

VANDENS GERINIMO ĮRENGINIŲ PROJEKTAVIMO, STATYBOS IR ĮRENGIMO DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS

2016 m. rugpjūčio 26 d. Nr.VGĮS-23-16

Prienai

UAB „Prienų vandenys“, įmonės kodas 170639781, adresas Pramonės g. 7, 59145 Prienai, Lietuva (toliau sutartyje vadinama „Perkančiąja organizacija“), atstovaujamos direktoriaus Prano Mitkevičiaus

UAB „Infes“, įmonės kodas 302947360, adresas Žirmūnų g. 27, LT-09105 Vilnius (toliau sutartyje vadinama „Rangovu“), atstovaujamos Lep. Direktoriaus Dovydo Latvinsko

toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Užsakovas užsako, priima darbą ir apmoka, o Rangovas įsipareigoja savo rizika atlikti vandens gerinimo įrenginių projektavimo, statybos ir įrengimo darbus (toliau – Darbus), pagal rangovo pateiktą sąmatą (Sutarties priedas Nr. 2).

1.2. Darbai turi būti pradėti kitą dieną po šios sutarties pasirašymo ir atlikti per 60 kalendorinių dienų.

1.3. Darbai turi būti atliekami vadovaujantis galiojančiais statybos techniniais reglamentais, visų technologinių, saugos, sanitarinių ir higieninių normų reikalavimais bei kitais rangos darbus reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

2. SUTARTIES KAINA

2.1. Sutarties objekto darbų kaina – 48218,50 Eur. (keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai du šimtai aštuoniolika eurų, 50 ct), įskaitant 8368,50 Eur. (aštuoni tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai, 50 ct) PVM. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Rangovas pradeda darbus kitą dieną po šios sutarties pasirašymo ir atlieka juos per 60 kalendorinių dienų. Darbų atlikimo sutarties terminas gali būti pratęstas Rangovo prašymu vieną kartą 30 dienų pasibaigus pagrindiniam sutarties terminui.

3.2. Baigus visus darbus, objektas perduodamas Užsakovui, pasirašant galutinį Darbų perdavimo – priėmimo aktą.

3.3 Rangovas turi teisę samdyti subrangovus savo įsipareigojimams pagal Sutartį įvykdyti. Rangovas atsako ir kontroliuoja subrangovų darbą.

4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. vykdyti darbus, vadovaujantis šioje Sutartyje bei jos prieduose nurodytais reikalavimais, kitais rangos darbus reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais;

4.1.2. atliktus darbus perduoti šioje Sutartyje nurodyta tvarka ir terminais.



- 4.1.3. taikyti garantinį laikotarpį: pastatui 10 m., įrangai 1 m.
- 4.2. Užsakovas įsipareigoja:
- 4.2.1. apmokėti už atliktus darbus šioje Sutartyje nurodyta tvarka ir terminais;
- 4.2.2. pateikti Rangovui reikalingą informaciją darbams atlikti;
- 4.2.3. tikrinti darbų atlikimo procesą, pareikšti pastabas Rangovui bei teikti pasiūlymus;
- 4.2.4. sudaryti tinkamas sąlygas darbams atlikti nustatytais terminais ir tvarka;
- 4.2.5. priimti sutinkamai su Sutarties ir jos priedų sąlygomis atliktus darbus.
- 4.2.6. Nemokėti už prastai atliktą darbą arba, atsiradus trūkumams, sustabdyti darbus iki defektai bus pašalinti.
- 4.2.7. Pagal galimybes darbų vykdymo laikotarpiu aprūpinti Rangovą elektros energija.

5. APMOKĖJIMAS IR ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas pateikia Užsakovui atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktus.
- 5.2. Užsakovas sutikrina faktinius darbų duomenis su pateiktais Darbų perdavimo – priėmimo aktuose duomenimis ir patvirtina Rangovui mokėtiną sumą.
- 5.3. Rangovas už atliktus darbus pateikia Užsakovui PVM sąskaitą - faktūrą ir atliktų darbų aktą.
- 5.4. Užsakovas už kokybiškai atliktus darbus sumoka Rangovui ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų po atliktų darbų akto ir PVM sąskaitos - faktūros pateikimo dienos.
- 5.5. Avansinis mokėjimas rangovui nenumatytas.
- 5.6. Rangovas apmoka Užsakovui likviduotinus nuostolius – 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų vertės - už kiekvieną dieną, kuria yra viršijamas numatytas darbų užbaigimo terminas. Užsakovas gali atimti likviduotinus nuostolius iš Rangovui mokėtinų sumų. Tokių nuostolių mokėjimas neįtakoja Rangovo įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.

6. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

- 6.1. Atsiradus neįveikiamai jėgai (force majeure) arba esant kitoms aplinkybėms (pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimą Nr.840 (1996, Žin. 68-1652), kurios nepriklauso nuo sutarties šalių valios, šalys privalo nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas apie tai viena kitą informuoti raštu. Jeigu šalys viena kitos neinformuos, bus laikoma, kad tokių aplinkybių nebuvo ir šalis laiku nepranešusi apie neįveikiamos jėgos aplinkybes, tampa atsakinga už nuostolių, kurių galima buvo išvengti, atlyginimą kitai šaliai.
- 6.2. Jei Sutarties neįmanoma vykdyti dėl karo ar kurio nors kito įvykio, visiškai nepriklausančio nuo Užsakovo ar Rangovo valios, Užsakovas patvirtina šį faktą. Rangovas, gavęs tokį pranešimą, užtikrina statybos vietos saugumą ir kiek įmanoma greičiau nutraukia darbus.
- 6.3. Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip 1 mėnesį, šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti sutartį. Sutarties nutraukimo sąlygos nurodomos protokole.
- 6.4. Užsakovas neatsako už Rangovo įrengimus ir kitą techniką, kuri buvo apgadinta ar sunaikinta dėl nenugalimos jėgos.

7. SUTARTIES GALIOJIMAS IR GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 7.1. Sutartis įsigalioja abiem pusėms pasirašius sutartį. Sutartis galioja iki šalių visiško įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.
- 7.2. Užsakovas arba Rangovas gali nutraukti Sutartį, jei kita šalis iš esmės pažeidžia Sutarties nuostatas, kitą šalį įspėjant ne vėliau kaip prieš 20 kalendorinių dienų. Šalis kuri pažeidė Sutarties sąlygas, atlygina kitos šalies patirtus nuostolius.
- 7.3. Jei Sutartis nutraukiama, Rangovas nedelsdamas sustabdo darbą, užtikrina statybos vietos saugumą ir kiek įmanoma greičiau palieka statybos vietą.
- 7.4. Rangovui turi būti suteikiama teisė į Darbų pabaigos termino pratęsimą, jeigu:

7.4.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali vykdyti Darbų iš dalies arba pilnai, arba

7.4.2. Užsakovo Rangovui pateikiami nurodymai turi įtakos Rangovo Darbų atlikimo terminams.

7.5. Jeigu Rangovas mano, kad pagal Sutarties nuostatas jam turi būti suteikta teisė pratęsti Darbų atlikimo terminą, tai Rangovas privalo raštu kreiptis į Užsakovą, nuroydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių minėtas terminas turėtų būti pratęstas. Darbų atlikimo terminas pratęsiamas abipusiu raštišku šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Užsakovui nesutinkant pratęsti darbų atlikimo termino, jis apie nesutikimo priežastis raštu informuoja Rangovą.

7.6. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

7.7. Visi nesutarimai tarp šios sutarties Šalių sprendžiami tarpusavio derybų būdu, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir dalykinės praktikos kriterijais.

7.7. Šalims nepasiekus konsensuso derybų keliu, nesutarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, pagal Užsakovo buveinės adresą.

7.8. Sutartis nutraukiama vadovaujantis šioje Sutartyje nurodytais atvejais, LR Civiliniame kodekse nustatyta tvarka ir vadovaujantis LR įstatymais.

7.9. Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai, kai viena iš šalių nevykdo ar netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus, pranešus apie sutarties nutraukimą kitai šaliai prieš 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų.

7.10. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl sutarties neįvykdymo, bei netesybas.

8. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

8.1. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną – Užsakovui ir Rangovui.

8.2. Bendravimas tarp šalių yra galiojantis tik tada, jei jis yra pateiktas raštu lietuvių kalba.

9. SUTARTIES PRIEDAI

9.1. Šią sutartį sudaro tokie priedai:

9.1.1. Techninės specifikacijos;

9.1.2. Pasiūlymas.

9.2. Priedai yra neatskiriama šios sutarties dalis.

12. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI:

Užsakovo:

UAB „Prienų vandenys“

Įm. k. 170639781

Direktorius

Pranas Mitkevičius



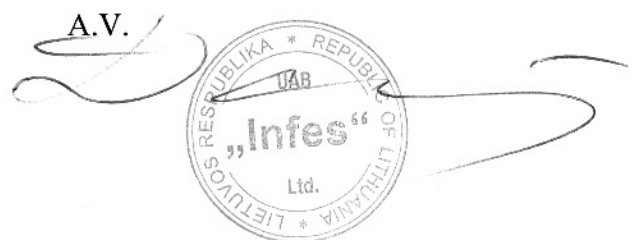
Rangovo:

(UAB „Infes“

Įm. k. 302947360

Lep. Direktorius

Dovydas Latvinskas



TECHNINĖ UŽDUOTIS

1. Suprojektuoti, pastatyti ir įrengti vandens gerinimo įrenginius Lielionių k. Stakliškių sen. Prienų r. Našumas $3 \text{ m}^3/\text{h}$ ir $15 \text{ m}^3/\text{per parą}$.
2. Vandens gerinimo įrenginiai turi būti slėginiai su dviem lygiagrečiom vandens ruošimo linijomis. Filtracijos greitis iki 10 m/val .
3. Reikalingi slėginiai aeratoriai vandens prisotinimui deguonimi iš oro, įrengiant trifazį oro kompresorių su oro filtru.
4. Vandens gerinimo įrenginius įrengti reikalingas konteinerio tipo apšiltintas pastatas, kurio sienos ir stogas $\geq 10 \text{ cm}$ storio plokščių (plienas-putų poliuretanu (plienas) dengtų poliesterių su antikorozine garantija 10 metų. Langų įrengti nenumatoma, durys metalinės, apšiltintos.
5. Pastatui reikalinga išlieti g/b monolitinius pamatus ant gręžtinių g/b atramų. Iš vidaus izoliuoti nuo peršalimo 10 cm putų polistirolu. Grindis g/b išlieti taip pat izoliuojant nuo peršalimo polistirolu. Grindų danga – akmens masės plytelės. Grindyse įrengti trapą sujungiant su nusodintuvu.
6. Įrengti filtrų plovimo vandeniui g/b žiedų ($\varnothing 1500$) nusodintuvą su nuskaidrinto vandens PVC vamzdynu į netoli esantį tvenkinį.
7. Filtrų plovimui vanduo automatiškai pagal laiką nakties metu bus naudojamas iš gręžinio. Esant būtinybei kartu su oro padavimu iš kompresoriaus.
8. Reikalinga įrengti „žalio“ paduodamo ir paruošto tiekiamo vandens skaitiklį su papildoma paruošto vandens atšaka ir apskaita naujai vandentiekio linijai vartotojams įrengti perspektyvoje.
9. PE $\varnothing 50$ vamzdžiu sujungti gręžinį su ruošykla „žaliam“ vandeniui ir iš ruošyklos sujungti su esamu vamzdynu vartotojams nugeležintam vandeniui tiekti.
10. Ruošyklos gerinimo įrenginių montavimui naudoti PVC 110 vamzdyną su reikalingomis fasoninėmis dalimis ir armatūra. Vamzdynuose reikalinga numatyti sriegines papildomas jungtis, reikalingas vamzdynų išvalymui.
11. Numatyti dezinfekavimo įrangos pajungimo vietą. Pastato konstrukcijoje numatyti paduodamos ir ištraukiamos aktyvios ventiliacijos vietas su uždaromis grotelėmis. Paruošto vandens kokybė turi atitikti higienos normos HN 24:2003 reikalavimus.
12. Elektros instaliacija turi būti variniais laidais ir kabeliais. Kabelių izoliacija, loviai, lanksčios ir atraminės konstrukcijos turi būti atsparios drėgmei.

13. Įvade į pastatą įrengiama įvadinė skirstomoji spinta su automatiniais išjungikliais su viršįtampiniais ribotuvais. Į pastatą perkeliama esama lauko spintoje gręžinio siurblio dažnio pavara.

14. Sujungti naujais kabeliais ruošyklą su esančiu skirstomuoju skydu vandenvietėje ir gręžiniu siurblio valdymui.

15. Ruošykloje įrengti trifazę rozetę mobilaus generatoriaus pajungimo atveju.

16. Šaltuoju metų laikui numatyti elektrinį šildymą, įrengiant elektrinį šildytuvą su temperatūros reguliatoriumi.

17. Elektros įrenginiai (šviestuvai, skydeliai) turi atitikti ne žemesnę IP44 apsaugos klasę.

18. Įrengti dirbtinį įžeminimą paženklinant pajungimo į pastatą vietas.

19. Įrengti ruošyklos įrenginių sutrikimų („dingo“ elektra, „krito“ slėgis ir pan.) perdavimą SMS pranešimais į eksploatuojančios įmonės atsakingų darbuotojų mobiliuosius telefonus.

20. Esamą gręžinį, ruošyklos pastatą, vandens nusodintuvą aptverti cinkuota ir padengta plastizoliu segmentine 1,5 aukščio tvora įrengiant vartus.

21. Prie įėjimo į pastatą įrengti žvyruotą privažiavimo aukštelę.

22. Baigus darbus pateikti geodezinę išpildomąją dokumentaciją, inventorinę bylą. Pateikti ruošyklos įrenginių schemą ir aptarnavimo instrukciją lietuvių kalba, apmokyti darbuotojus, eksploatuojančius įrenginius. Pateikti sąlyčiui su geriamuoju vandeniu įrenginių tinkamumo dokumentus, sertifikatus, skaitiklių pasus ir pan.

23. Parengti techninį darbo projektą pagal STR 1.05.06:2010.

Sudarė:

Vyriausias inžinierius gamybai



Vidas Maslauskas