

ELEKTROS ŪKIO EKSPLOATAVIMO PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS

2016 m. lapkričio 14 d. Nr. 16/Psp-417201-3888
Vilnius

UAB „Inservis“, toliau vadinama Tiekėju, atstovaujama direktoriaus Rimvydo Ramanausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir akcinė bendrovė Lietuvos paštas, toliau vadinama Pirkėju, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau Pirkėjas ir Tiekėjas kartu vadinami šalimis, o kiekvienas atskirai – šalimi, sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi.

1. SUTARTIES PAGRINDAS IR OBJEKTAS

1.1. Sutartis sudaryta remiantis Tiekėjo pasiūlymu, kuris 2016 m. spalio 10 d. Pirkėjo viešojo pirkimo komisijos protokolu Nr. 13 pripažintas laimėjusiu teikti Sutarties 1.2 punkte nurodytas paslaugas.

1.2. Pirkimo objektas – elektros ūkio eksploatavimo paslaugos (toliau – paslaugos).

1.3. Perkamų paslaugų techninė specifikacija, kurioje nurodomas perkamų paslaugų aprašymas ir reikalavimai paslaugoms pateikti Sutarties 2 priede „Techninė specifikacija“.

1.4. Paslaugų teikimo vietos (objektai, kuriuose turės būti teikiamos paslaugos) (toliau – objektai) pateikti Sutarties 3 priede. Objektų skaičius, kuriuose turi būti teikiamos paslaugos, Sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis ne daugiau nei 10 procentų. Sprendimą dėl objektų skaičiaus keitimo bet kuriuo Sutarties galiojimo metu Pirkėjas priima vienašališkai savo nuožiūra. Pirkėjas patikslina objektų sąrašą ir jų plotus kiekvieną mėnesį per pirmąsias 5 (penkias) darbo dienas ir informuoja Tiekėją (el. paštu, faksu ar kt.). Pasikeitus objektų plotui Sutarties 2.11 punkte nustatyta tvarka bus proporcingai perskaičiuojamas Tiekėjui už paslaugas mokamas mėnesinis mokestis.

1.5. Paslaugos yra teikiamos 6 (šešis) mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos, bet neviršijant nurodytos maksimalios Sutarties vertės. Maksimali Sutarties vertė yra nurodyta Sutarties 2.1 punkte.

2. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Maksimali Sutarties kaina be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) yra 82 000,00 Eur (aštuoniasdešimt du tūkstančiai eurų, 00 ct), PVM yra 17 220,00 Eur (septyniolika tūkstančių du šimtai dvidešimt eurų ir 00 ct), maksimali Sutarties kaina su PVM yra 99 220,00 Eur (devyniasdešimt devyni tūkstančiai du šimtai dvidešimt eurų ir 00 ct). Už paslaugas Pirkėjas atsiskaito pagal Sutarties 1 priede nurodytus galutinius paslaugų 1 m² įkainius bei avarijų lokalizavimo ir likvidavimo 1 (vienos) darbo valandos įkainius darbo ir ne darbo metu.

2.2. Paslaugų 1 m² įkainis bei avarijų lokalizavimo ir likvidavimo valandiniai įkainiai 1 (vienos) darbo valandos įkainiai darbo ir ne darbo metu yra fiksuoti ir vykdant Sutartį negali būti keičiami kitais pagrindais, nei nurodyta Sutarties 2.7 punkte.

2.3. Į paslaugų 1 m² įkainius bei avarijų lokalizavimo ir likvidavimo 1 (vienos) darbo valandos įkainius darbo ir ne darbo metu turi būti įtraukti visi mokesčiai, mokami Lietuvos Respublikoje bei įskaičiuotos visos išlaidos, susijusios su paslaugų teikimu, ir kitos išlaidos, susijusios su tinkamu Sutarties vykdymu.

2.4. Pirkėjas moka Tiekėjui paslaugų mėnesinį mokestį bei už per praėjusį mėnesį faktiškai ir kokybiškai suteiktas avarijų lokalizavimo ir/ ar likvidavimo paslaugas kartą per mėnesį per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo paslaugų atlikimo akto pasirašymo ir teisingos PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

2.5. Tiekėjas PVM sąskaitą faktūrą už per kalendorinį mėnesį faktiškai suteiktas paslaugas turi pateikti el. paštu lp@esaskaitos.post.lt arba, prisijungęs prie elektroninių sąskaitų centro sistemos (<https://esaskaitos.post.lt/>), išrašyti elektroninę PVM sąskaitą faktūrą bei išsiųsti ją Pirkėjui į jo elektroninių sąskaitų centro sistemos paskyrą. Tiekėjas teisingą PVM sąskaitą faktūrą už faktiškai per praėjusį kalendorinį mėnesį suteiktas paslaugas pateikia Pirkėjui iki kito mėnesio 5 (penktos) dienos. Jeigu PVM sąskaita faktūra pateikiama vėliau negu iki mėnesio 5 (penktos) dienos, PVM sąskaita faktūra Pirkėjo apmokama kartu su kito mėnesio PVM sąskaita faktūra. Jeigu PVM sąskaita faktūra pateikiama Pirkėjui vėliau negu iki mėnesio 5 (penktos) dienos, delspinigiai pagal Sutartį gali būti

apskaičiuojami tik tuo atveju, kai Pirkėjas PVM sąskaitos faktūros neapmoka kartu su kita mėnesį pateikta PVM sąskaita faktūra.

2.6. Tiekėjui už paslaugas mokama eurais, mokėjimo pavedimu pervedant pinigus į Tiekėjo sąskaitą, nurodytą Sutartyje, remiantis gauta teisinga PVM sąskaita faktūra, pagal Sutartyje nurodytus įkainius.

2.7. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam pridėtinės vertės mokesčio (PVM), kurio apmokestinimo objektu yra laikomos numatomos pirkti paslaugos, tarifui, PVM yra apskaičiuojamas galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka taikant PVM tarifą, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu.

2.8. Avansiniai mokėjimai Sutartyje nėra numatomi.

2.9. Paslaugų įkainiai (paslaugų 1 m² įkainis bei avarijų lokalizavimo ir likvidavimo valandiniai įkainiai) dėl kainų lygio pasikeitimo ar pasikeitus kitiems mokesčiams neperskaičiuojami, išskyrus Sutarties 2.7. punkte nurodytą atvejį.

2.10. Pasikeitus Sutarties 3 priede nurodytam objektų plotui ir/ ar skaičiui, Tiekėjui už paslaugas mokamas mėnesinis mokestis bus proporcingai perskaičiuojamas tokia tvarka:

$$MM = K * P$$

MM – už paslaugas mokamas mėnesinis mokestis

K - paslaugų 1 m² įkainis, Tiekėjo nurodytas Sutarties 1 priede

P – bendras visų objektų, kuriuose turės būti teikiamos paslaugos, plotas.

2.11. Pirkėjas savo nuožiūra turi teisę sulaikyti apmokėjimą arba atlikti atitinkamus išskaičiavimus, jei:

2.11.1. po paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo paaiškėja suteiktų paslaugų kokybės trūkumai, jeigu jų nėra įmanoma pastebėti paslaugų perdavimo–priėmimo metu arba jie nustatomi atlikus paslaugų rezultato papildomą analizę;

2.11.2. paslaugos visiškai arba iš dalies neatitinka techninės specifikacijos reikalavimų;

2.11.3. Tiekėjas vėluoja vykdyti arba neatlieka savo įsipareigojimų, numatytų Sutartyje;

2.11.4. Tiekėjui, vadovaujantis Sutarties ir (ar) teisės aktų nuostatomis, priskaičiuotos netesybos arba Pirkėjui atlygintini nuostoliai.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Tiekėjo teisės ir pareigos:

3.1.1. Tiekėjas įsipareigoja suteikti paslaugas, atitinkančias Sutarties 2 priede nustatytus reikalavimus;

3.1.2. Tiekėjas turi vykdyti raštiškus teisėtus Pirkėjo nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu, bei raštu informuoti Pirkėjo atsakingą asmenį (pastarajam raštu (el. paštu) paprašius) apie paslaugų teikimo eigą;

3.1.3. kai Tiekėjas netinkamai vykdo arba nevykdo savo sutartinių prievolių, jis turi, Pirkėjui pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti bet kokius trūkumus, susijusius su paslaugų teikimu, pagal Pirkėjo pateiktas pastabas;

3.1.4. Tiekėjas įsipareigoja laiku informuoti Pirkėją apie visas aplinkybes, kurios stabdo ar apsunkina arba gali stabdyti ar apsunkinti sutartinių įsipareigojimų vykdymą;

3.1.5. Tiekėjas be išankstinio raštiško Pirkėjo leidimo neskelbia ir neatskleidžia Sutarties nuostatų bei bet kokios informacijos, susijusios su paslaugomis, išskyrus įstatymų numatytus atvejus. Pastaruoju atveju Tiekėjas privalo iš anksto raštu apie informacijos paskelbimą ar atskleidimą informuoti Pirkėją;

3.1.6. Tiekėjas užtikrina, kad paslaugas teikia kvalifikuoti Tiekėjo pasiūlyme nurodyti ir už Sutarties vykdymą atsakingi specialistai. Jeigu Tiekėjo pasiūlyme nurodyti specialistai negali vykdyti Sutarties dėl ligos ar dėl darbo sutarties nutraukimo ar pasibaigimo, Tiekėjas, gavęs Pirkėjo sutikimą, gali jį (-uos) pakeisti kitu (-ais) specialistu (-ais). Tokiu atveju Tiekėjas privalo prieš tai raštu informuoti Pirkėją dėl pasirinkto (-ų) specialisto (-ų) pakeitimo ir pateikti Pirkėjui dokumentus, pagrindžiančius specialisto (-ų) atitikimą pirkimo sąlygose nustatytiems kvalifikacijos reikalavimams.

3.2. Pirkėjo teisės ir pareigos:

3.2.1. Pirkėjas privalo palaikyti ryšius (bendradarbiauti) su Tiekėju ir suteikti visą reikiamą informaciją, būtiną vykdant Sutartį;

3.2.2. Pirkėjas užtikrina už Sutarties vykdymą ir koordinavimą atsakingų darbuotojų skyrimą, kurie yra atsakingi už reikiamos informacijos pateikimą laiku, sprendimų priėmimą pagal kompetenciją, su Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimą;

3.2.3. Pirkėjas privalo priimti iš Tiekėjo paslaugas, kurios tinkamai ir kokybiškai suteiktos pagal Sutartį, ir sumokėti Tiekėjui už tinkamai ir kokybiškai suteiktas paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

4. ATSAKOMYBĖ

4.1. Tiekėjas, neįvykdęs ar netinkamai įvykdęs Sutartyje nustatytų įsipareigojimų ar bent vieno jų, privalo atlyginti Pirkėjui dėl to patirtus visus nuostolius šios Sutarties pagrindu. Pirkėjas, neįvykdęs ar netinkamai įvykdęs Sutartyje nustatytų įsipareigojimų ar bent vieno jų, privalo atlyginti Tiekėjui dėl to jo patirtus tiesioginius nuostolius

4.2. Tiekėjas atsako už kokybišką paslaugų teikimą pagal techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus.

4.3. Tiekėjas paslaugas turės teikti paslaugų techninėje specifikacijoje (Sutarties 2 priedas) nurodytais terminais. Tiekėjui vėluojant suteikti paslaugas per paslaugų techninėje specifikacijoje nurodytus terminus, išskyrus paslaugų techninės specifikacijos (Sutarties 2 priedas) 3 ir 4 skyriuose nurodytus avarijų lokalizavimo ir likvidavimo terminus, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas mokės Pirkėjui 30 (trisdešimt) Eur baudą už kiekvieną uždelstą suteikti paslaugas dieną bei atlygins visus dėl paslaugų nesuteikimo Pirkėjo patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengs bauda. Netesybos išskaičiuojamos iš Tiekėjui mokėtinos sumos.

4.4. Tiekėjui vėluojant suteikti avarijų likvidavimo paslaugas per paslaugų techninės specifikacijos (Sutarties 2 priedas) 3 skyriuje nurodytą avarijų likvidavimo terminą, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas mokės Pirkėjui 100 (vieno šimto) Eur baudą už kiekvieną uždelstą suteikti avarijų likvidavimo paslaugas valandą bei atlygins visus dėl avarijų likvidavimo paslaugų nesuteikimo Pirkėjo patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengs bauda. Netesybos išskaičiuojamos iš Tiekėjui mokėtinos sumos.

4.5. Tiekėjui vėluojant suteikti avarijų lokalizavimo paslaugas per paslaugų techninės specifikacijos (Sutarties 2 priedas) 4 skyriaus lentelės eilutėje „Avarijų lokalizavimas“ nurodytą avarijų lokalizavimo terminą, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas mokės Pirkėjui 30 (trisdešimties) Eur baudą už kiekvieną uždelstą suteikti avarijų lokalizavimo paslaugas pusvalandį bei atlygins visus dėl avarijų lokalizavimo paslaugų nesuteikimo Pirkėjo patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengs bauda. Netesybos išskaičiuojamos iš Tiekėjui mokėtinos sumos.

4.6. Tiekėjui vėluojant suteikti avarijų lokalizavimo paslaugas per paslaugų techninės specifikacijos (Sutarties 2 priedas) 4 skyriaus lentelės eilutėje „Avarijų lokalizavimas objektuose Rodūnios kelias 9, Vilnius; KLC. Erdvės g. 68, Romučių k, Kauno r.“ nurodytą avarijų lokalizavimo terminą, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas mokės Pirkėjui 100 (vieno šimto) Eur baudą už kiekvieną uždelstą suteikti avarijų lokalizavimo paslaugas pusvalandį bei atlygins visus dėl avarijų lokalizavimo paslaugų nesuteikimo Pirkėjo patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengs bauda. Netesybos išskaičiuojamos iš Tiekėjui mokėtinos sumos.

4.7. Kai paslaugos teikiamos nekokybiškai ir/ arba ne pagal techninės specifikacijos reikalavimus, Tiekėjas nustatytus paslaugų teikimo trūkumus privalės savo lėšomis ištaisyti bei suteikti paslaugas kokybiškai ir pagal techninės specifikacijos reikalavimus ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo Pirkėjo pretenzijos apie paslaugų kokybės trūkumus ir/ ar neatitikimą techninės specifikacijos reikalavimams pareiškimo. Pirkėjo atstovų rašytinė pretenzija vykdant Sutartį bus laikoma pakankamu įrodymu. Tuo atveju, kai Tiekėjas nesutinka su Pirkėjo pateiktos pretenzijos pagrįstumu, jis privalo pateikti Pirkėjui motyvuotą paaiškinimą, nurodydamas nustatytas trūkumų atsiradimo priežastis. Jeigu Tiekėjas trūkumų nepašalina per 2 (dvi) darbo dienas, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas mokės 100 (vieno šimto) Eur baudą už kiekvieną uždelstą dieną. Netesybos išskaičiuojamos iš Tiekėjui mokėtinos sumos.

4.8. Pirkėjas, nesant apmokėjimo sulaikymo ar atitinkamų išskaičiavimų pagrindų, nurodytų Sutarties 2.11 punkte, Sutartyje nustatytu terminu neapmokėjęs Tiekėjo pateiktos teisingos PVM sąskaitos faktūros, Tiekėjui pareikalavus raštu, moka Tiekėjui 0,03 (trijų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

4.9. Jeigu dėl Tiekėjo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo

Pirkėjui kompetentingų institucijų būtų pritaikytos baudos ar pan. (pvz. įpareigotas atlikti tam tikrus veiksmus ar kt.). Tiekėjas privalo atlyginti visus Pirkėjo dėl to patirtus nuostolius.

4.10. Jeigu dėl Tiekėjo Sutartimi priimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo būtų padaryta žala Pirkėjo darbuotojų ar kitų asmenų gyvybei ar sveikatai, Tiekėjas privalo atlyginti visus Pirkėjo dėl to patirtus nuostolius.

4.11. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Sutarties šalių nuo pagal Sutartį priimtų įsipareigojimų įvykdymo.

4.12. Jeigu Pirkėjas nutraukia Sutartį Tiekėjui pažeidus esmines Sutarties sąlygas ir sudaro nutrauktą Sutartį pakeičiančią sutartį, Pirkėjas turi teisę reikalauti iš Sutartį pažeidusio pirkimą laimėjusio Tiekėjo kainų skirtumo bei kitų vėliau atsiradusių nuostolių atlyginimo, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.258 straipsnio 5 dalyje.

5. NENUGALIMA JĖGA („FORCE MAJEURE“)

5.1. Nei viena šalis nėra atsakinga už Sutarties įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jei tai sąlygoja nenugalimos jėgos aplinkybės (toliau – *force majeure* aplinkybės).

5.2. Bet kurios iš šalių finansinių lėšų nepakankamumas, taip pat faktas, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, nėra laikomi *force majeure* aplinkybėmis.

5.3. Šalis, kuri remiasi *force majeure* aplinkybėmis, kaip galima greičiau, bet ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, raštu praneša kitai šaliai apie *force majeure* aplinkybių atsiradimą.

5.4. Jei *force majeure* aplinkybės tęsiasi ilgiau nei 2 (du) mėnesius, bet kuri šalis, ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas raštu pranešusi kitai šaliai, turi teisę nutraukti Sutartį. Tokiu atveju Pirkėjas privalo Sutartyje nustatyta tvarka sumokėti Tiekėjui atitinkamą kainos dalį už kokybiškas paslaugas, faktiškai ir tinkamai suteiktas iki Sutarties nutraukimo.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

6.1. Sutartis įsigalioja tik Tiekėjui ir Pirkėjui pasirašius Sutartį ir Tiekėjui pateikus Sutarties 6.2 punkte reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą ir galioja 7 (septynis) mėnesius, įskaitant ir apmokėjimo terminą (neviršijant maksimalios Sutarties vertės) arba iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, priklausomai nuo to, kuris terminas ilgesnis. Sutarties nutraukimas nepanaikina šalių teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo, bei netesybas.

6.2. Tiekėjas per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo privalės pateikti Pirkėjui Sutarties įvykdymo užtikrinimą – banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą ne mažesnei kaip 3 500,00 (trijų tūkstančių penkių šimtų) Eur sumai ir apsidrausti civilinę atsakomybę bei pateikti Pirkėjui draudimo polisą ir draudimo sutarties tinkamai patvirtintą kopiją (toliau – Draudimo polisas) ne mažesnei kaip 100 000,00 (vieno šimto tūkstančių) Eur sumai visiems ir kiekvienam draudimui įvykiui. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas ir Draudimo polisas turės galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Draudimo polisas turi apimti bendrąją civilinę atsakomybę. Draudimo poliso pateikimas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimas yra esminė Sutarties sąlyga. Jeigu Tiekėjas Sutartyje nustatytu laiku nepateiks Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir/ar Draudimo poliso, bus laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Sutartį (Pirkėjas siūlys sudaryti Sutartį antrojoje vietoje sudarytoje pasiūlymų eilėje esančiam Tiekėjui) ir Pirkėjas įgis teisę pasinaudoti pasiūlymo galiojimo užtikrinimu.

6.3. Jei Tiekėjas pažeidžia nustatytas prievoles pagal Sutartį ir jos priedus, dalinai ar visiškai prievolių nevykdo (ar netinkamai jas vykdo), Pirkėjas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir raštu informuoja apie tai Tiekėją. Tiekėjas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) dienas nuo Pirkėjo pranešimo gavimo pateikti Pirkėjui naują Sutarties sąlygų įvykdymo garantiją/ laidavimą ne mažesnei kaip 6.2 punkte nurodytai sumai. Vėlesni Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimai ar papildymai neturės įtakos garanto/ laiduotojo įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo garantiją/ laidavimą vykdymui ar apimčiai ir neatleis garanto/ laiduotojo nuo visiško įsipareigojimų vykdymo.

6.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo rašte negali būti nurodyta, kad išmokamos Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumos dydis priklauso nuo Pirkėjo nuostolių dydžio, tiesioginių ar netiesioginių nuostolių, Tiekėjo kaltės formų, kitų objektyvių ar subjektyvių aplinkybių, taip pat negali būti

įrodyta, kad užtikrinimo suma mažėja proporcingai Tiekėjo atliktų darbų ir (ar) suteiktų paslaugų ir (ar) pristatytų prekių sumai. Įvykus bent vienai iš šių sąlygų – Tiekėjas neįvykdė, dalinai įvykdė ar netinkamai vykdo (įvykdė) sutartinius įsipareigojimus, išmokama Pirkėjo reikalaujama suma, neviršijanti 3 500,00 (trijų tūkstančių penkių šimtų) Eur sumai, nereikalaujant iš Pirkėjo nuostolius pagrindžiančių įrodymų.

6.5. Sutartis gali būti nutraukta:

6.5.1. rašytiniu šalių susitarimu;

6.5.2. vienos iš šalių iniciatyva neteismine tvarka, kitai šaliai nevykdant arba netinkamai vykdydamas įsipareigojimus pagal Sutartį, išpėjus kaltąją šalį ir nurodžius Sutarties nutraukimo motyvus ne vėliau kaip prieš 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Nė viena šalis negali perduoti savo teisių ir pareigų tretiesiems asmenims be raštiško kitos šalies sutikimo.

7.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nelaikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

7.3. Visi ginčai, kylantys Sutarties pagrindu, turi būti sprendžiami derybų būdu, o nepavykus išspręsti ginčo taikiai, ginčas nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teismuose. Ginčo sprendimui turi būti taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai.

7.4. Tiekėjas Sutarties vykdymui subtiekejų nepasitelkia.

7.5. Sutartis sudaroma 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

7.6. Sutartis turi 4 (keturis) priedus, kurie yra neatskiriamos Sutarties dalys:

7.6.1. Sutarties 1 priedas – „Paslaugų įkainiai“, 2 lapai;

7.6.2. Sutarties 2 priedas – „Techninė specifikacija“, 4 lapai;

7.6.3. Sutarties 3 priedas – „Paslaugų teikimo vietos“, 22 lapai.

8. ŠALIŲ REKVIZITAI IR ATSTOVŲ PARAŠAI

Tiekėjas

UAB „Inservis“

A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius

Tel. (8 5) 273 6607

Faks. (8 5) 273 6667

Juridinio asmens kodas 126180446

PVM mokėtojo kodas LT261804419

A. s. Nr. LT50 7044 0600 0178 1767

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Pirkėjas

Akcinė bendrovė Lietuvos paštas

J. Jasinskio g. 16, 03500 Vilnius

Tel. (8 700) 55 400

Faks. (8 5) 216 3204

Juridinio asmens kodas 121215587

PVM mokėtojo kodas LT21215581

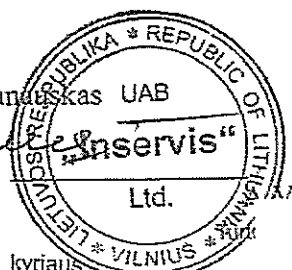
A. s. Nr. LT71 7044 0600 0018 738

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Direktorius

Rimvydas Ramanavičius UAB



Generalinė direktorė

Lina Miliūnaitė



PASLAUGŲ ĮKAINIAI

Eil. Nr.	Paslaugos	Mato vienetas	Maksimali paslaugų apimtis Sutarties galiojimo laikotarpiui	Objektų, kuriuose turės būti teikiamos paslaugos, plotas	Paslaugų (1 m2/ 1 val.) įkainis Eur be PVM	Paslaugų mėnesinis mokestis Eur be PVM	
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Elektros ūkio eksploatavimo paslaugos, už kurias bus mokamas mėnesinis mokestis	m²	6 mėnesiai	140 797,79 m²****			
2.	Avarijų lokalizavimas darbo metu	val.	1-ma valanda, į kurią įskaitomos kelionės išlaidos	-			
			40 val.*****				
			kitos valandos	-			
			10 val.*****				
3.	Avarijų lokalizavimas ne darbo metu		1-ma valanda, į kurią įskaitomos kelionės išlaidos	-			
			40 val.*****				
			kitos valandos	-			
			10 val.*****				
4.	Avarijų likvidavimas darbo metu*****		200 val.*****	-			
5.	Avarijų likvidavimas ne darbo metu*****		100 val.*****	-			

*** Objektų, kuriuose turės būti teikiamos paslaugos, skaičius Sutarties galiojimo laikotarpiu gali

Pirkėjas patikslins objektų sąrašą ir jų plotus kiekvieną mėnesį per pirmąsias 5 (penkias) darbo dienas ir informuos Tiekėją. Pasikeitus objektų plotui, Sutarties 2.10. punkte nustatyta tvarka bus proporcingai perskaičiuojamas Tiekėjui už paslaugas mokamas mėnesinis mokestis.

*** nurodytas valandų kiekis yra maksimalus ir Sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis, atsižvelgiant į Pirkėjo poreikį. Pirkėjas neįsipareigoja pirkti būtent tokio valandų kiekio.

**** Jeigu po avarijos lokalizavimo likviduoti avarijos bus papildomai vykstama į avarijos vietą, pirmoji avarijos likvidavimo valanda bus apmokama, taikant pirmos avarijų lokalizavimo valandos kainą darbu arba ne darbu metu (priklausomai nuo to, ar avarijos likviduoti vykstama darbu ar ne darbu metu).

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. PASLAUGŲ APRAŠYMAS

1.1. Tiekėjas, teikdamas paslaugas, įsipareigos:

1.1.1. užtikrinti tinkamą elektros ūkio (elektros tinklą (vidaus, lauko), prietaisų, įžeminimo ir žaibosaugos, lietvamzdžių ir latakų šildymo sistemų, vidaus kompiuterinio tinklo (VKT)) būklę, saugų eksploatavimą;

1.1.2. vykdyti Valstybinės energetikos inspekcijos ir kitų valstybės institucijų teisėtus reikalavimus;

1.1.3. nustatyti optimalią vartotojo elektros tinklo schemą ir užtikrinti ekonomišką elektros energijos vartojimo būdus, teikti pasiūlymus, kaip ekonomiškai efektyvinti energijos vartojimą;

1.1.4. remontuoti, prižiūrėti ir tikrinti elektros prietaisus (lempų lizdai, starteriai, ignitoriai, droseliai, elektros lizdai, išjungėjai ir kita), elektros įrenginius (paskirstymo skydus, jėgos spintas ir apšvietimo skydus);

1.1.5. esant poreikiui, pakeisti elektros lempas patalpose ir lauko apšvietimo tinkle (kaitrinės lempos keičiamos į ekonomines lempas, o ekonominės – į turinčias tas pačias arba geresnes technines specifikacijas), neremontuojami šviestuvai keičiami naujais su tomis pačiomis arba geresnėmis specifikacijomis;

1.1.6. sukomplektuoti darbui elektros ūkyje skirtas apsaugines priemones, laiku atlikti jų patikrą ir tinkamai prižiūrėti;

1.1.7. utilizuoti sukaupusias sugedusias elektros lempas, prietaisus bei medžiagas;

1.1.8. pildyti elektros ūkio priežiūros žurnalus, jei tokių nėra, užvesti naujus (naujų žurnalų įsigijimo Pirkėjas nekompensuos, tą turės atlikti Tiekėjas savo lėšomis);

1.1.9. atlikti elektros instaliacijos varžų matavimus ir įžeminimo, izoliacijos kontrolinius matavimus tokiems matavimams ir darbams teisės aktuose nustatytais periodais (objekto matavimų byla ruošama dviem originaliais (popieriniais) egzemplioriais ir elektroniniu PDF formatu CD laikmenoje komplektuojamoje prie vienos iš originalių bylų);

1.1.10. prižiūrėti ir valyti elektros skydinių patalpas, paskirstymo skydelius, spintas ir kitus elektros įrenginius nuo dulkių ir šiukšlių;

1.1.11. tikslinti arba sudaryti elektrines schemas, eksploataavimo instrukcijas, technologines schemas, priežiūros ir naudojimo dokumentus;

1.1.12. likviduoti ne avarinius (t. y. tuos, kurie nėra nurodyti techninės specifikacijos 4 skyriuje) gedimus elektros tinkluose, įrenginiuose ir prietaisuose. Apie ne avarinius gedimus Pirkėjui priklausančiame elektros ūkyje bus pranešama per Pirkėjo Paslaugų gavėjo incidentų valdymo sistemą. Ne avarinius gedimus Tiekėjas turės likviduoti kaip įmanoma greičiau, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo pranešimo gavimo Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Šiaulių, Panevėžio miestų ir A kategorijos paštuose ir Klientų aptarnavimo PayPost skyriuose. B, C, PC kategorijos paštuose gedimai šalinami ne ilgiau kaip per 10 darbo dienų. Kaimo paštuose gedimai šalinami ne ilgiau kaip per 15 darbo dienų.

1.1.13. identifikuoti galimas avarijas, t. y. numatyti avarines situacijas ir jų likvidavimo tvarką, užkertant kelią nelaimingiems atsitikimams, tai įforminant defektiniuose aktuose kiekvieno mėnesio paskutinę darbo dieną;

1.1.14. naudoti efektyvius ir saugius darbo organizavimo metodus;

1.1.15. visos eksploatacinės medžiagos turės atitikti gamintojų pateiktose priežiūros ir eksploatacijos instrukcijose (taip pat Lietuvos Respublikos ir Europos sąjungos galiojančių standartų, teisės aktų ir normatyvinių dokumentų) keliamus reikalavimus.

1.1. Į paslaugų kainą (mėnesinį mokestį, priklausančią nuo objektų, kuriuose turės būti teikiamos paslaugos, ploto) turės būti įskaičiuotos visos aukščiau paminėtos paslaugos, darbai, eksploatacinės medžiagos ir specialios įrangos panaudojimas paslaugoms teikti. Į paslaugų kainą taip pat turės būti įtrauktos šios eksploatacinės išlaidos:

1) visų rūšių šviestuvų, prožektorių, reklaminių stendų lempos ir starteriai, droseliai, ignitoriai ir jų utilizacijos išlaidos). Nesant galimybės (sulaužytas, išsilydęs korpusas) suremontuoti šviestuvą – keitimas nauju.

2) visose sistemose ir mechanizmuose naudojami visų rūšių oro ir tepalų filtrai, tepalai ir jų utilizacijos išlaidos) ir kuras (dyzelinio generatoriaus darbui).

3) visų elektros įrenginių remontas (automatinių durų, žaliuzių, elektros vežimėlių elektros, elektronikos dalis; liftų, keltuvų elektrinė, elektroninė dalis; įėjimo, įvažiavimo kontrolės elektrinė, elektroninė dalis; šilumos punktų elektrinė, elektroninė dalis ir kt.), išskyrus įrenginių neardomus mazgus kurių vertė didesnė kaip 200 eurų be PVM.

2. PASLAUGŲ PERIODIŠKUMAS

Eil. Nr.	Atliekamos paslaugos ir darbai	Periodiškumas			
		Pastoviai/ nuolat	1 kartą per mėnesį	1 kartą per metus	pagal poreikį
1	2	3	4	5	6
1.	Skiriamas atsakingas kvalifikuotas atestuotas specialistas elektros ūkio priežiūrai	+			
2.	Elektros techninės dokumentacijos, žurnalų komplektavimas, pildymas	+			
3.	Elektros jėgos, apšvietimo ir kitų elektros įrenginių, prietaisų, įžeminimo sistemos techninis aptarnavimas (patikra) ir smulkus remontas	+			
4.	Elektros saugos, ženklų ir schemų atnaujinimas			+	
5.	Savarankiškų prisijungimų prie elektros tinklų nustatymas ir šalinimas*	+			
6.	Vidaus ir lauko apšvietimo, vidaus instaliacijos sistemų, šviestuvų, elektros lizdų, jungiklių, jutiklių, paskirstymo dėžučių ir paskirstymo skydelių profilaktinė patikra		+		
7.	Įžeminimų apžiūra		+		
8.	Apskaitos prietaisų vizualinė apžiūra		+		
9.	Elektrofiziniai matavimai (izoliacijos varžų tikrinimas, įžeminimo sistemos patikra), laikantis Elektros įrenginių bandymo normų ir apimčių (ne rečiau nei numatyta normatyvuose)				+
10.	Automatinių elektros energijos tiekimo sistemų, prietaisų techninė priežiūra*	+			
11.	Lietvamzdžių, lataukų ir šildymo kabelių apžiūra, remontas ir paruošimas žiemos sezonui*			+	
12.	Pakeisti elektros lempas patalpose ir lauko apšvietimo tinkle				+
13.	Sukomplektuoti apsaugines priemones, atlikti jų patikrą*				+
14.	Panaudotų apšvietimo lempų surinkimas ir pridavimas teisės aktų nustatyta tvarka	+			
15.	Elektros skydinės patalpos, paskirstymo skydelių spintų ir kitų elektros įrenginių priežiūra ir valymas nuo dulkių ir šiukšlių*		+		
16.	Pirkėjo atstovavimas Valstybinėje energetikos inspekcijoje ir elektros skirstomuosiuose tinkluose, elektros energijos tiekėjo atstovybėse				+
17.	Operatyvus atvykimas į avarijos vietą ir avarijos likvidavimas sistemose				+
18.	Gedimų elektros ūkyje šalinimas	+			
19.	VKT gedimų šalinimas	+			

Pastaba: * - netaikoma Klientų aptarnavimo Pay Post skyriams

3. AVARIJŲ LOKALIZAVIMAS IR LIKVIDAVIMAS

- 3.1. Tiekėjas Sutarties galiojimo metu turės atlikti avarijų lokalizavimą ir/ ar likvidavimą. Avariniai atvejai nurodomi techninės specifikacijos 4 skyriuje.
- 3.2. Tiekėjas privalės reaguoti į avarinį iškvietimą per techninės specifikacijos 4 skyriuje nurodytus terminus.
- 3.3. Avarijų lokalizavimo ir/ ar likvidavimo sritys – elektros.
- 3.4. Tiekėjas privalės pateikti mažiausiai 2 (du) Tiekėjo dispečerinės tarnybos telefono numerius, kurie turės būti galiojantys Sutarties galiojimo metu ir kuriais paskambinus visą parą būtų galima pranešti apie avarinį atvejį.
- 3.5. Tiekėjas privalės užtikrinti dispečerinės tarnybos darbą 24 valandas per parą, darbo, poilsio ir švenčių dienomis, užtikrinant inžinerinių sistemų avarijų lokalizavimą per techninės specifikacijos 4 skyriuje nurodytus terminus nuo pranešimo apie avariją gavimo. **Avarijos, gedimo šalinimo (likvidavimo) trukmė – ne daugiau kaip 4 valandos nuo avarijos lokalizavimo pabaigos.**
- 3.6. Už avarijų lokalizavimą ir/ ar likvidavimą bus apmokama pagal valandinius įkainius darbo ir ne darbo metu. Darbo laikas: pirmadieniais – penktadieniais nuo 7.30 iki 16.30 val. Nuo penktadienio 16.30 val iki pirmadienio 7.30 val ir šventinių dienų laikas bus traktuojamas kaip ne darbo laikas. Kelionėje į Pirkėjo avarijos vietą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į pirmos valandos valandinį įkainį.
- 3.7. Už avarijų lokalizavimo ir/ ar likvidavimo metu sunaudotas medžiagas Pirkėjas apmokės Tiekėjui pagal tuo metu galiojančius uždarnosios akcinės bendrovės „Sistela“ įkainius. Už avarijų lokalizavimą ir/ ar likvidavimą Tiekėjui apmokama pagal valandinį įkainį. Sugedusios ir keičiamos medžiagos, prietaisai, daiktai turi būti keičiami į analogiškus sugedusiems arba į aukštesnės energijos naudingumo klasės.
- 3.8. Paslaugos turės būti teikiamos, vadovaujantis su paslaugų teikimu susijusių teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimais. Įsigaliojus naujiems teisės aktams ar jų pakeitimams, susijusiems su paslaugų atlikimu. Tiekėjas įsipareigos vykdyti tokių teisės aktų nuostatas nuo jų įsigaliojimo dienos.

4. AVARIJŲ LOKALIZAVIMO TERMINAI IR AVARINIAI ATVEJAI

AVARIJŲ LOKALIZAVIMO TERMINAI		
Avarijų lokalizavimas		Ne vėliau kaip per 1 valandą nuo pranešimo gavimo Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Panevėžio ir Šiaulių miestuose ir ne vėliau kaip per 2 valandas nuo pranešimo gavimo Pay Post ir kituose miestuose; ne vėliau kaip per 4 valandas kaimuose, gyvenvietėse.
Avarijų lokalizavimas objektuose Rodūnios kelias 9, Vilnius KLC, Erdvės g. 68, Romučių k, Kauno r.		Ne vėliau kaip per 30 minučių nuo pranešimo gavimo.
AVARINIAI ATVEJAI		
Eil. Nr.	Problemos aprašymas	Problemos registravimas Tiekėjo dispečerinėje tarnyboje
1	Dingo elektra visame objekte	ISORĖS/VIDAUS ELEKTROS MAITINIMO TINKLŲ GEDIMAS
2	Dingo elektra dalyje ar visose objekto patalpose	VIDAUS ELEKTROS MAITINIMO TINKLŲ GEDIMAS
3	Nėra elektros visose (keliose) objekto patalpos rozetėse	VIDAUS ELEKTROS MAITINIMO TINKLŲ GEDIMAS

9	Nedega visi šviestuvai /nedega pusė šviestuvų patalpoje	VIDAUS APŠVIETIMO AVARINIS GEDIMAS
10	Pažeistas (nutrauktas, neatitinka izoliacijos parametrų) elektros tiekimo kabelis	KITA AVARIJA, SUSIJUSI SU ELEKTROS INSTALIACIJA
10	Dingo pastato išorės ir/ar kiemo apšvietimas	IŠORĖS APŠVIETIMO AVARINIS GEDIMAS
10	Neužsiveda dyzelgeneratorius	DYZELGENERATORIAUS GEDIMAS
10	Neatsidaro automatinės durys, apsauginės žaliuzės	DURŲ, ŽALIUZIŲ GEDIMAS
10	Neatsidaro automatiniai vartai	VARTŲ GEDIMAS
10	Neveikia įvažiavimo užtvartas	UŽTVARO GEDIMAS