

STATYBOS RANGOS SUTARTIS
2016 m. gruodžio 14 d. Nr. 2016-12-14/01
Kaunas *VP3-31*

Savivaldybės biudžetinė įstaiga Kauno rajono socialinių paslaugų centras, įstaigos kodas 300651302, atstovaujamas l.e.p. direktorės Kristinos Stanislovaitienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, toliau vadinamas **Užsakovu**, ir **UAB "Barnasta"**, įmonės kodas 134778863, PVM mok. kodas LT347788610, adresas Veiverių g. 150, LT-46391, Kaunas, atstovaujama direktorės Dainoros Vasilės, toliau vadinama **Rangovas**, toliau kartu sutartyje **Rangovas** ir **Užsakovas** vadinami **Šalimis**, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinama **Sutartimi**.

1. Sutarties objektas: rūsio sandėliukai Nr.1, Nr.2, Neries g. 16, Domeikava, LT-54370, Kauno r. sav.
2. Sutarties objekto kaina, nustatyta lokalinėmis sąmatomis Nr.1 ir Nr.2, yra 1743,80 Eu (vienas tūkstantis septyni šimtai keturiasdešimt trys eurai, 80 ct) + 21% PVM - 366,20 Eu (trys šimtai šešiasdešimt šeši eurai, 20 ct). Iš viso su PVM - 2110,00 Eu (du tūkstančiai šimtas dešimt eurų, 00 ct).

3. Atsiskaitymo tvarka:

UŽSAKOVAS įsipareigoja per 30 kalendorinių dienų su RANGOVU atsiskaityti visiškai užbaigus darbus, nurodytus šios sutarties priedo sąmatose Nr.1, Nr.2.

4. Darbų terminai:

RANGOVAS darbus pradeda 2016-12-14 (2016 m. gruodžio 14 d.), baigia 2016-12-30 (2016 m. gruodžio 30 d.).

5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais norminiais aktais, Statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.

6. UŽSAKOVAS įsipareigoja:

- pateikti techninę dokumentaciją, nurodytą 1-ame šios sutarties punkte, reikalingą darbams, nurodytiems sąmatose Nr.1, Nr.2.
- leisti RANGOVUI naudotis vandeniu ir elektros energija.
- už atliekamus darbus apmokėti RANGOVUI sutarties 3-ame punkte nustatyta tvarka.

7. RANGOVAS įsipareigoja:

- atlikti darbus, nurodytus sąmatose Nr.1, Nr.2.
- darbus atlikti laikantis galiojančių Lietuvos Respublikos statybinių normų ir taisyklių.
- darbus atlikti laikantis techninio projekto reikalavimų. Projektinius sprendimus keisti tik gavus raštišką UŽSAKOVO sutikimą.
- visiškai atsakyti už darbuotojų darbų saugą. Užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, taip pat greta statybvietės gyvenančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus atliekant darbus.

8. Darbų garantija: Sutarties objektui nustatomas garantinis laikas pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymą.

9. Šalių atsakomybė už neįvykdytą sutartį joje ar vėliau šalių nustatytu laiku arba už kitokius sutarties pažeidimus:

9.1. RANGOVAS: nutraukęs sutartį dėl nepateisintos priežasties, sumoka užsakovui *0,02* proc. sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą; uždelsęs objekto statybą, moka užsakovui *0,02* proc. delspinigius nuo sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

9.2. UŽSAKOVAS: nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka rangovui *0,02* proc. pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną; nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 dienas nuo rangovo pranešimo gavimo, moka rangovui *0,02* proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;

nutraukęs sutartį ne dėl rangovo kaltės, atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

10. Ginčų sprendimas

10.1. Visi ginčai, kylantys dėl šios sutarties, turi būti sprendžiami susitarimo būdu.

10.2. Visas skolų iš UŽSAKOVO išieškojimo sąnaudas, atsiradusias šios sutarties pagrindu, padengia UŽSAKOVAS.

10.3. Nepavykus išspręsti ginčo, iškilusio dėl šios sutarties, derybų keliu, ginčas nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisme pagal suinteresuotos Šalies pareiškimą vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.

10.4. Lietuvos Respublikos teismų sprendimai yra privalomi šios sutarties Šalims, ir Šalys įsipareigoja juos vykdyti.

11. Sutarties galiojimas

11.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius.

11.2. Sutartis galioja iki visiško abiejų šalių įsipareigojimų įvykdymo.

11.3. Šalims susitarus sutartis gali būti pakeista, papildyta ar nutraukta bet kurioje jos vykdymo stadijoje įforminant tai raštiškai.

11.4. Kiekviena iš šalių gali nutraukti šią sutartį vienašališkai, jei:

11.4.1. UŽSAKOVAS neatlieka mokėjimų po sutarties pasirašymo, kaip numatyta šios sutarties 3-ame punkte;

11.4.2. UŽSAKOVAS nevykdo, netinkamai vykdo arba pažeidžia nors vieną šios sutarties nuostatą.

11.4.3. RANGOVAS nevykdo, netinkamai vykdo arba pažeidžia nors vieną šios sutarties nuostatą.

11.5. Nutraukus sutartį UŽSAKOVAS nedelsiant atsiskaito su RANGOVU už tuos darbus, už kuriuos nėra atsiskaitęs su RANGOVU, o RANGOVAS užbaigia visus darbus, už kuriuos gautas UŽSAKOVO apmokėjimas, arba grąžina pinigus už neatliktų darbų dalį.

12. Kitos sąlygos

Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai sutarties Šaliai.

RANGOVAS:

UAB „Barnasta“

Veiverių g. 150, Kaunas, LT - 46391

Įmonės kodas 134778863

PVM mokėtojo kodas LT347788610

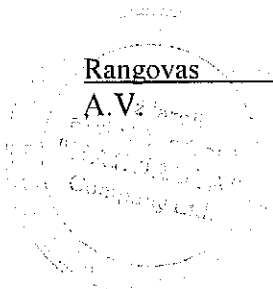
atsisk. s-ta LT967300010002275694

AB "Swedbank", banko kodas 73000

mob. 8-60133257

El. p. barnastauab@gmail.com

Direktorė
Dainora Vasilė



UŽSAKOVAS:

Savivaldybės biudžetinė įstaiga

Kauno rajono socialinių paslaugų centras

Ežero g. 23, Kaunas LT- 47166

Įmonės kodas 300651302

atsisk. S-ta LT384010042501392533

AB DNB bankas, banko kodas 40100



Kauno rajono
socialinių paslaugų centras
direktorius pareigas
Kristina Stanislovaitienė