

PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 13F-36

2016 m. spalio mėn. 10 d.
Kaunas

MB "Pastatų sistemos", įmonės kodas 303430565, (toliau – Pardavėjas), atstovaujama vadovo Eduardo Jermolajevo, ir Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos (toliau – VSDFV) Kauno skyrius, įmonės kodas 188677437, (toliau – Pirkėjas), atstovaujamas VSDFV Kauno skyriaus direktorės Jurgitos Bumbulienės, toliau kartu vadinami Šalimis, sudarė šią Sutartį.

1. SUTARTIES DALYKAS IR OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Pardavėjas Pirkėjui įsipareigoja parduoti, pristatyti ir sumontuoti šioje sutartyje numatytais terminais ir sąlygomis oro kondicionierius (toliau – Prekės), o Pirkėjas įsipareigoja sumokėti Pardavėjui už kokybiškas Prekes sutartyje numatytą kainą pagal šios Sutarties sąlygas. Parduodamų kondicionierių kiekiai, modeliai, kainos, montavimo adresai pateikti Priede Nr.1, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

1.2. Prekės turi būti patvarios, atitikti standartus bei kokybės reikalavimus.

2. ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1 Pardavėjas *įsipareigoja*:

2.1.1 parduoti ir sumontuoti Pirkėjui sutartyje numatytu terminu kokybiškas, sutartyje numatytus reikalavimus atitinkančias Prekes, sutartyje numatytais kiekiais, terminais ir sąlygomis;

2.1.2. sutartyje numatytu terminu neįvykdžius 2.1.1 punkte nurodyto įsipareigojimo, mokėti Pirkėjui 0.03 procento dydžio delspinigius nuo nepristatytų ir/ar nesumontuotų pagal šios sutarties sąlygas Prekių kainos už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną;

2.1.3. pašalinti Prekių ir/ar jų montavimo darbų defektus arba pakeisti nekokybiškas ar sutartyje numatytų reikalavimų neatitinkančias Prekes per 5 darbo dienas nuo Pirkėjo pagrįstos pretenzijos gavimo dienos kokybiškomis.

2.2. Pardavėjas *turi teisę*:

2.2.1. reikalauti, kad Pirkėjas už pristatytas ir sumontuotas pagal šią sutartį Prekes sumokėtų sutartyje numatytą kainą;

2.2.2. reikalauti iš Pirkėjo 0,03 procento dydžio delspinigių nuo šioje sutartyje numatytos Prekių kainos už kiekvieną pavėluotą atsiskaityti kalendorinę dieną;

2.2.3. pasinaudoti kitomis šioje sutartyje ir įstatymuose numatytomis teisėmis.

2.3. Pirkėjas *įsipareigoja*:

2.3.1. galutinai atsiskaityti už Prekes per 30 kalendorinių dienų nuo perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos;

2.3.2. mokėti Pardavėjui 0,03 procento dydžio delspinigius nuo šioje sutartyje numatytos Prekių kainos už kiekvieną pavėluotą atsiskaityti kalendorinę dieną;

2.3.3. priimti iš Pardavėjo sutartimi perkamas kokybiškas Prekes sutartyje numatytais kiekiais, terminais ir sąlygomis.

2.4. Pirkėjas *turi teisę*:

2.4.1. Pardavėjui neatlikus sutarties 2.1.1 punkte numatyto įsipareigojimo sutartyje numatytu terminu, reikalauti 0,03 procento dydžio delspinigių nuo nepristatytų ir/ar nesumontuotų pagal šios sutarties sąlygas Prekių kainos už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną;

2.4.2. reikalauti, kad Pardavėjas pašalintų Prekių ir/ar jų montavimo darbų defektus arba pakeistų nekokybiškas ar sutartyje numatytų reikalavimų neatitinkančias Prekes tinkamomis per 5 darbo dienas nuo Pirkėjo pagrįstos pretenzijos gavimo dienos;

2.4.3. nemokėti Pardavėjui už pristatytas nekokybiškas, netinkamai, nekokybiškai sumontuotas ar sutartyje numatytų reikalavimų neatitinkančias Prekes;

2.4.4. pasinaudoti kitomis šioje sutartyje ir įstatymuose numatytomis teisėmis.



3. SUTARTIES KAINA

3.1. Prekių kaina yra **8686,59 Eur** (aštuoni tūkstančiai šeši šimtai aštuoniasdešimt šeši Eur 59 ct) su 21 % PVM. Į šią kainą įskaičiuotos visos Pardavėjo išlaidos, susijusios su Prekių tiekimu (nuvykimo, įrangos montavimo), taip pat papildomos medžiagos ir įrenginiai, reikalingi kondicionierių montavimui ir tinkamam jų veikimui užtikrinti.

3.2. Dėl pasikeitusių mokesčių Prekių kaina nebus keičiama.

4. PREKIŲ PRISTATYMO IR APMOKĖJIMO UŽ JAS TERMINAI

4.1. Pagal šią Sutartį perkami oro kondicionieriai turi būti pristatyti Pardavėjo transportu, sumontuoti ir perduoti per 30 dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos. Oro kondicionierius Pardavėjas pristato Pirkėjui ir sumontuoja šios Sutarties Priede Nr.1 nurodytais adresais.

4.2. Pristatytas ir sumontuotas Prekes Pirkėjas priima, o Pardavėjas perduoda pasirašydami perdavimo – priėmimo aktą. Pirkėjui priėmus Prekes, Pardavėjas nedelsdamas išrašo PVM sąskaitą-faktūrą.

4.3. Pirkėjas atsiskaito už parduotas kokybiškas Prekes, pervesdamas pinigus į Pardavėjo nurodytą sąskaitą banke pagal pateiktą sąskaitą-faktūrą per šios sutarties 2.3.1 punkte nurodytą terminą.

5. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS, JOS PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

5.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja du mėnesius, jei sutartis šalių susitarimu nebus nutraukta anksčiau laiko.

5.2. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį, prieš 14 kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Pardavėjui.

5.3. Pardavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį, prieš 14 kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Pirkėjui, jeigu Pirkėjas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu buvo numatyta sutartyje.

5.4. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų šalių susitarimu.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖS SĄLYGOS

6.1. Šalis, neįvykdžiusi sutartinių įsipareigojimų arba juos įvykdžiusi netinkamai, atsako pagal šią sutartį. Jei sutartimi nėra sureguliuotas ginčo dalykas, Šalių atsakomybės klausimai sprendžiami vadovaujantis LR Civiliniu kodeksu ir kitais ginčo dalyką reguliuojančiais teisės aktais.

6.2. Atsiradus nenugalimos jėgos aplinkybėms, Šalys vadovaujasi LR Civiliniu kodeksu ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis, patvirtintomis 1996-07-15 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 840, ir yra atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą nenugalimos jėgos aplinkybių buvimo laikotarpiu. Apie nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą ir išnykimą būtina nedelsiant pranešti kitai Šaliai.

7. GARANTIJOS

7.1. Pardavėjas garantuoja, kad pagal šią Sutartį parduodamos Prekės bus naujos ir kokybiškos bei atitiks sutartyje numatytus reikalavimus. Pardavėjas taip pat garantuoja, kad Prekės, perkamos pagal šią Sutartį, neturi defektų, kylančių dėl dizaino, medžiagų ar darbo kokybės, galinčių atsirasti normaliai naudojant Prekes. Pardavėjas suteikia Prekėms ir jų montavimo darbams 24 (dvidešimt keturių) mėnesių kokybės garantiją.

7.2. Pardavėjas, gavęs Pirkėjo pagrįstą pretenziją apie nekokybiškas, netinkamai, nekokybiškai sumontuotas ar sutartyje numatytų reikalavimų neatitinkančias Prekes jų garantiniu laikotarpiu, įsipareigoja per šios sutarties 2.1.3 punkte numatytą terminą neatlygintinai pašalinti Prekių defektus arba pakeisti nekokybiškas ar sutartyje numatytų reikalavimų neatitinkančias Prekes kokybiškomis.

8. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

8.1. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme ar arbitraže pagal Pirkėjo buveinės vietą.

9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Pardavėjui, kitas - Pirkėjui.

10. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

PARDAVĖJAS

MB "Pastatų sistemos"

Girulių g. 7-84, Vilnius
Įmonės kodas: 303430565
A/s LT814010051002190847
AB DNB bankas
Banko kodas 40100
Tel. 8683-66921
El. pastas: info@pastatusistemas.lt

PIRKĖJAS

**Valstybinio socialinio draudimo fondo
valdybos Kauno skyrius**

A. Mickevičiaus g. 42, Kaunas
Įmonės kodas: 188677437
A/s/LT 92 4010 0425 0005 3349
AB DNB bankas
Banko kodas 40100
Tel. (8-37) 395245, faksas (8 37) 425 381

Vadovas
Eduardas Jermolajevus

A.V.



ORO KONDICIONIERIAI SU MONTAVIMO DARBAIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Prekių pavadinimas (įvardinant tikslius prekių gamintojų ir prekių markių pavadinimus) ir pagrindinės prekių techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina be PVM, Eur	Suma be PVM, Eur
1	2	3	4	5	6	7
1.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate A. Mickevičiaus g. 42, kabinete Nr.201	Alpic air, AWI/AWO-32HPDC1D; Šaldymo galia 3,2(0,6-3,6)kW; Šildymo galia 3,4(0,6-3,8)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildyme/šaldyme A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 42/52 dBA; Darbo intervalas šaldyme/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
2.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate A. Mickevičiaus g. 42, kabinete Nr.202	Alpic air, AWI/AWO-32HPDC1D; Šaldymo galia 3,2(0,6-3,6)kW; Šildymo galia 3,4(0,6-3,8)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildyme/šaldyme A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 42/52 dBA; Darbo intervalas šaldyme/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
3.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate A. Mickevičiaus g. 42, kabinete Nr.203	Alpic air, AWI/AWO-32HPDC1D; Šaldymo galia 3,2(0,6-3,6)kW; Šildymo galia 3,4(0,6-3,8)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildyme/šaldyme A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 42/52 dBA; Darbo intervalas šaldyme/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
4.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate A. Mickevičiaus g. 42, kabinete Nr.204	Alpic air, AWI/AWO-32HPDC1D; Šaldymo galia 3,2(0,6-3,6)kW; Šildymo galia 3,4(0,6-3,8)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildyme/šaldyme A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 42/52 dBA; Darbo intervalas šaldyme/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		

1	2	3	4	5	6	7
5.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate A. Mickevičiaus g. 42, kabinete Nr.211	Alpic air, AWI/AWO-50HPDCID; Šaldymo galia 3,2(0,6-3,6)kW; Šildymo galia 3,4(0,6-3,8)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildymo/šaldymo A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 42/52 dBA; Darbo intervalas šaldymo/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
6.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate A. Mickevičiaus g. 42, kabinete Nr.302	Alpic air, AWI/AWO-32HPDCID; Šaldymo galia 4,6(0,7-5,2)kW; Šildymo galia 5,0(0,7-5,3)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildymo/šaldymo A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 45/54 dBA; Darbo intervalas šaldymo/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
7.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate A. Mickevičiaus g. 42, kabinete Nr.501	Alpic air, AWI/AWO-32HPDCID; Šaldymo galia 3,2(0,6-3,6)kW; Šildymo galia 3,4(0,6-3,8)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildymo/šaldymo A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 42/52 dBA; Darbo intervalas šaldymo/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
8.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate Šv. Gertrūdos g. 4, kabinete Nr.22	Alpic air, AWI/AWO-25HPDCID; Šaldymo galia 2,5(0,6-2,8)kW; Šildymo galia 2,8(0,6-3,2)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildymo/šaldymo A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 40/51 dBA; Darbo intervalas šaldymo/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
9.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate Šv. Gertrūdos g. 4, kabinete Nr.27	Alpic air, AWI/AWO-25HPDCID; Šaldymo galia 2,5(0,6-2,8)kW; Šildymo galia 2,8(0,6-3,2)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildymo/šaldymo A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 40/51 dBA; Darbo intervalas šaldymo/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
10.	Oro kondicionierius su montavimo darbai administraciniame pastate Šv. Gertrūdos g. 4, kabinete Nr.38	Alpic air, AWI/AWO-25HPDCID; Šaldymo galia 2,5(0,6-2,8)kW; Šildymo galia 2,8(0,6-3,2)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildymo/šaldymo A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 40/51 dBA; Darbo intervalas šaldymo/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		

1	2	3	4	5	6	7
11.	Oro kondicionierius su montavimo darbais administraciniame pastate Šv. Gertrūdės g. 4, kabinete Nr.37	Alpic air, AWI/AWO-25HPDC1D; Šaldymo galia 2,5(0,6-2,8)kW; Šildymo galia 2,8(0,6-3,2)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildyme/šaldyme A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 40/51 dBA; Darbo intervalas šaldyme/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
12.	Oro kondicionierius su montavimo darbais administraciniame pastate Bajorų g. 16, kabinete Nr.303	Alpic air, AWI/AWO-25HPDC1D; Šaldymo galia 2,5(0,6-2,8)kW; Šildymo galia 2,8(0,6-3,2)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildyme/šaldyme A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 40/51 dBA; Darbo intervalas šaldyme/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
13.	Oro kondicionierius su montavimo darbais administraciniame pastate Bajorų g. 16, kabinete Nr.304	Alpic air, AWI/AWO-25HPDC1D; Šaldymo galia 2,5(0,6-2,8)kW; Šildymo galia 2,8(0,6-3,2)kW; SEER 6,1; SCOP 4,0; Energijos klasė šildyme/šaldyme A++/A+; Vidinio/išorinio bloko triukšmas 40/51 dBA; Darbo intervalas šaldyme/šildyme -15-+48/-15-+24	Vnt.	1		
14.				Iš viso be PVM:		7179,00
15.				PVM 21 proc.:		1507,59
16.				Iš viso su PVM:		8686,59

PARDAVĖJAS
MB "Pastatų sistemos"

Vadovas
Eduardas Jermolajevus

A.V.



PIRKĖJAS
Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Kauno skyrius

