

## RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2016 m. spalio 20 d. Nr. (4.1.8)-R5-615  
Skuodas

**Skuodo rajono savivaldybės administracija**, juridinio asmens kodas 188751834, atstovaujama administracijos direktoriaus Prano Vaškio, veikiančio pagal **Skuodo rajono savivaldybės administracijos nuostatus**, patvirtintus Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugsėjo 24 d. sprendimu Nr. T9-167 (toliau – Užsakovas), ir UAB „**Telšių statyba**“, juridinio asmens kodas 180236330, atstovaujama direktoriaus Vladimiro Misiūros, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje rangos darbų sutartyje vadinami „Šalys“, o kiekvienas atskirai – „Šalis“, sudarė šią rangos darbų sutartį, toliau vadinamą „Sutartis“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

### 1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. **Skuodo rajono savivaldybės viešosios bibliotekos naujo pastato Skuode, Dariaus ir Girėno g. 25B/Turgaus g. 3, statybos papildomi darbai** (toliau – Darbai).

### 2. BENDROSIOS NUOSTATOS

2.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.

2.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

2.2.1. pirkimo sąlygos;

2.2.2. Rangovo pasiūlymo dokumentai.

2.3. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu.

### 3. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

3.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe atlikti Darbus ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

3.2. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

3.3. Rangovas savarankiškai privalo apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę.

3.4. Rangovas turi garantuoti objekte darbų saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą.

3.5. Rangovas gali keisti Užsakovo ir patvirtintus projektinius sprendimus tik gavus Užsakovo rašytinį sutikimą.

3.6. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje nurodytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, moka Užsakovui 0,03 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neįvykdytų pagal Sutartį Darbų vertės iki bus atlikti Darbai.

### 4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

4.1. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Jeigu Darbo atlikimo metu paaiškėja, kad Darbas nebus tinkamai atliktas, Užsakovas ir turi teisę nustatyti Rangovui protingą



terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.

4.2. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų.

4.3. Nepagrįstai sustabdžius darbus apmokėti už faktiškai atliktus darbus.

4.4. Nutraukus Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlyginti Rangovui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

4.5. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui už atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

## 5. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

5.1. Sutarties kaina yra 3866,75 Eur (trys tūkstančiai aštuoni šimtai šešiasdešimt šeši Eur ir 75 ct.) su PVM, iš kurių PVM sudaro 671,09 Eur (šeši šimtai septyniasdešimt vienas Eur ir 9 ct).

5.2. Apmokėjimas už atliktus Darbus bus atliekamas pagal Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus bei sąskaitas faktūras per 30 kalendorinių dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų Užsakovo patvirtinimo.

## 6. DARBŲ ATIDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

6.1. Darbų pradžia – Sutarties pasirašymo diena, pabaiga – 2016 m. lapkričio 30 d.

## 7. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

7.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių valia.

7.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

7.2.1. kai Rangovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas;

7.2.2. kai Rangovas nesilaiko Sutarties įvykdymo terminų;

7.2.3. kai Rangovas nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;

7.2.4. dėl kitokio pobūdžio neveikimo, trukdančio vykdyti Sutartį.

7.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą, kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas.

7.4. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 7 kalendorines dienas raštu praneša kitai Šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnę nei 3 darbo dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti. Jei kaltoji Šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina Sutarties pažeidimų, Sutartis laikoma nutraukta nuo termino pasibaigimo dienos.

## 8. NENUGALIMA JĖGA

8.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

8.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.



8.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

## 9. GINČAI

9.1. Šiai Sutartčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

9.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

## 10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius Šalims. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

10.2. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

10.3. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.

10.4. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

10.5. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais.

10.6. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

## 11. ŠALIŲ REKVIZITAI

### UŽSAKOVAS

Skuodo rajono savivaldybės administracija  
Įstaigos kodas: 188751834  
Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas  
El. p. savivaldybe@skuodas.lt  
Tel. (8 440) 73 932  
Faks. (8 440) 73 984  
A. s. Nr. LT454010044700020015  
AB DNB bankas, banko kodas: 40100

Administracijos direktorius

Pranas Vaškys

A.V.

Teisės, personalo ir dokumentų valdymo  
skyriaus vyriausioji specialistė

Janina Maciūtė

2016-10-20

### RANGOVAS

UAB „Telšių statyba“  
Įmonės kodas 180236330  
Šiaulių pl. 10, LT-87101 Telšiai  
El. p. telsiu.statyba@takas.lt  
Tel. (8 444) 53877  
Faksas (8 444) 54810  
A. s. Nr. LT297300010002598261  
„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

Direktorius

Vladimiras Misiūra

A. V.

