

SUTARTIS Nr. 21003_160262S1/408

2016 m. rugpjūčio mėn. 14 d.

Vilnius

UAB „VILNIAUS ENERGIJA“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama laikinai einančio viceprezidento pareigas Rimanto Germano, veikiančio pagal administracijos darbo reglamentą bei 2009 m. sausio 16 d. įsakymą Nr. 25, ir AB „Axis Industries“ (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama generalinio direktoriaus Remigijaus Baltrušaičio, veikiančio pagal Paslaugų teikėjo įstatų, abi kartu toliau vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė:

1. APIBRĖŽIMAI

1.1. Pagal šios Sutarties sąlygas yra naudojami šie apibrėžimai:

- 1.1.1. „Sutartis“ reiškia šį dokumentą, pasirašytą tarp susitariančiųjų šalių, įskaitant visus Sutarties Priedus, priedėlius, specifikacijas, brėžinius ir kitus dokumentus, kurie arba pridedami prie Sutarties, arba yra įtraukti į ją.
- 1.1.2. „Įranga“ – Užsakovo duomenų surinkimo ir perdavimo įranga, išvardinta Sutarties priede Nr. 1 ir įrengta Sutarties priede Nr. 3 išvardintuose objektuose.
- 1.1.3. „Objektas“ – pastatas ir (ar) patalpa, kuriame yra Įranga. Objektų sąrašas pateikiamas Sutarties priede Nr. 3.
- 1.1.4. „Techninė priežiūra“ – Įrangos patikrinimai, apžiūros ir pastebėtų defektų, trūkumų ir gedimų pašalinimas tam, kad Įrangos naudojimas būtų patikimas, efektyvus ir saugus.
- 1.1.5. „Remonto darbai“ arba „Darbai“ – darbai, kurių metu visiškai ar iš dalies atkuriamos Įrangos pradinės savybės, kad tolesnio naudojimo metu Įranga būtų reikiamos techninės būklės. Šių darbų metu keičiamos, remontuojamos ar rekonstruojamos atskiros Įrangos dalys.
- 1.1.6. „Duomenų surinkimas“ - duomenų surinkimo bei perdavimo paslaugos nurodytos Sutarties priedo Nr. 2 punktuose 1.2÷1.8;
- 1.1.7. „Paslaugos“ - Techninės priežiūros, Remonto darbų ir Duomenų surinkimo paslaugos nurodytos Sutarties priede Nr. 2 ;
- 1.1.8. „NDSPS“ – nuotolinio duomenų surinkimo ir perdavimo sistema Užsakovo ir Paslaugų teikėjo naudojama 2 priede nurodytoms Paslaugoms vykdyti.

2. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

2.1 Šalys pareiškia ir garantuoja:

- 2.1.1 Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje duotus įsipareigojimus;
- 2.1.2 Šalys įregistruotos įstatymų nustatyta tvarka ir Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos norminių aktų bei savo įstatų;
- 2.1.3 Jos yra mokios ir joms neiškelta arba nėra numatoma iškelti bylą dėl jų likvidavimo;
- 2.1.4 Sutartį sudarė savo gera valia ir siekdamos įtvirtinti Sutarties straipsniuose užfiksuotas nuostatas.

2.2. Paslaugų teikėjas pareiškia ir garantuoja:

- 2.2.1. kad per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos, Užsakovui pateiks deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, sutarties įvykdymo banko garantiją ar draudimo įmonės laidavimo draudimą bei visus lydinčius dokumentus (jų kopijas) tokiomis sąlygomis:
 - Garantas/Laiduotojas - Bankas/draudimo įmonė;
 - Garantijos/Laidavimo adresatas – Užsakovas;
 - Garantijos/Laidavimo suma – 100 000,00 Eur (vienas šimtas tūkstančių eurų).
 - Garantijos/Laidavimo dalykas – Paslaugų teikėjo prievolių pagal Sutartį dalinis ar visiškas neįvykdymas ar netinkamas vykdymas;

Vizuota el. parašu

VSVE 206
Administratore
Rožena Rynkevič

Garantija/Laidavimas galioja visą Sutarties paslaugų vykdymo terminą ir 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Sutarties paslaugų vykdymo termino pabaigos. Paslaugų teikėjas turi teisę Garantiją/Laidavimą pateikti vienų metų laikotarpiui, tačiau likus vienam mėnesiui iki Garantijos/Laidavimo galiojimo pabaigos, Paslaugų teikėjas įsipareigoja pateikti Garantiją/Laidavimą sekančių metų laikotarpiui. Garantijos/Laidavimo savalaikis nepateikimas yra laikomas esminiu Paslaugų teikėjo sutarties pažeidimu (CK 6.217 str.). Garantijos/Laidavimo sumos išmokėjimo tvarka: ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo raštiško Užsakovo pranešimo Garantui/Laiduotojui apie Paslaugų teikėjo Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, nevykdymą ar netinkamą įvykdymą gavimo dienos. Laidavimo suma išmokama Draudimo sutarties nustatytais terminais ir tvarka;

- 2.2.2. kad pilnai susipažino su visa Paslaugų teikėjui reikalinga informacija dėl Sutarties objekto bei kita jo reikalavimu jam pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu užsakytoms paslaugoms suteikti bei darbams atlikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai pakankama tam, kad Paslaugų teikėjas galėtų užtikrinti ir užtikrina deramą ir visišką visų Sutartyje nurodytų savo įsipareigojimų vykdymą;
- 2.2.3. kad jis visas Sutarties pagrindu užsakytas paslaugas bei darbus gali atlikti ir atliks Užsakovui ne blogesnėmis nei nurodytos pirkimo dokumentuose sąlygomis bei jo pasiūlyme pateiktoje dokumentacijoje;
- 2.2.4. kad jis turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes, bazę ir savybes reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią jo Sutarties pagrindu teikiamų paslaugų ir atliekamų darbų kokybę.
- 2.3. Šalys patvirtina, kad 2.1 ir 2.2 Sutarties punktuose savo duotus pareiškimus padarė siekdamos įtikinti viena kitą sudaryti šią Sutartį, ir kad Sutartį sudarė, remdamosi ir pilnai pasikliaudamos kiekvienu iš šių pareiškimų.
- 2.4. Šalys garantuoja, kad kiekvienas iš 2.1 ir 2.2 Sutarties punktuose padarytų pareiškimų, Sutarties sudarymo dieną yra tikras ir teisingas visomis esminėmis sąlygomis, ir kad nei viename šių pareiškimų nėra praleistas joks momentas, leidžiantis daryti tokį pareiškimą klaidinančiu ar turinčiu kitą prasmę.
- 2.5. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad turi specialias žinias bei patyrimą ir yra įsigijęs visus privalomus patentus, leidimus, licencijas ir kita šioje Sutartyje nustatyta veiklai vystyti.

3. SUTARTIES OBJEKTAS

- 3.1. Šia Sutartimi Paslaugų teikėjas įsipareigoja savo rizika atlikti **Šilumos perdavimo tinklo monitoringo ir apskaitos duomenų surinkimo bei perdavimo įrangos (Įrangos nurodytos Sutarties priede Nr. 1) Techninės priežiūros, Remonto darbų ir Duomenų surinkimo paslaugas, nurodytas Sutarties priede Nr. 2** (toliau – **Paslaugos**), o Užsakovas įsipareigoja tinkamai pagal Sutartį atliktas Paslaugas priimti ir už jas sumokėti Sutartyje nustatyto dydžio kainą Sutartyje nustatytais terminais.
- 3.2. Sutarties 1 priede nurodytos Įrangos Techninė priežiūra ir Remonto darbai bei Duomenų surinkimo paslaugos (Sutarties 2 priedas) teikiamos Objektuose, kurių sąrašas pateikiamas Sutarties 3 priede. Sutarties priede Nr. 3 nurodytas Objektų skaičius, ar Objektų priskyrimas kategorijoms (nurodytos Sutarties priede Nr. 3) Sutarties galiojimo metu gali kisti, priklausomai nuo naujai atsirandančių ar atsijungiančių nuo centralizuotos šilumos tiekimo sistemos objektų Vilniaus mieste, o taip pat dėl Įrangos apimčių pasikeitimo Objektuose (objektui perinant iš vienos kategorijos į kitą pagal priedą Nr. 3). Apie Sutarties galiojimo metu pasikeičiančius Objektus Užsakovas raštu informuoja Paslaugų teikėją, pateikdamas pasirašyti pakoreguotą pagal pasikeitusias aplinkybes Objektų sąrašą. Paslaugos naujuose Objektuose teikiamos Sutarties nustatytais sąlygomis.
- 3.3. Paslaugų teikėjas turi užtikrinti, kad pasibaigus kiekvienam ataskaitiniam laikotarpiui (mėnesiui) NDSPS nuskaitytų Objektuose esančių šilumos apskaitos prietaisų, šilumos daliklių ir vandens skaitiklių fiksuojamus duomenis ir juos persiųstų Užsakovui Sutarties 5 priede nurodytu formatu. Perduodami duomenys turi būti paskutinio ataskaitinio laikotarpio

Vizuota el. parašas

VSVE 206

(mėnesio) dienos bei turi būti išsiųsti Užsakovui iki kito ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) 2 (antros) dienos 7.00 val. NDSPS suformuotos ataskaitos perduodamos Užsakovui elektroniniu paštu adresu rubisafe@dalkia.lt.

- 3.4. Šalys susitaria ir patvirtina, kad Paslaugų teikėjas teikia tik Paslaugas, nurodytas Sutarties 2 priede. Jeigu Įranga sugadinama, sulaužoma Užsakovo ir/ar trečiųjų asmenų, tokiu atveju sulaužytos Įrangos Remonto darbai atliekami kaip papildomi darbai už papildomą mokestį. Papildomų darbai ir jų įkainiai nurodomi Sutarties 6 priede. Papildomų darbų atlikimas įforminamas Šalių susitarimu.

4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 4.1.1. Priimti iš Paslaugų teikėjo suteiktas Paslaugas šioje Sutartyje nustatyta tvarka.
- 4.1.2. Laiku atsiskaityti su Paslaugų teikėju už tinkamai ir laiku suteiktas Paslaugas.
- 4.1.3. Sudaryti sąlygas Paslaugų teikėjo darbuotojams patekti į Objektą ir atlikti Paslaugas ne vėliau kaip per 36 val. nuo Paslaugų teikėjo prašymo. Jeigu Paslaugų atlikimui, patekimui į Objektą reikalingi trečiųjų asmenų sutikimai/suderinimai ir/ar kiti susiję dokumentai, Užsakovas privalo gauti trečiųjų asmenų sutikimus/suderinimus ir/ar kitus susijusius dokumentus ir juos pateikti Paslaugų teikėjui.
- 4.1.4. Paskirti Užsakovo darbuotojus/atstovus, atsakingus už tinkamai suteiktų Paslaugų priėmimą.
- 4.1.5. Nedelsiant pranešti Paslaugų teikėjui Sutarties 12 p. nurodytais telefonais arba raštu apie visus Užsakovui žinomus Paslaugų teikėjo atstovų, atsakingų už šios Sutarties pagrindu teikiamas Paslaugas, darbo trūkumus ir pažeidimus.
- 4.1.6. Paslaugų atlikimui sudaryti galimybes Paslaugų teikėjui be papildomo mokesčio Užsakovo nustatyta tvarka ir apimtimis naudotis elektros energija, vandeniu bei kitais resursais, reikalingais tinkamai teikti Paslaugas.
- 4.1.7. Šalinti Paslaugų teikėjo pranešime pagrįstai nurodytas nuo Paslaugų teikėjo nepriklausančias aplinkybes, kurios kliudo tinkamai vykdyti sutartas Paslaugas.
- 4.1.8. Registruoti visus defektus elektroniniame „Defektų registravimo žurnale“ (4.2.5 punktą).

4.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

- 4.2.1. Paskirti Paslaugų teikėjo darbuotojus/atstovus, atsakingus už tinkamą Paslaugų teikimą ir tiesioginį bendravimą su Užsakovo paskirtais darbuotojais.
- 4.2.2. Visas Sutarties pagrindu teikiamas Paslaugas (darbus) teikti (atlikti) pagal Sutarties reikalavimus, atsižvelgiant į Užsakovo pagrįstus nurodymus, operatyviai ir kokybiškai, laikantis ir nepažeidžiant galiojančių Lietuvos Respublikos norminių aktų, o taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimų, kurie yra susiję su tokios rūšies paslaugomis bei jų vykdymu.
- 4.2.3. Paslaugų sąrašė (Sutarties 2 priedas) nenumatytus darbus atlikti tik pagal papildomai su Užsakovu suderintus ir Šalių atstovų patvirtintus užsakymus pagal Sutarties 6 priede numatytus įkainius.
- 4.2.4. Teikiant Paslaugas pildyti Sutarties, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytą dokumentaciją.
- 4.2.5. Sukurti elektroninio formato defektų registravimo žurnalą, jį suderinti su Užsakovu. Šiame žurnale registruoti visus Įrangos ir Paslaugų teikimo defektus, Remonto darbus ir Įrangos keitimus, suteikti Užsakovui galimybę registruoti žurnale jo pastebėtus Įrangos ir Paslaugų teikimo defektus, pašalinti žurnale visus registruotus defektus ne vėliau kaip per 24 val. nuo Sutarties 4.1.3 punkte nurodytų sąlygų sudarymo.
- 4.2.6. Nesidomėti Objekte vykdoma komercine veikla, neskaityti paliktų dokumentų, saugoti ir nenaudoti sužinotos informacijos apie Objekte esančiųjų asmenų vykdomą veiklą.
- 4.2.7. Nesinaudoti Užsakovo, Objekte esančiųjų asmenų daiktais.

Vizuota elektroniniu parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič

- 4.2.8. Teikti Paslaugas tokiu būdu, kad jų teikimas nekeltų grėsmės ir nepadarytų žalos Užsakovo, Objekto savininkų/nuomininkų bei kitų trečiųjų asmenų turtui, sveikatai ir gyvybei. Minėtiems asmenims padarius žalą, tiesiogiai atlyginti jų patirtus nuostolius, jei tokia žala atsirado dėl Paslaugų teikėjo kaltės.
- 4.2.9. Sutarties galiojimo laikotarpiu neatlygintinai konsultuoti Užsakovo atsakingus asmenis Paslaugų teikimo klausimais.
- 4.2.10. Atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, atsiradusius dėl Paslaugų teikėjo įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymo ar netinkamo vykdymo.
- 4.2.11. Paslaugų teikėjas, nesant jo kaltės, nėra atsakingas už Užsakovo ar trečiųjų asmenų patirtus nuostolius, kai pagal šią Sutartį teikiamos Paslaugos buvo atliekamos laikantis Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytų reikalavimų.
- 4.2.12. Sutarties vykdymo metu, pastebėjus netinkamus aplinkos ar kitus faktorius, bloginančius Įrangos funkcionalumą, apie tai nedelsiant raštu informuoti Užsakovą. Už netinkamų aplinkos ar kitų faktorių, bloginančius Įrangos funkcionalumą, šalinimą yra atsakingas Užsakovas, išskyrus atvejus jei tokie faktoriai atsirado dėl Paslaugų teikėjo kaltės.
- 4.2.13. Vykdam Sutartį Paslaugų teikėjas privalo laikytis Užsakovo Socialinio atsakingumo įsipareigojimų, publikuojamų viešai Užsakovo internetiniame tinklapyje adresu: <http://www.vilniaus-energija.lt> bei Sutarties 8 priede „Socialinio atsakingumo įsipareigojimai“ nurodytų reikalavimų.

5. PASLAUGŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO TVARKA, KAINA, ATSISKAITYMAS

- 5.1. Maksimali Sutarties vertė yra 7.200.000,00 Eur (*septyni milijonai du šimtai tūkstančių eurų 00 ct*) be PVM. PVM – 1.512.000,00 Eur (*vienas milijonas penki šimtai dvylika tūkstančių eurų 00 ct*). Viso su PVM –8.712.000,00 Eur (*aštuoni milijonai septyni šimtai dvylika tūkstančių eurų 00 ct*).
- 5.2. Šalys susitaria, jog nuo Paslaugų teikimo pradžios už viename Objekte per kalendorinį mėnesį suteiktas Paslaugas Užsakovas moka Paslaugų teikėjui fiksuotą mokestį (toliau – Objekto abonentinis mokestis) pagal Sutarties 4 priede („Atsiskaitomosios kainos“) nustatytas kainas. (Visų Objektų abonentiniai mokesčiai sudaro mėnesinį abonentinį mokestį (toliau – Mėnesinis abonentinis mokestis), mokamą už visas per praėjusį mėnesį suteiktas Paslaugas. Mėnesinis abonentinis mokestis gali didėti ar mažėti priklausomai nuo faktinio Objektų kiekio ar priskyrimo vienai ar kitai kategorijai (pagal pasikeitusią Objektuose Įrangą) pasikeitimo pagal Sutarties 3 priedą.
- 5.3. Į Objekto abonentinį mokestį/Mėnesinį mokestį neįskaičiuotas pridėtinės vertės mokestis, kuris mokamas papildomai prie Objekto abonentinio mokesčio/ Mėnesinio abonentinio mokesčio, vadovaujantis šio mokesčio mokėjimą reglamentuojančiais teisės aktais, galiojančiais sąskaitos – faktūros išrašymo dieną. Pasikeitus teisės aktų nustatytam PVM tarifui, be atskiros Šalių susitarimo PVM bus perskaičiuojamas taikant PVM tarifą, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu. Atitinkamai bus perskaičiuojama Sutarties kaina.
- 5.4. Į Paslaugų kainą yra įskaičiuotos visos Paslaugų teikimui naudojamos medžiagos, priemonės, įrenginiai, mechanizmai, transportas bei kitos išlaidos, išskyrus šilumos ir vandens apskaitos prietaisų (skaitiklių) metrologinės patikros išlaidas.
- 5.5. Už suteiktas Paslaugas per praėjusį mėnesį Paslaugų teikėjas iki kito mėnesio 5 dienos pateikia Užsakovui sąskaitą - faktūrą mėnesiniam abonentiniam mokesčiui sumokėti.
- 5.6. Paslaugų teikėjas perduoda Paslaugas, o Užsakovas priima, Šalių atstovams pasirašant Paslaugų priėmimo – perdavimo aktą (Sutarties 7 priedas). Paslaugų teikėjas įsipareigoja pateikti priėmimo – perdavimo aktą už praėjusį mėnesį iki kito mėnesio 5 dienos. Paslaugos turi būti priimtos Užsakovo per 3 (tris) darbo dienas nuo Paslaugų teikėjo Paslaugų priėmimo – perdavimo akto pateikimo Užsakovui arba per šį terminą turi būti pateikiamas pagrįstas ir motyvuotas atsisakymas priimti Paslaugas. Jei per šį terminą Užsakovas nepriima Paslaugų ar jų dalies, t.y. nepasirašo pateikto Paslaugų priėmimo - perdavimo akto, ir nepateikia

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič

motyvuoto ir pagrįsto atsisakymo, laikoma, kad Paslaugos yra suteiktos tinkamai ir priimtos Užsakovo paskutinę nurodyto termino dieną.

- 5.7. Jeigu Paslaugos nebuvo suteiktos arba buvo suteiktos netinkamai, Užsakovas tai privalo nurodyti Paslaugų priėmimo - perdavimo akte. Paslaugų teikėjas turi teisę pagrįstai nesutikti su Paslaugų priėmimo – perdavimo akte Užsakovo nurodytais Paslaugų teikimo trūkumais ir ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo akto gavimo dienos pateikti Užsakovui rašytinius motyvuotus prieštaravimus. Jei per šį terminą Paslaugų teikėjas nepateikia Užsakovui prieštaravimų, laikoma, kad Paslaugų teikėjas sutinka su akte nurodytais suteiktų Paslaugų trūkumais ir privalo juos pašalinti Užsakovo nustatytu terminu. Užsakovas turi išnagrinėti Paslaugų teikėjo prieštaravimus ir pateikti jam motyvuotą atsakymą per 5 (penkias) darbo dienas nuo jų gavimo dienos.
- 5.8. Užsakovas už tinkamai suteiktas Paslaugas atsiskaito kiekvieną mėnesį pagal Paslaugų teikėjo pateikiamus PVM sąskaitą – faktūrą ir Sutarties 5.6 punkte nurodytą Paslaugų priėmimo - perdavimo aktą iki paskutinės mėnesio, einančio po ataskaitinio mėnesio, dienos. Jeigu pagal Sutarties 6.5 ir 6.6 punktų sąlygas nemokami Objektų abonentiniai mokesčiai, tokiems Objektų abonentiniams mokesčiams apmokėti Paslaugų teikėjas turi išrašyti atskirą PVM sąskaitą faktūrą (paprastą arba kreditinę), kurią Užsakovas apmoka iki paskutinės mėnesio, einančio po ataskaitinio mėnesio, dienos .
- 5.9. Už tinkamai atliktus papildomus darbus Paslaugų teikėjui bus apmokama pagal Sutarties 6 priede nurodytus įkainius iki paskutinės mėnesio, einančio po ataskaitinio mėnesio, dienos.
- 5.10. Sutarties pagrindu mokėtinos sumos yra sumokamos mokėjimo pavedimu, pervedant jas į Paslaugų teikėjo atsiskaitomąją sąskaitą banke. Pinigų sumokėjimo diena yra mokėjimo pavedimo pateikimo diena bankui.

6. ATSAKOMYBĖ

- 6.1. Užsakovas, neatsiskaitęs su Paslaugų teikėju už jo tinkamai suteiktas Paslaugas per 5.8 punkte nurodytą terminą, moka Paslaugų teikėjui pareikalavus 0,02 (dvi šimtosios) procento delspinigius nuo uždelstos sumokėti sumos, už kiekvieną uždelstą dieną.
- 6.2. Paslaugų teikėjas materialiai atsako už nuostolius, padarytus Užsakovo, Objekto savininkų/nuomininkų, Objekte esančių trečiųjų asmenų turtui ir/ar sveikatai dėl netinkamo savo įsipareigojimų vykdymo.
- 6.3. Sutarties galiojimo metu Paslaugų teikėjas nėra atsakingas už Įrangos apsaugos, Įrangos atsitiktinio sugadinimo, žuvimo, išskyrus atvejus, jei tai atsitinka dėl Paslaugų teikėjo kaltės .
- 6.4. Nustačius Paslaugų teikėjo įsipareigojimų pažeidimus, nenumatytus Sutarties 4.2.5 punkte nurodytame defektų žurnale, Užsakovas per 3 (tris) darbo dienas apie tai raštu informuoja jį ir kviečia atvykti defektų aktui surašyti suderinant nustatytus pažeidimus bei terminą jiems pašalinti. Paslaugų teikėjas privalo atvykti suderinti ir pasirašyti defektų aktą per 3 (tris) darbo dienas nuo Užsakovo rašytinio pranešimo gavimo dienos. Nepašalinus defektų per (3) darbo dienas nuo defektų akto surašymo, Paslaugų teikėjas moka Užsakovui pareikalavus 3 Eur baudą už kiekvieno Objekto uždelstą dieną.
- 6.5. Jeigu dėl Paslaugų teikėjo sutartinių įsipareigojimų netinkamo vykdymo Užsakovui neperduodami nuo 2 (dviejų) iki 4 (keturių) procentų Objektų sąraše nurodytų Objektų šilumos apskaitos prietaisų ir/ar karšto vandens skaitiklių duomenys ta apimtimi, kuri numatyta Sutarties 5 priede, arba perduodami pažeidžiant Sutarties 3.3 punkte numatytą nuskaitymo ir/ar pateikimo terminą, ir/ar perduodami klaidingi duomenys, Objektų abonentinis mokestis už tokius Objektus nemokamas ir į Mėnesinį abonentinį mokestį neįskaičiuojamas.
- 6.6. Jeigu dėl Paslaugų teikėjo sutartinių įsipareigojimų netinkamo vykdymo Užsakovui neperduodami daugiau nei 4 (keturių) procentų Objektų šilumos apskaitos prietaisų ir/ar karšto vandens skaitiklių duomenys ta apimtimi, kuri numatyta Sutarties 5 priede, arba perduodami pažeidžiant Sutarties 3.3 punkte numatytą nuskaitymo ir/ar pateikimo terminą, ir/ar perduodami klaidingi duomenys, Objektų abonentinis mokestis už tokius Objektus

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Rožana Rynkevič

nemokamas ir neįskaičiuojamas į Mėnesinį abonentinį mokestį, papildomai mažinant Mėnesinį abonentinį mokestį 50 Eur už kiekvieną tokį Objektą.

- 6.7. Sutartyje nustatytų delspinigių/baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo prievolės tinkamai įvykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.
- 6.8. Šalys susitaria, jog Sutarties 6.6 p. numatytas 50 Eur Mėnesinio abonementinio mokesčio mažinimas netaikomas, jeigu Paslaugų teikėjas Sutartyje (įskaitant, bet neapsiribojant 3.4 punktu) numatytų įsipareigojimų neįvykdė dėl to, kad tretieji asmenys, su kuriais Paslaugų teikėjas neturi sutartinių santykių, ne dėl Paslaugų teikėjo kaltės nesudarė sąlygų Paslaugų atlikimui (įskaitant, bet neapsiribojant atvejus, kai Objekte/uose nėra/yra sutrikęs elektros energijos tiekimas, internetinio ryšio tiekimas), ir pateikia tokias aplinkybes patvirtinančius įrodymus.
- 6.9. Užsakovas atlygina dėl Užsakovo kaltės Paslaugų teikėjo patirtus tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

7. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR PASIBAIGIMAS

- 7.1. Sutartis įsigalioja nuo 2016 m. rugsėjo 27 d. ir galioja 3 (trejus) metus. Sutarties pasibaigimas ar nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių ir kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę išlieka galioti ir po Sutarties pasibaigimo (taip pat išlieka galioti visi atsiradę ir tinkamai neįvykdyti Šalių tarpusavio finansiniai įsipareigojimai, pvz. kokybės garantija, nuostolių atlyginimas, delspinigiai ir kitos sąlygos, jeigu Šalys nesutaria kitaip).
- 7.2. Šalys susitaria, kad 2002-02-01 nuomos sutarties, pasirašytos tarp SPAB „Vilniaus šilumos tinklai“, Vilniaus miesto savivaldybės, UAB „Vilniaus energija“ ir bendrovės DALKIA, nutraukimas /pasibaigimas bus laikomas svarbia priežastimi, leidžiančia Užsakovui vienašališkai, nesikreipiant į teismą, informavus Paslaugų teikėją ne vėliau kaip prieš 30 dienų, nutraukti Sutartį, arba šios Sutarties vykdymą (UAB „Vilniaus energija“ teises ir pareigas) perims ūkio subjektas, toliau vykdomas šilumos tiekėjo funkcijas, jei tam bus gauti visi reikiami leidimai / sutikimai.
- 7.3. Šalys taip pat susitaria, kad Užsakovui nutraukus Sutartį 7.2 punkto pagrindu, Paslaugų teikėjas dėl to nereikš jokių pretenzijų Užsakovui, o jokios išlaidos ar Paslaugų teikėjo negautos pajamos ir patirti nuostoliai, atsiradę dėl Sutarties nutraukimo, nebus atlyginami.
- 7.4. Sutartis ar jos priedai gali būti pakeisti arba papildyti tik Šalių tarpusavio susitarimu, įforminant tai raštu ir patvirtinant tai įgaliotų Šalių atstovų parašais, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus. Sutartis gali būti keičiama taip, kad nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas jos sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai.
- 7.5. Sutartis gali būti nutraukta vienos iš Šalių iniciatyva, raštu įspėjus kitą Šalį ne mažiau nei prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis nevykdo savo įsipareigojimų. Tokia teisė Šalis gali pasinaudoti, po to, kai raštu įspėjo kitą Šalį apie įsipareigojimų nevykdymą, tačiau pastaroji Šalis per pranešime nurodytą terminą, kuris yra ne trumpesnis nei 30 kalendorinių dienų sutartinių įsipareigojimų trūkumų nepašalimo.
- 7.6. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių susitarimu..
- 7.7. Sutarčiai netekus galios, jos nuostatos, pagal kurias kuriai iš Šalių tenka atsiradusios ir nepilnai ar visiškai nerealizuotos prievolės (-ė), lieka galioti ir galioja tol, kol tokia Šalis jas pilnai ir deramai realizuos (jei Šalys raštu nesusitarė kitaip).

8. GARANTIJA

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič

- 8.1. Sutarčiai pasibaigus Įrangos Techninės priežiūros ir Remonto darbams, nurodytiems Sutarties 2 priedo 1.1 punkte, taikoma papildoma vienerių metų garantija. Ši papildoma garantija netaikoma jeigu Sutartis nutraukiama anksčiau termino.

- 8.2. Garantiniai Remonto darbai atliekami pagal Užsakovo rašytinį pranešimą. Per garantinį laikotarpį Rangovas įsipareigoja Remonto darbus atlikti per protingą terminą. Per garantinį terminą pastebėjęs remonto darbų/Įrangos trūkumus, Užsakovas praneša apie tai raštu per 3 (tris) dienas.
- 8.3. Garantija netaikoma, jeigu Darbų ar Įrangos trūkumai atsirado dėl Užsakovo kaltės netinkamai eksploatuojant Įrangą ar Darbų rezultata, taip pat jei trūkumai atsirado dėl trečiųjų asmenų veiksmų ar nenugalimos jėgos aplinkybių.
- 8.4. Garantinio trūkumo atveju Paslaugų teikėjas įsipareigoja pašalinti gedimą savo sąskaita, per šalių suderėtą terminą. Nepašalinus defektų, Užsakovas turi teisę likviduoti trūkumą savo sąskaita ir jėgomis, šiuo atveju Paslaugų tiekėjas privalo atlyginti Užsakovui jo papildomas išlaidas.

9. SUBTEIKĖJŲ KEITIMO TVARKA (JEI SUBTEIKĖJAI VYKDANT SUTARTĮ BUS PASITELKIAMI)

- 9.1. Paslaugų teikėjas Sutarčiai vykdyti gali pasitelkti tik tuos subteikėjus, kurie numatyti Paslaugų teikėjo pasiūlyme
- 9.2. Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymo metu gali keisti pasiūlyme nurodytus subteikėjus pasikeitus aplinkybėms, kai:
 - 9.2.1. tos aplinkybės atsiranda arba Paslaugų teikėjui tampa žinomos po Sutarties sudarymo;
 - 9.2.2. tų aplinkybių atsiradimo Paslaugų teikėjas pasiūlymo pateikimo ar Sutarties sudarymo metu negalėjo protingai numatyti;
 - 9.2.3. tų aplinkybių Paslaugų teikėjas negali kontroliuoti;
 - 9.2.4. Paslaugų teikėjas nebuvo prisiėmęs tų aplinkybių atsiradimo rizikos.
- 9.3. Jeigu Paslaugų teikėjas sutarties vykdymo metu ketina keisti Paslaugų teikėjo pasiūlyme nurodytus subteikėjus, Paslaugų teikėjas privalo apie tai iš anksto, tačiau ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų, informuoti Užsakovą, pateikti išsamius argumentus, kokie subteikėjai ir kokiai Paslaugų daliai planuojami pasitelkti. Naujai pasitelkti subteikėjai negali būti žemesnės kvalifikacijos nei keičiami subteikėjai. Susitarimas dėl subteikėjų keitimo tampa neatskiriama sutarties dalimi.
- 9.4. Subteikėjų pasitelkimas nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės Užsakovui dėl Sutarties įvykdymo. Paslaugų teikėjas visais atvejais lieka tiesiogiai ir asmeniškai atsakingas prieš Užsakovą už tinkamą Paslaugų atlikimą ir/ar bet kokią žalą (nuostolius), kuriuos Užsakovas ir/ar tretieji asmenys patiria dėl Paslaugų teikėjo ir/ar jo pasitelktų trečiųjų asmenų sutartinių įsipareigojimų pažeidimo. Subteikimas nesukuria sutartinių santykių tarp Užsakovo ir subteikėjo. Paslaugų teikėjas atsako už savo pasitelktų subteikėjų veiksmus ar neveikimą. Užsakovo sutikimas, kad sutartiniams įsipareigojimams vykdyti būtų pasitelkiamas naujas subteikėjas, neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo jokių jo įsipareigojimų pagal Sutartį.
- 9.5 Paslaugų teikėjas įsipareigoja užtikrinti, kad jo pasitelkti subteikėjai atliks veiksmus, kurie atitiks Paslaugų teikėjo pasiūlymą.

10 BENDROSIOS SĄLYGOS

- 10.1. Nenugalimos jėgos aplinkybės (force majeure) ir atleidimo nuo atsakomybės sąlygas dėl jų Šalys supranta taip, kaip numato Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas ir Lietuvos Respublikos 1996-07-15 d. Vyriausybės nutarimas Nr. 840.
- 10.2. Sutarties sąlygos bei visa dokumentacija ir informacija, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydant Sutartį, o taip pat informacija, kuri susijusi su Šalių komercine, technine/gamybine veikla ir/arba planais, kuriuos viena sutarties Šalis atskleidžia kitai, įskaitant, bet neapsiribojant rašytinėmis ir elektroninėmis laikmenomis bei kita informacija, nepriklausomai nuo jos pavidalo ir pateikimo būdų, yra laikoma konfidencialia ir negali būti atskleista tretiesiems asmenims be išankstinio kitos Šalies sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytus atvejus. Šalis, pažeidusi šį konfidencialumo įsipareigojimą, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl tokio pažeidimo patirtą žalą.
- 10.3. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės norminiais aktais ir Sutarties nuostatomis.

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Rožena Rynkevič

- 10.4. Kilus ginčams ar nesutarimams dėl Sutarties, Šalys imsis priemonių taikiai juos sureguliuoti tarpusavio derybose.
- 10.5. Šalims nepavykus taikiai sureguliuoti tarpusavio ginčų, visi tokie ginčai ir nesutarimai dėl Sutarties ar susiję su Sutartimi, yra nagrinėjami LR įstatymų nustatyta tvarka.
- 10.6. Paslaugų teikėjas neturi teisės perduoti jokių savo teisių pagal Sutartį ar priedus prie jos tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo ar teisinio pagrindo tam.
- 10.7. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai iš Šalių. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

11 SUTARTIES PRIEDAI

11.1. Šalys susitaria, kad Sutarties pasirašymo metu šios Sutarties neatskiriamos dalys yra:

- 1 priedas - Duomenų surinkimo ir perdavimo Įrangos sąrašas;
- 2 priedas – Paslaugų ir atliekamų už Objekto mėnesinį abonentinį mokestį sąrašas;
- 3 priedas - Objektų sąrašas;
- 4 priedas – Atsiskaitomosios kainos.
- 5 priedas – Šilumos ir karšto vandens apskaitos prietaisų, turinčių nuotolinio duomenų perdavimo įrenginius, perduodamų ataskaitų (duomenų bylų) duomenų struktūra;
- 6 priedas – Papildomų darbų įkainiai;
- 7 priedas – Atliktų paslaugų priėmimo - perdavimo akto forma;
- 8 priedas - Socialinio atsakingumo įsipareigojimai;
- 9 priedas – Susitarimas dėl duomenų perdavimo.

12 ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

UAB „Vilniaus energija“
Įmonės kodas 111760831
Jočionių g. 13, LT-02300 Vilnius
Tel.: +370 5 266 7199, 1899
Faksas +370 5 266 7339
PVM mokėtojo kodas LT 117608314
A. s. LT927044060001583907
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

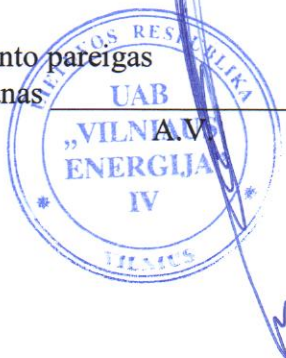
PASLAUGŲ TEIKĖJAS

AB „Axis Industries“
Įmonės kodas 165707056
Kulautuvos g. 45a, LT-47190 Kaunas
Tel. +370 37 360234
Faksas +370 37 360358
PVM mokėtojo kodas LT657070515
A. s. LT752140030000317621
Nordea Bank AB Lietuvos skyrius
Banko kodas 21400

13. ŠALIŲ PARAŠAI IR ANTSPAUDAI

Už Užsakovą:

L. e. viceprezidento pareigas
Rimantas Germanas



Už Paslaugų tiekėją:

Generalinis direktorius
Remigijus Baltrušaitis

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Remigijus Baltrušaitis, the General Director.

Pastaba: bendrovė savo veikloje nenaudoja antspaudų
(Juridinis pagrindas: LR CK 2.44 str. 5 d., 2015-05-25
generalinio direktoriaus įsakymas Nr. V15C-024).

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Rožė Rynkevič

DUOMENŲ SURINKIMO IR PERDAVIMO ĮRANGOS SĄRAŠAS

UAB „VILNIAUS ENERGIJA“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama laikinai einančio viceprezidento pareigas Rimanto Germano, veikiančio pagal administracijos darbo reglamentą bei 2009 m. sausio 16 d. įsakymą Nr. 25, ir AB „Axis Industries“ (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama generalinio direktoriaus Remigijaus Baltrušaičio, veikiančio pagal Paslaugų teikėjo įstatus, abi kartu toliau vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, pasirašydamos šį priedą, susitarė:

1. Patvirtinti 2016 m. *sausio mėn. 14 d.* sutarties Nr. 21003_160262S1/708 (toliau - Sutartis) įrangos, kuriai Paslaugų teikėjas atlieka Techninę priežiūrą ir Remontą už Užsakovo mokamą Objekto mėnesinį abonentinį mokestį sąrašą:

1.1. Įranga šilumos punkte:

- 1.1.1. Duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydas Objektuose, kurių adresai nurodyti 3 priedo punktuose 1.1÷1.10
- 1.1.2. Šilumos apskaitos prietaiso duomenų surinkimo įranga Objektuose, kurių adresai nurodyti 3 priedo punktuose 1.1÷1.8:
 - 1.1.2.1. šilumos apskaitos prietaiso adapteris skirtas duomenų nuskaitymui iš šilumos apskaitos prietaiso;
 - 1.1.2.2. kabeliai tarp šilumos apskaitos prietaiso ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo skirti duomenų perdavimui.
- 1.1.3. Šalto vandens skaitiklio karštam vandeniui ruošti duomenų surinkimo įranga Objektuose, kurių adresai nurodyti 3 priedo punktuose 1.1, 1.2, 1.5, 1.6:
 - 1.1.3.1. impulsų integratorius;
 - 1.1.3.2. MBus adapteris;
 - 1.1.3.3. kabeliai tarp vandens skaitiklio ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo skirti duomenų perdavimui.
- 1.1.4. Pastato šildymo sistemos termofikato papildymo vandens skaitiklio duomenų surinkimo įranga Objektuose, kurių adresai nurodyti 3 priedo punktuose 1.1÷1.4, 1.9:
 - 1.1.4.1. impulsų integratorius;
 - 1.1.4.2. MBus adapteris;
 - 1.1.4.3. kabeliai tarp vandens skaitiklio ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo skirti duomenų perdavimui.
- 1.1.5. Temperatūrų duomenų surinkimo įranga Objektuose, kurių adresai nurodyti 3 priedo punktuose 1.1, 1.3, 1.5, 1.7, 1.9, 1.10:
 - 1.1.5.1. temperatūrų jutikliai;
 - 1.1.5.2. kabeliai tarp temperatūrų jutiklių ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo skirti duomenų perdavimui.
- 1.1.6. Nuotolinio duomenų perdavimo įranga Objektuose, kurių adresai nurodyti 3 priedo punktuose 1.1÷1.10:
 - 1.1.6.1. duomenų perdavimo modemas skirtas GSM, GSM/GPRS ar Ethernet ryšiui;
 - 1.1.6.2. GSM antena.
- 1.2. Butų (patalpų) karšto vandens ir šilumos apskaita (Objektų adresai nurodyti Sutarties priedo Nr. 3 punkte 1.15 "Pastatų su individualia butų ar kitų patalpų apskaita sąrašas"):
 - 1.2.1. Duomenų nuskaitymo tinklas:
 - 1.2.1.1. radiobanginės duomenų nuskaitymo antenos;

Vizuota el. parašu

VSVE 206

- 1.2.1.2. impulsų integratoriai;
- 1.2.1.3. M-Bus adapteriai;
- 1.2.1.4. kabeliai tarp antenų, adapterių ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo.
- 1.2.2. Apskaitos prietaisai:
 - 1.2.2.1. šilumos skaitikliai;
 - 1.2.2.2. karšto vandens skaitikliai;
 - 1.2.2.3. šilumos dalikliai.
- 1.2.3. Duomenų surinkimo įranga:
 - 1.2.3.1. keitikliai M-Bus - RS-232;
 - 1.2.3.2. M-Bus tinklo kartotuvai;
 - 1.2.3.3. duomenų koncentratoriai.
- 1.3. Katilinių įranga (Objektų adresai nurodyti Sutarties priedo Nr. 3 punkte 1.16 "Katilinės"):
 - 1.3.1. Valdymo, duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydas.
 - 1.3.2. Temperatūros davikliai.
 - 1.3.3. Slėgio jutikliai.
 - 1.3.4. Kabeliai tarp temperatūros ir slėgio jutiklių, vandens, šildymo ir recirkuliacijos siurblių, šildymo ir karšto vandens reguliuojančių vožtuvų pavarų, slėgio relės ir valdymo skydo skirti valdymo signalams.
 - 1.3.5. Šilumos apskaitos prietaiso duomenų surinkimo įranga:
 - 1.3.5.1. šilumos apskaitos prietaiso adapteris skirtas duomenų nuskaitymui iš šilumos apskaitos prietaiso;
 - 1.3.5.2. kabeliai tarp šilumos apskaitos prietaiso ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo skirti duomenų perdavimui.
 - 1.3.6. Šalto vandens skaitiklio karštam vandeniui ruošti duomenų surinkimo įranga:
 - 1.3.6.1. impulsų integratorius;
 - 1.3.6.2. M-Bus adapteris;
 - 1.3.6.3. kabeliai tarp vandens skaitiklio ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo skirti duomenų perdavimui.
 - 1.3.7. Pastato šildymo sistemos termofikato papildymo vandens skaitiklio duomenų surinkimo įranga:
 - 1.3.7.1. impulsų integratorius;
 - 1.3.7.2. M-Bus adapteris;
 - 1.3.8. kabeliai tarp vandens skaitiklio ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo skirti duomenų perdavimui.
 - 1.3.9. Apsaugos signalizacijos įranga:
 - 1.3.9.1. judesio daviklis;
 - 1.3.9.2. RFID kortelių skaitytuvas;
 - 1.3.9.3. kabeliai nuo judesio daviklių iki valdymo skydo skirti signalo perdavimui.
 - 1.3.10. Nuotolinio duomenų perdavimo įranga:
 - 1.3.10.1. duomenų perdavimo modemas skirtas GSM, GSM/GPRS ar Ethernet ryšiui;
 - 1.3.10.2. GSM antena.
 - 1.4. Slėgių monitoringo įranga (Objektų adresai nurodyti Sutarties priedo Nr. 3 punkte 1.17 "Šilumos perdavimo tinklo slėgio monitoringo vietos"):
 - 1.4.1. Duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydas.
 - 1.4.2. Slėgio duomenų surinkimo įranga:
 - 1.4.2.1. slėgio jutikliai;

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič

- 1.4.2.2. kabeliai tarp slėgio jutiklių ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo skirti duomenų perdavimui.
- 1.4.3. Temperatūros duomenų surinkimo įranga:
 - 1.4.3.1. temperatūros jutikliai;
 - 1.4.3.2. kabeliai tarp temperatūros jutiklių ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo skirti duomenų perdavimui.
- 1.4.4. Nuotolinio duomenų perdavimo įranga:
- 1.4.5. duomenų perdavimo modemas skirtas GSM, GSM/GPRS ar Ethernet ryšiui;
- 1.4.6. GSM antena.
- 1.5. Termoizoliacijos matavimo įranga (Objektų adresai nurodyti Sutarties priedo Nr. 3 punkte 1.18 "Šilumos perdavimo tinklo vamzdynų termoizoliacijos varžos matavimo vietos"):
 - 1.5.1. Vamzdynų termoizoliacijos varžos matavimo įrenginio duomenų nuskaitymo įranga.
 - 1.5.2. Kabeliai tarp vamzdynų termoizoliacijos varžos matavimo įrenginio ir duomenų nuskaitymo ir perdavimo skydo.
- 2. Priedas yra neatskiriama Sutarties dalis.
- 3. Priedas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir galioja iki Šalys pilnai įvykdys savo įsipareigojimus.
- 4. Šalių tarpusavio santykiai atsiradę priedo pagrindu ir jame nereguluoti yra sprendžiami vadovaujantis Sutarties nuostatomis.
- 5. Priedas sudarytas ir pasirašytas 2016 m. rugsėjo mėn. 14 d.
- 6. Šalių parašai ir atspaudai:

Už Užsakovą:

L. e. viceprezidento pareigas
Rimantas Germanas



Už Paslaugų tiekėją:

Generalinis direktorius
Remigijus Baltrušaitis

Pastaba: bendrovė savo veikloje nenaudoja antspaudo
(Juridinis pagrindas: LR CK 2.44 str. 5 d., 2015-05-25
generalinio direktoriaus įsakymas Nr. V15C-024).

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič

PASLAUGŲ ATLIEKAMŲ UŽ OBJEKTO MĖNESINĮ ABONENTINĮ MOKESTĮ SĄRAŠAS

UAB „VILNIAUS ENERGIJA“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama laikinai einančio viceprezidento pareigas Rimanto Germano, veikiančio pagal administracijos darbo reglamentą bei 2009 m. sausio 16 d. įsakymą Nr. 25, ir AB „Axis Industries“ (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama generalinio direktoriaus Remigijaus Baltrušaičio, veikiančio pagal Paslaugų teikėjo įstatus, abi kartu toliau vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, pasirašydamos šį priedą, susitarė:

1. Patvirtinti 2016 m. rugpjūčio mėn. 14 d. sutarties Nr. 21003_160262S1/708 (toliau - Sutartis) paslaugų, kurias Paslaugų teikėjas atlieka už Užsakovo mokamą Objekto mėnesinį abonentinį mokestį sąrašą:

- 1.1. Užtikrinti Sutarties Priede Nr.1 nurodytos įrangos veikimą, vykdyti jos techninę priežiūrą ir remontą.
- 1.2. Užtikrinti, kad visuose Objektuose, nurodytuose Sutarties priedo Nr. 3 punktuose 1.1÷1.9 ir 1.11÷1.15, šilumos ir vandens komercinės apskaitos prietaisų ir skaitiklių duomenys būtų registruojami, kaupiami ir perduodami pagal teisės aktais nustatytus reikalavimus taip, kad juos būtų galima naudoti šildymo ir karšto vandens pardavimo sąskaitų išrašymui..
- 1.3. Užtikrinti nuolatinį ryšį ir duomenų perdavimą iš nutolusių Objektų, automatizuotai aptikti gedimus ir atlikti jų šalinimą.
- 1.4. Nuolatos, t. y. 24 val. per parą, 7 dienas per savaitę turi būti teikiamos dispečerinės (skambučių centro) paslaugos, kurios apimtų :
 - 1.4.1. Užsakovo darbuotojų aptarnavimą (problemų, tiesiogiai ar netiesiogiai susijusių su Sutarties vykdymu, registravimas, operatyvus jų šalinimas);
 - 1.4.2. Nuolatinį įrangos ir sistemų darbo sekimą, gedimų, defektų aptikimą ir jų šalinimą.
- 1.5. Užtikrinti savalaikį duomenų surinkimą ir perdavimą:
 - 1.5.1. Objektuose nurodytuose Sutarties priedo Nr. 3 punktuose 1.1÷1.8, 1.11÷1.14 automatizuotai nuskaityti, kaupti ir perduoti šiuos šilumos apskaitos prietaiso duomenis užduotu periodiškumu (5-60 min):
 - 1.5.1.1. sunaudotos šilumos energijos kiekį;
 - 1.5.1.2. pratekėjusio šilumnešio kiekį;
 - 1.5.1.3. paduodamo šilumnešio temperatūrą;
 - 1.5.1.4. grįžtamo šilumnešio temperatūrą;
 - 1.5.1.5. šilumnešio temperatūrų skirtumą;
 - 1.5.1.6. šilumos apskaitos prietaiso darbo arba nedarbo laiką;
 - 1.5.1.7. skaitiklio darbo klaidos kodą;
 - 1.5.1.8. momentinį šilumos srautą;
 - 1.5.1.9. momentinę šilumos galią;
 - 1.5.1.10. apskaitos prietaiso numerį modelį;
 - 1.5.1.11. duomenų nuskaitymo datą ir laiką.
 - 1.5.2. Objektuose, nurodytuose Sutarties priedo Nr. 3 punktuose 1.1, 1.2, 1.5, 1.6, 1.11, 1.13 automatizuotai nuskaityti, kaupti ir perduoti geriamo vandens skaitiklio prieš karšto vandens šilumokaičius pratekėjusio vandens kiekį (mechaninių skaitiklių duomenų kaupimui naudoti nuo išorinio maitinimo nepriklausomus integratorius).
 - 1.5.3. Objektuose, nurodytuose Sutarties priedo Nr. 3 punktuose 1.1÷1.4, 1.9, 1.11, 1.12 automatizuotai nuskaityti, kaupti ir perduoti vandens skaitiklio šilumnešio

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič

papildymui pratekėjusio vandens kiekį (mechaninių, skaitiklių duomenų kaupimui naudoti nuo išorinio maitinimo nepriklausomus integratorius.

1.5.4. Objektuose nurodytuose Sutarties priedo Nr. 3 punktuose 1.1, 1.3, 1.5, 1.7, 1.9, 1.10:

1.5.4.1. Automatizuotai nuskaityti, kaupti, perduoti šildymo ir karšto vandens kontūrų tiekiamų ir grįžtamų temperatūrų duomenis registruojant juos iki 5s dažnumu

1.5.4.2. Formuoti ir nedelsiant perduoti avarinius ir informacinius pranešimus apie:

1.5.4.2.1. šildymo ir karšto vandens sistemų nukrypimus nuo nustatyto temperatūros grafiko;

1.5.4.2.2. temperatūros daviklių neveikimą.

1.5.5. Formuoti ir nedelsiant perduoti avarinius ir informacinius pranešimus apie:

1.5.5.1. elektros įtampos dingimą

1.5.5.2. šilumos apskaitos ir vandens skaitiklių duomenų surinkimo ir perdavimo problemas

1.5.5.3. kiauuro šilumokaičio aptikimą

1.5.5.4. šildymo sistemos papildymo skaitiklio srauto padidėjimą virš nustatytos ribos.

1.5.6. Objektuose nurodytuose Sutarties priedo Nr. 3 punkte 1.15 "Pastatų su individualia butų ar kitų patalpų apskaita sąrašas" ne rečiau kaip kas 6 val. automatizuotai nuskaityti, kaupti ir perduoti daugiabučių namų butuose ar kitose patalpose įrengtų apskaitos prietaisų (šilumos skaitiklių, šilumos daliklių, karšto vandens skaitiklių) duomenis.

1.5.7. Objektuose nurodytuose Sutarties priedo Nr. 3 punkte 1.16 "Katilinės":

1.5.7.1. Automatizuotai nuskaityti ir iki 5s dažnumu registruoti, kaupti ir perduoti:

1.5.7.1.1. šilumos apskaitos prietaisų duomenis;

1.5.7.1.2. vandens skaitiklių duomenis;

1.5.7.1.3. temperatūrinių daviklių duomenis;

1.5.7.1.4. slėgio daviklių duomenis;

1.5.7.1.5. siurblių ir katilo (degiklių) veikimą bei jų darbo ir nedarbo laiką.

1.5.7.2. Formuoti ir nedelsiant perduoti avarinius ir informacinius pranešimus apie:

1.5.7.2.1. elektros įtampos dingimą;

1.5.7.2.2. apskaitos prietaisų gedimą ar duomenų surinkimo ir perdavimo problemas;

1.5.7.2.3. šildymo ir karšto vandens sistemų nukrypimus nuo nustatyto temperatūros grafiko;

1.5.7.2.4. temperatūros daviklių neveikimą;

1.5.7.2.5. slėgio nukrypimus nuo nustatytų parametrų;

1.5.7.2.6. slėgio daviklių neveikimą;

1.5.7.2.7. apsaugos sistemos ir judesio daviklių aliarmai;

1.5.7.2.8. uždujinimo aliarmai ir atkirtos vožtuvo suveikimas;

1.5.7.2.9. gaisro aliarmai.

1.5.7.3. Vykdyti nuotolinio valdymo funkcijas:

1.5.7.3.1. įjungti ir išjungti katilą;

1.5.7.3.2. siurblių įjungimas ir išjungimas;

1.5.7.3.3. šildymo kontūrų temperatūrinių grafikų keitimas.

1.5.8. Objektuose nurodytuose Sutarties priedo Nr. 3 punkte 1.17 "Šilumos perdavimo tinklo slėgio monitoringo vietos":

1.5.8.1. Automatizuotai nuskaityti, registruoti, kaupti ir perduoti:

Vizuota el. parašu

VSVE 206

- 1.5.8.1.1. iki 100ms dažnumu slėgio daviklių duomenis;
- 1.5.8.1.2. iki 1s dažnumu temperatūrinių daviklių duomenis;
- 1.5.8.2. Formuoti ir nedelsiant perduoti avarinius ir informacinius pranešimus apie:
 - 1.5.8.2.1. elektros įtampos dingimą;
 - 1.5.8.2.2. slėgio daviklių neveikimą;
 - 1.5.8.2.3. temperatūros daviklių neveikimą;
 - 1.5.8.2.4. avariją vamzdyne nustatant "nutekėjimo" atsiradimo vietą.
- 1.5.9. Objektuose nurodytuose Sutarties priedo Nr. 3 punkte 1.18 "Šilumos perdavimo tinklo vamzdinių termoizoliacijos varžos matavimo vietos":
 - 1.5.9.1. Automatizuotai nuskaityti, registruoti, kaupti ir perduoti:
 - 1.5.9.1.1. termoizoliacijos varžos daviklių duomenis;
 - 1.5.9.2. Formuoti ir nedelsiant perduoti avarinius ir informacinius pranešimus apie:
 - 1.5.9.2.1. elektros įtampos dingimą;
 - 1.5.9.2.2. termoizoliacijos varžos daviklių neveikimą;
 - 1.5.9.2.3. "nutekėjimo" aptikimą vamzdyne (drėgmės vamzdinio izoliacijoje atsiradimą).
- 1.5.10. Dingus elektros maitinimo įtampai ar ryšiui tarp nutolusio objekto ir centrinės sistemos dalies duomenis turi būti saugojami objekto valdiklio (kaupiklio) atmintyje. Vėliau atsistačius ryšiui duomenis turi būti perduodami į centrinę sistemą.
- 1.6. Teikti apskaitos duomenų surinkimo bei perdavimo paslaugas komercinei šilumos pardavimo apskaitai:
 - 1.6.1. Duomenų reikalingų sąskaitų paruošimui už suvartotą šilumą ir karštą vandenį pateikimas Užsakovo komercinei apskaitai pagal priede Nr. 5 pateiktą tvarką
 - 1.6.2. Apskaitos prietaisų pakeitimų duomenų automatizuotas fiksavimas ir perdavimas, kai apskaitos prietaisai keičiami dėl patikros, remonto ar kitų priežasčių. (Teikiami nuimamo apskaitos prietaiso galutiniai duomenis ir naujai pastatyto prietaiso pradiniai duomenis). Apskaitos prietaisų pakeitimai registruojami ir perduodami nedelsiant (keitimo operacijos vykdymo metu).
- 1.7. Nuolat teikti duomenis šioms Užsakovo šilumos perdavimo tinklo monitoringo, analitikos, dispečerizacijos, klientų aptarnavimo ir informacinėms sistemoms:
 - 1.7.1. Dispečerių pulto informacinei sistemai „Rasa“ (slėgiai, temperatūros, šiluminė galia, vandens kiekis, avariniai pranešimai);
 - 1.7.2. Geografinėi informacinei sistemai (GIS ESRI ArcSDE) (slėgiai, temperatūros, šiluminė galia, vandens kiekis);
 - 1.7.3. Tinklo modeliavimo ir valdymo sistemai "Termis"(slėgiai, temperatūros, šiluminė galia, vandens kiekis);
 - 1.7.4. Analitikos ir ataskaitų sistemai "Cognus" (apskaitos prietaisų, šildymo kontūrų temperatūrų duomenis, šiluminės energijos ir vandens suvartojimo duomenis);
 - 1.7.5. Elektroniniam klientų aptarnavimo centrui internetiniame portale <http://www.vilniaus-energija.lt/>;
 - 1.7.6. Mobilaus vadybininko informacinei sistemai (apskaitos prietaisų, šildymo kontūrų temperatūrų duomenis).
- 1.8. Sudaryti galimybę Užsakovo darbuotojams nuotoliniu būdu prisijungti prie bet kurio priede Nr. 3 nurodyto objekto ir peržiūrėti objekte fiksuojamus einamus duomenis.

2. Priedas yra neatskiriama Sutarties dalis.

3. Priedas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir galioja iki Šalys pilnai įvykdys savo įsipareigojimus.

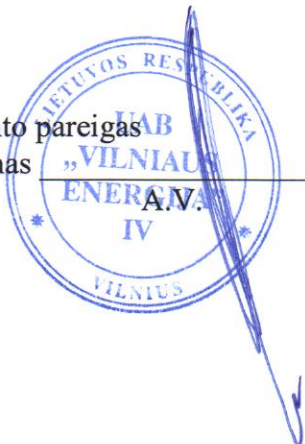
Vizuota el. parašais

VSVE 206

4. Šalių tarpusavio santykiai atsiradę priedo pagrindu ir jame nereguliuoti yra sprendžiami vadovaujantis Sutarties nuostatomis.
5. Priedas sudarytas ir pasirašytas 2016 m. rugsėjo mėn. 14 d.
6. Šalių parašai ir atspaudai:

Už Užsakovą:

L. e. viceprezidento pareigas
Rimantas Germanas



Už Paslaugų tiekėją:

Generalinis direktorius
Remigijus Baltrušaitis

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Remigijus Baltrušaitis.

Pastaba: bendrovė savo veikloje nenaudoja antspaudo
(Juridinis pagrindas: LR CK 2.44 str. 5 d., 2015-05-25
generalinio direktoriaus įsakymas Nr. V15C-024).

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič

OBJEKTŲ SĄRAŠAS

UAB „VILNIAUS ENERGIJA“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama laikinai einančio viceprezidento pareigas Rimanto Germano, veikiančio pagal administracijos darbo reglamentą bei 2009 m. sausio 16 d. įsakymą Nr. 25, ir AB „Axis Industries“ (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama generalinio direktoriaus Remigijaus Baltrušaičio, veikiančio pagal Paslaugų teikėjo įstatų, abi kartu toliau vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, pasirašydamos šį priedą, susitarė:

1. Patvirtinti 2016 m. sausio mėn. 14 d. sutarties Nr. 21003_160262S1 / 708 (toliau - Sutartis) aptarnaujamų Objektų sąrašą:

1.1. Šilumos punktai, kuriuose yra šilumos apskaitos prietaiso, pastato šildymo sistemos termofikato papildymo vandens skaitiklio, šalto vandens skaitiklio karštam vandeniui ruošti ir temperatūrų jutiklių duomenų surinkimo ir perdavimo įranga priklausanti Užsakovui:

Eil.Nr.	Adresas	ŠP Nr.
1	A. Domaševičiaus g. 1	4406
2	A. Domaševičiaus g. 3	4407
3	A. Domaševičiaus g. 5	4409
4	A. Goštauto g. 2	4510
5	A. J. Povilaičio g. 12(1)	668
6	A. J. Povilaičio g. 12(2)	669
7	A. J. Povilaičio g. 12(3)	4834
8	A. J. Povilaičio g. 12(4)	670
9	A. J. Povilaičio g. 14(2)	657
10	A. J. Povilaičio g. 14(3)	658
11	A. J. Povilaičio g. 14(4)	659
12	A. J. Povilaičio g. 14(5)	660
13	A. J. Povilaičio g. 3(1)	677
14	A. J. Povilaičio g. 3(3)	679
15	A. J. Povilaičio g. 3(4)	680
16	A. J. Povilaičio g. 3(5)	681
17	A. J. Povilaičio g. 3(6)	682
18	A. J. Povilaičio g. 8(1)	661
19	A. J. Povilaičio g. 8(2)	662
20	A. J. Povilaičio g. 8(3)	663
21	A. J. Povilaičio g. 8(5)	665
22	A. Jakšto g. 13	4509
23	A. Jakšto g. 16	4493
24	A. Jakšto g. 22	4487
25	A. Jakšto g. 26	7585
26	A. Jakšto g. 3	4529
27	A. Jakšto g. 8	4490
28	A. Juozapavičiaus g. 10	6767
29	A. Juozapavičiaus g. 10A	2060

Vizuota el. parašu

VSVE 2016

Administratorė
Božena Rynkevič

30	A. Juozapavičiaus g. 28(2)	5215
31	A. Juozapavičiaus g. 6A	3175
32	A. Mickevičiaus g. 12	6547
33	A. Mickevičiaus g. 8	6545
34	A. Mickevičiaus g. 9	7176
35	A. P. Kavoliuko g. 13(1)	586
36	A. P. Kavoliuko g. 13(2)	587
37	A. P. Kavoliuko g. 13(3)	588
38	A. P. Kavoliuko g. 13(4)	589
39	A. P. Kavoliuko g. 13(5)	590
40	A. P. Kavoliuko g. 16(2)	600
41	A. P. Kavoliuko g. 17(1)	581
42	A. P. Kavoliuko g. 17(2)	582
43	A. P. Kavoliuko g. 17(3)	583
44	A. P. Kavoliuko g. 17(4)	584
45	A. P. Kavoliuko g. 17(5)	585
46	A. P. Kavoliuko g. 19(1)	578
47	A. P. Kavoliuko g. 19(2)	579
48	A. P. Kavoliuko g. 19(3)	580
49	A. P. Kavoliuko g. 20	484
50	A. P. Kavoliuko g. 22(1)	602
51	A. P. Kavoliuko g. 22(2)	603
52	A. P. Kavoliuko g. 22(4)	605
53	A. P. Kavoliuko g. 22(5)	606
54	A. P. Kavoliuko g. 22(6)	607
55	A. P. Kavoliuko g. 24(1)	608
56	A. P. Kavoliuko g. 24(2)	609
57	A. P. Kavoliuko g. 24(3)	610
58	A. P. Kavoliuko g. 24(4)	611
59	A. P. Kavoliuko g. 24(5)	612
60	A. P. Kavoliuko g. 3(1)	591
61	A. P. Kavoliuko g. 3(2)	592
62	A. P. Kavoliuko g. 3(3)	593
63	A. P. Kavoliuko g. 32(1)	613
64	A. P. Kavoliuko g. 32(2)	614
65	A. P. Kavoliuko g. 32(3)	615
66	A. P. Kavoliuko g. 32(4)	616
67	A. P. Kavoliuko g. 32(5)	617
68	A. Paškevič-Ciotkos g. 15	1155
69	A. Paškevič-Ciotkos g. 21	7360
70	A. Paškevič-Ciotkos g. 25	7361
71	A. Paškevič-Ciotkos g. 4	1229
72	A. Rotundo g. 5	4388
73	A. Smetonos g. 6(1)	7583
74	A. Smetonos g. 7A	7621
75	A. Stulginskio g. 4	4443

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič

76	A. Vienuolio g. 12	4514
77	A. Vienuolio g. 6	6418
78	A. Vivulskio g. 10	3711
79	A. Vivulskio g. 10A	3710
80	A. Vivulskio g. 12A	3719
81	A. Vivulskio g. 14	5264
82	A. Vivulskio g. 21	3682
83	A. Vivulskio g. 22	7564
84	A. Vivulskio g. 27	3665
85	A. Vivulskio g. 31	3657
86	A. Vivulskio g. 35	3658
87	A. Vivulskio g. 4A	3723
88	Adutiškio g. 5	127
89	Adutiškio g. 5A	128
90	Aguonų g. 19	3301
91	Aguonų g. 20	3309
92	Aguonų g. 3	3342
93	Algirdo g. 10	3720
94	Algirdo g. 10A	3721
95	Algirdo g. 11/9(1)	5816
96	Algirdo g. 15	3712
97	Algirdo g. 16	3355
98	Algirdo g. 17	3713
99	Algirdo g. 18	7447
100	Algirdo g. 2/22(2)	3732
101	Algirdo g. 22	3351
102	Algirdo g. 25	3373
103	Algirdo g. 29A	3377
104	Algirdo g. 32	3358
105	Algirdo g. 37	3364
106	Algirdo g. 37A	3366
107	Algirdo g. 39	3365
108	Algirdo g. 41A	3367
109	Algirdo g. 49A	3278
110	Algirdo g. 51A	3277
111	Algirdo g. 67	3276
112	Algirdo g. 9	3702
113	Algirdo g. 9A	3703
114	Aludarių g. 2	5570
115	Aludarių g. 4	4360
116	Aludarių g. 6(1)	4361
117	Ankštoji g. 3	4685
118	Antakalnio g. 102	1605
119	Antakalnio g. 104	1604
120	Antakalnio g. 116	6834
121	Antakalnio g. 20	2089

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevičė

122	Antakalnio g. 32	2081
123	Antakalnio g. 39	1764
124	Antakalnio g. 43	1724
125	Antakalnio g. 43(2)	1731
126	Antakalnio g. 44	1767
127	Antakalnio g. 45	1723
128	Antakalnio g. 46	1765
129	Antakalnio g. 47	1722
130	Antakalnio g. 48	1766
131	Antakalnio g. 49	1678
132	Antakalnio g. 50	1725
133	Antakalnio g. 51	1679
134	Antakalnio g. 53	1680
135	Antakalnio g. 54	1721
136	Antakalnio g. 58	5023
137	Antakalnio g. 60	1677
138	Antakalnio g. 62	1675
139	Antakalnio g. 66(1)	1673
140	Antakalnio g. 69	1632
141	Antakalnio g. 70	1668
142	Antakalnio g. 72	1667
143	Antakalnio g. 75	1621
144	Antakalnio g. 76	1665
145	Antakalnio g. 78	1664
146	Antakalnio g. 80	1661
147	Antakalnio g. 82	1660
148	Antakalnio g. 85	1589
149	Antakalnio g. 86	1655
150	Antakalnio g. 88	1654
151	Antakalnio g. 90	1615
152	Antakalnio g. 92	1614
153	Antakalnio g. 93	1577
154	Antakalnio g. 94	1613
155	Antakalnio g. 96	1607
156	Antakalnio g. 97	1575
157	Antakalnio g. 98	1606
158	Antakalnio g. 99(1)	1574
159	Antakalnio g. 99(2)	1573
160	Apkasų g. 10C	4547
161	Apkasų g. 11	3088
162	Apkasų g. 13	1973
163	Apkasų g. 17	1971
164	Apkasų g. 23	1968
165	Apkasų g. 27	1967
166	Apkasų g. 31	1965
167	Apkasų g. 35	1964

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič

168	Apkasų g. 4	3090
169	Apkasų g. 7	3086
170	Architektų g. 10	297
171	Architektų g. 101	386
172	Architektų g. 102(1)	222
173	Architektų g. 102(2)	223
174	Architektų g. 105(2)	385
175	Architektų g. 106(2)	350
176	Architektų g. 107(1)	368
177	Architektų g. 107-2	369
178	Architektų g. 109(1)	382
179	Architektų g. 109(2)	383
180	Architektų g. 110-2	353
181	Architektų g. 111(1)	371
182	Architektų g. 111(2)	370
183	Architektų g. 113	372
184	Architektų g. 115	373
185	Architektų g. 118-1	356
186	Architektų g. 118-2	355
187	Architektų g. 122	357
188	Architektų g. 126	363
189	Architektų g. 136	425
190	Architektų g. 138	414
191	Architektų g. 14	298
192	Architektų g. 140	413
193	Architektų g. 15	287
194	Architektų g. 158	450
195	Architektų g. 160	451
196	Architektų g. 164(1)	447
197	Architektų g. 164(2)	448
198	Architektų g. 168(2)	402
199	Architektų g. 168(31-90)	401
200	Architektų g. 170(1)	398
201	Architektų g. 172	400
202	Architektų g. 176(1)	405
203	Architektų g. 176(2)	406
204	Architektų g. 176(3)	404
205	Architektų g. 178	407
206	Architektų g. 182	409
207	Architektų g. 184	410
208	Architektų g. 192	390
209	Architektų g. 194(1)	392
210	Architektų g. 194(2)	391
211	Architektų g. 198	395
212	Architektų g. 2(1)	305
213	Architektų g. 2(2)	304

Vizuota el. parašu

VSVE 206

Administratorė
Božena Rynkevič