

I. STATINIO PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ SUTARTIS NR.

SPECIALIOJI DALIS

2015 m. rugpjūčio 10 d. Nr. 16P-16
Vilnius

Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos (toliau – IPD prie KAM), atstovaujamas IPD prie KAM Statybos organizavimo skyriaus vedėjo Arūno Bėtos, vykdančio IPD prie KAM direktoriaus funkcijas, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2015 m. rugpjūčio 19 d. įsakymą Nr. A-874 „Dėl plk. lt. Rimanto Česlovo Černiausko išleidimo kasmetinių atostogų“ ir pagal IPD prie KAM nuostatus (toliau – „Užsakovas“), ir Uždaroji akcinė bendrovė „Šiltas namas“, atstovaujama direktoriaus Roberto Gaurelio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – „Projektuotojas“), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, sudarė šią Statinio projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties objektas

Projektuotojas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus suteikti Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro (Pagubės g. 63, Vilnius) teritorijos tvoros rekonstravimo ir vidaus kelių statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas (toliau – Paslaugos), o **Užsakovas** įsipareigoja tinkamai suteiktas ir Sutartyje bei jos prieduose nustatytus reikalavimus atitinkančias paslaugas priimti ir už jas sumokėti **Projektuotojui** Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis.

2. Sutarties kaina/kainodaros taisyklės

2.1. Sutarties kaina su PVM – 29 591,00 EUR (dvidešimt devyni tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt vienas euras, 00 ct). Sutarties kainoje PVM (21 proc.) sudaro – 5 135,63 EUR (penki tūkstančiai vienas šimtas trisdešimt penki eurai, 63 ct). Į Sutarties kainą yra įskaičiuotos visos Projektuotojo išlaidos ir mokesčiai, susiję su sutartinių įsipareigojimų vykdymu.
2.2. Sutarties kaina detalizuota šios Sutarties 2 Priede „Projekto etapų ir etapų dalių kainos paskirstymas“.

3. Mokėjimo sąlygos

Mokėjimai už suteiktas paslaugas bus vykdomi, vadovaujantis Sutarties Bendrosios dalies 5 punkte numatytais sąlygomis bei pagal Sutarties 4 priede „Kalendorinis apmokėjimo už projektavimo paslaugas grafikas“ (toliau – 4 priedas) nustatytas sąlygas.

4. Paslaugų teikimo sąlygos

4.1. Projektuotojas įsipareigoja:

4.1.1. vadovaudamasis Sutarties 1 priedu „Programinė užduotis Lietuvos kariuomenės mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro teritorijos tvoros rekonstravimo ir vietinės reikšmės kelių statybos projektiniams pasiūlymams rengti“ (toliau – 1 priedas) parengti / gauti ir pateikti **Užsakovui** Statinio projekto rengimo dokumentus (pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ reikalavimus), kuriuos sudaro:

4.1.1.1. statinio ir statybos sklypo tyrinėjimų ataskaitos (tarp jų parengta (patikslinta) topografinė nuotrauka M 1:500) – 2 egzemplioriai popieriniame variante (papildomai 1 egzempliorius skaitmeninėje laikmenoje);

4.1.1.2. projektiniai pasiūlymai (eskizinis projektas, kurio tikslas – išreikšti projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją ir kuris gali būti naudojamas prisijungimo sąlygoms parengti, kartu su projektiniais pasiūlymais pateikiama ir statybos orientacinė kaina) – 3

egzemplioriai popieriniame variante (papildomai 1 egzempliorius skaitmeninėje laikmenoje);

4.1.1.3. statinio prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai – 2 egzemplioriai popieriniame variante;

4.1.1.4. statinio projektavimo užduotis – 2 egzemplioriai popieriniame variante (**Užsakovui** patvirtinus ji tampa Sutarties priedu ir neatskiriama Sutarties dalimi);

4.1.2. pateikti **Užsakovui** techninį projektą, parengtą vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, Sutarties 1 priedu, patvirtinta statinio projektavimo užduotimi su Statytojo reikalavimais (Statytojo techninė specifikacija), kurias sudaro:

4.1.2.1. pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ reikalingos techninio projekto dalys, su nurodytu jų detalizavimu;

4.1.2.2. atskirų projekto dalių sudėtyje parengti sąnaudų kiekių žiniaraščiai (parengti pagal STR 3.01.01:2002 „Statinių statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka“ reikalavimus, su kiekvienos žiniaraščio pozicijos nuorodomis į konkrečius techninių specifikacijų dalies žymenis);

4.1.2.3. atskirų projekto dalių sudėtyje parengtos techninės specifikacijos (techniniai reikalavimai). Turi būti parengtos visų statinyje numatytų atlikti statybos ir montavimo darbų bei naudojamų medžiagų, gaminamų (perkamų) gaminių ir įrenginių techninės specifikacijos, su nuorodomis į norminius dokumentus nustatant ir nurodant statinyje naudojamų įrenginių, kurie nesusiję su Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 4 straipsnio 1 dalies reikalavimais (išskyrus įrenginius, kurie yra paslėptose statinio konstrukcijose), garantinius terminus.

4.1.2.4. jei Sutarties vykdymo metu, darbo eigoje, paaiškėtų, kad konkurso metu **Projektuotojo** Sutarties 2 priede neįvertintos (-ų) techninio projekto dalies (-ių) parengimas yra reikalingas (nors **Projektuotojas** tai įvertinti privalėjo ir turėjo tam visas galimybes), jas **Projektuotojas** privalo parengti be papildomo užmokesčio.

4.1.3. parengti ir pateikti **Užsakovui** darbo projektą, kuris privalo būti rengiamas vadovaujantis LR Statybos įstatyme, STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ ir kituose teisės aktuose, šioje Sutartyje nustatytais reikalavimais ir vadovaujantis **Užsakovo** ir **Projektuotojo** pasirašytu ir su statybos darbų rangovu suderintu Kalendoriniu darbo projekto rengimo grafiku. Kalendorinis darbo projekto rengimo grafikas (Sutarties 7 priedas), rengiamas ir pasirašomas per 15 (penkiolika) dienų nuo statybos darbų rangovo parinkimo.

4.1.4. Sutartyje ir jos prieduose nustatytais terminais pateikti **Užsakovui** parengto statinio projekto dokumentus:

4.1.4.1. bendrajai ekspertizei atlikti visų parengto techninio projekto bylų po 3 egzempliorius popieriniame variante;

4.1.4.2. po bendrosios ekspertizės pastabų pataisyto techninio projekto bendrosios dalies bylų - po 3 egzempliorius popieriniame variante, visų kitų techninio projekto bylų – po 5 egzempliorius popieriniame variante (statybos kainos skaičiavimų – 2 egzempliorius), papildomai 2 egzempliorius techninio projekto sprendinių magnetinėje laikmenoje bei 1 egzempliorių techninio projekto sprendinių skaitmeninėje laikmenoje, statybą leidžiančiam dokumentui gauti (skaitmeninė laikmena suformuojama pagal STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ reikalavimus);

4.1.4.3. rengiamo darbo projekto bylų/sprendinių – po 5 egzempliorius popieriniame variante;

4.1.4.4. per 10 (dešimt) dienų nuo **Užsakovo** pranešimo **Projektuotojui** apie baigtus statybos darbus, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ suformuotų bylų, su visais statinio projekto (techninio projekto ir darbo projekto) keitimais, papildymais ir taisymais, atliktais statinio statybos metu (parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą (-us)) – po 4 egzempliorius popieriniame variante, (papildomai po 1 egzempliorių techninio ir darbo projekto sprendinių skaitmeninėse laikmenose).

4.1.5. vykdydamas Sutarties Bendrosios dalies 6.3.23 punkte nurodytą projekto vykdymo priežiūrą, atvykti apžiūrėti statybos ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per savaitę darbo dienomis ir darbo valandomis bei pagal poreikį dalyvauti gamybinuose pasitarimuose. Atvykimo laikas nurodomas pagal Sutarties 6 priedo formą parengtame ir šalių pasirašytame Kalendoriniame statinio projekto vykdymo priežiūros grafike. Kalendorinis statinio projekto vykdymo priežiūros grafikas privalo būti sudarytas per 5 (penkias) darbo dienas nuo statinio statybos pradžios.



4.2. Uždavimas įsipareigoja:

4.2.1. užsakyti techninio projekto ekspertizę ir už ją sumokėti;

4.2.2. raštu informuoti **Projektuotoją** apie parinktą statybos darbų rangovą ir statybos darbų pradžią bei pabaigą.

5. Kitos šalių teisės ir pareigos

5.1. Sutarties Bendrosios dalies 6.1.3 punkte nustatytas terminas – 15 (penkiolika) darbo dienų;

5.2. Sutarties Bendrosios dalies 6.3.20 punkte nustatytas terminas – 14 (keturiolika) dienų nuo techninio projekto bendrosios ekspertizės pastabų pateikimo **Projektuotojui** dienos;

5.3. Sutarties Bendrosios dalies 7.2 punkte nustatytas terminas – 10 (dešimt) dienų nuo perdavimo-priėmimo akto pateikimo dienos.

6. Šalių atsakomybė

6.1. Sutarties Bendrosios dalies 10.2 punkte nurodytų šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 0,2 proc. nuo netinkamai suteiktos paslaugos kainos.

6.2. Sutarties Bendrosios dalies 10.3 punkte nurodytų šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 0,2 proc.

6.3. Sutarties Bendrosios dalies 10.4 punkte nurodytų šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 0,2 proc. nuo Sutarties kainos.

6.4. Sutarties Bendrosios dalies 10.5 punkte nurodytų šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 0,05 proc. nuo Sutarties kainos.

6.5. Sutarties Bendrosios dalies 10.6 punkte nurodytų šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis – 29 EUR (dvidešimt devyni eurai).

6.6. **Projektuotojui** atsisakius šalinti suteiktų Paslaugų trūkumus ir šiuos trūkumus **Užsakovui** pašalinus savo sąskaita, **Projektuotojas** privalo atlyginti visas **Užsakovo** turėtas išlaidas, susijusias su trūkumų šalinimu ir papildomai privalo sumokėti 50 (penkiasdešimt) proc. dydžio nuo visų **Užsakovo** turėtų išlaidų (trūkumams pašalinti) šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių.

7. Sutarties galiojimas, sustabdymas, nutraukimas

7.1. Sutartis galioja iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

7.2. Sutarties Bendrosios dalies 17.2 punkte nurodytu atveju sustabdytas paslaugų teikimas atnaujinamas, kai **Užsakovas** raštu apie tai informuoja **Projektuotoją**.

8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

8.1. **Projektuotojas** įsipareigoja pateikti Sutarties bendrosios dalies 15.3 punkte numatytą banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiotų 2 (dviem) mėnesiais ilgiau nei Sutarties 3 priedo lentelės 2.6 punkte numatytas bendras paslaugų suteikimo terminas ir ne mažesnei kaip 10 (dešimt) % sumai nuo Sutarties kainos su PVM.

8.2. **Projektuotojas** įsipareigoja per **Užsakovo** nustatytą terminą pateikti naują banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą ne mažesnei kaip 10 (dešimt) % nuo nesuteiktų paslaugų kainos (Sutarties 3 priede nurodytų 3 ir 4 paslaugų etapų kaina), kuris galiotų 2 (dviem) mėnesiais ilgiau nei statybos darbų pabaiga, kuri bus nurodyta **Užsakovo** ir statybos rangovo sudarytoje statybos rangos viešojo pirkimo pardavimo sutartyje.

8.3. Banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas taip pat privalo atitikti Sutarties bendrosios dalies 15.1, 15.2, 15.3 ir 15.4 punktuose nustatytus reikalavimus.

8.4. Sutarties bendrosios dalies 15.9 punkto terminas – 5 darbo dienos nuo prašymo grąžinti Sutarties įvykdymo užtikrinimą gavimo dienos.

9. Įgalioti atstovai

9.1. **Projektuotojas** skiria:

Techninio projekto vadovą:

Olegą Repovą, tel. +37065 299 620, el. pašto adresas – or@siltasnamas.eu ;



Techninio projekto dalių vadovus ir autorius:

Olegq Repovq., tel. +37065 299 620, el. pašto adresas – or@siltasnamas.eu;
 Kotryna Parvickaitė., tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – kp@siltasnamas.eu;
 Gytė Čeikuvienė tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – gc@siltasnamas.eu;
 Arūnas Lapinskas tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – al@siltasnamas.eu;
 Rimas Valeckas tel. +37061241063, el. pašto adresas – r.valeckas@yahoo.com;
 Igor Gorjačko tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – ig@siltasnamas.eu;
 Arvydas Kublickas tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – ak@siltasnamas.eu;
 Vilma Žukauskienė tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – vz@siltasnamas.eu;
 Dalius Butkus tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – db@siltasnamas.eu;
 Jolanta Vimuntytė tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – jv@siltasnamas.eu;
 Ivan Kirsanov tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – ik@siltasnamas.eu;
 Vladimiras Aksionovas tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – va@siltasnamas.eu;
 Artūras Čeikus tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – ac@siltasnamas.eu;
 Robertas Gaurelis tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – rg@siltasnamas.eu;
 Dainius Viskačka tel. 8 65667285, el. pašto adresas – dv@gscentras.lt;
 Vincas Būda tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – vb@siltasnamas.eu;

Darbo projekto vadovą:

Olegq Repovq., tel. +37065 299 620, el. pašto adresas – or@siltasnamas.eu;
 Andrių Gėgžnq (asistentq), tel. +37069 919 256, el. pašto adresas – ag@siltasnamas.eu;

Darbo projekto dalių vadovus:

Kotryna Parvickaitė., tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – kp@siltasnamas.eu;
 Gytė Čeikuvienė tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – gc@siltasnamas.eu;
 Arūnas Lapinskas tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – al@siltasnamas.eu;
 Rimas Valeckas tel. +37061241063, el. pašto adresas – r.valeckas@yahoo.com;
 Igor Gorjačko tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – ig@siltasnamas.eu;
 Arvydas Kublickas tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – ak@siltasnamas.eu;
 Vilma Žukauskienė tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – vz@siltasnamas.eu;
 Dalius Butkus tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – db@siltasnamas.eu;
 Jolanta Vimuntytė tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – jv@siltasnamas.eu;
 Ivan Kirsanov tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – ik@siltasnamas.eu;
 Vladimiras Aksionovas tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – va@siltasnamas.eu;
 Artūras Čeikus tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – ac@siltasnamas.eu;
 Robertas Gaurelis tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – rg@siltasnamas.eu;
 Dainius Viskačka tel. 8 65667285, el. pašto adresas – dv@gscentras.lt;
 Vincas Būda tel. 8 52 696910, el. pašto adresas – vb@siltasnamas.eu;

9.2. Užsakovas skiria: Viliją Mažeikienę, tel.: 8 5 210 3784, el. p. Vilija.Mazeikiene@kam.lt

10. Kitos nuostatos

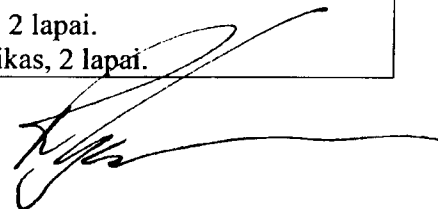
10.1. **Projektuotojas** šios Sutarties 5 priede „Subteikėjų (subrangovų) ir jų vykdomų paslaugų sąrašas“ nurodytą/us subteikėją (-us) gali keisti, tik raštu suderinus su **Užsakovu**. Prieš tai **Projektuotojas** turi pateikti **Užsakovui** dokumentus, įrodančius, kad subteikėjas (-ai) atitinka konkurso sąlygose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus.

11. Sutarties priedai

11.1. 1 priedas – Programinė užduotis su joje nurodytais pridedamais dokumentais, iš viso 30 lapų.

11.2. 2 priedas – Projekto etapų ir etapų dalių kainos paskirstymas, 2 lapai.

11.3. 3 priedas – Kalendorinis projektavimo paslaugų teikimo grafikas, 2 lapai.

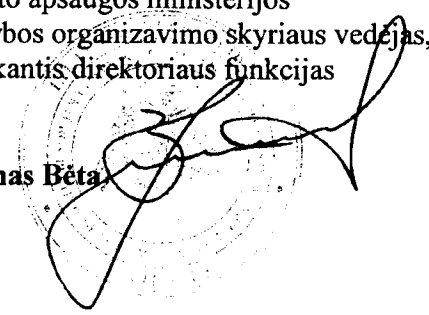


11.4. 4 priedas – Kalendorinis apmokėjimo už projektavimo paslaugas grafikas, 1 lapas. 11.5. 5 priedas – Subteikėjų (subrangovų) ir jų teikiamų paslaugų sąrašas, 1 lapas. 11.6. 6 priedas – Kalendorinis statinio projekto vykdymo priežiūros grafikas (forma), 1 lapas. 11.7. 7 priedas – Kalendorinis darbo projekto rengimo grafikas (forma), 1 lapas. 11.8. 8 priedas – Suteiktų paslaugų aktas (F-1 forma), 1 lapas.	
12. Užsakovo rekvizitai Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius kodas 188743887 telefonas 8 5 210 3744 faksas 8 5 213 8345 A. s. LT51 7044 0600 0638 4884 AB SEB bankas	13. Projektuotojo rekvizitai Uždaroji akcinė bendrovė „Šiltas namas“ Dariaus ir Girėno g. 42A, LT-02189 Vilnius kodas 220618020 telefonas 8 5 269 6910 faksas 8 5 269 6960 A.s. LT59 7044 0600 0110 2896 AB SEB bankas, kodas 70440

Užsakovo vardu

Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos
Statybos organizavimo skyriaus vedėjas,
atliekantis direktoriaus funkcijas

Arūnas Bėta

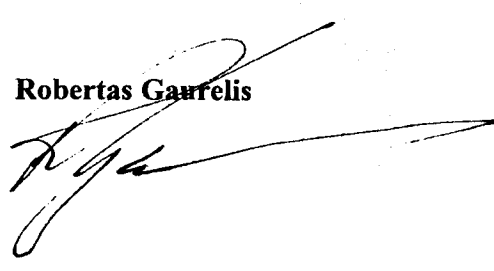


A.V.

Projektuotojo vardu

Uždarosios akcinės bendrovės „Šiltas namas“
direktorius

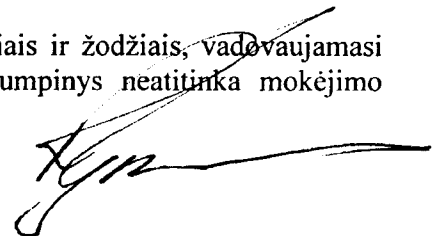
Robertas Gaurelis



II. STATINIO PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PIRKIMO SUTARTIS

BENDROJI DALIS

1. **Šalių pareiškimai**
 - 1.1. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:
 - 1.1.1. Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta apimtimi ir terminais.
 - 1.1.2. Sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu. Šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų.
 - 1.1.3. Asmenys, pasirašantys šią Sutartį, turi visus teisės aktų ir Šalių nustatyta tvarka tam tikslui išduotus reikalingus įgaliojimus ir patvirtinimus. Visa informacija, kurią viena iš Šalių pateikė ir (ar) pateikia, vykdant šią Sutartį, kitai Šaliai yra išsami ir teisinga.
 - 1.1.4. Šalys dės maksimalias pastangas Sutarčiai įvykdyti, t. y. kiekviena Šalis esant reikalui privalės imtis tokių pastangų, kokių būtų ėmęsis tokiomis pat aplinkybėmis protingas asmuo.
 - 1.2. **Projektuotojas** pareiškia ir garantuoja, kad:
 - 1.2.1. pilnai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties dalyku bei kita **Užsakovo** pateikta ar šioje Sutartyje nurodyta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu prisiimamiems įsipareigojimams įvykdyti ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai ir pilnai pakankama tam, kad **Projektuotojas** galėtų užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę.
 - 1.2.2. jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus atliekantys asmenys (toliau – subrangovai) turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje vykdyti.
 - 1.2.3. jis turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų paslaugų kokybę.
 - 1.2.4. jis neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų jokiems tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu.
 - 1.2.5. paslaugas atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų LR statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose galiojančiuose teisės aktuose.
 - 1.2.6. vykdys prisiimtus įsipareigojimus atsakingai, su didžiausiu kruopštumu ir laikydamasis profesinių standartų bei **Užsakovo** reikalavimų.
 - 1.3. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas Sutarties 1.1 – 1.2 punktuose nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra teisingas.
2. **Sutarties aiškinimas ir vartojamos sąvokos**
 - 2.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.
 - 2.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo



valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.

- 2.3. Sutarties vykdymo sustabdymo arba Sutarties vykdymo atnaujinimo momentu laikoma raštiško **Užsakovo** pranešimo (patvirtinimo) **Projektuotojui** apie Sutarties vykdymo sustabdymą arba Sutarties vykdymo atnaujinimą arba **Projektuotojo** pranešimo apie aplinkybių, dėl kurių yra sustabdytas Sutarties vykdymas, išnykimą, gavimo dieną.
- 2.4. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.
- 2.5. Atskiri Sutarties dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais, bet esant neaiškumų ir (ar) prieštaravimų, juos išaiškina **Užsakovas**.
- 2.6. Sutartyje vartojamos sąvokos:
 - 2.6.1. **Sutarties dokumentai** – Sutartis, papildomi raštiški susitarimai, Sutarties priedai, paslaugų priėmimo-perdavimo aktai ir visi kiti su šios Sutarties vykdymu susiję dokumentai.
 - 2.6.2. **Paslaugų rezultatas** – pagal Sutarties ir teisės aktų reikalavimus parengti statinio techninis ir (ar) darbo projektai, atskiros jų sudėtinės dalys, kita projektinė dokumentacija bei Sutartyje nustatyta tvarka įvykdyta statinio projekto vykdymo priežiūra.
 - 2.6.3. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutarties nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią Projektuotojas įsipareigoja sumokėti **Užsakovui**, jeigu sutartiniai įsipareigojimai neįvykdyti arba netinkamai įvykdyti.
 - 2.6.4. **Statinio pripažinimo baigtu statyti procedūros** – Užsakovo vykdomos statinio pripažinimo baigtais statyti procedūros, kurias vykdo krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta statinių pripažinimo baigtais statyti komisija.
 - 2.6.5. **Papildomos paslaugos** - tai sutartyje nenumatytos, tačiau tiesiogiai su sutartyje numatytomis paslaugomis susijusios ir būtinos sutarčiai įvykdyti (užbaigti) paslaugos. Didesni **Projektuotojo** pagal sutartį nesant sutarties Šalių raštiško susitarimo suteiktų paslaugų kiekiai (apimtys), kurie yra būtini šiai sutarčiai įvykdyti, nelaikomi papildomomis paslaugomis. Taip pat papildomomis paslaugomis nelaikomos tokios paslaugos, kurias suteikti yra būtina dėl Projektuotojo kaltės (klaidų, neatidumo, aplaidumo ir pan.).
- 2.7. Kitos sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose ir kituose teisės aktuose nurodytas sąvokas.

3. Sutarties objektas

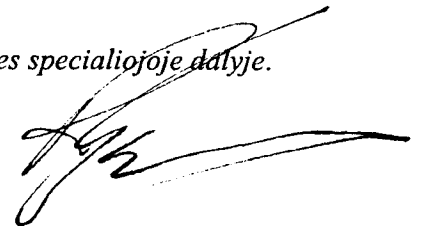
Projektuotojas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus teikti Statinio projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas (toliau – paslaugos), įvardintas *Sutarties specialiojoje dalyje*, o **Užsakovas** įsipareigoja tinkamai suteiktas ir Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atitinkančias paslaugas priimti ir už jas sumokėti **Projektuotojui** Sutartyje (jos prieduose) nustatyta tvarka ir sąlygomis.

4. Sutarties kaina ir kainodaros taisyklės

- 4.1. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Sutarties atlikimą numatytas užmokestis. Šalys aiškiai susitaria, kad į Sutarties kainą yra įskaičiuotos ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos ir kiti Sutartyje numatyti **Projektuotojo** įsipareigojimai ir papildomas užmokestis **Projektuotojui** už tai nebus mokamas. **Projektuotojas** neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško susitarimo.



- 4.2. Sutarties kaina negali būti keičiama visą sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus. Šalys taip pat susitaria, kad Sutarties kaina negali būti keičiama ir tais atvejais, jeigu po Sutarties pasirašymo kompetentingos institucijos pakeistų žemės sklypo, kuriame **Užsakovas** planuoja statyti Statinį, išduotose prisijungimo sąlygose nustatytas technines sąlygas, taip pat lauko inžinerinių tinklų, infrastruktūros ir kitus sprendinius.
- 4.3. Sutarties kaina gali būti keičiama šiais atvejais:
- 4.3.1. kai po sutarties pasirašymo pasikeičia PVM tarifas. Tokiu atveju kaina keičiama atsižvelgus į pasikeitusio PVM tarifo dydį, o kainos pokyčio dydis yra proporcingas mokesčio tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuojant sutarties kainą, perskaičiuojama tik tų paslaugų, kurios yra nesuteiktos ir bus atliekamos tik po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos, kaina;
- 4.3.2. kai **Užsakovas** atsisako tam tikrų paslaugų atlikimo. Tokiu atveju sutarties kaina proporcingai mažinama atsisakytų paslaugų kainos dydžiu.
- 4.4. Dėl Sutarties bendrosios dalies 4.3 punkte išvardytų priežasčių pasikeitusi sutarties kaina yra perskaičiuojama ir įforminama raštu Šalims pasirašius susitarimą ir pridėjus prie jo Šalių pasirašytus suteiktų paslaugų aktus, pažymas apie paslaugų ir išlaidų vertę ir kitus reikalingus dokumentus pagrindžiančius sutarties kainos pasikeitimą. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Sutarties 4.3 punkte nurodytais atvejais keičiant sutarties kainą, atitinkamai turi būti pakeisti ir visi sutarties priedai.
- 4.5. Užsienio valiutų kursų svyravimo, sutarties sustabdymo rizika tenka **Projektuotojui**.
- 4.6. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomas paslaugas, kurių **Projektuotojas** nenumatė teikdamas pasiūlymą viešojo konkurso metu ar sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo jas numatyti, ir jos yra būtinos šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šias paslaugas **Projektuotojas** atlieka savo pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita.
- 4.7. Už paslaugas, kurias **Projektuotojas** atlieka be **Užsakovo** leidimo, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama. **Užsakovui** pareikalavus, **Projektuotojas** privalo, per **Užsakovo** nurodytą terminą pašalinti (ištaisyti) be **Užsakovo** leidimo atliktas paslaugas.
- 4.8. Sutarties vykdymo metu atsiradus būtinybei atlikti papildomas paslaugas, kurių **Projektuotojas** negalėjo numatyti teikdamas pasiūlymą viešojo konkurso metu ir šios Sutarties pasirašymo metu, Šalims sutarus dėl tokių paslaugų teikimo poreikio, tokios paslaugos įsigyjamoms teisės aktų nustatyta tvarka.
5. **Mokėjimo sąlygos:**
- 5.1. Mokėjimai už suteiktas paslaugas vykdomi pagal **Projektuotojo** pateiktas PVM sąskaitas – faktūras, Šalims pasirašius suteiktų paslaugų (dalies, etapo) perdavimo-priėmimo aktus ir tik esant galiojančiam **Projektuotojo** pateiktam sutarties įvykdymo užtikrinimui. Apmokėjimo diena laikoma apmokėjimo operacijos įvykdymo diena **Užsakovo** banke.
- 5.2. **Užsakovas** už suteiktas paslaugas (dalis, etapus) sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos ir įvykdžius kitas sutarties 5.1 punkte nurodytas sąlygas.
- 5.3. Papildomos mokėjimo sąlygos gali būti nurodomos *Sutarties specialiojoje dalyje*.
6. **Šalių teisės ir pareigos**
- 6.1. **Užsakovas** privalo:



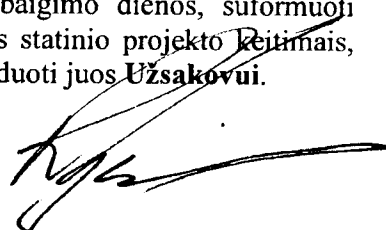
- 6.1.1. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, informuoti **Projektuotoją** apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai įvykdyti sutartinius įsipareigojimus, atsiradimą;
- 6.1.2. pateikti **Projektuotojui** techniniam ir darbo projektams parengti bei suderinti reikalingus dokumentus, kuriuos pagal įstatymus ir kitus teisės aktus **Užsakovas** privalo pateikti **Projektuotojui**. Jeigu **Projektuotojui** reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai, jis įsipareigoja apie tai nedelsiant raštu įspėti **Užsakovą** nurodymas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti.
- 6.1.3. *Sutarties specialiojoje dalyje nustatytu terminu* po rašytinio Projektuotojo prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus, kad **Projektuotojas** galėtų veikti kaip **Užsakovo** įgaliotas atstovas visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su visomis paslaugomis ir statybos leidimo gavimu (įskaitant, bet neapsiribojant prisijungimo sąlygų gavimu, projekto derinimu, ekspertizių atlikimu).
- 6.1.4. iš Projektuotojo gavus pranešimą apie pasirengimą perduoti Sutartyje nurodytus Statinių techninio ir (arba) darbo projektus ar vieną iš jų dalių, nedelsiant pradėti atitinkamai šio Statinių techninio ir darbo projektų ar vienos iš jų dalių priėmimą ir patvirtinimo procedūras;
- 6.1.5. jeigu 6.1.2 punkte nurodyti dokumentai nepateikiami **Projektuotojui** ir be jų **Projektuotojas** negali pradėti vykdyti šios Sutarties, Sutartyje ar jos prieduose nustatyti terminai pratęsiami tokiam terminui, kiek vėluojama pateikti reikiamus dokumentus.
- 6.1.6. inicijuodamas techninio ir/ar darbo projektų arba kitų Sutartyje nustatytų Paslaugų pakeitimą, raštu informuoti **Projektuotoją** apie numatomus ir (arba) norimus pakeitimus, ir dėl to sudaryti su **Projektuotoju** papildomą susitarimą, kuriame nurodomi pakeitimo darbų terminai, kaina ir mokėjimo tvarka (išskyrus neesminius (iš esmės nekeičiančių Statinio projektinių sprendimų)) techninio ir darbų projektų pakeitimus, kurių atlikimas nereikalauja didelės apimties darbų ir kuriuos savo sąskaita atlieka **Projektuotojas**).
- 6.1.7. Priimti visus sprendimus, susijusius su šios Sutarties įgyvendinimu, per 10 dienų. Atskirais atvejais (kai sprendimui priimti būtina atlikti veiksmus, kurie užima laiko) šis terminas gali būti pratęsiamas dar 10 dienų.
- 6.2. **Užsakovas** turi teisę:
 - 6.2.1. kontroliuoti ir prižiūrėti **Projektuotojo** vykdomas paslaugas pagal teisės aktuose ir šioje sutartyje jų kiekiui ir kokybei nustatytus reikalavimus;
 - 6.2.2. projektavimo bei statinio statybos darbų vykdymo metu reikalauti, kad **Projektuotojas** savo sąskaita atliktų pakeitimus projektinėje dokumentacijoje, iš esmės nekeičiančius Statinio projektinių sprendimų.
 - 6.2.3. Atsisakyti paslaugų ar jų dalies vykdymo, jeigu jų vykdymas taptų netikslingas ar nereikalingas.
- 6.3. **Projektuotojas** privalo:
 - 6.3.1. parengti Projektinius siūlymus pagal Sutartyje, jos prieduose ir Programinėje užduotyje nustatytus reikalavimus;
 - 6.3.2. parengti Projektavimo užduotį, Statinio techninį ir darbo projektus pagal teisės aktuose nustatytus reikalavimus ir šioje Sutartyje, jos prieduose nustatytus reikalavimus ir pateikti **Užsakovui**. Darbo projekto rengimo tvarka detalizuojama *Sutarties specialiojoje dalyje*.
 - 6.3.3. laikytis visų Sutartyje ir jos prieduose nustatytų sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminų;



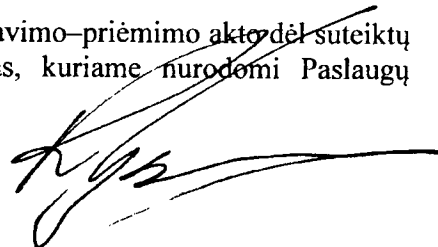
- 6.3.4. raštiškai iš anksto, bet ne vėliau kaip likus 15 dienų iki įvykdymo termino, informuoti **Užsakovą** apie tai, jeigu **Projektuotojas** sužino, kad vėluos įvykdyti sutartinius įsipareigojimus šioje Sutartyje ir jos prieduose nustatytais terminais, nurodyti konkrečias vėlavimo priežastis bei paslaugų atlikimo terminų pažeidimo pašalinimo priemonės. Tinkamas informavimas apie vėlavimą, neatleidžia **Projektuotojo** nuo sutartinės atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą Sutartyje ir jos prieduose nustatytais terminais. Taip pat tinkamas informavimas nesuteikia **Projektuotojui** teisės vienašališkai sustabdyti paslaugų teikimą. **Projektuotojui** **Užsakovas** tinkamai paaiškino, kad Sutartyje ir jos prieduose nustatyti paslaugų atlikimo terminai yra esminė šios Sutarties sąlyga;
- 6.3.5. garantuoti, kad, Statinys bus pastatytas nesant su **Užsakovu** raštu nesuderintų nukrypimų nuo pradinių Statinio techninio ir darbų projektų, neiškils jokių nuo **Projektuotojo** priklausančių arba su netinkamu šios Sutarties vykdymu susijusių kliūčių statinio statybai užbaigti pagal LR Statybos įstatymo, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus;
- 6.3.6. atlikdamas paslaugas ir derindamas parengtą Statinio techninį ir darbo projektus, bendradarbiauti su **Užsakovu**, neatlygintinai konsultuoti **Užsakovą** su šios Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais;
- 6.3.7. per **Užsakovo** nurodytą laiko tarpą neatlygintinai pašalinti visus projektinių siūlymų, statinio techninio ir darbo projektų ir kitos projektinės dokumentacijos parengimo trūkumus, netikslumus ir išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;
- 6.3.8. Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka parengtus Statinio techninį ir darbo projektus bei *sutarties specialiojoje dalyje nurodytą jų kopijų kiekį* perduoti **Užsakovui**;
- 6.3.9. paskirti projekto vadovą ir atsakingą/us už projekto vykdymo priežiūrą iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos.
- 6.3.10. užtikrinti atskirų projekto dalių tarpusavio suderinamumą ir už tai atsakyti;
- 6.3.11. paskirti projekto dalies vadovus, turinčius teisės aktų nustatytą reikiamą kvalifikaciją;
- 6.3.12. Užtikrinti pats arba kontroliuoti, kad **Projektuotojo** paskirtas projekto vadovas užtikrintų, kad nebūtų nesutapimų tarp techninio projekto sudėtinių dalių, tarp techninio projekto ir darbo projektų dalių;
- 6.3.13. Norėdamas atlikti bet kokią techninio ir darbo projektų ar kitos, susijusios su šia Sutartimi, projektinės dokumentacijos pakeitimą, iš anksto raštu jį suderinti su **Užsakovu**. Jeigu pakeitimo iniciatorius yra **Projektuotojas**, jis privalo raštu informuoti **Užsakovą** apie numatomus pakeitimus, pagrįsti pakeitimus ir gauti raštišką **Užsakovo** sutikimą dėl numatomų pakeitimų atlikimo. Atlikdamas techninio ir darbų projektų pakeitimus, **Projektuotojas** privalo atitinkamai pakeisti visas jų dalis, susijusias su konkrečiu pakeitimu;
- 6.3.14. pareikalavus **Užsakovui**, per 5 (penkias) dienas nuo reikalavimo gavimo dienos, pateikia **Užsakovui** raštišką ataskaitą apie pagal šią Sutartį suteiktas ar teikiamas paslaugas;
- 6.3.15. dalyvauti gaunant leidimą statybai, Statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrose ir, esant būtinybei užbaigimo procedūrose, imtis visų priemonių, kurios priklauso nuo jo valios ir galimybių, tam, kad būtų pašalinti bet kokie esami ir (arba) potencialūs trūkumai, dėl kurių statyba nebūtų pripažinta užbaigta ir (arba) kurie būtų nurodyti statybos užbaigimo akte, valstybinės komisijos protokoluose ir (arba) kituose su šiuo procesu susijusiuose dokumentuose. Vykdydamas šiame punkte numatytas prievoles, **Projektuotojas** privalo teikti **Užsakovui** nemokamas konsultacijas ir sprendinius, kurių pagrindą būtų šalinami bet kokie projekto defektai ir (arba) Statinio statybos trūkumai, jeigu juos nulėmė netinkamas ir (arba) neišsamus **Projektuotojo** parengtas projektas arba jo sudėtinės dalys;



- 6.3.16. užsakydamas paslaugas pas subrangovus, visiškai atsakyti už jų veiklą prieš **Užsakovą**;
- 6.3.17. atlikdamas ir organizuodamas paslaugų atlikimą užtikrinti reikiamos kvalifikacijos darbuotojų panaudojimą, taip pat **Užsakovui** pareikalavus, pateikti duomenis apie asmenis, tiesiogiai vykdančius paslaugas ir duomenis apie jų kvalifikaciją;
- 6.3.18. **Projektuotojas** privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po atitinkamų aplinkybių atsiradimo/paaiškėjimo, raštu informuoti **Užsakovą** apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti pradėti, vykdyti ir (arba) baigti paslaugas (įskaitant ir **Užsakovo** pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų trūkumą, apie realią tikimybę, kad **Užsakovo** nurodymai kelia grėsmę paslaugų kokybei, jų atlikimo terminams). Neatlikęs šios pareigos nustatytais terminais **Projektuotojas** praranda teisę remtis minėtomis aplinkybėmis norėdamas pagrįsti Sutarties termino pratęsimo ir (ar) nuostolių atlyginimo;
- 6.3.19. savo jėgomis bei sąskaita, gavęs iš **Užsakovo** atitinkamus leidimus ir (ar) įgaliojimus, atlikti visus rengiamo ar parengto techninio ir (ar) darbo projektų (atskirų jų dalių) suderinimus su valstybės ir (ar) savivaldos institucijomis, kitais asmenimis, paruošti visą dokumentaciją, reikalingą statybos leidimui gauti, ir atlikti visus veiksmus bei sudaryti visas sąlygas **Užsakovui** (statytojui) statybos leidimą gauti. Šalys aiškiai susitaria, kad visus Paslaugų derinimo, statybos leidimo gavimo ir kitus reikalingus Sutarčiai įvykdyti klausimus **Projektuotojas** privalo išspręsti savarankiškai jam **Užsakovo** suteikiamų įgaliojimų ribose. Ši Sutarties sąlyga yra esminė;
- 6.3.20. per *Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą* ištaisyti visus savo suteiktų Paslaugų trūkumus nustatytus projekto ekspertizės metu;
- 6.3.21. Jeigu dėl programinės užduoties paaiškinimo **Projektuotojas** nesikreipė konkurso metu, o kreipėsi jau po Sutarties pasirašymo, tokiu atveju **Projektuotojas** praranda teisę remtis kilusiais neaiškumais dėl programinės užduoties norėdamas pagrįsti netinkamą paslaugų suteikimą, kitus Sutarties sąlygų pažeidimus ar Sutarties sąlygų keitimą;
- 6.3.22. per 5 (penkias) dienas nuo **Užsakovo** pareikalavimo dienos, gražinti **Užsakovui** visus iš jo gautus dokumentus, susijusius su Paslaugų teikimu.
- 6.3.23. statybos metu vykdyti projekto vykdymo priežiūrą teisės aktuose ir šioje Sutartyje nustatyta tvarka. Projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimui organizuoti ir kontroliuoti, šalys pasirašo Projekto vykdymo priežiūros grafiką, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
- 6.3.24. statinio statybos metu, per 5 (penkias) darbo dienas nuo **Užsakovo** užklauso gavimo dienos:
- 6.3.24.1. neatlygintinai įvertinti ir raštu pateikti **Užsakovui** motyvuotą išvadą dėl numatomų nevykdyti (atsisakyti) statybos darbų, numatytų projekto kiekių žiniaraščiuose ir statybos rangos sutartyje, pagrįstumo;
- 6.3.24.2. neatlygintinai įvertinti ir raštu pateikti **Užsakovui** motyvuotą išvadą dėl statybos rangovo arba **Užsakovo** pateiktų papildomų darbų, kurie nebuvo numatyti statinio projekte ir statybos rangos sutartyje, būtinumo, pagrįstumo ir atitikimo teisės aktams, susijusiems su statinių projektavimu ir statyba, o taip pat išvadoje nurodyti priežastis dėl kurių minėti darbai nebuvo numatyti statinio projekte.
- 6.3.25. Neatlygintinai pakoreguoti projekcinę dokumentaciją, jeigu dėl atsisakomų vykdyti darbų ar dėl papildomų darbų vykdymo, projekcinę dokumentaciją yra būtina koreguoti.
- 6.3.26. užbaigus statybą, per 10 (dešimt) dienų nuo statybos užbaigimo dienos, suformuoti Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą bylų skaičių su visais statinio projekto keitimais, papildymais ir taisymais, atliktais statinio statybos metu ir perduoti juos **Užsakovui**.



- 6.3.27. perduodamas pagal šią Sutartį suteiktų paslaugų rezultatą, užtikrinti, kad jo pateiktuose dokumentuose yra nustatytos visos reikalingos ir (arba) būtinos priemonės, medžiagos ir (arba) konstrukcijos elementai, būtini siekiant **Užsakovui** tinkamai ir racionaliai statyti ir naudoti statinį.
- 6.3.28. per **Užsakovo** rašytiniame prašyme nustatytą terminą, raštu neatlygintinai pateikti išvadą dėl statinio garantiniu laikotarpiu nustatytų statybos defektų šalinimo darbų technologijos tinkamumo.
- 6.3.29. teikiant paslaugas, atlikti visus tyrimus, kurie yra reikalingi ar gali būti reikalingi, siekiant užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę.
- 6.4. **Projektuotojas turi teisę:**
- 6.4.1. pagal savo profesines žinias ir patirtį teikti **Užsakovui** pasiūlymus dėl paslaugų principinių sprendimų tiek, kiek siūlomi pakeitimai, Projektuotojo nuomone, galėtų pasitarnauti techniškai ir būtų ekonomiškai optimalūs bei naudingi Statinio statybos sąlygoms sudaryti. **Projektuotojas** pirmiau paminėtus pasiūlymus dėl pakeitimų bei pakankamus jų pagrįstumo įrodymus pateikia **Užsakovui** raštu.
- 6.4.2. Nepriklausomai nuo vykdomų paslaugų, vystyti būtiną ir kitą įstatuose nustatytą ūkinę veiklą, kuri Projektuotojui netrukdo vykdyti savo įsipareigojimų, kylančių iš Sutarties.
7. **Paslaugų perdavimas ir priėmimas**
- 7.1. Paslaugų rezultato perdavimas atliekamas Šalims pasirašant perdavimo–priėmimo aktą.
- 7.2. Paslaugų rezultato perdavimui įforminti **Projektuotojas** pateikia **Užsakovui** perdavimo–priėmimo aktą dviem egzemplioriais. **Užsakovas** šį perdavimo–priėmimo aktą per *sutarties specialiojoje dalyje nurodytą terminą* privalo pasirašyti ir grąžinti **Projektuotojui**, o atsisakęs priimti paslaugų rezultatą, privalo pateikti **Projektuotojui** motyvuotą atsisakymą priimti paslaugų rezultatą.
8. **Paslaugų kokybė ir trūkumų šalinimo tvarka**
- 8.1. Jeigu **Užsakovas** Sutarties galiojimo metu bet kuriuo metu (nepriklausomai nuo to ar paslaugos nustatyta tvarka yra priimtose ar ne) nustato, kad suteiktos paslaugos turi kokybės trūkumų, ar yra teikiamos (suteiktos) pažeidžiant šioje Sutartyje numatytas sąlygas, jis bet kuriuo metu gali raštu pareikalauti, kad **Projektuotojas:**
- 8.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų paslaugų atlikimą;
- 8.1.2. pašalintų nustatytus paslaugų kokybės trūkumus per **Užsakovo** nurodytą laiko tarpą;
- 8.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Paslaugų kokybę;
- 8.1.4. per **Užsakovo** nurodytą laiko tarpą neatlygintinai ištaisytų netinkamai suteiktas Paslaugas;
- 8.1.5. Atlygintų **Užsakovo** patirtus nuostolius dėl netinkamo sutartinių įsipareigojimų vykdymo.
- 8.2. Sutarties 8.1 punkte nurodyti reikalavimai **Projektuotojui** tampa privalomai vykdytini (tampa sutartine prievole) nuo tokio/ų reikalavimo/ų gavimo dienos.
- 8.3. Projektuotojas įsipareigoja, kad esant **Projektuotojo** parengtos projektinės dokumentacijos trūkumams ir atsižvelgdamas į statinio projekto ekspertizės metu ir/ar **Užsakovo** pateiktas pastabas ir nurodymus, neatlygintinai pašalinti trūkumus, papildyti projektinę dokumentaciją ir suderinti atitinkamus pakeitimus su kompetentingomis institucijomis teisės aktų nustatyta tvarka.
- 8.4. Atsisakius priimti paslaugų rezultatą ir nepasirašius perdavimo–priėmimo akto dėl suteiktų Paslaugų kokybės trūkumų, surašomas trūkumų aktas, kuriame nurodomi Paslaugų



trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Akte nurodytus trūkumus **Projektuotojas** pašalina savo jėgomis ir sąskaita.

- 8.5. Jeigu per **Užsakovo** nurodytą terminą **Projektuotojas** nepašalina nustatytų paslaugų kokybės trūkumų ir/ar neištaiso netinkamai suteiktų paslaugų, **Užsakovas** gali sulaikyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai suteiktas paslaugas savo sąskaita (pačiam arba samdant kitus asmenis), o **Projektuotojas** turi atlyginti visas **Užsakovo** dėl to turėtas išlaidas ir papildomai sumokėti **Užsakovui** 50 proc. dydžio nuo turėtų išlaidų šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių.
- 8.6. Dėl Paslaugų kokybės trūkumų ar netinkamai suteiktų paslaugų, esant dėl to **Projektuotojo** kaltei, sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminai nekeičiami.
- 8.7. Sutarties 8 punkte nurodytos nuostatos (sąlygos) nepanaikina **Projektuotojo** atsakomybės, numatytos Sutarties 10 punkte.
9. **Draudimas**
- 9.1. **Projektuotojas** privalo vadovaudamasis teisės aktų nustatytais reikalavimais ir savo sąskaita apdrausti **Projektuotojo** atsakomybę Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu bei pateikti **Užsakovui** draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją.
- 9.2. Likus 10 dienų iki Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo galiojimo pabaigos, **Projektuotojas** savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimo sutartį, jeigu draudimo sutartis pasibaigs šios Sutarties galiojimo metu bei pateikti **Užsakovui** tai įrodančius dokumentus.
- 9.3. Kiekvienu draudimo liudijimu, kuriuo draudžiama nuo nuostolių arba žalos, turi būti numatyta galimybė išmokėti draudimo išmokas Sutarties valiuta, reikalinga nuostoliams arba žalai ištaisyti. Iš draudikų gautos draudimo išmokos turi būti naudojamos nuostoliams arba žalai ištaisyti.
- 9.4. Jeigu **Projektuotojas** nesudaro draudimo sutarties arba neužtikrina bet kurios draudimo sutarties sąlygų, kurių iš jo reikalaujama atlikti ir palaikyti pagal Sutartį, arba nepateikia pakankamo įrodymo ir draudimo liudijimų kopijų pagal šio punkto reikalavimus, tai **Užsakovas** turi teisę sustabdyti **Projektuotojui** priklausančias mokėti sumas už suteiktas Paslaugas tol, kol **Projektuotojas** įvykdys visus savo įsipareigojimus, numatytus 9 punkte. Patirtus nuostolius arba žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo padengti **Projektuotojas**.
10. **Šalių atsakomybė**
- 10.1. **Projektuotojas** privalo sumokėti **Užsakovui** 10 (dešimties) procentų dydžio nuo Sutarties kainos Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, jeigu **Projektuotojas** netinkamai vykdo arba nevykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus ar kitaip pažeidžia Sutarties sąlygas ir dėl šių priežasčių **Užsakovas** vienašališkai nutraukia šią Sutartį.
- 10.2. Tuo atveju, jeigu **Projektuotojas** pakartotinai **Užsakovui** pateikia parengtus (taisytus pagal pastabas) statinio techninį ir (arba) darbo projektus arba kitus Sutartyje nurodytus ir privalomus parengti projektinius dokumentus su klaidomis, jis privalo mokėti **Užsakovui** *Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio* Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną dieną iki statinio techninis ir (arba) darbo projektai arba kiti Sutartyje privalomi parengti projektiniai dokumentai atitiks Sutartyje keliamus kokybės reikalavimus ir **Užsakovas** juos priims Sutartyje nustatyta tvarka.
- 10.3. vėluodamas *Sutarties specialiojoje dalyje* ar Sutarties prieduose nustatytais terminais suteikti paslaugas (paslaugų dalį ar paslaugų etapą), mokėti **Užsakovui** *Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio* nuo vėluojamų suteikti paslaugų (paslaugų dalies ar



paslaugų etapo) kainos dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.

- 10.4. per **Užsakovo** nustatytą terminą nepašalinęs paslaugų kokybės trūkumų ar neištaisęs netinkamai suteiktų paslaugų, mokėti **Užsakovui Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio** Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki trūkumai bus pašalinti ar ištaisyti.
- 10.5. vėluodamas įvykdyti kitus įsipareigojimus Sutarties bendrojoje ar specialiojoje dalyse nustatytais terminais, mokėti **Užsakovui Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio** Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki sutartiniai įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.
- 10.6. Mokėti **Užsakovui Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio** šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną neatvykimą į statyb vietę pagal projekto vykdymo priežiūros grafiką.
- 10.7. **Projektuotojas** įstatymų nustatyta tvarka atsako prieš **Užsakovą** ir atlygina jam padarytus visus nuostolius, kurių atsiradimą sąlygojo tai, kad **Projektuotojas**, vykdydamas šioje Sutartyje nustatytus sutartinius įsipareigojimus, nesilaikė reikiamų profesinio atidumo ir rūpestingumo standartų ar kitaip pažeidė Sutarties ir (ar) teisės aktų reikalavimus (tame tarpe ir nuostoliai dėl **Projektuotojo** padarytų klaidų Statinio techniniame ir darbo projektuose arba netinkamo projekto vykdymo priežiūros atlikimo).
- 10.8. **Projektuotojui** atsisakius šalinti suteiktų Paslaugų trūkumus ir šiuos trūkumus **Užsakovui** pašalinus savo sąskaita, **Projektuotojas** atlygina visas **Užsakovo** turėtas išlaidas, susijusias su trūkumų šalinimu.
- 10.9. Tuo atveju, jeigu **Užsakovas** turi pagrindą remtis šios Sutarties pažeidimu ar netinkamu jos vykdymu, jis turi teisę sulaikyti **Projektuotojui** mokamų sumų ar jų dalies mokėjimą, kol padaryti pažeidimai bus pašalinti arba bus nustatytos aplinkybių, dėl kurių buvo sulaikyti mokėjimai, priežastys.
- 10.10. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas visais atvejais neatleidžia **Projektuotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius **Projektuotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant šią sutartį.
- 10.11. Projektuotojas įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** nuostolius, kurie bus **Užsakovo** patirti jam savo sąskaita ištaisant **Projektuotojo** parengtos projektinės dokumentacijos ir (arba) jos dalies trūkumus, derinant projektinės dokumentacijos pakeitimus su valstybės arba savivaldybės kompetentingomis institucijomis, taip pat nuostolius, kuriuos sudarys statybos kaštų pabrangimas. Šiame punkte nurodytos alternatyvios prievolės įvykdymo reikalavimo pasirinkimo teisė priklauso **Užsakovui**.
- 10.12. Finansavimo vėlavimas iš biudžeto yra sąlyga visiškai atleidžianti **Užsakovą** nuo civilinės atsakomybės ir palūkanų mokėjimo už pavėluotus atsiskaitymus.
- 10.13. *Sutarties specialiojoje dalyje* gali būti nustatyta Šalių papildoma atsakomybė už įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą arba nesavalaikį vykdymą.
11. **Nenugalimos jėgos aplinkybės**
 - 11.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalis



Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

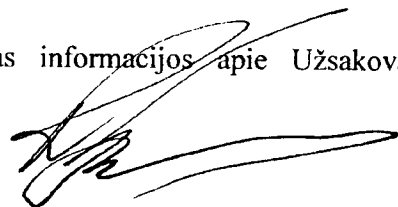
- 11.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visu pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.
- 11.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

12. Autorių teisės, patentai

- 12.1. **Projektuotojas** patvirtina, kad jam priklauso autoriaus teisės – architektūrinės grafikos ir kitų kūrinių, taip pat jų tarpinių etapų, kurie apsaugoti autoriaus teisėmis ir kuriuos Projektuotojas sukuria šios Sutarties pagrindu bei privalo perduoti **Užsakovui** be jokio papildomo apmokėjimo. Be to, **Projektuotojas** patvirtina, kad šių kūrinių autoriaus teisės yra išimtinė **Projektuotojo** teisė, kurios jis nesidalija su bendraautoriais, ir **Projektuotojui** priklausančių nuosavybės teisių jis neperleido bei nesuteikė teisės naudotis licencijos pagrindu trečiajam asmeniui.
- 12.2. Visas turtines teises į pagal šią Sutartį sukurtą kūrinį, t. y. Statinio projektą, **Projektuotojas** maksimalia leistina įstatymuose numatyta apimtimi ir turiniu neatlygintinai perleidžia **Užsakovui** (įskaitant, bet neapsiribojant **Užsakovo** teise be atskiro **Projektuotojo** sutikimo naudoti jį savo nuožiūra, kopijuoti, perleisti tretiesiems asmenims).
- 12.3. **Projektuotojas** neturi teisės be atskiro rašytinio **Užsakovo** sutikimo perleisti projektą bet kuriam trečiajam asmeniui.
- 12.4. Tuo atveju, jeigu dėl pirmiau paminėtų nuostatų klaidingumo ir (ar) neteisėtumo **Užsakovas** sudarys sandorius arba pažeis susitarimus su trečiaisiais asmenimis, **Projektuotojas** privalo atlyginti **Užsakovui** visą žalą.
- 12.5. **Projektuotojas** be atskiro rašytinio **Užsakovo** leidimo ir (ar) sutikimo neturi teisės naudoti projekto ar atskirų jo dalių projektuodamas kitus objektus, skelbdamas apie atliktus darbus visuomenės informavimo priemonėse, reklamuodamas savo darbus ir kt.
- 12.6. Projektinės dokumentacijos pagal šią Sutartį dokumentų kopijas Projektuotojas įsipareigoja saugoti 5 (penkerius) metus nuo šios Sutarties įvykdymo dienos.

13. Konfidencialumo įsipareigojimai

- 13.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama LR teisės aktų nustatyta tvarka. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kaltoji šalis, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.
- 13.2. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Užsakovą



atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie **Projektuotoją** atskleidimas, jei **Projektuotojas** pažeidžia darbų atlikimo terminus.

14. Susirinkimai

14.1. Sutarties vykdymo metu vyksta šalių atstovų susirinkimai, kurių metu sprendžiami einamieji klausimai, susiję su projektavimu ir statyba, ir kuriuose **Projektuotojo** dalyvavimas visuomet privalomas. Susirinkimų rezultatus Šalys įformina surašydami susirinkimų protokolus, kuriuos pasirašo susirinkime dalyvavę asmenys. Jei susirinkime priimti sprendimas (-ai) prieštarauja Sutarties sąlygoms, **Projektuotojas** apie tai privalo pareikšti susirinkimo metu ir šie pareiškimai turi būti įtraukti į protokolą.

14.2. Sprendimus, kurie buvo aptarti susirinkimo metu, užprotokuluoti ir kurie įtakoja sutartinių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymą, priima **Užsakovas** vadovas arba jo įgaliotas asmuo, ir jų vykdymas **Projektuotojui** yra privalomas kai apie tai jį raštu aiškiai informuoja **Užsakovas**.

15. Sutarties galiojimas

15.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir **Projektuotojui** pateikus **Užsakovui** Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 10.1 punkte nurodytos sumos sumokėjimą.

15.2. Sutarties 15.1 punkte nurodytuose Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

15.2.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš 18.3.1, 18.3.3, 18.3.4, 18.3.5 ir 18.3.6 punktuose išvardintų pagrindų, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 10.1 punkte nurodytą sumą, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

15.2.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/ia laidavimo raštas ar garantija nebus priimami). Turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties 10.1 punkte.

15.2.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Projektuotoju** Sutartis nutraukta teisėtai.

15.3. **Projektuotojas** ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas po Sutarties pasirašymo pateikia **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 15.1 punkte nurodytus Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiojotų 2 (dviem) mėnesiais ilgiau nei *Sutarties specialiojoje dalyje nustatytas terminas* ir ne mažesnei kaip 10 (dešimt) procentų nuo Sutarties kainos (arba bendros pasiūlymo kainos (su PVM – jeigu taikoma)).

15.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje arba draudimo bendrovės laidavimo rašte nurodytos sumos sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku **Užsakovo** patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia **Projektuotojo** nuo pareigos juos atlyginti pilnai.

15.5. Sutarties vykdymo metu likus iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto galiojimo pabaigos 10 (dešimt) dienų, **Projektuotojas** įsipareigoja pateikti **Užsakovui** pratęstą arba naują Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą.

15.6. Sutartis galioja, kol Šalys visiškai bei tinkamai įvykdys visus savo įsipareigojimus, priisimtus pagal šią Sutartį, jei ji nebus nutraukta anksčiau termino. Jei ši Sutartis nutraukiama remiantis joje nustatytais pagrindais, visi kiti Šalių įsipareigojimai pagal

Sutartį netenka galios, išskyrus tas Sutarties nuostatas, kurios pagal savo esmę lieka galioti ir po jos nutraukimo, įskaitant nuostatas dėl atsiskaitymo, ginčų sprendimo. Šalys turi teisę nutraukti šią Sutartį tik joje nustatytais atvejais ir pagrindais.

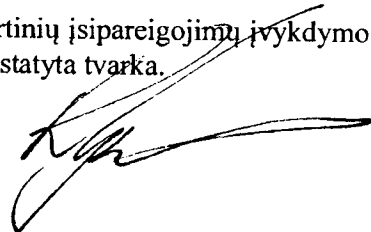
- 15.7. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.
- 15.8. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad ši Sutartis būtų visiškai įvykdyta.
- 15.9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra grąžinamas *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu*.
- 15.10. Jei yra neatitikimų tarp šios Sutarties ir jos priedų arba sutarties priedai negalioja, vadovaujamasi šios Sutarties nuostatomis.

16. Sutarties pakeitimai

- 16.1. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose.
- 16.2. Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminai gali būti keičiami tik tais atvejais, kai sutartiniai įsipareigojimai nustatytais terminais neįvykdomi ne dėl **Projektuotojo** kaltės.
- 16.3. Visi šios Sutarties ir jos priedų pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių ar jų įgaliotų atstovų.

17. Sutarties vykdymo sustabdymas

- 17.1. Jeigu **Projektuotojui** vykdant paslaugas atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai suteikti paslaugas pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, apie tai pranešti **Užsakovui**, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju **Projektuotojas** turi teisę prašyti **Užsakovo** laikinai sustabdyti Sutartį vykdymą iki bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. **Užsakovui** raštu sutikus, Sutarties vykdymas gali būti sustabdomas tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui. Sutarties vykdymo sustabdymo aplinkybėms išnykus (jas pašalinus) ir iš **Užsakovo** raštu gavęs informaciją apie Sutarties vykdymo atnaujinimą, **Projektuotojas** privalo nedelsiant tęsti Sutarties vykdymą. Jeigu apie Sutarties sustabdymo aplinkybių išnykimą pirmiau tampa žinoma **Projektuotojui**, **Projektuotojas** privalo nedelsiant bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną apie tai informuoti **Užsakovą** ir tęsti Sutarties vykdymą.
- 17.2. **Projektuotojas** privalo nedelsiant sustabdyti Paslaugų, jų dalies arba etapo teikimą, gavęs raštišką pranešimą iš **Užsakovo**, kuriame nurodoma tai padaryti. Paslaugų teikimo sustabdymas nereiškia Sutarties nutraukimo.
- 17.3. Jeigu Sutarties vykdymo sustabdymas tęsiasi ilgiau nei 90 (devyniasdešimties) dienų, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų.
- 17.4. Jeigu dėl Sutarties vykdymo sustabdymo būtina pakeisti sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminus, visi pakeitimai atliekami šios Sutarties 16 punkte nustatyta tvarka.



18. Sutarties nutraukimas

- 18.1. Šalys susitaria, kad Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu abiejų Šalių susitarimu.
- 18.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei 3 (tris) mėnesius ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios sutarties pakeitimo, leidžiančio Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus.
- 18.3. Sutartis gali būti nutraukta **Užsakovo** vienašališkai nesikreipiant į teismą ir įspėjus **Projektuotoją** prieš 15 (penkiolika) dienų esant esminių Sutarties sąlygų pažeidimui bei šiais atvejais:
 - 18.3.1. Projektuotojas, nepaisydamas **Užsakovo** raginimo, ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų vėluoja suteikti Sutarties 3 priede nustatytas paslaugas ir (arba) pavienės šių paslaugų dalis.
 - 18.3.2. paaiškėja, kad paslaugos nebereikalingos ir toliau netikslinga tęsti Sutarties vykdymą;
 - 18.3.3. **Projektuotojas** ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nuo **Užsakovo** nustatyto termino nepašalina **Užsakovo** arba projekto ekspertizę atlikusios įmonės nustatytų statinio projekto (techninio ir/ar darbo projekto) trūkumų, atsiradusių dėl **Projektuotojo** kaltės ir jeigu **Užsakovas** pats nepašalina šių trūkumų savo sąskaita.
 - 18.3.4. **Projektuotojas**, Sutartyje nustatyta tvarka nepateikė naujo (pratęsto) Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto.
 - 18.3.5. **Projektuotojas** bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.
 - 18.3.6. **Projektuotojas**, įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje.
- 18.4. Nutraukus Sutartį dėl bent vienos Sutarties bendrosios dalies 18.3.1 – 18.3.6 punktuose nurodytų priežasčių, **Projektuotojas** per 14 (keturiolika) dienų turi sumokėti **Užsakovui** Sutarties 10.1 punkte nurodyto dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Projektuotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius, **Projektuotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant sutartį
- 18.5. Jei Sutartis nutraukiama anksčiau laiko, **Projektuotojui** tik iš dalies įvykdžius sutartinius įsipareigojimus, **Užsakovas** ir **Projektuotojas** įsipareigoja sudaryti suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktą pagal Sutarties nutraukimo dieną suteiktas paslaugas. Šiame punkte nurodytas paslaugas **Užsakovas** priima tik jeigu jos aiškiai yra nurodytos (įvardintos) Sutartyje ir jos prieduose, pilnai suteiktos ir šių Paslaugų kaina yra nurodyta Sutartyje ar jos prieduose.

19. Ginčų sprendimo tvarka

- 19.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 19.2. Visi tarp Šalių iškylantys ginčai, nesutarimai ar pretenzijos dėl šios Sutarties pirmiausia sprendžiami geranoriškai derybų būdu o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinės vietą.

20. Susirašinėjimas

- 20.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, jų originalus įteikiant **Užsakovo** ir (ar) **Projektuotojo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiant registruotu ar kurjerių (pašiuntinių) paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu.



- 20.2. Jei pasikeičia *Sutarties specialiojoje dalyje nurodyti* Šalies duomenys, ši Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo jų pasikeitimo momento. Jei Šalis nesilaiko šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepiamą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja *Sutarties sąlygoms* arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

21. Šalių įgalioti asmenys

- 21.1. Pasirašius *Sutartį* nuo paslaugų pradžios iki jų pabaigos, darbui organizuoti bei *Sutarties* vykdymo kontrolei Šalys skiria atsakingus darbuotojus, įvardintus *Sutarties specialiojoje dalyje*.

22. Baigiamosios nuostatos

- 22.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra *Sutartis*, Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, statybos techniniai reglamentai ir kiti norminiai teisės aktai.
- 22.2. Bet kokios šios *Sutarties* nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas LR galiojantiems teisės aktams neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne *Sutarties* tikslui bei kitoms jos nuostatoms
- 22.3. Šią *sutartį* sudaro *Sutarties* bendroji ir specialioji dalys bei *sutarties* priedas/ai. Visi šios *Sutarties* priedai yra neatskiriama *Sutarties* dalis.
- 22.4. *Sutartis* sudaryta lietuvių/anglų/lietuvių ir anglų kalba dviem/keturiais egzemplioriais (po vieną/du kiekvienai Šaliai) (*taikoma priklausomai nuo to kokiomis kalbomis bus sudaroma sutartis*). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*jeigu taikoma*).
- 22.5. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią *Sutartį* be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.
- 22.6. Pažeidęs šios *sutarties* dalies 22.5 punkte nurodytą įpareigojimą **Projektuotojas** moka **Užsakovui** 5 proc. *sutarties/pasiūlymo kainos dydžio* šalių iš anksto *sutartų* minimalių nuostolių sumą, jeigu *sutarties Specialiojoje dalyje* nenustatyta kitaip.
- 22.7. *Sutartis* yra Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno *Sutarties* Bendrosios ir Specialiosios dalies lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais.

Užsakovo vardu

Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos
Statybos organizavimo skyriaus vedėjas,
atliekantis direktoriaus funkcijas

Arūnas Bėta

A.V.

Projektuotojo vardu

Uždarnosios akcinės bendrovės „Šiltas namas“
direktorius

Robertas Gaurelis

2015 m. *rugsio 10* d. sutarties Nr. *16P-16*
1 priedas

DARBO GRUPĖ, SUDARYTA KRAŠTO APSAUGOS MINISTRO 2014 M. SPALIO 13 D. ĮSAKYMU NR. V-944 „DĖL DARBO GRUPĖS PROGRAMINEI UŽDUOČIAI, SUSIJUSIAI SU MJR. V. BULVYČIAUS MOKYMO CENTRO, ESANČIO PAGUBĖS G. 63, VILNIUJE, TERITORIJOS APTVĖRIMO REKONSTRAVIMU IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ ĮRENGIMU, PARENGTI SUDARYMO“

TVIRTINU
L. P. Pajėgumų ir ginkluotės
generalinis direktorius

[Signature]

**PROGRAMINĖ UŽDUOTIS
LIETUVOS KARIUOMENĖS MJR. V. BULVYČIAUS MOKYMO CENTRO
TERITORIJOS TVOROS REKONSTRAVIMO IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ
STATYBOS PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RENGTI**

2014 m. gruodžio 30 d. Nr. *2014-98*
Vilnius

1. Projekto pavadinimas: Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro (Pagubės g. 63, Vilnius) teritorijos tvoros rekonstravimas ir vidaus kelių statyba.
2. Objekto teisinis registravimas:
 - 2.1. sklypo ribų nustatymo dokumentas – žemės sklypo planas M1:2000 (adiko V) Valstybinis žemėtvarkos institutas Vilniaus regioninis kadastro ir geodezijos centras 1998 m. kovo 31 d. (licencijos Nr. 40 galiojimo laikas 2001-07-17);
 - 2.2. valstybinės žemės panaudos sutartis – 2002 m. lapkričio 8 d. Nr. 84;
 - 2.3. Nekilnojamojo turto registre įregistruoto žemės sklypo (kadastrinis Nr. 0101/0001:1, plotas – 150,9708 ha) ir teisės į jį pažymėjimas registro Nr. 1/44405;
 - 2.4. Nekilnojamojo turto registre įregistruoto statinio (kiti statiniai (inžineriniai) – tvora (unikalus Nr. 4400-2116-5051)) ir teisės į jį pažymėjimas registro Nr. 1/44405.
3. Programinės užduoties pagrindas – Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2014 m. gegužės 2 d. įsakymas Nr. VR-12RN „Dėl krašto apsaugos sistemos planavimo vadovo 2015–2020 m.“.
4. Inžinerinio statinio charakteristika:
 - 4.1. **iki rekonstravimo** tvoros bendras ilgis apie 4,7 km. Tvoros konstrukcija: gelžbetoniniai stulpai, sujungti spygliuota viela. Dalis tvoros (apie 6 m) – gelžbetoninės plokštės;
 - 4.2. **numatoma rekonstruoti** apie 4,7 km tvoros, paliekant g/b plokštes neišmontuotas;
5. Reikalavimai ir charakteristikos tvoros, vartų rekonstravimui ir vidaus kelių įrengimui:
 - 5.1. numatyti Lietuvos kariuomenės Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro teritorijos išorės perimetro aptvėrimą vadovaujantis sklypų ribomis;
 - 5.2. sprendinius tvorai rekonstruoti numatyti, atsižvelgus į šiuos reikalavimus:
 - 5.2.1. vielos tvoros aukštis nuo žemės paviršiaus turi būti ne mažesnis nei 2150 mm. Vielos tinklo akučių dydis turi būti – 50x50 mm, tinklo vielos storis ne mažesnis – 3 mm, viela cinkuota, dengta plastik. Išilgai vielos tinklo tvoros viršuje, centre ir apačioje turi būti įrengtos įtempimo vielos. Apačioje vielos tinklas turi būti pritvirtintas prie žemės ne trumpesniais kaip 1 m ilgio plieno smaigėliais ne didesniu kaip 1 m atstumu. Tvoros apačioje tarpas tarp tvoros elementų ir žemės paviršiaus neturėtų viršyti 50 mm
 - 5.2.2. ant tvoros viršaus numatyti V formos konstrukcijos dalis, nukreiptas į išorę ir vidų 45° kampu, ne trumpesnes kaip 400 mm, su trimis eilėmis spygliuotos cinkuotos vielos

[Signature]

(abiejose pusėse), laikinčias spiralines rites (concertinas). Spiralinė rite turi būti iš nerūdijančio plieno ne mažesnio nei 450 mm diametro pjaunančios vielos.

5.2.3. iš išorinės tvoros pusės 5 m atstumu neturi būti medžių, krūmų ir kitų augalų aukštesnių kaip 30 cm;

5.2.4. iš vidinės tvoros pusės 7 m atstumu neturi būti medžių, krūmų ir kitų augalų aukštesnių kaip 30 cm;

5.2.5 ant tvoros, ne rečiau kaip kas 70 m. numatyti 300x300 mm dydžio plastikines lenteles su užrašu: KARINĖ TERITORIJĄ JEITI (IVAŽIUOTI) DRAUŽIAMA;

5.3. sprendinius vidiniams keliams įrengti numatyti, atsižvelgus į šiuos reikalavimus:

5.3.1. iš vidinės tvoros pusės, ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo tvoros, numatyti 4,5 m pločio gruntinės dangos patruliavimo kelią, pritaikytą D₂ klasės transporto priemonėms, kai techniškai leistina pakrautos transporto priemonės (bendroji) masė iki 5 t;

5.3.2. numatyti vidaus kelio pratęsimą/sujungimą su įrengiamu patruliavimo keliu pagal pridėdamą schemą;

5.4. reikalavimai ir charakteristikos vartų įrengimui:

5.4.1. vartus Nr.1 (pagal pridėdamą schemą) numatyti ne siauresnius kaip 4 m, automatizuotai atidaromus su valdymu iš praleidimo punkto pastato (1101/p pastatas schemeje) ir budėtojo patalpos (102/p pastatas schemeje, patalpa Nr. 112). Dingus elektros energijai, turi būti galimybė atidaryti vartus rankiniu būdu. Numatyti vartų prieigų apšvietimą į abi puses bei telefonspynę su vaizdo perdavimo galimybe, signalą nukreipiant į praleidimo punkto pastatą (1101/p pastatas schemeje) ir budėtojo patalpą (102/p pastatas schemeje, patalpa Nr. 112);

5.4.2. vartus Nr.2 (pagal pridėdamą schemą) numatyti tokios pat konstrukcijos kaip aprašyta 5.4.1. p., tačiau telefonspynės ir vartų atidarymo valdymas turi būti numatyti tik iš budėtojo patalpos (102/p pastatas schemeje, patalpa Nr. 112).

5.4.3. vartus Nr.3 (pagal pridėdamą schemą) numatyti ne siauresnius kaip 4 m, atidaromus rankiniu būdu, lengvų cinkuotų konstrukcijų, analogiško aukščio, medžiagų ir spalvinio tono, kaip rekonstruojama tvora. Užvėrus vartus, tarpas tarp vartų apačios ir kelio turi neviršyti 50 mm. Rakinimą numatyti iš teritorijos vidinės pusės. Ant tvoros viršaus numatyti V formos konstrukcijos dalis, analogiškas aprašytoms 5.2.2 p. Vartų atidarymą numatyti į abi puses, su fiksacijomis atidarytoje ir uždarytoje padėtyse bei vartų atmušėjais;

5.5 projektiniuose siūlymuose pateikti galimus statinio inžinerinių tinklų (paviršinio vandens nuvedimo, komunikacijų ir kt.) sprendinius, teikiant prioritetą ekonomiškiausiems ir racionaliausiems.

6. Apsaugos įrengimas:

6.1. duomenys, reikalingi būsimų apsaugos sistemų angoms ir kanalams įrengti: nėra poreikio;

6.2. informatyviojo elektromagnetinio spinduliavimo sumažinimo reikalavimai: nėra poreikio;

7. Elektros energijos tiekimo kategorija - II;

8. Statinio inžinerinių sistemų įrengimo specifiniai reikalavimai: nėra poreikio;

9. Esamo statinio tyrimų atlikimo poreikis: nėra poreikio;

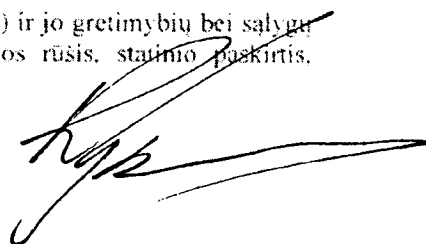
10. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų atlikimo poreikis: numatyti grunto geologinius tyrimus statinio statybos vietoje.

11. Rengiamo dokumento sudėtis:

11.1 Statinio statybos pagrindimas;

11.2 Projektiniai pasiūlymai:

11.2.1. projektuojamo inžinerinio statinio (statinių grupės) ir jo gretimybių bei sąlygų aprašymas: inžinerinio statinio statybos vieta, reljefas, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija, kiti reikalingi duomenys;



11.2.2. trumpas statybos sklypo apibūdinimas: surašomi sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas;

11.2.3. rekonstruojamų ar kapitališkai remontuojamų inžinerinių statinių būklės aprašymas (surašomas inžinerinių statinių, konstrukcijų, įrenginių techninės būklės įvertinimas);

11.2.4. esamų inžinerinių sistemų aprašymas ir jų panaudojimo galimybių įvertinimas;

11.2.5. statybos sklype esančių inžinerinių tinklų aprašymas ir jų panaudojimo galimybių įvertinimas;

11.2.6. atliktų tyrimų trumpas aprašymas ir rezultatai, būtinų atlikti tyrimų pagrindimas;

11.2.7. inžinerinio statinio suplanavimo funkcinio (technologinio) požiūriu sprendimų aprašymas ir schemos (planai);

11.2.8. būsimų inžinerinio statinio konstrukcinių sprendimų aprašymas ir principinės schemos;

11.2.9. inžineriniam statiniui numatomi panaudoti statybos produktai;

11.2.10. sklypo sutvarkymo, susisiekimo komunikacijų ir kitų statinių aprašymai, išdėstymo principinės schemos;

11.2.11. orientacinė, pagrįsta inžinerinio statinio (statinių) statybos kaina bus nustatyta parengus projektinius pasiūlymus.

12. Teisės aktai, nustatantys specifinius inžinerinio statinio įrengimo KAS reikalavimus:

12.1. Lietuvos Respublikos higienos norma HN 56:2004 „Karinė teritorija, statinių įrengimo ir priežiūros taisyklės“;

12.2. Lietuvos Respublikos paslapčių apsaugos koordinavimo komisijos 2007 m. vasario 2 d. posėdžio protokolas Nr. 56-1KF.

PRIDEDAMA:

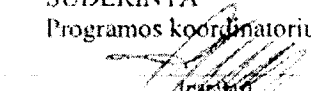
1. Valstybinės žemės panaudos sutartis, 2 lapai;
2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, Registro Nr. 1/44405, 23 lapai.
3. Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro teritorijos schema, 1 lapas.
4. Pastato 102/p I aukšto planas, 1 lapas.

Grupės vadovas


(parašas)

50-22

SUDERINTA
Programos koordinatorius


Pik. Darius Jurevičius
(vardas, pavardė)

2014 m. lapkričio 14 d.



VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS

SUTARTIS Nr. 84

2002 m. ~~lapkričio~~ 8 d.

Vilnius

Mes, Vilniaus apskrities viršininkas *Gediminas Adolfas Paviržis*, veikiantis pagal Lietuvos Respublikos apskrities valdymo įstatymą, Lietuvos Respublikos žemės įstatymą, toliau vadinamas *panaudos davėju*, ir Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, identifikavimo kodas - 8860275, buveinės adresas – Totorių g. 25/3, Vilnius, toliau vadinama *panaudos gavėju*, atstovaujama *Algirdo Balandos*, a.k. 34110030028, gyv. Smalinės g. 1 - 8, Vilniuje, veikiančio pagal 2002-06-03 įgaliojimą Nr.12-01-11-2461, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas, vadovaudamasis Vilniaus apskrities viršininko 2002-11-08 įsakymu Nr. ~~44.3.2-01~~.....

suteikė naudotis panaudos gavėjui 1509708 kv.m (vieno milijono penkių šimtų devynių tūkstančių septynių šimtų aštuonių kvadratinų metrų) ploto žemės sklypą, kadastro Nr. 0101/0001:1, esantį Raudondvario kaime, Vilniuje.

2. Žemės sklypas suteikiamas naudotis devyniasdešimt devyniems metams, skaičiuojant nuo šios sutarties pasirašymo dienos.

3. Suteikiamo naudotis žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis ir ūkinės veiklos būdas: *kitai paskirčiai (karinio dalinio pastatams eksploatuoti)*.

4. Suteikame naudotis sklype esančių valstybei ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių pastatų (statinių, įrenginių) naudojimo sąlygos: *nėra*.

5. Staiant pastatus (statinius, įrenginius) suteikame naudotis sklype būtina laikytis įstatymų, jų lydimųjų teisės aktų ir Vilniaus apskrities viršininko administracijos įsakymų reikalavimų.

6. Panaudos gavėjas privalo laikytis žemės naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr.343 (su vėlesniais pakeitimais), dėl einančių per sklypą arba šalia sklypo bendro naudojimo inžinerinių tinklų:

6.1. šilumos ir karšto vandens tiekimo – *nėra*;

6.2. elektros linijų - pagal VI sk.;

6.3. dujotiekio – *nėra*;

6.4. vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos - *nėra*;

6.5. ryšių linijų – *nėra*.

7. Panaudos gavėjas įsipareigoja naudoti šį sklypą tokiomis sąlygomis:

7.1. suteiktoje naudotis žemėje esančių požeminio bei paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos: *nėra*;

7.2. specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: *nacionaliniai ir regioniniai parkai (XXXIV sk.), kraštovaizdžio draustiniai (XXXV sk.); laikytis Verkių regionio parko nuostatų; neleidžiama dalimis parduoti, išnuomoti, įkeisti, dovanoti žemės sklypo, išskyrus tuos atvejus, kai keičiamos gretimų valdų ribos*;

7.3. architektūriniai - urbanistiniai apribojimai ir sąlygos: *pastatų aukštumas - du aukštai, leistinas užstatymo plotas - 80 proc.; keičiant sklypo tvarkymo režimą, vadovautis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo 1995-12-12 įstatymu Nr. I-1120 ir Lietuvos Respublikos statybu 1996-03-19 įstatymu Nr. 1240*;

7.4. kiti žemės naudojimo apribojimai: *nėra*;

7.5. servitutai: nėra.

8. Žemės sklypo nominali kaina $8614170,65 \text{ Lt} \times 1,6 \text{ koef.} = 14280271 \text{ Lt}$ (keturiolika milijonų du šimtai aštuoniasdešimt tūkstančių du šimtai septyniasdešimt vienas litas) indeksuota kaina.

9. Pasibaigus šios sutarties galiojimo terminui ar nutraukus ją anksčiau sutarto laiko sklype esančių pastatų (statinių, įrenginių) naudojimo sąlygos nustatomos panaudos davėjo ir panaudos gavėjo atskiru susitarimu.

10. Kiti su suteikto naudotis žemės sklypo naudojimu bei grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai: nėra;

11. Sutartis gali būti nutraukta vienos šalies reikalavimu anksčiau sutarto laiko, jeigu kita šalis nevykdo savo įsipareigojimų arba pažeidžia šios sutarties reikalavimus.

12. Panaudos gavėjas įsipareigoja laikytis panaudos sutarties ir įstatymų reikalavimų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

13. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės panaudos sąlygoms bei kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais.

14. Prie šios sutarties pridedamas suteikto naudotis žemės sklypo planas M 1:2000, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

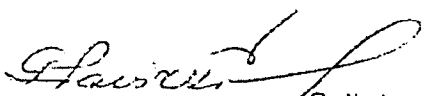
15. Šią sutartį panaudos gavėjas įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

16. Sutarties sudarymo ir įregistravimo išlaidas sumoka panaudos gavėjas.

17. Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais, kurių vienas paliekamas sutartį parengusiam Vilniaus miesto žemėtvarkos skyriuje, antras egzempliorius įteikiamas panaudos gavėjui, trečias - saugomas Vilniaus apskrities viršininko administracijoje.

Panaudos davėjas:

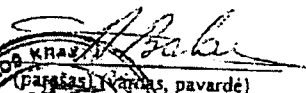
Panaudos gavėjas:



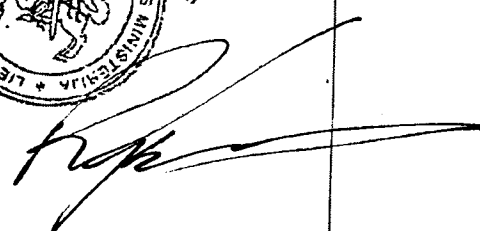
(parašas)

Gediminas Adolfas Paviržis




(parašas, vardas, pavardė)

Algirdas Baccius





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-09-18 10:38:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 1/44405
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2002-09-17
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 0101-0001-0001
Žemės sklypo kadastro numeris: 0101/0001:1 Vilniaus m. k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Teritorijos krašto apsaugos tikslams
Žemės sklypo plotas: 150.9708 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3016 ha
iš jo: sodų plotas: 0.1816 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.1200 ha
Miško žemės plotas: 118.1792 ha
Kelių plotas: 3.2871 ha
Užstatyta teritorija: 12.5743 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0767 ha
Kitos žemės plotas: 15.5519 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 14213028 Lt
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 11588551 Lt
Indeksuota miško vertė: 2624477 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 645533 Lt
Žemės sklypo vertė: 8614171 Lt
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-03-14

2.2.

Pastatas - Sandėlis
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K23
Unikalus Nr.: 4400-0826-3505
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Pažymėjimas plane: 7F1p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 41 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 302.82 kv. m
Pagrindinis plotas: 294.11 kv. m
Plotas bruto: 398.00 kv. m
Užstatytas plotas: 363.00 kv. m
Tūris: 1338 kub. m
Koordinatė X: 6076373
Koordinatė Y: 582773
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

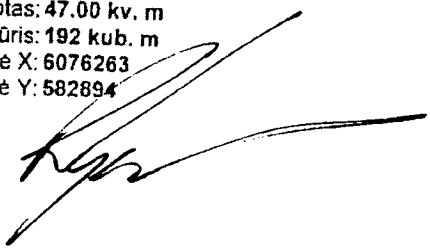
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 221000 Lt
Atkuriamoji vertė: 130000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2006-03-21
Vidutinė rinkos vertė: 46900 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-03-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-03-21

2.3.

Pastatas - Garažas
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K6
Unikalus Nr.: 4400-1486-7260
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Pažymėjimas plane: 8G1/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 43 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 748.21 kv. m
Pagrindinis plotas: 667.88 kv. m
Plotas bruto: 810.00 kv. m
Užstatytas plotas: 810.00 kv. m
Tūris: 3682 kub. m
Koordinatė X: 6076184
Koordinatė Y: 583331
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 862000 Lt
Atkuriamoji vertė: 491000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-01-16
Vidutinė rinkos vertė: 222000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-01-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-01-16

2.4.

Pastatas - Elektrinė pastotė
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K28
Unikalus Nr.: 4400-1486-7274
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Pažymėjimas plane: 9P1/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 43 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 39.14 kv. m
Pagrindinis plotas: 39.14 kv. m
Plotas bruto: 47.00 kv. m
Užstatytas plotas: 47.00 kv. m
Tūris: 192 kub. m
Koordinatė X: 6076263
Koordinatė Y: 582894



Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **98500 Lt**

Atkuriamoji vertė: **56100 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-01-16**

Vidutinė rinkos vertė: **17400 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-16**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-01-16**

2.5.

Pastatas - Technikos slėptuvė Nr. 1

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K18

Unikalus Nr.: **4400-1486-7280**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**

Pažymėjimas plane: **1001/t**

Statybos pradžios metai: **1972**

Statybos pabaigos metai: **1972**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Monolitinis betonas**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **307.43 kv. m**

Pagrindinis plotas: **234.63 kv. m**

Plotas bruto: **407.00 kv. m**

Užstatytas plotas: **407.00 kv. m**

Tūris: **1513 kub. m**

Koordinatė X: **6077214**

Koordinatė Y: **583287**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **705000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **529000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-01-16**

Vidutinė rinkos vertė: **164000 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-16**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-01-16**

2.6.

Pastatas - Kontrolės praėjimo punktas

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K22

Unikalus Nr.: **4400-1486-7291**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**

Pažymėjimas plane: **1101/p**

Statybos pradžios metai: **1973**

Statybos pabaigos metai: **1973**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **28.54 kv. m**

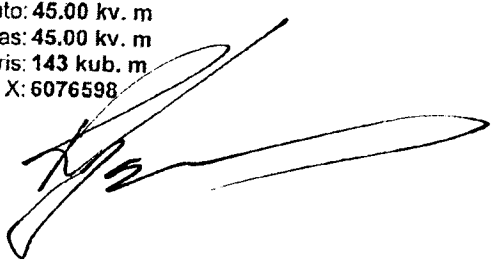
Pagrindinis plotas: **20.08 kv. m**

Plotas bruto: **45.00 kv. m**

Užstatytas plotas: **45.00 kv. m**

Tūris: **143 kub. m**

Koordinatė X: **6076598**



Koordinatė Y: 582681
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 87200 Lt
Atkuriamoji vertė: 62800 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-01-16
Vidutinė rinkos vertė: 19500 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-01-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-01-16

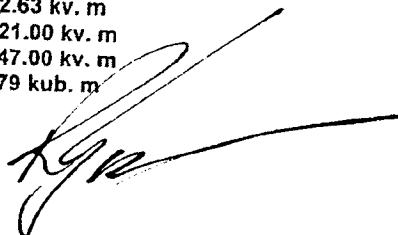
2.7.

Pastatas - Atsarginė vadavietė
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K17
Unikalus Nr.: 4400-1486-7315
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Pažymėjimas plane: 12O1/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 179.14 kv. m
Pagrindinis plotas: 149.11 kv. m
Plotas bruto: 234.00 kv. m
Užstatytas plotas: 238.00 kv. m
Tūris: 821 kub. m
Koordinatė X: 6077191
Koordinatė Y: 583287

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 376000 Lt
Atkuriamoji vertė: 267000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-01-16
Vidutinė rinkos vertė: 82800 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-01-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-01-16

2.8.

Pastatas - Autoparko kontrolės postas
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K5
Unikalus Nr.: 4400-1486-7326
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pažymėjimas plane: 13B1/p
Statybos pradžios metai: 1973
Statybos pabaigos metai: 1973
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 28 %
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 99.43 kv. m
Pagrindinis plotas: 92.63 kv. m
Plotas bruto: 121.00 kv. m
Užstatytas plotas: 147.00 kv. m
Tūris: 379 kub. m



Koordinatė X: 6076210
Koordinatė Y: 583291
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 147000 Lt
Atkuriamoji vertė: 106000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-01-16
Vidutinė rinkos vertė: 155000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-01-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-01-16

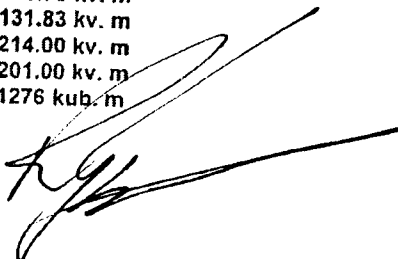
2.9. Pastatas - Viešbutis

Unikalus Nr.: 4400-1610-7136
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Pažymėjimas plane: 14O1/p
Statybos pradžios metai: 1982
Statybos pabaigos metai: 1982
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 161.26 kv. m
Pagrindinis plotas: 53.43 kv. m
Plotas bruto: 199.00 kv. m
Užstatytas plotas: 207.00 kv. m
Tūris: 681 kub. m
Koordinatė X: 6076203
Koordinatė Y: 582806

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 357000 Lt
Atkuriamoji vertė: 282000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-06-27
Vidutinė rinkos vertė: 98700 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-06-27
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-27

2.10. Pastatas - Katilinė

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K26
Unikalus Nr.: 4400-1610-7147
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Pažymėjimas plane: 15O1/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 201.79 kv. m
Pagrindinis plotas: 131.83 kv. m
Plotas bruto: 214.00 kv. m
Užstatytas plotas: 201.00 kv. m
Tūris: 1276 kub. m



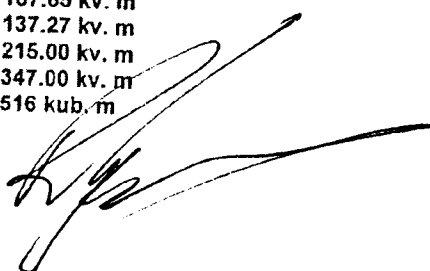
Koordinatė X: 6076186
Koordinatė Y: 582840
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **597000 Lt**
Atkuriamoji vertė: **424000 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: **2008-06-27**
Vidutinė rinkos vertė: **148000 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-06-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-06-27**

2.11.

Pastatas - Šiltnamio
Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K27**
Unikalus Nr.: **4400-1610-7158**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Pažymėjimas plane: **1601/p**
Būklė: **Fiziškai pažeistas**
Statybos pradžios metai: **1986**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Baigtumo procentas: **28 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: **1**
Užstatytas plotas: **247.00 kv. m**
Tūris: **363 kub. m**
Koordinatė X: **6076216**
Koordinatė Y: **582842**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **85700 Lt**
Atkuriamoji vertė: **70200 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: **2008-06-27**
Vidutinė rinkos vertė: **24600 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-06-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-06-27**

2.12.

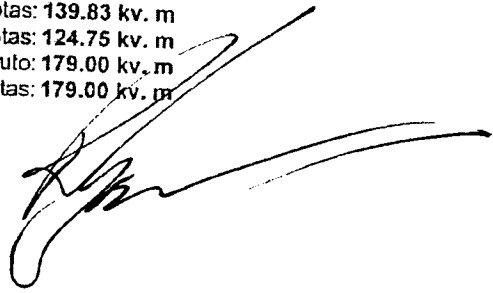
Pastatas - Ūkinis kiemas
Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K25**
Unikalus Nr.: **4400-1610-7169**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Pažymėjimas plane: **1701/p**
Būklė: **Fiziškai pažeistas**
Statybos pradžios metai: **1981**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Baigtumo procentas: **62 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **167.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **137.27 kv. m**
Plotas bruto: **215.00 kv. m**
Užstatytas plotas: **347.00 kv. m**
Tūris: **516 kub. m**



Koordinatė X: 6076137
Koordinatė Y: 582876
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **238000 Lt**
Atkuriamoji vertė: **186000 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: **2008-06-27**
Vidutinė rinkos vertė: **64900 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-06-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-06-27**

2.13. **Pastatas - Lentpjūvė**
Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K4**
Unikalus Nr.: **4400-1610-7186**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Pažymėjimas plane: **1801/p**
Statybos pradžios metai: **1972**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Baigtumo procentas: **100 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **226.12 kv. m**
Pagrindinis plotas: **212.01 kv. m**
Plotas bruto: **242.00 kv. m**
Užstatytas plotas: **242.00 kv. m**
Tūris: **1421 kub. m**
Koordinatė X: **6076109**
Koordinatė Y: **583268**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **617000 Lt**
Atkuriamoji vertė: **438000 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: **2008-06-27**
Vidutinė rinkos vertė: **153000 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-06-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-06-27**

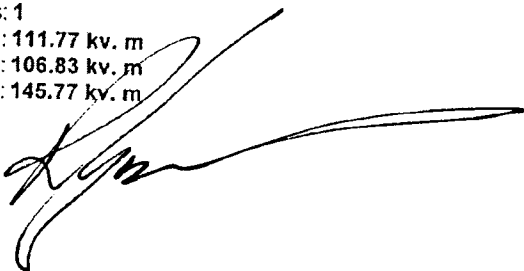
2.14. **Pastatas - Požeminė slėptuvė**
Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K13**
Unikalus Nr.: **4400-1610-7190**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Pažymėjimas plane: **1901/p**
Statybos pradžios metai: **1972**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Baigtumo procentas: **100 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **139.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **124.75 kv. m**
Plotas bruto: **179.00 kv. m**
Užstatytas plotas: **179.00 kv. m**



Tūris: 730 kub. m
Koordinatė X: 6076490
Koordinatė Y: 583232
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 533000 Lt
Atkuriamoji vertė: 378000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-06-27
Vidutinė rinkos vertė: 132000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-06-27
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-27

2.15. **Pastatas - Technikos slėptuvė**
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K20
Unikalus Nr.: 4400-1610-7203
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Pažymėjimas plane: 2001/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 127.90 kv. m
Pagrindinis plotas: 114.23 kv. m
Plotas bruto: 180.00 kv. m
Užstatytas plotas: 180.00 kv. m
Tūris: 788 kub. m
Koordinatė X: 6077306
Koordinatė Y: 583155
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 575000 Lt
Atkuriamoji vertė: 408000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-06-27
Vidutinė rinkos vertė: 143000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-06-27
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-27

2.16. **Pastatas - Požeminė slėptuvė**
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K14
Unikalus Nr.: 4400-2116-5019
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Pažymėjimas plane: 2101/b
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 46 %
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 111.77 kv. m
Pagrindinis plotas: 106.83 kv. m
Plotas bruto: 145.77 kv. m



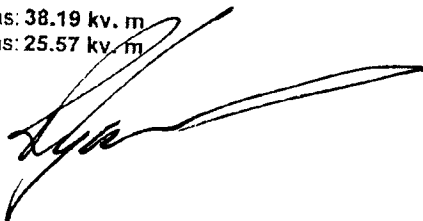
Užstatytas plotas: 145.77 kv. m
Tūris: 608 kub. m
Koordinatė X: 6076631
Koordinatė Y: 583561
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 496000 Lt
Atkuriamoji vertė: 268000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2010-12-03
Vidutinė rinkos vertė: 107000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-12-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-07-21

2.17.

Pastatas - Požeminė slėptuvė
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K19
Unikalus Nr.: 4400-2116-4910
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Pažymėjimas plane: 2201/b
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 46 %
Dujos: Nėra
Sienos: Gelžbetonio blokai
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 144.21 kv. m
Pagrindinis plotas: 135.41 kv. m
Plotas bruto: 198.00 kv. m
Užstatytas plotas: 198.00 kv. m
Tūris: 804 kub. m
Koordinatė X: 6077377
Koordinatė Y: 583308
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 543000 Lt
Atkuriamoji vertė: 293000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2010-12-03
Vidutinė rinkos vertė: 117000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-12-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-07-21

2.18.

Pastatas - Sargybinė prie saugyklų
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K11
Unikalus Nr.: 4400-2191-3117
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Pažymėjimas plane: 2301/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 38.19 kv. m
Pagrindinis plotas: 25.57 kv. m



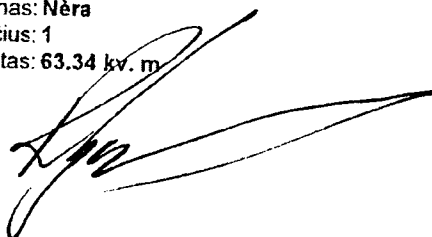
Plotas bruto: 41.00 kv. m
Užstatytas plotas: 41.14 kv. m
Tūris: 118 kub. m
Koordinatė X: 6076047
Koordinatė Y: 583577
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 43000 Lt
Atkuriamoji vertė: 30000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2011-06-24
Vidutinė rinkos vertė: 12000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-27

2.19.

Pastatas - Sargybinė prie saugyklų
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K12
Unikalus Nr.: 4400-2191-3160
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Pažymėjimas plane: 2401/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 16.21 kv. m
Pagrindinis plotas: 16.21 kv. m
Plotas bruto: 21.10 kv. m
Užstatytas plotas: 21.10 kv. m
Tūris: 49 kub. m
Koordinatė X: 6076086
Koordinatė Y: 583624
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 18000 Lt
Atkuriamoji vertė: 12000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2011-06-24
Vidutinė rinkos vertė: 4800 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-27

2.20.

Pastatas - Sargybinė prie saugyklų
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K7
Unikalus Nr.: 4400-2191-3144
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Pažymėjimas plane: 2501/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 63.34 kv. m



Pagrindinis plotas: 63.34 kv. m

Plotas bruto: 78.00 kv. m

Užstatytas plotas: 78.00 kv. m

Tūris: 227 kub. m

Koordinatė X: 6076105

Koordinatė Y: 583474

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 67000 Lt

Atkuriamoji vertė: 46000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2011-06-24

Vidutinė rinkos vertė: 18400 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-24

Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-27

2.21.

Pastatas - Statinys su garažo vartais

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K1

Unikalus Nr.: 4400-2191-3171

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji

Pažymėjimas plane: 2601/p

Statybos pradžios metai: 1972

Statybos pabaigos metai: 1972

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 161.48 kv. m

Pagrindinis plotas: 158.82 kv. m

Plotas bruto: 188.55 kv. m

Užstatytas plotas: 188.55 kv. m

Tūris: 588 kub. m

Koordinatė X: 6075908

Koordinatė Y: 583210

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 197000 Lt

Atkuriamoji vertė: 136000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2011-06-24

Vidutinė rinkos vertė: 54400 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-24

Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-27

2.22.

Pastatas - Degalinė

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K31

Unikalus Nr.: 4400-2191-3193

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji

Pažymėjimas plane: 2701/p

Statybos pradžios metai: 1972

Statybos pabaigos metai: 1972

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %

Dujos: Nėra

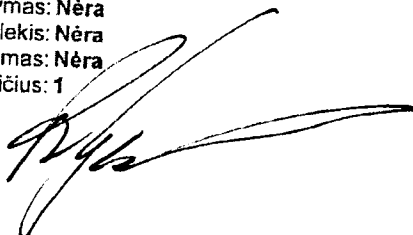
Sienos: Plytos

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Aukštų skaičius: 1



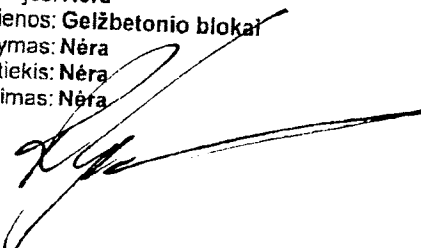
Bendras plotas: 62.45 kv. m
Pagrindinis plotas: 7.79 kv. m
Plotas bruto: 67.86 kv. m
Užstatytas plotas: 67.86 kv. m
Tūris: 224 kub. m
Koordinatė X: 6076155
Koordinatė Y: 583285
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 103000 Lt
Atkuriamoji vertė: 71000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2011-06-24
Vidutinė rinkos vertė: 28400 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-27

2.23.

Pastatas - Sargybinė-areštinė
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K16
Unikalus Nr.: 4400-2191-3206
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Pažymėjimas plane: 2801/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 141.04 kv. m
Pagrindinis plotas: 110.93 kv. m
Plotas bruto: 179.40 kv. m
Užstatytas plotas: 179.40 kv. m
Tūris: 556 kub. m
Koordinatė X: 6076944
Koordinatė Y: 583245
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 171000 Lt
Atkuriamoji vertė: 118000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2011-06-24
Vidutinė rinkos vertė: 47200 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-27

2.24.

Pastatas - Areštinė
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K30
Unikalus Nr.: 4400-2191-3217
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Pažymėjimas plane: 2901/b
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
Dujos: Nėra
Sienos: Gelžbetonio bloka
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra



Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 69.57 kv. m
Pagrindinis plotas: 64.62 kv. m
Plotas bruto: 101.34 kv. m
Užstatytas plotas: 101.34 kv. m
Tūris: 314 kub. m
Koordinatė X: 6077502
Koordinatė Y: 583339
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 109000 Lt
Atkuriamoji vertė: 75000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2011-06-24
Vidutinė rinkos vertė: 30000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-27

2.25.

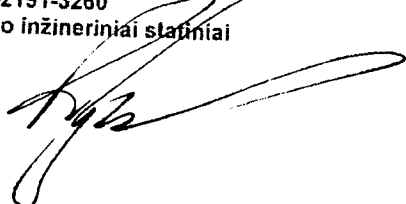
Pastatas - Slėptuvė žmonėms
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pagubės g. 63 K2
Unikalus Nr.: 4400-2211-7068
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Pažymėjimas plane: 3001/p
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 91.40 kv. m
Pagrindinis plotas: 91.40 kv. m
Plotas bruto: 128.00 kv. m
Užstatytas plotas: 128.00 kv. m
Tūris: 398 kub. m
Koordinatė X: 6075954
Koordinatė Y: 583211
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 138000 Lt
Atkuriamoji vertė: 95000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2011-06-24
Vidutinė rinkos vertė: 38000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-27

2.26.

Pastatas - Taktinis operacinis centras
Unikalus Nr.: 4400-2769-3223
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-10-04
Pastato energinio naudingumo klasė: C
Skaičiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 122.57 kWh/m2/m.

2.27.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Klūčių ruožas
Unikalus Nr.: 4400-2191-3260
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: B
Statybos pradžios metai: 1972



Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 238000 Lt
Atkuriamoji vertė: 59400 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2011-06-24
Vidutinė rinkos vertė: 59400 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-27

2.28. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Aikštelės**

Unikalus Nr.: 4400-1765-9128
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Pažymėjimas plane: b
Statybos pradžios metai: 2008
Statybos pabaigos metai: 2008
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 695000 Lt
Atkuriamoji vertė: 695000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-12-08
Vidutinė rinkos vertė: 216000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-12-08

2.29. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Tvora**

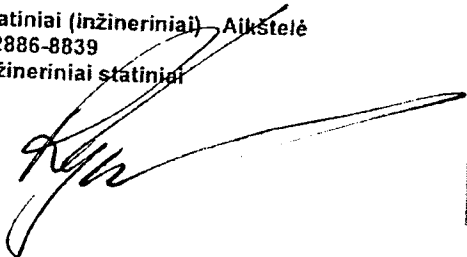
Unikalus Nr.: 4400-1765-9140
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Pažymėjimas plane: t
Statybos pradžios metai: 2008
Statybos pabaigos metai: 2008
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 222000 Lt
Atkuriamoji vertė: 233000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-12-08
Vidutinė rinkos vertė: 68900 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-12-08

2.30. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Tvora**

Unikalus Nr.: 4400-2116-5084
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Pažymėjimas plane: t3
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 122000 Lt
Atkuriamoji vertė: 30600 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2010-12-03
Vidutinė rinkos vertė: 30600 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-12-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-07-21

2.31. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Aikštelė**

Unikalus Nr.: 4400-2886-8839
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Pažymėjimas plane: b15



Statybos pradžios metai: 2014
Statybos pabaigos metai: 2014
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 177000 Lt
Atkuriamoji vertė: 177000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2014-02-06
Vidutinė rinkos vertė: 177000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-02-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-02-05

2.32. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Tvorą**
Unikalus Nr.: 4400-2116-5051

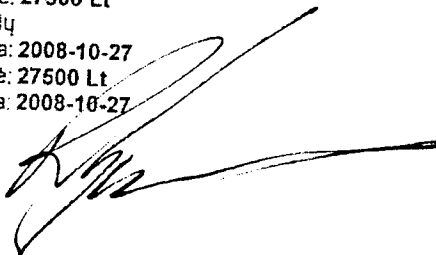
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: t4-t7
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1039000 Lt
Atkuriamoji vertė: 260000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2010-12-03
Vidutinė rinkos vertė: 260000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-12-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-07-21

2.33. **Kelias - Vidaus kelias**
Unikalus Nr.: 4400-2116-5040

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**
Pažymėjimas plane: b
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Kelio reikšmė: **Vietinės**
Kelio kategorija: **Penkta**
Eismo juostų skaičius: **Viena**
Danga: **Asfaltbetonis**
Ilgis: **5.553 km**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2388000 Lt
Atkuriamoji vertė: 597000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2010-12-03
Vidutinė rinkos vertė: 597000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-12-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-07-21

2.34. **Vandentiekio linija - Vandentiekio vamzdynas**
Unikalus Nr.: 4400-1766-7540

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Pažymėjimas plane: V
Statybos pradžios metai: 2008
Statybos pabaigos metai: 2008
Baigtumo procentas: 100 %
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Medžiaga: **Polietilenas**
Ilgis: **115.06 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 27500 Lt
Atkuriamoji vertė: 27500 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-10-27
Vidutinė rinkos vertė: 27500 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-10-27



Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-10-27

2.35.

Vandentiekio linija - Vandentiekio vamzdynas

Unikalus Nr.: 4400-1766-7551

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų

Pažymėjimas plane: V,VP

Statybos pradžios metai: 2008

Statybos pabaigos metai: 2008

Baigtumo procentas: 100 %

Vandentiekio linijos reikšmė: Skirstomoji (kvartalinė)

Medžiaga: Polietilenas

Ilgis: 268.47 m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 84500 Lt

Atkuriamoji vertė: 84500 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2008-10-27

Vidutinė rinkos vertė: 84500 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-10-27

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-10-27

2.36.

Šilumos tiekimo linija - Šilumos tiekimo vamzdynas

Unikalus Nr.: 4400-1766-7520

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Šilumos tinklų

Statybos pradžios metai: 2008

Statybos pabaigos metai: 2008

Baigtumo procentas: 100 %

Šilumos tiekimo linijos reikšmė: Skirstomoji (kvartalinė)

Šil. linijos paklojimo būdas: Tranšėjoje (be kanalų)

Šil. linijos paklojimo pobūdis: Užstatytoje teritorijoje

Medžiaga: Plienas

Ilgis: 183.15 m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 147000 Lt

Atkuriamoji vertė: 147000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2008-10-27

Vidutinė rinkos vertė: 147000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-10-27

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-10-27

2.37.

Nuotekų linija - Buitinių nuotekų vamzdynas

Unikalus Nr.: 4400-1766-7534

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų

Pažymėjimas plane: KF

Statybos pradžios metai: 2008

Statybos pabaigos metai: 2008

Baigtumo procentas: 100 %

Nuotekų linijos reikšmė: Skirstomoji (kvartalinė)

Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji

Nuotekų linijos būdas: Buitinė

Medžiaga: Polivinilchloridas

Ilgis: 429.24 m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 241000 Lt

Atkuriamoji vertė: 241000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2008-12-05

Vidutinė rinkos vertė: 241000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-12-05

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-12-05

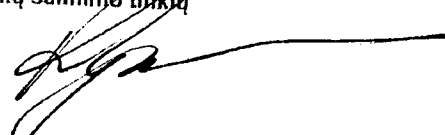
2.38.

Nuotekų linija - Buitinių nuotekų vamzdynas

Unikalus Nr.: 4400-1767-8023

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų

Pažymėjimas plane: KF



Statybos pradžios metai: 2008
Statybos pabaigos metai: 2008
Baigtumo procentas: 100 %
Nuotekų linijos reikšmė: Skirstomoji (kvartalinė)
Nuotekų linijos rūšis: Slėginė
Nuotekų linijos būdas: Bendroji
Medžiaga: Polietilenas
Ilgis: 14.72 m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 31500 Lt
Atkuriamoji vertė: 31500 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2008-12-05
Vidutinė rinkos vertė: 31500 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-12-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-12-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2886-8839, aprašyti p. 2.31.

[registravimo pagrindas: Deklaracija apie statybos užbaigimą, 2014-03-24, Nr. VL-69

[rašas galioja: Nuo 2014-06-09

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2191-3117, aprašytas p. 2.18.

pastatas Nr. 4400-2191-3144, aprašytas p. 2.20.

pastatas Nr. 4400-2191-3160, aprašytas p. 2.19.

pastatas Nr. 4400-2191-3171, aprašytas p. 2.21.

pastatas Nr. 4400-2191-3193, aprašytas p. 2.22.

pastatas Nr. 4400-2191-3206, aprašytas p. 2.23.

pastatas Nr. 4400-2191-3217, aprašytas p. 2.24.

pastatas Nr. 4400-2211-7068, aprašytas p. 2.25.

kiti statiniai Nr. 4400-2191-3260, aprašyti p. 2.27.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-06-23, Nr. 151

[rašas galioja: Nuo 2014-02-20

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kelias Nr. 4400-2116-5040, aprašytas p. 2.33.

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1992-11-27, Nr. 906

Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-03-09, Nr. 86

[rašas galioja: Nuo 2012-02-15

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2116-4910, aprašytas p. 2.17.

pastatas Nr. 4400-2116-5019, aprašytas p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-2116-5051, aprašyti p. 2.32.

kiti statiniai Nr. 4400-2116-5084, aprašyti p. 2.30.

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1992-11-27, Nr. 906

Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-02-05, Nr. 79

Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-06-23, Nr. 151

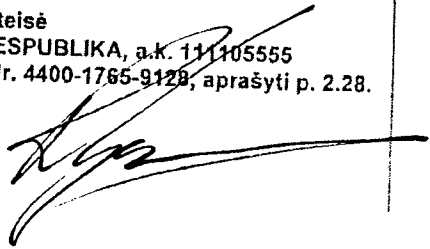
[rašas galioja: Nuo 2011-03-31

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1765-9128, aprašyti p. 2.28.



kiti statiniai Nr. 4400-1765-9140, aprašyti p. 2.29.
Vandentiekio linija Nr. 4400-1766-7540, aprašyta p. 2.34.
Vandentiekio linija Nr. 4400-1766-7551, aprašyta p. 2.35.
Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1766-7520, aprašyta p. 2.36.
Nuotekų linija Nr. 4400-1766-7534, aprašyta p. 2.37.
Nuotekų linija Nr. 4400-1767-8023, aprašyta p. 2.38.
[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-02-09, Nr. /101/11.4-263
[rašas galioja: Nuo 2009-08-17

4.6.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1610-7136, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 4400-1610-7147, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 4400-1610-7158, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 4400-1610-7169, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-1610-7186, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-1610-7190, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-1610-7203, aprašytas p. 2.15.
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1992-11-27, Nr. 906
Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-02-05, Nr. 79
Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-06-23, Nr. 151
[rašas galioja: Nuo 2008-10-17

4.7.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1486-7260, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1486-7274, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1486-7280, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1486-7291, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-1486-7315, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-1486-7326, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: Įsakymas, 2000-03-24, Nr. 306
Priėmimo - perdavimo aktas, 2000-11-22
[rašas galioja: Nuo 2008-07-02

4.8.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0826-3505, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-02-05, Nr. 79
Įsakymas, 2000-03-24, Nr. 306
Priėmimo - perdavimo aktas, Nr. 16
[rašas galioja: Nuo 2006-12-07

4.9.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0001-0001, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-04-30, Nr. 1507-01
[rašas galioja: Nuo 2002-09-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

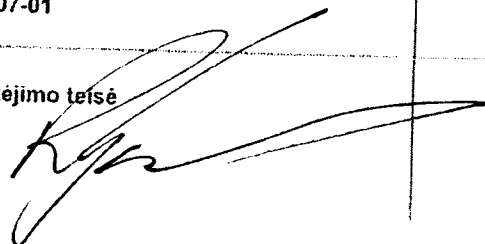
5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0001-0001, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė



Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2886-8839, aprašyti p. 2.31.
[registravimo pagrindas: Deklaracija apie statybos užbaigimą, 2014-03-24, Nr. VL-69
[rašas galioja: Nuo 2014-06-09

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2191-3117, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-2191-3144, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-2191-3160, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 4400-2191-3171, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 4400-2191-3193, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 4400-2191-3206, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 4400-2191-3217, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 4400-2211-7068, aprašytas p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-2191-3260, aprašyti p. 2.27.
[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-06-23, Nr. 151
[rašas galioja: Nuo 2014-02-20

6.3.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: kelias Nr. 4400-2116-5040, aprašytas p. 2.33.
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1992-11-27,
Nr. 906
Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-03-09, Nr. 86
[rašas galioja: Nuo 2012-02-15

6.4.

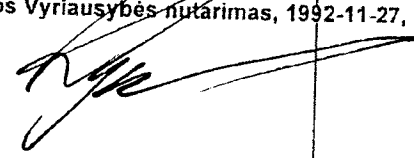
Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2116-4910, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-2116-5019, aprašytas p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-5051, aprašyti p. 2.32.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-5084, aprašyti p. 2.30.
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1992-11-27,
Nr. 906
Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-02-05, Nr. 79
Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-06-23, Nr. 151
[rašas galioja: Nuo 2011-03-31

6.5.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1765-9128, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-1765-9140, aprašyti p. 2.29.
Vandentiekio linija Nr. 4400-1766-7540, aprašyta p. 2.34.
Vandentiekio linija Nr. 4400-1766-7551, aprašyta p. 2.35.
Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1766-7520, aprašyta p. 2.36.
Nuotekų linija Nr. 4400-1766-7534, aprašyta p. 2.37.
Nuotekų linija Nr. 4400-1767-8023, aprašyta p. 2.38.
[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-02-09, Nr.
/101/11.4-263
[rašas galioja: Nuo 2009-08-17

6.6.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1610-7136, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 4400-1610-7147, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 4400-1610-7158, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 4400-1610-7169, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-1610-7186, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-1610-7190, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-1610-7203, aprašytas p. 2.15.
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1992-11-27,
Nr. 906



Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-02-05, Nr. 79
Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-06-23, Nr. 151
[rašas galioja: Nuo 2008-10-17

6.7.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1486-7260, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1486-7274, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1486-7280, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1486-7291, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-1486-7315, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-1486-7326, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: Įsakymas, 2000-03-24, Nr. 306
Priėmimo - perdavimo aktas, 2000-11-22
[rašas galioja: Nuo 2008-07-02

6.8.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0826-3505, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-02-05, Nr. 79
Įsakymas, 2000-03-24, Nr. 306
Priėmimo - perdavimo aktas, Nr. 16
[rašas galioja: Nuo 2006-12-07

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, a.k.
188602751
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0001-0001, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2002-11-08, Nr. 84
Plotas: 150.9708 ha
[rašas galioja: Nuo 2002-11-08
Terminas: Nuo 2002-11-08 iki 2101-11-07

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0001-0001, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2002-04-30, Nr. 1507-01
[rašas galioja: Nuo 2002-09-17

9.2.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0001-0001, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2002-04-30, Nr. 1507-01
[rašas galioja: Nuo 2002-09-17

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0001-0001, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2002-04-30, Nr. 1507-01
[rašas galioja: Nuo 2002-09-17

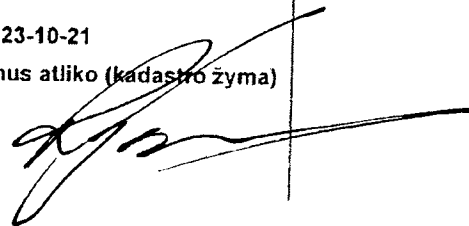
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

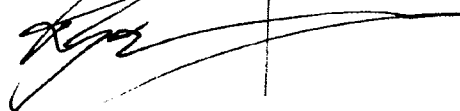
Išduotas pastato energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2769-3223, aprašytas p. 2.26.
[registravimo pagrindas: Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas,
2014-07-08, Nr. SP-0108-0286/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-10-21 iki 2023-10-21

10.2.

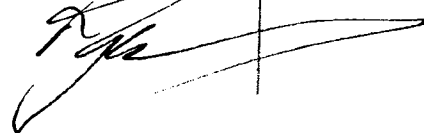
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)



- UAB "MJR group", a.k. 301815669
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2886-8839, aprašyti p. 2.31.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-02-05
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-338
[rašas galioja: Nuo 2014-06-04
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2886-8839, aprašyti p. 2.31.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-02-05
Deklaracija apie statybos užbaigimą, 2014-03-24, Nr. VL-69
[rašas galioja: Nuo 2014-06-04
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOTECHA", a.k. 300568109
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2191-3117, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-2191-3144, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-2191-3160, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 4400-2191-3171, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 4400-2191-3193, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 4400-2191-3206, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 4400-2191-3217, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 4400-2211-7068, aprašytas p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-2191-3260, aprašyti p. 2.27.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-05-27
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-ME-297
[rašas galioja: Nuo 2014-02-03
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2191-3117, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-2191-3144, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-2191-3160, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 4400-2191-3171, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 4400-2191-3193, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 4400-2191-3206, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 4400-2191-3217, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 4400-2211-7068, aprašytas p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-2191-3260, aprašyti p. 2.27.
[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-06-23, Nr. 151
Priėmimo - perdavimo aktas, 2000-11-22
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-05-27
[rašas galioja: Nuo 2014-02-03
- 10.6. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kelias Nr. 4400-2116-5040, aprašytas p. 2.33.
[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-03-09, Nr. 86
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-07-21
[rašas galioja: Nuo 2012-02-10
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOTECHA", a.k. 300568109
Daiktas: kelias Nr. 4400-2116-5040, aprašytas p. 2.33.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-07-21
Licencija, Nr. G-1060-(780)
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-ME-297
[rašas galioja: Nuo 2012-02-10
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOTECHA", a.k. 300568109
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2116-4910, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-2116-5019, aprašytas p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-5051, aprašyti p. 2.32.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-5084, aprašyti p. 2.30.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-07-21
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-ME-297



- Licencija, Nr. G-1060-(780)
[rašas galioja: Nuo 2011-03-30
- 10.9. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2116-4910, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-2116-5019, aprašytas p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-5051, aprašyti p. 2.32.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-5084, aprašyti p. 2.30.
[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2000-11-22
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-07-21
[rašas galioja: Nuo 2011-03-30
- 10.10. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710061
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1610-7147, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 4400-1610-7158, aprašytas p. 2.11.
[registravimo pagrindas: Statybos leidimas, 2010-06-09, Nr. NR/521/10-0393
[rašas galioja: Nuo 2010-08-19
- 10.11. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: Nuotekų linija Nr. 4400-1766-7534, aprašyta p. 2.37.
Nuotekų linija Nr. 4400-1767-8023, aprašyta p. 2.38.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-12-05
[rašas galioja: Nuo 2009-08-14
- 10.12. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1765-9128, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-1765-9140, aprašyti p. 2.29.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-12-05
Licencija, Nr. 75G-593
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-ME-17
[rašas galioja: Nuo 2009-08-12
- 10.13. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: Nuotekų linija Nr. 4400-1766-7534, aprašyta p. 2.37.
Nuotekų linija Nr. 4400-1767-8023, aprašyta p. 2.38.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-12-05
Pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-02-09, Nr. /101/11.4-263
[rašas galioja: Nuo 2009-08-12
- 10.14. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: Vandentiekio linija Nr. 4400-1766-7540, aprašyta p. 2.34.
Vandentiekio linija Nr. 4400-1766-7551, aprašyta p. 2.35.
Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1766-7520, aprašyta p. 2.36.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-10-27
Pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-02-09, Nr. /101/11.4-263
[rašas galioja: Nuo 2009-08-06
- 10.15. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: Vandentiekio linija Nr. 4400-1766-7540, aprašyta p. 2.34.
Vandentiekio linija Nr. 4400-1766-7551, aprašyta p. 2.35.
Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1766-7520, aprašyta p. 2.36.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-10-27
[rašas galioja: Nuo 2009-08-04
- 10.16. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1765-9128, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-1765-9140, aprašyti p. 2.29.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-12-05
Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-02-09, Nr.



/101/11.4-263

[rašas galioja: Nuo 2009-08-04

10.17.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1610-7136, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 4400-1610-7147, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 4400-1610-7158, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 4400-1610-7169, aprašytas p. 2.12.

pastatas Nr. 4400-1610-7186, aprašytas p. 2.13.

pastatas Nr. 4400-1610-7190, aprašytas p. 2.14.

pastatas Nr. 4400-1610-7203, aprašytas p. 2.15.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-06-27

[rašas galioja: Nuo 2008-10-09

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis - kitai paskirčiai (karinio dalinio pastatams eksploatuoti). Laikytis Verkių regioninio parko nuostatų. Neleidžiama dalimis parduoti, išnuomoti, įkeisti, dovanoti žemės sklypo, išskyrus atvejus, kai keičiamos gretimų valdų ribos. STATINIAI - REGISTRO NR. 10/312720. Pastatų (unikalus Nr. 4199-9037-7035, Nr. 4400-1486-7260, Nr. 4400-1486-7315, Nr. 4400-1486-7280, Nr. 4400-1486-7291, Nr. 4400-0826-3503, Nr. 4400-1486-7274) adresai įrašyti (patikslinti) pagal 2009-05-27 Adresų registro duomenis. Kadastrinių matavimų 2010-07-21 duomenimis tvoros (unikalus Nr. 4400-2116-5051) dalis užfiksuota nesuformuotame žemės sklype. Pastatų (unikalus Nr. 4400-2191-3117, 4400-2191-3160, 4400-2191-3144, 4400-2191-3171, 4400-2191-3206, 4400-2211-7068) adresai įrašyti pagal 2010-12-02 Adresų registro duomenis. Pastatų (unikalus Nr. 4400-2191-3193, 4400-2191-3217) adresai įrašyti pagal 2012-07-02 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

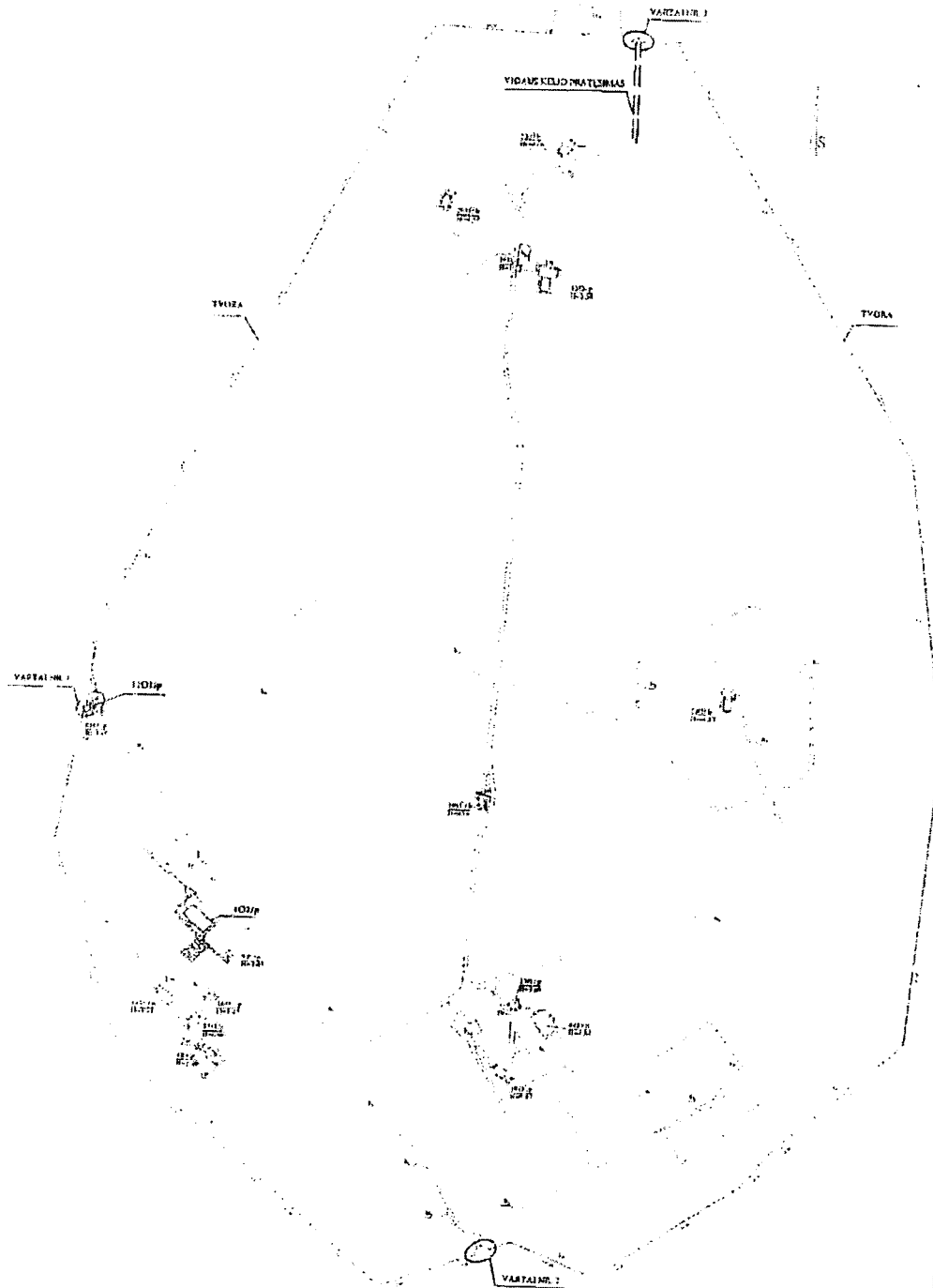
2014-09-18 10:38:13

Dokumentą atspausdino:

RITA ZURBIENĖ

EAM
Pajėgumų įvertinimo ir dokumentavimo
Nekilnojamojo turto vertybės įvertinimo
Rita Zurbienė

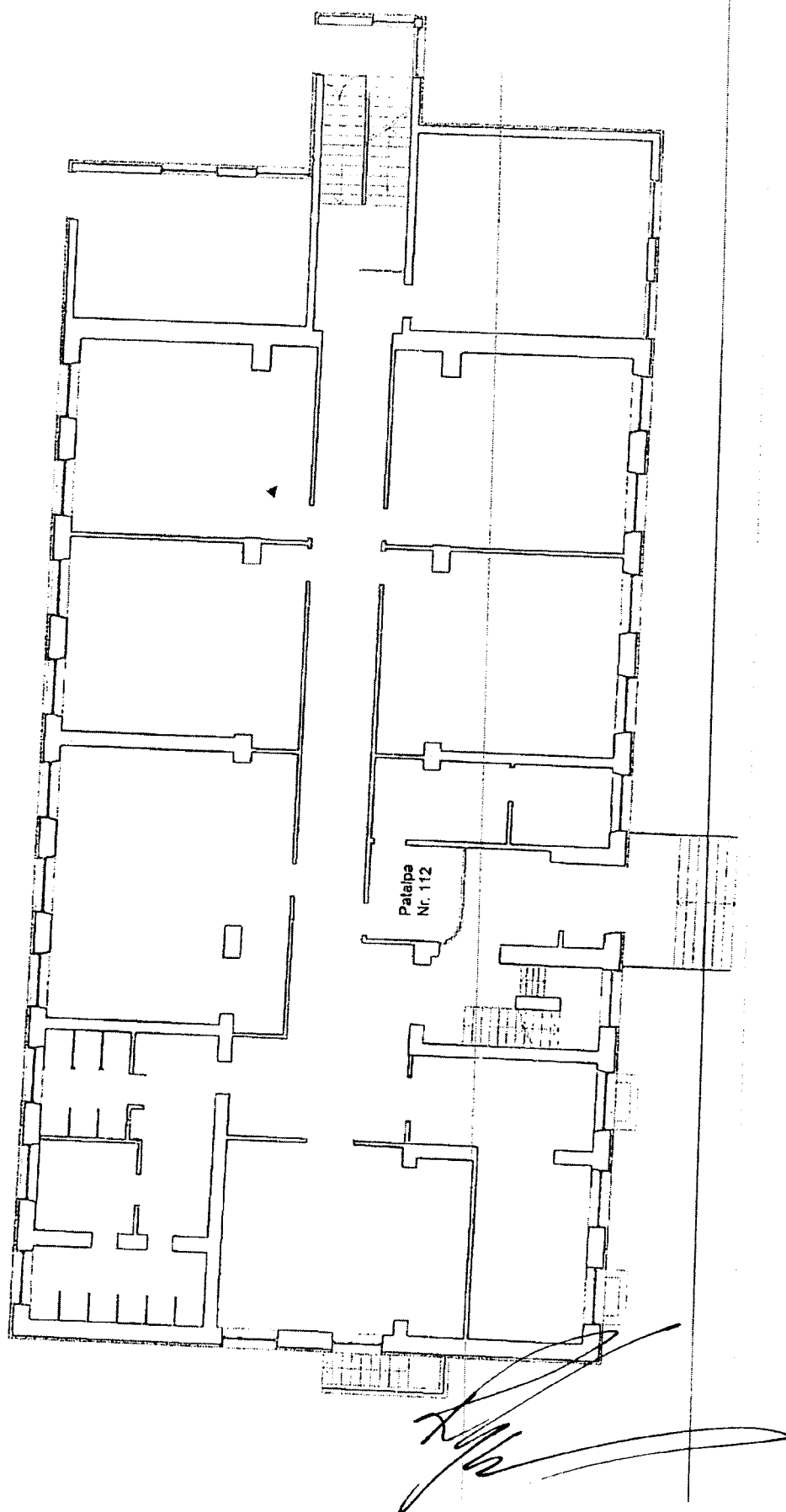
MIL V BULVYČIAUS MOKYMO CENTRO
TERITORIJOS SCHEMA



1:1000
1:500
1:200
1:100
1:50
1:25
1:10
1:5
1:2
1:1

1:1000
1:500
1:200
1:100
1:50
1:25
1:10
1:5
1:2
1:1

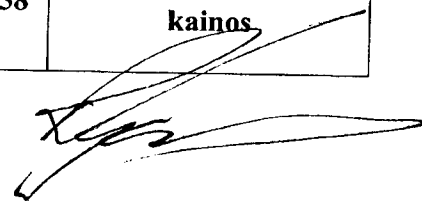
Pastato 102/p I aukšto planas



Objektas: Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro (Pagubės g. 63, Vilnius) teritorijos tvoros rekonstravimo ir vidaus kelių statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

PROJEKTO ETAPŲ IR ETAPŲ DALIŲ KAINOS PASKIRSTYMAS

Eil. Nr.	Projekto etapai, dalys	Suma su PVM, EUR	Pastabos
	Sutarties kaina:	29 591,00	100 proc.
1	Statinio projekto rengimo dokumentai	3 550,92	Nuo 10 iki 15 proc. bendros Sutarties kainos
1.1.	Statinio ir statybos sklypo tyrinėjimų dokumentai (tarp jų parengta topografinė nuotrauka M 1:500)	2 000,00	
1.2.	Statinio prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai	100,00	
1.3.	Projektiniai pasiūlymai	1 350,00	
1.4.	Techninė užduotis	100,92	
2	Techninis projektas (TP)	12 724,13	Nuo 35 iki 43 proc. bendros Sutarties kainos
2.1.	Bendroji dalis	2 000,00	Nurodyti projekto dalis ir jų parengimo kainą atsižvelgus į užduotį ir vadovaujantis STR 1.05.06:2010 (gali būti ir kitos papildomos projekto dalys)*
2.2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	1 000,00	
2.3.	Architektūros dalis		
2.4.	Konstruktijų dalis	1 000,00	
2.5.	Technologijos dalis		
2.6.	Susisiekimo dalis	3 000,00	
2.7.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	1 500,00	
2.8.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis		
2.9.	Dujofikavimo dalis		
2.10.	Elektrotechnikos dalis	1 000,00	
2.11.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	1 500,00	
2.12.	Apsauginės signalizacijos dalis		
2.13.	Gaisrinės signalizacijos dalis		
2.14.	Procesų – valdymo ir automatizacijos dalis		
2.15.	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis		
2.16.	Aplinkos apsaugos dalis		
2.17.	Gaisrinės saugos dalis		
2.18.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	1 000,00	
2.19.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	724,13	
3	Darbo projektas (DP)	11 244,58	Nuo 38 iki 45 proc. bendros Sutarties kainos



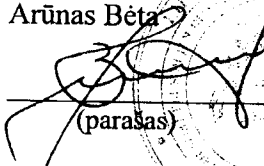
4	Statinio projekto vykdymo priežiūra	2 071,37	7 proc. bendros Sutarties kainos
---	-------------------------------------	----------	----------------------------------

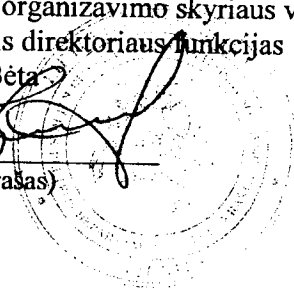
Pastaba. Sutarties 2 priedas užpildomas pagal konkurso sąlygų 8 priedą.

*Dėl techninio projekto dalių parengimo reikalingumo, atsižvelgdamas į programinę užduotį ir STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ sprendžia projektuotojas.

Užsakovo vardu:

Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos
Statybos organizavimo skyriaus vedėjas,
atliekantis direktoriaus funkcijas
Arūnas Bėta

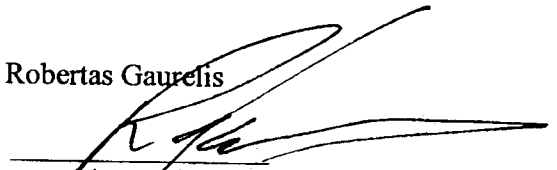

(parašas)



Projektuotojo vardu:

Uždarnosios akcinės bendrovės „Šiltas namas“
direktorius

Robertas Gaurelis


(parašas)

Objektas: Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro (Pagubės g. 63, Vilnius) teritorijos tvoros rekonstravimo ir vidaus kelių statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

KALENDORINIS PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TEIKIMO GRAFIKAS

Eil. Nr.	Projekto etapai, dalys	Paslaugų teikimo pradžia	Paslaugų teikimo pabaiga	Pastabos
<u>1 etapas. Statinio projekto rengimo dokumentai</u>				
1.1.	Topografinės nuotraukos M 1:500, statinio ir statybos sklypo tyrinėjimų dokumentų pateikimas IPD	Sutarties įsigaliojimo data	Per 33 k. d.*	Vykdys paslaugas teikėjas
1.2.	Projektinių pasiūlymų parengimas ir pateikimas IPD			
1.3.	Paraiškų prisijungimo sąlygoms ir specialiesiems reikalavimams gauti parengimas ir pateikimas IPD			
1.4.	Gautų prisijungimo sąlygų ir specialiųjų reikalavimų pateikimas IPD			
1.5.	Projektinių pasiūlymų, statinio ir statybos sklypo tyrinėjimų dokumentų tikrinimas ir pastabų teikimas paslaugos teikėjui (<i>laikas neįskaičiuotas į bendrą Statinio projekto rengimo dokumentų laiką</i>)	Dokumentų gavimo iš paslaugos teikėjo data	Per 21 k. d.	Vykdys IPD ir Naudotojas
1.6.	Projektinių pasiūlymų, statinio ir statybos sklypo tyrinėjimų dokumentų taisymas	Pastabų pateikimo paslaugų teikėjui data	Per 14 k. d.*	Vykdys paslaugos teikėjas
1.7.	Pakartotinis projektinių pasiūlymų, statinio ir statybos sklypo tyrinėjimų tikrinimas ir pritarimas (<i>laikas neįskaičiuotas į bendrą Statinio projekto rengimo dokumentų laiką</i>)	Pataisytų projektinių pasiūlymų pateikimo IPD data	Per 14 k. d.	Vykdys IPD
1.8.	Statinio projektavimo užduoties (techninės užduoties) parengimas ir pateikimas tvirtinti	Projektinių pasiūlymų pritarimo pateikimo paslaugos teikėjui data	Per 14 k. d.*	Vykdys paslaugos teikėjas
<u>2 etapas. Techninio projekto (TP) parengimas ir pateikimas IPD prie KAM</u>				
2.1.	Techninio projekto (TP) parengimas ir pateikimas IPD	Patvirtintos techninės užduoties pateikimo paslaugų teikėjui data	Per 31 k. d.*	Vykdys paslaugos teikėjas
2.2.	Techninio projekto tikrinimas, derinimas su statinio Naudotoju, pastabų pateikimas paslaugos teikėjui (<i>laikas neįskaičiuotas į bendrą Techninio projekto parengimo laiką</i>)	TP gavimo iš paslaugos teikėjo data	Per 21 k. d.	IPD ir Naudotojas
2.3.	TP taisymas pagal IPD ir Naudotojo pastabas	Pastabų pateikimo paslaugų teikėjui data	Per 14 k. d.*	Vykdys paslaugos teikėjas
2.4.	TP bendroji ekspertizė (<i>ekspertizės laikas neįskaičiuotas į bendrą Techninio projekto parengimo laiką</i>)	TP pateikimo ekspertams data	Per 12 k. d.	Vykdys Ekspertai
2.5.	TP pataisymas pagal bendrosios ekspertizės pastabas ir pateikimas IPD su ekspertizės pritarimu tvirtinti	TP bendrosios ekspertizės pastabų pateikimo paslaugų teikėjui data	Per 14 k. d.*	Vykdys paslaugos teikėjas
2.6.		Bendras paslaugų, numatytų grafiko 1.1-2.5 punktuose, suteikimo terminas yra 188 (vienas šimtas aštuoniasdešimt aštuonios) dienos.		
<u>3 etapas. Darbo projekto (DP) parengimas</u>		Statybos Rangovo parinkimo data	Pagal kalendorinį darbo projekto rengimo grafiką	Grafikas sudaromas ir Šalių pasirašomas vadovaujantis Sutarties specialiosios dalies 4.1.3. punktu



4 etapas. Statinio projekto vykdymo priežiūra

Statybos pradžia

Statybos
pabaiga

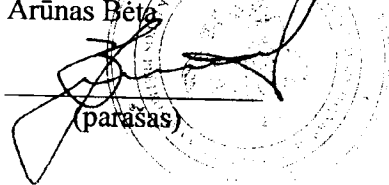
Sutarties 3 priedas užpildomas pagal konkurso sąlygų 9 priedą.

PASTABOS:

1. Paslaugų teikėjas pats užpildo projekto 1 ir 2 etapo dalių (visų pažymėtų žvaigždute*) paslaugų atlikimo terminus vadovaudamasis tuo, kad numatomas bendras 4 (keturių) mėnesių projekto 1 ir 2 etapo dalių paslaugų teikimo terminas.
2. Paslaugų teikėjas negali keisti 1.5, 1.7, 2.2, 2.4 punktuose nurodytų paslaugų atlikimo terminų. Minėtuose punktuose nurodyti terminai nėra įskaičiuojami į bendrą 120 (vieno šimto dvidešimt) dienų projekto 1 ir 2 etapo dalių paslaugų teikimo terminą.
3. Numatomas visų paslaugų etapų teikimo bendras terminas – 36 mėnesiai (neįskaitant į šį terminą sutarties vykdymo sustabdymo laiko).

Užsakovo vardu:

Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos
Statybos organizavimo skyriaus vedėjas,
atliekantis direktoriaus funkcijas
Arūnas Bėta

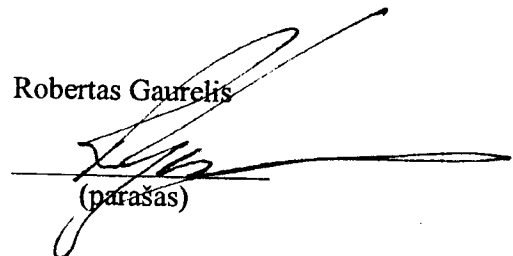


(parašas)

Projektuotojo vardu:

Uždarnosios akcinės bendrovės „Šiltas namas“
direktorius

Robertas Gaurelis



(parašas)

2015 m. rugpjūčio 10 d. sutarties Nr. 16P-16
4 priedas

Objektas: Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro (Pagubės g. 63, Vilnius) teritorijos tvoros rekonstravimo ir vidaus kelių statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

KALENDORINIS APMOKĖJIMO UŽ PROJEKTAVIMO PASLAUGAS GRAFIKAS

Eta po eil. Nr.	Paslaugų etapų pavadinimai	Sutartinė kaina, EUR	Akte (F-1) numatoma suma, EUR	Akto pateikimo data
1.	Statinio projekto rengimo dokumentai	3 550,92	50 %	Patvirtinus statinio projektavimo užduotį
			50 %	Gavus teigiamą ekspertizės išvadą, kad techninį projektą galima tvirtinti
2.	Techninis projektas (TP)	12 724,13	50 %	Gavus teigiamą ekspertizės išvadą, kad techninį projektą galima tvirtinti
			50 %	Gavus statybą leidžiantį dokumentą
3.	Darbo projektas (DP)	11 244,58	≤ 90 %	Dalimis, proporcingai atliktiems SMD, pagal Sutarties 7 priede nurodytus terminus
			Likusi dalis	Įvykdžius Sutarties specialiosios dalies 4.1.4.4. p. nuostatas
4.	Statinio projekto vykdymo priežiūra	2 071,37	Proporcingai SMD įvykdytoms apimtims	Statybos metu

Užsakovo vardu:

Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos
Statybos organizavimo skyriaus vedėjas,
atliekantis direktoriaus funkcijas
Arūnas Berta

(parašas)

Projektuotojo vardu:

Uždarnosios akcinės bendrovės „Šiltas namas“
direktorius

Robertas Gaurelis

(parašas)

2015 m. rugpjūčio 10 d. sutarties Nr. 16P-16
5 priedas

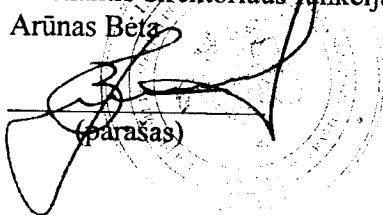
Objektas: Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro (Pagubės g. 63, Vilnius) teritorijos tvoros rekonstravimo ir vidaus kelių statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

SUBTEIKĖJŲ (SUBRANGOVŲ) IR JŲ TEIKIAMŲ PASLAUGŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Subteikėjo pavadinimas	Subteikėjo adresas, telefonas	Subteikėjui perduodamų paslaugų apibūdinimas (kokiai paslaugai ir kokiai projekto daliai)	Perduodamų paslaugų apimtis proc. (suma eurais su PVM)
1.	UAB „Vilniaus topografija“	Žalgirio g. 90, Vilnius Tel. 8 5 273 3380	Geodeziniai, topografiniai darbai	~ 7 proc. 2071,37 Eur
2.	Mindaugio Čegio įmonė	Vaidoto g. 42c, Šiauliai Tel./faks. 8 41 545536	Geologijos darbai	~ 7 proc. 2071,37 Eur

Užsakovo vardu:

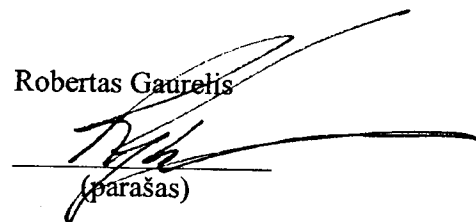
Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos
Statybos organizavimo skyriaus vedėjas,
atliekantis direktoriaus funkcijas
Arūnas Bėta


(parašas)

Projektuotojo vardu:

Uždarnosios akcinės bendrovės „Šiltas namas“
direktorius

Robertas Gaurelis


(parašas)

Objektas: Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro (Pagubės g. 63, Vilnius) teritorijos tvoros rekonstravimo ir vidaus kelių statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

KALENDORINIS STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS GRAFIKAS

Eil. Nr.	Paslaugų etapų pavadinimai	Paslaugų atlikimo laikas	Pastabos
1.	Projektuotojas turi vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą vadovaudamasis STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūra“:	Nuo statinio statybos pradžios..... iki statinio statybos pabaigos.....	<i>(statybos pradžia ir pabaiga bus nurodyta parinkus Rangovą)</i>
1.1.	nustatytu laiku ir tvarka lankytis statybvietyje	1 kartą per savaitę..... Nuo val.	<i>(savaitės diena ir laikas nurodoma parinkus Rangovą)</i>
1.2.	dalyvauti gamybiniuose pasitarimuose	1 kartą per savaitę..... Nuo val.	<i>(savaitės diena ir laikas nurodoma parinkus Rangovą)</i>
1.3.	atlikti neeilines statinio statybos apžiūras	Pagal poreikį	
1.4.	atlikti statinio projekto (statinio projekto dalių) keitimus įregistruoti statybos darbų žurnale	Pagal poreikį	
1.5.	vadovauti statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams;	Statinio statybos metu	
1.6.	dalyvauti statybos užbaigimo akto ar deklaracijos surašyme	Užbaigus statinio statybą	

Užsakovo vardu:

Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos
Statybos organizavimo skyriaus vedėjas,
atliekantis direktoriaus funkcijas
Arūnas Berta

(parašas)

Projektuotojo vardu:

Uždarnosios akcinės bendrovės „Šiltas namas“
direktorius

Robertas Gaurelis

(parašas)

2015 m. *rugpjūtio 10* d. sutarties Nr. *16P-16*
7 priedas (Forma)

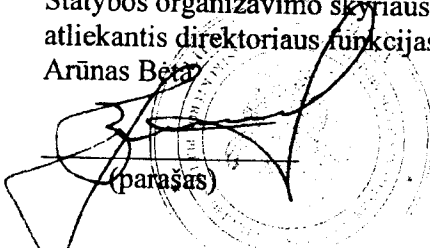
Objektas: Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro (Pagubės g. 63, Vilnius) teritorijos tvoros rekonstravimo ir vidaus kelių statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

KALENDORINIS DARBO PROJEKTO RENGIMO GRAFIKAS

Eil. Nr.	Paslaugų etapų pavadinimai	Paslaugų atlikimo laikas	Pastabos

Užsakovo vardu:

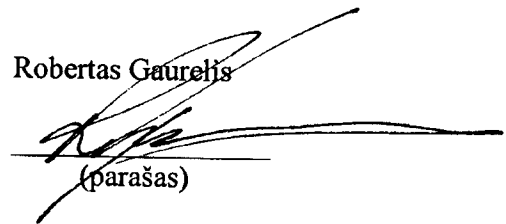
Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos
Statybos organizavimo skyriaus vedėjas,
atliekantis direktoriaus funkcijas
Arūnas Betas


(parašas)

Projektuotojo vardu:

Uždarnosios akcinės bendrovės „Šiltas namas“
direktorius

Robertas Gaurelis


(parašas)

(Suteiktų paslaugų akto (F-1) forma)

(dokumento sudarytojas)

SUTEIKTŲ PASLAUGŲ AKTAS (F-1 forma)

20....m.d. Nr. ...
.....
(sudarymo vieta)

Sutarties, jos papildomo (-ų) susitarimo (-ų) data (-os) ir Nr.:
Objektas:
Teikėjas:
Užsakovas:
Suteiktų paslaugų akto (-ų) Nr. ir data (-os):

Paslaugų (išlaidų) pavadinimas	Sutartyje numatyta paslaugų kaina, EUR	Suteikta (išlaidos) paslaugų, EUR	
		nuo paslaugų pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį	nuo metų pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį
Iš viso be PVM			
PVM proc.			
Iš viso su PVM			

Paslaugų teikėjo atstovas:

Užsakovo atstovas:

20.... m.d.

20.... m.d.

A. V.

A. V.



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ŠILTAS NAMAS“

Juridinių asmenų registras, kodas 220618020, Dariaus ir Girėno g. 42A, LT-02189 Vilnius,
tel. (8 ~ 5) 269 69 10, tel. / faks. (8 ~ 5) 269 69 60

Infrastruktūros plėtros departamentui prie Krašto apsaugos ministerijos

(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS DĖL MJR. V. BULVYČIAUS MOKYMO CENTRO (PAGUBĖS G. 63, VILNIUS) TERITORIJOS TVOROS REKONSTRAVIMO IR VIDAUS KELIŲ STATYBOS PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMO

2015 m. birželio 25 d.

Vilnius

Paslaugų teikėjo pavadinimas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB „Šiltas namas“, 220618020
Paslaugų teikėjo adresas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Dariaus ir Girėno g. 42A, LT-02189 Vilnius
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, vardas, pavardė, pareigos	Direktorius Robertas Gaurelis; Viešųjų pirkimų vadovė Lauryna Akstinavičienė
Telefono numeris	(8~5) 2696960
Fakso numeris	(8~5) 2696910
El. pašto adresas	info@siltasnamas.eu

Subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)*	UAB „Vilniaus Topografija“ Mindaugo Čegio įmonė
Subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	Žalgirio g. 90 Vilnius tel. 8 52 733 380 Vaidoto g. 42c, LT-76137 Šiauliai
Įsipareigojimų dalis (procentais ($\leq 30\%$))* , kuriai ketinama pasitelkti subteikėją (-us)	7 proc. 7 proc.

***Pastabos:**

1. Paslaugų teikėjui neužpildžius lentelės apie subteikėjus arba ją išbraukus, laikoma, kad jis sutarčiai vykdyti subteikėjų nepasitelks.
2. Subteikėjams perduodamų paslaugų apimtis neturi viršyti 30 proc. visų paslaugų apimties.

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) atviro konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka /leidinio „Valstybės žinios“ priede „Informaciniai pranešimai“ ir Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau - CVP IS)/.

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

3) šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visais paslaugų pirkimo reikalavimais nurodytais pirkimo dokumentuose.

Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose.

Taip pat patvirtiname, kad nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita suinteresuota šalimi.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms būsime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmetas.

Mes siūlome šias paslaugas:

1 lentelė

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Kaina, Eur (be PVM)	Kaina, Eur su PVM (21 proc.)	Bendra kaina, Eur* (su PVM)
Mjr. V. Bulvyčiaus mokymo centro (Pagubės g. 63, Vilnius) teritorijos tvoros rekonstravimo ir vidaus kelių statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos:				
1	2	3	4	5
1.	Statinio projekto rengimo dokumentai (10-15 proc. bendros pasiūlymo kainos)	2 934,65	616,27	3 550,92
2.	Techninis projektas (35-43 proc. bendros pasiūlymo kainos)	10 515,81	2 208,32	12 724,13
3.	Darbo projektas (38-45 proc. bendros pasiūlymo kainos)	9 293,04	1 951,54	11 244,58
4.	Projekto vykdymo priežiūra (7 proc. bendros pasiūlymo kainos)	1 711,88	359,49	2 071,37
IŠ VISO (bendra pasiūlymo kaina)				29 591,00

* Į kainą įeina visos išlaidos, privalomieji derinimai ir mokesčiai.

PASTABA. Paslaugų kainos turi atitikti nurodytą procentinį paskirstymą.

Bendra kaina (su 21 % PVM) dvidešimt devyni tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt vienas euras Eur. (Suma žodžiais)

Paslaugų Teikėjas patvirtina, kad:

- paslaugas atliks konkurso sąlygų 3 priede „Programinė užduotis“ ir statinio projektavimo užduotyje nurodyta apimtimi bei sutartyje nustatytais terminais ir sąlygomis;
- siūlomos teikti paslaugos visiškai atitinka konkurso sąlygose pateiktus reikalavimus.

Pasiūlymas galioja iki 2015 m. lapkričio 1 d.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

2 lentelė

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Raštas dėl pateiktos informacijos konfidencialumo	1
2.	Pažyma, patvirtinanti jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją (juridinį asmenį)	2
3.	Įmonės į registravimo pažymėjimas (kopija)	1
4.	Įmonės atestatas (kopija)	1
5.	Įmonės įstatai (kopijos)	5
6.	Tiekėjo deklaracija	1
7.	Tiekėjo sąžiningumo deklaracija	1
8.	Registru centro išplėstinė išrašo kopija	2
9.	Pažyma apie specialistus, atestatai (kopijos)	25
10.	Pažyma apie subteikėjus	1
11.	Subrangos dokumentai	16
12.	Įvykdytų sutarčių sąrašas	8
13.	Kokybės vadybos standartai ISO	3
14.	Pažyma apie automatizaciją	1

Šiame pasiūlyme pateikta informacija **yra konfidenciali** (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)

3 lentelė pildoma tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Paslaugų teikėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo įkainis arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Jei paslaugų teikėjas 3 lentelės neužpildo arba ją išbraukia, laikoma, kad pasiūlyme konfidencialios informacijos **nėra**.

Direktorius

Robertas Gaurelis

(Tiekejo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)