

**SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ BOKURO KATILINĖS  
OPERATORIAUS PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 16/09-16**

**Du tūkstančiai šešioliktą metų rugsėjo mėnesio 16 diena  
Skemai**

**Skemų socialinės globos namai**, juridinio asmens kodas 190796039, kurios registruota buveinė yra Klevų g.10, Skemų km., Rokiškio sen., Rokiškio raj., LT-42101, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujami direktoriaus Gintaro Girštauto, veikiančio pagal pareigines nuostatas (toliau – Pirkėjas), ir

**UAB „Rokmedis“**, juridinio asmens kodas 173213979, kurios registruota buveinė yra Sakališkio g. 2, LT-42110 Rokiškis, atstovaujama direktoriaus Jono Žemaičio veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Operatorius),

toliau kartu šioje paslaugų viešojo pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Skemų socialinės globos namų katilinės su įranga ir šilumos tiekimo tinklų (toliau – Įrangos) operatoriaus paslaugų pirkimo – pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

### **1. Bendrosios nuostatos**

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme, bei kituose teisės aktuose, išskyrus atvejus kai Sutartyje ir/arba konkurso sąlygose jos aiškiai apibrėžtos kitaip. Sutartis sudaroma vadovaujantis **Skemų socialinės globos namų** skelbtomis atviro konkurso „Skemų socialinės globos namų biokuro katilinės operatoriaus paslaugų pirkimas“ sąlygomis ir Operatoriaus **UAB „Rokmedis“** pateiktu pasiūlymu.

### **2. Sutarties dalykas**

2.1. Operatorius įsipareigoja šioje Sutartyje bei jos prieduose nurodyta tvarka, apimtimi, terminais, periodiškumu ir kitomis sąlygomis teikti Pirkėjui Operatoriaus paslaugas (toliau – Paslaugos), o Pirkėjas įsipareigoja priimti Operatoriaus tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti už jas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

2.2. Paslaugų teikimo reikalavimai, apimtys, terminai, periodiškumas ir kt. sąlygos nurodytos Techninėje specifikacijoje (Sutarties 2 **priedas**).

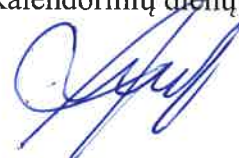
2.3. Paslaugų teikimo vieta – Klevų g. 3, Skemų k., Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav., LT- 42104.

### **3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas**

3.1. Operatorius Pirkėjui privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą per **10 kalendorinių dienų** nuo Sutarties pasirašymo dienos. Sutarties įvykdymas turi būti užtikrintas Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantija ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo draudimu. Užtikrinimo vertė – **10 000,00 Eur**. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą sutarties laikotarpį. Operatorius Sutarties įvykdymo užtikrinimą gali pateikti vieneriems metams, o prieš baigiantis Sutarties galiojimo užtikrinimo terminui jį pratęsti dar vieneriems metams ir taip visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

3.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Pirkėjui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Operatorius nevykdo ir/arba netinkamai vykdo sutartinių įsipareigojimų.

3.3. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Pirkėjas raštu pareikalauja iš Operatoriaus per 14 kalendorinių dienų pateikti naują užtikrinimą tomis pačiomis sąlygomis, kaip ir ankstesnysis.



3.4. Jei Operatoriaus pateikto užtikrinimo galiojimas pasibaigia anksčiau, negu numatyta Sutartyje, Operatorius ne vėliau kaip likus 14 kalendorinių dienų iki Operatoriaus pateikto užtikrinimo galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti ar atnaujinti užtikrinimą ir pateikti tai patvirtinančius dokumentus.

3.5. Jei Operatorius Sutarties 3.3 ar 3.4 p. nustatytais terminais nepateikia naujo užtikrinimo/nepratęsia esamo užtikrinimo, Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.

3.6. Jei Operatorius nevykdo ir/arba netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus, Pirkėjas gali pareikalauti sumokėti visą sumą, kurią užtikrinimą išdavęs asmuo įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Pirkėjas įspėja apie tai Operatorių ir nurodo, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

3.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Operatoriui, jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus Sutartyje Operatoriui nustatytus įsipareigojimus, per 14 kalendorinių dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Operatoriui pateikus raštišką prašymą.

#### 4. Šalių teisės ir įsipareigojimai

##### 4.1. *Operatorius įsipareigoja:*

4.1.1. Priimti Įrangą eksploatacijai pasirašant priėmimo-perdavimo aktą (Sutarties 1 priedas);

Nuo Įrangos priėmimo prisiimti atsitiktinio Įrangos žuvimo, praradimo, komplektacijos pasikeitimo, sugadinimo ar priešlaikinio nusidėvėjimo riziką, nepriklausomai nuo priežasties (įskaitant *Force Majeure* aplinkybes) ir atstatymo galimybes; atsakyti už nuostolius ir žalą, padarytą tretiesiems asmenims (jų turtui) ar aplinkai naudojant (eksploduojant), saugant ar ginant Įrangą, nepriklausomai nuo Įrangos gedimo ar netekimo priežasties (įskaitant *Force Majeure* aplinkybes). Operatorius privalo laiku vykdyti sutartyje numatytus įsipareigojimus, o Pirkėjas neprivalo atlyginti patirtų nuostolių ar sumažinti numatytus mokėjimus.

4.1.2. Apdrausti Įrangą nuo jos perdavimo Operatoriui momento visam sutarties galiojimo laikotarpiui ir per 3 dienas pateikti Pirkėjui draudimo sutarties (poliso) kopijas. Sutarties šalys įsipareigoja derinti savo veiksmus užtikrinant, kad Įranga būtų laiku ir tinkamai apdrausta patenkinančioje šalis draudimo įstaigoje. Sudarant draudimo sutartį, draudikas draudėju nustato Operatorių, o privileijuotuoju asmeniu (draudimo išmokos gavėju) – Pirkėją arba Pirkėjo nurodytą asmenį. Visas su draudimu susijusias išlaidas prisiima Operatorius. Operatoriui neįvykdžius įsipareigojimo sudaryti draudimo sutartį ir/arba mokėti draudimo įmokas, tai Operatorius atsako kaip kaltai praleidęs terminą.

Dėl aplinkybių, kurios pagal draudimo sutartį nėra laikomos draudiminiu įvykiu, Pirkėjas turi teisę savo nuožiūra reikalauti, kad Operatorius nedelsiant arba nurodytais terminais savo sąskaita suremontuotų įrangą, jeigu įranga remontuotina, kitaip atstatytų jos būklę (tokią, kokios ji turėjo būti pagal sutartį, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą) ir/arba pakeistų kita Pirkėjui tinkama įrangą.

4.1.3. Operatorius sutarties pagrindu neturi teisės disponuoti Įranga (ją parduoti, įkeisti, dovanoti, perleisti tretiesiems asmenims), jeigu neturi atskiros tam išduoto raštiško Pirkėjo įgaliojimo;

4.1.4. Teikti Paslaugas Pirkėjui pagal Sutartį, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, Paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

4.1.5. Visas Sutarties pagrindu teikiamas Paslaugas atlikti rūpestingai, apdairiai, sąžiningai ir protingai, laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų ir norminių dokumentų, kurie yra susiję su tokios rūšies paslaugomis bei jų vykdymu. Paslaugų teikimo metu, laikytis darbo saugos, priešgaisrinės ir aplinkos apsaugos bei higienos reikalavimų, užtikrinti šalia dirbančių, ir/ar judančių asmenų apsaugą nuo Paslaugų teikėjo teikiamų Paslaugų ar atliekamų darbų sukiamų pavojų, nepažeisti trečiųjų asmenų teisių bei interesų;

4.1.6. Nedelsdamas raštu informuoti Pirkėją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Operatoriui vykdyti Paslaugų teikimą;

4.1.7. Užtikrinti iš Pirkėjo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;

4.1.8. Užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Operatorius ir Operatoriaus darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą Paslaugų teikimui;

4.1.9. Vykdam Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus bendradarbiauti su Pirkėju;

4.1.10. Tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose;

4.1.11. Sutarčiai pasibaigus grąžinti Pirkėjui techniškai tvarkingą Įrangą, įforminus Perdavimo-priėmimo aktą, kuris yra neatskiriama šios sutarties dalis.

#### 4.2. **Operatorius turi teisę:**

4.2.1. Netrukdomiems patekti į patalpas, teritorijas kuriose yra Įrangą;

4.2.2. Gauti apmokėjimą už per ataskaitinį mėnesį suteiktas Paslaugas pagal šios Sutarties sąlygas;

4.2.3. Operatoriaus neatsako už pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų subalansavimą;

4.2.4. Operatorius turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

#### 4.3. **Pirkėjas įsipareigoja:**

4.3.1. Perduoti Operatoriui techniškai tvarkingą Įrangą pagal Perdavimo-priėmimo aktą, kuris yra neatskiriama šios sutarties dalis, sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus Paslaugoms teikti;

4.3.2. Informuoti Operatorių apie bet kokius pastebėtus Paslaugų suteikimo trūkumus ir pateikti kitas pastabas dėl Paslaugų kokybės bei kitų klausimų, susijusių su šios Sutarties nevykdymu ir/ar netinkamu vykdymu;

4.3.3. Sudaryti sąlygas Operatoriaus darbuotojams netrukdomiems patekti į patalpas, teritorijas kuriose yra Įrangą;

4.3.4. Apmokėti Operatoriui už per ataskaitinį mėnesį suteiktas Paslaugas pagal šios Sutarties sąlygas.

#### 4.4. **Pirkėjas turi teisę:**

4.4.1. Reikalauti, kad Paslaugos būtų teikiamos laikantis šios Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimų, nekeltų pavojaus žmonių gyvybei, sveikatai, Pirkėjo ir/ar trečiųjų asmenų turtui ar aplinkai;

4.4.2. Kontroliuoti ir prižiūrėti Paslaugų teikimo eigą, kokybę, apimtį bei efektyvumą ir pan.;

4.4.3. Tiesiogiai arba per trečiuosius asmenis, kurie turi pateikti Pirkėjo įgaliojimą, kontroliuoti ir stebėti Įrangos būklę. Jeigu kontrolė buvo reikalinga todėl, kad Operatoriaus nevykdė arba netinkamai vykdė sutarties sąlygas, Įrangos eksploatavimo sąlygas, Operatorius privalo visiškai apmokėti visas su kontrole susijusias ir pagrįstas Pirkėjo išlaidas;

4.4.4. Tikrinti susijusius su sutartimi dokumentus ir, susitarus su Operatoriumi, teikti klausimus tose srityse, kurios susiję su Įrangos naudojimu.

4.5. Pirkėjas turi ir kitas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

## 5. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

5.1. Atsiskaitymas už paslaugas bus vykdomas pagal fiksuotus įkainius (kainą) atsižvelgiant į per ataskaitinį mėnesį suvartotą šilumos kiekį pagal šilumos energijos kiekio matavimo prietaisų parodymus:

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Įkainis be PVM už 1 kWh            | 0,040 Eur.   |
| PVM (21 %)* sudaro                 | 0,008 Eur.   |
| Įkainis su 21 % PVM 1 kWh          | 0,048 Eur    |
| PVM (9 %)* sudaro                  | 0,004 Eur    |
| Įkainis su 9 % PVM 1 kWh           | 0,044 Eur    |
| Preliminari sutarties vertė be PVM | 227 000 Eur. |

\* PVM yra nustatomas pagal tuo metu galiojančius mokesčio tarifus, įskaitant galimus lengvatinius tarifus šilumos energijai.

Į nustatytą įkainį įskaičiuoti visi mokesčiai, visos su Skemų socialinės globos namų šilumos gamybos įrenginių ir šilumos tiekimo trasų eksploatavimo paslaugos tiekimu susijusių darbų, medžiagų, įrangos ir paslaugų išlaidos.

5.2. Jeigu atsiskaitomasis šilumos energijos kiekio matavimo prietaisas neveikė arba buvo išmontuotas metrologinei patikrai atlikti, suvartotos šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutiniu analogišku laikotarpiu iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartoto šilumos kiekio vidurkį, įvertinant atitinkamų laikotarpių vidutinių oro temperatūrų santykį ir šilumos tiekimo trukmę.

5.3. Šalys susitaria, kad Pirkėjas už atliktas paslaugas sumoka Operatoriui už ataskaitinį mėnesį.

5.4. Ataskaitinis mėnuo yra laikomas kalendorinis mėnuo. Pasibaigus ataskaitiniam mėnesiui, operatorius iki kito mėnesio 5 dienos parengia ir pirkėjui pateikia PVM sąskaitą faktūrą, sąskaitoje nurodydamas paslaugų kainą per ataskaitinį laikotarpį.

Pirkėjas už paslaugas sumoka pagal Operatoriaus pateiktą sąskaitą faktūrą iki paskutinės poataskaitinio mėnesio darbo dienos. Jeigu Pirkėjas sumoka didesnę sumą, negu nurodyta Operatoriaus pateiktoje PVM sąskaitoje-faktūroje, jo permokėta suma yra laikoma avansiniu mokėjimu už būsimus paslaugų teikimo laikotarpius, jeigu atskiru raštišku pranešimu Pirkėjas nenurodo kitaip.

5.5. Pirkėjas už perkamas paslaugas Operatoriui atsiskaito mokėjimo pavedimu į operatoriaus šioje sutartyje nurodytą banko sąskaitą.

5.6. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į tiekėjo nurodytą banko sąskaitą.

5.7. Operatorius turi teisę perskaičiuoti paslaugos kainą dėl nuo operatoriaus veiklos nepriklausančių veiksnių šia tvarka:

fiksuoti įkainiai (kaina) perskaičiuojami pakeitus dabar galiojančius mokesčius arba įvedus naujus mokesčius, tiesiogiai susijusius su paslaugos vykdymo sąnaudų padidėjimu (sumažėjimu) daugiau kaip 10 procentų ir/arba įsigaliojus naujoms teisės aktų nuostatoms, tiesiogiai įtakančioms paslaugų vykdymo kaštų padidėjimą (sumažėjimą) daugiau kaip 10 procentų ir/arba pabrangsta (atpinga) šilumos gamybai naudojamas kuras daugiau kaip 15 procentų. Tokiais atvejais suinteresuota Šalis turi pagrįsti naujų ar pakeistų mokesčių tiesiogines sąsajas su atitinkamomis sąnaudomis/naujai įsigaliojusių teisės aktų nuostatų/šilumos gamybai naudojamo kuro kainų pokyčių įtaką paslaugų vykdymo kaštams bei pateikti tai įrodančius dokumentus. Sutarties įkainiai Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka gali būti perskaičiuojami vieną kartą į metus ir įforminami Šalių pasirašytais susitarimais suinteresuotos Šalies iniciatyva, kurie tampa sudėtine ir neatskiriama Sutarties dalimi.

5.8. Į paslaugų kainą yra įskaičiuota visos išlaidos ir mokesčiai pagal techninėje specifikacijoje (sutarties **2 priedas**) numatytas paslaugų teikimo apimtis ir reikalavimus.

## 6. Šalių atsakomybė

6.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

6.2. Pirkėjui neįvykdžius apmokėjimo už suteiktas paslaugas sutartyje nustatytais terminais, operatoriaus pareikalavimu pirkėjas privalo sumokėti operatoriui 0,02 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

6.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia šalių nuo pareigos vykdyti šioje sutartyje priimtus įsipareigojimus.

## 7. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

7.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

7.2. Sutartis sudaroma 60 mėnesių laikotarpiui, jos trukmę skaičiuojant nuo šios sutarties įsigaliojimo dienos.

7.3. Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal sutartį įvykdymo.

7.4. Operatorius paslaugas teikia techninėje specifikacijoje (sutarties 2 priedas) nurodytu laiku, terminais periodiškumu ir kitomis sąlygomis.

## 8. Sutarties nutraukimas

8.1. Sutartis gali būti nutraukiama:

8.1.1. Raštišku Šalių susitarimu;

8.1.2. Pirkėjo vienašališku sprendimu, įspėjus Operatorių raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos, jei Operatorius teikia Paslaugas netinkamai ar kitaip iš esmės pažeidžia Sutartį ir po perspėjimo per protingą terminą nepašalina Sutarties pažeidimo;

8.1.3. Operatoriaus vienašališku sprendimu, įspėjus Pirkėją raštu prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos, jei Pirkėjas ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų neatsiskaito už tinkamai suteiktas paslaugas.

8.2. Sutarties nutraukimo atveju Pirkėjas apmoka už faktiškai suteiktas Paslaugas. Jeigu Sutartį Pirkėjas nutraukia vienašališkai šios Sutarties 8.1.2. punkte numatytu atveju, Pirkėjas turi teisę iš Operatoriaus mokėtinos sumos padengti Pirkėjo patirtus nuostolius.

8.3. Jeigu Sutartį Operatorius nutraukia vienašališkai šios Sutarties 8.1.3. punkte numatytu atveju, Operatoriaus turi teisę iš Pirkėjo reikalauti delspinigių dėl Operatoriaus patirtų nuostolių.

## 9. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

9.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už dalinį arba pilną sutarties sąlygų nevykdymą, jeigu susidaro nenumatytos aplinkybės, kurios pagal LR norminius aktus laikomos nenugalima jėga.

9.2. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr.840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi 1997 m. kovo 13 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“.

9.3. Šalis, kuri nebegali tęsti savo įsipareigojimų vykdymo, iškilus minėtoms aplinkybėms, nedelsdama (ne vėliau kaip per 5 dienas) apie tai raštu praneša kitai šaliai, pateikdama tai patvirtinančius dokumentus.



## 10. Ginčų nagrinėjimo tvarka

10.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

10.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

## 11. Šalių pareiškimai ir garantijos

11.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

11.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

11.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Paslaugoms teikti;

11.1.3. Sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia jai saistančių įstatymų, kitų privalomų teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;

11.1.4. Ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalausti pagal Sutarties sąlygas.

## 12. Kitos nuostatos

12.1. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti savo teisių ar įsipareigojimų, numatytų šioje Sutartyje, be raštiško kitos Šalies sutikimo.

12.2. Šalys vykdydamos Sutartį įsipareigoja nepiktnaudžiauti Sutartyje numatytomis teisėmis, bendradarbiauti ir kooperuotis, bei padėti viena kitai vykdyti Sutartyje priimtus įsipareigojimus, turint abipusį tikslą įvykdyti Sutartį abiem šalims naudingiausiu būdu, pagal Sutarties sąlygas.

12.3. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui. Tokiu atveju Šalys susitaria pakeisti tokią nuostata kita galiojančia nuostata, kuri turi būti kuo artimesnė ekonominiu požiūriu negaliojančia tapusiai ar pripažintai nuostatai.

12.4. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.5. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje numatyti principai ir tikslai ir tokiems sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis. Galimi sutarties pakeitimai sudaromi rašytiniu abiejų Šalių susitarimu. Kiekvienas toks susitarimas nuo jo tinkamo sudarymo dienos tampa neatskiriama sutarties dalimi.

12.6. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimai, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) šioje Sutartyje nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą. Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie

pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai ir/ar pranešimai yra laikomi gautais.

12.7. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

12.8. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

### 13. Priedai

13.1. Prie šios Sutarties pridedami žemiau išvardinti priedai sudarantys neatskiriamą šios Sutarties dalį:

- 1 priedas. Įrangos priėmimo – perdavimo aktas;
- 2 priedas. Techninė specifikacija;
- 3 priedas. Operatoriaus pasiūlymas ( laikoma, kad pasiūlymą turi abi šalys );
- 4 priedas. Konkurso sąlygos ( laikoma, kad sąlygas turi abi šalys ).

#### Pirkėjas

Skemų socialinės globos namai  
Įmonės k. 190796039  
Swedbankas, banko kodas 73000

LT89 7300 0100 0257 6908  
PVM mokėtojo kodas ---  
Tel., faks.: 8-458-75846

Direktorius  
Gintaras Girštautas

(parašas)  
A.V.



#### Operatorius

UAB „Rokmedis“  
173213979  
AB SEB Bankas

L108 7044 0600 0307 8928  
LT7321397916  
8 458 52128

Direktorius  
Jonas Žemaitis

(parašas)  
A.V.

