

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

Jurbarkas
2016 m. spalio 17 d.

Jurbarko vaikų lopšelis-darželis „Nykštukas“, įmonės kodas 190916264, toliau vadinamas „Užsakovu“, atstovaujamas direktorės Irenos Bertulienės ir Uždaroji akcinė bendrovė „Jurmedija“, įmonės kodas 158753498, atstovaujama direktoriaus Žilvino Zakaro, toliau vadinama „Rangovu“, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas. Jurbarko vaikų lopšelio-darželio „Nykštukas“, esančio K. Donelaičio g. 22 a. Jurbarko, sporto patalpos įrengimas.

2. Sutarties sąlygos. Vadovaujantis Rangovo pasiūlymu, atlikti Jurbarko vaikų lopšelio-darželio „Nykštukas“ sporto patalpos įrengimo darbus.

3. Sutarties darbų kaina. Nustatyta sąmatiniu skaičiavimu vienetinėmis kainomis sudaro 10998,73 Eur. (dešimt tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt aštuoni eurai 73 euro centų).

4. Garantinis laikotarpis. Suteikiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės aktais: nustatomas statybos montavimo darbų 5 metų ir 10 metų paslėptiems darbams garantinis laikas.

5. Darbų vykdymas. Rangovas darbus pradeda sutarties pasirašymo dieną ir darbus atlieka iki 2016 m. gruodžio 20 d.

6. Darbų vykdymo sąlygos. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviais teisės aktais, statybos rangos sutarties nuostatais ir šia sutartimi.

7. Užsakovas įsipareigoja:

7.1. Kontroliuoti ir techniškai prižiūrėti atliekamus darbus jų apimtį, atlikimo laiką ir kokybę;

7.2. Pastebėjus defektus, nedelsiant pranešti Rangovui;

7.3. Pasirašyti pateiktus Rangovo atliktų darbų aktus per 5 darbo dienas nuo akto pateikimo dienos, nepasirašius-nurodyti nepasirašymo priežastis raštu per 3 darbo dienas;

7.4. Rangovui apmokėti už atliktus darbus per 10 kalendorinių dienų, abiem pusėms pasirašius atliktų darbų aktą.

8. Rangovas įsipareigoja:

8.1. Sutartyje numatytais terminais savo rizika, medžiagomis ir priemonėmis atlikti sutartyje numatytus darbus;

8.2. Informuoti Užsakovą apie darbų eigą;

8.3. Darbus atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės aktais bei laikytis statyboje saugaus darbo ir priešgaisrinių taisyklių, neteršti aplinkos;

8.4. Darbus vykdyti ir naudoti statybines medžiagas bei gaminius tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus. Visos Lietuvoje pagamintos medžiagos ir gaminiai turi turėti Lietuvos Respublikos galiojančius sertifikatus, o importinės-šalies gamintojo sertifikatus, pripažintus Lietuvoje. Naudojamos medžiagos turi būti naujos ir nenaudotos bei atitikti Europos Sąjungos teisės aktų nustatytus saugos reikalavimus;

8.5. Statybos ir garantinio laikotarpio metu savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų po defekto nustatymo momento;

8.6. Išsaugoti esamas konstrukcijas nuo sugadinimo, o jas pažeidus savo lėšomis atstatyti pirmąją jų būklę.

9. Šalių atsakomybė:

9.1. Rangovas nepagrįstai atsisakęs vykdyti darbus po sutarties pasirašymo, sumoka Užsakovui 2 proc. fiksuotos sutarties dydžio baudą.

9.2. Rangovas, neįvykdęs darbų sutartyje numatyto laiku, moka Užsakovui už kiekvieną pavėluotą dieną 0,05 proc. neatliktų darbų kainos dydžio delspinigius;

9.3. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,05 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

10. Kitos sąlygos:

10.1. Užsakovas, esant reikalui, turi teisę išbraukti ar pakeisti kurį nors darbų punktą, patvirtintą ankstesniuose dokumentuose. Tai įformina papildomu susitarimu.

10.2. Jeigu atliekant darbus ne dėl Rangovo kaltės atsiranda būtinybė keisti terminus, tai atliekama raštišku šalių susitarimu.

10.3. Jei ši sutartis neįvykdyta dėl priežasčių nepriklausančių nuo šalių, pasirašiusių šią sutartį (stichinė nelaimė ar kitos nenugalimos jėgos), šalys neatsako už nesavalaikį sutarties vykdymą;

11. Šalių ginčai sprendžiami tarpusavio susitarimu arba teisme.

12. Sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis:

12.1. Lokalinė sąmata. 1 lapas.

13. Ši sutartis surašyta 2 egzemplioriais-po vieną egzempliorių Užsakovui ir Rangovui.

14. Sutarties šalių rekvizitai:

Užsakovas

Jurbarko vaikų lopšelis-darželis „Nykštukas“

Įmonės kodas 190916264

K. Donelaičio g. 22 a., Jurbarkas

a. s. LT854010044300351650

Tel. (8 447) 72 297

El. p. nykstukasdirektore@zebra.lt

Rangovas

UAB „Jurmedija“

Įmonės kodas 158753498

Lino g. 3, Jurbarkas

a. s. LT934010044300040330

PVM mokėtojo kodas LT587534917

Tel. 8 650 62800

El. p. jurmedija@takas.lt

Direktorė

Irena Bertulienė

2016 m. spalio 17 d.



Direktorius

Žilvinas Zakaras

2016 m. spalio 17 d.

A. V.

