

**VĮ KĖDAINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS LABŪNAVOS GIRININKIJOS
LABŪNAVOS MIŠKO KELIO REKONSTRUKCIJOS DARBŲ
PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS**

2016 m. liepos mėn. 14 d. Nr. 16-59
Kėdainiai

VĮ Kėdainių miškų urėdija (kodas 161592464), atstovaujama miškų urėdo Juozo Girino, veikiančio pagal miškų urėdijos įstatus, toliau vadinama **Užsakovu** ir Žiuko įmonė (kodas 167573296), atstovaujama direktorės Rimos Žiukienės, veikiančios pagal įmonės įstatus, toliau vadinamas **Rangovu**, sudaro šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja sutartyje numatyta tvarka ir atviro supaprastinto konkurso bei Rangovo pateikto pasiūlymo sąlygomis, atlikti VĮ Kėdainių miškų urėdijos Labūnavos girininkijos Labūnavos miško kelio tarp kvartalų Nr. 34/35, 38/39, 44/45, 51/52, 59/60, 67/68, 76/77, 86/87, 87/97, 88/98, 89/99 ir Kv. 99 (toliau - miško kelias) rekonstrukcijos darbus pagal paruoštus projektus. Rekonstruojamo kelio bendras ilgis – 4,7 km.

1.2. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovui už faktiškai atliktus darbus, neviršijant Rangovo pateiktame pasiūlyme nurodytos sumos.

2. SUTARTIES KAINA

2.1. Miško kelio rekonstrukcijos darbų kaina, nustatyta atviro supaprastinto konkurso būdu yra 212 927,90 Eur (Du šimtai dvylika tūkstančių devyni šimtai dvidešimt septyni eurai ir 90 centų). Šioje sumoje įskaičiuotos visos Rangovo išlaidos ir mokesčiai, tame tarpe ir PVM.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Rangovas darbus pradeda vykdyti pasirašius šią sutartį, o darbus užbaigia iki 2016 m. gruodžio 31 d. Darbų atlikimo sutartis gali būti pratęsta 1 kartą, bet ne ilgiau kaip 6 mėnesiais. Pratęsimo priežastys – sunkios meteorologinės sąlygos, turinčios įtakos atliekamų darbų kokybei, arba lėšų skyrimo objekto statybai vėlavimas.

3.2. Darbai atliekami pagal sutarties šalių sudarytus, suderintus ir patvirtintus darbų atlikimo grafikus. Darbų atlikimo grafikas yra neatskiriama sutarties dalis.

4. ATSISKAITYMŲ IR MOKĖJIMO TVARKA

4.1. Už faktiškai per mėnesį atliktus ir nustatyta tvarka priduosius Užsakovui darbus, Užsakovas apmoka Rangovui per 15 dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros pateikimo dienos arba per 3 darbo dienas, jei lėšos gautos iš kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų.

4.2. Darbų pridavimo aktus ir kitus, įrodančius atliktus darbus, dokumentus, Rangovas pateikia ne vėliau, kaip iki kiekvieno mėnesio 25 dienos.

4.3. Į per mėnesį atliktų darbų priėmimo aktą darbas gali būti įtrauktas tik po to, kai jis atliktas pilnai ir kokybiškai konkrečioje kelio atkarpoje, pagal suderintus darbų atlikimo grafikus.

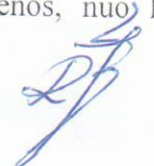
4.4. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti priėmimo akte nurodyti darbų defektai, jeigu Užsakovui dėl Rangovo kaltės padaryti materialiniai nuostoliai, jei darbai atliekami dėl rangovo kaltės pažeidžiant darbų atlikimo grafikus.

4.5. Sutarties kaina (įkainiai) dėl kainų lygio pasikeitimo nebus perskaičiuojama.

4.6. Pasikeitus PVM, besąlygiškai, atitinkamu procentu keičiama darbų įkainių sudedamoji dalis – PVM.

4.7. Darbų įkainiai dėl PVM pasikeitimo keičiami nuo tos dienos, nuo kurios pasikeičia PVM.


Miškų urėdas
Juozas Girinas



4.8. PVM keitimas įforminamas priedu prie sutarties, kurį pasirašo sutarties šalys.

5. GALUTINIO ATSISKAITYMO TVARKA

5.1. Rangovas ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų praneša Užsakovui apie kelio rekonstrukcijos darbų visišką užbaigimą ir prašo Užsakovo organizuoti objekto priėmimą. Objekto pridavimo metu Rangovas pateikia kelio išpildomąją nuotrauką, kadastrinių matavimų bylą (kelio įregistravimui), kelio statybos projektą su žyma "Taip pastatyta").

5.2. Rangovas atliktiems darbams suteikia 5 metų garantinį laikotarpį, kuris skaičiuojamas nuo darbų galutinio perdavimo Užsakovui dienos.

5.3. Garantiniu laikotarpiu išaiškėjus darbų ar medžiagų defektams, atsiradusiems dėl Rangovo kaltės, Rangovas defektus pašalina savo jėgomis ir lėšomis.

6. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Užsakovo:

6.1.1. Nustatyti kelio rekonstrukcijos darbus, jų apimtis ir atlikimo sąlygas;

6.1.2. Pranešti, kas vykdys darbų techninę priežiūrą;

6.1.3. Priimti iš Rangovo atliktus darbus ir atsiskaityti už juos šios sutarties 4.1 punkte nurodytais terminais.

6.1.4. Iškilus būtinybei keisti techninį darbo projektą, pakeitimus derinti su projektuotoju, techniniu priežiūrėtoju ir Rangovu.

6.2. Rangovo:

6.2.1. Laiku pradėti, įvykdyti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus techniniame projekte nurodytus kelio rekonstrukcijos darbus ir ištaisyti defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį;

6.2.2. Pateikti į darbų atlikimo vietą būtinas statybines medžiagas, gaminius ir darbų atlikimui reikalingus įrengimus;

6.2.3. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą. Po šios sutarties pasirašymo ir darbų vykdymo pradžios Rangovas yra atsakingas už darbų baro priešgaisrinę, sanitarinę ir fizinę objekto apsaugą;

6.2.4. Darbų barą naudoti tik pagal tiesioginę paskirtį. Įrengti teritorijoje būtinus laikinus statinius ir įrengimus, reikalingus darbams atlikti ir medžiagoms sandėliuoti ir saugoti;

6.2.5. Nuolat informuoti Užsakovą apie darbų eigą;

6.2.6. Užbaigus darbą pašalinti iš darbų statybinį laužą, kitas nereikalingas liekamąsias medžiagas.

6.2.7. Rangovas garantuoja, kad atlikti kelio rekonstrukcijos darbai atitiks norminius kelių statybos dokumentų ir projekto techninių specifikacijų reikalavimus;

6.2.8. Rangovas atlygina visus nuostolius, kurie atsirado dėl netinkamo darbų organizavimo arba vykdymo;

6.2.9. Vykdyti visus konkurso metu pateiktame pasiūlyme ir kituose dokumentuose nurodytus įsipareigojimus;

6.2.10. Pateikti Užsakovui įsakymo apie darbų vadovo paskyrimą kopiją;

6.2.11. subrangovui perduoti ne daugiau kaip pasiūlyme nurodytą darbų kiekį. Apie numatomą keisti subrangovą Rangovas informuoja Užsakovą prieš 10 dienų. Naujasis subrangovas turi atitikti konkurso sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus subrangovams.

7. ŠALIŲ TEISĖS

7.1. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį ir apie tai raštu pranešti Rangovui, jeigu:

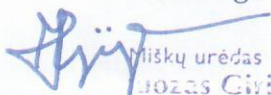
7.1.1. Rangovas nepateisinamai atsilieka nuo patvirtintų darbų grafikų, dėl ko darbai nebus atlikti šia sutartimi numatytais terminais ir dėl to Užsakovui gali būti padaryti nuostoliai;

7.1.2. Rangovas darbus atlieka nekokybiškai;

7.1.3. Rangovas bankrutuoja arba dėl kitų priežasčių nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir nepateikia įtikinamų įrodymų, kad rekonstrukcijos darbus ateityje atliks šioje sutartyje numatytais terminais;

7.1.4. Darbai dėl nenugalimos jėgos atidedami neribotam laikui.

7.2. Rangovas turi teisę nutraukti šią sutartį apie tai pranešęs Užsakovui, jeigu:


Miškingų urėdas
JOZAS CIVIŅAS



7.2.1. Užsakovas laiku neapmoka už atliktus ir priduotus darbus ir yra įsiskolinęs daugiau, kaip 45 dienų;

7.2.2. Užsakovas nevykdo šios sutarties įsipareigojimų ir nepateikia garantijų apie galimybę juos įvykdyti;

7.2.3. Užsakovui nutraukus sutartį Rangovas turi teisę reikalauti, kad Užsakovas įvertintų ir priimtų jo iki sutarties nutraukimo atliktus darbus.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Užsakovo:

8.1.1. Užsakovas be pateisinamos priežasties uždelsęs atsiskaitymus numatytus šios sutarties 4.1 punkte, moka Rangovui 0.04 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku neapmokėtos už darbus sumos.

8.2. Rangovo:

8.2.1. Užsakovo nurodytais terminais nepašalinęs defektų, išaiškėjusių per garantijos terminą, moka 350 Eur dydžio baudą ir atlygina Užsakovo išlaidas ir nuostolius, susijusius su defektų šalinimu;

8.2.2. Pateikia Užsakovui banko ar draudimo bendrovės sutarties sąlygų įvykdymo garantiją – 5000 Eur sumai;

8.2.3. Jei Užsakovas pasinaudoja sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 dienas pateikti Užsakovui naują sutarties sąlygų įvykdymo garantiją ne mažesnei kaip 8.2.2 punkte sumai. Vėlesni sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimai ar papildymai neturės įtakos garanto įsipareigojimų pagal sutarties sąlygų įvykdymo garantiją vykdymui ar apimčiai ir neatleis garanto nuo pilnutinio įsipareigojimų pagal sutarties sąlygų įvykdymo garantiją vykdymo;

8.2.4. Garantijos galiojimo terminas: sutarties galiojimo laikotarpiu ir dar ne mažiau 30 dienų po visų sutarties įsipareigojimų įvykdymo;

8.2.5. Garantijos dalykas: bet koks Rangovo prievolių pagal sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas;

8.2.6. Garantijos sumos išmokėjimo sąlygos ir tvarka: per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo garantui apie tiekėjo sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą. Garantą neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui nurodys, kad garantijos suma jai priklauso dėl to, kad tiekėjas dalinai ar visiškai neįvykdė sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė sutartį.

9. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

9.1. Nė viena iš sutarties šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką arba dalinį neįvykdymą, jei ji įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (Force majeure).

9.2. Sutarties šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos negali įvykdyti įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 5 dienas nuo šių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo raštu informuoti apie tai kitą sutarties šalį. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos valdžios institucijos. Jeigu nenugalimos jėgos užsitęsia ilgiau, kaip du mėnesius, šalys šią sutartį tarpusavio susitarimu gali nutraukti.

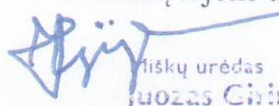
9.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos Civiliniame kodekse ir kituose teisės norminiuose aktuose.

10. SUTARTIES KEITIMAS IR PAPILDYMAS

10.1. Sudarytos pirkimo sutarties sąlygos, per visą jos galiojimo laikotarpį, nebus keičiamos.

11. GINČŲ SPRENDIMAS

11.1 Ginčus dėl šios sutarties vykdymo šalys sprendžia derybų keliu. Jei ginčo tokiu būdu išspręsti nepavyks, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Kėdainių rajono apylinkės teisme.


Juozas Cvirins



12. SUTARTIES GALIOJIMAS

12.1. Šalis, negalinti vykdyti šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų privalo apie tai pranešti kitai šaliai.

12.2. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminamas šalių raštišku susitarimu.

12.3. Ši sutartis įsigalioja Rangovui pateikus sutarties įvykdymo garantiją ir galioja iki visiško sutarties sąlygų įvykdymo.

13. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

13.1. Atviro supaprastinto konkurso pirkimo sąlygos yra neatskiriama šios sutarties dalis.

13.2. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės normatyviniais aktais ir šios sutarties sąlygomis.

13.3. Šalys įsipareigoja tarpusavio santykiuose laikytis konfidencialumo: neatskleisti raštu, žodžiu ar kitokiu pavidalu tretiesiems asmenims jokios komercinės, dalykinės, finansinės informacijos, su kuria buvo supažindintos bendradarbiaudamos šios sutarties pagrindu.

13.4. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.

13.5. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą tiekėjas raštu praneša Užsakovui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

13.6. Užsakovas bet kada turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

13.7. Jeigu Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Rangovo pateiktą užtikrinimą.

13.8. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus darbus, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

13.9. Pasikeitus adresams, telefonų ar faksų numeriams, banko rekvizitams, sutarties šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos raštu informuoti viena kitą.

14. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI, KITI BŪTINI REKVIZITAI

Užsakovas:

VĮ Kėdainių miškų urėdija
Įmonės kodas 161592464
PVM mok. kodas LT615924610
S. Dariaus ir S. Girėno g. 46,
LT57153 Kėdainiai, Lietuva
Tel. (+370 347) 60 991
Faksas (+370 347) 51 458
El. paštas: info@keduredija.lt
Sąskaitos Nr. LT537044060001802277
AB SEB bankas

Rangovas:

Žiuko įmonė
Įmonės kodas 167573296
PVM mok. kodas LT675732917
Vilniaus g. 103, Molėtai,
Tel. 8 383 51109
Faksas 8 383 51109
El. paštas: ziuko.imone@takas.lt
Sąskaitos Nr. LT704010045500090406
AB DnB NORD bankas

Miškų urėdas
Juozas Girnas



(parašas)

Priedai:

Sąmata, 1 egzempliorius
Darbų atlikimo grafikas

Direktorė
Rima Žiukienė



A.V.

DARBŲ ATLIKIMO GRAFIKAS 2016 m.

VI Kėdainių miškų urėdijos Labūnavos girininkijos Labūnavos miško kelio tarp kvartalų Nr. 34/35, 38/39 ir 44/45 darbai
87/97, 88/98, 89/99 ir Kv. 99 rekonstrukcijos darbai



Eil. nr.	Darbų pavadinimas	2016 m. rugpjūtis, Eur	2016 m. rugsėjis, Eur	2015 m. spalio, Eur	2016 m. lapkritis, Eur	2015 m. gruodis, Eur	Viso:
Pirmas darbų baras							
1	Kelio sankasos, dangos, pakelės griovių remontas ir rekonstrukcija	-	-	-	-	-	-
2	Pralaidų remontas	-	-	-	-	-	-
3	Nuovažų rekonstrukcija	-	-	-	-	-	-
4	Medienos sandėliavimo – parkavimo aikštelių įrengimas	-	-	-	-	-	-
Antras darbų baras							
1	Kelio sankasos, dangos, pakelės griovių remontas ir rekonstrukcija	-	-	-	-	-	-
2	Pralaidų remontas	-	-	-	-	-	-
3	Nuovažų rekonstrukcija	-	-	-	-	-	-
Viso:		-	41983,57	58786,95	53930,84	21272,11	175973,47
PVM (21%)		-	8816,55	12345,26	11325,48	4467,14	36954,43
Iš viso:		-	80800,12	71132,21	65256,32	25739,25	212927,90

Parengė: Žiuko įmonės savininkas Algimantas Žiukas

