

PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. PS 2016-70,

2016 m. Septimio 07 d.
Vilnius

1. SUTARTIES ŠALYS

- 1.1. Nacionalinis vėžio institutas (toliau – Pirkėjas, bei - NVI), atstovaujamas direktoriaus Felikso Jankevičiaus, iš vienos pusės,
1.2. UAB „Gedulis“ (toliau - Rangovas), atstovaujama direktoriaus Artūro Janavičiaus, iš kitos pusės, sudarėme šią pirkimo - pardavimo sutartį (toliau - Sutartis) dėl:

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Sutartis sudaryta Nacionalinio vėžio instituto Santariškių g. 1, Vilniuje, II-III korpuso kino aparatinės ir pagalbinių patalpų perplanavimo darbams, įrengiant 4 darbo kabinetus.
2.2. Tikslūs darbų kiekiai nurodyti sutarties prieduose „Lokalinės sąmatos“.
2.3. Visi atliekami darbai turi atitikti Statybos techninį reglamentą bei Lietuvos Respublikos statybos normas ir taisykles:
2.3.1. Bendrastatybiniai darbai - STR 2.01.01(1), (2), (3), (5), (6) 1999; STR 2.0201(6):1999 ir LST EN 422-2: Snip2.01.07-85; STR 01.04. 2004, STR 2.05.03:1999 ir RSN 133-91, RSN 156-94.
2.3.2. Apdailos darbai - LST 1346-1994; LST 1420.1-1996, RSN EN 159; LST 1346-1994; LST ISO 4628/ 1-6; 1998; SniP3. 04 01-87;
2.3.3. STR 1.05.06: 2010 „Projektavimo darbai“;
2.3.4. STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;
2.3.5. HN Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (Žin., 2001, Nr. 3-59);
2.3.6. HN 42:2004 „Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas“;
2.3.7. HN 69-2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose“;
2.3.8. EN RSN 138-92 „Pastatų ir statinių priešgaisrinė automatika“ reikalavimais.
2.4. Medžiagos ir gaminiai turi būti ilgaamžiai ir atitikti higienos, mechaninio atsparumo bei priešgaisrinius reikalavimus: LST 1533-1998, LST1441-1996, STR 1.033.01:1996.
2.5. Darbo metu Rangovo darbuotojai turi prisilaikyti darbo kultūros, švaros bei higienos reikalavimų.
2.6. Rangovas pateikia Pirkėjui pagrindinių medžiagų ir gaminių atitikties sertifikatus.

3. BENDROS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir įsipareigojimų pagrindas yra Sutartis.
3.2. Jei tarp Sutarties nuostatų ir jos papildymų susidaro prieštaravimų, jie galioja tokia tvarka:
3.2.1. Vėlesnė nuostata anuliuoja ankstesniąją nuostatą.
3.3. Šalys rūpinasi ir patvirtina, kad sudarant Sutartį nepažeidžia nė vieno teisinio akto ar įstatų, veikiančių jų atžvilgiu, o taip pat kitos sutarties, ar įsipareigojimų.

3.4. Sutartis sudaryta laikant, kad Rangovas turi visas Sutarties įvykdymui reikalingas licenzijas, yra darbų srities specialistas ir turi patirties, reikalingos šios Sutarties įvykdymui, be to turi žinių, kurias, pagal teisės aktus, turi turėti.

3.5. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su objekte esančia padėtimi, projektine dokumentacija ir šioje srityje neturi jokių pretenzijų.

4. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

4.1. Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. Įgyvendinti visus sutartyje numatytus darbus pagal sutartyje nurodytus terminus;

4.1.2. Sutarties vykdymui paskirti projekto vadovą arba darbų vykdytoją, kuris turi lankytis darbų objekte, organizuoti darbus ir atstovauti Rangovui santykiuose su Pirkėju ir su kitais rangovais visais klausimais;

4.1.3. Prieš visų rūšių darbų vykdymą tikrinti esamų konstrukcijų ir kitų, anksčiau Rangovo atliktų darbų, atitikimą darbų aprašymui ir vykdyti darbus, tame tarpe ir konstrukcijų bei medžiagų tiekimą, realiais kiekiais ir leidžiamų nukrypimų ribose;

4.1.4. Pirkėjui reikalaujant, raštu ar žodžiu atsiskaityti apie darbų eigą ir pateikti dokumentaciją, susijusią su darbais ir/arba sutartimi;

4.1.5. Savo lėšomis šalinti visus išaiškintus darbų trūkumus nedelsiant arba iki Pirkėjo nurodyto termino. Defektų ir trūkumų šalinimas garantiniu laikotarpiu vykdomas nedelsiant.

4.1.6. Nedelsiant raštu pranešti Pirkėjui apie visas aplinkybes, trukdančias darbų vykdymui.

4.1.7. Būti atsakingu už su darbais susijusį saugumą (tame tarpe, darbų saugą, priešgaisrinę saugą, elektros saugą ir t.t.) darbų atlikimo vietoje ir technologinėje teritorijoje;

4.1.8. Pateikti Pirkėjui būtinus aktus apie uždarus darbus;

4.1.9. Kas dieną surinkti ir išvežti iš objekto statybines šiukšles ir naudojamą darbui teritoriją laikyti tvarkingą;

4.1.10. Per 3 (tris) kalendorines dienas nuo galutinio darbų priėmimo likviduoti ir išvežti daiktus, išvardintus 4.2.1. punkte;

4.1.11. Rangovo darbininkai darbų objekte privalo laikytis Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytų darbo saugos reikalavimų, dėvėti darbinę aprangą ir visais numatytais atvejais dėvėti individualias apsaugos priemones;

4.1.12. Darbo metu prisilaikyti darbo kultūros, švaros bei higienos reikalavimų;

4.1.13. Atsižvelgti į Pirkėjo nurodymus dėl darbų vykdymo. Jei šie nurodymai gali kelti pavojų darbų kokybei arba Sutarties įvykdymui, Rangovas įpareigotas nedelsiant apie tai raštu pranešti Pirkėjui. Kitu atveju už pasekmes bus atsakingas Rangovas, nepriklausomai nuo jo kaltės, o Pirkėjas nuo atsakomybės atleidžiamas;

4.1.14. Užtikrinti, kad darbai negadintų esamų konstrukcijų, atliktų ir vykdomų darbų, sandėliuojamų medžiagų ir įrangos, arti pastato esančių želdinių, kitų pastatų, nekilnojamo turto ir teritorijos, kad nekiltų neleidžiamų ar nepagrįstų trukdymų pastatams ir statyboms, esantiems kaimynystėje, arba naudojimuisi nekilnojamu turtu, o taip pat, kad jokių būdu nebūtų trikdomas teritorijos atvirumas ir gerbūvis;

4.1.15. Suderinti visus subrangovus, kuriuos šis numato samdyti sutarties įvykdymui;

- 4.1.16. Vykdyti statybos priežiūros ir inspekcijos reikalavimus;
- 4.1.17. Avarijos ar avarijos pavojaus darbų objekte atveju nedelsiant imtis priemonių avarijai išvengti ir jos pasekmėms likviduoti. Nelaimingų atsitikimų darbe, avarijų pavojaus, bet kokių pavojingų aplinkybių ir t.t. atveju Rangovas įpareigotas išsiaiškinti jų aplinkybes ir įstatymo numatytais atvejais organizuoti tarnybinį tyrimą;
- 4.1.19. Vykdyti visus būtinus darbus savo rizika ir atsakomybe, sąlygomis, nurodytus Sutartyje.
- 4.2. Rangovas turi teisę:
- 4.2.1. Suderinęs su Pirkėju darbų aikštelėje įrengti laikinus statinius, konstrukcijas ir prietaisus, sandėliuoti darbų vykdymui reikalingas medžiagas.

5. PIRKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

- 5.1. Pirkėjas įsipareigoja:
- 5.1.1. Užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į objekto darbų vietą iki sutartinių darbų pabaigos;
- 5.1.2. Darbų atlikimo vietoje mokamai suteikti bendrą elektros tinklą ir vandens tiekimą;
- 5.1.3. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus;
- 5.1.4. Laiku vykdyti Rangovo vykdomų darbų priežiūrą, šioje sutartyje numatytais sąlygomis.
- 5.2. Pirkėjo teisės:
- 5.2.1. Pirkėjas turi teisę savo nuožiūra darbų atlikimo vietoje vykdyti kontrolę ir priežiūrą, taip pat kitais būdais kontroliuoti Sutarties vykdymą ir suradęs trūkumų, duoti Rangovui būtinus vykdyti nurodymus bei atsisakyti priimti darbus;
- 5.2.2. Esant trūkumų Rangovo darbe ir sutarties įsipareigojimų vykdyme, Pirkėjas turi teisę sumažinti Sutarties kainą ir/arba atidėti mokėjimo terminą, nurodytą 6.4. punkte;
- 5.2.3. Pirkėjas turi teisę duoti Rangovui nurodymus keisti medžiagas, anksčiau numatytas darbų vykdymui, jei tai padės siekti Sutarties tikslo ar sumažinti kainą ir nekeičia principinių ir funkcinių pastato sprendimų.

6. SUTARTIES TERMINAI IR APMOKĖJIMAS

- 6.1. Darbai turi būti galutinai perduoti Pirkėjui iki 2016-12-12. Šalims sutarus darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas du kartus iki 1 mėnesio kaskart.
- 6.2. Sutarties kaina yra **73 280,10 Eur su PVM (septyniasdešimt trys tūkstančiai du šimtai aštuoniasdešimt eurų, 10 euro centai)**. Į sutarties kainą, be darbų vertės, įskaičiuotos transporto, rinkliavos išlaidos, mokesčiai, ir visos kitos išlaidos.
- 6.3. Sutarties kaina yra visiškas mokestis už Sutarties įvykdymą.
- 6.4. Pirkėjas sumoka Rangovui už faktiškai atliktus darbus pagal gautą PVM sąskaitą faktūrą, ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų po darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

7. GARANTINIS LAIKAS IR GARANTIJOS

- 7.1. Garantinis laikas darbams, atliktiems Rangovo, prasideda nuo darbų perdavimo Pirkėjui ir baigiasi praėjus 5 (penkiems) metams nuo Sutarties objekto perdavimo naudoti. Paslėptiems rekonstrukcijos elementams garantinis laikas – 10 (dešimt) metų.

7.2. Rangovas įpareigotas neatlygintinai nedelsiant arba Pirkėjo nurodytu laikotarpiu pašalinti defektus ir trūkumus, pastebėtus garantinio laikotarpio metu. Jei per nurodytą laiką Rangovas to neatlieka, Pirkėjas, privalo reikalauti sumokėti 10% nuo sutarties vertės dydžio baudą.

7.3. Rangovas yra atsakingas ne tik už garantinio laikotarpio metu išaiškintus trūkumus ir defektus, bet ir už tuos trūkumus ir defektus, kurie garantinio laikotarpio metu kyla dėl Rangovo kaltės.

8. ATSAKOMYBĖ, ATSTOVAI

8.1. Šalių atstovai yra žemiau išvardinti asmenys:

8.1.1. Pirkėjo atstovas techniniais-organizaciniais klausimais – Inžinerinio ūkio skyriaus viršininkas Č. Seimonas, tel. (8-5) 278 6707.

8.2. Už Sutarties įsipareigojimų vykdymą šalys atsakingos įstatymų numatyta tvarka, įskaitant sąlygas, numatytas Sutartyje.

8.3. Jei Rangovas negalėjo laiku atlikti kokių nors darbų ar jų perdavimo, arba uždelsė garantinių įsipareigojimų vykdymą, kartu su kompensacija už dėl uždelimo patirtą žalą Rangovas moka Pirkėjui 0,02 % dydžio baudą, už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos. Uždelsimu, be kitų atvejų, laikoma kiekviena šių aplinkybių:

8.3.1. Rangovas nepakvietė Pirkėjo tarpinių ar galutinių darbų perdavimo akto sudarymui arba dengtų darbų perdavimo akto sudarymui ar nepasirūpino gauti Pirkėjo leidimą tiems darbams vykdyti.

8.3.2. Darbų perdavimo metu objektas nebuvo sutvarkytas, kaip to reikalaujama 4.1.12. ir 4.1.13. Sutarties punktuose.

9. NENUGALIMA JĖGA

9.1. Sutarties įpareigojimų neįvykdymas arba neviseškas įvykdymas nelaikomi Sutarties pažeidimu, jei tos priežastys buvo nenugalima jėga (force majeure).

9.2. Nenugalima jėga laikomi gamtos katastrofa, gaisras, kariniai veiksmai, pilietinis nestabilumas ir bet kurios kitos ypatingos aplinkybės, kurių juos patyrusi pusė negalėjo nuspėti, o jei ir galėjo nuspėti, negalėjo jų išvengti. Gamtinės sąlygos, trukdančios vienu ar kitu darbų vykdymui, nenugalima jėga nėra laikomos, jei tos gamtinės sąlygos ryškiai nesiskiria nuo tam metų laikui Lietuvai būdingų gamtinių sąlygų.

9.3. Nenugalimos jėgos atsiradimas neatleidžia šalių atsakomybės visomis pastangomis siekti Sutarties tikslo, šalinti nenugalimos jėgos aplinkybes ir pasekmes, imtis Sutarties vykdymo iš karto po trukdančių veiksnių pašalinimo.

9.4. Nenugalima jėga sustabdo Sutarties vykdymą nenugalimos jėgos veikimo laikui.

9.5. Nenugalimos jėgos buvimas turi būti patvirtintas Lietuvos Prekybos-Pramonės Rūmų pažyma arba atitinkamu vyriausybės aktu.

10. DARBŲ KOKYBĖS KONTROLĖ IR DENGTI DARBAI

10.1. Darbus reikia vykdyti laikantis statybos tradicijų, galiojančių normų, oficialių teisės aktų reikalavimų ir nurodymų.

10.2. Rangovas įpareigotas visus darbus, kurie bus padengti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinami "dengti darbai") pateikti Pirkėjui priimti ir dengėjui - techninei priežiūrai, perspėdamas apie tai ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną, ir sudaryti dengtų darbų aktą.

10.3. Šalys turi teisę techninei priežiūrai ir kontrolei naudotis nepriklausomų ekspertų paslaugomis, tam su atitinkamomis organizacijomis sudarius sutartis, arba užsakyti būtinas ekspertizes atliktų darbų kokybei įvertinti. Ekspertizės išlaidas padengia jos Pirkėjas, jei ekspertizė neranda kitos šalies klaidos (ekspertizės išlaidas padengia suklydusi šalis).

11. DARBŲ PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS

11.1. Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pilnai užbaigus darbus Sutartimi. Rangovas prieš 10 darbo dienų praneša Pirkėjui raštu apie pasirengimą perduoti darbus. Pirkėjas organizuoja darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per sekančias 5 darbo dienas pasirašo perdavimo ir priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas. Šis terminas atidedamas, jeigu Pirkėjas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus darbus ar naudotas medžiagas, įrangą. Ištaisius darbų defektus, darbai nedelsiant pakartotinai pateikiami priimti.

11.2. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo techninės specifikacijos ar projekto ir kitų darbų reikalavimų be Pirkėjo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami įrašais statybos darbų žurnale bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Pirkėjas vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

11.3. Pirkėjas turi teisę nepasirašyti Aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Pirkėjas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusio atliktų darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems atliktų darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems šios Sutarties 7 skyriuje. Tokiu atveju Pirkėjas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Pirkėjas patirtus nuostolius.

12. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

12.1. Pirkimo sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos.

12.2. Sutartis galioja iki 2017-03-12.

12.3. Pirkėjas turi teisę nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo patirtos dėl to žalos kompensacijos ir baudos, kurios dydis nurodytas 7.2. punkte, išmokėjimo Sutartyje patvirtintais atvejais, nepriklausomai nuo Rangovo kaltės buvimo, jeigu:

12.3.1. Rangovas laiku nesiima Sutarties vykdymo arba ją vykdo taip lėtai, kad Sutarties įvykdymas laiku yra aiškiai neįmanomas;

12.3.2. Darbų vykdymo metu yra akivaizdu, kad darbai vykdomi nesilaikant reikalavimų ir Rangovas nepašalina trūkumų per Pirkėjo nurodytą terminą.

12.4. Esant pateisinamai priežastčiai Pirkėjas turi teisę nedelsiant pakeisti ar nutraukti sutartį, sumokant Rangovui už darbus ir betarpiškas išlaidas, įvykdytus šiam momentui.

12.5. Ir viena, ir kita šalis turi teisę nutraukti Sutartį, jei kitai šaliai paskelbtas bankrotas.

12.6. Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai:

12.6.1. jeigu apie tai Rangovas raštu praneša Pirkėjui ne vėliau kaip prieš 20 (dvidešimt) dienų iki sutarties nutraukimo;

12.6.2. jeigu apie tai Pirkėjas raštu praneša Rangovui ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) dienų iki sutarties nutraukimo.

13. BENDROS NUOSTATOS

13.1. Pirkimo sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik raštišku abiejų šalių susitarimu.

13.2. Su sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis, sprendžiami Vilniaus miesto Teisme.

13.3. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, lietuvių kalba.

PRIDEDAMA. Lokalinės sąmatos, 4 lapai.

14. ŠALIŲ ADRESAI

PIRKĖJAS

Nacionalinis vėžio institutas
Santariškių g. 1, Vilnius
Įmonės kodas 111959420
AB SEB bankas
B/k. 70440
A/s LT917044060001723411
PVM kodas LT119594219

Direktorius
Feliksas Jankevičius



RANGOVAS

UAB „Gedulis“
Sudervės g. 14G, Avižienių k., Vilnius raj.
Įmonės kodas 300821637
Bankas SWEDBank AB
B/k 73000
A/s Nr. LT 967300010101050794
PVM kodas LT100004316414

Direktorius
Artūras Janavičius



Viešųjų pirkimų skyriaus
vyr. specialistas
Remigijus Kuprys
2016-11-04

Č. Selmanas
2016-11-04

Viešųjų pirkimų
Giedrė Jarauskienė
2016-11-04

vyr. juriskonsultė
Lina Ignotienė
2016-11-04

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.03 kainas

Statinių grupė NACIONALINIO VĖŽIO INSTITUTO ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ SANTARIŠKIŲ G.1 PAPRASTAS REMONTAS

Statinys 1 NACIONALINIO VĖŽIO INSTITUTO ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ SANTARIŠKIŲ G.1 PAPRASTAS REMONTAS

Žiniaraštis 1 NACIONALINIO VĖŽIO INSTITUTO ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ SANTARIŠKIŲ G.1 PAPRASTAS REMONTAS

Suma žiniaraščiui 73280.10 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
						Vieneto kaina	Iš viso
1 Vidaus ardymo darbai							
1 R5-56		Grindų dangos ir grindjuosčių išardymas	100m2	1,25	261,55	326,94	
2 N46-164		Pagrindo po grindimis išardymas k8=1.17	m3	2,0	124,03	248,06	
3 R6-4		Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu, be plytų atrinkimo k8=1.17	m3	13,5	48,02	648,27	
4 N46-36		Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos mažos iki 400 mm k8=1.17	m3	4,6	396,6	1824,36	
5 N46-207		Vėdinimo sistemos įrengimų išardymas k4=20.000	100m3	0,2	851,7	170,34	
6 R23-73		Medžiagų (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	59,0	12,05	710,95	
7 R23-71		Medžiagų (suverstinių ir parankių) panešimas 10 m atstumu k4=5.000	t	59,0	43,26	2552,34	
8 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	59,0	30,73	1813,07	
9 R23-66		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.000	t	59,0	8,55	504,45	
						8798,78	
Skysiuje 1							
2 Statybos darbai							
1 N46-27-7		Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas silikatinėmis plytomis h=88 mm k8=1.12,k9=1.15	m3	5,0	259,13	1295,65	
2 F9-12-6		Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,9	4116,28	3704,65	
3 R11-81		Sienų atskirų vietų iki 5 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m2	30,0	19,75	592,5	
4 N15P-0508		Vidaus paviršių pagerintas tinkavimas mechanizuotai cemento-kalkių skiediniais (sluoksnis 12 mm , vidinės sienos) k8=1.09	100m2	1,0	692,54	692,54	
5 N15P-0203		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	3,6	64,72	232,99	
6 N15P-0119		Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles , kai siūlės glaistomos dviem sluoksniais (100 m2 gipskartonio plokščių)	100m2	1,8	184,38	331,88	
7 N15P-0104		Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	3,6	328,36	1182,1	
8 N15P-0104		Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	3,6	210,19	756,68	

9 N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	3,6	64,72	232,99
10 N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	3,6	137,09	493,52
11 N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	3,6	123,97	446,29
12 R11-106	Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m2	5,0	39,81	199,05
13 N15-52	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių labai geras tinkas k8=1.09	100m2	0,3	1603,03	480,91
14 N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,3	64,73	19,42
15 N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,3	328,37	98,51
16 N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,3	210,2	63,06
17 N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,3	64,73	19,42
18 N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,3	137,1	41,13
19 N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,3	123,97	37,19
20 R24-16	Plieninių sąramų, sijų iki 25 kg masės montavimas rankiniu būdu	t	0,49	2157,73	1057,29
21 940-1212	Varžtai su veržlėmis	kg	5,0	3,54	17,7
Skyriuje 2					11995,47
3 Lubos					
1 F6-2-12	Monolitiniai gelžbetonio besijiniai perdenginiai/angos užtaisymas k9=1.15	m3	1,54	286,8	441,67
2 F12-1-1	Sutapdinto stogo įrengimas šiltinant putplasčiu ir mineralinės vatos pl.ir dengiant 2 sl.prilydoma ritinine danga/angos užtaisymas	100m2	0,07	5696,0	398,72
3 R11-93	Lubų atskirų vietų iki 5 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m2	7,0	24,66	172,62
4 F15-4-8	Vidaus paviršių labai geras dažymas emulsiniais dažais, paruošiant paviršių dažymui	100m2	0,07	935,57	65,49
Skyriuje 3					1078,5
4 Grindys					
1 N11P-0302	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes,kai pagrindo mineralinės vatos plokštės storis 25 mm	100m2	1,3	487,38	633,59
2 N11-32-1	Grindų izoliacija, paklojant plėvelę	100m2	3,38	41,38	139,86
3 N11P-0401	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimassiuurbliu, kai sluoksnio storis 50 mm	100m2	1,3	641,17	833,52
4 N11P-0406	Grindų cementinių išlyginamųjų sluoksnių armavimas tinklais k8=1.12	t	0,325	1259,6	409,37
5 N11P-0404	Grindų pagrindo išlyginimas savaimė išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 3.00 mm)	100m2	1,3	539,36	701,17
6 N11P-0702	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto pl.) , kai danga kelių spalvų paprasto piešinio	m2	130,0	10,02	1302,6

7 650-1232	Homogeninė PVC danga (rul.)	m2	136,5	12,79	1745,83
8 N11P-0705	Grindjuosčių tvirtinimas linoleumo dangų grindims , kai grindjuostės PVC/ PVC grindjuostė dangos užleidimo ant sienos užbaigimui	m	160,0	2,45	392,0
Skyriuje 4					6157,94
5 Langai ir durys					
1 F10-4-1	Durys mūro sienose be spynos (m2 bloko)/ Montavimo darbai	m2	12,6	25,58	322,31
2 410121	"Swedoor" tipo durys 1000x2100	m2	12,6	228,39	2877,71
3 N2P-0308	Durų uždarymo prietaisų montavimas (spynos iškalituose lizduose)	vnt.	6,0	51,26	307,56
4 F10-3-6	Plastiko langai varstomi su palangėmis (m2 bloko)	m2	9,0	122,28	1100,52
5 N12-144-7	Palangių nuolajų tvirtinimas	m	7,0	4,49	31,43
6 N26P-1208	Apšiltintų sienų angokraščių aptaisymas vatos plokštėmis	100m2	0,1	1133,3	113,33
7 N12-140-2	Angokraščių dengimas skarda	m2	10,0	15,23	152,3
Skyriuje 5					4905,16
6 Elektroniniai ryšiai					
1 N50-397	Komutacinių spintų montavimas, tvirtinant prie sienų	vnt.	1,0	189,89	189,89
2 N50-401	Kompiuterinių komutatorių montavimas, tvirtinant komutacinėse spintose	vnt.	1,0	140,52	140,52
3 N50-399	Panelių, plintų, modulių, lentynų ir kt. montavimas komutacinėse spintose	vnt.	3,0	36,36	109,08
4 N21-536	El. instaliacijos lovelių montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	100m	0,8	523,48	418,78
5 N21P-0314	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms žiediniais gražtais mūro sienose	100vnt	0,24	82,75	19,86
6 N50-394	Kompiuterinio kištukinio lizdo montavimas	vnt.	12,0	30,73	368,76
7 N50-396	Kompiuterinės jungties prijungimas/ komutacinių kabelių prijungimas	vnt.	48,0	17,98	863,04
8 N21-396	Laidų komplektavimas ir tiesimas konstrukcijomis ar panelėmis, kai laidų skerspjūvis iki 6 mm2 (100 m laido)	100m	23,15	314,69	7285,16
Skyriuje 6					9395,09
7 Apsauginė signalizacija					
1 N50-312	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės 8 zonų išplėtimo modulio montavimas	vnt.	1,0	30,48	30,48
2 N50-312	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės 8 zonų išplėtimo modulio montavimas	vnt.	1,0	30,48	30,48
3 N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	1,0	12,26	12,26
4 N50-311	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės išorinio valdymo pultelio montavimas	vnt.	2,0	54,3	108,6
5 N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	6,0	23,19	139,14
6 N50-321	Magnetinio kontakto (leidžiamo) montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	5,0	16,41	82,05
7 N50-324	Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio montavimas patalpos viduje	vnt.	1,0	13,75	13,75
8 N21-396	Laidų komplektavimas ir tiesimas konstrukcijomis ar panelėmis, kai laidų skerspjūvis iki 6 mm2 (100 m laido)	100m	2,5	314,78	786,95
9 N50-372	8 zonų mikroprocesorinių apsauginių sistemų derinimas	vnt.	1,0	23,55	23,55
Skyriuje 7					1227,26

8 Gaisro signalizacija

1 N50-312	Priešgaisrinės signalizacijos centralės išplėtimq. modolio montavimas	vnt.	1,0	90,86	90,86
2 N50-330	Optinio spindulinio dūmų jutiklio (siųstuvo-imituvo) komplekto montavimas	kompl.	9,0	56,87	511,83
3 N50-322	Gaisro pavojaus mygtuko montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	1,0	109,24	109,24
4 N50-324	Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio montavimas patalpos viduje	vnt.	1,0	163,12	163,12
5 N21-396	Laidų komplektavimas ir tiesimas konstrukcijomis ar panelėmis, kai laidų skerspjūvis iki 6 mm ² (100 m laido)	100m	1,5	314,78	472,17
6 N50-380	Mikroprocesorinės priešgaisrinės adresinės sistemos derinimas, kai sistemoje iki 60 jutiklių	vnt.	1,0	130,87	130,87

Skyriuje 8

1478,09

9 Vidaus elektros montavimo darbai

1 N21-561	Paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas	vnt	1,0	79,88	79,88
2 26803	Paskirstymo skydas	vnt.	1,0	424,38	424,38
3 N21-344	Šviestuvų montavimas	vnt	30,0	36,62	1098,6
4 268081	Šviestuvai įleidžiamas LED 600x600	vnt	30,0	77,8	2334,0
5 N21-226	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100vnt	0,02	767,5	15,35
6 26840	Evakuacinis šviestuvai su akumuliatoriumi	vnt.	2,0	49,51	99,02
7 N21-194-1	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais gražtais mūro sienose	100vnt	0,32	82,78	26,49
8 N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,07	199,14	13,94
9 2520-1	Jungiklis paslėptai izol.	vnt	7,0	9,9	69,3
10 N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,1	199,2	19,92
11 2520-29	Kištukiniai lizdai	vnt	10,0	8,49	84,9
12 2520-34535	Atšakų dėžutės kabeliams	vnt	15,0	4,95	74,25
13 N21-396	Laidų komplektavimas ir tiesimas konstrukcijomis ar panelėmis, kai laidų skerspjūvis iki 6 mm ² (100 m laido)	100m	2,5	314,78	786,95
14 N21-397	Laidų komplektavimas ir tiesimas konstrukcijomis ar panelėmis, kai laidų skerspjūvis iki 16 mm ² (100 m laido)	100m	2,5	336,96	842,4
15 N21-19	Kabelio tiesimas įrengtom konstrukcijom arba loviais, tvirtinant visu ilgiu, kai 1m kabelio masė iki 2kg	100m	0,4	205,9	82,36
16 3498-102	Variniai kabeliai 3x1.5 su PVC izoliacija	m	250,0	0,72	180,0
17 3498-103	Variniai kabeliai 3x2.5 su PVC izoliacija	m	100,0	0,74	74,0
18 3498-103e	Variniai kabeliai 3x2.5 su PVC izoliacija ekranuotas	m	150,0	1,17	175,5
19 3550-7	Variniai jėgos kabeliai 5x25	m	40,0	12,88	515,2
20 N21-594	Iki 1000 V įtampos iki 70 mm ² skersp. kabeliui jungiamosios movos su terminiais vamzdeliais montavimas	vnt.	6,0	25,86	155,16
21 26039812	Mova kabeliui sujungimo (Varis - aliuminis)	vnt	6,0	14,62	87,72

Skyriuje 9

7239,32

10 Šildymas

1 N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt	5,0	4,9	24,5
2 7700401	Didelio pralaidumo termostatinis ventilis, be išankstinio nustatymo, skirtas vienvamzdei sistemai DN15	vnt.	4,0	12,34	49,36

3 7700402	Didelio pralaidumo termostatinis ventilis, be išankstinio nustatymo, skirtas vienvamzdei sistemai DN20	vnt.	1,0	20,44	20,44
4 R63P-2603	Termostatinų vožtuvų ir apvadų susiaurinimų montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose	kompl.	4,0	17,38	69,52
5 261414	Radiatorių apvado susiaurinimo elementai	vnt.	4,0	11,72	46,88
6 7700403	Termostatinis elementas užpildytas skysčio mišiniu	vnt.	4,0	18,61	74,44
7 N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt.	5,0	4,9	24,5
8 7700404	Automatinis nuorintojas		5,0	17,35	86,75
9 R63P-2604	Termostat. vožtuvų, apvadų susiaurinimų ir atbul. srauto ribotuvių montavimas esam. vienvamzdės šild. sistemos radiatorių apv./ Apvadinio vamzdžio atitraukimas, apvado ribotuvo montavimas, grįžtamo srauto ribotuvo montavimas	kompl.	5,0	55,57	277,85
10 N16P-0901	Plieninių šildymo radiatorių montavimas	vnt.	5,0	16,34	81,7
11 49030112	Plieninis radiatorius (komplekte) su oro išleidikliu, aklėmis, tvirtinimais, kojėlėmis arba kronšteinais, integruotu termostatinio ventiliu	vnt.	5,0	139,1	695,5
12 F18-8-1	Centrinio šildymo sistemų plieniniai vamzdynai d20mm/ DN18, DN 20 k8=1.04	100m	0,46	1516,63	697,65
13 N16P-1406	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100m	0,46	124,7	57,36
14 R61P-2668	Radiatorių nuėmimas	vnt.	4,0	10,07	40,28
Skyriuje 10					2246,73

11 Sistema OT ir OS

1 N20P-0606	Atraminų konstrukcijų vėdinimo ir oro kondicionavimo įrenginiams montavimas	kompl.	1,0	51,69	51,69
2 N20P-0602	Vėdinimo ir oro kondicionavimo įrenginių, kurių našumas iki 3000 m3/val. , montavimas , kai įrenginio našumas daugiau 500 m3/val. iki 1000 m3/val.	vnt.	1,0	62,76	62,76
3 V[700	Vėdinimo įrenginys- oro tiekimo kamera +- 700m3/val.	vnt.	1,0	1514,8	1514,8
4 N20P-0314	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakioje , kai slopintuvo vidaus skersmuo daugiau 200 mm iki 315 mm	vnt.	4,0	16,57	66,28
5 2609941	Triukšmo slopintuvas 250/300, L=900 mm (oro padavimas)	vnt.	4,0	134,39	537,56
6 N20P-0110	Plieninių apvalių įmovinių atotraukų arba alkūnių montavimas , kai atotraukų arba alkūnių skersmuo daugiau 160 mm iki 315 mm	vnt.	1,0	9,62	9,62
7 484713121	Oro išmetimo alkūnė su tinkleliu montuojama virš stogo 700m3/val	vnt.	1,0	45,27	45,27
8 N20P-0206	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo šlampuotų grotelių montavimas , kai grotelių plotas iki 0,25 m2	vnt.	1,0	11,17	11,17
9 48060,2x0,35	Oro paėmimo lauko grotos plieninės, montuojamos išorinėje sienoje, lauko orui paimti 700m3/val	vnt.	1,0	22,99	22,99
10 N20-515	Ugnį sulaikančių vožtuvų montavimas	vnt.	2,0	74,01	148,02
11 26250	Ugnies vožtuvas 250 ortakyje	vnt.	2,0	135,57	271,14
12 N20-1	Ortakiai iš 0,5mm skardos, kurių D iki 160mm k8=1.01	m2	37,71	39,15	1476,35
13 N20-4	Ortakiai iš 0,6mm skardos, kurių D nuo 225 iki 315mm k8=1.01	m2	14,13	36,4	514,33
14 N26-8	Vamzdynų karštų paviršių izoliavimas kevalais sausai, kai vamzdžių D iki 273mm	m3	1,42	273,17	387,9

15 N20P-0208	Difuzorių pajungimo dėžių montavimas , kai jungties skersmuo daugiau 160 mm iki 315 mm	vnt.	14,0	20,38	285,32
16 N20P-0207	Difuzorių montavimas , kai jungties skersmuo daugiau 160 mm iki 315 mm	vnt.	14,0	14,39	201,46
17 N20-610	Vėd.šachtų mazgų, kurių D nuo 200mm iki 315mm, montavimas	vnt	1,0	42,52	42,52
18 26019812	Išmetimo kaminėlis su perėjimu per stogą ir iškelti ne mažiau 0.5 m virs pastato stogo	vnt	1,0	182,72	182,72
19 D3-35	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje 11 - 15 oro tiekimo taškų	vnt.	1,0	207,83	207,83
	Skiryje 11				6039,73
	Žiniaraštyje 1				60562,07
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				12718,03
	Iš viso žiniaraštyje 1				73280,1

Peržiūrėta 2016-11-04
 Inžinierius patalpų eksploatacijai
K. J. Pro
 Kazimieras Bugys

Direktorius

Arturas Janauskas

