

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### Blokinio valdymo pulto remontas

#### 1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Pirkėjas** – „Lietuvos energijos gamyba“, AB
- 1.2. **Paslaugų teikėjas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas sudaro Sutartį.
- 1.3. **Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Paslaugų teikėjo ir Pirkėjo dėl Pirkimo objekto – Paslaugų suteikimo.
- 1.4. **Paslaugos** – statybinės rangos darbai.
- 1.5. **CVP** – centrinis valdymo pultas.
- 1.6. **BVP4** – blokinis valdymo pultas Nr.4.
- 1.7. **Techninė specifikacija (TS)** – šis dokumentas.
- 1.8. **VPI** – Viešųjų pirkimų įstatymas.
- 1.9. **KDV** – kompiuterinės darbo vietos.

#### 2. PIRKIMO OBJEKTAS

Pirkimo objektą sudaro naujojo CVP esančio BVP4 statybinės rangos darbai.

#### 3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

##### 3.1. BVP4 remonto apimtys:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis (ne daugiau kaip nurodyta lentelėje)	Pastabos
1.	Gipskartonio 100 mm. su mineralinės vatos užpildu pertvarų išardymas	m2	63	
2.	Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo	m3	4,5	
3.	Plastikinių grindjuosčių nuardymas	m	30	
4.	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	2	
5.	Seno linoleumo nuėmimas	m2	135	
6.	Berėmių stiklinių pertvarų demontavimas ir vienu durų perkėlimas.	m2	15	
7.	„Armstrong“ akustinių pakabinamų lubų demontavimas.	m2	135	
8.	Paprastas sienų mūras	m3	0,55	
9.	Vidinių sienų Vidaus paviršių paprastas tinkavimas rankiniu būdu cemento-kalkių skiediniais, ne plonesniu kaip 12 mm storio sluoksniu,	m2	4,6	
10.	Gipskartonio 100 mm. su mineralinės vatos užpildu pertvarų įrengimas prisukant dvigubą gipso plokštę.	m2	51	
11.	Aluminio arba plastiko langų blokų su nevarstomomis sąvaromis montavimas mūrinėse sienose, kai langų blokai daugiau nei 3,0 m2	m2	4,25	
12.	Berėmių stiklinių pertvarų įrengimas	m2	50	Tame tarpe dvejios durys (dvivėrės ir vienavėrės)
13.	Plastikinės palangės 0,20 m pločio įrengimas	m	2,5	
14.	Heterogeninės PVC grindų dangos įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus. Vienos spalvos danga. Spalva suderinama su Užsakovu Sutarties įgyvendinimu metu.	m2	131	

15.	Grindjuosčių tvirtinimas PVC dangų grindims. Grindjuostės PVC	m	63	
16.	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles. Siūlės turi būti glaistomos dviem sluoksniais	m2	151	
17.	Deformacinės siūlės įrengimas Gipskartonio pertvoroje	m	3,4	
18.	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba lygiaverčiu arba aptaisyty gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" arba lygiaverčiu glaistu	m2	151	
19.	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba lygiaverčiu arba aptaisyty gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" arba lygiaverčiu glaistu	m2	151	
20.	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	m2	151	
21.	Gipskartonio sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais, pirmas sluoksnis, voleliu	m2	151	
22.	Gipskartonio sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais, kai antrasis arba kartotinis sluoksnis, voleliu	m2	151	
23.	Sienų aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" arba lygiaverčių klijų	m2	3,45	
24.	"Armstrong" arba lygiaverčių akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	131	

3.2. Sienų demontavimo darbo brėžinys pateiktas priede A-3 BVP4 pertvarų demontavimo schema.

3.3 BVP4 remonto darbo brėžinys pateiktas priede A-2 BVP4 patalpų rekonstravimo schema.

3.4. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso darbų kiekio išvardyto lentelėje. Darbai bus aktuojami pagal faktiškai atliktus kiekius.

3.5. nurodytos apimtys yra preliminaros ir gali skirtis nuo faktinių. Rangovas pats turi įsivertinti pagal pateiktus brėžinius, ir, esant plano-fakto neatitikimams, juos atlikti savo sąskaita. Tai jis turi įsivertinti teikdamas pasiūlymą.

3.6. Jei teikiamos lygiavertės medžiagos turi būti pateikti jų aprašymai pagrindžiantys siūlomų medžiagų atitikimą 3.1. p. nurodytoms medžiagoms.

#### 4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

Elektrinės g. 21, Elektrėnai (Lietuvos elektrinė)

#### 5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

##### 5.1. Esamos situacijos aprašymas.

Statinio paskirtis – gamybos, pramonės.

Statinio kategorija – ypatingas statinys.

Statinio statybos rūšis – paprastas remontas.

Darbai bus atliekami veikiančiuose įrenginiuose, todėl visi darbai bus vykdomi pagal nurodymus.

##### 5.2. Pirkimo objekto aprašymas

##### 5.2.1. Reikalavimai medžiagoms

Eil. Nr.	Medžiagos	Reikalavimas
1.	Langai	<p>Langų montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2008 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“.</p> <p>Reikalavimai medžiagoms:</p> <p>Nevarstomų langų profiliai <math>\geq 5</math> kamerų;</p> <p>Stiklo paketas <math>\geq 2</math> stiklų;</p> <p>Cinkuoto plieno armatūra ne mažiau kaip 2mm storio;</p> <p>Profilų išorinių sienelių storis ne mažesnis kaip 3mm.</p> <p>Langų spalva balta.</p> <p>Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas <math>U \geq 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}</math></p>

		bendras šviesos laidumo koeficientas $\geq 0,6$ .
2.	Dažai	Glaistytų vidaus paviršių dažymas vandeniniais matiniais dažais. Jie turi būti atsparus plovimui (atlaikyti ne mažiau 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių chemikalų poveikiui. Savybių turi nekeisti $\geq 10$ metu. Patalpų sienų spalva derinama su Užsakovu sutarties įgyvendinimo metu
3.	Pakabinamos lubos	Reikalavimai lubų konstrukcijai: Montuojamų pakabinamų lubų plokščių formatas 600 mm X 600 mm. Lubų konstrukcija turi būti sudaryta iš matomų metalinių konstrukcijų profilių. Turi būti sudaryta galimybė prireikus pakeisti plokštes. Lubų konstrukcija kabinama naudojant keičiamo ilgio cinkuotus greito pakabinimo elementus. Vietos, kuriose lubos ribojasi su sienomis, dengiamas baltais kampuočiais. Laikančiuosius bėgelius reikia išdėstyti skersai. Montuojant į lubų plokštę papildomus elementus (įleidžiamus šviestuvus, groteles vedinimui ir pan.), numatyti papildomą karkaso tvirtinimą. Lubų pakabinimo konstrukcija, kraštų ir kitos užbaigimo detalės turi būti vieno gamintojo. Atsparumas drėgmei – lubų plokščių gebėjimas nesideformuoti dėl drėgmės – ne mažesnis kaip 95%. Pakabinamų lubų spalva ir rašto pavyzdžiai prieš lubų įrengimą derinami su užsakovu Sutarties įgyvendinimo metu.
4.	Heterogeninė PVC danga	Aukščiausia atsparumo klasė - gamybinis 43. Atsparumas trinčiai grupė T $\leq 2$ mm <sup>3</sup> (EN 660–2 arba lygiavertis). Liekamasis įspaudas (EN 433) $\leq 0,1$ mm. Bendras dangos storis- 2,5 mm ( $\pm 0,1$ mm), dėvimasis - 0,7mm (arba mažiau). Svoris - 2900g/m <sup>2</sup> ( $\pm 100$ g/m <sup>2</sup> ). Slydimo koeficientas $\geq 0,3$ , EN 13893. Atsparumas baldų kojėlėms - jokios žalos. EN 425 Atsparumas kėdžių ratukams - jokios žalos. EN 425 Matmenų stabilumas $\leq 0.10$ %, EN 434. Antistatiškas, EN 1815. Spalva turės būti suderinama su Užsakovu sutarties įgyvendinimo metu
5	Berėmės stiklo pertvaros	Grūdintas stiklas turi turėti atitikties deklaracijas pagal LST EN 12150-2:2005 arba lygiavertį standartą. Durys su į grindis įleidžiamais pritraukėjais, su vamzdinėmis rankenomis. Durys turi atsidaryti į abi puses, jos pačios užsidaryti ir fiksuotis atidarytoje pozicijoje. Grūdinto stiklo storis 10 mm. Nuokrypis negalimas nes tvirtinsime prie esamų.

### 5.3. Įsipareigojimų vykdymo terminai

5.3.1. BVP4 remontas, visa apimtimi, kuri numatyta šių TS 3.2 punkte, turi būti atliktas ir pridurtas Pirkėjui ne vėliau kaip per 65 (šešiasdešimt penkias) darbo dienas nuo Užsakymo pateikimo dienos. Užsakymas pradėti remonto darbus bus pateikiamas Sutartyje nurodytu el. paštu.

5.3.2. Ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, Paslaugų teikėjas privalo parengti ir pateikti Pirkėjui derinimui Paslaugų teikimo grafiką, kuriame būtų detalai suplanuotos teikiamų Paslaugų apimtys ir jų eiliškumas, jų teikimo terminai (atsižvelgiant į šiose TS numatytus terminus). Grafiko detalumas turi būti toks, kad Paslaugų teikimo darbų terminų intervalai grafike būtų suskirstyti ne ilgesni kaip 5 (penkios) darbo dienos.

5.3.3. Jei faktinis Paslaugų teikimo terminas nuo numatytojo Paslaugų teikimo grafike vėluoja daugiau nei 3 (tris) darbo dienas, Paslaugų teikėjas privalo nedelsiant, tačiau ne ilgiau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, pateikti Pirkėjui informaciją apie vėlavimo priežastis, vėlavimo šalinimo priemones ar kitus veiksmus, kurių Paslaugų teikėjas imsis Paslaugoms suteikti numatytais terminais, nekeičiant Paslaugų teikimo galutinių terminų.

---

#### **5.4. Kokybė**

5.4.1. Remonto darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“ arba Rangovo statybos taisyklėmis, kurios negali būti prastesnės už Lietuvos statybininkų asociacijos taisykles.

5.4.2. Atliktiems darbams ir medžiagoms Tiekėjas suteikė garantiją pagal statybos įstatymą.

---

#### **5.5. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija**

5.5.1. Sutarties įgyvendinimo metu Paslaugų Tiekėjas turės pateikti Statybinių medžiagų eksploatacinių savybių deklaracijas.

---

### **1. PIRKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI**

1.1. Sudaryti Teikėjui galimybę su Pirkėju sutartu, Pirkėjui priimtinu metu apžiūrėti esamus CVP ir 7-8 blokų bendrastotinius įrengimus, BVP4.

1.2. Pateikti visą turimą informaciją, reikalingą tinkamai atlikti darbą.

1.3. Tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

---

### **2. PRIEDAI**

Priedas Nr. A-2 BVP4 patalpų rekonstravimo schema.

Priedas Nr. A-3 BVP4 pertvarų demontavimo schema.