

PASLAUGŲ IR DARBŲ SUTARTIMS:

1. Pirkimo vertė be PVM 10.157,95 Eur 8395,00
 2. Paslaugos kategorija _____
 3. Paslaugos BVPŽ kodas 45231300-8
 4. Sutarties galiojimo data (įskaitant apmokėjimui skirtą laiką): 2017-02-10
 5. Pirkimų plano eilutės numeris: 2016 m. eil. Nr. 162032089
 6. Pirkimo rūšies kodas: 02

VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBA KLAIPĖDOJE NAIKUPĖS G. 19, KALNUPĖS G. 21

DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 2016/Sut. 03 - 35

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Du tūkstančiai šešioliktųjų metų rugpjūčio mėnesio 10 diena, Klaipėda

AB „Klaipėdos vanduo“, juridinio asmens kodas 140089260, kurios registruota buveinė yra Ryšininkų g. 11, Klaipėda, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Leono Makūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Užsakovas), ir

UAB „KRS“, juridinio asmens kodas 133630961, kurio registruota buveinė yra Algirdo g. 38, LT-03218, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama projektų direktoriaus Liutauro Ditkevičiaus, veikiančio (-ios) pagal įgaliojimą Nr. I-150112/02 (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią darbų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra vandentiekio tinklų Klaipėdoje Naikupės g. 19, Kalnupės g. 21 statybos darbai pagal Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją ir kitus dokumentus (toliau – Darbai).

1.2. Atliekamų Darbų techninė specifikacija, apimtyms pateikiami Sutarties specialiųjų sąlygų I priede.

1.3. Darbai turi būti atlikti Klaipėdos m. ties Naikupės 19, Kalnupės g. 21 namais.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo tada, kai ją pasirašo abi šalys, ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

2.2. Darbų atlikimo terminai:

2.2.1. Rangovas Darbus pradeda kitą dieną po Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.2.2. Rangovas Darbus baigia - per 5 (penkis) mėnesius po sutarties pasirašymo.

2.3. Darbų pabaiga bus laikomas tas momentas, kai užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, įformintas statybos užbaigimas bei Užsakovui perduoti reikiami statinio dokumentai.

2.3. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

2.4. Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas iškilus nenumatytoms aplinkybėms, kurios negali priklausyti nuo Šalies, dėl kurios pratęsiamas sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas, valios (pavyzdžiui: klimatinės oro sąlygos, valstybės institucijų/įstaigų/organizacijų veiksmai, dėl kurių nėra galimybės įvykdyti sutartį nustatytu terminu, atsiradę papildomi darbai ir pan. objektyvios priežastys), Šalims raštu išreiškus tam sutikimą gali būti pratęstas, surašant papildomą susitarimą, kuris yra neatsiejama šios sutarties dalis.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutarties kaina:

Sutarties kaina be PVM	8.395,00 Eur (Aštuoni tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt penki eurai, 00 ct)
PVM 21 %	1.762,95 Eur (Vienas tūkstantis septyni šimtai šešiasdešimt du eurai, 95 ct)
Bendra Sutarties kaina (Sutarties kaina su PVM)	10.157,95 Eur (Dešimt tūkstančių vienas šimtas penkiasdešimt septyni eurai, 95 ct)

3.2. Bendra sutarties kaina detalizuojama:

Pavadinimas	Mato vnt.	Vieno vnt. kaina, Eur be PVM
1	2	4
Projekto (-ų) parengimas ir statybą leidžiančio dokumento gavimas	kompl.	
Vandentiekio tinklų paklojimas ir prijungimas prie veikiančių tinklų, ir kt. darbai	kompl.	
Geodezinė nuotrauka	kompl.	
Kadastriniai matavimai	kompl.	

3.3. Kaina, nurodyta Sutarties specialiųjų sąlygų 3.1 punkte yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbais.

3.4. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka:

3.4.1. Už užbaigtus darbus Užsakovas pilnai sumoka per 30 (trisdešimt) dienų pagal Rangovo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą tada, kai Rangovas pilnai įvykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir pateikia statybos vykdymo ir išpildymo dokumentaciją, sutarties šalių pasirašytą galutinį darbų priėmimo-perdavimo aktą bei statinio užbaigimo aktą/deklaraciją apie statybos užbaigimą.

3.4.2. Rangovas išrašytoje atliktų statybos darbų PVM sąskaitoje faktūroje, nuo atliktų statybos darbų apmokestinamosios vertės taikydamas standartinį PVM tarifą, turi apskaičiuoti PVM sumą. Taip pat, vadovaudamasis PVM įstatymo 80 straipsnio 1 dalies 17 punkto ir 96 straipsnio nuostatomis, be kitų privalomų rekvizitų, teikiamų statybos darbų PVM sąskaitoje faktūroje, privalo įrašyti nuorodą „Atvirkštinis apmokestinimas“

3.4.3. Užsakovas atlygi už statybos darbus, įrašytus pateiktoje PVM sąskaitoje faktūroje, Rangovui sumoka be sąskaitoje faktūroje nurodytos apskaičiuotosios PVM sumos. PVM sumą, apskaičiuotą už statybos darbus ir nurodytą PVM sąskaitoje faktūroje, Užsakovas sumoka į biudžetą, vadovaudamasis PVM įstatymo 96 straipsnio nuostatomis.

3.5. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties sąlygų.

3.6. Savavališkai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti.

3.7. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT82 7044 0600 0288 9998;

AB SEB bankas;

Banko kodas 70440.

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo šiame punkte nurodytą sąskaitą.

3.8. Sutartyje numatyta Darbų kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atveju, jei sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės vertės mokestis. Nauja kaina pradedama taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Kaina be pridėtinės vertės mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės mokesčio dydis.

3.9. Esant būtinybei pagal Sutartį Užsakovas turi teisę iš Rangovo įsigyti papildomus darbus. Papildomi darbai suprantami kaip Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai.

3.10. Didesni atliktų darbų pagal Sutartį kiekiai (apimtys) nelaikomi papildomais darbais, o Sutarties kaina, nurodyta Sutarties 3.1 punkte nekeičiama.

3.11. Papildomų darbų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Šiuo tikslu Rangovas raštu pateikia motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Užsakovui. Siūlymą dėl papildomų darbų gali pateikti ir statinio projekto valdytojas, Užsakovo paskirtas statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

3.12. Užsakovas prašo statinio projekto (dalies) rengėjo pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų darbų pagrįstumo, ar nebuvo įmanoma numatyti tokių darbų būtinybės nurodant priežastis.

3.13. Užsakovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, sutinka arba nesutinka dėl papildomų darbų įsigijimo, tai raštu pranešdamas Rangovui.

3.14. Papildomi darbai įforminami atskiru dokumentu, kurį turi pasirašyti visi statybos proceso dalyviai. Šiame dokumente nurodomi papildomų darbų pavadinimai, kiekiai, vienetai, argumentai, pagrindžiantys papildomų darbų būtinybę, techniniai sprendiniai, papildomų darbų kainos pagrindimas ir skaičiavimas.

3.15. Surašius Sutarties specialiųjų sąlygų 3.14 punkte nurodytą dokumentą, Šalys pasirašo papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo, kuris tampa Sutarties sudėtine dalimi.

3.16. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus tik pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo (Sutarties 3.15 p.), priešingu atveju bus laikoma, kad Rangovas darbus vykdo savavališkai (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.5 ir 3.6 punktai).

3.17. Konkretaus papildomo darbo kaina bus apskaičiuojama, įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinų išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negalės būti didesnės už rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, kurios registruojamos Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VI Statybos produktų sertifikavimo centras, nustatytas kainas.

3.18. Jei apskaičiavus papildomų darbų sąmatą, nustatoma, kad Sutarties kaina kartu su papildomais darbais viršys statinio statybos skaičiuojamąją kainą, nustatytą pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ aktualią redakciją, papildomi darbai bus įsigijami atlikus atskirą pirkimą. Užsakovas, turi teisę papildomus darbus pirkti iš Rangovo, jeigu toks pirkimas neprieštaraus Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis ir ne didesniais į kainiais nei buvo numatyti Sutartyje su Rangovu, išskyrus atvejus, kai pasikeitė rinkos kainos, tačiau Rangovas privalės pagrįsti rinkos kainų pokyčius.

3.19. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Sutarties įvykdymą Rangovas užtikrina 2.000 Eur (Dviejų tūkstančių eurų) bauda.

4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį.

4.3. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą, nurodytą Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

5. Šalių atsakomybė

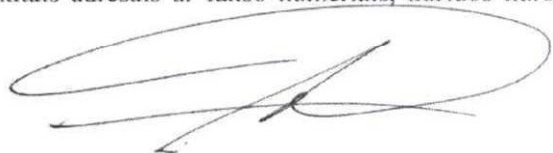
5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,05 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės neatlieka Darbų nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,05 %, dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos be PVM už kiekvieną termino praleidimo dieną. Užsakovas turi teisę vienašališkai išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai pranešant Rangovui. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjęs Rangovą prieš 10 (dešimt) dienų. Sutarties nutraukimas nepanaikina Užsakovo teisės į Sutarties įvykdymo užtikrinimą, taip pat į nuostolių bei netesybų atlyginimą, jeigu šių nuostolių ir/ar netesybų nepadengia Sutarties įvykdymą užtikrinanti piniginė suma.

5.3. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos netinkamai, tai Užsakovas be šio straipsnyje nurodyti savo teisių gynimo būdų taip pat turi teisę pasinaudoti teisėmis, nurodytomis Sutarties bendrųjų sąlygų 15 ir 17 straipsniuose.

6. Susirašinėjimas

6.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:



	Užsakovo kontaktai	Rangovo kontaktai
Vardas, pavardė	Marius Martynaitis	Arvydas Krasauskas
Adresas	Ryšininkų g. 11, Klaipėda	Danės g. 6, LT-92109 Klaipėda
Telefonas	8-655-76636; 8-46-466151	86 56 13473
Faksas	8-46-466179	8-46-300199
El. paštas	marius.martynaitis@gmail.com	akrasauskas@krs-group.com

6.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 14 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepiamą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Subrangovai ir jų keitimo tvarka

7.1. Tiekėjas šios sutarties vykdymui nenumato pasitelkti subrangovo (subrangovų).

8. Kitos nuostatos

8.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir/ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis.

8.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

8.3. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.4. Sutarties bendrųjų sąlygų 6 skyriaus punktai 6.1, 6.3, 6.5, 6.6, 6.7 ir 6.8 netaikomi.

8.5. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai:

8.5.1. 1 Priedas. Techninė specifikacija.

Užsakovo vardu:

AB „Klaipėdos vanduo“

Į.k. 140089260

Ryšininkų g.11, Klaipėda

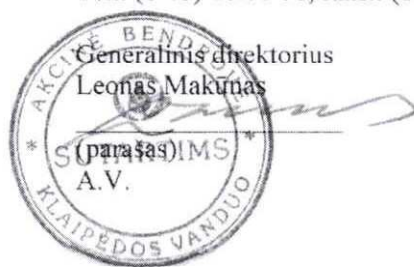
AB SEB bankas, kodas 70440

LT30 7044 0600 0076 5179

PVM mokėtojo kodas LT400892610

Tel.: (8 46) 46 61 71, faks.: (8 46) 46 61 79

Generalinis direktorius
Leonas Makūnas



Rangovo vardu:

UAB „KRS“

Į.k. 133630961

Danės g. 6, LT-92109 Klaipėda

AB SEB bankas, kodas 70440

LT82 7044 0600 0288 9998

PVM mokėtojo kodas LT336309610

Tel. (8 46) 30 01 98, faks.: (8 46) 30 01 99

Projektų direktorius
Liutauras Ditkevičius

(parašas)
A.V.



Tinklų departamento
vadovas
Marius Martynaitis

Techninių reikalų
departamento direktorė
Jūratė Spudulienė

Vyr. buhalterė
Irina Lubauskienė