

**PANEVĖŽIO TERITORINĖS LIGONIŲ KASOS METINEI KONFERENCIJAI
ORGANIZUOTI PATALPŲ NUOMOS SUTARTIS Nr. 10-355/ SV - 49**

2016-11-11

Panevėžys

Panevėžio teritorinė ligonių kasa, įmonės kodas 188784179, atstovaujama direktoriaus Jono Narbuto, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, (toliau – „Nuomininkas“), iš vienos pusės, ir Panevėžio muzikinis teatras, atstovaujamas teatro direktoriaus Vidmanto Kapučinsko, veikiančio pagal teatro nuostatus, (toliau – „Nuomotojas“), iš kitos pusės (toliau abi kartu vadinamos šalimis, o kiekviena atskirai – šalis) sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Nuomotojas įsipareigoja suteikti Nuomininkui nuomos teise Panevėžio muzikinio teatro salę, esančią Nepriklausomybės a. 8, Panevėžyje, Panevėžio teritorinės ligonių kasos metinei konferencijai organizuoti, o Nuomininkas įsipareigoja už patalpų nuomą sumokėti Sutartyje numatyta tvarka.

1.2. Nuomojimo laikas: 2016 m. lapkričio 25 d. nuo 9.00 val. iki 16.00 val.

2. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Šios Sutarties 1.1 punkte nurodytų patalpų nuomos kaina yra 406,00 Eur (keturi šimtai šeši eurai 00 ct) (PVM netaikomas).

2.2. Sutarties kaina nurodyta šios Sutarties 2.1 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, įskaitant patalpų valymo, elektros ir kitas reikalingas renginiui organizuoti paslaugas.

2.3. Nuomininkas už patalpų nuomą Nuomotojui sumoka pagal Nuomotojo pateiktą sąskaitą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, skaičiuojant nuo sąskaitos gavimo dienos.

3. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Nuomotojas įsipareigoja:

3.1.1. suteikti Nuomininkui patalpų valymo, elektros ir kitas reikalingas renginiui organizuoti paslaugas.

3.2. Nuomininkas įsipareigoja:

3.2.1. naudoti išnuomotas patalpas tik pagal tiesioginę paskirtį, nurodytą šios Sutarties 1.1 punkte.

3.2.2. griežtai laikytis šios paskirties patalpoms keliamų priešgaisrinės saugos, sanitarinių, sandėliavimo ir darbų saugos taisyklių. Įvykus nelaimingam atsitikimui dėl šių taisyklių nesilaikymo, atsakomybė už pasekmes tenka Nuomininkui;

3.2.3. nenaudoti patalpose atviros ugnies;

3.2.4. nesubnuomoti nuomojamų patalpų;

3.2.5. neperplanuoti ir nepertvarkyti nuomojamų patalpų;

3.2.6. pasibaigus nuomos laikui, perduoti patalpas Nuomotojui švarias ir tvarkingas;

3.2.7. atlyginti žalą, jei tokia padaryta, sugadinant ar sunaikinant išnuomotose patalpose esantį turtą ar pačias patalpas;

3.2.8. nenaudoti reklamos prie Nuomotojo pastato ir jo viduje negavus raštiško Nuomotojo sutikimo;

3.2.9. skirti atsakingą asmenį Sutarties šalių tarpusavio veiksmų derinimui;

3.2.10. likus ne mažiau 3 dienom iki Sutarties 1.2 punkte nurodytos nuomos pradžios laiko raštu pranešti Nuomotojui, jeigu Nuomininkas atsisako pasinaudoti patalpomis.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Jei Nuomininkas vėluoja atsiskaityti su Nuomotoju Sutartyje numatytais terminais, jis įsipareigoja už kiekvieną pradelstą dieną mokėti Nuomotojui po 0,05 % delspinigių nuo laiku nesumokėtos sumos.

5. FORCE MAJEURE

5.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212