

KADASTRINIŲ MATAVIMŲ PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS NR. 088

2016-09-21
Švenčionėliai

Valstybės įmonė Švenčionių miškų urėdija, atstovaujama vyriausiojo miškininko pavaduojančio miškų urėdą Sigito Švereikos, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama UŽSAKOVU, iš vienos pusės ir UAB „Euroenergetika“, atstovaujama direktoriaus Aido Tirliko, veikiančio pagal įmonės nuostatus, toliau vadinama VYKDYTOJU, iš kitos pusės, sudarė šią Paslaugų sutartį (toliau vadinama Sutartimi):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šios Sutarties objektas – VYKDYTOJO paslaugos, t.y. kadastriniai matavimai šiems Švenčionių rajono savivaldybės Bačkininkų kadastro vietovėje preliminarai apmatuotiems Švenčionių miškų urėdijai patikėjimo teise perduotiems valstybinės reikšmės miškų sklypams (2 sklypai, 316 ha), NŽT 2016-06-08 įsakymu Nr. 45VI-549-(14.45.2.) patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte Vidutinės kadastro vietovėje suprojektuotam valstybinės reikšmės miškų sklypui Nr. 923 bei valstybinės reikšmės miško sklypo Sarių kadastro vietovėje, kurio kadastro Nr. 8664/0005:103 matavimų ir dokumentacijos korekcija:

Eil. Nr.	Kadastro vietovė	Bloko Nr./sklypo Nr. žemėtvarkos projekto plane	Sklypo kadastrinis numeris (Nekilnojamojo turto kadastre įregistruotiems sklypams) arba NŽT prie ŽŪ ministerijos Švenčionių skyriaus vedėjo įsakymo data ir Nr. (suprojektuotiems sklypams)	Plotas, ha	VĮ Švenčionių miškų urėdijos girininkijos pavadinimas
1.1.1.	Bačkininkų	0001/149	8607/0001:159	21,33	Švenčionių
1.1.2.	Bačkininkų	0001/150	8607/0001:160	295,03	Švenčionių
1.1.3.	Vidutinės	0004/923	2016-06-08 Nr. 45VI-549-(14.45.2.)	87,10	Modžiūnų
1.1.4.	Sarių	0005/124	8664/0005:103	911,60	Modžiūnų

1.2. Kadastriniai matavimai atliekami nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklų koordinatas valstybinėje koordinacių sistemoje (geodeziniai matavimai), paženklinant riboženkliais vietovėje, parengiant sklypų planus ir kadastro duomenų bylas, atitinkančias visus reikalavimus registruojant valstybinės reikšmės miškų sklypus Nekilnojamojo turto kadastre.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. VYKDYTOJAS įsipareigoja:

2.1.1. Paslaugas pagal šią Sutartį atlikti vadovaujantis geriausia tokių darbų atlikimo praktika, laikantis teisės aktų reikalavimų ir pagal UŽSAKOVU pateiktas užduotis bei duomenis.

2.1.2. Per 10 dienų po sutarties pasirašymo pateikti UŽSAKOVUI kadastrinių matavimų vykdymo grafiką.

2.1.3. Valstybinės reikšmės miškų kadastrinius matavimus atlikti vadovaujantis Valstybinės reikšmės miškų plotų schemomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Švenčionių skyriaus vedėjo įsakymais patvirtintais žemėtvarkos projektais, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. birželio 23 d. nutarimo Nr. 695 redakcija) „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 522 „Dėl Nekilnojamojo turto objektų

kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių“ bei kitais teisės aktais, reglamentuojančiais nekilnojamojo turto kadastrinius matavimus.

2.1.4. Miško žemės sklypo ribų ženklimą atlikti vadovaujantis Žemės sklypo ribų ženklavimo taisyklėmis ir Riboženklų standartais, patvirtintais Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2005 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. 1P-209 (Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymo Nr. 1P-(1.3.)-424 redakcija), pažymėjimui naudojant Riboženklų standartų 6-ame priede patvirtintus riboženklus.

2.1.5. Atlikus kadastrinius matavimus ir paženklinus apmatuotus sklypus riboženkliais, parengti ir suderinti su suinteresuotomis institucijomis šių sklypų kadastrines bylas.

2.1.6. Parengtas ir suderintas kadastrines bylas pateikti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Švenčionių skyriui bei šių bylų kopijas skaitmeninėje ir analoginėje (popierinėje) formoje UŽSAKOVUI. Parengtoms kadastrinių matavimų byloms, prieš derinant su UŽSAKOVU ir Nacionalinės žemės tarnybos skyriumi, būtina atlikti patikrą VĮ Registrų centre.

2.1.7. Skaitmeninėje formoje medžiagą pateikti ESRI Shapefile formatu.

2.1.8. Paslaugas, numatytas šios sutarties 1.1 punkte, atlikti kokybiškai ir laiku, ne vėliau kaip iki 2016 m. gruodžio 1 d. Paslaugos laikomos atliktomis, kada VYKDYTOJAS parengtas kadastrinių matavimų bylas, prieš tai atlikęs patikrą VĮ Registrų centre, suderina su UŽSAKOVU ir perduoda suderinimui Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Švenčionių skyriui.

2.1.9. Visus kadastrinių matavimų bylose pastebėtus trūkumus, gavus raštiškas tikrinusių ir derinusių institucijų išvadas, pašalinti savo lėšomis.

2.1.10. Be išankstinio raštiško UŽSAKOVO sutikimo neperduoti sutartyje nurodyto darbo ar jo dalies tretiesiems asmenims, nesusijusiems su šia Sutartimi.

2.2. UŽSAKOVAS įsipareigoja:

2.2.1. Pateikti VYKDYTOJUI, jam paprašius, turimą medžiagą, kurios reikia paslaugai atlikti.

2.2.2. Perdavimo-priėmimo aktu priimti iš VYKDYTOJO pagal šios sutarties reikalavimus tinkamai ir laiku atliktas paslaugas (jų dalį).

2.2.3. Sutarties 3 skyriuje nustatyta tvarka sumokėti už tinkamai atliktas, sutarties reikalavimus atitinkančias paslaugas.

3. SUTARTIES KAINA BEI ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. UŽSAKOVAS už paslaugų, nurodytų šios Sutarties 1.1.1., 1.1.2. ir 1.1.3. punktuose, kokybišką ir savalaikį atlikimą sumoka VYKDYTOJUI po 9,92 Eur be PVM (devynis eurus, 92 centą) už vieną hektarą apmatuotų plotų, už paslaugų, nurodytų šios sutarties 1.1.4. punkte atlikimą – po 2,20 Eur be PVM (du eurus 20 centų) už vieną ha. Preliminari bendra Sutarties kaina – 7262,37 Eur su PVM (septyni tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt du eurai, 37 centai). Tiksliai bendra Sutarties kaina nustatoma atlikus matavimus paslaugos atlikimo metu ir nustatčius tikslius žemės sklypų plotus kai surašomas atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktas.

~~3.2. VYKDYTOJO pageidavimu, atsiskaitymas galimas už dalį paslaugų. Dalis paslaugų laikomos atliktomis, kai baigiami darbai bent viename miškų sklype (pagal patvirtintą žemėtvarkos projektą).~~

3.3. Atsiskaitymas atliekamas ŠALIMS pasirašius paslaugų atlikimo perdavimo-priėmimo aktą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

4.1. Nė viena iš sutarties ŠALIŲ neatsako už įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (Force Majeure).

4.2. Įvykus nenugalimos jėgos aplinkybėms (Force Majeure), sutarties ŠALYS vadovaujasi Civilinio kodekso 6.212 straipsnio nuostatomis bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 "Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo".

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Jeigu VYKDYTOJAS per nustatytą terminą neatlieka sutartyje numatytų paslaugų, dėl nuo VYKDYTOJO priklausančių priežasčių, jam skaičiuojami delspinigiai – 0,02 procento nuo sutarties kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.2. Jeigu UŽSAKOVAS per nustatytą terminą neatsiskaito, jam skaičiuojami delspinigiai – 0,02 procento nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.3. Per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų UŽSAKOVUI motyvuotai atsisakius pasirašyti paslaugų atlikimo perdavimo – priėmimo aktą, surašomas defektinis aktas, kuriame nurodomi trūkumai, jų pašalinimo tvarka ir terminai.

5.4. Pataisymus, kuriuos reikia atlikti dėl VYKDYTOJO kaltės arba trūkstamas paslaugas, jam nepilnai įvykdžius, VYKDYTOJAS privalo atlikti nereikalaujamas papildomo apmokėjimo.

6. KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visiško ŠALIŲ sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

6.2. Esant reikalui, Sutartis gali būti pratęsta vieną kartą, atskiru ŠALIŲ susitarimu, bet ne ilgiau kaip trims mėnesiams.

6.3. Ši sutartis gali būti nutraukta įspėjus kitą šalį raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jei kita šalis nevykdo numatytų įsipareigojimų.

6.4. Paslaugų sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu be ŠALIŲ sutikimo negali būti keičiamos.

6.5. Ši sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja iki galutinio paslaugos atlikimo ir ŠALIŲ tarpusavio atsiskaitymo dienos.

6.6. ŠALYS tarpusavio ginčus dėl šios sutarties sprendžia tarpusavio derybų keliu, reiškiant pretenzijas raštu. Taikiai nesusitarus – per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Švenčionių rajono apylinkės teisme.

6.7. Sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba. Vienas sutarties egzempliorius atitenka UŽSAKOVUI, kitas – VYKDYTOJUI.

7. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:

VĮ Švenčionių miškų urėdija
Žeimenos g. 49, LT-18208
Švenčionėliai
Įmonės kodas 291804340
PVM mok. kodas 918043416
A/S Nr. LT957300010002587858
AB bankas „Swedbankas“

VYKDYTOJAS:

UAB „Euroenergetika“
Linkmenų g. 13, LT-09300
Vilnius
Įmonės kodas 300514015
PVM mok. kodas LT100002063214
A/S LT587300010128139795
AB bankas „Swedbankas“

Vyriausiasis miškininkas
pavadojantis miškų urėda

Sigitas Švereika

Direktorius

Aidas Tirlikas

