

UŽTERŠTOS TERITORIJOS (STATYBOS ATLIEKOMIS) VENTOS G. KURŠĖNŲ MIESTE SUTVARKYMO PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS

2016 m. spalio 31 d. Nr. SEZ-813 (p. 54)
Šiauliai

Biudžetinė įstaiga **Šiaulių rajono savivaldybės administracija**, juridinio asmens kodas 188726051, kurios buveinė yra Vilniaus g. 263, Šiauliai, atstovaujama administracijos direktoriaus Gipoldo Karklelio, veikiančio pagal Šiaulių rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. vasario 11 d. sprendimu Nr. T-36, ir Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimą Nr. T-80, (toliau – Užsakovas), ir **uždaroji akcinė bendrovė Kuršėnų komunalinis ūkis**, juridinio asmens kodas 175606358, kurio buveinė yra Sodo g. 18, Kuršėnai, Šiaulių r., atstovaujamas direktoriaus Vytauto Budrio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Paslaugos teikėjas), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, atsižvelgdami į Nuolatinės viešojo pirkimo komisijos prekėms, paslaugoms ir darbams, susijusiems su aplinkosauga, pirkti 2016 m. spalio 26 d. posėdžio protokolo Nr. VPP-241 (11.18) nutarimus, vykdant „Užterštos teritorijos (statybos atliekomis) Ventos g. Kuršėnų mieste sutvarkymo paslaugos“ mažos vertės pirkimą apklausos būdu, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas yra užterštos teritorijos (statybos atliekomis) sutvarkymo paslaugos (toliau – Paslaugos).

1.2. Paslaugų suteikimo vieta Ventos g. Kuršėnų mieste. Paslaugų apimtis nurodyta šios Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“.

II. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

2.1. Sutarties vykdymo pradžia laikoma Sutarties pasirašymo data. Ši Sutartis laikoma ir užterštos teritorijos perdavimo aktu. Užterštos teritorijos planas yra Techninės specifikacijos priedas.

2.2. Teikėjas privalo laikytis šių paslaugų suteikimo terminų:

2.2.1. užterštos teritorijos (statybos atliekomis) Ventos g. Kuršėnų mieste sutvarkymo paslaugas atlikti – nuo Sutarties pasirašymo dienos iki 2016 m. gruodžio 15 d.;

2.2.2. kitų terminų numatytų šioje Sutartyje.

III. SUTARTIES KAINODAROS TAISYKLĖS IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Bendra sutarties kaina su PVM yra 7488,40 Eur [septyni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai 40 ct] iš kurių PVM sudaro 1299,64 Eur [vienas tūkstantis du šimtai devyniasdešimt devyni eurai 64 ct]. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

3.2. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Užsakovas už atliktas paslaugas Paslaugų teikėjui apmoka per 30 kalendorinių dienų po paslaugų atlikimo ir teritorijos priėmimo ir perdavimo akto pasirašymo ir sąskaitos faktūros pateikimo.

3.3. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N – Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S – Priimta Sutarties suma (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S – senas PVM tarifas (procentais)

T_N – naujas PVM tarifas (procentais)

3.4. Kainos perskaičiavimas įforminamas Šalių pasirašytu papildomu susitarimu, prie šios Sutarties.

3.5. Perskaičiuota kaina įsigalioja nuo papildomo susitarimo pasirašymo dienos.

IV. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

4.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdas – netesybos. Paslaugos teikėjui netinkamai vykdant šią Sutartį, Užsakovas turi teisę pareikalauti sumokėti netesybas (10 procentų nuo Sutarties vertės) ir (ar) pasinaudoti įskaitymo teise iš jau įgyvendintų bet neapmokėtų bet kurių kitų sutarčių iš mokėtinų sumų išskaičiuojant delspinigius, baudas ir kitas netesybas ar nuostolius.

4.2. Netesybų suma, 748,84 Eur [septyni šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai 84 ct].

4.3. Jeigu paslaugų teikimas nepradedamas vykdyti per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo, tuo atveju Užsakovas turi teisę siūlyti sudaryti pirkimo sutartį tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal nustatytą pasiūlymų eilę yra pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti pirkimo sutartį ir Užsakovas turi teisę paskirti baudą 10 procentų nuo pasiūlymo vertės.

4.4. Jeigu Paslaugos teikėjas neįvykdo šios Sutarties ir kainų skirtumas tarp Paslaugų teikėjo pasiūlymo ir sekančio geriausio pasiūlymą pateikusio tiekėjo yra didesnis už šios Sutarties 4.2 punkte nurodytą sumą, Užsakovas turi teisę reikalauti Paslaugų teikėjo padengti visą skirtumą tarp šių sumų.

4.5. Netesybų suma nurodyta 4.2 punkte garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti minimalūs Užsakovo nuostoliai, kurių jis įrodinėti neprivalo.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Šalys turi teisę reikalauti, kad kita šalis tinkamai vykdytų savo sutartinius įsipareigojimus.

5.2. Užsakovas:

5.2.1. nustatęs esminius nukrypimus nuo Sutarties sąlygų ar kitokius trūkumus, turi teisę skirti baudą ar išrašyti delspinigių sąskaitą, o esant esminiam pažeidimui nutraukti su Paslaugų teikėju Sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius.

5.2.2. turi teisę sulaikyti mokėjimus už suteiktas paslaugas, daryti įskaitymus iš mokėtinų sumų, jeigu dėl Paslaugų teikėjo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti trūkumai ir Paslaugos nėra suteiktos iki numatytos datos;

5.2.3. turi teisę sustabdyti Sutarties vykdymą.

5.2.4. įsipareigoja paskirti atsakingą asmenį už šios Sutarties vykdymo priežiūrą.

5.3. Paslaugų teikėjas:

5.3.1. nepagrįstai uždelsęs suteikti paslaugas nustatytu laiku, už kiekvieną uždelstą dieną moka Užsakovui delspinigius, kurių dydis – 0,05 proc. nuo bendros paslaugų kainos;

5.3.2. jei nustatomi Paslaugų vykdymo trūkumai, Užsakovui reikalaujant neatlygintinai ištaiso nustatytus trūkumus;

5.3.3 patvirtina, kad jam buvo sudarytos galimybės apžiūrėti objektą vietoje, ir įvertinti visus būtinus darbus ir galinčias kilti rizikas kokybiškam rezultatui pasiekti;

5.3.4. praneša Užsakovui jeigu per 10 dienų nuo sutarties pasirašymo negauna pranešimo apie paskirtą asmenį už šios Sutarties vykdymo priežiūrą.

5.3.5. Teikdamas paslaugas Paslaugų teikėjas privalo:

5.3.5.1.savo sąskaita pašalinti iš užterštos teritorijos ir jos prieigų susikaupusias visas statybines atliekas ir šiukšles (statybos ir griovimo atliekas, statybinių medžiagų ar įrengimų pakuočių atliekas ir pan.) tvarkyti teisės aktų nustatyta tvarka, atliekas pagal jų rūšis utilizuoti atitinkamose šalinimo vietose. Paslaugų teikėjas privalo pateikti Užsakovui ar Užsakovui atstovaujančiam atstovui dokumentus, patvirtinančius atliekų priėmimą šalinimo vietose.

5.3.5.2.užtikrinti, kad užterštoje teritorijoje Darbų metu nebūtų su Paslaugų teikėju (subteikėju) darbo santykiais nesusijusių asmenų, pateikti Užsakovui, jo atstovui asmenų sąrašus, kurie gali būti užterštoje teritorijoje ir yra susiję su Paslaugų teikėju ar subteikėju tiesioginiais darbo santykiais, o asmenų sąrašui pasipildžius nedelsiant jį pateikti atnaujintą;

5.3.5.3.užtikrinti, kad užterštoje teritorijoje nebūtų pašalinių ar neblaivių asmenų.

5.3.5.4.valyti ir prižiūrėti patekimo į užterštą teritoriją kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Visi keliai į užterštą teritoriją turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Paslaugų teikėjas turi būti atsakingas už bet kokį turto ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Paslaugų teikėjo veiksmų.

5.3.5.5.prisiimti visas Rizikas ir atsakomybę dėl žalos sukėlimo tretiesiems asmenims, jeigu peržengė užterštos teritorijos ribas.

5.3.5.6.prisiimti visas Rizikas dėl užterštoje teritorijoje esančių Užsakovui ar tretiesiems asmenims priklausančių objektų sunaikinimo ar sugadinimo iki išvalytos teritorijos grąžinimo Užsakovui.

5.3.5.7.Protokoluoti susirinkimus (protokolai surašomi ne vėliau, kaip per 3 darbo dienas ir teikiami šalims pasirašyti), kuriuose dalyvauja Užsakovo atstovas, Paslaugų teikėjas ir Užsakovas ir pasirašytinai supažindinti su protokolu šalis. Protokoluojant gali būti daromas vaizdo ar garso įrašas prieš tai šalis apie tai įspėjus.

5.3.5.8. Atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Paslaugų teikėjo veiksmų vykdant Paslaugas.

VI. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

6.1. Jeigu Paslaugų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei 60 dienų, tai Paslaugų teikėjas gali reikalauti leidimo atnaujinti Paslaugų vykdymą arba nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų paslaugų apimtys ir Paslaugų teikėjui mokėtinos sumos.

6.2. Jeigu Paslaugų teikėjas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Užsakovas ar Užsakovo atstovas raštu gali Paslaugos teikėjui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai suteiktas paslaugas per pagrįstą laiką. Užsakovas už Paslaugų teikėjo bet kurių įsipareigojimų nevykdymą turi teisę paskirti baudą ne mažesnę kaip 1 procentas ir ne didesnę nei 10 procentų nuo Sutarties vertės su PVM.

6.3. Paslaugų teikėjui nevykdant savo sutartinių įsipareigojimų Užsakovas, nesikreipdamas į teismą ir įspėjęs Paslaugų teikėją prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, gali vienašališkai nutraukti Sutartį bet kuriuo iš šios Sutarties 6.5 punkte nurodytų atvejų, išskyrus atvejus, kai Sutarties nutraukimui būtinas teismo sprendimas.

6.4. Jeigu Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, tai Užsakovas vietoje vienašališko Sutarties nutraukimo turi teisę paskirti baudą, ne mažesnę kaip 1 procentas ir ne didesnę nei 10 procentų nuo priimtų Sutarties vertės su PVM.

6.5. Esminiu Sutarties pažeidimu laikoma, kai Sutartis nutraukiama esant bent vienai iš šių aplinkybių:

6.5.1. jeigu Paslaugos teikėjas ar subteikėjas pateikė tikrovės neatitinkančius dokumentus, kad laimėtų viešąjį pirkimą, kurio pagrindu sudaryta ši Sutartis;

6.5.2. jeigu Paslaugos teikėjas pažeidžia bet kuriuos Sutartyje numatytus įsipareigojimus ir nepradeda jų tinkamai vykdyti per Užsakovo rašte nustatytą protingą laiką;

6.5.3. jeigu Paslaugos teikėjas vėluoja daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo

Sutartyje numatyto paslaugų vykdymo termino ar kitaip parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį ir tampa aišku, kad suteikti paslaugų iki numatytos Paslaugų teikimo pabaigos yra neįmanoma;

6.5.4. jeigu Paslaugos teikėjas atsisako sumokėti netesybas arba jų nesumoka per 30 kalendorinių dienų;

6.5.5. kai Paslaugos teikėjas nesilaiko Sutartinių įsipareigojimų: vykdymo terminų, priskaičiuoti bei neapmokėti ar kitaip nepadengti delspinigiai ar baudos viršija 10 proc. Sutarties vertės su PVM;

6.5.6. jeigu Paslaugos teikėjas vėluoja sumokėti delspinigius ar baudą daugiau kaip 7 (septynias) kalendorines dienas nuo pareikalavimo juos sumokėti;

6.5.7. jeigu Paslaugos teikėjas pasitelkė Sutartyje nenumatytus subteikėjus ar pakeitė subteikėjus, negavęs Užsakovo sutikimo;

6.5.8. jei paaiškėjus, kad pasiūlyme nurodyti specialistai negali tinkamai ir laiku vykdyti savo įsipareigojimų, Paslaugos teikėjas nedelsdamas nepakeičia specialisto lygiaverčiu specialistu, jo kandidatūros nesuderinęs su Užsakovu;

6.5.9. kai Paslaugos teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas ar kitaip sustabdo ūkinę veiklą arba kai Paslaugos teikėjas vykdo reorganizaciją ar kitaip keičiasi Paslaugos teikėjo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui, išskyrus atvejus, kai dėl šių pasikeitimų yra tinkamai keičiama Sutartis;

6.5.10. jeigu Paslaugos teikėjas ar kas nors iš Paslaugos teikėjo personalo, ar tiesiogiai su juo susijusių asmenų arba subteikėjų grasina, duoda arba pasiūlo ar tarpininkauja grasinant, duodant arba pasiūlant (tiesiogiai arba netiesiogiai) bet kuriam asmeniui kokį nors kyšį, dovaną, piniginių atsidėkojimą, komisinius arba kitą vertingą daiktą, kaip paskatą arba apdovanojimą už bet kurio su šia Sutartimi susijusio veiksmo atlikimą arba susilaikymą jį atlikti, arba už palankumo ar nepalankumo parodymą ar susilaikymą juos parodyti bet kurio su šia Sutartimi susijusio asmens atžvilgiu;

6.5.11. kai Paslaugos teikėjas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

6.5.12. kai Paslaugos teikėjas perleidžia iš sutarties kylančias teises ir pareigas be Užsakovo leidimo;

6.5.13. kitais atvejais, kai Sutarties nutraukimą dėl esminio Sutarties pažeidimo pripažino teismas.

6.6. Užsakovas bet kada, nepriklausomai nuo Paslaugos teikėjo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų apie tai raštu pranešdamas Paslaugos teikėjui. Tokiu atveju Paslaugos teikėjui turi būti sumokėta:

6.6.1. už bet kurią atliktą Paslaugą pagal Sutartyje nustatytas sąlygas;

6.6.2. išlaidos už Įrangą ar Medžiagas, kurios skirtos Paslaugoms suteikti ir kurias Paslaugos teikėjas yra įsigijęs. Užsakovui sumokėjus, ši Įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;

6.6.3. bet kurios kitos Išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Paslaugos teikėjas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Paslaugas.

6.7. Jeigu Paslaugos teikėjas, įgyvendindamas Sutartį, padaro bet kurį esminį Sutarties pažeidimą, aptartą šios Sutarties 6.5 punkte, Užsakovas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbia informaciją apie Paslaugos teikėją, kaip apie pirkimo sutarties neįvykdžiusį ar netinkamai ją įvykdžiusį tiekėją, taip, kaip numatyta Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

VII. SUTARTIES GALIOJIMAS

7.1. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną.

7.2. Sutartis gali būti nutraukta, jei viena iš šalių pažeidžia šios sutarties sąlygas.

7.3. Šalis, nutraukianti sutartį anksčiau termino, privalo raštiškai informuoti kitą šalį prieš 10 darbo dienų.

VIII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

8.1. Vykdydamos šią Sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos įstatymais, pirkimo sąlygomis ir šios Sutarties sąlygomis.

8.2. Iškilusius tarp šalių ginčus:

8.2.1. Sutarties Šalys stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 15 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 30 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo.

8.2.2. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu ar sutarties įvykdymo užtikrinimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka pagal Užsakovo buveinės vietą.

8.3. Sutartis gali būti keičiama šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą. Visi Sutarties pakeitimai tampa neatsiejama šios Sutarties dalimi.

8.4. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių Užsakovui ir Paslaugų teikėjui.

IX. SUTARTIES SUDĖTIS IR PRIEDAI

9.1 Turi būti laikoma, kad toliau išvardinti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami bei išaiškinti kaip jos sudedamosios dalys, ir tuo tikslu yra nustatomas toks dokumentų pirmumas, t. y. kiekvienas paskesnės eilės dokumentas turi žemesnę teisinę galią nei prieš jį nurodytas dokumentas:

9.1.1. Sutarties pakeitimai (jeigu bus);

9.1.2. Sutartis ir jos priedai;

9.1.3. Pirkimo sąlygos;

9.1.4. Paslaugų teikėjo pasiūlymas.

9.2. Sutarties priedai: 1 priedas „Techninė specifikacija“.

X. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:

Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Kodas 188726051
Vilniaus g. 263, Šiauliai
Tel. (8 41) 59 66 42, faks. (8 41) 52 38 86
A.s. LT184010044200050103
AB DNB bankas

Administracijos direktorius

PASLAUGŲ TEIKĖJAS:

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis
Kodas 175606358
Sodo g. 18, Kuršėnai, Šiaulių r.
Tel. (8 41) 58 11 95; faks. (8 41) 58 46 31
A. s. LT754010044200060135
AB DNB bankas

Direktorius



Gipoldas Karklelis



Vytautas Budrys

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

UŽTERŠTOS TERITORIJOS KURŠĖNŲ MIESTE SUTVARKYMAS

1. Pirkimo objektas: Užterštos teritorijos (statybos atliekomis) Ventos g., Kuršėnų mieste sutvarkymo paslaugos.

Per 2011-2015 metus į 3-4 arų ploto žemės sklypą Ventos g., Kuršėnuose, nelegaliai buvo suvežta ir iškrauta apie 300 kub. m. statybos atliekų ir užteršta Kuršėnų miesto teritorija. Žemės sklypo, kuriame sukrautas statybinis laužas valdytojas – Nacionalinė žemės tarnyba. Už bešeimininkų atliekų sutvarkymą yra atsakinga Šiaulių rajono savivaldybė.

2. Paslaugų suteikimo vieta (tvarkomos teritorijos adresas): Kuršėnai, Šiaulių r. savivaldybė (pagal pridedamą schemą).

3. Paslaugų apimtis ir aprašymas.

Tiekėjams rekomenduojama savarankiškai apžiūrėti numatytą sutvarkyti teritoriją ir ten esančias atliekas, kad įvertinti reikalingas technines priemones, darbo jėgos sąnaudas, tvarkymo būdus ir kitas sąlygas, reikalingas įvertinti teikiant pasiūlymą.

Tiekėjas, su kuriuo bus sudaryta pirkimo sutartis, turės išvežti ir atitinkamai pagal atliekų rūšis sutvarkyti apie 300 kub. m statybinio laužo. Atliekas sutvarkyti sekančiais:

- betoną, plytas ir kt. smulkinti tinkamas statybines atliekas atrinkti ir išvežti atliekų tvarkytojams smulkiniui;

- smulkinti netinkamas statybines atliekas (pvz. stiklą, apdailos plyteles, gipso kartoną ir pan.) bei kitas nepavojingas atliekas išvežti į Šiaulių regioninį atliekų sąvartyną Aukštrakių kaime.

- pavojingomis atliekomis užterštas statybines atliekas ir gruntą išvežti į pavojingų atliekų tvarkymo vietas arba perduoti pavojingų atliekų tvarkytojams.

Išvežus atliekas, teritorija (kurios plotas apie 3-4 arai) turi būti suplaniruota ir išlyginta.

4. Paslaugų suteikimo terminas – iki 2016 m. gruodžio 15 d.

Priedama: Tvarkomos teritorijos schema.
