

Sutartis Nr. 248

2016-06-06

Jonava

UAB „Projektera“, įmonės kodas 302740803, adresas Žeimių g. 11, Jonava, atstovaujama direktoriaus Aurimo Kriauzos, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinamas *Vykdytoju*, ir Jonavos rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188769070, adresas Žeimių g. 13, Jonava, atstovaujama administracijos direktoriaus pavaduotojo Valdo Majausko, veikiančio pagal administracijos nuostatus, toliau vadinamas *Užsakovu*, o abu kartu vadinami *Šalimis*, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas ir kaina.

- 1.1. Sutarties objektas - pastato (unikalus Nr. 4697-5013-7010), esančio Rodžių g. 14, Batėgalos k., Jonavos r. sav., energinio naudingumo klasės įvertinimas ir pastato energinio naudingumo sertifikato išdavimas (toliau - *Paslauga*).
- 1.2. *Paslaugos* kaina - 125,00 Eur (Vienas šimtas dvidešimt penki eurai ir 00 euro centų) su PVM.

2. Paslaugos atlikimo terminas.

- 2.1. *Paslaugos* atlikimo terminas: 2016-06-30. Neatlikus *Paslaugos* nurodytu terminu, bus laikoma, kad tai esminis sutarties pažeidimas.

3. Sutarties Šalių įsipareigojimai.

- 3.1. *Vykdytojo* įsipareigojimai:
 - 3.1.1. Atlikti pastato unikalus Nr. 4697-5013-7010), esančio Rodžių g. 14, Batėgalos k., Jonavos r., energinio naudingumo klasės įvertinimą ir išduoti energinio naudingumo sertifikatą.
 - 3.1.2. Pateikti pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatus (priedas prie pastato sertifikato) ir priemonių pastatų energiniam naudingumui gerinti įvertinimą (priedas prie pastato sertifikato).
 - 3.1.3. Paslaugą atlikti šioje Sutartyje numatytais terminais.
 - 3.1.4. Užtikrinti atliktos paslaugos kokybę.
 - 3.1.5. Saugoti suteiktą informaciją ir laikytis konfidencialumo.
 - 3.1.6. Neatlikęs *Paslaugų* per Sutartyje numatytą terminą, moka *Užsakovui* 0,02 proc. (dvi šimtasias procento) dydžio delspinigius nuo laiku neatliktų *Paslaugų* vertės už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai išskaičiuojami iš *Vykdytojui* mokėtinų sumų.
- 3.2. *Užsakovo* įsipareigojimai:
 - 3.2.1. Per 2 (dvi) dienas nuo sutarties pasirašymo pateikti visus reikiamus duomenis apie pastatą ir visus pastato dokumentus, o duomenų apie pastatą teisingumą patvirtinti savo parašu.
 - 3.2.2. Už atliktą *Paslaugą* sumokėti 1.2 punkte numatytą kainą.
 - 3.2.3. Sumoka *Vykdytojui* už atliktą *Paslaugą* per 5 (penkias) darbo dienas nuo atliktos *Paslaugos* (perdavimo-priėmimo) akto pasirašymo dienos.
 - 3.2.4. Nesumokėjęs Sutarties 2.1 punkte numatytos kainos, moka *Vykdytojui* 0,02 proc. (dvi šimtasias procento) dydžio delspinigius nuo Sutarties 2.1 punkte numatytos kainos už kiekvieną atsiskaityti uždelstą dieną.

4. Nepaprastosios aplinkybės:

- 4.1. *Šalys* neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. *Šalys* nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR civilinis kodeksas.
- 4.2. Sutarties *Šalis*, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo kuo greičiau apie tai informuoti kitą Sutarties *Šalį*. Pavėluotas kitos *Šalies* informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) prisiimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.

5. Ginčų sprendimo tvarka.

- 5.1. Visi ginčai ir nesutarimai, kylantys iš šios Sutarties ir (ar) susiję su jos aiškinimu ir vykdymu, tarp *Šalių* sprendžiami derybomis. Jeigu sutarties *Šalys* šių ginčų ir nesutarimų negali išspręsti

derybomis, tai jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. Sutarties galiojimo, keitimo ir nutraukimo tvarka.

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių prievolių įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.
- 6.2. Sutartis gali būti keičiama ir (ar) papildoma rašytiniu abiejų Šalių susitarimu. Kiekvienas toks susitarimas nuo jo sudarymo dienos tampa neatskiriama sutarties dalimi.
- 6.3. Sutartis gali būti nutraukiama:
 - 6.3.1. Sutartis *Vykdytojo* iniciatyva gali būti nutraukta, *Užsakovui* nesilaikant esminių Sutarties 3 dalyje numatytų sąlygų. *Vykdytojas* turi teisę reikalauti *Užsakovo* sumokėti baudą, lygią 5 proc. Sutarties kainos ir atlyginti nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatytos baudos ir delspinigiai. Apie numatomą sutarties nutraukimą *Vykdytojas* prieš 3 kalendorines dienas raštu praneša *Užsakovui*.
 - 6.3.2. Sutartis *Užsakovo* iniciatyva gali būti nutraukta, *Vykdytojui* nesilaikant esminių Sutarties 3 dalyje numatytų sąlygų. *Užsakovas* turi teisę reikalauti *Vykdytojo* sumokėti baudą, lygią 5 proc. Sutarties kainos ir atlyginti nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatytos baudos ir delspinigiai. Apie numatomą sutarties nutraukimą *Užsakovas* prieš 3 kalendorines dienas raštu praneša *Vykdytojui*.
 - 6.3.3. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso nustatytais pagrindais.

7. Kitos sutarties sąlygos.

- 7.1. Sutartis surašyta dviem, vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai šaliai.
- 7.2. *Vykdytojas* perduoda, o *Užsakovas* priima atliktą *Paslaugą*. *Paslaugos* priėmimas įforminamas dvišaliu atliktos *Paslaugos* (perdavimo – priėmimo) aktu, kurį pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai.
- 7.3. Subvykdytojai nebus pasitelkiami.
- 7.4. Sutartyje numatytų *Vykdytojo* įsipareigojimų įvykdymo data yra ta diena, kai *Užsakovas* pasirašė atliktų *paslaugų* (perdavimo – priėmimo) aktą.

8. Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas:

Jonavos rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188769070
Žeminių g. 13, Jonava
tel. (8349) 61 394
A.s. LT30 4010 0439 0003 0139
AB DNB bankas

Vykdytojas:

UAB „Projektera“
Įmonės kodas 302740803
PVM mokėtojo kodas LT100006726710
Žeminių g 11, Jonava
tel. 8 656 20 819
A.s. LT73 7300 0101 3064 3871
„Swedbank“, AB

Administracijos direktoriaus pavaduotojas
atliekantis direktoriaus funkcijas
Valdas Majauskas

Pareigos, Vardas, Pavardė, parašas



Direktorius
Aurimas Kriauza

Pareigos, Vardas, Pavardė, parašas



Turto skyriaus
vyriausioji specialistė
Asta Tolockienė

Teisės ir finansų skyriaus
vyriausioji specialistė
Kristina Štikonienė

Centralizuotos biudžetinės
vedėja
Ramutė Štikonienė