašymo dienos.
 - 6.2. pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Laikoma, kad pinigai sumokėti tą dieną, kurią jie buvo įskaityti į Rangovo banko sąskaitą.
7. Rangovas įsipareigoja:
 - 7.1. darbus pradėti **nuo 2017-01-12 d. ir baigti iki 2017-05-15 d.**
 - 7.2. laiku atlikti sutartyje numatytus darbus;
 - 7.3. statyboje laikytis saugaus darbo ir gaisrinės saugos taisyklių, neteršti aplinkos;
 - 7.4. daryti pakeitimus projekte tik gavus užsakovo sutikimą;
 - 7.5. savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento statybos bei garantiniu laikotarpiu;
 - 7.6. papildomus darbus, išryškėjusius statybos metu dėl projekte praleistų konstruktyvų, atidengus konstrukcijas arba keičiant projektą, įkainoti tokiais pat principais. Įkainojimo aktą pateikti patvirtinti užsakovui.
 - 7.7. sutarties vykdymo laikotarpiu tvarkyti statybvietę vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais“ (SDTB 12), o pabaigus visus darbus sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant darbo teritoriją bei įrenginius saugius;
8. Šalių atsakomybė:



- 8.1. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs priimti darbus daugiau kaip 5 dienas, nuo rangovo pranešimo gavimo dienos, moka rangovui 0,02 proc. priimamų darbų vertės delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 8.2. Užsakovas, nutraukęs sutartį dėl savo kaltės, atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.
- 8.3. Rangovas, nutraukęs sutartį dėl savo kaltės, atlygina užsakovui jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.
- 8.4. Rangovas, uždelsęs visų ar atskiro etapo darbų pabaigimą moka 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo nebaigtų pagal terminą darbų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.
9. Kitos sąlygos:
- 9.1. Šalys neatsako, kad laiku nevykdomi sutartiniai įsipareigojimai ir už šį laiką nemokamos baudos bei delspinigiai jei:
- 9.1.1. šalys negali vykdyti sutarties dėl priežasčių (*Force Majeure* išlyga) nepriklausančių nuo šią sutartį pasirašiusiųjų šalių;
- 9.2. Visi šios sutarties objekto apimtyje vykdomi pakeitimai (sutarties sąlygų vieneriems metams arba vienam etapui numatomų vykdyti darbų apimties, darbų užbaigimo termino) surašomi papildomu susitarimu prie šios sutarties;
- 9.3. Vėlesnis nei šioje sutartyje nurodytas darbų užbaigimo terminas laikomas pagrįstu, jei abi šalys pasirašė ir patvirtino antspaudais naują susitarimą.
- 9.4. Iškilę nesutarimai sprendžiami geranoriškai, šalims susitarus, o kilusius ginčus nagrinėja teismas.
10. Sutartis įsigalioja ją šalims pasirašius ir patvirtinus antspaudais.
11. Sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis.
12. Surašyti šios sutarties 2 egzemplioriai – vienas užsakovui ir vienas rangovui.
13. Priedai – lokalinė sąmata

UŽSAKOVAS:

Nacionalinis M.K. Čiurlionio dailės muziejus
V. Putvinskio g. 55, LT-44842 Kaunas
Įmonės kodas 190755932
A/s Nr. LT327300010002233681
AB Swedbank, banko kodas 73000

Direktorius Osvaldas Daugelis



(parašas)

A.V.



RANGOVAS:

UAB „Naujoji Aleksoto statyba“
H. ir O. Minkovskių g. 114, Kaunas
Įmonės kodas 301386547
PVM kodas LT100004075511
A/s LT537300010124651183
AB Swedbank, banko kodas 73000

Direktorius Valdas Juozas Zigmanta



(parašas)