

PIRKIMO SUTARTIS

20 16 - 10 - 31 Nr. S- 1058
Vilnius

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, juridinio asmens kodas 188710638, kurios registruota buveinė yra J. Basanavičiaus g. 36, Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama *direktoriaus pavaduotojo Ligmanto Perveneko*, veikiančio pagal Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2006 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. 3-457, toliau vadinama Užsakovu, ir

UAB „Fima“, juridinio asmens kodas 12189694, kurios registruota buveinė yra Žirmūnų g. 139, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Gintaro Juknevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Rangovu,

toliau kartu šioje pirkimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

vadovaujantis Greičio valdymo ir išpėjimo sistemų projektavimo ir įrengimo kelyje A2 Vilnius–Panevėžys viešojo pirkimo rezultatais,

sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinama – Sutartimi:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja:

1.1. pagal Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją (pirkimo dokumentų II tomas) parengti Greičio valdymo ir išpėjimo sistemų įrengimo kelyje A2 Vilnius–Panevėžys darbų projektinę dokumentaciją (toliau – projektinė dokumentacija), suderinti ją su visomis suinteresuotomis institucijomis ir Užsakovu;

1.2. pagal suderintą ir Užsakovo patvirtintą projektinę dokumentaciją atlikti Greičio valdymo ir išpėjimo sistemų įrengimo kelyje A2 Vilnius–Panevėžys darbus (toliau – Darbai);

o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui už Darbus Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

II. DARBŲ ĮKAINIAI IR DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2. Darbų įkainiai:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas ¹	Mato vnt.	Vnt., m. kaina be PVM, Eur	PVM, Eur	Vnt., m. kaina su PVM, Eur
1.	Kintamos informacijos ženklas (toliau – KIŽ)	vnt.	12.096,00	2.540,16	14.636,16
2.	KIŽ perkėlimas	vnt.	867,00	182,07	1.049,07

¹ Darbai ir su jais susijusių paslaugų bei prekių pavadinimai aprašyti pirkimo dokumentų II tome.

3.	KIŽ įrengimas	vnt.	171,00	35,91	206,91
4.	Atrama KIŽ montavimui	vnt.	875,05	183,76	1.058,81
5.	Atramos KIŽ montavimui įrengimas	vnt.	472,20	99,16	571,36
6.	Ryšio įrenginys	vnt.	1.375,20	288,79	1.663,99
7.	Ryšio įrenginio montavimas	vnt.	57,00	11,97	68,97
8.	Valdiklis	vnt.	2.112,50	443,63	2.556,13
9.	Valdiklio įrengimas	vnt.	557,92	117,16	675,08
10.	Įrangos atrama	vnt.	875,05	183,76	1.058,81
11.	Įrangos atramos įrengimas	vnt.	472,20	99,16	571,36
12.	Įrangos spinta	vnt.	3.280,00	688,80	3.968,80
13.	Įrangos spintos įrengimas	vnt.	480,00	100,80	580,80
14.	Bevielis transporto priemonių (toliau - TP) jutiklis	vnt.	461,50	96,92	558,42
15.	TP jutiklių įrengimas	vnt.	107,00	22,47	129,47
16.	TP jutiklių valdiklis	vnt.	1.976,00	414,96	2.390,96
17.	TP jutiklių valdiklio įrengimas	vnt.	90,00	18,90	108,90
18.	TP jutiklių prieigos taškas	vnt.	715,00	150,15	865,15
19.	TP jutiklių prieigos taško įrengimas	vnt.	75,00	15,75	90,75
20.	TP jutiklių kartotuvai	vnt.	676,00	141,96	817,96
21.	TP jutiklių kartotuvo įrengimas	vnt.	63,00	13,23	76,23
22.	Atrama TP jutiklių kartotuvui	vnt.	302,35	63,49	365,84
23.	Atramos TP jutiklių kartotuvui įrengimas	vnt.	220,20	46,24	266,44
24.	Nepertraukiamo maitinimo šaltinis	vnt.	3.780,00	793,80	4.573,80
25.	Projektinės dokumentacijos parengimas	vnt.	3.240,00	680,40	3.920,40
26.	Elektros maitinimo pajungimas prie elektros įvado arba kito šaltinio kartu su el. kabelio tiesimu atstumu plokštumoje iki 10 m nuo atramos	vnt.	241,87	50,79	292,66
27.	El. kabelis	m	3,65	0,77	4,42
28.	Šviesolaidis	m	4,14	0,87	5,01
29.	Duomenų ar valdymo kabelis	m	2,84	0,60	3,44
30.	Tranšėjos kasimas/užkasimas	m	7,20	1,51	8,71
31.	Paviršinis, mechaniniam poveikiui atsparus instaliacinis vamzdis	m	13,45	2,82	16,27
32.	Kabelio klojimas kryptinio gręžimo būdu	m	28,39	5,96	34,35
33.	Apsauginių kelio atitvarų sistemų apsauginio barjero įrengimas (sulaikymo lygis H1)	m	30,25	6,35	36,60
34.	Apsauginių kelio atitvarų sistemų pradiniai ir galiniai komponentai	vnt.	552,00	115,92	667,92

3. Į kainiai nurodyti Sutarties 2 punkte 1, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24 ir 25 eilės numeriuose yra fiksuoti ir visą Sutarties galiojimo laikotarpį nebus perskaičiuojami pagal bendro kainų lygio kitimą ar darbų grupių kainų pokyčius.

4. Sutarties į kainiai dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojami tokia tvarka:

4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojami Sutarties įkainiai: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties įkainiai nebus perskaičiuojami;

4.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

4.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, Sutarties įkainiuose esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

4.4. Sutarties įkainių dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

4.5. perskaičiuoti Sutarties įkainiai pradedami taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

5. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2003 m. vasario 25 d. įsakymu Nr. 1S-21 patvirtinta Viešojo pirkimo–pardavimo sutarčių kainodaros nustatymo metodika, nustatomas Sutarties įkainių, nurodytų Sutarties 2 punkto 4, 9, 10, 11 ir 12 eilės numeriuose (toliau – darbų įkainiai), koregavimas pagal bendrą kainų lygio kitimą.

6. Projektinės dokumentacijos parengimo paslaugų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą, arba prekių, paslaugų ar darbų grupių kainų pokyčius nebus koreguojama.

7. Sutarties darbų įkainiai pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama tokia tvarka:

7.1. Sutarties vykdymo laikotarpiu sutarties darbų įkainiai pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojami (didinami arba mažinami) vieną kartą – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos praėjus 12 (dvylikai) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį).

7.2. Sutarties darbų įkainių perskaičiavimo eiga:

7.2.1. užfiksuojama atliktų darbų kaina, kurią sudaro įkainių, padaugintų iš atliktų darbų kiekių, suma per 12 (dvyliką) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį);

7.2.2. užfiksuojama neatliktų darbų kaina, tai yra ta darbų kainos dalis, kuri lieka iš darbų kainos, nurodytos Sutarties 2 punkto lentelėje (vnt., m kaina be PVM), atėmus atliktų darbų per 12 (dvyliką) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) sumą;

7.2.3. neatliktų darbų įkainių padauginama iš pataisymo daugiklio.

7.3. Pataisymo daugiklis (P):

7.3.1. $P = \text{SSKI}_{\text{esamas}} / \text{SSKI}_{\text{bazinis}}$;

7.3.2. $\text{SSKI}_{\text{esamas}}$ – esamų darbų įkainių indeksas tą mėnesį, kai lieka 49 (keturiasdešimt devynios) dienos iki paskutinės 12 (dvylikos) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) laikotarpio dienos;

7.3.3. $\text{SSKI}_{\text{bazinis}}$ – bazinių darbų įkainių indeksas tą mėnesį, kai lieka 28 (dvidešimt aštuonios) dienos (Pradžios data) iki pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių pasiūlymų atidarymo dienos;

7.3.4. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

7.3.4.1. <http://www.osp.stat.gov.lt>;

7.3.4.2. Ūkis ir finansai -> Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;

7.3.4.3. Rodiklių duomenų bazė;

7.3.4.4. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksas (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;

7.3.4.5. Mėnesiniai statybos sąnaudų elementų kainų indeksai, kainų pokyčiai ir svoriai;

7.3.4.6. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksas, palyginti su indekso baziniu laikotarpiu (2010 m. =100);

7.3.4.7. Dimensijos: Laikotarpis (pasirenkami atitinkami metai ir mėnuo), Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC) (pasirenkama Keliai ir gatvės);

7.3.4.8. Rodyti.

7.4. Sutarties darbų įkainių (atitinkamai ir priimtos Sutarties sumos) pagal bendrą kainų lygio kitimą pakeitimas atliekamas iki ateinančio mėnesio 21 (dvidešimt pirmos) dienos. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir pradedamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos, atliktų darbų kainą dauginant iš pataisymo daugiklio (P);

8. Sutarties maksimali vertė su PVM negali viršyti **199 650 Eur** sumos.

9. Rangovas Darbus pradeda įsigaliojus Sutarčiai ir baigia **per 10 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos**. Į šį laikotarpį neįskaitomas statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d. Terminai Sutarties vykdymo metu nebus nukeliami.

III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

10. Užsakovas įsipareigoja:

10.1. priimti iš Rangovo atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka;

10.2. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios;

10.3. pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktų darbų kiekius.

11. Užsakovas turi teisę:

11.1. tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, suderinus laiką su Rangovu ir nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;

11.2. be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, jei Rangovas laiku nepašalina Darbų trūkumų, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius;

11.3. nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba atsiradus trūkumų ar defektų sustabdyti Darbus, iki trūkumai ar defektai bus pašalinti;

11.4. raštu pranešęs Rangovui sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties V skyriuje prisiimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

12. Rangovas įsipareigoja:

12.1. sudarant Sutartį užpildyti darbų grafiką ir pinigų srautų prognozę bei suderinti juos su Užsakovo atstovu;

12.2. parengti projektinę dokumentaciją pagal Užsakovo patvirtintas technines specifikacijas, laikantis projektavimo sąlygų;

12.3. atlikti numatytus darbus pagal suderintą ir Užsakovo patvirtintą Projektinę dokumentaciją, pradėti darbus tik gavus statybą leidžiančius dokumentus ir perėmus statybvietę įstatymų nustatyta tvarka;

12.4. savo rizika atlikti Darbus kokybiškai pagal Užsakovo užduotį ir parengtą Projektinę dokumentaciją, laikantis galiojančių statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;

12.5. savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

12.6. prižiūrėti kelio ruožą, kuriame vykdomi darbai, apvažiavimo ir privažiavimo kelius, jeigu jais vyksta transporto priemonių eismas. Esant didžiausiam eismo intensyvumui, organizuoti darbus taip, kad poilsio ir švenčių dienomis bei jų išvakarėse, eismo apribojimų ruože (kelyje) būtų kuo mažiau;

12.7. garantuoti objekte darbo ir priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą, pastatyti kelio ženklus, aptverti darbo vietą kelyje dirbant kelio juostoje;

12.8. savo sąskaita ištaisyti Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nustatytus Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus. Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytu laiku nepašalinus defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus, ir atlyginti dėl to patirtus Užsakovo nuostolius;

12.9. esant būtinumui keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendinius tik gavus jo rašytinį sutikimą;

12.10. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją ir medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to kilusius nuostolius;

12.11. atlikant Darbus, netrukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams, leisti Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamus medžiagas;

12.12. ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio 5 (penktos) dienos pateikti Užsakovui pažymą apie atliktus darbus ir PVM sąskaitą faktūrą;

12.13. raštu pranešti Užsakovui apie Darbų užbaigimą, ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) savaites, prašant organizuoti jų priėmimą;

12.14. Užsakovui pasinaudojus sutarties įvykdymo užtikrinimu, per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą;

12.15. atlikus darbus parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją;

12.16. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikti Užsakovui pasirašytą sutikimą dėl pasiūlyme esančios konfidencialios informacijos atskleidimo (pateikimo).

13. Rangovas turi teisę Darbus užbaigti ankščiau nustatyto termino.

IV. ATSISKAITYMO TVARKA

14. Už faktiškai atliktus Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima pažymą apie atliktus darbus ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai vėluoja finansavimas iš biudžeto, mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo pažymos apie atliktus darbus pateikimo Užsakovui dienos.

15. Bendra priimtų tarpinių darbų apmokėjimo suma neturi viršyti 90 % (devyniasdešimt procentų) užaktuotų darbų sumos. Likusioji 10 % (dešimt procentų) suma sumokama Sutartyje nustatytais terminais šia tvarka:

15.1. sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos darbų sumos dydžio (be PVM) sumokami Užsakovui priėmus pažymą apie atliktus darbus ir Šalims pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktą;

15.2. likusieji sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos darbų sumos dydžio (be PVM) sumokami Užsakovui priėmus pažymą apie atliktus darbus ir gavus garantinio arba laidavimo draudimo raštą, nurodytą šios Sutarties 25 punkte. Jeigu Rangovas pateikia Užsakovui garantinio laikotarpio garantinį arba laidavimo draudimo raštą, išduotą trumpesniai negu 3 (trejų) metų galiojimo laikotarpiui, tai Užsakovas sumoka Rangovui tik dalį neišmokėtos likusios sumos, kuri yra apskaičiuojama tokia tvarka, t.y. proporcingai išduotame garantinio laikotarpio garantiniame arba laidavimo draudimo rašte numatyto galiojimo laikotarpio ir šios Sutarties 25 punkte numatyto 3 (trejų) metų galiojimo laikotarpio

santykiui. Jeigu toks garantinis arba laidavimo draudimo raštas nėra pateikiamas, sulaikytą neišmokėtą likusią sumos dalį Užsakovas sumoka Rangovui pasibaigus 3 (trejų) metų laikotarpiui po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (užsakovui) pasirašymo dienos.

16. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų darbų aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos–faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

17. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

18. Vėluojant finansavimui iš biudžeto, mokėjimai atidedami finansavimo vėlavimo laikotarpiui. Užsakovas, vėluojant finansavimui iš biudžeto, palūkanų nemoka.

19. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako Sutartyje numatytų Darbų, Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus.

20. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokiais nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t.y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

V. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS.

21. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti Greičio valdymo ir įspėjimo sistemų projektavimo ir įrengimo kelyje A2 Vilnius–Panevėžys konkurso sąlygų 48.1.2 punkte nurodytos sumos dydžio banko arba draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygų 3 priede pateiktą formą. Šis Rangovo pateiktas Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinis arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip iki konkurso sąlygų 48.3 punkte nurodyto galiojimo laikotarpio pabaigos. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Jeigu pateiktas garantinis arba laidavimo draudimo raštas pasibaigs anksčiau, negu numatyta konkurso sąlygų 48.3 punkte, tai Rangovas iki pateikto garantinio arba laidavimo draudimo rašto galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti šį garantinį arba laidavimo draudimo raštą ir pateikti Užsakovui.

22. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

23. Rangovas, raštu suderinęs privalomojo draudimo sutarties sąlygas, iki darbų statybvietėje pradžios privalo savo sąskaita apdrausti Rangovo civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui visam Sutartyje numatytų darbų įvykdymo laikotarpiui pagal Statybos įstatymo 37 ir 39 straipsnių keliamus reikalavimus ir pateikti Užsakovui Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte

24. Rangovas, raštu suderinęs su Užsakovu privalomojo draudimo sutarties sąlygas, privalo per 10 (dešimt) darbo dienas po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą vienu iš žemiau išvardintų variantų:



24.1. jeigu Rangovas turi teisę verstis projektavimo veikla, tai Rangovas privalo pagal Statybos įstatymo 37 ir 38 straipsnių keliamus reikalavimus sudaryti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį dėl netinkamai parengto Sutartyje numatyto Projekto ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui ir pateikti Užsakovui statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte arba jeigu Rangovas neturi teisės verstis projektavimo veikla, tai Rangovas įsipareigoja teikti Užsakovui informaciją apie sudarytas sutartis su turinčiais teisę verstis projektavimo veikla subrangovais, kurie vykdys Sutartyje numatyto Techninio darbo projekto parengimo darbus, ir per 10 (dešimt) darbo dienas po šių sutarčių pasirašymo pateikti Užsakovui subrangovų statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimų (polisų) patvirtintas kopijas už ne mažesnę kaip 43 400 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumą vienam draudžiamajam įvykiui visam pasirašytose sutartyse su subrangovais numatyto Techninio darbo projekto parengimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 37 ir 38 straipsnių keliamus reikalavimus. Kartu su pateikiamomis subrangovų sudarytomis privalomojo draudimo sutartimis būtina pateikti ir mokestinių pavedimų, patvirtinančių privalomojo draudimo sutartyse numatytų draudimo įmokų ar jų dalių sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas privalo pateikti subrangovų pratęstas (atnaujintas) privalomojo draudimo sutartis ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu šios pateiktos draudimo sutartys pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte;

24.2. jeigu Rangovas veikia kaip jungtinės veiklos dalyvis, tai visi turintys teisę verstis projektavimo veikla jungtinės veiklos sutarties dalyviai (partneriai) bendrai privalo sudaryti vieną bendrą statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį dėl netinkamai parengto (-ų) Sutartyje numatyto Projekto ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui ir pateikti Užsakovui konkretaus objekto statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte, arba kiekvienas jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris), turintis teisę verstis projektavimo veikla, vykdydamas Sutartyje numatyto Projekto ar jo dalies projektavimo darbus, atskirai privalo apsidrausti savo civilinę atsakomybę statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimi ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui visam Sutartyje numatyto Projekto ar jo dalies atlikimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 37 ir 38 straipsnių keliamus reikalavimus. Kiekvienos jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris), Užsakovui pateikdamas sudarytos privalomojo draudimo sutarties patvirtintą kopiją, kartu turi pateikti ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintą kopiją. Kiekvienas jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris) savo sąskaita įsipareigoja pratęsti (atnaujinti) pateiktą privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

25. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti su Užsakovu raštu suderintą likusios nesumokėtos 5 % (penkių procentų) nuo užaktuotos darbų sumos dydžio (be PVM) banko arba draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygų 5 priede pateiktą formą. Šis Rangovo pateiktas garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantinis arba laidavimo



draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip 3 (trejus) metus po statybos užbaigimo akto arba deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo dienos. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Jeigu pateiktas garantinis arba laidavimo draudimo raštas pasibaigs anksčiau, negu numatyta šiame Sutarties punkte, tai Rangovas iki pateikto garantinio arba laidavimo draudimo rašto galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti šį garantinį arba laidavimo draudimo raštą ir pateikti Užsakovui.

26. Rangovas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį nedelsdamas, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliarius draudimo įmokų mokėjimą.

VI. DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

27. Rangovas Darbus privalo atlikti laikydamasis darbų grafike nustatytų terminų. Darbų grafiko pakeitimas yra galimas tik statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir (ar) Užsakovui pritarus ir tik dėl nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų, būtinybės atlikti gamtos saugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus. Atnaujintas darbų grafikas yra neatskiriama Sutarties dalis. Tinkamą patvirtinto darbų grafiko vykdymą kontroliuoja statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir (ar) Užsakovas. Tuo atveju, jei keičiasi subrangovai (skiriamas naujas arba nusprendžiama nesudaryti sutarties su subrangovu, kuris buvo nurodytas Rangovo pasiūlyme) arba pasiūlyme nurodytam subrangovui skiriama papildomų darbų, Rangovas turi atnaujinti darbų grafiką, nurodydamas jame naujus su subrangovais susijusius duomenis (darbus, kuriuos jie dirbs, planuojamas darbų vertes). Atnaujintą darbų grafiką turi suderinti statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir (ar) Užsakovas.

28. Darbų ar darbų dalies rezultata, įrangos ir medžiagų dalį Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima pasirašydami per praėjusį mėnesį atliktų darbų aktą, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas perdavęs atliktų darbų kiekius.

29. Iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo Rangovas savo sąskaita turi: visiškai pašalinti Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytus statybos darbų ar jų etapų trūkumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti statybos darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją. Netinkamai atlikti statybos darbai arba neužbaigti statybos darbai nepriimami, ir tai yra užfiksuojama Nepriimtų statybos darbų akte.

30. Darbai laikomi visiškai baigtais, pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (užsakovui) aktą.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

31. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, ar neužbaigęs Darbų per pratęsimo laikotarpį, taip pat nesilaikęs pagal darbų grafiką Darbų atlikimo terminų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,03 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo visos priimtų Sutarties sumos ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM), kiekvieną kartą Rangovui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą už faktiškai atliktus Darbus. Delspinigių suma apskaičiuojama už apmokėjimui pateiktą laikotarpį. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

32. Užsakovui nustačius Darbų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita juos ištaisyti per laiką, raštu suderintą su Užsakovu ir kelio valdytoju (valstybės įmone), ir Užsakovui pareikalavus atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisyti Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

33. Rangovas, nepašalinęs trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo nurodytą laiką, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,03 % dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo visos priimtos Sutarties sumos. Užsakovui pareikalavus Rangovas taip pat įsipareigoja sumokėti 20 % dydžio baudą nuo nustatytų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimo darbų kainos ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

34. Nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

35. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nustatyto dydžio palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, išskyrus atvejį, numatytą Sutarties 18 punkte.

36. Rangovui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimus, kurie yra užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba Sutarties 45, 46 punktų atvejais, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

37. Rangovas, yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus Darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

38. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas.

VIII. KONFIDENCIALUMAS

39. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

40. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

IX. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

41. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

42. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos

Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

43. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

44. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir Darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

X. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

45. Užsakovas, įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

45.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

45.2. Darbus vykdo nesilaikydamas nustatyto Darbų grafiko arba darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

45.3. Darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos projektinėje dokumentacijoje, arba Rangovas nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

45.4. nevykdo Sutarties V skyriuje nustatytų reikalavimų;

45.5. per nustatytą protingą terminą nepašalina trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų;

45.6. kitais Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.

46. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

46.1. negavęs Užsakovo sutikimo, Darbus paveda vykdyti subrangovui ar kitaip perleidžia Sutartį;

46.2. bankrutuoja arba tampa nemokus;

46.3. siekdamas sudaryti Sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

46.4. Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

47. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį dėl priežasčių, nurodytų Sutarties 45, 46 punktuose, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka. Taip pat Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

48. Paaiškėjus, kad Projekto įgyvendinimo (statybos) finansavimas yra nenumatytas ar sustabdytas, ar dėl kitų svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Rangovą ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka.

49. Rangovas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

50. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka.

XI. PAPILDOMI DARBAI



51. Papildomi darbai galimi esant vieni iš šių priežasčių:

51.1. kai aiškiai įrodomi praleidimai, netikslumai ar klaidos Užsakovo reikalavimuose, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

51.2. kai atsiranda būtinas poreikis atsisakyti Sutartyje numatyto darbo;

51.3. kai būtina atlikti papildomą, Sutartyje nenumatytą dėl nenumatytų aplinkybių atsiradimo, darbą, be kurio Rangovas negali tinkamai įvykdyti Sutarties;

52. Jeigu Rangovo parengtoje Projektinėje dokumentacijoje randama klaidų, praleidimų, dviprasmybių, prieštaravimų, neatitikimų arba kitų trūkumų, tai laikoma Rangovo rizika.

53. Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių Sutartyje numatytų darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai. Neatliekami darbai – darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio darbų vykdymas netikslingas.

54. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl neatliekamų darbų, būtinybės ir jų pagrindžiančius dokumentus Užsakovo atstovui (statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ar kitam kompetentingam Užsakovo atstovui) raštu pateikia Rangovo atstovas. Siūlymus dėl papildomų ir (ar) neatliekamų darbų gali teikti ir statinio projekto valdytojas, statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Užsakovo atstovas prašo statinio projekto (dalies) rengėjo pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų darbų pagrįstumo, ar nebuvo įmanoma numatyti tokių darbų būtinybės nurodant priežastis. Užsakovo atstovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus darbus ir nurodo papildomų darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, komisijos aktą, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis šios Sutarties 57 punkto nuostatomis). Jei papildomų darbų kaina Rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina, Užsakovo atstovas pateiktą papildomų darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai, įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Jei Užsakovo atstovas pateiktuose dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina tikslinti juos pateikusiai asmeniui (pavyzdžiui, Rangovui).

55. Papildomus darbus Užsakovas įsigyja ne didesniais į kainiais nei buvo numatyti šioje Sutartyje su Rangovu, išskyrus tuos atvejus, kai pasikeitė rinkos kainos.

56. Įsigyjant papildomų darbų pagal šią Sutartį, Sutarties suma, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota įvertinus pagal Sutartį atliktų darbų apimtį ir papildomus darbus.

57. Papildomų darbų kaina nustatoma:

57.1. papildomiems darbams naudojant Sutartyje numatytų darbų įkainius arba;

57.2. papildomiems darbams pritaikant Sutartyje numatytų panašių darbų įkainius arba;

57.3. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio arba;

57.4. jei įmanoma, panaudojant Sutartyje numatyto įkainio sudėtinę dalį. Taikant šį papildomų darbų įkainio nustatymo metodą remiamasi Sutartyje numatytais į kainiais arba įkainių išskaidymu;

57.5. jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 57.1–57.4 punktuose nurodytų papildomų darbų įkainių nustatymo metodų, konkretaus papildomo darbo įkainis apskaičiuojamas įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinųjų išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo nustatytas kainas, kurios galiojo pasiūlymo teikimo metu arba už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), tačiau

statybos produktų ir įrengimų kaina ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų. Rangovo parengtos lokalinės sąmatos yra tikrinamos ir tvirtinamos Užsakovo.

58. Darbų pakeitimo aktas turi būti patvirtintas Užsakovo ir pasirašytas Rangovo. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus Užsakovui patvirtinus darbų pakeitimo aktą ir Šalims pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo. Papildomas susitarimas dėl papildomų darbų atlikimo laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

59. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas pažymose apie atliktus darbus turi nurodyti atliktų papildomų ir (ar) neatliekamų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

XII. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

60. Rangovas (kartu su statinio projektuotoju ir techniniu prižiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.

61. Reikalavimai įrangos garantiniams terminams pateikti Pirkimo dokumentų II tome techninėje specifikacijoje.

62. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems Darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.

63. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą Darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per nustatytą terminą po Užsakovo ar kelio valdytojo raštiško pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią Darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.

64. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.

65. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektų, tos Darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

66. Užsakovas turi teisę, Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos dėl Rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio Rangovui teisę vykdyti atitinkamus Darbus, galiojimo panaikinimo.

XIII. SUBRANGOVAI. SUBRANGOVŲ IR SPECIALISTŲ KEITIMO TVARKA

67. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: UAB „ST projektai“, UAB „Hidrostatyba“, UAB „Skaidula“.

68. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas tik tiems darbams, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik

gavus Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

69. Sutarties galiojimo metu papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas, tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

69.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

69.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;

69.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų aplinkybių;

69.4. atsiradus nenumatytiems papildomiems darbams;

69.5. elektros tinklų arba dujotiekio operatoriai (savininkai) paskiria įmonę elektros tinklų arba dujotiekio rekonstravimo arba perkėlimo darbams atlikti.

70. Sutarties 68, 69 punktuose nurodytais atvejais statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

71. Rangovas Sutarties galiojimo metu, suderinęs su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju ir Užsakovu (pateikus statinio statybos vadovo keitimo ar papildomo statinio statybos vadovo reikalingumo) priežastį bei gavęs statinio statybos techninio prižiūrėtojo rašytinį pritarimą ir Užsakovo rašytinį sutikimą, gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus.

72. sutartį vykdančių specialistų keitimas ar naujų skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

72.1. Sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

72.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti statybos darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų (nenumatytų) aplinkybių;

72.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

73. Tuo atveju Rangovas privalo pateikti statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovui:

73.1. pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus;

73.2. naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus specialistui.

74. Naujo specialisto paskyrimas įforminamas Rangovo įmonės vadovo įsakymu, kurio kopija pateikiama statinio statybos techninės priežiūros vadovui ir Užsakovui.

XIV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

75. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

76. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo išimtis.

77. Užsakovas yra PVM mokesčio mokėtoju užsiregistravęs neapmokestinamasis juridinis asmuo, todėl atvirkštinis statybos darbų apmokestinimas PVM netaikomas.

78. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

79. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

80. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

81. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

82. Pirkimo dokumentai, viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas ir Sutarties 83 punkte nurodyti priedai yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

83. Sutarties priedai:

83.1. Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentas;

83.2. Rangovo civilinės atsakomybės privalomo draudimo liudijimo (poliso) bei draudimo įmokų sumokėjimo patvirtintos kopijos;

83.3. Rangovo arba pasamdyto subrangovo turimo statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) bei draudimo įmokų sumokėjimo patvirtintos kopijos;

83.4. darbų grafikas;

83.5. pinigų srautų prognozė;

83.6. sutikimas dėl konfidencialios informacijos pateikimo.

Užsakovas:

Lietuvos automobilių kelių direkcija
prie Susisiekimo ministerijos

J. Basanavičiaus g. 36

LT-03109 Vilnius

Įstaigos kodas 188710638

Telefonas (8 5) 232 9600

Faksas (8 5) 232 9609

El. paštas lakd@lakd.lt

A.s. LT 37 7300 0100 0245 6303

AB „Swedbank“, 73000.

Rangovas:

Uždaroji akcinė bendrovė „Fima“

Žirmūnų g.139, 09120 Vilnius

Įstaigos kodas 121289694

Telefonas (8 5) 2363535

Faksas (8 5) 2363536

El. paštas info@fima.lt

A.s. Nr. LT90 7300 0100 0009 0101

„Swedbank“, AB, 73000

Lietuvos automobilių kelių direkcijos
prie Susisiekimo ministerijos

Direktoriaus pavaduotojas

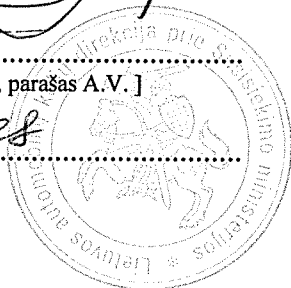
Zigmantas Perveneckas

20

[pareigos, vardas, pavardė, parašas A.V.]

2016-10-28

[pasirašymo data]



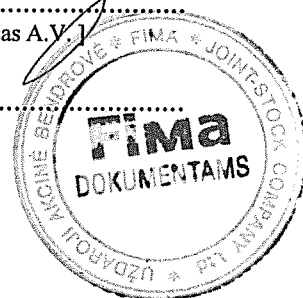
UAB „Fima“

Generalinis direktorius

Gintaras Juknevičius

[pareigos, vardas, pavardė, parašas A.V.]

[pasirašymo data]



Teisės ir personalo skyriaus patarėjas

Arūnas Budrevičius

20

LAKD Finansų ir apskaitos skyriaus
vyriausioji finansininkė

Irena Jurevičionė

2016-10-27



Sprendimų departamento direktorius
ROKAS ŠLEKYS

Rokas Šlekys

Viešųjų pirkimų skyriaus
patarėja

Milda Losienė

2016-10-24

[Signature]