

PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS NR. 11.3-412016 m. spalis 11 d.
Vilnius

Lietuvos bankas (toliau – Užsakovas), atstovaujamas Lietuvos banko Organizacijos tarnybos direktoriaus Tomo Kvaraciejaus, veikiančio pagal Lietuvos banko valdybos pirmininko 2016-09-27 d. įgaliojimą Nr. V 2016/(1.133-2600)-210-36, ir UAB „PricewaterhouseCoopers“ (toliau – Paslaugų teikėjas), kaip Lietuvos banko paskelbto Kredito unijų turto kokybės vertinimo paslaugų pirkimo atviro konkurso būdu (pirkimo numeris 176130) (IV pirkimo dalis) laimėtoja (Viešojo pirkimo komisijos 2016-09-22 d. protokolas Nr. V 2016/ (26.72-260601)-359-), atstovaujama direktoriaus Rimvydo Jogėlos, veikiančio pagal įstatus, toliau kartu ar atskirai vadinamos Šalimis, sudaro šią paslaugų teikimo sutartį (toliau – sutartis):

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Paslaugų teikėjas teikia Užsakovui Kredito unijų turto kokybės vertinimo paslaugas (toliau – paslaugos), atitinkančias šios sutarties priede techninėje specifikacijoje (toliau – techninė specifikacija) nustatytus reikalavimus pagal Užsakovo teikiamus užsakymus šioje sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais, o Užsakovas už paslaugas sumoka šioje sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

II. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO TVARKA

2. Paslaugų įkainiai:

Lentelė

Paslaugų pavadinimas	Maksimalus paslaugų kiekis*	Paslaugų įkainis už 1 paskolos bylos peržiūrą, Eur be PVM	Kaina iš viso Eur be PVM
1	2	3	4
Skolininko (juridinio asmens) paskolos bylos peržiūra	568	274,999636	156 199,79
Skolininko (fizinio asmens) paskolos bylos peržiūra	791	75,000000	59 325,00
Iš viso kaina Eur be PVM	x	x	215 524,79
21 proc. PVM Eur	x	x	45 260,21
Iš viso kaina Eur su PVM	x	x	260 785,00

*Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso sutartyje nurodyto maksimalaus paslaugų kiekio.

3. Paslaugų kaina už visą paslaugų teikimo laikotarpį su pridėtinės vertės mokesčiu (PVM) (toliau – sutarties kaina) negali būti didesnė nei du šimtai šešiasdešimt tūkstančių septyni šimtai aštuoniasdešimt penki Eur 0 ct (260 785 Eur 0 ct).

4. Paslaugų įkainiai, nurodyti 2 punkto lentelėje (toliau – lentelė), negali būti keičiami visą sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus tą atvejį, jeigu teisės aktais bus pakeistas PVM dydis. Tada įkainiai bus keičiami atitinkama dalimi, atsižvelgiant į įkainių sudėtyje esančio PVM dalį. Įkainiai bus perskaičiuoti taip, kaip nurodyta, ir tai nebus laikoma šios sutarties sąlygų keitimu. Sutarties įkainiai dėl kainų lygio pasikeitimo neperskaičiuojami ir nebus keičiami.




5. Į paslaugų įkainius įtraukti visi susiję mokesčiai ir visos kitos su paslaugų teikimu susijusios išlaidos.

6. Už tinkamai suteiktas paslaugas sumokama pagal 2 punkto lentelėje pateiktus įkainius ne dažniau kaip vieną kartą per mėnesį ir ne vėliau kaip per 7 darbo dienas nuo užsakytų paslaugų suteikimo, kurį patvirtina pasirašytas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas, ir teisingos PVM sąskaitos faktūros gavimo el. paštu lb_saskaitos@lb.lt dienos.

III. PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI

7. Paslaugos turi būti suteiktos ne ilgiau kaip per 14 savaičių nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

8. Užsakovas įsipareigoja:

8.1. sumokėti Paslaugų teikėjui šios sutarties II skyriuje nurodytomis kainomis ir terminais;

8.2. užtikrinti, kad Užsakovo tarnautojai bus informuoti apie Paslaugų teikėjo teikiamas paslaugas ir kad atsakingieji tarnautojai bendradarbiaus su Paslaugų teikėjo atstovais paslaugų teikimo klausimais, teiks reikiamus paaiškinimus;

8.3. per 5 darbo dienas pasirašyti Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą, patikrinus, ar laiku pateiktos turto kokybės vertinimo ataskaitos, ar turto kokybės vertinimo ataskaitos turi visas būtinas sudedamąsias dalis, ar teisingai akte nurodytas uždelstų darbo dienų skaičius ir delspinigių suma, jeigu Paslaugų teikėjas vėlavo suteikti paslaugas;

8.4. pranešti Paslaugų teikėjui apie pasikeitusius rekvizitus, teisinį statusą bei atsakingųjų tarnautojų kontaktinių duomenų pasikeitimus elektroniniu paštu vilnius@lt.pwc.com;

8.5. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus šioje sutartyje.

9. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

9.1. teikti paslaugas profesionaliai, apdairiai ir rūpestingai, vadovaujantis šios sutarties nuostatomis, galiojančių teisės aktų reikalavimais ir juose nustatytais apribojimais, šioje sutartyje nustatytais terminais. Paslaugų teikėjo teikiamos paslaugos pagal šią sutartį turi atitikti pirkimo sąlygas, pasiūlymą, sutartį;

9.2. atsiskaityti Užsakovui apie kredito unijų turto kokybės vertinimo proceso eigą, teikti paaiškinimus raštu ir (ar) žodžiu;

9.3. užtikrinti kredito unijų turto kokybės vertinimo metu iš Užsakovo ar iš kredito unijos gautos informacijos konfidencialumą, išskyrus įstatymuose numatytus atvejus;

9.4. nenaudoti jokios iš Užsakovo ar kredito unijos gautos informacijos asmeniniais interesais ir užtikrinti, kad šio įsipareigojimo laikytųsi Paslaugų teikėjo ekspertai;

9.5. per 3 darbo dienas informuoti Užsakovą apie drausmines nuobaudas, paskirtas Paslaugos teikėjui ir (arba) jo ekspertams, dalyvaujantiems kredito unijų turto kokybės vertinimo procese;

9.6. nedelsiant pakeisti kredito unijų turto kokybės vertinimo procese dalyvaujančius ekspertus, kuriems paskirta drausminė nuobauda, kitais ekspertais, neturinčiais drausminių nuobaudų ir ne žemesnės kvalifikacijos nei numatyta pirkimo sąlygose;

9.7. užtikrinti, kad teikiant paslaugas Užsakovui nekils jokio interesų konflikto tarp Paslaugų teikėjo, už sutarties vykdymą atsakingų ekspertų ir kredito unijos, kurios turto kokybė bus vertinama;

9.8. pašalinti suteiktų paslaugų trūkumus, atsižvelgus į raštu arba elektroninio ryšio priemonėmis Užsakovo pateiktas pretenzijas, be papildomo mokėjimo ir neviršijant pretenzijoje nustatyto termino;

9.9. informuoti Užsakovą apie aplinkybes, išskyrus 22 punkte nurodytas aplinkybes, atsiradusias ne dėl Paslaugų teikėjo kaltės, trukdančias tinkamai teikti paslaugas, raštu arba elektroninio ryšio priemonėmis per 2 darbo dienas nuo šių aplinkybių atsiradimo dienos.

nepadaręs, Paslaugos teikėjas negali remtis šiomis aplinkybėmis, kaip atleidžiančiomis jį nuo atsakomybės Užsakovui dėl netinkamai ir ne laiku suteiktų paslaugų;

9.10. išskyrus sutarties 9.6 papunktyje nurodytą atvejį, sutarties laikotarpiu nekeisti ekspertų, nurodytų Paslaugų teikėjo pasiūlyme, arba, jei yra labai svarbių priežasčių ir tai pripažįsta bei patvirtina Užsakovas, keisti ne mažesnės kvalifikacijos ekspertais. Tai turi būti suderinama su Užsakovu įforminant papildomą susitarimą dėl ekspertų keitimo, pasirašomą abiejų sutarties šalių. Užsakovas pareikalaus įrodyti kitų ekspertų kvalifikaciją atitinkamais dokumentais;

9.11. pranešti Užsakovui apie pasikeitusius rekvizitus, teisinį statusą bei atsakingųjų darbuotojų kontaktinių duomenų pasikeitimus elektroniniu paštu lb_saskaitos@lb.lt;

9.12. vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus šioje sutartyje.

V. SUBTIEKĖJŲ KEITIMO PAGRINDAI IR TVARKA

10. Paslaugų teikėjas sutarties vykdymui pasitelkia UAB „Newsec valuations“.

11. Paslaugų teikėjas negali keisti sutarties 10 punkte nurodyto subtiekėjo, dėl kurio buvo susitarta sutarties sudarymo metu, visam arba iki sutarties pabaigos likusiam terminui be Užsakovo sutikimo. Užsakovui sutikus su subtiekėjo pakeitimu, Užsakovas kartu su Paslaugų teikėju raštu sudaro susitarimą dėl subtiekėjo pakeitimo. Keičiamas subtiekėjas turi turėti ne žemesnę, nei nurodyta pirkimo sąlygose, kvalifikaciją. Paslaugų teikėjo subtiekėjas gali būti keičiamas tik šiais atvejais:

11.1. kai Paslaugų teikėjo subtiekėjas bankrutuoja ar susidaro analogiška situacija;

11.2. kai Paslaugų teikėjo subtiekėjas dėl objektyvių priežasčių (nutrūkus teisiniams santykiams su Paslaugų teikėju, subtiekėjui atsisakius teikti paslaugas) nebegali suteikti visų ar dalies sutartyje ir jos prieduose nurodytų paslaugų.

12. Paslaugų teikėjas, siekdamas pakeisti subtiekėją, turi raštu informuoti Užsakovą prieš 3 darbo dienas ir gauti Užsakovo sutikimą. Užsakovas kartu su Paslaugų teikėju raštu sudaro susitarimą dėl subtiekėjo pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama sutarties dalis.

13. Subtiekėjo keitimo tvarkos pažeidimas yra laikomas esminiu sutarties pažeidimu.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14. Jei Paslaugų teikėjas dėl savo kaltės vėluoja įvykdyti sutartinius įsipareigojimus, jis moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius, skaičiuojamus nuo paslaugų kainos su PVM, už kiekvieną termino praleidimo kalendorinę dieną. Šis faktas fiksuojamas akte, kurį pasirašo Šalių atstovai, nurodant pradelstų kalendorinių dienų skaičių bei delspinigių sumą. Aktas pasirašomas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai Šaliai. Atsiskaitydamas Užsakovas priskaičiuotų delspinigių suma mažins Paslaugų teikėjo pateiktoje PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą mokėtiną sumą.

15. Jei ne dėl Paslaugų teikėjo kaltės Užsakovas vėluoja sumokėti Paslaugų teikėjui, Užsakovas moka Paslaugų teikėjui 0,02 proc. delspinigius, skaičiuojamus nuo laiku nesumokėtos sumos su PVM, už kiekvieną termino praleidimo kalendorinę dieną. Šis faktas fiksuojamas akte, kurį pasirašo Šalių atstovai, nurodant pradelstų kalendorinių dienų skaičių bei delspinigių sumą. Aktas pasirašomas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai Šaliai;

16. Paslaugų teikėjas įsipareigoja atlyginti Užsakovo turėtas išlaidas ar patirtus nuostolius, susijusius su netinkamu paslaugų atlikimu, per sutartą su Užsakovu laiką, bet ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo raštiško pranešimo apie jų atsiradimą gavimo.

17. Jei Paslaugų teikėjas per 10 darbo dienų nuo sutartyje numatyto termino nepradės teikti paslaugų, tai bus laikoma esminiu sutarties pažeidimu ir Užsakovas, apie tai raštu elektroniniu paštu vilnius@lt.pwc.com informavęs Paslaugų teikėją prieš 10 kalendorinių dienų, gali

vienašališkai nutraukti Sutartį. Tokiu atveju Paslaugų teikėjas sumoka Užsakovui 2 000 Eur (du tūkstančius eurų) dydžio baudą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sutarties nutraukimo dienos.

18. Užsakovas, pasirašęs šią sutartį, bet vėliau ją vienašališkai nutraukęs ne dėl Paslaugų teikėjo kaltės ir apie tai raštu elektroniniu paštu vilnius@lt.pwc.com informavęs Paslaugų teikėją prieš 10 kalendorinių dienų, arba Paslaugų teikėjui nutraukus sutartį dėl 22 punkte numatytų aplinkybių, sumoka Paslaugų teikėjui 2 000 Eur (du tūkstančius eurų) dydžio baudą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sutarties nutraukimo dienos. Ši bauda nemokama, kai Užsakovas vienašališkai nutraukia sutartį dėl šios sutarties 24 punkte numatytų aplinkybių arba dėl to, kad sutartis nutraukiama Viešųjų pirkimų tarnybos nurodymu.

19. Paslaugų teikėjas, pasirašęs Sutartį, bet vėliau ją vienašališkai nutraukęs ne dėl Užsakovo kaltės ir apie tai raštu elektroniniu paštu lb_saskaitos@lb.lt informavęs Užsakovą prieš 10 kalendorinių dienų, arba Užsakovui nutraukus sutartį dėl šios sutarties 21 punkte numatytų aplinkybių, sumoka Užsakovui 2 000 Eur (du tūkstančius eurų) dydžio baudą ir grąžina užmokestį, sumokėtą už einamąjį paslaugų teikimo laikotarpį, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sutarties nutraukimo dienos.

VII. SUTARTIES GALIOJIMO, KEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

20. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius sutartį ir galioja ne ilgiau kaip 36 mėnesius.

21. Užsakovas turi teisę nutraukti šią sutartį vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, apie tai raštu elektroniniu paštu vilnius@lt.pwc.com pranešdamas Paslaugų teikėjui prieš 10 kalendorinių dienų, jeigu:

21.1. Paslaugų teikėjas pažeidžia savo sutartinius įsipareigojimus ir nepradeda jų tinkamai vykdyti per sutarties 17 punkte nurodytą laikotarpį, nepaisydamas Užsakovo raštu pateikto įspėjimo arba jeigu padarytas esminis sutarties pažeidimas;

21.2. Paslaugų teikėjas netinkamai teikia paslaugas, nepaisydamas Užsakovo raštu pateikto įspėjimo.

22. Paslaugų teikėjas turi teisę nutraukti sutartį vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, apie tai raštu elektroniniu paštu lb_saskaitos@lb.lt pranešdamas Užsakovui prieš 10 kalendorinių dienų, jeigu Užsakovas ne dėl Paslaugų teikėjo kaltės vėluoja atlikti mokėjimą daugiau kaip 30 kalendorinių dienų, nepaisydamas Paslaugų teikėjo raštu pateikto įspėjimo.

23. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai ir tokiems sutarties pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo dokumentuose. Tais atvejais, kai sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo dokumentus ir sutarties sudarymo metu, sutarties šalys gali keisti tik neesmines sutarties sąlygas. Sutarties pakeitimai turi būti įforminami raštu dokumentais, pasirašytais Paslaugų teikėjo ir Užsakovo įgaliotų asmenų, ir jie bus neatskiriamos sutarties dalys.

24. Sutartis gali būti nutraukta abiejų šalių raštišku susitarimu.

25. Sutarties nutraukimas sutarties 17, 18 ir 19 punktuose numatytais atvejais neatleidžia Šalių nuo šiuose punktuose numatytų įsipareigojimų įvykdymo ir baudų sumokėjimo.

VIII. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

26. Šalys neatsako už savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tokio nevykdymo arba netinkamo vykdymo priežastis buvo nenugalima jėgos (*force majeure*) aplinkybės. Nenugalima jėga yra suprantama taip, kaip ją apibrėžia Lietuvos Respublikos teisės aktai.

27. Sutarties Šalis, negalinti tinkamai vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, per 3 kalendorines dienas nuo to momento, kai sužinojo ar turėjo sužinoti apie šių aplinkybių atsiradimą, privalo raštu pranešti apie tai kitai Šaliai. Neįvykdžiusi šios pareigos šalis privalo atlyginti dėl to atsiradusius tiesioginius nuostolius.

28. Nenugalimos jėgos aplinkybėms užsitęsus ilgiau nei 30 kalendorinių dienų, bet kuri sutarties Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai raštu pranešus kitai Šaliai.

IX. SUTARTIES ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

29. Visi ginčai, susiję su šia sutartimi, sprendžiami derybomis, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

X. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

30. Kitos paslaugų teikimo sąlygos, kurios nėra aptartos šioje sutartyje, yra numatytos pirkimo sąlygose ir privalomos abiem sutarties Šalims.

31. Paslaugų teikėjas neturi teisės perduoti šia sutartimi apibrėžtų teisių ir pareigų tretiesiems asmenims.

32. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai iš Šalių. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

33. Sutartis sudaryta vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise. Sutartis arba atskiros jos nuostatos turi būti aiškinamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

34. Prie sutarties pridedama Kredito unijų turto kokybės vertinimo paslaugų techninė specifikacija, kuri yra neatskiriama šios sutarties dalis (sutarties priedas).

XI. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

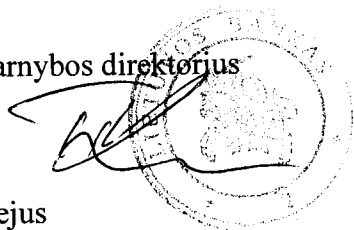
Lietuvos bankas
Kodas 188607684
PVM mokėtojo kodas LT 886076811
Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius
Tel.: (8 5) 268 0029
Faks. (8 5) 268 0038
Sąsk. LT41 1010 0000 0012 3456
Lietuvos banke

Paslaugų teikėjas

UAB "PricewaterhouseCoopers"
Kodas 111473315
PVM mokėtojo kodas LT 114733113
Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius
Tel.: +370 (5) 239 2300
Faks.: +370 (5) 239 2301
El. paštas: vilnius@lt.pwc.com
Sąsk. LT 037400010758123819
AB Danske Bank A/S

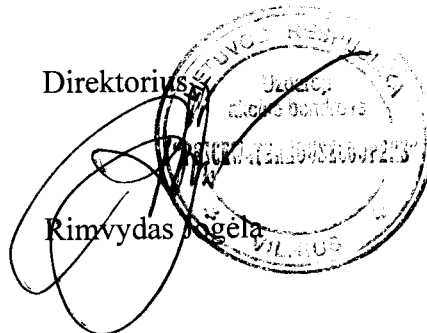
Organizacijos tarnybos direktorius

Tomas Kvaraciejus



Direktorius

Rimvydas Jogėla



IV GRUPĖS KREDITO UNIJŲ TURTO KOKYBĖS VERTINIMO PASLAUGŲ PIRKIMO

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. SKYRIUS BENDROJI INFORMACIJA

1. Lietuvos Respublikos Seime 2015 m. lapkričio 12 d. užregistruotas remiantis Lietuvos Respublikos Seimo Biudžeto ir finansų komiteto 2015 m. kovo 18 d. sprendimu Nr. 109-S-1 „Dėl Tvarios kredito unijų veiklos koncepcijos ir joje numatytų keisti Lietuvos Respublikos teisės aktų projektų parengimo“ patvirtinta Tvarios kredito unijų veiklos koncepcija parengtas Lietuvos Respublikos kredito unijų įstatymo Nr. I-796 pakeitimo įstatymo projektas Nr. XIIP-3772 (toliau – Įstatymo projektas). Įstatymo projektą numatoma svarstyti Lietuvos Respublikos Seimo VIII (pavasario) sesijoje.

Įstatymo projekto 3 straipsnyje nurodyta, kad iki Įstatymo įsigaliojimo dienos turi būti atliktas išsamus, nepriklausomas ir standartizuotas veikiančių kredito unijų turto kokybės vertinimas. Kadangi Įstatymo projekte numatyta, kad kredito unijų turto kokybės vertinimui atlikti Lietuvos bankas pasitelkia audito įmones, turto vertintojus arba kitus tinkamą kvalifikaciją turinčius asmenis, Lietuvos bankas (toliau – Perkančioji organizacija) ketina įsigyti kredito unijų turto kokybės vertinimo paslaugas.

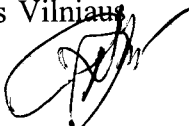
Įstatymo projekto aiškinamajame rašte nurodyta, kad svarbu užtikrinti, kad į centrinės kredito unijos ir jos narių kredito unijų mokumo užtikrinimo sistemą susijungusios kredito unijos būtų finansiškai patikimos. Atlikus išsamų, nepriklausomą ir standartizuotą visų kredito unijų turto kokybės vertinimą bus nustatyta tikroji kredito unijų finansinė būklė (identifikuotos nemokios, nevykdančios mažiausio kredito unijos kapitalo ir (arba) kapitalo pakankamumo normatyvo reikalavimo kredito unijos).

Kredito unijų finansinės būklės įvertinimas ir kredito unijų, kurios neatitinka reikalavimų ir nesugeba persitvarkyti, identifikavimas yra būtina sąlyga tam, kad būtų užtikrintas didesnis kredito unijų tarpusavio pasitikėjimas ir kredito unijų sektoriaus tvarumas.

II. SKYRIUS PIRKIMO OBJEKTAS

2. Pirkimo objektas – 18 Lietuvos banko išduotą licenciją turinčių kredito unijų (kredito unija Centro taupomoji kasa, kredito unija „Mėmelio taupomoji kasa“, Jurbarko kredito unija, kredito unija „Germanto lobis“, Širvintų kredito unija, Mažeikių kredito unija, Sedos kredito unija, kredito unija „Žemdirbio gerovė“, Kauno kredito unija, Klaipėdos kredito unija, kredito unija „Taupa“, Gyventojų ir smulkaus verslo kredito unija, Alytaus kredito unija, Akademinė kredito unija, Pakruojo ūkininkų kredito unija, Grinkiškio kredito unija, Šilutės kredito unija, Anykščių kredito unija) turto (balansinės ataskaitos (7051 forma) straipsnių „6. Suteiktos paskolos“ pozicijų, „12. Kitas turtas (aktyvai)“ pozicijų, susijusių su kredito rizika (detalizuota ataskaitos „Papildoma informacija apie kredito uniją“ (7025 forma) G lentelės „Papildoma informacija apie balansinius ir nebalansinius straipsnius“ 1.8.2 eilutėje „Kitas turtas, susijęs su kredito rizika“) (toliau visos kartu – paskolos), ir balansinės ataskaitos (7051 forma) straipsnio „11. Už skolas perimtas turtas“ pozicijų) kokybės vertinimo paslaugos.

3. 2015 m. gruodžio 31 d. duomenimis, iš 2 punkte nurodytų 18 kredito unijų 16 buvo Lietuvos centrinės kredito unijos narės. Daugumos kredito unijų buveinės buvo įsteigtos Vilniaus



(iš jų 2 Vilniaus m.), Telšių, Kauno, Klaipėdos ir Šiaulių apskrityse – po 3, Tauragės, Alytaus ir Utenos – po 1. Pirmiau nurodytų kredito unių turtas sudarė 202,5 mln. eurų, iš jų 92,7 mln. eurų (46 %) – nariams suteiktos paskolos. Paskolos kredito unių nariams (fiziniams asmenims) sudarė 69,6 mln. eurų, asocijuotiems nariams – 23,1 mln. eurų. Be nariams suteiktų paskolų, reikšmingą kredito unių turto dalį sudarė investicijos į vyriausybės vertybinius popierius (26 %) bei lėšos bankuose ir Lietuvos centrinėje kredito unijoje (21 %). Kitos kredito unių turto pozicijos, kurias turi įvertinti paslaugų teikėjas, nesudarė reikšmingos dalies: už skolas perimtas turtas – 3,3 mln. eurų (1,6 % viso turto), kitas turtas (aktyvai), susijęs su kredito rizika, – 1,7 mln. eurų (0,9 %). Daugiau informacijos apie kredito unių veiklą ir veiklos rodiklius pateikta Lietuvos banko tinklapyje adresu https://www.lb.lt/kredito_unijos_2.

4. 2015 m. gruodžio 31 d. kredito unių pateiktų paskolų vertinimo ataskaitų duomenimis, 62 proc. balansinės ataskaitos (7051 forma) straipsnyje „6. Suteiktos paskolos“ nurodytų paskolų buvo užtikrintos gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto, žemės sklypo, lengvųjų automobilių, komercinio transporto, žemės ūkio technikos ir pan. pobūdžio užtikrinimo priemonėmis, 13 proc. paskolų – administracinės, prekybos paskirties, kitų paskirčių negyvenamųjų patalpų, statinių, įrangos, mašinų, įrengimų ir pan. pobūdžio užtikrinimo priemonėmis, 25 proc. paskolų užtikrintos laidavimais, garantijomis, indėliais, prekių atsargomis, gautinomis sumomis, paslaugų sutartimis arba neužtikrintos jokia užtikrinimo priemone.

5. Perkančioji organizacija dėl objektyvių aplinkybių neįsipareigoja nupirkti visų 2 ir 10 punktuose nurodytų paslaugų.

6. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 56 straipsnio 4 dalies 2 punktu, Perkančioji organizacija esant poreikiui turi teisę neskelbiamų derybų būdu papildomai iš to paties paslaugų teikėjo pirkti naujas paslaugas.

III. SKYRIUS PASLAUGŲ APIMTIS

7. Paslaugų teikėjas, teikdamas turto kokybės vertinimo paslaugas Perkančiajai organizacijai, privalo atlikti šias pagrindines užduotis:

7.1. Paskolų bylų peržiūra ir paskolų apskaitinės vertės patikrinimas. Paslaugų teikėjas įvertina kredito unių suteiktų paskolų priskyrimo rizikos grupėms atitiktį Kredito unių paskolų vertinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos banko valdybos 2009 m. kovo 26 d. nutarimu Nr. 38 „Dėl Kredito unių paskolų vertinimo taisyklių patvirtinimo“, (toliau – Paskolų vertinimo taisyklės) reikalavimams. Paslaugų teikėjas įvertina, ar kredito unių apskaičiuotas paskolų vertės sumažėjimas atitinka Paskolų vertinimo taisyklių bei Kredito unių vidaus kontrolės ir rizikos vertinimo (valdymo) organizavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos banko valdybos 2014 m. vasario 6 d. nutarimu Nr. 03-25 „Dėl Kredito unių vidaus kontrolės ir rizikos vertinimo (valdymo) organizavimo nuostatų patvirtinimo“ reikalavimus ir verslo apskaitos standartus (pvz., 18-asis verslo apskaitos standartas „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“), ir pateikia šių paskolų bei paskolų, kurioms nuostolio įvykis nustatomas peržiūros metu, vertės sumažėjimo įvertinimą. Paslaugų teikėjas, vertindamas paskolas turi:

- a) nustatyti, ar buvo nuostolio įvykių ir ar surinkti tinkami ir pakankami įrodymai nuostolio įvykiams pagrįsti;
- b) įvertinti, ar paskolos tinkamai priskirtos rizikos grupėms;
- c) įvertinti pinigų srautus, gautinus realizavus užtikrinimo priemones;
- d) apskaičiuoti paskolų balansinės vertės sumažėjimą.

7.2. Už skolas perimto turto vertės sumažėjimo įvertinimas. Paslaugų teikėjas įvertina už skolas perimto turto apskaitinės vertės atitiktį verslo apskaitos standartams (pvz., 9-asis verslo apskaitos standartas „Atsargos“).

8. Paslaugų teikėjas, vertindamas pinigų srautus, gautinus realizavus paskolų užtikrinimo priemones, ir už skolas perimtą turtą, turi:



8.1. įvertinti, ar, atsižvelgiant į esminių turto vertei nustatyti naudotų prielaidų sąlygas, paskolos vertės sumažėjimui apskaičiuoti naudojama užtikrinimo priemonės vertė arba už skolas perimto turto vertė yra pagrįsta;

8.2. jeigu kyla abejonių, kad paskolos vertės sumažėjimui apskaičiuoti naudojamos užtikrinimo priemonės arba už skolas perimto turto vertės yra pagrįstos, atlikti pakartotinį turto vertinimą rinkos vertės pagrindu lyginamuoju metodu (angl. *sales comparison approach*) arba pajamų metodu (angl. *income capitalisation approach*)¹.

9. Turto kokybės vertinimo ataskaitos parengimas. Kredito unijos turto kokybės vertinimo ataskaita turi apimti mažiausiai šias sudedamąsias dalis:

- įžangą ir turinį;
- darbų apimtį ir ataskaitos rengimo tikslą;
- pagrindinius analizės ir vertinimo apribojimus;
- taikytą metodologiją ir prielaidas;
- rezultatų apibendrinimą (atskleidžiant tai, kas neatitinka teisės aktų, verslo apskaitos standartų ir kredito unijos vidaus taisyklių reikalavimų);
- detalius kiekvienos atliktos užduoties rezultatus.

Paslaugų teikėjas preliminaras ataskaitas apie darbų eigą teikia ne rečiau kaip kas dvi savaites. Galutiniai rezultatai (prireikus ir tarpiniai) aptariami su Perkančiąja organizacija.

IV. SKYRIUS PASLAUGŲ KIEKIS

10. Maksimalus paskolų bylų ir už skolas perimto turto pozicijų (vienetų), kurias turi peržiūrėti paslaugų teikėjas, skaičius, 2015 m. gruodžio 31 d. duomenimis, sudaro 1 359 vnt. (iš jų fizinių asmenų – 791 vnt., juridinių – 568 vnt.)

Užsakovas

Organizacijos tarnybos direktorius

Tomas Kvaraciejus

Paslaugų teikėjas

Direktorius

Rimvydas Jogėla

¹ Turto vertinimas gali būti atliekamas nerengiant Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimus atitinkančios turto vertinimo ataskaitos, taip pat neatliekant detalios vertinamo turto vidaus ir išorės apžiūros, tačiau įsitikinus turto egzistavimu.