

**KAIŠIADORIŲ A.M. BRAZAUSKO GIMNAZIJOS PASTATO KAPITALINIO
REMONTO DARBŲ
RANGOS SUTARTIS Nr. VP- 2/1**

2016 m. spalio 17 d.
Kaišiadorys

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188773916, atstovaujama administracijos direktoriaus Česlovo Nevieros, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „Jurmelsta“, įmonės kodas 158257064, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Naujoko, toliau vadinama Rangovu, taip pat vadinami Šalimis, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos įstatymais, viešojo pirkimo (apklausos būdu) sąlygomis ir 2016-10-10 Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos viešųjų pirkimų posėdžio protokolu Nr. 3 sudarėme šią sutartį, toliau vadinama Sutartimi:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą atlikti Kaišiadorių r. Kaišiadorių A. M. Brazausko gimnazijos pastato kapitalinio remonto rangos darbus (toliau – Darbai) pagal Rangovo pasiūlymo dokumentus, o Užsakovas – sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti darbų rezultatą ir sumokėti Sutartyje nustatytą kainą.

II. SUTARTIES KAINA

2. Sutarties kaina yra 116198,59 Eur su PVM (vienas šimtas šešiolika tūkstančių šimtas devyniasdešimt aštuoni eurai ir 59 ct), kuri nustatyta remiantis viešojo pirkimo laimėtoju pripažinto Rangovo pasiūlymu.

3. Sutarties kaina yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų pirkimu. Kainai įtakos neturi darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas, bendro kainų lygio kitimas. Sutarties kaina nebus perskaičiuojama dėl jokių priežasčių. Visą riziką dėl Darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

III. DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

4. Rangovas Darbus pradeda pasirašius Sutartį ir užbaigia ne vėliau kaip 2016-12-15. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina nustatyto galutinio Darbų termino.

5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas statybos darbų priėmimo – perdavimo aktas.

IV. ATSISKAITYMO IR MOKĖJIMO TVARKA

6. Už atliktus Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros priėmimo dienos.

7. Darbai gali būti finansuojami tarpiniais mokėjimais. Darbų perdavimas vykdomas surašant atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą, kurį pasirašo Rangovas ir Užsakovo įgaliotas atstovas.

8. Užsakovas, nustatęs, kad Darbai atlikti pavėluotai, iš mokėtinų sumų išskaičiuoja delspinigius be atskiro įspėjimo.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9. Užsakovas įsipareigoja:

9.1. Priimti iš Rangovo Darbus ir už juos atsiskaityti.

9.2. Pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą darbą arba sustabdyti Darbus, jeigu Rangovas nesilaiko įstatymų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.

10. Rangovas įsipareigoja:

10.1. Laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Darbus laikantis įstatymų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų ir ištaisyti darbo trūkumus. Jeigu Rangovas darbo trūkumų nepašalina per nurodytą laiką, ir darbo trūkumus šalina Užsakovas, tai Rangovas apmoka trūkumų šalinimo išlaidas.

10.2. Atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo Darbų vykdymo.

11. Šalis gali nutraukti Sutartį, jeigu kita Šalis Sutarties neįvykdo ar netinkamai įvykdo ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas.

12. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį apie tai raštu prieš 10 darbo dienas pranešęs Rangovui:

12.1. Jeigu Rangovas darbus atlieka nekokybiškai;

12.2. Jeigu Rangovas nepajėgia vykdyti sutarties įsipareigojimų ir nepateikia svarių įrodymų dėl darbų vykdymo ateityje.

12.3. Jeigu dėl nenugalimos jėgos darbai atidedami neribotam laikui.

12.4. Jeigu Rangovas nesilaiko sutartyje nurodyto darbų atlikimo termino.

13. Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Darbų atlikimo eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14. Užsakovas:

14.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus nustatytuoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

14.2. Neteisėtai nutraukęs Sutartį, moka Rangovui 3% nuo Sutartyje nurodytos Sutarties kainos baudą ir atlygina Rangovui jo turėtas išlaidas.

15. Rangovas:

15.1. Nepagrįstai uždelsęs atlikti Darbus pagal Sutartį, moka Užsakovui 0,02 proc. Sutartyje nurodytos Sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

15.2. Neteisėtai nutraukęs Sutartį, moka Užsakovui 3% nuo Sutartyje nurodytos pradinės Sutarties kainos baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

15.3. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, atlygina Užsakovui tiesiogines pagrįstas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

16. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo ir galioja iki visų šioje Sutartyje numatytų sąlygų įvykdymo.

17. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.

18. Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais norminiais teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

19. Sutarties Šalys, Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti Sutartį, kiekviena Sutarties Šalis privalo imtis visų, nuo jos priklausančių priemonių toms kliūtims pašalinti.

20. Ginčus dėl Sutarties vykdymo Šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, Šalys ginčą sprendžia galiojančių įstatymų nustatyta tvarka tame Lietuvos Respublikos teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

21. Ši Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1 - Užsakovui, 1 – Rangovui.

22. Prie Sutarties pridėtas Rangovo pasiūlymas yra neatsiejama Sutarties dalis.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Kaišiadorių rajono savivaldybės

administracija,
Bažnyčios g. 4,
Kaišiadorys LT-56121
Kodas 188773916
Tel. (8~346) 51233;
Faks. (8~346) 51244

Administracijos direktorius

Česlovas Naviera

(parašas)



Rangovas:

UAB „Jurmelsta“

Pramonės g. 1, LT-74111 Jurbarkas
Kodas 158257064
PVM kodas LT582570610
AB DNB bankas
Sąskaita LT544010044300070326
Tel. +37044770080
Faks. : +37044770080

Direktorius

Kęstutis Naujokas

Statybų direktorius
Antanas Endriukaitis

(parašas)



Ūkio plėtros skyriaus vedėjas
Rimantas Želvys

2016-10-17

Viešųjų pirkimų skyriaus vedėja
Nijolė Maciulevičienė

2016-10-17

Ūkio plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė
Vita Kupčiūnienė

2016-10-17

Teisės skyriaus
vyriausioji specialistė
Aldona Paplauskienė

2016-10-17

Administracijos direktoriaus
pavaldintojas

Tomas Vaicekuskas

2016-10-17

Administracijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Vita Kupčiūnienė

2016-10-17

PASIŪLYMAS
DĖL A. M. BRAZAUSKO GIMNAZIJOS KAPITALINIO REMONTO DARBŲ
 pirkimo pavadinimas

2016-10-10

(Data)

Jurbarkas

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Jurmelsta“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Pramonės g. 1, LT-74111, Jurbarkas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Kęstutis Naujokas
Telefono numeris	8-447-70080
Fakso numeris	8-447-70080
El. pašto adresas	sekretore@jurmelsta.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina be PVM EUR	Kaina su PVM EUR
1.	A. M. Brazausko gimnazijos kapitalinio remonto darbai	96031,89	116198,59
		VISO:	116198,59

Bendra pasiūlymo kaina su PVM – 116198,59 (vienas šimtas šešiolika tūkstančių vienas šimtas devyniasdešimt aštuoni Eurai, 59 ct.

[Šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Lokalinės sąmatos	9

Pasiūlymas galioja iki: 2016 m. lapkričio 10d.

UAB „Jurmelsta“ direktoras
 Rango arba jo įgaliojimo
 asmens pareigų pavadinimas



(Parašas)

Kęstutis Naujokas
 (Vardas ir pavardė)