

REMONTO DARBŲ SUTARTIS Nr.10

Kėdainiai

2016 lapkričio mėn 14....d.

Kėdainių rajono savivaldybės priešgaisrinė tarnyba į.k.161454787, „Kėdainiai pramonės g.6, atstovaujama vadovo Andriaus Miliausko (toliau vadinama Užsakovu), ir UAB „Šilelis-2“ į.k. 161255073, Šilelio2, Kėdainiai, atstovaujama direktoriaus Rimanto Kriščiūno, veikiančio pagal bendrovės Įstatus, (toliau vadinamas Rangovu), sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

1.1 Šia sutartimi **Rangovas** įsipareigoja sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis atlikti statybos remonto darbus, pagal sąmatas, Nr.4 5 1, Dotnuvos gaisrinės pastato remonto darbus, sudarytą pagal dabar galiojančius valstybinius įkainius, o **Užsakovas** apmokėti už atliktus darbus.

2. Sutarties kaina

2.1. Galutinė darbų kaina yra 14999,00 Eur (Keturiolika tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai).

Šią sumą sudaro darbų kaina 12396.00 Eur ir PVM 21%-2603.00 Eur.

3. Darbų atlikimo terminai

3.1. Rangovas darbus pradeda vykdyti pasirašius rangos sutartį ir baigia 2016-12-14.

4. Atsiskaitymo ir mokėjimų tvarka

4.1. Už atliktus darbus Užsakovas moka Rangovui pagal surašytą ir pateiktą darbų atlikimo aktą, prie kurio pridedama pažyma apie atliktų darbų ir išlaidų vertę (forma F-3) ir sąskaitą-faktūrą.

4.2 Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės:

- 1) nepašalinti darbų defektai,
- 2) užsakovui padaryti nuostoliai.

5. Galutinio atsiskaitymo tvarka

5.1. Ne vėliau kaip prieš 3 kalendorines dienas Rangovas praneša Užsakovui apie darbų užbaigimą ir Užsakovas organizuoja remonto darbų priėmimą.

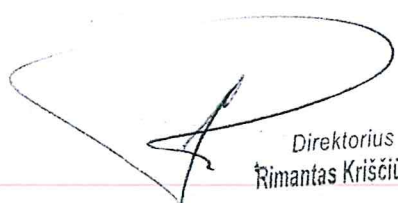
5.2. Rangovas suteikia atliktiems darbams 5 metų garantiją.

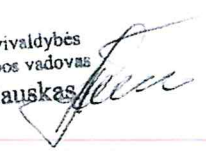
5.3. Garantinis laikas pradedamas skaičiuoti nuo darbų pridavimo naudoti akto pasirašymo momento.

6. Šalių įsipareigojimai

6.1. Užsakovas įsipareigoja

6.1.1. Nustatyti remonto darbus, sudaryti sąlygas atlikti remonto darbus, jų apimtį ir atlikimo sąlygas. Pateikti stogo skardą ir sumontuoti vartus.


Direktorius
Rimantas Kriščiūnas

Kėdainių rajono savivaldybės
Priešgaisrinės tarnybos vadovas
Andrius Miliauskas 

- 6.1.2. Priimti iš rangovo atliktus darbus pagal priėmimo - perdavimo aktus ir laiku už juos atsiskaityti, jeigu jie yra tinkamai atlikti.
- 6.1.3. Pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už prastai atliktą darbą arba sustabdyti darbus, jeigu rangovas nesilaiko nustatytų statybos normų ir taisyklių.
- 6.1.4. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas remonto darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu. Jeigu dėl išlaidų atlyginimo dydžio šalys nesutaria, tai viena iš šalių gali kreiptis į nepriklausomus ekspertus (ekspertų paslaugas apmoka šalis, kuri kreipėsi dėl išvados pateikimo).

6.2. Rangovas įsipareigoja

- 6.2.1. Laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti užsakovui visus nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus per remonto garantinį laiką.
- 6.2.2. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą.
- 6.2.3. Naudoti remontuojamas patalpas tik pagal paskirtį. Įrengti remontuojamose patalpose visus laikinus statinius ir įrenginius, kurie reikalingi darbams atlikti ir medžiagoms saugoti.
- 6.2.4. Informuoti užsakovą apie darbų eigą.
- 6.2.5. Rangovas garantuoja, kad atlikti remonto darbai atitinka norminių statybos dokumentų ir projekto techninių specifikacijų reikalavimus.

7. Trukdymas atlikti darbus

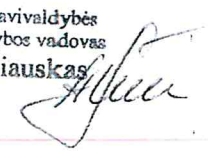
- 7.1. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už sutarties nevykdymą, jeigu tas įvyko dėl nenugalimos jėgos veikimo (force majeure).
- 7.2. Šalis, kuri dėl šių priežasčių negali vykdyti sutarties, raštu informuoja kitą šalį ne vėliau kaip per 5 dienas, įvykiams prasidėjus. Antra šalis atsako raštu prašydama atleidimo nuo priimtų įsipareigojimų. Nepranešusi apie neišvengiamas aplinkybes šalis netenka teisės nuo įsipareigojimų atleidimo. Dėl šių priežasčių šalims susitarus sutartis gali būti anuliuota.

8. Šalių teisės

- 8.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį ir apie tai raštu, ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas, pranešti rangovui:
- 8.1.1. Jeigu rangovas dirba lėtai ir darbų laiku neatliks ir dėl to užsakovui bus padaryti nuostoliai;
- 8.1.2. Jeigu rangovas remonto darbus atlieka nekokybiškai;
- 8.1.3. Jeigu rangovas bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutarties įsipareigojimų ir nepateikia svarių įrodymų vykdymo ateityje.
- 8.1.4. Jeigu dėl nenugalimos jėgos darbai atidedami neribotam laikui.
- 8.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį ir apie tai raštu, ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas, pranešti užsakovui:
- 8.2.1. Jeigu užsakovas nustatytais terminais nemoka už darbus ir yra įsiskolinęs;
- 8.2.2. Jeigu užsakovas nepajėgia vykdyti sutarties įsipareigojimų ir nepateikia realių garantijų apie galimybę juos vykdyti;
- 8.2.3. Jeigu dėl nenugalimos jėgos darbai atidedami neribotam laikui.
- 8.3. Užsakovui nutraukus sutartį, rangovas gali reikalauti, kad užsakovas įvertintų ir priimtų jo atliktus darbus


Direktorius
Rimantas Krisciūnas

Kėdainių rajono savivaldybės
Priešgaisrinės tarnybos vadovas
Andrius Miliauskas



9. Šalių atsakomybė

9.1. **Užsakovas:** nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka rangovui 0,02 proc. pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

9.2. Rangovas:

Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to užsakovo patirtus nuostolius;

10. Sutarties pakeitimas ir papildymas

10.1. Sutarties sąlygos visą jos galiojimo laiką nekeičiamos.

11. Ginčų sprendimas

11.1. Ginčus dėl sutarties vykdymo šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, šalys ginčą sprendžia teisme LR įstatymų nustatyta tvarka.

12. Sutarties galiojimas

12.1. Šalis, negalinti vykdyti sutarties įsipareigojimų, privalo pranešti apie tai kitai šaliai. Sutarties šalys priima bendrą susitarimą dėl sutarties galiojimo.

12.2. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminimas raštu dvišaliu susitarimu.

12.3. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško sutarties sąlygų įvykdymo bei suteiktų garantijų laikotarpio.

13. Kitos sutarties sąlygos

13.1. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais normatyviniais aktais ir šios sutarties sąlygomis.

13.2. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1 - užsakovui, 1 - rangovui.

Priedas: Sąmatos Nr 4 5 1 Dotnuvos gaisrinės pastato remonto darbai.

Užsakovas: Kėdainių raj savivaldybės priešgaisrinė tarnyba, Pramonės g. 6, Kėdainiai Įmonės kodas 161454787, sąsk.Nr. LT377300010002522651 tel/fax. 834753244

Rangovas: UAB "Šilelis-2", į.k.161255073, PVM k. LT612550716, buveinė ŠILELIO 2 Kėdainiai, A/s LT11 7044 0600 0752 3026 AB "SEB bankas" Kėdainių filialas, banko kodas 70440; tel/fax. 8-347-60783.



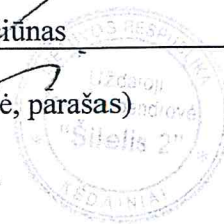
Andrius Miliuškas

(vardas, pavardė, parašas)

Rangovas

Rimantas Kriščiūnas

(vardas, pavardė, parašas)



PASIŪLYMAS
DĖL DOTNUVOS GAISTRINĖS PASTATO REMONTO DARBŲ
 2016-11-10
 (Data)
 Šilelio g.2, Kėdainiai
 (Vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB "ŠILELIS-2"
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Šilelio g.2, 57225 Kėdainiai, Lietuva
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Rimantas Kriščiūnas
Telefono numeris	869871650
Fakso numeris	834760783
El. pašto adresas	silelisdu@gmail.com

Mes siūlome:

Bendrą pasiūlymo kainą su PVM 14999 Eur

(bendrą pasiūlymo kainą nurodyti skaičiais ir žodžiais)

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM (21%), kuris sudaro 2603 Eur.

Bendra pasiūlymo kaina be PVM 12396 Eur.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Dokumento lapų skaičius
1	Dotnuvos gaistrinės garažo remonto sąmata	5

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

Eil.Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Prisegti dokumentai
1	Dotnuvos gaistrinės garažo remonto sąmata	Dotnuvos gaistrinės garažo remonto samata.pdf

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Rimantas Kriščiūnas

(Vardas ir pavardė)