

SUTARTIS Nr. 16/JST-2

2016 m. gruodžio 23d.

Jonava

UAB „Ekotermija“, esanti Goštauto g. 40B, LT-03163 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Šarūno Prieskienio, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau sutartyje vadinama „Vykdytoju“, ir AB „Jonavos šilumos tinklai“, esanti Klaipėdos g. 8, LT-55169 Jonava, atstovaujama direktoriaus Alfredo Sadzevičiaus, toliau sutartyje vadinama „Užsakovu“, abu kartu vadinami Šalimis, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais, ir atsižvelgdami į abiejų šalių interesus,

SUSITARĖ

1. SUTARTIES TURINYS

1.1. Vykdytojas įsipareigoja savo rizika bei pasitelkdamas savo darbo priemones Užsakovo pavedimu suteikti šios sutarties 2 straipsnyje nurodytas paslaugas už iš anksto abipusiai sutartą kainą, o Užsakovas įsipareigoja pateikti tam reikalingą dokumentaciją ir priimti suteiktas paslaugas bei už jas sumokėti šioje sutartyje sutartais terminais ir tvarka;

1.2. Bet kokios papildomos paslaugos pagal šią sutartį gali būti pradedamos teikti tik po to, kai abi šalys raštu patvirtina konkrečių papildomų paslaugų užsakymą, tokių paslaugų atlikimo terminus ir vertę.

2. SUTARTIES DALYKAS, TEIKIAMOS PASLAUGOS IR JŲ SUTEIKIMO TERMINAI

2.1. Vykdytojas įsipareigoja suteikti paslaugas (toliau – Paslaugos) pagal priede Nr. 1 pridedamą techninę užduotį.

2.2. Vykdytojas paslaugas, nurodytas 2.1 punkte suteikia 1 priedo 1-6 punktuose turi būti suteiktos iki 2017 m. vasario 20 d., paslaugos, nurodytos 1 priedo 7 punkte – ne vėliau kaip likus 3 mėnesiams iki pirmųjų šilumos kainos (kainos dedamųjų) galiojimo metų pabaigos.

2.3. Vykdytojas suteiktas paslaugas gali pateikti anksčiau numatytų terminų. Užsakovas privalo per 5 dienas suderinti anksčiau suteiktas paslaugas ir, jei nėra pastabų, jas priimti.

2.4. Užsakovas, Vykdytojo prašymu, turi teisę pratęsti Paslaugų ar jų dalies atlikimo terminą, jeigu tai susiję su įvykiais, kurių Vykdytojas negali valdyti. Apie šiame punkte nurodytus įvykius ir aplinkybes Vykdytojas privalo nedelsiant informuoti Užsakovą, kai tik tokie įvykiai ir aplinkybės jam tampa žinomos.

3. SUTEIKTŲ PASLAUGŲ PERDAVIMO – PRIĖMIMO TVARKA

3.1. Paslaugos yra laikomos suteiktomis abiem sutarties šalims pasirašius Paslaugų suteikimo aktą.

3.2. Užbaigtų teikti paslaugų atlikimo aktą Užsakovas pasirašo per 5 dienas, jei neturi pastabų Vykdytojui. Vykdytojas privalo atsižvelgti į pagrįstas Užsakovo pastabas dėl suteiktų paslaugų ir padaryti atitinkamus suteiktų paslaugų ar jų dalies pakeitimus per Užsakovo nurodytą laikotarpį.

3.3. Vykdytojas galutines suteiktų paslaugų ataskaitas (1 egzempliorių elektroninėje formoje) perduoda Užsakovui paslaugų suteikimo akto pristatymo ir pasirašymo dieną.

4. KAINA IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

4.1. Šalys susitaria, kad bendra paslaugų kaina yra:

4.1.1. Paslaugų nurodytų 1 priedo 1-6 punktuose kaina yra lygi 8.000,00 Eur (be PVM);

4.2. Paslaugų nurodytų 1 priedo 7 punkte kaina yra lygi 570,00 Eur (be PVM). Apmokėjimas už suteiktas paslaugas atliekamas per 30 dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros išrašymo dienos.

5. VYKDYTOJO PAREIGOS IR TEISĖS

5.1. Pasirašydamas šią sutartį Vykdytojas pareiškia ir patvirtina, kad jis turi visus Lietuvos Respublikos įstatymų ir norminių aktų reikalaujamus atestatus, licencijas ir kitus leidimus šioje sutartyje numatytiems įsipareigojimams įvykdyti;

5.2. Vykdytojas įsipareigoja:

5.2.1. Suteikti visas sutartyje numatytas paslaugas sutartais terminais (arba anksčiau) ir kaina;

5.2.2. Suteikiant paslaugas vadovautis Lietuvos Respublikos patvirtintomis techninėmis ir ekonominėmis normomis, standartais bei instrukcijomis;

5.2.3. Paslaugų teikimo ataskaitas paruošti lietuvių kalba;

5.2.4. Laiku įspėti Užsakovą apie galimus užduoties atlikimo trūkumus, susidarančius dėl nuo Vykdytojo nepriklausančių priežasčių.

5.3. Vykdytojas įsipareigoja pašalinti išaiškėjusius trūkumus, kurie bus pastebėti, pateikus 1 priede išvardintų paslaugų dokumentaciją reguliuojančiai institucijai.

5.4. Vykdytojas įsipareigoja niekur kitur nenaudoti pagal šią sutartį paruoštų projektų, kitos projekcinės medžiagos ar kitos susijusios dokumentacijos, be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo.

5.5. Vykdytojas negali keisti paslaugų, nurodytų šios sutarties punkte, apimties. Kitų paslaugų apimtį Vykdytojas gali keisti tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą.

6. UŽSAKOVO PAREIGOS IR TEISĖS

6.1. Pasirašydamas šią sutartį Užsakovas pareiškia ir patvirtina, kad ši sutartis neprieštarauja jo Įstatuose nurodytai veiklai.

6.2. Užsakovas įsipareigoja:

6.2.1. Perduoti Vykdytojui turimą techninę dokumentaciją ir kitus duomenis, reikalingus sutartyje numatytų paslaugų suteikimui;

6.2.2. Sutartyje numatyta tvarka ir terminais priimti Vykdytojo parengtą dokumentaciją;

6.2.3. Pranešti Vykdytojui apie būsimą dokumentų nagrinėjimą, kad Vykdytojas galėtų jį ginti;

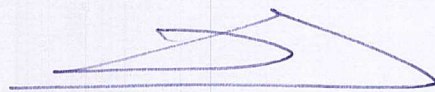
6.2.4. Laiku sumokėti Vykdytojui už suteiktas paslaugas.

6.3. Užsakovas įsipareigoja be Vykdytojo sutikimo neperduoti kitiems užsakovams paslaugų teikimo metu parengtų dokumentų, su tikslu panaudoti juos kituose projektuose.

6.4. Pateikti Vykdytojo elektroniniu būdu, faksu ar paštu reikalaujamą informaciją, reikalingą darbo korekcijoms ne vėliau kaip per 7 dienas nuo užklausimo gavimo dienos.

6.5. Užsakovas turi teisę reikalauti ir gauti iš Vykdytojo informaciją apie darbo ar jo dalies rengimo eigą.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ



- 7.1. Vykdytojas Už laiku neatliktas šioje sutartyje nustatytas paslaugas moka Užsakovui baudą, lygią 0,02 % nuo nesuteiktų paslaugų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną. Baudos dydis negali viršyti 8 % sumos, nurodytos 4.1 punkte.
- 7.2. Vykdytojas pilnai atsako už savo teikiamų paslaugų kokybę pagal galiojančias LR įstatymų normas ir standartus.
- 7.3. Užsakovas, pavėlavęs sumokėti sutartyje nustatytais terminais Vykdytojui už tinkamai ir laiku suteiktas paslaugas, moka Vykdytojui 0,02 % dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną, jeigu Vykdytojas pateikia Užsakovui sąskaitą delspinigių apmokėjimui. Delspinigių dydis negali viršyti 8% sumos, nurodytos 4.1 ir punkte.

8. KONFIDENCIALUMAS

Vykdytojas įsipareigoja griežtai laikytis konfidencialumo Užsakovo atžvilgiu. Jokių duomenų nei tiesiogine, nei kokia kita forma nepateiks trečiai šaliai be raštiško Užsakovo sutikimo. Šis įsipareigojimas galioja ir pasibaigus šiai sutarčiai.

9. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

9.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už šia sutartimi prisiimtų įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*). Nenugalima jėga (*force majeure*) apibrėžiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 07 15 nutarimu Nr. 840.

9.2. Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų neįvykdžiusi ar netinkamai įvykdžiusi Šalis privalo pranešti kitai šaliai apie šios sutarties 7.1 punkte nurodytos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita šalis negauna per 5 (penkias) kalendorines dienas po to, kai sutartimi prisiimtų įsipareigojimų neįvykdžiusi ar netinkamai įvykdžiusi Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tą aplinkybę, tai pastaroji Šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius.

9.3. Jeigu šios sutarties 7.1 punkte nustatytos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 1 (vieną) mėnesį, sutartis gali būti nutraukiama vienos iš Šalių iniciatyva, raštu apie tai pranešus kitai Šaliai.

10. GINČŲ SPRENDIMAS

Ginčus dėl sutarties vykdymo Šalys turi spręsti derybose. Jei ginčo išspręsti nepavyksta, Šalys ginčą sprendžia Lietuvos Respublikos teisme.

11. SUTARTIES GALIOJIMAS

11.1. Nė viena iš sutarties šalių nėra finansiškai atsakinga už įsipareigojimų nevykdymą dėl kliūties, kurią sudarė nepaprastos aplinkybės, kurių ji negalėjo numatyti sutarties sudarymo metu, negalėjo išvengti ar kuriomis nors priemonėmis pašalinti.

11.2. Bet kuri iš šalių, sužinojusi apie nepaprastas aplinkybes bei jų poveikį įsipareigojimų vykdymui ir prašanti atleisti nuo atsakomybės, turi kuo skubiau pranešti apie susidariusią situaciją kitai šaliai.

11.3. Įsipareigojimų vykdymas pagal sutartį atidedamas iki išnyks nepaprastosios aplinkybės, dėl kurių buvo neįmanomas įsipareigojimų vykdymas, atsižvelgiant į laiko terminą, reikalingą šalims atnaujinti savo veiklai.

11.4. Jeigu pagrindas nevykdyti įsipareigojimus išlieka ilgiau nei tris mėnesius, kiekviena iš šalių turi teisę nutraukti sutartį, įspėjus apie tai kitą šalį.

11.5. Vykdamą šią sutartį, šalys vadovaujasi jos nuostatomis, LR įstatymais bei kitais norminiais aktais.

11.6. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

11.7. Ši sutartis gali būti nutraukta anksčiau nurodyto jos galiojimo termino šioje sutartyje ar Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatyta tvarka.

11.8. Sutarties nutraukimo sąlygos ir terminai:

11.8.1. Sutartis gali būti nutraukta abipusiu raštišku šalių susitarimu;

11.8.2. Sutartis gali būti nutraukta vienos iš šalių reikalavimu tik šioje sutartyje sutartomis sąlygomis ir terminais.

11.9. Terminų bei kitų sutarties punktų pakeitimai apiforminami protokolu ir turi juridinę galią, jei jie patvirtinti abiejų pusių atsakingų asmenų parašais ir įmonių antspaudais.

11.10. Ši sutartis ir jos priedai sudaryti lietuvių kalba dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

12. KONTAKTINIAI ASMENYS

12.1. Vykdytoją visais sutarties vykdymo klausimais atstovauja projektų vadovė Solveiga Kavaliauskienė, tel. 8 620 94 430, sa@ekotermija.lt;

12.2. Užsakovą, kiek tai susiję su šios sutarties vykdymu, duomenų teikimu, atstovauja ekonomistė Rima Vaitelė, tel. (8 349) 33 055, el.paštas: r.vaitele@jonavosst.lt

13. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:

AB „Jonavos šilumos tinklai“

Klaipėdos g. 8, LT-55169 Jonava

Tel.: (8 349) 77 120

Faksas: (8 349) 52 189

Įmonės kodas: 156737189

PVM mokėtojo kodas: LT567371811

Direktorius Alfredas Sadzevičius



VYKDYTOJAS:

UAB „Ekotermija“

Goštauto g. 40B, 03163 Vilnius

Tel.: 8 5 2722 539

Faksas: 8 5 2139 799

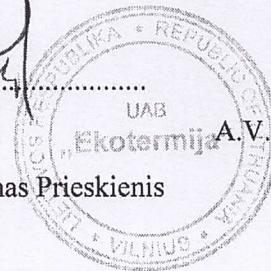
Įmonės kodas: 234780210

PVM mok. kodas: LT347802113

B/k 70440, A/s LT22 7044 0600 0310 1471

AB SEB bankas

Direktorius Šarūnas Prieskienis



R. Vaitelė

TECHNINĖ UŽDUOTIS
AB „JONAVOS ŠILUMOS TINKLAI“ ŠILUMOS BAZINĖS KAINOS PROJEKTO
IR AIŠKINAMOSIOS DALIES PARENGIMAS

Vadovaujantis Šilumos kainų nustatymo metodikos, patvirtintos Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 (toliau – Metodika) 82.1.1 punktu, šilumos tiekėjas, vadovaudamasis Metodika, parengia ir pateikia Komisijai bei atitinkamos savivaldybės institucijai šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) projektą. Bazinės kainos (kainos dedamųjų) projektą Šilumos tiekėjas privalo pateikti ne vėliau kaip likus 5 mėnesiams iki einamojo reguliavimo periodo pabaigos.

Darbo tikslas – vadovaujantis Metodika, parengti AB „Jonavos šilumos tinklai“ šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) projektą ir kitą aiškinamąją medžiagą siekiant užtikrinti reguliuojamo subjekto – AB „Jonavos šilumos tinklai“ pakankamas pajamas visos bazinės kainos galiojimo laikotarpiu.

Paslaugų apimtyje numatoma atlikti:

1. Šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) projekto parengimas, su projektu pateiktinos informacijos, atitinkančios reguliuojančios institucijos reikalavimus, parengimas ir derinimas Valstybinėje kainų ir energetikos kontrolės komisijoje;
2. Realizuoto šilumos kiekio sumažėjimo dėl daugiabučių namų ir kitų pastatų renovacijos įtakos nustatymas ir įvertinimas šilumos bazinėje kainoje;
3. Šilumos gamybos šaltinių, kurių galia viršija Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nustatytą ribą (trejų matų galios poreikio vidurkis plius 30 proc.) būtinumo pagrindimas, siekiant užtikrinti saugų ir patikimą šilumos tiekimą;
4. Priemonių daugiabučių namų ir kitų pastatų renovacijos efektui kompensuoti ir šilumos gamybos įrenginių galiai optimizuoti (šilumos tiekimo pastoviosioms sąnaudoms mažinti) siūlymas;
5. Įmonės finansinių srautų modeliavimas bazinės kainos laikotarpiui siekiant pagrįsti bazinės kainos pakankamumą įmonės finansiniam gyvybingumui;
6. Atskirų sąnaudų įtraukimo į reguliuojamas sąnaudas aspektų analizė, sąnaudų pagrįstumo ir būtinumo pagrindimas, siekiant naudoti įmonei.
7. Šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) perskaičiavimas antraisiais bazinės kainos galiojimo metais.

